



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 19.12.2021. 23:03

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317039, DRVENIK

Broj ZK uložka: 1214

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4503/2020

Aktivne plombe: Z-7086/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	551 ZGR	ZGRADA			138	
2.	3707	DVORIŠTE			719	
		UKUPNO:			857	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 06.03.2012. broj Z-704/12 Temeljem članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na k.č.br. 551 ZGR priloženo odobrenje za izgradnju izdanu od Odjela za upravno pravne poslove i upravni nadzorm Općinska uprava Metković Broj: UP/I- 02-934/1-1968 od 08. lipnja 1968. i potvrda Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za inspekcijske poslove Klasa: 362-01/12-11/1058 Urbroj: 531-07-1-21-12-02 od 16. veljače 2012.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
2.3	Zaprimljeno 07.10.2021.g. pod brojem Z-5385/2021 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL.BR. ST-31/2021-20, 07.10.2021, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Goodness Tourism Agency j.d.o.o. u stečaju, OIB: 25563327294, Donja Vala 179, Drvenik 21330 Gradac.	na 2 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 11.08.2015. broj Z-2335/15 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br:KS-162-2015 sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava solemniziranog kod javnog bilježnika u Splitu pod br. Ov-2876/15 od 6.kolovoza 2015.godine, uknjižuje se pravo zaloga,radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 20.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijedenosti, uvećano za ugovorene kamate (promjenjiva kamatna stopa)zakonske zatezne kamate,naknade, provizije i troškove s dospijecom i ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma,u korist: VENETO BANKA D.D., OIB: 81712716992, ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58	20.000,00 EUR	
6.			
6.1	Zaprimljeno 14.02.2017.g. pod brojem Z-5259/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM DOBROVOLJNOG ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, OV-4622/15 03.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 234.633,31 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora i Sporazuma, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	234.633,31 KN	
6.2	Zaprimljeno 14.02.2017.g. pod brojem Z-5259/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, s učinkom da se ovrha smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu stekla nakon uknjižbe založnog prava.		na 6.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 26.11.2019.g. pod brojem Z-5468/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BILJEŽNIKA U ZAGREBU POD BR. OV-12475/2019 21.10.2019, Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-75/15 Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava,koji je ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem Ov-62/15.,uknjižuje se pravo zaloga:-na teret čest.zgr.551 i čest.zem. 3707,ZU-1214,u svrhu osiguranja kredita za iznos od 200.000,00 EUR-a sa pripadajućim kamatama iz sporazuma i s.p.p.do naplate za korist: AMCO - ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., OIB: 29163637960, VIA SANTA BRIGIDA 39, 80133 NAPULJ, ITALIJA	200.000,00 EUR	
9.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	<p>Zaprimljeno 25.09.2020.g. pod brojem Z-4503/2020</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, (veza z.i. Z-3948/2019), Na temelju rješenja o osiguranju donesenog od strane Općinskog suda u Splitu Stalna služba u Imotskom poslovni broj: Ovr-2058/18 od 03. listopada 2018. godine i ovršne isprave — rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, Ispostava Makarska broj: Klasa: UP/I-415-01/2017-002/3, Urbroj: 513-007-17-02/2017-02 od 25. listopada 2017. godine, radi osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske u ukupnom iznosu od 374.409,78 kuna, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na taj iznos teče od 25. listopada 2017. godine do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kuna, sa zateznom zakonskom kamatom koja na taj iznos teče od 03. listopada 2018. godine, pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	374.409,78 KN	
9.2	<p>Zaprimljeno 25.09.2020.g. pod brojem Z-4503/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, ovršivosti tražbine s učinkom da se ovrha smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu stekla nakon uknjižbe založnog prava.</p>		na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.12.2021.