



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-269/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rašica Štaka Simona, OIB: 50648359342, Za Kapelicom 18, Dubrovnik zastupan po punomoćniku Ivan Kusalić, OIB: 16109712911, Masarykova ulica 22, Zagreb i protustranke Šamija Brigita, OIB: 61461218482, Waldstrasse 40, Offenbach Am Main, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva, dana 12. siječnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 75 katastarske općine Čelopeci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Specijalne punomoći br. OV - 12685/2025 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 04.12.2025., Sporazuma br. OV - 6580/2025, br. OV - 75/2026 javnog bilježnika Ivan Tadić iz Zagreba od 24.12.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šamija Brigita, OIB: 61461218482, Waldstrasse 40, Offenbach Am Main, Njemačka koje se sastoje od 4/480 dijela kčbr. 448 oranica, kčbr. 469 vrt za korist:

Rašica Štaka Simona, OIB: 50648359342, Za Kapelicom 18, 20000 Dubrovnik.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 12. siječnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Rašica Štaka Simona po opunomoćeniku Ivan Kusalić, Masarykova ulica 22, 10000 Zagreb

2. Šamija Brigita, Waldstrasse 40, Offenbach Am Main, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.01.2026 09:
14

**Serijski broj
certifikata**

451918794452345621005634918078015272667665696151

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1816573432d74ed0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-