



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-61580/2021-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Denisi Merc, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe prava vlasništva temeljem rješenja o nasljeđivanju, dana 02. prosinca 2021.

r i j e š i o j e

I. Odbija se uknjižba.

II. Određuje se brisanje plombe Z-61580/2021 u zk.ul.br. 19887 k.o. Grad Zagreb.

Obrazloženje

1. Dana 22. studenog 2021. zaprimljeno je rješenje o nasljeđivanju posl.br. O-6923/21, UPP/OS-72/21 od 12. studenog 2021. iza pok. Kaliman Marije, radi uknjižbe prava vlasništva za korist proglašenog nasljednika Kujundžić Petra, 468 Sai Yeung choi str. N, UNIT: 7D, Kowloon, Hong Kong (OIB: 07046816410) uz teret prava plodouživanja i stanovanja na istoj nekretnini u korist Mande Kujundžić iz Omiša, Četvrt Žarka Dražojevića 6 (OIB: 70184699806) i to u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 19887 k.o. Grad Zagreb - čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama - (NN 63/19) - u daljnjem tekstu: ZZK.

2. Odluku o dopustivosti upisa zemljišnoknjižni sud je donio prema stanju zemljišne knjige koje postoji u trenutku kada je sudu dostavljeno rješenje o nasljeđivanju, kako to određuje čl. 116. ZZK.

3. Uvidom u zemljišnu knjigu, odnosno u zk.ul.br. 19887 k.o. Grad Zagreb utvrđeno je da je upis temeljem navedenog rješenja o nasljeđivanju već dopušten i proveden u korist nasljednika pod brojem Z-61576/2021, što nastavno znači da nije više ispunjeno pravilo o knjižnom predniku iz čl. 45. ZZK, obrzirom da Kaliman Marija više nije upisana kao nositelj knjižnog prava glede kojeg je određen upis.

Slijedom iznijetog, a temeljem odredbe čl. 118. st. 1. i 4., a u svezi sa čl. 117. st. 2. ZZK, riješeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 02. prosinca 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Denisa Merc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Kujundžić Petar, Sai Yeung choi str. N, UNIT: 7D, Kowloon, Hong Kong
2. Kujundžić Manda, Četvrt Žarka Dražojevića 6, 21310 Omiš



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.12.2021 07:43

Serijski broj certifikata

216699624853036066290134098996412009035

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z132999309773e8ad

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-