



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9296/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PARON, d.o.o., OIB: 47560697455, Froudeova ulica 7, Zagreb, protiv protustranke Vujić Saše, OIB: 79623352559, Ulica Marijana Čavića 2/C, Zagreb, radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 24. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24845, E-297 katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se:

Na temelju ugovora o kupoprodaji broj: S-2025-583 od 04.06.2025. i tabularne izjave od 17.02.2026.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini PARON, d.o.o., OIB: 47560697455, Froudeova ulica 7, Zagreb, koja se sastoji od 5/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7358/45 Ulica Marijana Čavića sa 67956 m² (uređeno zemljište sa 65741 m², podzemna garaža sa 3772 m², trafostanica sa 9 m², zgrada mješovite uporabe, Ulica Marijana Čavića 2/D sa 528 m², zgrada mješovite uporabe, Ulica Marijana Čavića 2/B, 2/C sa 1591 m², trafostanica sa 37 m², pomoćna zgrada sa 50 m²), povezano s vlasništvom parkirno garažno gmjesta oznake A2-36 u podrumu -1, korisne površine 19,33 m² (netto korisne površine 9,67 m²), označenog u planu posebnih dijelova zgrade sa crvenom bojom, za korist:

Vujić Saše, OIB: 79623352559, Ulica Marijana Čavića 2/C, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 24. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PARON, d.o.o., Froudeova ulica 7, 10000 Zagreb
2. Vujić Saša, Ulica Marijana Čavića 2/C, 10000 Zagreb
3. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Ulica Frana Folnegovića 1, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Peščenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.02.2026 09:
59

**Serijski broj
certifikata**

629670744001876557711695260332750675548090641483

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z183321941730c0f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-