

ODVJETNICA
Tajana Martinović Kapetanović
Dr. Franje Tuđmana 34 B, KAŠTEL SUĆURAC
Mob: 095 818 03 36, E-mail: tajana.martinovic@yahoo.com

U Splitu, 17.06.2026. godine

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Gundulićeva 27

21 000 Split

TUŽITELJICE:

1. **ĐURĐICA BOŽIĆ, OIB: 81265918688**, Ulica Kneza Trpimira 49, Kaštel Sućurac, Kaštela,
2. **KATJA BOŽIĆ, OIB: 12699081006**, Ulica Kneza Trpimira 49, Kaštel Sućurac, Kaštela, obje zastupane po pun. Tajani Martinović Kapetanović, odvjetnici u Kaštel Sućurcu, punomoć u privitku

TUŽENICI:

1. **PZ KAŠTELA COOP, OIB: 63401996455**, Kaštel Stari, Obala Kralja Tomislava 55, zastupano po zastupnici Ani Duvnjak
2. **GRUBIŠIĆ IVANČICA, OIB: 27362276733**, Ulica Kneza Trpimira 47, 21 212 Kaštel Sućurac
3. **LUKETIN ANA, OIB: 82108124077**, Ulica Kneza Trpimira 47, 21 212 Kaštel Sućurac
4. **PERKOVIĆ BLAŽENKA, OIB: 95197871380**, Makarac jug 13, 21 405 Milna
5. **ROZGA IVAN, pok. Ante, OIB:** Ulica Kneza Trpimira 47, K. Sućurac
6. **JERČIĆ TOMISLAV, OIB: 04542693683**, Ulica Kneza Trpimira 47, 21 212 Kaštel Sućurac
7. **BRATINČEVIĆ LADO, sin Josipa, OIB: 08054464199**, Ulica Hrvatskog nogometnog kluba Jadran 11, 21 212 Kaštel Sućurac
8. **BRATINČEVIĆ EDITA, rođ. Katavić, OIB: 60043386590**, Ulica Hrvatskog nogometnog kluba Jadran 11, 21 212 Kaštel Sućurac

Vps: 1.327,01 Eura

TUŽBA

Radi utvrđenja prava stvarne služnosti puta (pješice)

i upisa u zemljišnu knjigu

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, kao vlasnici nekretnine označene kao čest. zem. 7068, Z.U. 16848, K.O. Kaštel Sućurac, kao suvlasnice su upisane Božić Đurđica, pok. Ivana Vicka, Kaštel Sućurac, Kneza Trpimira 49 za 1/3 dijela i Božić Katja, Kaštel Sućurac, Kneza Trpimira 49, za 2/3 dijela, a koji dio se odnosi na stan na katu, koji ulaz stana je na istoku, prema ulici Kneza Trpimira 49, Kaštel Sućurac, a položen na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7068, Z.U. 16848, K.O. Kaštel Sućurac. Predmetna nekretnina predstavlja povlasno dobro.

Dokaz: pregled vlasničkog lista za čest. zem. 7068, Z.U. 16848, K.O. Kaštel Sućurac

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, kao vlasnici nekretnine označene kao čest. zem. 7052, Z.U. 15131, K.O. Kaštel Sućurac, U selu, površine 426 m², dvorište površine 190 m², kuća površine 193 m² i garaža površine 43 m², kao suvlasnici su upisani tuženici i to: PZ Kaštela COOP, Kaštel Stari, Obala Kralja Tomislava 55 za 141/532 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E1), Grubišić Ivančica za 25/532, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Luketin Ana i Perković Blaženka svaka za 1/2 dijela od 6/532 dijela ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), Rozga Ivan pok. Ante, za 6/532 dijela, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), Grubišić Ivančica za 70/532 dijela ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), Jerčić Tomislav za 68/532 dijela ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), 1/4 Bratinčević Lado sin Josipa, 1/4 Bratinčević Edita rođ. Katavić, 47/532 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), Luketin Ana za 1/2 dijela I Perković Blaženka za 1/2 dijela od 83/532 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), Grubišić Ivančica 42/532 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), Rozga Ivan 44/532 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10). Predmetna nekretnina predstavlja poslužno dobro te je ista susjedna nekretnina tužiteljica. Tužiteljice su se prije podnošenja ove tužbe obratile tuženicima sa zahtjevom za mirno rješenje spora te su uz isti dostavile i primjerak ugovora o utvrđenju služnosti puta (pješice), međutim tuženici su se oglušili na navedeni dopis, iako znaju da predmetni put oduvijek koriste tužiteljice I njihovi prednici.

Dokaz: pregled vlasničkog lista za nekretninu označenu kao čest. zem. 7052, Z.U. 15131, K.O. Kaštel Sućurac

- pregled dopisa i Ugovora o utvrđenju služnosti puta te upisa u zemljišnu knjigu

2.Dio nekretnine označene kao čest. zem. 7052, Z.U. 15131, K.O. Kaštel Sućurac na kojoj su upisani tuženici svaki za svoj suvlasnički dio u naravi predstavlja put koji vodi do nekretnine tužiteljica kao povlasne, te da tužiteljice tim dijelom nekretnine označene kao čest. zem. 7052, Z.U. 15131, K.O. Kaštel Sućurac, kao poslužne, pristupaju do svoje nekretnine označene kao čest. zem. 7068, Z.U. 16848, K.O. Kaštel Sućurac, kao povlasne i to baš putem, koji je na skici za utvrđivanje prava služnosti izrađenoj od strane Geodetskog zavoda d.d. Split, Zavoda za projektiranje i izvođenje geodetskih radova, Ruđera Boškovića 20, Split, Marije Milovac, mag. ing. geod. et geoinf. ovlaštenog inženjera geodezije, i označen slovima I, J, K, L, M, N, I, površine 13 m², označen na skici plavom bojom.

Dokaz: pregled skice za utvrđivanje prava služnosti izrađene od Geodetskog zavoda d.d. Split, Zavoda za projektiranje i izvođenje geodetskih radova, Ruđera Boškovića 20, Split, Marije Milovac, mag. ing. geod. et geoinf.

3.Naime, tužiteljice se služe predmetnim dijelom nekretnine u suvlasništvu tuženika, koji je označen u vještvu vještaka Geodetskog zavoda d.d. Split, Zavod za projektiranje i izvođenje geodetskih radova, kao jednim putem do svojih nekretnina već duže od 80 godina te se istim služe i danas jer drugog puta nemaju, čemu se tuženici, a niti itko drugi nikada nije protivio.

Dokaz: nesporno, očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka mjernika, saslušanje stranaka i svjedoka do potrebe.

Prema tome, tužitelji su ostvarivanjem prava stvarne služnosti puta i to pješice u širini od 1.5 m u zakonom propisanom vremenu stekli pravo stvarne služnosti predmetnog puta i dosjelošću pa se predlaže da sud nakon provedenog postupka donese slijedeću

PRESUDU

- I. Utvrđuje se da u korist nekretnine u vlasništvu tužiteljica označene kao čest .zem. 7068, Z.U. 16848, K.O. Kaštel Sućurac, kao povlasne, postoji pravo stvarne služnosti puta (pješice) na teret dijela čest. zem. 7052, Z.U. 15131, K.O. Kaštel Sućurac, kao poslužne nekretnine, i to baš onog dijela koji čini put širine 1.50 m, koji je na skici utvrđenja prava stvarne služnosti puta, izrađenoj od Geodetskog zavoda d.d. Split, Zavoda za projektiranje i izvođenje geodetskih radova, Ruđera Boškovića 20, Split, Marije Milovac, mag. ing. geod. et geoinf. ovlaštenog inženjera geodezije, označen slovima I, J, K, L, M, N, I, u površini od 13 m², označen na predmetnoj skici plavom bojom, u korist čest. zem. 7068, Z.U. 16848, K.O. Kaštel Sućurac kao povlasne nekretnine, a koja skica je sastavni dio ove presude.
- II. Ovlašćuju se tužiteljice da temeljem ove presude zatraže i postignu upis prava stvarne služnosti puta (pješice) na teret dijela čest. zem. 7052, Z.U. 15131, K.O. Kaštel Sućurac, kao poslužne nekretnine, i to baš onog dijela koji je na skici utvrđivanja prava služnosti puta izrađenoj od Geodetskog zavoda d.d. Split, Zavoda za projektiranje i izvođenje geodetskih radova, Ruđera Boškovića 20, Split, Marije Milovac, mag. ing. geod. et geoinf. ovlaštenog inženjera geodezije, označen slovima I, J, K, L, M, N, I, u površini od 13 m², označen na skici plavom bojom, a u korist nekretnine tužitelja označene kao čest. zem. 7068, Z.U. 16848, K.O. Kaštel Sućurac, kao povlasne nekretnine, što su tuženici kao suvlasnici čest. zem. 7052, Z.U. 15131, K.O. Kaštel Sućurac, dužni trpjeti.
- III. Dužni su tuženici naknaditi tužiteljici trošak ovog parničnog postupka u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe, samo ukoliko se opru tužbenom zahtjevu.

Tužiteljice p.p.

TAJANA MARTINOVIĆ KAPETANOVIĆ
HR-62548142691



Elektronički potpisano: 22.06.2026T21:11:07 (UTC:2026-06-22T19:11:07Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: a0c2d4b1-497c-47ab-8a72-3a6fc01ae6ca



Popis troška: sastav tužbe – (Tbr. 7.....100 bodova) - 200,00 Eura

-sudske pristojbe za tužbu – 55,00 Eura