



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SAMOBORU
Obrtnička 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, po sucu toga suda Dijani Vrkljan, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije iz Zagreba, Miševečka 15a, OIB: 15907062900, zastupani po punomoćnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Petar Petrić & Ana-Marija Kajić, odvjetnicima, protiv I. protivnika osiguranja Ljiljane Mataković, OIB: 79915445585 i II. protivnika osiguranja Marka Matkovića, OIB: 75335965585, oboje iz Zagreba, V. Varičaka 1, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 1. rujna 2026.

riješio je:

I Obustavlja se postupak osiguranja u ovom predmetu i ukidaju sve provedene radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Novom Zagrebu brisanje uknjižbe založnog prava i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine radi osiguranja kojega je uknjižena prema rješenju Ovr-337/18-2 od 21.2.2018. na nekretninama protivnika osiguranja upisanim pod Z-5080/2018 i to: u podulošku broj 7760, knjiga PU: Zaprudski Otok, (sada z.k.ul.br. 20041) stambena zgrada Varičakova 1, Zagreb sagrađena na čest.br. 1731/6, u naravi stan br. 98 na I (prvom) katu – koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice s WC-om, predsoblja, hodnika, degažmana, lođe i pokrivene terase u ukupnoj površini od 79,60 čm, u suvlasništvu protivnika osiguranja, svakog u ½ dijela.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 21.2.2018. određena je uknjižba založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja.

2. Predlagatelj osiguranja podneskom od 28.7.2026. obavještava sud da je protivnik osiguranja podmirio dugovanje, predlaže sudu donijeti rješenje o obustavi postupka i brisanju upisanog založnog prava.

3. Odredbom čl. 40. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 u daljnjem tekstu OZ), propisano je kako ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu, radi čega je riješeno kao u izreci ovog rješenja.

4. Obzirom je obustavljen postupak osiguranja trebalo je naložiti zemljišnoknjižnom odjelu brisati zabilježbu pokretanja postupka osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja.

U Samoboru dana 1. rujna 2026.

Sudac
Dijana Vrkljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja (čl. 11. st. 1. i 3. OZ). Žalba se podnosi ovom sudu, u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Županijski sud.

DNA :

1. predlagatelj osiguranja po punomoćniku
2. protivnica osiguranja Ljiljana Matković
3. ZK odjel Novi Zagreb, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088c-6352a**

Kontrolni broj: **0580e-4f541-aaace**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.