

RENETEH OGULIN d.o.o. u stečaju
OGULIN, Otok Oštarski 4E
OIB:31296566610

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1377/23

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
NA DAN 09.11.2023.g.
(članak 221. Stečajnog zakona)

Redni broj	NEKRETNINE I POKRETNINE	VRIJEDNOST U KUNAMA-knjigovodstvena	VRIJEDNOST U eurima-knjigovodstvena
1.	<i>Nematerijalna imovina</i>	0	0
2.	<i>Materijalna imovina (nekretnine, pokretnine i materijalna imovina u pripremi)</i>	108.802.366,99	14.440.555,71
3.	<i>Dugotrajna financijska imovina (udjeli)</i>	20.000,00	2.654,46
4.	<i>Zalihe</i>	392.285,02	52.065,17
5.	<i>Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja</i>	19.492.287,65	2.587.071,16
6.	<i>Kratkotrajna financijska imovina (pozajmice, dani predujmovi)</i>	6.149.546,03	8.16.185,02
7.	<i>Novac na računu i u blagajni</i>	115.645,61	15.348,81
	UKUPNO	134.952.131,32	17.911.225,87

Ukupna imovina stečajnog dužnika je upitna zbog neurednog vođenja knjigovodstva.

Zbog različitog stanja imovine navedenog u poslovnim knjigama i imovine koja je utvrđena popisom imovine (inventurom) koju je preuzela stečajna upraviteljica, vrijednost imovine je izražena u ukupnom iznosu i to po knjigovodstvenoj vrijednosti. Za sve predmete stečajne mase će se napraviti procjena po ovlaštenim sudskim vještacima.

Dugotrajna imovina

Knjigovodstvena vrijednost imovine na dan otvaranja stečaja je upitna. Tijekom perioda od nabave materijalne imovine do stečaja nije se vršio otpis amortizacije. Nakon izvršene inventure i procjene utvrditi će se stvarna vrijednost imovine .

Dugotrajna fincijska imovina-dionice i udjeli u Otočki vrtovi d.o.o. u stečaju

Kratkotrajna imovina

Zalihe materijala – u tijeku je utvrđivanje mogućnosti prodaje iste.

Potraživanja- upitne su vrijednosti potraživanja od kupacazbog nedostatka dokumentacije i nemogućnosti utvrđivanja da li su ista plaćena na INO žiro račun (u tijeku je pribavljanje ispisa istog). Potraživanja za pozajmice i predujmove su upitni zbog nedostatka izvorne knjigovodstvene dokumentacije i dijela društava koja su u stečaju, a najveći dio od 2.250.500,00 Eura se odnosi na potraživanja prema prijašnjem direktoru Janu Mužeku protiv kojega je podnesena kaznena prijava da je u tom iznosu oštetio društvo.

Novac na računu (u tijeku je pribavljanje ispisa prometa po računu iz Republike Slovačke)

Popis imovine po provedenim inventurama

U privitku se nalazi popis imovine koji je obavljen od strane povjerenstva za popis imenovanog od strane stečajne upraviteljice u periodu od 08.01. do 22..01.2024.g.

Popis se nalazi u privitku i to:

- 1. Oprema po poslovnim knjigama*
- 2. Ured-glavna zgrada-kuhinja*
- 3. Ured-glavna zgrada-WC*
- 4. Glavna zgrada – soba br. 2*
- 5. Glavna zgrada – soba br. 3*
- 6. Glavna zgrada – soba br. 1*
- 7. Kontejner garderoba*
- 8. Kontejner skladište/alatnica*

9. *Kontejner ured zasebni*
10. *Kontrolna soba*
11. *Kontejner WC za radnike*
12. *Trafostanica*
13. *Hala Motora*
14. *Hala Sušara vanjski dio-Otočki vrtovi d.o.o. u stečaju*
15. *Kompresaonica*
16. *Reneteh unutar ograde*
17. *Piroliza*
18. *Hala Sušara – postavljen izlučni zahtjev Energy Support d.o.o. u stečaju*

Napomena: Inventura je rađena na način da je izvršen popis imovine koja se nalazi unutar tvorničkog kruga. Postavljeni su izlučni zahtjevi od strane Otočkih vrtova d.o.o. u stečaju i Energy Support d.o.o. u stečaju, te je najavljeno postavljanje izlučnog zahtjeva od strane tvrtke GP Mikas d.o.o.

***Stečajna upraviteljica:
Davorka Huljev***