



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-22882/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Josip Kaloper, OIB: 62414644136, Zlarinska obala 24, Zlarin, Šibenik; 2. Vedrana Žagar, OIB: 13880395588, Put Reškova 3, Zlarin, Šibenik; 3. Ivan Bujas, OIB: 03236344004, Horvaćanska 1, Zagreb, svi zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima iz OD Višić i partneri d.o.o., Šibenik, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 3989 K. O. Zlarin**

**kat. čest. 5675/1, Pod Rašelja, oranica, površine 553 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 5675/2, Pod Rašelja, maslinik, površine 553 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 5675/3, Pod Rašelja, oranica, površine 553 m<sup>2</sup>.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **29. srpnja 2026. godine i istječe protekom 28. kolovoza 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Josip Kaloper, OIB: 62414644136, Zlarinska obala 24, Zlarin, Šibenik; 2. Vedrana Žagar, OIB: 13880395588, Put Reškova 3, Zlarin, Šibenik; 3. Ivan Bujas, OIB: 03236344004, Horvaćanska 1, Zagreb, svi zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima iz OD Višić i partneri d.o.o., Šibenik, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 3989 K. O. Zlarin**

**kat. čest. 5675/1, Pod Rašelja, oranica, površine 553 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 5675/2, Pod Rašelja, maslinik, površine 553 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 5675/3, Pod Rašelja, oranica, površine 553 m<sup>2</sup>,**

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MAKALE VICA P. ANTE, MAKALE IVAN P. GAŠPERA, MAKALE MILICA P. GAŠPERA, MAKALE ŽIVKA P. GAŠPERA, MAKALE TOMICA P. GAŠPERA, KALOPEL SREČKA Ž. STIPE, MAKALE VICA P. ANTE, MAKALE IVAN P. GAŠPERA, MAKALE MILICA P. GAŠPERA, MAKALE TOMICA P. GAŠPERA, KALOPEL JOSIP P. IVANA, D; ANGELO SREČKA P. IVANA, MAKALE BRANIMIR, OIB: 51087051176, LAGINJINA 14, 51000 RIJEKA, BUJAS LJUBICA ŽENA IVE, MAKALE IVICA, OIB: 88173933821, ZUERICH, UETLIBERGSTRASSE 314, ŠVICARSKA, MAKALE IVICA P. TOME,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

**u odnosu na kat. čest. 5675/1:**

Vedrana Žagar, OIB: 13880395588, Put Reškova 3, Zlarin, Šibenik, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika;

**u odnosu na kat. čest. 5675/2:**

Josip Kaloper, OIB: 62414644136, Zlarinska obala 24, Zlarin, Šibenik, za **2/3 dijela**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, za razmjerni dio,

**u odnosu na kat. čest. 5675/3:**

Ivan Bujas, OIB: 03236344004, Horvaćanska 1, Zagreb, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

*Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli na način da je predlagatelj ad. 1 svoju stekao nasljeđivanjem od majke Vice Kaloper (1/3 dijela, zatim 1/3 dijela da je stekao darovanjem od sestre Bosiljke Kaloper, dok da preostala 1/3 dijela pripada D' Angelo Srećki). Nadalje, naveli su da je predlagateljica ad. 2 svoju nekretninu stekla nasljeđivanjem od majke Živke Veršić, a predlagatelj ad. 3 nasljeđivanjem od svoga oca Žarka Bujasa.*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **29. srpnja 2026. godine i istječe protekom 28. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 21. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK  
Toma Mitrić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Ana Vlašić,
2. Makale Branimir, Laginjina 14, 51000 Rijeka
3. Makale Ivica, Zuerich, Uetlibergstrasse 314, Švicarska

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Dom. Rata 1, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.07.2026 09:01

**Serijski broj  
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z188330259355597c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-