

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **St-912/2018**

Dužnik:

PRVI PREPOROD d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda, Dr. Mile Budaka 1,

OIB: 47346080599

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.06.2019. DO 12.09.2019.

Rješenjem naslovnog suda broj St-912/2018 od 7. lipnja 2018. g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Dana 22. kolovoza 2018. g. održano je ispitno ročište te je istog dana doneseno rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dužnika koji su priznate tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 8,656,283.88 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika sastoji se od nekretnine upisane u zk.ul. 6986, kčbr. 325/13, k.o.328758, Slavonski Brod, u naravi zgrada Orašić, površine 1327 m². Od dana održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta stečajna upraviteljica stupila je u posjed nekretnine dužnika. Radi procjene vrijednosti iste nekretnine angažiran je stalni sudski vještak Edvar Blajer iz Slavonskog Broda, te je s istim izvršen pregled nekretnine. Isti je izradio procjenu vrijednosti nekretnine koja iznosi 3.730.000,00 Kn.

Podnesak s procjenom vrijednosti nekretnine dužnika dostavljen je naslovnom sudu radi zakazivanja ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnine te određivanja prodaje iste u stečajnom postupku.

Dana 31. 18. ožujka 2019. g. zaprimljeno je rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj Ovr-297/2016-10 kojim se isti ovršni postupak prekida i poziva stečajna upraviteljica na preuzimanje istoga te se ujedno postupak nastavlja. Primitkom istoga rješenja 3. travnja 2019. g. dostavljen je Općinskom sudu u Slavonskom Brodu podnesak s prijedlogom da se isti sud oglasi nenadležnim i predmet dostavi Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu na daljnje postupanje, no po istom podnesku nije postupljeno. Po primitku zaključka naslovnog suda broj St-912/2018-16 od 31. svibnja 2019. g. ponovno je dostavljen podnesak Općinskom sudu u Slavonskom Brodu radi donošenja rješenja o oglašavanju nenadležnim, te je isti sud dana 3. lipnja 2019. g. donio traženo rješenje i ovršni spis će se ustupiti naslovnom sudu.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici dužnika sastojali su se u sljedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Pozajmica - Ivana Kalkan	950.00 kn
	UKUPNO	950.00 kn

dok su se rashodi sastojali u slijedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Kolnoa - sustavi zaštite d.o.o. - bravarske usluge	651.25 kn
2	Brod-plin d.o.o. - plaćanje računa za fiksnu naknadu	199.70 kn
3	Erste & Steiermärkische Bank d.d. - naknada platnog prometa	76.18 kn
	UKUPNO	927.13 kn

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća je 22.87 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju predlaže se zakazati ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine u vlasništvu dužnika te odrediti prodaju iste elektroničkom javnom dražbom pred Financijskom agencijom i provesti isti postupak prodaje.

Mjesto i datum
12. rujna 2019. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan

