



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 55-1120-0711271

Fiskalni broj: 715742/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)
Razdoblje obavljanja posla: 01.11.2020 - 30.11.2020

AN-ER d.o.o.
Drage Gervaisa 14
10000 ZAGREB

Adresa dostave:
Stečajni upravitelj ZDRAVKO FRLETA
ULICA BRUNE BUŠIĆA 40
10000 ZAGREB

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 14.12.2020 08:30:28
Datum dospjeća: -

Datum računa: 30.11.2020
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.11.2020

Matični broj: 01352504
OIB: 23096724243
Šifra partnera: 2070688

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič javne dražbe	560,00	komad	4,00	2.240,00	0,00	2.240,00
					2.240,00	0,00	2.240,00
							Osnovica za obračun 25% PDV-a 2.240,00
							PDV 25% 560,00
							Kn Sveukupno 2.800,00

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE.

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/812-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun kreirao: 8223

Napomena:

Rb	Specifikacija
5079	ST-396/2017 AN-ER D.O.O. U STEČAJU, OIB: 23096724243, (stečajni dužnik), ID:2871338 2.800,00 kn, uplaćeno 16.11.2020

*knjižiti kao obvezu izdavanja
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
FOLIO 70. NAHIRENDE TROŠKOVA STEČ. POSTUPKA*



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-396/2017

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu po sucu tog suda Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom AN-ER d.o.o., u stečaju, Zagreb, Drage Gervaisa 14. OIB 23096724243, dana 15.rujna 2020.

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se računovodstvu ovog suda na teret Fonda iz članka 111. SZ-a, a za korist računa Financijske agencije broj: IBAN HR 7123900011500090983, uplatiti iznos 2.800,00 kn za predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom (veza: prodaja u stečajnom postupku nad dužnikom AN-ER d.o.o., u stečaju, Zagreb, Drage Gervaisa 14. OIB 23096724243, St-396/2017)

II. Uplaćeni iznos troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom stečajni je upravitelj dužan vratiti u Fonda iz članka 111. SZ-a odmah po pravomoćnosti rješenja o namirenju.

Obrazloženje

Podneskom od 29.studenog 2019. stečajni je upravitelj obavijestio sud kako ne raspolaže likvidnom imovinom, te je predložio da se troškovi predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom podmire na teret Fonda iz članka 111. Stečajnog zakona (N.N. br 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

Uvidom u spis utvrđeno je da je zaključkom o prodaji ovog suda od 15.rujna 2020. naloženo stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N.156/14 i 1/19, dalje: Pravilnik) zahtjev za prodaju nekretnina stečajnog dužnika opisanih kao: stan broj 6 u prizemlju koji se sastoji od četiri i pol sobe i ostalih prostorija u površini od 111,01 čm s pripadajućom ostavom u površini od 1,32 čm, što ukupno iznosi 112,33 čm, koji se nalazi u stambenoj zgradi Gervaisova 14., Zagreb, sagrađena na čest.br.5367, upisan u z.k.ul.br.6382, poduložak br.13634, Knjiga PU Vrapče Novo, kod z.k.odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Prema odredbi članka 111. stavak 3. SZ-a iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka isplaćuju se sredstva potrebna za namirenje troškova stečajnog postupka koji se ne mogu namiriti iz imovine dužnika i osiguranja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Odredbom članka 155. stavak 1. toč. 4. SZ-a propisano je da u troškove stečajnog postupka pripadaju i drugi troškovi za koje je SZ-om ili drugim zakonom određeno da će se namirivati kao troškovi stečajnog postupka, a odredbom članka 254. SZ-a propisan način obračuna troškova utvrđenja predmeta razlučnog prava i troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

Prema pravnom shvaćanju zauzetom na 5. sjednici sudaca i sudskih savjetnika svih sudskih odjela Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 19. lipnja 2008. "Troškovi unovčenja stvari iz članka 164. Stečajnog zakona su (stavak 2. članka 170. Stečajnog zakona), osim troškova koji su u vezi s prodajom (procjena nekretnine, oglas o prodaji, itd.) i svi drugi troškovi koji izravno terete prodanu stvar".

U vrijeme zauzimanja prednjeg pravnog stava unovčenje nekretnina na kojima postoji razlučno pravo nije provodila Financijska agencija, te nisu postojali troškovi predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom. Stoga ovi troškovi nisu niti mogli biti naznačeni u citiranom pravnom stavu.


Nedvojbeno je da je trošak predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u izravnoj vezi sa unovčenjem nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo jer nastaje kao posljedica unovčenja, jednako kao i troškovi procjene, oglasa o prodaji i sl., te primjenom pravila analogije troškovi predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom po ocjeni ovog suda predstavljaju troškove postupka.

Slijedom naprijed navedenog, kako troškovi predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom predstavljaju troškove postupka, te kako se iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka isplaćuju se sredstva potrebna za namirenje troškova stečajnog postupka koji se ne mogu namiriti iz imovine dužnika (članak 111. stavak 3. SZ-a), a u konkretnom slučaju u imovini dužnika nema likvidne imovine iz koje bi se namirili ovi troškovi, rješenje je kao pod to. I.

Toč.II rješenja utemeljena je na dodredbi članka 111. stavak 4. SZ-a.

Zagreb, 15. rujna 2020.

Dokument je elektronički potpisan: ANTE GALIĆ
 Vrijeme potpisivanja: 15-09-2020 12:40:34 Sudac:



DN:
 C=HR
 O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
 2.5.4.97-#130D46523337333838313838373732
 L=ZAGREB
 S=GALIC
 G=ANTE
 CN=ANTE GALIC

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. stavak 7. SZ-a)

DNA:

1. st. upravitelju
2. e- oglasna ploča
3. Financijska agencija
4. računovodstvo suda
5. spis

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/19-01/2453
Ur.br.: 07-01-20-11

Zagreb, 12.10.2020.

Temeljem članka 43., 45. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), a u vezi sa člankom 235. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015,104/2017), povodom Zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-396/2017 od dana 25.09.2020. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom:

AN-ER DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I UVOZ-IZVOZ U STEČAJU, 10000 ZAGREB, DRAGE GERVAISA 14, OIB: 23096724243, kojeg zastupa stečajni upravitelj ZDRAVKO FRLETA, 10000 ZAGREB, ULICA BRUNE BUŠIĆA 40, OIB: 16983053469, radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) objavljuje sljedeći:

POZIV NA UPLATU PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE ELEKTRONIČKOM JAVNOM DRAŽBOM

1. Poziva se stečajni upravitelj (ZDRAVKO FRLETA, 10000 ZAGREB, ULICA BRUNE BUŠIĆA 40, OIB: 16983053469) da u ime i za račun stečajnog dužnika AN-ER DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I UVOZ-IZVOZ U STEČAJU, 10000 ZAGREB, DRAGE GERVAISA 14, OIB: 23096724243 da u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog poziva na uplatu predujmi naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn (slovima: dvijetisućeosamstokuna). Sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će na zahtjev nadležnog tijela izvršiti povrat dijela uplaćenog predujma.

2. Iznos predujma iz točke 1. ovog poziva potrebno je uplatiti na račun Agencije i to IBAN: HR7123900011500090983, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR 35. Stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati ID poziva na uplatu 2671336, a kao podatak drugi (P2) OIB stečajnog dužnika u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate predujma potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku. **Prilikom uplate naknade na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.**

3. Ako stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, u roku iz točke 1. ovog poziva u cijelosti ne predujmi troškove, Agencija neće provesti prodaju, već će o neizvršenoj uplati obavijestiti sud koji će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

4. Poziv za uplatu predujma objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije. Smatrat će se da je ovaj poziv dostavljen svim osobama na koje se odnosi istekom osmog dana od objave na mrežnim stranicama Agencije.

Financijska agencija