



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-4925/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Radomira Vujića, OIB: 95952934455, Ivanjski Bok 65, kojeg zastupaju punomoćnici Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu, Sisak, S. i A. Radića 32, protiv protustranaka Cikota Stoje, Ivanjski Bok 5, Filipović Ane, Ivanjski Bok 65, Pletikosić Janka, Kostreši i Vujić Radomira, Petrinja, Slatina bb, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 21. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagatelja Vujić Radomira, zaprimljen 25. ožujka 2024. pod brojem Z-4925/2024.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Cikota Stoje, Ivanjski Bok 5 u 2/25 djela, Filipović Ane, Ivanjski Bok 65 u 2/25 djela, Pletikosić Janka, Kostreši u 3/25 djela i Vujić Radomira, Petrinja, Slatina bb u 3/25 djela upisanim u zk.ul. 19 k.o. Ivanjski Bok, koje se sastoje od čest.br.

21 kuća broj 19 sa dvorištem u selu od 1072 m²,

na nekretninama Cikota Stoje, Ivanjski Bok 5 u 2/25 djela, Filipović Ane, Ivanjski Bok 65 u 2/25 djela, Pletikosić Janka, Kostreši u 3/25 djela i Vujić Radomira, Petrinja, Slatina bb u 3/25 djela upisanim u zk.ul. 1032 k.o. Ivanjski Bok, koje se sastoje od čest.br.

216 oranica od 802 m²,

217 oranica od 234 m²

218 livada od 2054 m²,

219 oranica 1209 m²,

220 oranica od 353 m²,

277 livada od 11171 m²,

324/2 oranica od 7451 m²

358 oranica od 12685 m²

na nekretninama Filipović Ane, Ivanjski Bok 65 u 1/8 djela i Cikota Stoje, Ivanjski Bok 5 u 1/8 upisanim u zk.ul 961 k.o. Ivanjski Bok koje se sastoje od dvije čest.br

467/1 livada od 3956 m²

524/65 livada od 7471 m²

za korist:

RADOMIRA VUJIĆ, OIB: 95952934455, Ivanjski Bok 65

Obrazloženje

1.Predlagatelj Radomir Vujić podnio je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedene u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog i tijekom postupka predlagatelj je priložio povijest promjena na katastarskim česticama od 5.3.2024. godine s posjedovnim listom Područnog ureda za katastar Sisak i Rješenje o nasljeđivanju ovog suda broj: O-2007/19 UPP-OS-159/19 od 12.12.2019.

3.Rješenjem broj Z-4925/2024 od 16.lipnja 2025. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4.Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 17.srpnja 2025.

5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.

6.Uvidom u Povijest promjena na katastarskim česticama od 5.3.2024. godine s posjedovnim listovima Područnog ureda za katastar Sisak, utvrđeno je da su prema popisu čestica iz 1958. čest.br. 21, 216,217,218, 219,220,227,324/2,358, dio 467, dio 524/65 bile upisane u posjedovni list br. 64 na posjednika Vujić Stevo Rade, Ivanjski Bok 65. Dio čest.br.467 i dio čest.br.524/65 bile su upisane u posjedovni list br. 96 na posjednika Vujić Jela, ud. Stojana, Ivanjski Bok 64, a dio je bio upisan posjedovni list br. 171 na posjednika Pletikošić Janko, Stevana, Puškari. U 1967. dio čest.br 524/65 ispisuje se iz posjedovnog lista 64 i upisuje u posjedovni list broj 235 na posjednika Filipović Ana, Donje Dragvolje, Općina Gadžin,Srbija. U 1980. ostavinom se u posjedovni list broj 171 upisuju posjednici Pletikosić Nikola, Janka, Kostreši 52 i Pletikosić Mićo Steve, Kostreši 69. U 1981. na osnovu diobe suvlasništva po prijavnom listu dijelovi čestice 467 upisane u posjedovne listove 64, 96 i 171 parceliraju se na čest.br 467/1-467/4. Čest.br 467/1 upisuje se u posjedovni list 64 na posjednika Vujić Stevo Rade, Ivanjski Bok 65. Dijelovi čest.br 524/65 upisani u posjedovne listove 96,171 i 235 upisuju se kao cijela čestica u posjedovni list

64, na posjednika Vujić Stevo Rade, Ivanjski Bok 65. Nakon toga katastar preuzima zemljišnoknjižno stanje.

7. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju broj: O-2007/19 UPP-OS-159/19 od 12.12.2019., utvrđeno je da je Vujić Stevo, Ivanjski Bok 65 umro 19.09.2019. te da je njegovim nasljednikom proglašen sin Radomir Vujić

8. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.

9. Naime, predlagatelj je zajedno s prednicima prema evidenciji katastra u posjedu predmetnih nekretnina preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi.

10. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.

11. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 21. srpnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1) Predlagatelj po punomoćnicima Milici Nenadović Timarac i Marko Bebek, odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu, Sisak, S. i A. Radića 32

Protustranke:

2) Cikota Stoja, Ivanjski Bok 5,

3) Filipović Ana, Ivanjski Bok 65,

4) Pletikosić Janko, Kostreši - putem oglasne ploče,

5) Vujić Radomir, Petrinja, Slatina bb – putem oglasne ploče

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 14:
11

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188357728dd85c0e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-