

1) **STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 116 I 118 DUBRAVA, SA 1532 M2 I DVORIŠTE SA 2557 M2, K.Č.BR. 3039/15, Z.K.UL. 13115 K.O. GRANEŠINA,** s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to:

- 1.1) Suvlasnički dio: 94/10000 Etažno vlasništvo (E-51), dvosobni stan na 5. katu zgrade, broj 51, sveukupne površine 66,12m², Dubrava 116.
- 1.2) Suvlasnički dio: 93/10000 Etažno vlasništvo (E-57), dvosobni stan u prizemlju zgrade, broj 57, sveukupne površine 65,30m², Dubrava 118.
- 1.3) Suvlasnički dio: 83/10000 Etažno vlasništvo (E-62), dvosobni stan u prizemlju zgrade, broj 62, sveukupne površine 57,85m², Dubrava 118.
- 1.4) Suvlasnički dio: 100/10000 Etažno vlasništvo (E-65), trosobni stan na 1. katu zgrade, broj 66, sveukupne površine 70,23m², Dubrava 118.
- 1.5) Suvlasnički dio: 103/10000 Etažno vlasništvo (E-75), trosobni stan na 2. katu zgrade, broj 75, sveukupne površine 71,53m², Dubrava 118.
- 1.6) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-136), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 2, površine 12,50m² (P reduc) 6,26m².
- 1.7) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-137), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 3, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
- 1.8) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-138), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 4, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
- 1.9) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-140), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 6, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
- 1.10) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-141), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 7, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
- 1.11) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-142), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 8, površine 12,50m² (P reduc) 6,25m².
- 1.12) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-144), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 10, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
- 1.13) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-147), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 13, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
- 1.14) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-153), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 19, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².

- 14
- 1.15) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-156), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 22, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
 - 1.16) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-161), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 27, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
 - 1.17) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-162), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 28, površine 12,50m² (P reduc) 6,25m².
 - 1.18) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-164), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 30, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
 - 1.19) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-165), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 31, površine 12,50m² (P reduc) 6,25m².
 - 1.20) Suvlasnički dio: 12/10000 Etažno vlasništvo (E-166), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 32, površine 16,37m² (P reduc) 8,19m².
 - 1.21) Suvlasnički dio: 10/10000 Etažno vlasništvo (E-167), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 33, površine 13,81m² (P reduc) 6,91m².
 - 1.22) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-170), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 36, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
 - 1.23) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-171), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 37, površine 12,50m² (P reduc) 6,25m².
 - 1.24) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-172), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 38, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
 - 1.25) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-174), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 40, površine 12,50m² (P reduc) 6,25m².
 - 1.26) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-175), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 41, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².
 - 1.27) Suvlasnički dio: 9/10000 Etažno vlasništvo (E-176), garažno parkirno mjesto na nivou -630, broj 42, površine 12,42m² (P reduc) 6,21m².

Dokazi (u prilogu):

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. Varaždin

2) **STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA, UKUPNE POVRŠINE 3042 M², K.Č.BR. 5757, Z.K.UL. 4088, K.O. VRAPČE NOVO**, s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to:

- 2.1) Suvlasnički dio: 14/10000 Etažno vlasništvo (E-2), garažno oznake G19 u podrumu, ukupne nkp 11,50m², Cirkovljanska 2a
- 2.2) Suvlasnički dio: 14/10000 Etažno vlasništvo (E-3), garažno oznake G20 u podrumu, ukupne nkp 11,50m², Cirkovljanska 2a
- 2.3) Suvlasnički dio: 13/10000 Etažno vlasništvo (E-13), garažno oznake G30 u podrumu, ukupne nkp 11,30m², Cirkovljanska 2a
- 2.4) Suvlasnički dio: 13/10000 Etažno vlasništvo (E-15), garažno oznake G32 u podrumu, ukupne nkp 11,30m², Cirkovljanska 2a
- 2.5) Suvlasnički dio: 13/10000 Etažno vlasništvo (E-16), garažno oznake G33 u podrumu, ukupne nkp 11,30m², Cirkovljanska 2a
- 2.6) Suvlasnički dio: 43/10000 Etažno vlasništvo (E-178), jednosobni stan na 2. Katu zgrade, broj 83, ukupne netto korisne površine 36,32 čm, Cirkovljanska 2
- 2.7) Suvlasnički dio: 83/10000 Etažno vlasništvo (E-184), dvoiposobni stan na 3. katu zgrade, broj 89, ukupne netto korisne površine 69,49 čm, Cirkovljanska 2
- 2.8) Suvlasnički dio: 87/10000 Etažno vlasništvo (E-221), trosobni stan u prizemlju zgrade, ukupne neto korisne površine 72,83 čm – Cirkovljanska 2

Dokazi (u prilogu):

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. Varaždin

3) **POSLOVNI PROSTOR U ZAGREBU**

Poslovni prostor upisan u zk.ul.br. 109572, (E-6), k.o. Klara koja se sastoji od 1744/10000 dijela kč.br. 599/70, zgrada br. 11 i 13 i dvorište, Dubrovačka avenija površine 2675 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 7. suvlasnički dio: 1744/10000 (Etažno vlasništvo E-6), poslovni prostor PP6 u razzemlju, visokom prizemlju i 1., i 2. katu zgrade (Dubrovačka avenija 13) ukupne neto površine 884,96 m²

Dokazi (u prilogu):

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. Varaždin

4) POSLOVNI PROSTOR U ZADRU

Poslovni prostor upisan u zk.ul.br. 17758, (E-1), k.o. Zadar, kč.br. 5112/3, Veliki Zid, zgrada mješovite uporabe, Zadar, Ulica Franka Lisice 2A površine 206 m², s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to: 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Poslovni prostor u prizemlju stambenog objekta "Bulevar 1/II" - 5 ulaz sa korisnom površinom od 81,13 m².

Dokazi (u prilogu):

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. Varaždin

5) STAMBENA POSLOVNA ZGRADA KOJA SE SASTOJI OD PRIZEMLJA I DVA KATA I GOSPODARSKO DVORIŠTE, UKUPNE POVRŠINE 11485 M², K.Č.BR. 4924/2, Z.K.UL. 13234, K.O. ZADAR, ZADAR, MURVIČKA 1, s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to:

- 5.1) Suvlasnički dio: 43/10000 Etažno vlasništvo (E-87), poslovni prostor-skladište u prizemlju zgrade oznake broj 7, ukupne nkp 49,80m².
- 5.2) Suvlasnički dio: 223/10000 Etažno vlasništvo (E-139), poslovni prostor na 1. katu zgrade oznake broj 29, ukupne nkp 259,70m².
- 5.3) Suvlasnički dio: 29/10000 Etažno vlasništvo (E-140), skladište na 1. katu zgrade oznake broj 12-a 7, ukupne nkp 34,17m².

Dokazi (u prilogu):

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. Varaždin

6) POSLOVNI PROSTOR U PULI, MLETAČKA ULICA 12, GOSPODARSKO DVORIŠTE, UKUPNE POVRŠINE 1860 M², K.Č.BR. 1155/ZGR, Z.K.UL. 15233, K.O. PULA, s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to:

Suvlasnički dio: 50/6605 Etažno vlasništvo (E-25), PP3/PO, poslovni prostor u podrumu zgrade površine 100,00 m².

Dokazi (u prilogu):

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. Varaždin

7) **POSLOVNI PROSTOR U RIJECI** - vanknjižno vlasništvo

Poslovni prostor sagrađen na kč.br. 4685/1 k.o. Zamet, površine 497 m², u naravi na adresi Cavtatska 2, Rijeka, upisano kao posjed Fonda u komunalno-stambenoj djelatnosti Rijeka, Rijeka – dio, Titov trg 3. Društvo je u mirnom i faktičkom posjedu nekretnine.

8) **POSLOVNI PROSTOR U BEOGRADU** - vanknjižno vlasništvo

Poslovni prostor (procijenjen u društvenom kapitalu pravnog prednika):

- zk.ul. 1331, k.o. Beograd, kčbr. 1439, površine 991 m²:

zk.tijelo I – zemljište bez zgrade, zk.tijelo II - kuća br. 95 u Ul. kneza Miloša koja ima suteran + 5 spratova – dvosobni stan br. 3 u suterenu kuće

- upisano pravo vlasništva na zk. tijelo I i II – društvena svojina, sa pravom korištenja, na zk. tijelu II - stan br 3 u suterenu za korist: RO Industrogradnja Zagreb, OOUR Komercijalni poslovi Zagreb

Dokazi (u prilogu):

- Plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. Varaždin

NAPOMENE:

(vezano uz stjecanje imovine podjelom - za sve prethodno navedene nekretnine):

Nekretnine navedene još nisu upisane u vlasništvo Dužnika (nekretnine su u vanknjižnom vlasništvu Dužnika), a pravo na iste Dužnik je ostvario kako slijedi:

Vlasnik (upisan u zemjišne knjige ili vanknjižni, koji polaže pravo na vlasništvo) je trgovačko društvo Industrogradnja d.d. Zagreb odnosno Industrogradnja grupa d.d. Zagreb (nakon promjene tvrtke) odnosno ISTO d.d. Varaždin (sada u stečaju).

Društvo Industrogradnja grupa d.d. Zagreb pripojena je društvu ISTO d.d. Varaždin, rješenje je pravomoćno i nije pobijano.

Dokaz (u prilogu):

- Rješenje o pripajanju, TS Varaždin Tt-17/596-2

Potom je društvo ISTO d.d. Varaždin podijeljeno, uz izdvajanje s osnivanjem društva ISTO Grupa d.d. Varaždin i društva Industrogradnja d.d. Varaždin (ovdje Dužnika), rješenje je pravomoćno i nije pobijano.

Dokazi (u prilogu):

- Rješenje o podjeli (TS Varaždin Tt-17/2400-2)
- Rješenje o osivanju društava, ovdje Dužnika (TS Varaždin, Tt-17/2047-4 i Tt-17/2048-4)
- Plan podjele (dio), polazna financijska izvješća za Dužnika, Izvod iz Plana podjele za Dužnika (relevantni dio, s iskazom imovine, obveza, kapitala i pravnih odnosa)

Dužnik nije upisao vlasništvo nad predmetnim nekretninama, koje su redom podjelom društva ISTO d.d. Varaždin prešle u imovinu Dužnika odnosno postupak upisa vlasništva tek treba provesti (a za dio nekretnina i druge postupke radi utvrđivanja odnosno ostvarivanja imovinskih prava).

Sve gore navedene nekretnine opisanom podjelom ušle su u imovinu Dužnika, osim nekretnina pod brojem 3) i brojem 7), koja nisu obuhvaćene podjelom i iste pripadaju svim društvima koja su sudjelovala u podjeli, u omjerima kako određuje Zakon o trgovačkim društvima.



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.04.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 13115

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19652/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 51, 57, 62, 65, 75, 136, 137, 138, 140, 141, 142, 144, 147, 153, 156, 161, 162, 164, 165, 166, 167, 170, 171, 172, 174, 175, 176 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3039/15	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR.116 I 118 DUBRAVA SA 1532 ČM I DVORIŠTE SA 2557 ČM			4089	Pripis iz uložka 1582
		UKUPNO:			4089	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
51.	Suvlasnički dio: 94/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) dvosobni stan na petom katu zgrade, površine 58,74čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,38čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 51, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 17, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 18, sveukupne površine 66,12čm, dilatacija A - Dubrava 116 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
51.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
57.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) dvosobni stan u prizemlju zgrade, površine 61,62čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 0,68čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 57, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 50, sveukupne površine 65,30čm, dilatacija B - Dubrava 118 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
5.1	Zaprimljeno 04.04.2011. broj Z-17126/11 Temeljem Rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-740/2011 od 15. ožujka 2011.g. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Peh Vanje iz Zagreba, Svačićev trg 17 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE

POSEBNI IZVADAK

20

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
57.5	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
62. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)		
dvosobni stan u prizemlju zgrade, površine 50,42čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,37čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 62, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 28, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 29, sveukupne površine 57,85čm, dilatacija B - Dubrava 118 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
5.1	Zaprimljeno 04.04.2011. broj Z-17126/11 Temeljem Rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-740/2011 od 15. ožujka 2011.g. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Peh Vanje iz Zagreba, Svačićev trg 17 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
11.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
62.2	Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-13859/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Barac Josipa, OIB:07578338413, Zagreb, Dubrava 118, radi predbilježbe prava vlasništva.	
62.3	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
62.4	Zaprimljeno 13.05.2020.g. pod brojem Z-19652/2020 ZABILJEŽBA, ŽALBA, predlagatelja Barac Josipa posl.br. Z-19652/20 od 13.05.2020. protiv rješenja posl.br. Z-7805/19 od 03.04.2020.	
65. Suvlasnički dio: 100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)		
trosobni stan na prvom katu zgrade, površine 67,28čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 65, s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 2,95čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 66, sveukupne površine 70,23čm, dilatacija B - Dubrava 118 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
9.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
10.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1803/12 od 10. rujna 2012. i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipičić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE

POSEBNI IZVADAK

B

21

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2711/12 od 15. siječnja 2013. i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
12.1	Zaprimljeno 20.11.2012. broj Z-55249/12 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-3237/12 od 26. studenog 2012.zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja Odvjetničko društvo Ljubenko i partneri j.t.d. iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
65.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
75. Suvlasnički dio: 103/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)		
trosobni stan na drugom katu zgrade, površine 67,28čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,22čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 75, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 36, sveukupne površine 71,53čm, dilatacija B - Dubrava 118		
INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
9.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
10.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1803/12 od 10. rujna 2012. i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
11.1	Zaprimljeno 10.05.2012. broj Z-24716/12=Z-44244/12=Z-3259/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2711/12 od 15. siječnja 2013. i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Jagode Stipić, Zagreb, Vrbik 33D i Franje Škreb, Zagreb, Vrbik 33 D iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
75.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
136. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 2, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm		
INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		

POSEBNI IZVADAK

22

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
136.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
137. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 3, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
137.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
138. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 4, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
138.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
140. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 6, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
140.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
141. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 7, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
141.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
142. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 8, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

23

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
142.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
144. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 10, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
144.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
147. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 13, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
8.1	Zaprimljeno 20.11.2012. broj Z-55249/12 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-3237/12 od 26. studenog 2012.zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja Odvjetničko društvo Ljubenko i partneri j.t.d. iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
147.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
153. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 19, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
153.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
156. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 22, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
156.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	

POSEBNI IZVADAK

24

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
161.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 27, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
161.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježu se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
162.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 28, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
162.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježu se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
164.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 30, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
164.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježu se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
165.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 31, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
165.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježu se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
166.	Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 16,37čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 32, sveukupne površine (P reduc.) 8,19čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
166.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježu se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

25

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
167.	Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 13,81čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 33, sveukupne površine (P reduc.) 6,91čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
167.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoce 4-6, OIB: 03714155365.	
170.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-170) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 36, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
170.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoce 4-6, OIB: 03714155365.	
171.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 37, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
171.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoce 4-6, OIB: 03714155365.	
172.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 38, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
172.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoce 4-6, OIB: 03714155365.	
174.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-174) garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 40, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
174.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoce 4-6, OIB: 03714155365.	

POSEBNI IZVADAK

26

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
175. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 41, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
175.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
176. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-176)		
garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 42, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
176.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 51 (94/10000)			
1.1	Zaprimljeno 02.09.2009. broj Z-43706/09 Temeljem Dodatka br. 1 od 03 srpnja 2009 godine Ugovora o namjenskom kreditu br. NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i isprave uložene u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-24188/09 uknjižuje se založno pravo za iznos od 4.000.000,00 KN uvećano za pripadajuću kamatu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama vjerovnika i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz Ugovora sa Sporazumom, za korist: CENTAR BANKA D.D., ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR.6	4.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 02.09.2009. broj Z-43706/09 zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 4088 k.o. Vrapče Novo, dok je sporedni uložak zkul. 775 k.o. Karlovac II Općinskog suda u Karlovcu		ZABILJEŽBA
12. Na suvlasnički dio: 57 (93/10000)			
12.1	Zaprimljeno 31.10.2011.g. pod brojem Z-52495/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja ovog suda pos.br. Ovr-1293/11 od 26.svibnja 2011.g. uložnog u zbirku isprava pod posl.br. Z-28154/11 i odredbe čl. 84 a st. 2 i odredbe čl. 83 st.2. ZZK-a pod prvenstvenim redom (22.04.2011.g.) posl.br. Z-21036/11 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 812.789,54 kn sa zakonskim zateznim kamatama HNB-a (prvenstvenim redom zabilježbe pokrenutog postupka posl.br. Z-21036/11) za korist: BILIĆ JURE, OIB: 62233461243, ULICA JANKA MATKA 4, 10000 ZAGREB	812.789,54 KN	vezano uz B 57 (1.1)

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

27

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 31.10.2011.g. pod brojem Z-52495/2011 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE, ima učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		na 12.1
15. Na suvlasnički dio: 57 (93/10000)			
15.1	Zaprimljeno 31.10.2011.g. pod brojem Z-52495/2011 ZABILJEŽBA, OVRHA, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, temeljem rješenja ovog suda pos.br. Ovr-1292/11 od 2.travnja 2011.g. uloženog u zbirku isprava pod posl.br. Z-29771/11 i odredbe čl. 84 a st. 2 i odredbe čl. 83 st.2. ZZK-a pod prvenstvenim redom (22.04.2011.g.) posl.br. Z-21036/11		vezano uz B 57 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.04.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4088

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14965/2021
Aktivne plombe: Z-20355/2021 (E-2), Z-20355/2021 (E-3)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 3, 13, 15, 16, 178, 184, 221 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042	
					1359	
					1683	
		UKUPNO:			3042	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N. N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa:UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovsudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) garaža oznake G19 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

POSEBNI IZVADAK

30

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.7	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
2.8	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
2.10	Zaprimljeno 17.03.2021.g. pod brojem Z-14965/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za upis zabilježbe dosude temeljem rješenja posl.br. Ovr-2561/18-240 od 17.03.2021.	
3. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) garaža oznake G20 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
3.7	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
3.8	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
3.10	Zaprimljeno 17.03.2021.g. pod brojem Z-14965/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za upis zabilježbe dosude temeljem rješenja posl.br. Ovr-2561/18-240 od 17.03.2021.	
13. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) garaža oznake G30 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

31

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
13.5	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
13.6	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
15. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)		
garaža oznake G32 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
15.5	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
15.6	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
16. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)		
garaža oznake G33 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		

POSEBNI IZVADAK

32

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
16.5	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
16.6	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34477/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, ST-212/18-4 14.06.2018, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-212/2018-6 15.06.2018, Zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	
178. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178)		
stan broj 83 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S125 u prizemlju netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 36,32čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 27.01.2010. broj Z-4136/10 Na temelju Tužbe podnesene Općinskom sudu u Zagrebu dana 19. siječnja 2010. godine radi utvrđenja, zabilježuje se spor-tužba radi utvrđenja prava vlasništva, tužiteljice Turkalj Antonije, Zagreb, Cirkovljanska 2 protiv 1. tuženika Marsonia Građenje d.o.o., Zagreb, B. Magovca 79 i 2. tuženika Industrogradnja d.d., Zagreb, Savska c. 66.	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
178.6	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

33

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
178.9	Zaprimljeno 24.09.2020.g. pod brojem Z-41782/2020 Prvenstveni red upisa: Z-4136/2010 Na temelju Prijedloga za obnovu zabilježbe spora od 24. rujna 2020., zapisnika Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. P-5540/2018 od 08. srpnja 2020., obnavlja se zabilježba spora, koji spor se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu povodom tužbe od 19. siječnja 2010., upisan ovosudnim rješenjem posl. br. Z-4136/10.	na 178 (3.1)
184. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184) stan broj 89 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S89 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P20, u prizemlju - ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,49čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
184.6	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
221. Suvlasnički dio: 87/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-221) stan broj 126 - trosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,41 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S126 u prizemlju netto korisne površine 2,42čm, to ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 72,83čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
221.5	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-6493/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38893/2009 Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38893/09 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3256/09 od 17. srpnja 2009. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

34

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 18.04.2021. 22:48

NESLUŽBENA KOPIJA

35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 109572

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7928/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	599/70	ZGRADA BR. 11 I 13 I DVORIŠTE, DUBROVAČKA AVENIJA			2675	
		UKUPNO:			2675	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-2586/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) da je za zgradu br.11 i 13 Dubrovačka avenija priložena pravomoćna dozvola za upotrebu Gradskog sekretarijata za prostorno uređenje, komunalne poslove, promet i veze klasa:UP/I-361-05/91-01/39 od 09. svibnja 1991. godine	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio: 1744/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) poslovni prostor PP6 u razizemlju, visokom prizemlju i na 1., i 2. katu zgrade (Dubrovačka avenija 13) ukupne neto površine 884,96 m2 INDUSTROGRADNJA D.D., OIB: 19751350811, SAVSKA CESTA 66, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2021.

11.11.

36



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 18.04.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 17758

Broj zadnjeg dnevnika: Z-23534/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5112/3	VELIKI ZID ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zadar, ULICA FRANKA LISICE 2A			206 206	
		UKUPNO:			206	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor u prizemlju stambenog objekta "Bulevar 1/II" - 5 ulaz sa korisnom površinom od 81,13 m2. INDUSTROGRADNJA GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 19751350811, KENNEDYJEV TRG 2, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

39

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 18.04.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13234

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11686/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 87, 139, 140 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4924/2	POSLOVNA ZGRADA KOJA SE SASTOJI OD PRIZEMLJA I DVA KATA S DVIJE STAMBENE JEDINICE I PODRUMA, SA ZAJEDNIČKIM DIJELOVIMA I UREĐAJIMA ZGRADE I GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA GOSPODARSKO DVORIŠTE			11485	
					7570	
					3915	
		UKUPNO:			11485	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.09.2012.g. pod brojem Z-10424/2012	
1.1	Temljem čl 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) za građevinu na čest br 4924/2, poslovna zgrada površine 7570 m2 i gospodarsko dvorište površine 3915 m2 priložena je Uporabna dozvola Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša od 07. prosinca 2001. godine pod poslovnim brojem Klasa: UPI-361-05/01-01/29, Ur broj: 2198-05-1/1-00-04	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
87.	Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87) poslovni prostor-skladište u prizemlju zgrade oznake broj 7, ukupne korisne površine 49,80 m2, u elaboratu neobojano	
	ISTO DIONIČKO DRUŠTVO ZA USLUGE U STEČAJU, OIB: 88502209643, ULICA AUGUSTA ŠENOE 4-/6, 42000 VARAŽDIN	
139.	Suvlasnički dio: 223/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) poslovni prostor na prvom katu zgrade oznake broj 29, ukupne korisne površine 259,70 m2, u elaboratu neobojano	
	INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB	
140.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) skladište na prvom katu zgrade oznake broj 12-a), ukupne korisne površine 34,17 m2, u elaboratu neobojano	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ISTO DIONIČKO DRUŠTVO ZA USLUGE U STEČAJU, OIB: 88502209643, ULICA AUGUSTA ŠENOE 4-6, 42000 VARAŽDIN		
140.6	Zaprimljeno 16.04.2012.g. pod brojem Z-4354/2012 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se žalba Bilić Ljiljane na rješenje ovog suda pod Z-10169/11	na 140 (1.1)
140.7	Zaprimljeno 28.03.2014.g. pod brojem Z-4740/2014 ZABILJEŽBA, ovršivosti tražbine pod C-60.1	
140.10	Zaprimljeno 08.06.2020.g. pod brojem Z-11686/2020 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 123 Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96 i dr., zabilježuje se prigovor Bilić Ivana i Marka na rješenje ovog suda pod posl.br. Z-9943/18.	na 140 (140.9)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 139 (223/10000)			
1.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4721/10 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini zaključenog u Zagrebu, 12. travnja 2010. godine, solemniziranog, potvrđenog kod javnog bilježnika u Zagrebu Branka Jakića pod broj OV-7057/10, 16. travnja 2010. godine i prijedloga, Na teret 223/10000 dijela nekretnine tijela jedinog čest. 4924/2, poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište, poslovna zgrada, površine, 7570 m2, gospodarsko dvorište, površine, 3915 m2 vezano za vlasništvo posebnog dijela nekretnine opisane kao etaža 139., i na teret nekretnine opisane kao etaža 139. - poslovni prostor na prvom katu zgrade oznake broj 29, ukupne korisne površine 259,70 m2, u elaboratu nebojano, uknjiženog vlasništva Industrogradnja d.d. Zagreb, za cijelo U k n j i ž b a založnog prava - hipoteke radi osiguranja novčane tražbine i to za iznos od 3.564.167,20 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima uz sve ostale odredbe iz Sporazuma u korist: CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6	3.564.167,20 KN	
11. Na suvlasnički dio: 140 (29/10000)			

C

41

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.2	Zaprimljeno 05.04.2017.g. pod brojem Z-7554/2017 Prvenstveni red upisa: Z-7666/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. 29 OVR-1892/14 IZDAN 24. RUJNA 2014. GODINE 24.09.2014, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava predlagateljice osiguranja Ljiljane Bilić, OIB: 39767841351, Zagreb, Janka Mataka 4, zastupana po punomoćniku Darku Belaiću, odvjetniku iz Zagreba, u iznosu od 812.789,54 kn, i to iznosa od 338.382,18 kuna na ime naknade štete, s zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24. veljače 2011. godine, pa do naplate po stopi propisanoj čl. 29. ZOO, iznosa od ukupno 466.107,36 kuna, na ime bruto plaće, za zakonskom zateznom kamatom, po stopi od 15 % godišnje do 31. prosinca 2007. godine, a od 01. siječnja 2008. godine pa nadalje po stopi propisanoj čl. 29. ZOO, iznosa od 3.500,000 kuna na ime jubilarne nagrade, za zakonskom zateznom kamatom tekućom od 01. siječnja 2008. godine, pa do naplate po prednjoj kamatnoj stopi, iznosa 4.800,00 kuna, na ime neisplaćenih regresa, sa zakonskom zateznom kamatom, sve do naplate, te radi osiguranja troška parničnog postupka u iznosu od 118.536,35 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24. veljače 2011. godine, kao i troška ovršnog postupka prema rješenju o ovrsi od 27. srpnja 2011. godine, u iznosu od 10.304,80 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom, tekućom od dana donošenja tog rješenja, pa do naplate, za korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4	812.789,54 KN	na 11.1
11.4	Zaprimljeno 09.11.2018.g. pod brojem Z-25261/2018 ISPRAVAK, Temeljem prijedloga stranke zaprimljenog pod gornjim poslovnim brojem, čl. 118. Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17 u p i s ispravke upisa pod poslovnim brojem Z 7554/2017., prvenstveni red upisa Z 7666/2011., riječi „zakonskom“ tako da se ispravno upisuje „zakonskom, riječi „katom“ tako da se ispravno upisuje kamatom, riječi „s azateznom“ tako da se ispravno upisuje sa zateznom, riječi „do nalate“ tako da se ispravno upisuje do naplate, i pogrešno upisane adrese prebivališta Ljiljane Bilić, Janka Mataka 4, tako da se ispravno upisuje Janka Matka 4.		na 11.2
48. Na suvlasnički dio: 139 (223/10000)			
48.1	Zaprimljeno 23.08.2013.g. pod brojem Z-10929/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-1645/13 23.08.2013, pod poslovnim brojem Ovr.1645/13 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 139 (1.1)
60. Na suvlasnički dio: 140 (29/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba		
60.1	Zaprimljeno 28.03.2014.g. pod brojem Z-4740/2014	466.107,36 KN			
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVOG SUDA POD POSL.BROJ: OVR-2243/11 28.09.2011, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 28. rujna 2011. godine, pod posl.br. Ovr-2243/11, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja i to: a) u ukupnom iznosu od 338.382,19 Kuna na ime naknade štete, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24. veljače 2011. godine, pa do naplate, prema eskontnoj stopi HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koja je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 postotnih poena, b)u iznosu od 466.107,36 Kuna na ime razlike bruto plaće za razdoblje od 01. veljače 2006. godine do 27. svibnja 2008. godine, i na ime naknade bruto plaće za razdoblje od 27. svibnja 2008. godine, do 13. srpnja 2009 godine sa zakonskom zateznom kamatom, po stopi propisanoj uredbom o visini stope zatezne kamate, a od 01. siječnja 2008. godine, pa nadalje, sve do naplate po stopi eskontnoj stopi HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 postotnih poena, c)na ime neisplaćene jubilarne nagrade u iznosu od 3.500,00 Kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 01. siječnja 2008. godine, pa do naplate po prednjoj eskontnoj stopi, d)na ime neisplaćenog regresa za godišnji odmor za 2006. godinu 2008. godinu, i 2009.godinu u bruto iznosu od 4.800,00 Kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prednjoj stopi, sve do naplate, e)na ime parničnog troška iznos od 118.536,35 Kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prednjoj stopi, tekućoj od 24 veljače 2011. godine, pa do naplate, te, f)u iznosu od 10.304,80 Kuna na ime troškova ovog postupka, u korist:</p>				
97.	Na suvlasnički dio: 140 (29/10000)				

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

43

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
97.1	<p>Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-27174/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-9094/2015</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 29. svibnja 2014.god. pod posl.br. Z-4862/14, rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-13533/18 od 19. lipnja 2018.god. na teret nekretnine i to 29/10000 dijela čest. br. 4924/2, poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade površine 7570 m² i gospodarsko dvorište površine 7570 m², neodvojivo povezano sa posebnim dijelom nekretnine opisane kao etaža 140 i na teret etaže 140., uknjiženog vlasništva Industrogradnja d.d. Zagreb, za cijelo, na kojoj je uknjiženo založno pravo radi osiguranja: a) u iznosu od 338.382,18 kuna, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24. veljače 2011.godine, pa do naplate, prema eskontnoj stopi HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 postotnih poena, b) u iznosu od 466.107,36 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja: na iznos od 6.006,92 kune teče od 15. ožujka 2006. god., na iznos od 7.512,33 kune teče od 15. travnja 2006.god., na iznos od 7.681,09 kune teče od 15. svibnja 2006.god., na iznos od 6.641,55 kune teče od 15. lipnja 2006.god., na iznos od 7.213,19 kune teče od 15. srpnja 2006.god., na iznos od 6.500,69 kune teče od 15. kolovoza 2006.god., na iznos od 7.193,91 kune teče od 15. rujna 2006.god., na iznos od 6.637,63 kune teče od 15. listopada 2006.god., na iznos od 6.500,69 kune teče od 15. studeni 2006.god., na iznos od 6.578,68 kune teče od 15. prosinac 2006.god., na iznos od 7.700,01 kune teče od 15. siječnja 2007.god., na iznos od 7.791,63 kune teče od 15. veljače 2007.god., na iznos od 7.462,83 kune teče od 15. ožujka 2007.god., na iznos od 8.570,85 kune teče od 15. travnja 2007.god., na iznos od 8.648,62 kune teče od 15. svibnja 2007.god., na iznos od 8.585,47 kune teče od 15. lipnja 2007.god., na iznos od 8.712,68 kune teče od 15. srpnja 2007.god., na iznos od 8.834,65 kune teče od 15. kolovoza 2007.god., na iznos od 8.083,30 kune teče od 15. rujna 2007.god., na iznos od 8.588,31 kune teče od 15. listopada 2007.god., na iznos od 7.601,26 kune teče od 15. studeni 2007.god., na iznos od 7.539,99 kune teče od 15. prosinac 2007.god., na iznos od 7.659,13 kune teče od 15. siječnja 2008.god., na iznos od 7.846,26 kune teče od 15. veljača 2008.god., na iznos od 7.561,22 kune teče od 15. ožujka 2008.god., na iznos od 7.794,18 kune teče od 15. travnja 2008.god., na iznos od 7.413,32 kune teče od 15. svibnja 2008.god., na iznos od 10.321,05 kune teče od 15. lipanj 2008.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. srpnja 2008.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. kolovoz 2008.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. rujanj 2008.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. listopad 2008.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. studeni 2008.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. prosinac 2008.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. siječnja 2009.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. veljača 2009.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. ožujka 2009.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. travanj 2009.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. svibanj 2009.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. lipanj 2009.god., na iznos od 18.799,01 kune teče od 15. srpanj 2009.god., na iznos od 6.538,79 kune teče od 15. kolovoz 2009.god., po stopi propisanoj uredbom u visini zatezne kamate, a od 01. siječnja 2008.god. pa nadalje, sve do naplate po eskontnoj stopi HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 postotnih poena, c) u iznosu od 3.500,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 01. siječnja 2008.god., pa do naplate, po prednjoj eskontnoj stopi, d) u iznosu od 4.800,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prednjoj stopi koja na iznos od 1.200,00 kuna teče od 01. siječnja 2007.god., na iznos od 1.800,00 kuna teče od 01. siječnja 2009.god. i na iznos od 1.800,00 kuna teče od 01. kolovoza 2009.god., sve do naplate, e) u iznosu od 118.536,35 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prednjoj stopi, tekućoj od 24. veljače 2011.god., pa do naplate, te f) u iznosu od 10.304,80 kuna</p>		

POSEBNI IZVADAK

44

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	na ime troškova ovršnog postupka uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: Bilić Jure, Zagreb, Janka Matka 4, rješenjem ovog suda pod posl.br. Z-4740/14, na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 28. rujna 2011.god. pod posl.br. Ovr-2243/11, U p i s promjene založnog vjerovnika na način da umjesto dosadašnjeg založnog vjerovnika Bilić Jure, Zagreb, Janka Matka 4, tako da je sada založni vjerovnik BILIĆ LJILJANA, OIB:39767841351, Zagreb, Janka Matka 4. BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 18.04.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15233

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19413/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 25 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1155/ZG R.	POSLOVNA ZGRADA, MLETAČKA ULICA 12, GOSPODARSKO DVORIŠTE, PODUL. OD 1 DO 163			1860	
		UKUPNO:			1860	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 12.12.2011. broj Z-13284/11 Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježu se da je za građevinu sagrađenu na zgr.kč.br. 1155 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćna Uporabna dozvola Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13, URBROJ: 2163-05/1-94-10 od 06. rujna 1994. godine, pravomoćno Rješenje Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13 od 31. siječnja 1995. godine i pravomoćno Dopunsko Rješenja Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13 od 12. travnja 1995. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
25.	Suvlasnički dio: 50/6605 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio PP 3/PO, poslovni prostor u podrumu površine 100,00 m2 INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA 66	
25.2	Zaprimljeno 30.07.2018.g. pod brojem Z-23689/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL.BR. ST-212/2018-4 OD 14. LIPNJA 2018. GODINE, DOPIS TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL.BR. ST-212/2018-45 OD 25. SRPNJA 2018. GODINE, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA OD 25. SRPNJA 2018. GODINE (NESLUŽBENI PRIMJERAK), Zabilježu se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom INDUSTROGRADNJA d.d., Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 03714155365.	na 25 (1.1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15233

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 25 (50/6605)			
3.1	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-12275/13 Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-742/12 od 18. studenog 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 110.447,77 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, a koja je tražbina određena ovosudnom pravomoćnom i ovršnom presudom Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. LXXX-P-4124/95 od dana 17. prosinca 2007. godine, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GULIJA RITA, OIB: 90155911657, PULA, MUTILSKA 30	110.447,77 KN	
4. Na suvlasnički dio: 25 (50/6605)			
4.1	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-12275/13 Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-742/12 od 18. studenog 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.671,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, a koja je tražbina određena pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi javnog bilježnika Alide Crljenica iz Pule posl. br. Ovr-44/12 od 29. veljače 2012. godine, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE MLETAČKA 12 I 14, ZASTUPANI PO CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, PULA, SPLITSKA 7	14.671,50 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2021.

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sucu pojedincu Ksenija Flack-Makitan u registarskom predmetu upisa u sudski registar pripajanja, prestanka jedinog dioničara, upisa odluke o povćanju i povećanja temeljnog kapitala te promjene odredbi statuta po prijedlogu predlagatelja ISTO dioničko društvo za usluge, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, 22.02.2017.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

pripajanje društva Industrogradnja grupa d.d., Zagreb, Kennedyjev trg 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080022369, OIB: 19751350811, prestanak jedinog dioničara dioničkog društva, odluka o povećanju temeljnog kapitala i povećanje temeljnog kapitala i promjena odredbi statuta subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom ISTO dioničko društvo za usluge, sa sjedištem u Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, u registarski uložak s MBS 070145956, OIB 88502209643, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 22. veljače 2017. godine

S U D A C

Ksenija Flack-Makitan

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-17/596-2

MBS: 070145956
Datum: 22.02.2017

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku ISTO dioničko društvo za usluge
upisuje se:

SUBJEKT UPISA

JEDINI DIONIČAR:

- # PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. za usluge, pod MBS: 080781458,
upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 07061109987
Zagreb, Kennedyjev trg 2
- # - jedini dioničar

TEMELJNI KAPITAL:

- # 200.000,00 kuna
- 550.300.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Odlukom skupštine društva od 30.12.2016. izmijenjene su
odredbe Statuta u čl. 6., 7. i 14. glede temeljnog kapitala
i glavne skupštine i donesen je potpuni tekst Statuta
30.12.2016.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom skupštine društva od 30.12.2016. temeljni kapital
povećan je zbog provedbe pripajanja ovom društvu društva
Industrogradnja grupa d.d., Zagreb, Kennedyjev trg 2, MBS:
080022369, OIB: 19751350811, s iznosa od 200.000,00 kuna za
iznos od 550.100.000,00 kuna na iznos od 550.300.000,00
kuna.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Ovom društvu pripojeno je društvo Industrogradnja grupa
d.d., Zagreb, Kennedyjev trg 2, upisano u sudski registar
Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080022369, OIB:
19751350811, temeljem Ugovora o pripajanju od 21.12.2016.,
Odluke skupštine ovog društva od 30.12.2016., te Odluke
skupštine društva INDUSTRIROGRADNJA GRUPA d.d. od 30.12.2016.

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 1

- Pripajanje će biti pravovaljano tek nakon što se upiše u
sudski registar sjedišta društva preuzimatelja ISTO d.d.,
Varaždin, Augusta Šenoa 4-6.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 22. veljače 2017.

S U D A C
Ksenija Flack-Makitan

Trgovački sud u Varaždinu objavljuje opis podjela subjekta upisa, smanjenje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-17/2400-2 od 31. svibnja 2017. godine, redni broj upisa 3, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 070145956, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 88502209643, pod tvrtkom/nazivom: ISTO dioničko društvo za usluge, sa sjedištem u: Varaždin (Grad Varaždin), Augusta Šenoje 4-6:

51

Temeljni kapital

550.300.000,00 kuna

77.042.000,00 kuna

Pravni odnosi

Statut:

Statut društva od 30.12.2016. izmijenjen je odlukom skupštine od 18.04.2017., posebno u odredbama članaka 6., 7. i 15., te je donijet potpuni tekst Statuta 18.04.2017.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom Skupštine društva od 18.04.2017. smanjuje se temeljni kapital društva ISTO d.d. sa iznosa od 550.300.000,00 kn, za iznos od 473.258.000,00 kn, na iznos od 77.042.000,00 kn.

Način smanjenja temeljnog kapitala je smanjenjem nominalnog iznosa svake dionice sa iznosa od 1.000,00 kn, za iznos od 860,00 kn, na iznos od 140,00 kn.

Svrha smanjenja temeljnog kapitala je podjela društva - odvajanje s osnivanjem društava ISTO Grupa d.d. i Industrogradnja d.d..

Odluka o smanjenju temeljnog kapitala nije pobijana.

Statusne promjene: podjela subj. upisa odvaj. s osnivanjem

Temeljem plana podjele društva ISTO d.d., sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoje 4-6, donesenog od strane uprave društva 10.04.2017., te odobrenog od strane skupštine društva 18.04.2017., izvršena je podjela društva ISTO d.d. prijenosom dijela imovine društva ISTO d.d., kao društva koje se dijeli i ne prestaje, na nova društva koja se osnivaju radi provođenja podjele s osnivanjem društava ISTO Grupa d.d. i Industrogradnja d.d.

Odluka o usvajanju plana podjele nije pobijana.

Vjerovnicima društva koje se dijeli, koji ne mogu zahtijevati ispunjenje obveze, nova društva, odnosno društva koja sudjeluju u podjeli daje se osiguranje, ako su vjerovnici svoje tražbine prijavili bilo kojemu od navedenih društava u roku od 6 mjeseci računajući od objave upisa podjele u sudski registar. Pravo na osiguranje nemaju oni vjerovnici društva koje se dijeli čije su tražbine osigurane u cijelosti različitim pravima kao ni oni koji imaju pravo prvenstvenog namirenja u stečaju. Zahtjev za davanje osiguranja za nedospjelu, uvjetnu ili neizvjesnu tražbinu ograničava se na iznos jednak procijenjenoj vrijednosti te tražbine prema stanju u vrijeme upisa podjele u sudski registar utvrđenoj savjesnom primjenom računovodstvenih standarda.

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Objavljeno 01.06.2017

Trgovački sud u Varaždinu po sucu pojedincu Melita Poljanec-Bubaš u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja dioničkog društva podjelom po prijedlogu predlagatelja ISTO Grupa dioničko društvo za usluge, Varaždin, Augusta Šenoje 4-6, 31.05.2017.

riješio je

53

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje dioničkog društva u postupku podjele s osnivanjem

pod tvrtkom/nazivom ISTO Grupa dioničko društvo za usluge, sa sjedištem u Varaždin, Augusta Šenoje 4-6, u registarski uložak s MBS 070151453, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

Objavljeno 01.06.2017

Trgovački sud u Varaždinu objavljuje upis osnivanje dioničkog društva, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-17/2047-4 od 31. svibnja 2017. godine, redni broj upisa 1, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 070151453, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 78858201330, pod tvrtkom/nazivom: ISTO Grupa dioničko društvo za usluge, sa sjedištem u: Varaždin (Grad Varaždin), Augusta Šenoa 4-6:

Tvrtka

ISTO Grupa dioničko društvo za usluge
ISTO Grupa d.d.

Sjedište/adresa

Varaždin (Grad Varaždin)
Augusta Šenoa 4-6

Temeljni kapital

148.581.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- * upravljačke djelatnosti holding društava
- * poslovanje nekretninama
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * proizvodnja kruha, peciva, mlinarskih proizvoda, slastičarskih proizvoda i kolača
- * organiziranje seminara, kongresa, tečajeva, savjetovanja, koncerata, revija, izložbi, sajмова, priredbi
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * skladištenje robe
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * usluge na parkiralištima i garažama
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

Nadzorni odbor

Radmila Zirić, OIB: 37415983543
Zagreb, Josipa Roglića 5

- predsjednik nadzornog odbora

Zoran Pucarić, OIB: 94602387499
Zagreb, Voćarska cesta 44

- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Gordana Babić, OIB: 55645547916
Zagreb, Lukšić 80

- član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

Josip Galinec, OIB: 58302139318

Zagreb, Zelinska 3

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

56

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Skupština društva ISTO d.d. dana 18.04.2017. donijela je odluku o podjeli društva ISTO d.d. prijenosom dijela imovine društva, kao društva koje se dijeli i ne prestaje, na nova društva koja se osnivanju radi provođenja podjele s osnivanjem društava ISTO Grupa d.d. i Industrogradnja d.d., čiji su Statuti usvojeni na skupštini.

Ostali podaci

Ovo društvo je osnovano podjelom odvajanjem od društva ISTO d.d., sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoa 4-6, upisanog kod Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070145956, OIB: 88502209643, istodobnim prijenosom dijela imovine.

Vjerovnicima društva koje se dijeli, koji ne mogu zahtijevati ispunjenje obveze, nova društva, odnosno društva koja sudjeluju u podjeli daje se osiguranje, ako su vjerovnici svoje tražbine prijavili bilo kojemu od navedenih društava u roku od 6 mjeseci računajući od objave upisa podjele u sudski registar. Pravo na osiguranje nemaju oni vjerovnici društva koje se dijeli čije su tražbine osigurane u cijelosti različitim pravima kao ni oni koji imaju pravo prvenstvenog namirenja u stečaju. Zahtjev za davanje osiguranja za nedospjelu, uvjetnu ili neizvjesnu tražbinu ograničava se na iznos jednak procijenjenoj vrijednosti te tražbine prema stanju u vrijeme upisa podjele u sudski registar utvrđenoj savjesnom primjenom računovodstvenih standarda.

Objavljeno 01.06.2017

Trgovački sud u Varaždinu po sucu pojedincu Melita Poljanec-Bubaš u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja dioničkog društva podjelom po prijedlogu predlagatelja Industrogradnja dioničko društvo za usluge, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, 31.05.2017.

riješio je

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje dioničkog društva u postupku podjele s osnivanjem

pod tvrtkom/nazivom Industrogradnja dioničko društvo za usluge, sa sjedištem u Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, u registarski uložak s MBS 070151470, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

Objavljeno 01.06.2017

Zagreb, Zelinska 3

- direktor —

- zastupa pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Skupština društva ISTO d.d. dana 18.04.2017. donijela je odluku o podjeli društva ISTO d.d. prijenosom dijela imovine društva, kao društva koje se dijeli i ne prestaje, na nova društva koja se osnivanju radi provođenja podjele s osnivanjem društava ISTO Grupa d.d. i Industrogradnja d.d., čiji su Statuti usvojeni na skupštini.

Ostali podaci

Ovo društvo je osnovano podjelom odvajanjem od društva ISTO d.d., sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoae 4-6, upisanog kod Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070145956, OIB: 88502209643, istodobnim prijenosom dijela imovine.

Vjerovnicima društva koje se dijeli, koji ne mogu zahtijevati ispunjenje obveze, nova društva, odnosno društva koja sudjeluju u podjeli daje se osiguranje, ako su vjerovnici svoje tražbine prijavili bilo kojemu od navedenih društava u roku od 6 mjeseci računajući od objave upisa podjele u sudski registar. Pravo na osiguranje nemaju oni vjerovnici društva koje se dijeli čije su tražbine osigurane u cijelosti različitim pravima kao ni oni koji imaju pravo prvenstvenog namirenja u stečaju. Zahtjev za davanje osiguranja za nedospjelu, uvjetnu ili neizvjesnu tražbinu ograničava se na iznos jednak procijenjenoj vrijednosti te tražbine prema stanju u vrijeme upisa podjele u sudski registar utvrđenoj savjesnom primjenom računovodstvenih standarda.

Objavljeno 01.06.2017

Trgovački sud u Varaždinu objavljuje upis osnivanje dioničkog društva, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-17/2048-4 od 31. svibnja 2017. godine, redni broj upisa 1, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 070151470, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 03714155365, pod tvrtkom/nazivom: Industrogradnja dioničko društvo za usluge, sa sjedištem u: Varaždin (Grad Varaždin), Augusta Šenoa 4-6:

Tvrtka

Industrogradnja dioničko društvo za usluge
Industrogradnja d.d.

Sjedište/adresa

Varaždin (Grad Varaždin)
Augusta Šenoa 4-6

Temeljni kapital

324.677.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- * upravljačke djelatnosti holding društava
- * poslovanje nekretninama
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * proizvodnja kruha, peciva, mlinarskih proizvoda, slastičarskih proizvoda i kolača
- * organiziranje seminara, kongresa, tečajeva, savjetovanja, koncerata, revija, izložbi, sajmova, priredbi
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * skladištenje robe
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * usluge na parkiralištima i garažama
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

Nadzorni odbor

Radmila Zirić, OIB: 37415983543
Zagreb, Josipa Roglića 5
- predsjednik nadzornog odbora

Zoran Pucarić, OIB: 94602387499
Zagreb, Voćarska cesta 44
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Gordana Babić, OIB: 55645547916
Zagreb, Lukšić 80
- član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

Josip Galinec, OIB: 58302139318

INDUSTROGRADNJA d.d.

Balanca

stanje na dan 1. prosinca 2016.

(iznosi u kunama, bez lipa)

Naziv pozicije	AOP	Bilj	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	238.494.862
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	474.162
1. Zemljište	011			156.274
2. Građevinski objekti	012			317.888
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	238.020.700
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			238.020.700
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	132.788.007
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	17.720.146
1. Sirovine i materijal	039			

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			17.720.146
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	62.999.214
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			5.119.361
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049			16.841.151
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			41.038.702
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	51.594.544
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			51.594.544
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063			474.103
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	371.282.869
F) IZVANBILANCNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068+069+070+076+077+081+084+087)	067		0	304.682.729
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068			324.677.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		0	-19.994.271
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083			19.994.271
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		0	0

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		0	61.600.190
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			41.071.331
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			2.134.484
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			2.495.351
8. Obveze prema dobavljačima	115			14.470.423
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			1.428.601
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	122			4.999.950
F) UKUPNO PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		0	371.282.869
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

INDUSTROGRADNJA d.d.

Naziv obveznika

OIB

Adresa

Šifra djelatnosti 4120

U , 6. travnja 2017.

22
Oznaka vlasništva

Voditelj računovodstva

Osoba ovlaštena za zastupanje

VRBANI**4.586.664 kuna**

1. Stambeno poslovno zgrada: Zagreb, Vrbani, Cirkovljanska 2 i 2a
 - zkul 4088, k.o. Vrapče novo, kčbr. 5750 – stambena zgrada br. 2 i 2a Cirkovljanska površine 1683 m² i dvorište površine 1359 m², ukupno 3042 m² – E – 63, 171, 193, 125, 126, 131, 134, 138, 139, 140, 2, 3, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 142, 147, 38, 55, 156, 58, 158, 159, 59, 60

OSTALI OBJEKTI**9.750.625 kuna**

1. Poslovni prostori i garaža: Zagreb, SPG Horvaćanska-Selska izgrađena na kčbr. 6650/1 k.o. Trešnjevka po novoj izmjeri, što prema identifikaciji odgovara kčbr. 5783/1, k.o. Grad Zagreb i to posebni dijelovi koji su neodvojivo povezani sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine i to kako slijedi:
 - poslovni prostor broj 49, prizemlje+galerija površine 20,90 m² na adresi Horvaćanska cesta 31a
 - poslovni prostor broj 115, prizemlje, površine 55,78 m², na adresi Selska cesta 215
 - poslovni prostor broj 114, prizemlje, površine 102,11 m², na adresi Selska cesta 217
 - parkirališno mjesto broj 31, podrum, površine 12,00 m², na adresi Selska cesta 217
2. Poslovni prostor i spremišta: Zadar, TC Zadar, Murvička 1
 - zkul 13234, k.o. Zadar, kčbr. 4924/2 – poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište ukupne površine 11485 m², s kojima je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnih dijelova upisanih pod E-87, 139 i 140
3. Poslovni prostor: Pula, poslovna zgrada u Mletačkoj ulici 12
 - zkul 15233, k.o. Pula, kčbr. 1155/zgr – poslovna zgrada, Mletačka ulica 12, gospodarsko dovozište, podul. Od 1 do 163, površine 1860 m², s kojim je neodvojivo povezan poseban dio upisan pod E-25 – 50/6605 dijela nekretnine – PP 3/PO, poslovni prostor u podrumu površine 100,00 m²

4. Kratkoročna potraživanja**POTRAŽIVANJA OD KUPACA****16.841.151 kuna**

L.B. GRAĐENJE D.O.O.	20670966125	7.215.839
INDUSTROMONTAŽA D.O.O.	09707833914	3.067.336
ART & ANTIC	63011354136	2.707.076
KOPITAR D.O.O.	21250910776	2.698.143
GRAD SENJ, ŽUPANIJA LIČKO SENJSKA	40774389207	2.204.839
MIKAS TRG.I OBRT.		2.187.922
MINISTARSTVO RAZV. I OBNOVE	69608914212	1.845.106
PRIRODOSL.MATEMATIČKI FAKULT.	28163265527	1.510.549
AUSTROGRAD D.O.O.	17711483269	1.300.000
AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I ZASTUPA	06192219703	1.152.165

Opis imovine, obveza i kapitala
INDUSTROGRADNJA d.d.

1. Dugotrajna materijalna imovina

BEOGRAD **243.048** kuna

- 1. Poslovni prostor (procijenjen u društvenom kapitalu)
 - zk.ul. 1331, k.o. Beograd, kčbr. 1439, površine 991 m2:
zk.tijelo I – zemljište bez zgrade
zk.tijelo II - kuća br. 95 u Ul. kneza Miloša koja ima suteran + 5 spratova –
dvosobni stan br. 3 u suterenu kuće
 - upisano pravo vlasništva na zk. tijelo I i II – društvena svojina, sa pravom
korištenja na zk. tijelu II - stan br 3 u suterenu za korist:
RO Industrogradnja Zagreb, OOUR Komercijalni poslovi Zagreb

ZADAR **231.044** kuna

- 1. Poslovni prostor: Zadar, Franka Lisice 2a – neuknjižena nekretnina
 - poslovni prostor u prizemlju, površine 81,13 m2, 5 ulaz, kao poseban dio zgrade u Zadru,
Franka Lisice 2a, izgrađene na kčbr. 5112/3, k.o. Zadar (po novoj izmjeri), prije objekt
oznake „Bulevar 1/II“, koja nekretnina je stečena temeljem Kupoprodajnog ugovora broj:
B-1/II-L-8, od 05.12.1978. godine, sa prodavateljem RO za građevinarstvo „Ivan Lučić
Lavčević“, OOUR Gradilište 9 – Zadar

2. Dugotrajna financijska imovina

poslovni udjel INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. Zagreb **238.020.700** kuna

ULAGANJA U DIONICE **110.360** kuna

VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE - ULAGANJE U DIONICE **-110.360** kuna

3. Zalihe

DUBRAVA **3.382.857** kuna

- 1. Stambeno poslovno zgrada: Zagreb, Avenija Dubrava 116 i 118
 - zkul 13115, k.o. Granešina, kčbr. 3039/15 – stambeno-poslovna zgrada br. 116 i 118
Dubrava sa 1532 m2 i dvorište sa 2557 m2, površine 4089 m2 – E - 51, 57, 62, 65, 75,
136, 137, 138, 140, 141, 142, 144, 147, 153, 156, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 170,
171, 172, 174, 175 i 176