

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-19/2019

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

14 -03- 2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MCA Direkt Import GmbH

OIB 02513623486

Adresa / sjedište

Hainbergstr. 16, 32816 Schieder-Schwalenberg, SR Njemačka

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SITIS d.o.o.

OIB 92275498041

Adresa / sjedište

Hrvatskih pavlina 44, 42250 Lepoglava

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine: **330.661,37 EUR (2.446.894,10 kuna)**

Glavnica: 282.000,00 EUR (iznos zajma) + 18.910,39 EUR (ugovorne kamate) = 300.910,39 EUR (2.226.736,80 kuna)

Kamate: 29.750,98 EUR - zatezne kamate dospjele do 20.02.2019. (220.157,25 kuna)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvod iz poslovnih knjiga, Ugovor o zajmu od 15.03.2016. i Ugovor o zajmu od 02.09.2016.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: 2.000.000,00 kuna

Naziv ovršne isprave:

Bjanko zadužnica Javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca, OV-5079/16 od 01.06.2016.,

Bjanko zadužnica Javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca, OV-8304/16 od 19.09.2016.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 12.03.2019.

Potpis vjerovnika

MCA Direkt Import GmbH,
zastupan po:

ODVJETNICA
SANJA RAJTER SAVIĆ
10 000 Zagreb, Kapelica 23
Tel. 01 5619 855. Fax 01 5604 308

PUNOMOĆ

Ovime mi, trgovačko društvo **MCA Direkt Import GmbH**, OIB: 02513623486, Hainbergstr. 16, 32816 Schieder-Schwalenberg, SR Njemačka, zastupano po direktoru Ulrichu Heitmannu, ovlašćujemo

odvjetnicu Sanju Rajter Savić, Kaptol 23, 10 000 Zagreb, Hrvatska

da nas zastupa u predstečajnom postupku koji se protiv trg. društva SITIS d.o.o., OIB: 92275498041, Hrvatskih pavlina 44, Lepoglava, vodi pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod posl. brojem St-19/2019, te da Financijskoj agenciji podnese odgovarajuću prijavu tražbine.

VOLLMACHT

Wir, die Handelsgesellschaft MCA Direkt Import GmbH, PIN: 02513623486, Hainbergstr. 16, 32816 Schieder-Schwalenberg, BR Deutschland, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Ulrich Heitmann, bevollmächtigen hiermit

Frau Rechtsanwältin Sanja Rajter Savić, Kaptol 23, 10000 Zagreb, Kroatien

uns in dem Vorinsolvenzverfahren, welches Verfahren bei dem Handelsgericht in Varaždin unter der Geschäftszahl St-19/2019 gegen die Handelsgesellschaft SITIS d.o.o., PIN: 92275498041, Hrvatskih pavlina 44, Lepoglava, anhängig ist, zu vertreten und unsere Forderung bei der Finanzagentur anzumelden.

Schieder-Schwalenberg, 12.03.2019

MCA Direkt Import GmbH

MCA Direkt Import GmbH,
zastupan po/vertreten durch
Ulrich Heitmann, Direktor

Offene Posten

MCA Direkt Import GmbH

Konto 149000-2002301
 Erstelldatum 19.04.18
 Kreditlimit in TEUR

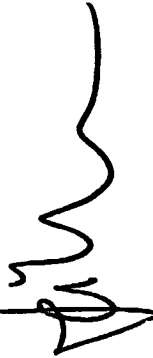
Seite
 0001

Sitis
 d.o.o.
 Hrvatskih pavlina 44
 HR-42250 Lepoglava

vom bis

Buchungs- datum	Beleg- datum	OP- nummer	ZS	NA	OP- Sta.	MS	Belegtext	externe Belegnummer	Soll EUR	Haben EUR	kum. Saldo EUR	
04.08.16	04.08.16	3062 N	J				Umbuchung		50.000,00		50.000,00	
		Darlehnsvertrag 01.04.2016 / 1. Rate										
04.08.16	04.08.16	3063 N	J				Umbuchung		70.000,00		120.000,00	
		Darlehnsvertrag 01.04.2016 / 2. Rate										
04.08.16	04.08.16	3071 N	J				Umbuchung		27.000,00		147.000,00	
		Darlehn II / 1. Rate										
08.08.16	08.08.16	3090 N	J				Umbuchung		27.000,00		174.000,00	
		Darlehn II / 2. Rate										
06.10.16	06.10.16	3875 N	J				Umbuchung		54.000,00		228.000,00	
		Darlehn II / 3. und 4. Rate										
26.10.16	26.10.16	4068 N	J				Umbuchung		54.000,00		282.000,00	
		Darlehn II / 5. + 6. Rate										
									Summe	282.000,00	282.000,00	282.000,00
									Saldo			282.000,00

MCA Direkt Import GmbH



19/04/2018

Ugovor o zajmu

između

MCA Direkt Import GmbH, zastupan po direktoru gosp. Ulrichu Heitmannu, Hainbergstr. 16, 32816 Schieder-Schwalenberg, Njemačka

- dalje u tekstu **Zajmodavac** –

SITIS d.o.o., zastupan po direktoru gosp. Ivanu Koracevicu, Hrvatskih pavlina 44, 42250 Lepoglava, Hrvatska

- dalje u tekstu **Zajmoprimac** –

1. Temelj ugovora i zajam

Zajmodavac ovime odobrava zajmoprimcu zajam u visini od 120.000,- EUR. Povrat zajma osigurava se osobnim jamstvom gospode Zlatka i Miroslava Koracevica, te založnim pravom na katastarskoj čestici br. 2978/62 Varazdin, kao i bjanko zadužnicom od 1.000.000 HRK. Iznosom zajma financirat će se sljedeća ulaganja:

Cca. 30.000,00 EUR za kupnju vakum sušare

Cca. 60.000,00 EUR za materijal – radni kapital

Cca. 20.000,00 EUR za šivaće mašine

Cca. 10.000,00 EUR za alate za CNC-stroj.

2. Plaćanje kamata

Na iznos zajma se od dana isplate 01.04.2016. plaća 4,5 % kamata godišnje. Kamate se plaćaju po isteku trajanja ugovora. Kamate se obračunavaju prema bilanci na određeni dan (točno na dan).

3. Otplata zajma

Ugovorena je otplata zajma u 6 rata počevši od srpnja 2016.g. Rate se prebijaju s uplatama za isporuku robe iz Ugovora o isporuci od 12.11.2015.g. Kamate se plaćaju uz obračun posljednje rate u prosincu 2016.g.

4. Otkaz

Zajmodavac je ovlašten otkazati Ugovor o zajmu ako Zajmoprimac kasni s dospjelim uplatama 4 tjedna ili ako zbog nekog drugog razloga za koji je zajmoprimac odgovoran (npr.

nesposobnost za plaćanje, ovršne mjere) zajmodavac ne može očekivati nastavak ugovornog odnosa (izvanredni otkaz).

Pravo na izvanredni otkaz postoji i :

- u slučaju kada bi kreditna institucija bila ovlaštena izvanredno otkazati ugovor o zajmu temeljem općih uvjeta poslovanja banaka i štedionica.

5. Ostalo

Neučinkovitost ili neprimjenjivost pojedinih odredaba ovog ugovora ne utječe na valjanost ostalih odredbi.

Izmjene ovog ugovora moraju biti u pisanom obliku. Isto vrijedi i za ovu klauzulu o pisanom obliku.

Svi sporovi koji nastanu u svezi s ovim ugovorom ili se tiču njegove valjanosti konačno će se riješiti arbitražom sukladno Pravilniku o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore. Mjesto arbitražnog postupka je Zagreb. Broj arbitara bit će jedan. Mjerodavno materijalno pravo je pravo Republike Hrvatske. Jezik arbitražnog postupka je njemački.

Schieder- Schwalenberg, 15. ožujak 2016.

MCA Direkt Import GmbH

SITIS d.o.o.

Odvjetničko društvo
PETRIĆ i dr.
odvjetnik Hrvoje Petrić
/potpis/

/potpis/

Ja, Sanja Rajter Savić, stalni sudski tumač za engleski i njemački jezik, ponovno imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu br. 4 Su-1412/18 od 10.12.2018.g. potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na njemačkom jeziku.

*U Zagrebu, 30.01.2019.
Br. ovjere: 13-2019*



Darlehensvertrag

zwischen

der MCA Direkt Import GmbH, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Ulrich Heitmann, Hainbergstr. 16, 32816 Schieder-Schwalenberg, Deutschland

- **nachstehend auch Darlehensgeber genannt –**

und

der SITIS d.o.o., vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Ivan Koracevic, Hrvatskih pavlina 44, 42250 Lepoglava, Kroatien

- **nachstehend auch Darlehensnehmer genannt –**

1. Vertragsgrundlagen und Darlehen

Der Darlehensgeber gewährt hiermit dem Darlehensnehmer ein Darlehen in Höhe von EUR 120.000,-. Das Darlehen wird durch persönliche Bürgschaften der Herren Zlatko und Miroslav Koracevic und durch ein Pfandrecht auf das Katastergrundstück 2978/62 Varazdin und durch ein blanco Schuldschein von 1.000.000 HRK abgesichert. Folgende Investitionen werden durch das Darlehen finanziert:

- ca. 30.000,00 EUR für den Kauf eines Vakuumtrockners
- ca. 60.000,00 EUR für Material – Working Capital
- ca. 20.000,00 EUR für Nähmaschinen
- ca. 10.000,00 EUR für Werkzeuge für die CNC-Maschine.

2. Verzinsung

Das Darlehen ist ab Ausschüttung zum 01.04.2016 jährlich mit 4,5% zu verzinsen. Die Zinsen sind am Ende der Laufzeit zu zahlen. Die Berechnung der Zinsen erfolgt nach Staffelmethode (Tag genau).

3. Tilgung

Eine Rückzahlung wird in 6 Raten ab Juli 2016 vereinbart. Diese Raten werden mit den Zahlungen von Warenlieferungen aus dem Liefervertrag vom 12.11.2015 verrechnet. Die Zahlung der Zinsen erfolgt mit der Verrechnung der letzten Rate im Dezember 2016.

4. Kündigung

Der Darlehensgeber ist zur Kündigung des Darlehens berechtigt, wenn der Darlehensnehmer mit fälligen Zahlungen 4 Wochen lang in Verzug ist oder wenn aus einem anderen in seinen Verantwortungsbereich fallenden Grunde (z.B. Insolvenz, Vollstreckungsmaßnahmen) eine Fortsetzung des Darlehensverhältnisses dem Darlehensgeber nicht zugemutet werden kann (außerordentliche Kündigung).

Das Recht zur außerordentlichen Kündigung besteht auch:

- Wenn ein Kreditinstitut aufgrund der allgemeinen Geschäftsbedingungen der Banken und Sparkassen zu einer außerordentlichen Kündigung des Darlehensverhältnisses berechtigt wäre.

5. Sonstiges

Die Unwirksamkeit oder Undurchführbarkeit einzelner Bestimmungen dieses Vertrages berührt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht.

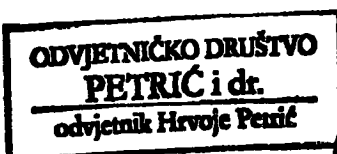
Änderungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für diese Schriftformklausel.

Alle Streitigkeiten, die sich im Zusammenhang mit diesem Vertrag oder über seine Gültigkeit ergeben, werden nach der Schiedsgerichtsordnung des Schiedsgerichtes Kroatischer Handelskammer vor dem Ständigem Schiedsgericht (Stalno arbitražno sudišće) endgültig entschieden. Der Ort des schiedsrichterlichen Verfahrens ist Zagreb. Die Anzahl der Schiedsrichter ist Eins. Das anwendbare materielle Recht ist Recht der Republik Kroatien. Die Sprache des schiedsrichterlichen Verfahrens ist Deutsch.

Schiedler-Schwalenberg, den 15. März 2016

MCA Direkt Import GmbH

SITIS d.o.o.



MCA Direkt Import GmbH, OIB: 02513623486, Hainbergstr. 16, 32816 Schieder-Schwalenberg, SR Njemačka, zastupan po punomoćniku odvjetniku Hrvoju Petriću (nadalje: Zajmodavac)

te

SITIS d.o.o. Lepoglava, Hrvatskih pavlina 44, OIB: 92275498041, zastupan po direktoru Nenadu Koščaku (nadalje: Zajmoprimac)

sklapaju dana 2. rujna 2016. godine slijedeći

UGOVOR O ZAJMU

1. Zajmodavac se obvezuje Zajmoprimcu isplatiti zajam u ukupnom iznosu od 162.000,00 EUR, od čega ugovorne strane suglasno potvrđuju da je Zajmodavac već dana 4. kolovoza 2016. godine isplatio iznos od 27.000,00 EUR i dana 8. kolovoza 2016. godine daljnji iznos od 27.000,00 EUR.
2. Preostali iznos zajma od 108.000,00 EUR, Zajmodavac se obvezuje Zajmoprimcu isplatiti nakon što mu budu predane slijedeće isprave:
 - izjava o jamstvu kojom će gospodin Zlatko Koračević iz Bednje, Trakošćanska 9, OIB: 13609428622, solidarno sa SITIS d.o.o. jamčiti za sve obveze Zajmoprimca iz ovog ugovora o zajmu;
 - bjanko zadužnica Zajmoprimca na iznos od milijun kuna;
 - ugovor o založnom pravu kojim će vlasnici nekretnina upisanih u z.k.ul. 699 k.o. Biškupec-II; 7287 k.o. Bednja te 4729 k.o. Bednja dozvoliti uknjižbu založnog prava u korist Zajmodavca u iznosu zajma, a na nekretninama bude brisana zabilježba ovrhe u korist VABA d.d. Banka Varaždin.
3. Na isplaćeni iznos zajma teku redovne kamate po stopi od 4,5% godišnje, koja će isplatiti zajedno s posljednjom ratom glavnice.
4. Zajmoprimac je dužan zajam vratiti u 12 mjesečnih rata od po 13.500,00 EUR, počevši od 15. listopada 2017. do 15. rujna 2018. godine, pri čemu će se obveze Zajmoprimca iz ovog ugovora o zajmu kompenzirati s obvezama Zajmodavca za isporučenu robu, a ukoliko neće biti tražbina Zajmoprimca za isporučenu robu, tada isplatom u novcu.
5. Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj ugovor o zajmu, čime njegove tražbine odmah dospjevaju na naplatu u cijelosti, uključujući kamate, ukoliko

Zajmoprimac bude blokirana dulje od tri dana, ukoliko pokrene postupak predstečajne nagodbe ili nad njim bude predloženo otvaranje stečajnog postupka. Zajmodavac zajam može učiniti dospjelim i ukoliko Zajmoprimac prestane isporučivati robu po narudžbama Zajmodavca, a što bi ukazivalo na neuredno poslovanje Zajmoprimca.

6. Neučinkovitost ili neprovedivost neke ugovorne odredbe ovog ugovora nema utjecaja na njegove ostale odredbe, a ugovorne strane se obvezuju neučinkovitu odredbu u najkraćem roku zamijeniti gospodarski najpodudarnijom odredbom.
7. Svi sporovi koji proizlaze iz ovog ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima). Broj arbitara bit će jedan ili tri. Mjerodavno pravo bit će pravo Republike Hrvatske. Jezik arbitražnog postupka bit će njemački. Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PETRIĆ i dr.
odvjetnik Hrvoje Petrić


Zajmodavac


LTI
SITIS d.o.o.

Zajmoprimac

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SITIS d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: Lepoglava, Hrvatskih pavčina 44

OIB: 922 754 98 041

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

LIANEC 01.06.2016.

Potpis dužnika:


SITIS d.o.o.

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nada Šagi-Belcar
Akademika Ladislava Šabana 5, Ivanec

Ja, Javni bilježnik Nada Šagi-Belcar iz Ivanca, Ak. Ladislava Šabana 5,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1)SITIS d.o.o., OIB:92275498041, MBS:120006279, Lepoglava (Grad Lepoglava), Hrvatskih pavlina 44, zastupano po direktoru: Nenad Koščak s adresom Varaždin, Stjepana Vukovića 8 B, OIB: 16336367607, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103414303, izdanu od PU Varaždinska, koji društvo zastupa pojedinačno i samostalno, a ovlaštenje za zastupanje sam utvrdila uvidom u sudski registar elektroničkim putem na dan ovjere,-----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu - solemnizaciju. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njezinoj volji.-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn. Izdan je jedan primjerak potvrđene privatne isprave.

BROJ: OV-5079/16
U Ivancu, 01.06.2016.
(prvilipnjadvijetisućeišesnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Nada Šagi-Belcar

BJANKO ZADUŽNICA

Do 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijou kuna)

Dužnik:² _____

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SITIS d.o.o.

– sjedište / mjesto i adresa: Hrvatskih pavlina 44, Lepoglava

– OIB: 92275498041

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn (slovima: milijou kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: NCA DIREKT Import GmbH

– sjedište / mjesto i adresa: Hainbergstr. 16, 32816 Schieder-Schwabenberg,

– OIB: 02513623486 SR NJEEMČKA

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava u svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja³:

Lovanec 19. 09. 2016.

Potpis dužnika:




Napomene:

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

– *tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:* _____

– *sjedište / mjesto i adresa:* _____

– *OIB:* _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nada Šagi-Belcar
Akademika Ladislava Šabana 5, Ivanec

Ja, Javni bilježnik **Nada Šagi-Belcar** iz Ivanca, Ak. Ladislava Šabana 5,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1)SITIS d.o.o., OIB:92275498041, MBS:120006279, Lepoglava (Grad Lepoglava), Hrvatskih pavlina 44, zastupano po direktoru: Nenad Koščak s adresom Varaždin, Stjepana Vukovića 8 B, OIB: 16336367607, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103414303, izdanu od PU Varaždinska, koji društvo zastupa pojedinačno i samostalno, a ovlaštenje za zastupanje sam utvrdila uvidom u sudski registar elektroničkim putem na dan ovjere,-----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu - solemnizaciju. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njezinoj volji.-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn. Izdan je jedan primjerak potvrđene privatne isprave.

BROJ: OV-8304/16

U Ivancu, 19.09.2016.

(devetnaestirjadvjetisućeišešnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Nada Šagi-Belcar

ODVJETNICA
NJA RAJTER SAVIĆ
10 000 Zagreb, Kapto 23
01 5619 855, Fax. 01 5604 300

AR

Masa:
979
01 10E7 3

Zagreb
12.03.19
18:53:12
10112

16.10
HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSLUŽBA ZA
POSREDOVANJE
I PROMET NEKRETNIM
PREGOVORNA
AGENCIJA 2

14-03-2019

PR. DOSTAVLJANJE NAGODNE
PR. NADJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

AR



FINANCIJSKA AGENCIJA - ZAGREB
ULICA GRADA VUCOVAKA 70
ZAGREB
10 000