

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **190183-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRŠĆANSKA 21, SPLIT
OIB	70676517267
Račun specifične namjene	HR1024070003507412494
Adresa sjedišta	Ulica slobode 5, 21000 Split
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Denis Pulić
OIB	92343506989
Adresa prebivališta/sjedišta	Vinogradska 67, 21000 Split
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Mijo Jeličić
OIB	71855290129
Adresa prebivališta/sjedišta	Kliška 29, 21000 Split
Pravna osnova	Odvjetnik

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Ozren Markioli
OIB	41912314505
Adresa prebivališta	MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 34, 21000 Split

Ovršenik (redni broj: 2)

Ime i prezime	Vanja Markioli
OIB	36630744389
Adresa prebivališta	TRŠĆANSKA 21, 21000 Split

Odgovornost za dug

Odgovornost više ovršenika za dug	Solidarna
-----------------------------------	-----------

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)

Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	67990
Datum isprave	13.11.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Upravitelj zgrade TEHNOPLAST d.o.o. Split ovlašten je zastupati suvlasnike zgrade u postupcima naplate pričuve. Temeljem odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (ZV) i odredbi Međuvlasničkog ugovora, ovršenik je, kao suvlasnik posebnog dijela označene zgrade, dužan plaćati svoj doprinos sredstvima zajedničke pričuve zgrade i po toj je osnovi dužan iznos od 230,56 EUR, zajedno sa zateznom kamatom od dana dospijeca svakog pojedinog računa pa do isplate. Budući da je tražbina ovrhovoditelja dospjela, a ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik donese rješenje o ovrsi
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose

Tražbina

Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	21,72 EUR	21.08.2024.		21,72 EUR
2	21,72 EUR	21.09.2024.		21,72 EUR
3	21,72 EUR	21.10.2024.		21,72 EUR
4	21,72 EUR	21.11.2024.		21,72 EUR
5	21,72 EUR	21.12.2024.		21,72 EUR
6	21,72 EUR	21.01.2025.		21,72 EUR
7	25,06 EUR	21.07.2025.		25,06 EUR
8	25,06 EUR	21.08.2025.		25,06 EUR
9	25,06 EUR	21.09.2025.		25,06 EUR
10	25,06 EUR	21.10.2025.		25,06 EUR

Izvršenje isplate

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRŠĆANSKA 21, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1024070003507412494

Model	HR05
Poziv na broj	67990

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	230,56	0,00	0,00	230,56

Ovršenici nisu podmirili dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršenicama:

- Ozren Markioli, OIB: 41912314505, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 34, 21000 Split,
- Vanja Markioli, OIB: 36630744389, TRŠĆANSKA 21, 21000 Split,

da solidarno ovrhovoditelju TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRŠĆANSKA 21, SPLIT, račun specifične namjene: HR1024070003507412494, Ulica slobode 5, 21000 Split:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 21,72 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.08.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 21,72 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.09.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 21,72 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.10.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 21,72 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.11.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 21,72 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.12.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 21,72 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.01.2025. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 25,06 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.07.2025. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 25,06 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.08.2025. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 25,06 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.09.2025. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 67990, namire tražbinu u iznosu od 25,06 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.10.2025. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 91,63 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR1024070003507412494, model HR05, s pozivom na broj 67990, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršenicama određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Ozren Markioli	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Vanja Markioli	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	50,00 EUR	1	50,00 EUR	25,00 %	62,50 EUR
Ukupno					62,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	1	3,30 EUR	25,00 %	4,13 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Ukupno					29,13 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	91,63 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRŠĆANSKA 21, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1024070003507412494
Model	HR05
Poziv na broj	67990

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRŠĆANSKA 21, SPLIT, punomoćnik: Denis Pulić
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	TRŠĆANSKA 21.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	144,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	43c811fb1c73193fc291a4f3def564d2656bfa51502a9a701959b404d2229544

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRŠĆANSKA 21, SPLIT, punomoćnik: Mijo Jeličić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	208,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c1e15af9d981eb3da60d2e8b2f75c94d7fd98f80cd61c92d73abe2196fc9dc37

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	konto.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	60,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	8409792c933f1f09a3e4b2bd231ab3071b024076d12106723824ce892f942f8f

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	TEHNOPLAST D.O.O. kao upravitelj SZ TRŠĆANSKA 21, Split
Oznaka predmeta	OZREN MARKIOLI

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 21.04.2026.

Broj zapisa: **25ac-305e1**

Kontrolni broj: **0b0a8-9d899-86d04**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.