



OIB: 52508873833

ODJEL NAPLATE ZA PRAVNE OSOBE

Domovinskog rata 61, 21 000 Split

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

26 -09- 2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 122-4/19-00 / 77
UR. BROJ 07-02-19-19

Poslovni broj: 1.ST-324/2019

FINA SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24B
21 000 Split

PREDMET: Predstečajni postupak nad dužnikom ADRIATIC SEA j.d.o.o., OIB: 28433194445

PODNEŠAK VJEROVNIKA

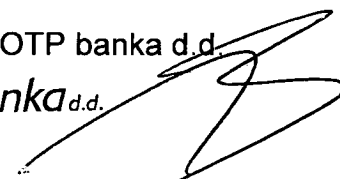
Poštovani,

vjerovnik u ovom predstečajnom postupku, OTP banka d.d., je dana 19.09.2019. naslovu poslala obrazac 3. kojim je prijavila tražbinu koju ima prema dužniku ADRIATIC SEA j.d.o.o.

Prilikom prijave tražbine, vjerovnik je propustio dostaviti **punomoć za zastupanje**, koji propust ovim putem ispravlja, te istu dostavlja.

S poštovanjem,

U Splitu, 24.09.2019.

OTP banka d.d.

2246
pun. Ivan Bogdan, dipl.iur.

OPĆA PUNOMOĆ

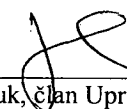
Ja, Bruno Biuk, OIB: 48783337669, kao član Uprave OTP BANKE d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 (u daljnjem tekstu: Banka), opunomoćujem IVANA BOGDANA, dipl. iur., iz Solina, Hektorovićeve ulica 38G, OIB: 57325488705, broj osobne iskaznice 113095386, izdana u PP Solin, Višeg pravnog savjetnika u Odjelu naplate za pravne osobe da može u ime Banke potpisivati i podnositi na solemnizaciju (potvrdu), odnosno javnobilježničku ovjeru, sve:

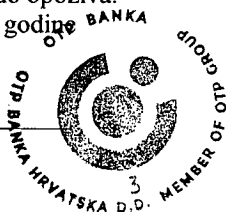
1. Ugovore o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
 2. Ugovore o kupoprodaji Bančinih potraživanja, pristupanju dugu, ustupu tražbina-cesija i sl., kao i njihove dodatke, te izjave o potvrđi uplate tražbine i prijenosu instrumenata osiguranja na novog stjecatelja Bančinih potraživanja koji proizlaze iz tih ugovora i njegovih dodataka,
 2. Sporazume o prijenosu vlasništva ili zasnivanjem založnog prava radi osiguranja novčane tražbine, kao i njihove dodatke,
 3. Prijedloge za uknjižbu prijenosa vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene i to:
 - a) u zemljišno knjižne odjele nadležnog Općinskog suda;
 - b) u nadležne Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima;
 - c) kod nadležne Lučke kapetanije;
 - d) kod Središnje depozitarne agencije;
 - e) i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju prijenosi vlasništva i/ili založna prava u korist Banke na svim zakon predviđenim predmetima osiguranja,a temeljem kojih će se u korist Banke u postupku osiguranja tražbine pred sudovima, javnim bilježnicima i drugim nadležnim tijelima upisivati založna prava na pokretninama, nekretninama, brodovima, te založna prava na vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima, kao i prijenosi vlasništva radi osiguranja novčanih tražbina Banke (fiducijarni prijenos vlasništva) na pokretninama, nekretninama, vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima kao i na svim drugim zakonom predviđenim predmetima osiguranja.
- Ova Opća punomoć vrijedi samo za upise založnog prava i prijenosa vlasništva po ugovorima o kreditu, garancijama, akreditivima i ostalim pravnim poslovima, te se ne smatra ovlaštenjem za odobravanje plasmana u ime Banke.

Također se temeljem ove Punomoći IVANA BOGDANA ovlašćuje da u ime Banke nakon naplate Bančinog potraživanja može izdavati i potpisivati brisovna očitovanja za brisanje gore navedenih založnih prava i prijenosa vlasništva upisanih u korist Banke na svim zakonom predviđenim predmetima osiguranja (nekretninama, pokretninama, vrijednosnim papirima, poslovnim udjelima i sl.). Ujedno se temeljem ove Punomoći IVANA BOGDANA ovlašćuje da može u ime Banke kao fiducijarnog vlasnika nekretnina potpisivati izjave temeljem kojih Banka daje suglasnost u postupcima izdavanja građevinskih i/ili lokacijskih dozvola, uređenja međa, potrebne suglasnosti za HEP, Vodoprivredu, HT mrežu i sl. te suglasnost za prijave prebivališta osobama koje žive na adresama na kojima se nalaze nekretnine na kojima Banka ima upisano fiducijarno vlasništvo i drugo.

Ova Punomoć se odnosi i na ovlaštenje za podnošenje tužbi, izjavljivanje žalbi, prigovora, prijedloga za ovrhu i njihovo povlačenje nakon namirenja Bančine tražbine, podnošenje prijave tražbina u stečajnom postupku, zaključivanje nagodbi, kao i zastupanja Banke u svojstvu tužitelja ili tuženika ili umiješača ili ovrhovoditelja ili ovršenika ili stečajnog/razlučnog vjerovnika u postupcima kod svih sudova, javnih bilježnika te drugih nadležnih tijela i organa na području Republike Hrvatske, te poduzimanje svih zakonom predviđenih radnji u tim postupcima radi naplate potraživanja Banke.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.
U Splitu, 11. prosinca 2018. godine


Bruno Biuk, član Uprave

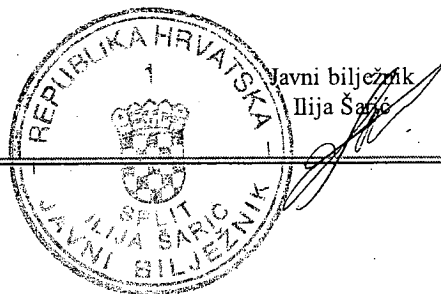


Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a,
potvrđujem da je stranka:

BRUNO BIUK, OIB 48783337669, SPLIT, HRVATSKE MORNARICE 1 H, kao član uprave
OTP banka d.d., MBS 060000531, OIB 52508873833, Split, Domovinskog rata 61, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 103880616 PU Splitsko-
dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-11029/2018**
Split, 12.12.2018.



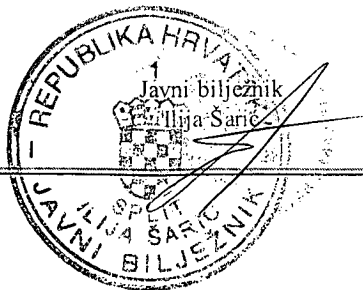
Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

OPĆA PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-11029/2018 dana 12.12.2018.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 50 primjeraka. Podnositelj
isprave je **BRUNO BIUK, OIB 48783337669, SPLIT, HRVATSKE MORNARICE 1 H**.

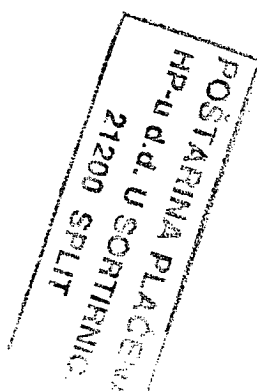
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 125,00 kn.

Broj: **OV-11030/2018**
Split, 12.12.2018.



otpbanka d.d.

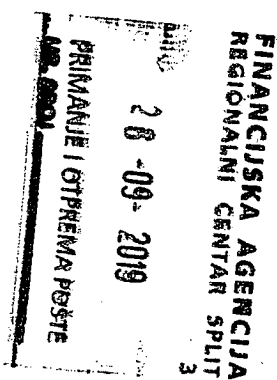
OTP banka Hrvatska dioničko društvo
Domovinskog rata 61, 21000 Split



FINA SPLIT

MAJURANIĆEVO TRGVIŠTE- 24B

21000 SPLIT



otpbanka a.d.

2246

Donavikopol-2017 61
21000 SPET

