



6 St-1414/17  
TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU  
STEČAJNOM SUCU

**PREDMET: zahtjev za zakazivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnine**

Podneskom zaprimljenim kod Trgovačkog suda u Osijeku, dana 22. svibnja 2017. g., vjerovnik RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, zastupana po ŽDO u Osijeku, podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OPG VIDA KOVIĆ KRASANKA d.o.o. za proizvodnju i usluge, Bana J. Jelačića 139, Valpovo, OIB: 86344376543, MBS: 030101655, uz koji je dostavila dokaz o postojanju svoje tražbine, i postojanju stečajnog razloga iz čl. 6. st. 2. SZ-a- nesposobnost za plaćanje.

Slijedom navedenog, a sukladno čl. 115 SZ-a, doneseno je rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Utvrđeno je da dužnik ima u svom vlasništvu imovinu za pokriće troškova stečajnog postupka i namirenje vjerovnika, te je na temelju rješenja trgovačkog suda u Osijeku broj: 6 St-1414/17-11 od 15. siječnja 2018. g. otvoren stečajni postupak, a stečajnim upraviteljem imenovan je Ivan Perković iz Josipovca, K. Branimira 9, OIB: 81615580056.

Utvrđeno je da stečajni dužnik ima sljedeću imovinu:

- Zemljište- kčbr. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, oranica površine 2682 m<sup>2</sup>
- Građevinski objekti- kč.br. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, gospodarska zgrada- plastenik površine 4578 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada- plastenik površine 203 m<sup>2</sup>

U skladu sa odlukom 4., donesenom na izvještajnom ročištu dana 21. ožujka 2018. (St-1414/17-20), zatražena je izrada procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, putem društva KALA d.o.o. građenje, projektiranje i nadzor, kao najpovoljnijeg ponuditelja.

Slijedom navedenog, i s obzirom da je procjena izrađena, predlaže se stečajnoj sutkinji zakazivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnine:

- zemljište- kčbr. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, oranica površine 2682 m<sup>2</sup>,
- građevinski objekti- kč.br. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, gospodarska zgrada- plastenik površine 4578 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada- plastenik površine 203 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 7463 m<sup>2</sup>,

u stečajnom postupku nad dužnikom OPG VIDA KOVIĆ KRASANKA d.o.o. za proizvodnju i usluge, Bana J. Jelačića 139, Valpovo.

Prilog: procjena nekretnine

U Osijeku, 23.03.2018

**OPG VIDA KOVIĆ KRASANKA**  
d.o.o. u stečaju  
Valpovo, Bana J. Jelačića 139  
OIB: 86344376543

Stečajni upravitelj  
Ivan Perković, dipl.oec.

osl. r.