



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-6088/2026

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Vrlec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja GALUNIĆ IVANA iz Varaždina, Ulica Krešimira Filića 67, OIB: 00093179618, zastupanog po punomoćnici odvjetnici Janici Plantak, Varaždin, Ulica Lj. Gaja 6 protiv protustranka: 1. Zajec Imbro, Petrova Gora 80, 2. Zajec Franjo, Petrova Gora 81, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 01. rujna 2026.

#### riješio je

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 23. travnja 2026. godine, ispravljenog podneskom od 21. kolovoza 2026. i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

BZP. Uložak br. 23356, k.o. Petrova Gora, kao suvlasništvo protustranaka i to na:

kč. br. 1509 broj D.L. 11, Grunt ukupne površine 3022 m<sup>2</sup>, od čega dvorište 360 m<sup>2</sup>, voćnjak 2662 m<sup>2</sup>.

te

kč.br. 1511 broj D.L. 11, Grunt pašnjak površine 1694 m<sup>2</sup>

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

GALUNIĆ IVANA iz Varaždina, Ulica Krešimira Filića 67, OIB: 00093179618, u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Zlatar Bistrica

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči te se isti podnosi elektronskim putem preko sustava ZIS.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **na predmetnim nekretninama** radi identifikacije za dan:

**29. rujna 2026. u 13:00 sati**

te se na istu pozivaju :

- I. predlagatelj
- II. 1. –2. protustranke
- III. mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
- IV. svjedok: Bobinec Štrfica, Petrova Gora 8
- V. svjedok: Barica Rihtarić, Petrova Gora 8

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 80,29 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 265,00 eura, dakle u ukupnom iznosu od **=345,20 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-6088-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u BZP. zk.ul.br. 23356, k.o. Petrova Gora.

IX. Temeljem čl.211. ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Zlatar Bistrica objavljuje se

## O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

BZP. Uložak br. 23356, k.o. Petrova Gora, kao suvlasništvo protustranaka i to na:

kč. br. 1509 broj D.L. 11, Grunt ukupne površine 3022 m<sup>2</sup>, od čega dvorište 360 m<sup>2</sup>, voćnjak 2662 m<sup>2</sup>.

te

kč.br. 1511 broj D.L. 11, Grunt pašnjak površine 1694 m<sup>2</sup>

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

GALUNIĆ IVANA iz Varaždina, Ulica Krešimira Filića 67, OIB: 00093179618, u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 01. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Božica Vrlec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj
2. 1. – 2. protustranke,
3. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe,
4. e-Oglasna ploča,
5. Oglasna ploča Općine Lohor
6. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar.



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

04.09.2026 10:  
53

**Serijski broj  
certifikata**

160049162645257114045960275614059922072180849669

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1896144447ae19b4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-