

### Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 1

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb  
(adresa nadležne jedinice)

**14-08-2019**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: \_\_\_\_\_  
UR. BROJ: \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1361/19

### **PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

#### **PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ZAGREB-MONTAŽA d.o.o.

OIB 06588149401

Adresa / sjedište

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb

#### **PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Haljevo d.o.o.

OIB 02617893847

Adresa / sjedište

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb

#### **PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- uvjetno regresno potraživanje osnovom sudužništva po Ugovoru o zajmu br. 3910/2017-T od dana 1.1.2017. godine. Do dana podnošenja ove prijave podnositelja, nisu naplaćeni iznosi po osnovi sudužništva.

Iznos dospjele tražbine 9.724.437,81 (kn)

Glavnica 8.159.332,50 (kn)

Kamate 1.565.105,31 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_  
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o zajmu

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

\_\_\_\_\_

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb , 13.08.2019

Potpis vjerovnika

  
\_\_\_\_\_  
R. Franješa Mihanovića  
ZAGREB — R. Franješa Mihanovića 9

31.01.2017  
1508239

**Zajmodavatelj:**

**TEHNIKA d.d. Zagreb**, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 broj žiro-računa HR8723600001101226612 koje zastupa glavni direktor: Zlatko Sirovec (dalje u tekstu **Zajmodavatelj**)

i

**Zajmoprimatelj:**

× **HALJEVO d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge**, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 02617893847 broj žiro-računa HR1623600001102199927 koje zastupa direktor Miro Džajkić (dalje u tekstu **Zajmoprimatelj**)

**Sudužnik:**

**ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata**, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 06588149401, žiro račun: HR3023600001101227638 koje zastupa Predsjednik Uprave, gosp. Alen Čović (dalje u tekstu **Sudužnik**)

sklopili su dana 01.01.2017. godine slijedeći:

**UGOVOR O ZAJMU br.: 3910/2017-T**

**Članak 1.**

Ovim Ugovorom Zajmodavatelj odobrava Zajmoprimatelju kratkoročni zajam uz uvjete navedene u članku 3. ovog Ugovora u iznosu od:

**1.100.000,00 EUR**

(Slovima: jedan milijun i sto tisuća eura)

u kunsnoj protuvrijednosti EUR-a obračunanoj po srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja sredstava. Na ovaj Ugovor primjenjuje se puna valutna klauzula.

**NAČIN I ROK KORIŠTENJA:** jednokratno ili sukcesivno, uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a na dan korištenja zajma, najkasnije 1 mjesec od sklapanja Ugovora o zajmu. Sredstva ovog zajma koriste se isključivo za podmirenje obveza po zajmu br. 3902/2016-T.

**Članak 2.**

**NAMJENA ZAJMA:** financiranje potreba u obrtnim sredstvima.

**Članak 3.**

**REDOVNA KAMATNA STOPA:**

-redovna kamatna stopa u visini od 3-mjesečni EURIBOR zaokružen na 2 decimale plus kamatna marža u visini od 5,99% godišnje. U slučaju da je 3-mjesečni EURIBOR negativan, vrijednost 3-mjesečnog EURIBOR-a se izjednačava sa nulom.

Dan povrata sredstava smatra se onaj dan kada su sredstva pristigla na račun Zajmodavatelja. Redovna kamata po zajmu se obračunava i naplaćuje tromjesečno, 10 dana nakon svakog kamatnog razdoblja, odnosno o dospijeću glavnice kredita.

**ZATEZNA KAMATNA STOPA:**

- U slučaju zakašnjenja u podmirenju bilo koje obveze iz ovog Ugovora Zajmoprimatelj je Zajmodavcu dužan platiti zakonsku zateznu kamatu po stopi utvrđenoj Zakonom, promjenjiva.

**NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA:**

- Zajmoprimatelj nije dužan platiti naknadu za obradu zahtjeva
- Naknada za promjenu uvjeta na zahtjev Zajmoprimatelja u visini od 0,10% jednokratno, na iznos kredita na koji se odnosi promjena uvjeta
- Naknada za prijevremeni povrat kredita se ne naplaćuje.

**ROK POVRATA ZAJMA:**

Rok povrata zajma je: jednokratno, uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a na dan vraćanja kredita, a najkasnije **30.06.2017.**

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da Zajmoprimatelj može vratiti sredstva po ovom zajmu i ranije uz prethodno pisano odobrenje Zajmodavatelja, što će se regulirati Aneksom ugovora.

**INSTRUMENTI OSIGURANJA:**

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po ovom Ugovoru, **Zajmoprimatelj i Sudužnik su dužni** Zajmodavatelju dostaviti slijedeće instrumente osiguranja:

***I Zajmoprimatelj je dužan dostaviti:***

- Izjava o zapljeni računa (obična zadužnica) ovjerena kod javnog bilježnika u visini iznosa zajma.
- 3 (tri) blanco mjenice s klauzulom "bez protesta" s mjeničnim očitovanjem.

***II Sudužnik je dužan dostaviti:***

- Izjava o zapljeni računa (obična zadužnica) ovjerena kod javnog bilježnika u visini iznosa zajma.
- 3 (tri) blanco mjenice s klauzulom "bez protesta" s mjeničnim očitovanjem.
- 

Sudužnik potpisom ovog Ugovora o zajmu jamči za sve obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju po ovom Ugovoru te se u slučaju neplaćanja bilo koje obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju obvezuje svaku takvu obvezu podmiriti po dospijeću iste bez ikakvih prigovora ili osporavanja te u cijelosti garantira za sve obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju.

Tekst zadužnica, mjenica i mjeničnog očitovanja propisuje Zajmodavatelj i ista su podložna kontroli i odobrenju Zajmodavatelja. Zajam se ne može koristiti prije dostave ugovorenih instrumenata osiguranja.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Zajmoprimatelj i Sudužnik su dužni na zahtjev i po izboru Zajmodavatelja dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

**Članak 4.**

Ovim Zajmoprimatelj i Sudužnik daju neopozivu ovlast Zajmodavatelju da slijedeći dan po dospjelosti tražbine izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora

putem dostavljenih instrumenata osiguranja povrata zajma od glavnog dužnika ili od bilo kojeg sudužnika po izboru Zajmodavatelja na što ovi neopozivo pristaju.

#### **Članak 5.**

Povrat sredstava iz članka 1. ovog ugovora Zajmoprimatelj će izvršiti po uvjetima iz članka 3. ovog ugovora i u skladu s otplatnim planom. Povrat Zajma izvršit će se u kunskoj protuvrijednosti EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan povrata sredstava.

Sredstva će Zajmoprimatelj vraćati na žiro-račun Zajmodavatelja broj: **HR8723600001101226612** kod **ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb**

#### **Članak 6.**

Ako se Zajmoprimatelj ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora, ako postane kreditno nesposoban ili ako postane nelikvidan, Zajmodavatelj ima pravo otkazati zajam. Stranke su suglasne da se zajam otkazuje samom dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

U slučaju otkaza zajma cijeli iznos dužne glavnice zajma zajedno sa pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijevaju na naplatu danom dostave otkaznog pisma. Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Zajmoprimatelja, odnosno na drugu adresu o kojoj je Zajmodavatelj uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme otplate zajma Zajmoprimatelj je dužan promptno izvijestiti Zajmodavatelja. Svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi sam Zajmoprimatelj.

#### **Članak 7.**

Zajmodavatelj će obračunati kamatu iz članka 3. ovog ugovora **tromjesečno** i po dospelju zajma te ista dospijeva na naplatu u roku od 10 (deset) dana od zadnjeg dana u kvartalu za koji je kamata obračunana.

U slučaju da Zajmoprimatelj zakasni u plaćanju bilo koje obveze po ovom zajmu Zajmodavatelju pripada pravo na obračuna Zakonskih zateznih kamata od dana dospelosti do dana uplate duga.

Obračunane zatezne kamate Zajmoprimatelj dužan je platiti u roku 10 dana od dana obračuna. U suprotnom, Zajmodavac radi naplate ima pravo iskoristiti sredstvo osiguranja iz članka 3. ovog Ugovorora.

#### **Članak 8.**

Ugovorne strane suglasne su da će se za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjivati pozitivni propisi, Zakon o financijskom poslovanju i Zakon o obveznim odnosima.

#### **Članak 9.**

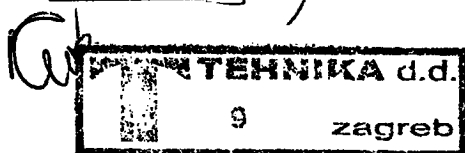
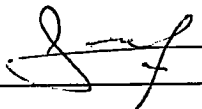
Za sve sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora, ugovorne strane rješavat će sporazumno, a ako to ne bude moguće, za rješenje spora ugovara se nadležnost suda u Zagrebu po izboru Zajmodavatelja.

**Članak 10.**

Ovaj ugovor zaključen je u 6 istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po dva primjerka Ugovora. Ugovor stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana.

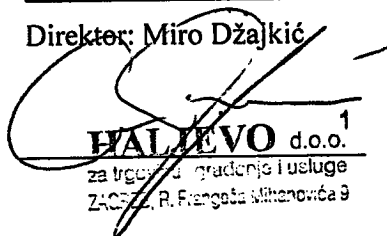
**ZAJMODAVATELJ:**

Glavni direktor: Zlatko Sirovec



**ZAJMOPRIMATELJ:**

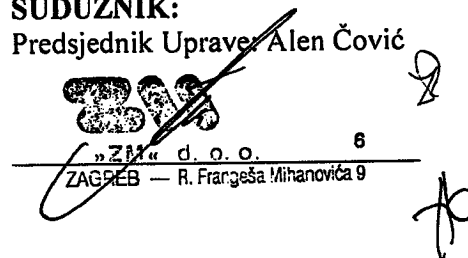
Direktor: Miro Džajkić



**HALJEVO** d.o.o.<sup>1</sup>  
za trgovinu, gradnju i usluge  
ZAGREB — R. Frangeša Mihanovića 9

**SUDUŽNIK:**

Predsjednik Uprave: Alen Čović



**»ZM«** d. o. o. <sup>6</sup>  
ZAGREB — R. Frangeša Mihanovića 9