



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL SPLIT  
Stanje na dan: 17.03.2026. 14:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 25008

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14759/2015  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

**POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 15 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5093 ZGR	ZGRADA			370	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>370</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 10.12.2015.g. pod brojem Z-14759/2015	
2.1	Pred. 10. studenoga 2011. Z-11868/11 Zabilježuje se da je za zgradu označenu kao čest. zgr. 5093 tlocrtne površine 370 m2 priloženo Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split klasa broj: 935-08/11-02/806 i ur. broj: 541-23-1/5-11-2 od 12. rujna 2011. godine da je ista izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 17, u površini od 73,71 m2, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, sagrađen na čest. zgr. 5093, anagrafske oznake Ivana Gundulića 23. BRA-MA KREDITNA UNIJA U STEČAJU, OIB: 96497966580, PUT FIRULA 53, 21000 SPLIT	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>		
1.1	Zaprimljeno 10.12.2015.g. pod brojem Z-14759/2015 Nekretnina upisana u listu A, uknjižuje se kao: <b>OPĆENARODNA IMOVINA</b>	
2.1	Zaprimljeno 10.12.2015.g. pod brojem Z-14759/2015 pod upravom: <b>NARODNI ODBOR GRADA SPLITA</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>		
3.1	Zaprimljeno 10.12.2015.g. pod brojem Z-14759/2015  ZABILJEŽBA, da je na temelju Rješenja ovog suda poslovni br. Z-14759/2015, provedeno djelomično povezivanje zgrade za ulaz anagrafske oznake Gundulićeva 21, koja će se brisati po službenoj dužnosti nakon što u zemljišnu knjigu budu upisani svi posebni dijelovi čest. zgr. 5093 (u naravi zgrada anagrafske oznake Gundulićeva 21, 23).	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 15</b>			
2.1	Zaprimljeno 10.12.2015.g. pod brojem Z-14759/2015  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Pred. 1. veljače 1996. Z-840/96 Na teret stana na IV (četvrtom) katu, označen br. 17, a na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od dana 16.01.1996. g. ugovor broj: 5/96, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od sedamdesetdevetisućadvjestosedam kuna i osamdesetjednu lipu, uz revalorizaciju i nuzgređice, u korist: <b>GRAD SPLIT</b>	79.207,81 KN	

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.03.2026.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 233715/2026*



**Kontrolni broj: 38161959b0c15ed**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.