



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-23007/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Martina Šacka, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Van Zweden Christel Vivian, OIB: 45052277239, Brda 18, Podčudnič, Čavle zastupan po punomoćniku Anamarija Križanović, OIB: 02576276971, protiv protustranke Sobota Božica Štefica, OIB: 11924526133, Louise-Schroder-Weg 7, 63450 Hanau, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva opravdanjem predbilježbe Z-18595/2025 dana 10. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12480, E-23, katastarske općine Rijeka dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Tabularne izjave od 13.08.2025., uknjižuje se pravo vlasništva (opravdanje predbilježbe) na nekretninama Sobota Božica Štefica, OIB: 11924526133, Louise-Schroder-Weg 7, 63450 Hanau, Njemačka koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 796 kuća br.2 i dvorište 295 čhv, povezano s vlasništvom: Trosoban stan broj 023 na trećem katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika, drvarnice ukupne površine 119,40 m² u zgradi u ul.Riva Boduli br.7

za korist:

Van Zweden Christel Vivian, OIB: 45052277239, Brda 18, Podčudnič, 51219 Čavle.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 10. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Martina Šacka

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Van Zweden Christel Vivian po opunomoćeniku Anamarija Križanović, -
2. Sobota Božica Štefica, Louise-Schroder-Weg 7, 63450 Hanau, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, 51000 Rijeka, Riva 16
2. Područni ured za katastar Rijeka, Riva 16, 51000 Rijeka

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.09.2025 14:53

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

4252874924670243475

Algoritam potpisa

RSA

Z1773732630640ab7