



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

01-02/92-06/663  
Zagreb, 06. svibnja 1993.

Z. 91+19# MINULJENO 6  
17-11-1993

N DOŠT

Na temelju članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine Republike Hrvatske br. 19/91 i 83/92) i Uredbe o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine br. 16/93), Hrvatski fond za privatizaciju (u daljnjem tekstu: Fond) izdaje

R J E Š E N J E

1. Daje se suglasnost društvenom poduzeću "DALMATINKA", predionica i tvornica konca, Sinj, na provedbu pretvorbe sukladno ovom rješenju.

2. Društveno poduzeće "DALMATINKA", Sinj, pretvara se u dioničko društvo "DALMATINKA", predionica i tvornica konca, d.d., Sinj.

3. Osnovna glavnica dioničkoga društva iznosi 73.497.831.520 HRD, odnosno protuvrijednost 60.541.900 DEM, utvrđena po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja ovog Rješenja.

Osnovna glavnica društva sastoji se od:  
- procijenjene vrijednosti društvenog kapitala u iznosu od 64.494.964.000 HRD, odnosno protuvrijednost 53.126.000 DEM i  
- potraživanja koja se pretvaraju u dionički kapital u iznosu od 9.002.867.520 HRD, odnosno protuvrijednost od 7.415.900 DEM.

4. U procijenjenu vrijednost društvenog kapitala poduzeća uključena je i procijenjena vrijednost nekretnina (katastarske čestice broj 268/1 k.o. Sinj, z.k. ul. 268/11, te objekt sa zemljištem z.k.ul. 1564 k.o. Sinj, k.č. 1286, 1358/1) u ukupnoj vrijednosti 1.223.712.000 HRD, odnosno protuvrijednost od 1.008.000 DEM, za koje nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi. Dionice u naznačenoj vrijednosti rezerviraju se kod Hrvatskog fonda za privatizaciju do rješenja imovinsko-pravnih odnosa.

5. Utvrđena vrijednost u HRD iz točke 3. važi 30 dana od dana izdavanja ovog rješenja.

6. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo:

a) prodajom dionica uz popust osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2a u iznosu do 32.247.482.000 HRD, odnosno protuvrijednost od 26.563.000 DEM, što čini 50% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala,

b) Ostatak od preostalih 50% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala, uvećan za neprodani dio dionica iz točke 6a. i umanjen za iznos rezervacija zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa iz točke 4. ovog Rješenja, prodaje se u skladu s odredbama Uredbe o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda,

pretvaranjem potraživanja Republike Hrvatske po osnovi izdanih dionica u dionički kapital u iznosu od 5.824.772.000 HRD, odnosno protuvrijednost 4.798.000 DEM,

6) pretvaranjem potraživanja Hrvatskog fonda za privatizaciju, Zagreb, po osnovi danog kredita, u dionički kapital u iznosu od 64.426.200 HRD, odnosno protuvrijednost od 533.300 DEM,

7) pretvaranjem potraživanja Splitske banke, Split, po osnovi danih kredita, u dionički kapital u iznosu od 2.428.000.000 HRD, odnosno protuvrijednost od 2.000.000 DEM.

8) pretvaranjem potraživanja Republike Hrvatske - Ministarstva rada i socijalne skrbi, Zavoda za zapošljavanje, Zagreb, po osnovi dugoročnih kredita, u dionički kapital u iznosu od 102.669.320 HRD, odnosno protuvrijednost od 84.600 DEM.

7. Odluku o pretvorbi poduzeće treba uskladiti s ovim rješenjem, prije upisa u sudski registar.

8. Poduzeće je obvezno u roku od 30 dana od dana izdavanja ovog rješenja predati fondu pismeni izvještaj koji sadrži podatke o ukupnom broju i vrijednosti dionica ponuđenih na prodaju i broju i vrijednosti prodanih dionica, te popis dioničara.

9. Ovo Rješenje je konačno.

#### O B R A Z L O Ž E N J E

Društveno poduzeće "DALMATINKA", Sinj, dostavilo je Fondu Odluku o pretvorbi zajedno s potrebnom dokumentacijom propisanom člankom 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Uvidom u kompletnu dokumentaciju Fond je ocijenio da se pretvorba predlaže u skladu s uvjetima i na način propisan Zakonom, te je riješeno kao u dispozitivu.

#### UPUTA O PRAVNOM SREDSTVU

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Hrvatske u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. "DALMATINKA", Sinj,
2. Ministarstvo energetike i industrije,
3. Arhiva.

R J E Š E N J E

Na temelju Rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju broj : 01-02/92 - 06 / 663 od 06. svibnja 1993. godine, ovjerovljenog kod Javnog bilježnika Vladimira Delonge br. OV - 7135/97, Rješenja Okružnog privrednog suda u Splitu od 29. prosinca 1993. godine, ovjerovljenog kod Javnog bilježnika Vladimira Delonge br. OV - 7133/97 i Rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 06. ožujka 1997. godine, ovjerovljenog kod Javnog bilježnika Vladimira Delonge pod br. OV - 7132/97

D o z v o l j a v a     s e

I. Uknjižba prava vlasništva, za cijelo :

- a) č.zem. 245/2 - lzkt. Z.U. 42 K.O. Sinj,
- b) č.zem. 445/10 - 4.zkt. Z.U. 719 K.O. Sinj,
- c) č.zem. 267 - 1.zkt. Z.U. 904 K.O. Sinj,
- d) č.zem. 576/3 - jedino zkt. Z.U. 991 K.O. Sinj,
- e) č.zem. 244/2, 246/2, 246/8 , č.zgr. 925, 926 i 927 - jedino zkt. Z.U. 1003 K.O. Sinj,
- f) č.zgr. 1291, 1545, č.zem. 576/12, 576/39, 576/39, 576/40, 576/41, 576/42 - 1.zkt. Z.U. 1159 K.O. Sinj,
- g) č.zem. 576/46 - lzkt. Z.U. 1834 K.O. Sinj,
- h) č.zem. 246/3, 246/4, 246/5, 246/6, 246/7, 248/1, 248/3, 248/4 i 248/5 - 1.zkt. Z.U. 1851 K.O. Sinj,
- i) č.zgr. 1250 - lzkt. Z.U. 2145 K.O. Sinj / osim u pogledu etaže prizemlja zgrade koje je upisano na Ljekarnu - Sinj /
- j) č.zgr. 930/1, 930/2 i 1187 - 1.zkt. Z.U. 2551 K.O. Sinj,
- ✓ k) č.zgr. 929 - lzkt. Z.U. 2552 K.O. Sinj

II. Uknjižba prava vlasništva za 1/13dijela , č. zem. 338/10 i č.zgr. 2027 - 1.zkt. Z.U. 2451 K.O. Sinj / koja odgovara vrijednosti poslovnog prostora u prizemlju zgrade u površini od 575 m<sup>2</sup>, /, na ime :

DALMATINKE predionice i tvornice konca , d.d. SINJ

Uz istodobno brisanje ranije uknjižbe prava korištenja ,DALMATINKE Sinj, na Društvenom vlasništvu .

Oslobođeno plaćanja pristojbe u smislu ZSP.

OPĆINSKI SUD U SINJU  
dana, 10. svibnja 1999. godine

S U D A C :

Luka Gigat

O tome obavijest :

1. Dalmatinka, predionica i tvornica konca d.d. Sinj

Napot:  
A. B. R. L. A. N.

~~2552-1~~  
~~1851-2~~



Prik.05.listopada 2000.godine

Z.772/00

## RJEŠENJE

Na temelju Prijavnog lista Državne Geodetske uprave područni ured za katastar Split, ispostava Sinj broj: 27/00 od 05.listopada 2000 godine

### Određuje se

Parcelacija č.zgr.1545- dio 1.zkt.Z.U.1159 K.O. Sinj, neplodno od 106 m<sup>2</sup> u č.zgr. 1545/1- garaža od 20 m<sup>2</sup>, č.zgr.1545/2 – garaža od 17 m<sup>2</sup>, č.zgr.1545/3- garaža od 17 m<sup>2</sup>, č.zgr.1545/4- garaža od 17 m<sup>2</sup>, č.zgr.1545/5 – garaža od 17 m<sup>2</sup> i č.zgr.1545/6 – garaža od 18 m<sup>2</sup>

Oslobodeno plaćanja pristojbe u smislu odredbi ZSP-a

Općinski sud u Sinju  
dana:01.ožujka 2004.godine



SUDAC:  
Luka Grgat

1159-1  
1159-1  
1159-2

Uključeno 03.11.'04.

Z. Peraić

vaant: ghan



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

Klasa: UP/I-943-01/97-02/292

Urbroj: 563-04-403/97-4

Zagreb, 05.12.1997.

Hrvatski fond za privatizaciju, na zahtjev "DALMATINKA" d.d., Sinj, T. Anušića 70, temeljem članka 42. Zakona o privatizaciji ("Narodne novine" Republike Hrvatske br:21/96), izdaje

## DJELOMIČNO RJEŠENJE

I U postupku pretvorbe društvenog poduzeća "DALMATINKA-PREDIONICA I TVORNICA KONCA"s p.o., Sinj, T. Anušića 70, a temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća ("Narodne novine" Republike Hrvatske br. 19/91, 83/92, 94/93, 9/95 ) slijedeće nekretnine procijenjene su u vrijednost društvenog kapitala:

### I Lokacija: Sinj, Tripalov voćnjak 2

Etažno vlasništvo

Poslovni prostor ukupne površine 575 m2 NGP, odnosno, 633 m2 BGP, u prizemlju stambeno-poslovnog objekta TV-02, sagrađenog na k.č.br. 2027, z.k.ul. 2451, k.o. Sinj.

### II Lokacija: Zagreb, Jurišićeva 30 - Trg burze 2

Etažno vlasništvo

Poslovni prostor ukupne 84 m2 NGP, odnosno, 93 m2 BGP, koji se sastoji iz 84/122 dijela stana s nusprostorijama na prvom katu desno u četverokatnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2733, upisanoj u z.k. ul. 2649, k.o. Grad Zagreb.

II Rješenje se izdaje na zahtjev stranke, a za potrebe upisa nekretnina u zemljišne knjige, odnosno polaganja u knjigu isprava.

### O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Hrvatskog fonda za privatizaciju broj: 01-02/92-06/663 od 6. svibnja 1993. godine data je suglasnost na provedbu pretvorbe društvenom poduzeću "DALMATINKA-PREDIONICA I TVORNICA KONCA" s p.o. Sinj.

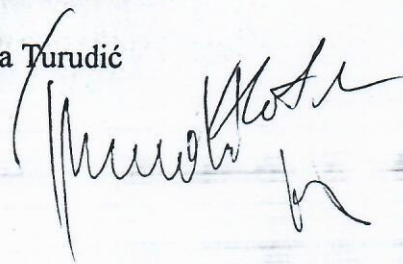
Dana 21.11.1997. godine "DALMATINKA" d.d., Sinj, T. Anušića 70, kao pravni slijednik društvenog poduzeća "DALMATINKA-PREDIONICA I TVORNICA KONCA" s p.o., Sinj, podnijelo je zahtjev za izdavanje rješenja kojim se utvrđuje da su, između ostalih, nekretnine navedene u dispozitivu ovog rješenja procijenjene u postupku pretvorbe.

Kako izdavanje rješenja o svim procijenjenim nekretninama zbog složene procedure zahtjeva duže vrijeme, ocijenjeno je svrsishodnim izdavanje gornjeg rješenja.

Nakon uvida u spis predmeta, ustanovljeno je da su u vrijednost društvenog kapitala uključene navedene nekretnine, pa je temeljem članka 42. Zakona o privatizaciji ("Narodne novine" Republike Hrvatske br:21/96) i Pravilnika o visini naknade za izdavanje rješenja kojim se utvrđuju nekretnine ("Narodne novine" Republike Hrvatske br:29/96), a u svezi sa člankom 215. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku, iskazano kao prethodno.

POTPREDSJEDNICA:


Marija Turudić



Dostavlja se:

- "DALMATINKA" d.d. Sinj  
Tadije Anušića 70 (2 x)
- Pismohrana - ovdje

0.1. 12186249

  
VINKO ZUPČIĆ