Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Pitomači

Posl.br. Z-9505/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Tišljar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja **INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,** zastupano po punomoćniku odvjetniku Kelemen Borisu, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 br. 2, protiv protustranaka **Jakupec Stjepan, Pitomača Kbr. 33, Škrinjar Bara r. Jakupec, Pitomača, P. Miškine 39, Demšić Mara r. Jakupec, Pitomača, Štrosmajerova 53, i Pintar Branko, OIB: 85395938465, Pitomača, Braće Radića 44,** radi uknjižbe prava služnosti i dr., dana 09. studenoga 2026. godine

r i j e š i o j e:

I. N a temelju pravomoćnog Rješenja Upravnog odjela za Županijsku skupštinu i pravne poslove Virovitičko-podravske županije klasa: UP/I°-943-02/25-02/63 urbroj: 2189-04/07-26-17 od 10. ožujka 2026. godine, dopušta se:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj **8177** katastarske općine **Pitomača** na nekretninu suvlasnika Jakupec Stjepan, Pitomača Kbr. 33, u 3/6 dijela, Škrinjar Bara r. Jakupec, Pitomača, P. Miškine 39, u 1/6 dijela, Demšić Mara r. Jakupec, Pitomača, Štrosmajerova 53, u 1/6 dijela i Pintar Branko, OIB: 85395938465, Pitomača, Braće Radića 44, u 1/6 dijela, koja se sastoji od 3980/3 Oranica u Klisi 1322 čhv,

- upis **uknjižbe prava služnosti** ukopavanjem cjevovoda u zemljište s pojasom trase cjevovoda koja prolazi središnjim dijelom predmetne čestice **zk. č. br. 3980/3** u smjeru istok-zapad, u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, **površine služnosti od 64 m²**, u skladu s kopijom katastarskog plana, radi izgradnje otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100bar i obvezu vlasnika nekretnine vlasniku plinovoda omogućiti nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redovit pregled, održavanje i popravke plinovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju plinovod u pojasu služnosti za cijelo vrijeme postojanja plinovoda kao i otklanjanje ekološki štetnih posljedica koje bi nastale uslijed eventualne havarije, uz obvezu vlasniku da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, za korist:

INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,

- upis **brisanja zabilježbe** pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja kčbr. 3980/3 upisane pod brojem Z-2180/2025.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Pitomači, 09. studenoga 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Tišljar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. INA-Industrija nafte, d.d. po opunomoćeniku odvjetnik Boris Kelemen, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, 10000 Zagreb
2. Jakupec Stjepan, Pitomača Kbr. 33 (oglasna ploča)
3. Škrinjar Bara, Mihovila Pavleka Miškine 39, 33405 Pitomača
4. Demšić Mara, Josipa Jurja Strossmayera 53, 33405 Pitomača
5. Pintar Branko, Braće Radić 44, 33405 Pitomača
6. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88/A, 10000 Zagreb (stvarna služnost)

O tome obavijestiti:
1. Ispostava za katastar nekretnina Pitomača, Trg Kralja Tomislava 4, 33405 Pitomača

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.11.2026 12:12	**Serijski broj certifikata**	197499715241386675582635811984153497790652913589
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1918651288ee8abd	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -