

### Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 85. St-1503/17-5

FINANCIJSKA AGENCIJA

ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

13-06-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**GLOTEX d.o.o.,**

**OIB 69155316845**

**Erbežnikova ul. br. 2, Ljubljana, Slovenija,**

po punomoćniku odvjetniku Josipu Begoviću, iz Zagreba, Savska cesta 56a/I

(punomoć – u privitku)

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**JADRAN d.d.,**

**OIB 46106063049**

**u Zagrebu, Vinka Žganeca 2**

#### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o poslovnoj suradnji od 01.01.2013. god.;

- Anex Ugovora o poslovnoj suradnji od 26.08.2014. god.;

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretninama protivnika osiguranja  
br. OV-23862/14 od 26.8.2014. god.

Iznos ukupne dospjele tražbine (520.311,13 Eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a, na dan 29.05.2017. god. iznosi - **3.863.789,34 kuna**

Glavnica (412.889,59 Eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a, na dan 29.05.2017. god. iznosi **3.066.085,47 kuna**

Kamate (107.421,54 Eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan 29.5.2017. god. – **797.703,87 kuna**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga (u EUR) na dan 29.05.2017. god.;
- Obračun zakonskih zatezних kamata sa stanjem na dan 29.5.2017. god.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 500.000,00 EUR-a, što u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan 29.5.2017. god iznosi **3.712.960,50** kuna.

Naziv ovršne isprave:

**Sporazum o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretninama protivnika osiguranja br. OV-23862/14 od 26.8.2014. god.**

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretninama protivnika osiguranja br. OV-23862/14. od 26. kolovoza 2014. god.;
- preslika Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela br. Z-35394/14 od 01.09.2014. god.

#### **Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:**

nekretnine upisane u Zemljišno-knjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. br. 586, k.o. Resnik,

- k.č. br. 3556/3, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađen na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 2 jutra i 553 čhv;
- k.č. br. 3563/3, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađen na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 16 čhv;
- k.č. br. 3564/4, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađenom na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 106 čhv;
- k.č. br. 3565/1, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađenom na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 161 čhv.

#### **Iznos tražbine**

- 500.000,00 Eura što u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a, na dan 29.05.2017. god. iznosi **3.712.960,50 kuna.**

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

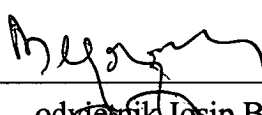
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 12.6.2016. god.

**Za GLOTEX d.o.o.**

Punomoćnik

  
ODVJETNIK  
JOSIP BEGOVIĆ  
ZAGREB, Savska 56A/I  
tel/fax: 01/7987-465. tel: 01/7987-464  
odvjetnik Josip Begović

# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) ..... ODVJETNIK

**JOSIP BEGOVIĆ**

ZAGREB, Savska 56A/I

tel/fax: 01/7987-465, tel: 01/7987-464

..... da me (nas) zastupa u građanskom,  
parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom  
predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne  
uprave koji se vodi kod .....

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

FINANCIJSKA AGENCIJA

zbog Sotava i dostave Prijave troškova  
vjerovnika u predstečajnom postupku i  
zastupanje kao različenog vjerovnika u  
predstečajnom postupku

pod poslovnim brojem 25. St-1503/17-5

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim  
poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite  
i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve  
pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da  
podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne  
izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje .....

U ZAGREBU ..... , dana 5. 6. 2017. god.

GLOTEX d.o.o.  
OIB 63155316845

GLOTEX



**JADRAN TVORNICA ČARAPA d.d.**, Vinka Žganeca 2 ,10040 Zagreb,  
OIB:46106063049, zastupano po direktoru Vinku Barišiću, dipl.ing

(u daljnjem tekstu: Kupac)

i

**Glutex d.o.o.**, Erbežnikova ulica 2, 1000 Ljubljana, OIB:39017672,  
zastupano po direktoru Gregor Bavec, ing

(u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

zaključili su dana 01.01.2013. godine ovaj

## **UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI**

### **Članak 1.**

Ovim Ugovorom poslovni partneri reguliraju međusobne odnose svoje poslovne suradnje u kojoj Prodavatelj nudi na prodaju proizvode iz svog cjelokupnog asortimana, a Kupac proizvode Prodavatelja kupuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

### **Članak 2.**

Vrsta i količina robe utvrđuju se prema potrebama i pojedinačnim narudžbama Kupca, ili na tenderima Kupca.

U slučaju hitnosti, narudžba se može obaviti i telefonski, ali se onda mora i pismeno potvrditi, u svakom slučaju prije isporuke.

Rok isporuke, kao i vrijeme i mjesto isporuke za naručenu robu određuje se na narudžbenici.

### **Članak 3.**

Kupoprodajna cijena će se naknadno dogovoriti između Prodavatelja i Kupca za određenu vrstu i količinu robe preme cjeniku, koji je prilog ovom Ugovoru.

Cijene se podrazumijevaju po paritetu sukladno dogovoru.



#### Članak 4.

Do predaje stvari Kupcu rizik slučajne propasti ili oštećenja stvari snosi Prodavatelj, a s predajom stvari rizik prelazi na Kupca. Prodavatelj odgovara za materijalne nedostatke stvari koje je ona imala u trenutku prelaska rizika na Kupca, bez obzira da li mu je to bilo poznato. Prodavatelj odgovara i za one materijalne nedostatke koji se pojave poslije prelaska rizika na Kupca, ako su posljedica uzroka koji je postojao prije toga.

#### Članak 5.

Prodavatelj je dužan predati robu Kupcu u ispravnom stanju, te sa svojstvima i karakteristikama predviđenim u narudžbi. U slučaju da roba ima nedostatke, Kupac će zahtijevati od Prodavatelja da taj nedostatak ukloni ili mu u zamjenu za tu robu preda robu bez nedostatka, u najkraćem mogućem roku, pri čemu se zaprimljena roba sa nedostatkom vraća Prodavatelju. Kupac nadalje može zahtijevati sniženje kupoprodajne cijene te robe, ili pak raskinuti ugovor. U svakom slučaju Kupcu pripada pravo na naknadu štete. DVO nastaje danom preuzimanja robe od strane Kupca.

#### Članak 6.

O vidljivim nedostacima robe Kupac je dužan izvijestiti Prodavatelja u roku od osam dana. Kad se nakon primitka stvari od strane Kupca pokaže da stvar ima neki nedostatak koji se nije mogao otkriti uobičajenim pregledom prilikom preuzimanja stvari (skriveni nedostatak), Kupac je dužan obavijestiti Prodavatelja u roku od osam dana računajući od dana kad je nedostatak otkrio.

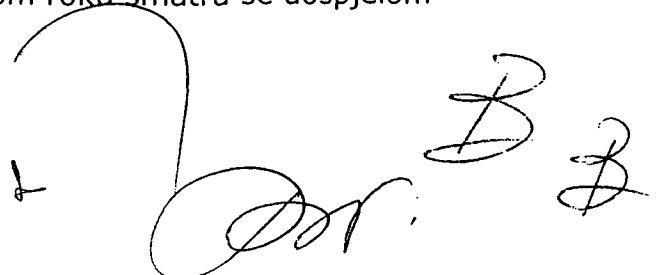
#### Članak 7.

Kupac se obvezuje robu isporučenu sukladno odredbama ovog ugovora plaćati kako slijedi:

Sva plaćanja proistekla iz ovog Ugovora, Kupac će izvršiti s dospjećem plaćanja od 60 dana od izvršene isporuke odnosno izvršene usluge:

U slučaju nastupa nemogućnosti da Kupac ispuni svoju ugovornu obvezu plaćanja u ugovorenom roku, ugovorne strane ugovaraju primjenu robnotrgovačkog kreditiranja Kupca za primljene isporuke i to na slijedeći način:

- Beskamatno financiranje od dana isporuke robe/usluge do dana nastupa ugovorenog roka plaćanja.
- Iznos računa neplaćenog u valutnom roku smatra se dospelom glavnicom kreditnog obračuna;

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page. The signature is a large, stylized cursive script, and the initials are smaller and more compact.

- Kreditno financiranje u trajanju do 180 dana od dana naznačenog datuma valute na računu, za isporučene robe i usluge;
- Za vrijeme trajanja kreditnog financiranja, Kupac plaća ugovorenu kamatnu stopu u iznosu 5% godišnje.

#### Članak 8.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Ugovor se sklapa na rok od godine dana. U slučaju da nijedna od stranaka ne otkáže daljnju primjenu ugovora u roku od 30 dana prije njegovog isteka, ugovor se smatra sklopljenim na neodređeno vrijeme pod jednakim uvjetima.

#### Članak 9.

Zaključenjem ovog ugovora prestaju važiti svi dosadašnji ugovori o međusobnoj poslovnoj suradnji.


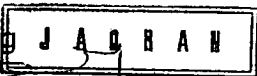
#### Članak 10.

U slučaju spora stranke ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

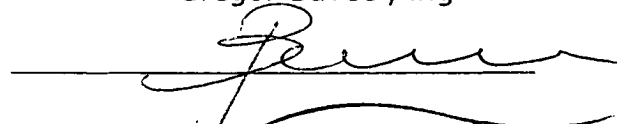
#### Članak 11.

Ovaj ugovor sastavljen je u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka strana dobiva po dva primjerka.

KUPAC:  
Jadran tvornica čarapa d.d.  
Direktor:  
Vinko Barišić, dipl.ing

  
  
JADRAN Tvornica čarapa d.d.  
V. Žganeća 2, Zagreb [T]

PRODAVATELJ:  
Glutex d.o.o.  
Direktor:  
Gregor Bavec, ing

  
  
GLOTEX

JADRAN TVORNICA ČARAPA d.d., OIB:46106063049, Vinka Žganeca 2, 10040 Zagreb, zastupano po direktoru Vinku Barišiću, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Kupac)

i  
Glutex, družba za proizvodnju, trgovinu in posredništvo d.o.o., Erbežnikova ulica 2, 1000 Ljubljana, OIB: 39017672, (OIB u RH: 69155316845) zastupano po direktoru Gregor Bavec, ing., (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

zaključili su u Zagrebu, dana 26.08.2014. godine ovaj

## ANEKS UGOVORA O POSLOVNOJ SURADNJI

### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da su dana 01.01.2013. god. sklopili Ugovor o poslovnoj suradnji u kojem su kao poslovni partneri regulirali međusobna prava i obveze pri kupoprodaji proizvoda iz cjelokupnog asortimana Prodavatelja (u daljnjem tekstu: Ugovor);
- da su po sklapanju Ugovora pristupili kupoprodaji proizvoda iz asortimana Prodavatelja, prema dinamici vidljivoj u priloženoj Kartici glavne knjige Prodavatelja, sa stanjem na 20.08.2014. god., koji se prilaže ovom Aneksu Ugovora i čini njegov sastavni dio (Prilog 1.). Ugovorne strane također utvrđuju da su, za dio kupljenih proizvoda, račune stavili u factoring, s iskazanim budućim dospijecem, prema listi koja se prilaže ovom Aneksu Ugovora i čini njegov sastavni dio (Prilog 2.);
- da žele utvrditi visinu ukupnog budućeg zaduženja (credit-limit) te iskazuju spremnost dodatnog osiguranja ugovorenog odgođenog plaćanja kupljenih i preuzetih proizvoda od strane Kupca, a u skladu s ovim Aneksom Ugovora

### Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom Ugovora utvrđuju da tijekom nastavka poslovne suradnje (kupoprodaje proizvoda) Prodavatelj odobrava Kupcu najviši iznos budućeg zaduženja (credit-limit) u visini 500.000,00 eura, u kunskoj protuvrijednosti.

### Članak 3.

Kupac se obvezuje radi osiguranja plaćanja dospjelih novčanih tražbina, kao i osiguranja plaćanja po odobrenom najvišem iznosu budućeg zaduženja (credit-limitu), kao buduće tražbine, s Prodavateljem pristupiti sklapanju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretninama u vlasništvu Kupca kao protivnika osiguranja i to nekretnina upisanih u Zemljišno-knjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. br. 586, k.o. Resnik:

- k.č. br. 3556/3, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađen na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 2 jutra i 553 čhv;
- k.č. br. 3563/3, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađen na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 16 čhv;





- k.č. br. 3564/4, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađenom na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 106 čhv;

- k.č. br. 3565/1, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađenom na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 161 čhv.

#### Članak 4.

U članku 7. Ugovora, dodaje se novi stavak (stavak 2.) koji glasi:

„ U slučaju da Kupac prekorači ugovoreno dospijeće plaćanja od 60 dana, iz stavka 1., podstavka 1. Ugovora, po bilo kojem izdanom računu, za više od 180 dana, odnosno ukupno 240 dana od dana izdavanja računa (krajnji rok plaćanja), Prodavatelj ima pravo zahtijevati od javnog bilježnika iskazivanje pravomoćnosti i ovršnosti Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja te u skladu s odredbama Ovršnog zakona pristupiti prodaji nekretnina radi namirenja dospjele novčane tražbine.“

#### Članak 5.

Ostale odredbe Ugovora i nadalje ostaju na snazi i proizvode pravne učinke.

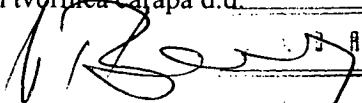
#### Članak 6.

Ovaj Aneks Ugovora sastavljen je u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka strana dobiva po dva primjerka.

U Zagrebu, dana 26.08.2014. g.


za KUPCA:

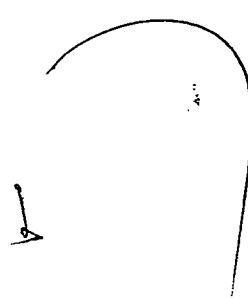
Jadran tvornica čarapa d.d.

  
direktor, Vinko Barišić, dipl. ing.  
Jadran tvornica čarapa d.d.  
Brijuni 2, Zagreb

za PRODAVATELJA:

Glutex d.o.o.

  
direktor Gregor Bavec, ing.  
**GLOTEX**



**GLOTEX d.o.o.**, OIB 69155316845, Erbežnikova ul. br. 2, Ljubljana, Slovenija, koga zastupa direktor Gregor Bavec, kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: Predlagatelj osiguranja)-----

i -----  
**JADRAN TVORNICA ČARAPA d.d.**, OIB: 46106063049 sa sjedištem u Zagrebu, Vinka Žganeca 2, koje zastupa direktor Vinko Barišić, kao dužnik i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: Dužnik/Protivnik osiguranja)-----

**z a j e d n o** (u daljnjem tekstu: Strane u sporazumu)-----

zaključili su dana 26.08.2014. godine (dvadesetšestog kolovoza dvijetisućečetnaeste) godine sljedeći:-----

## **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE ZALOGOM NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA**

### članak 1.

Strane u sporazumu suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji, kojeg su međusobno sklopili dana 01.01.2013. (prvog siječnja dvijetisućetrinaeste) godine i Aneksa Ugovora o poslovnoj suradnji, međusobno sklopljenog dana 26.08.2014. (dvadesetšestog kolovoza dvijetisućečetnaeste) godine, (u daljnjem tekstu: Ugovor), **Prilog 1.**, utvrđen krajnji rok plaćanja za ispostavljene račune za kupljene proizvode te odobren limit za ukupno buduće zaduženje pri nastavku poslovne suradnje pri kupoprodaji proizvoda, slijedom koje postoji buduća novčana tražbina Vjerovnika-predlagatelja osiguranja, prema Dužniku/Protivniku osiguranja, do iznosa od **500.000,00 eura (petstotisuća eura)**, u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a.-----

Dužnik/Protivnik osiguranja je suglasan da je Izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga Predlagatelja osiguranja, s pripadajućim računima koji se odnose na predmetnu tražbinu, dokaz o visini i dospijeću novčane tražbine Predlagatelja osiguranja iz članka 1. (prvog) st. 1. (prvog) ovog Sporazuma, te je Predlagatelj osiguranja na temelju svojih poslovnih knjiga ovlašten odrediti visinu tražbine i vrijeme dospelosti tražbine sukladno s člankom 1. (prvog) st. 1. (prvog) ovog Sporazuma, te na temelju Izvatka iz svojih poslovnih knjiga (s pripadajućim računima) zatražiti od nadležnog javnog bilježnika da se utvrdi ovršnost ovog Sporazuma.-----

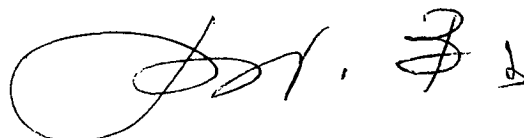
Dužnik/Protivnik osiguranja je suglasan da Predlagatelj osiguranja može, kada Dužnik/Protivnik osiguranja prekorači ugovoreni rok dospijeća plaćanja od 60 (šestdeset) dana, te istu tražbinu ne podmiri niti u roku od narednih 180 (stoosamdeset) dana, tijekom trajanja ugovorenog robnotrgovačkog kreditiranja Kupca, zatražiti od nadležnog javnog bilježnika da se utvrdi i ovršnost ovog Sporazuma.-----

Javni bilježnik će prije utvrđivanja ovršnosti ovog Sporazuma pisanim putem obavijestiti Dužnika/Protivnika osiguranja, te ga pozvati da u naknadnom roku od 15 (petnaest) dana, od slanja obavijesti, preporučenim pismom uplati dugovani iznos, odnosno da se očituje da li je podmirio dug, te dostavi dokaz o istome. -----

### članak 2.

Strane u sporazumu suglasno utvrđuju da je Dužnik/Protivnik osiguranja vlasnik nekretnine upisane u Zemljišno-knjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. br. 586, k.o.

Resnik :-----



(stranica druga)

- k.č. br. 3556/3, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađen na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 2 jutra i 553 čhv;-----
  - k.č. br. 3563/3, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađen na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 16 čhv;-----
  - k.č. br. 3564/4, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađenom na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 106 čhv;-----
  - k.č. br. 3565/1, Pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu sagrađenom na čkbr. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4, površine 161 čhv;-----
- (u daljnjem tekstu: Nekretnine)-----

članak 3.

Dužnik/Protivnik osiguranja izjavljuje da stanje u zemljišnoknjižnom izvratku Nekretnina od 26.08.2014. g. (dvadesetšestog kolovoza dviječetnaeste godine), koji su sastavni dio ovog sporazuma (**Prilog 2.**), potpuno i istinito odražavaju činjenično i pravo stanje navedenih Nekretnina.-----

članak 4.

Dužnik/Protivnik osiguranja, potpisom ovog Sporazuma, dopušta da se na Predlagatelja osiguranja radi osiguranja naplate novčane tražbine Predlagatelja osiguranja koju ima prema Dužniku/Protivniku osiguranja, iz čl. 1. stavka 1. ovog Sporazuma izvrši upis prava zaloga na Nekretninama.-----

članak 5.

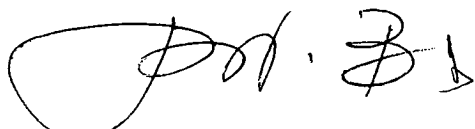
Dužnik/Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo dopušta da Predlagatelj osiguranja neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja Protivnika osiguranja radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma zasnuje založno pravo na nekretnini iz članka 2. ovog Sporazuma.-----

članak 6.

Dužnik/Protivnik osiguranja izričito pristaje da u slučaju da Dužnik/Protivnik osiguranja ne isplati iznos bilo koje od novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, odnosno ne podmiri ih u rokovima određenim u Ugovoru, javni bilježnik će sukladno st. 4. čl.1. ovog Sporazuma, na pisani zahtjev Predlagatelja osiguranja, na kojem potpis osobe ovlaštene za zastupanje Predlagatelja osiguranja ne treba biti javno ovjeren, izdati potvrdu ovršnosti ovog javnobilježničkog akta, u kojoj će, kao datum nastupanja ovršnosti navesti datum koji Predlagatelj osiguranja sam odredi u tom zahtjevu.-----

Strane u sporazumu su suglasne da ovaj Sporazum ima snagu ovršne javnobilježničke isprave prema odredbama članka 23. stavka 4. Ovršnog zakona.-----

Dužnik/Protivnik osiguranja je suglasan da Predlagatelj osiguranja može neposredno na temelju ovog Sporazuma zatražiti neposrednu prisilnu ovrhu na imovini Protivnika osiguranja, a radi namirenja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma.-----



članak 7.

Podmirenjem svih obveza Dužnika/Protivnika osiguranja koje proizlaze iz članka 1. ovog Sporazuma, Predlagatelj osiguranja se obvezuje Protivniku osiguranja dati brisovno očitovanje radi pisanja prava zaloga na Nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma, koja je upisana temeljem ovog Sporazuma.

članak 8.

Potpisom ovog Sporazuma, Dužnik/Protivnik osiguranja izrijeком pristaje da se sva pismena od strane Predlagatelja osiguranja ili javnog bilježnika, Dužniku/Protivniku osiguranja upućuju na adresu navedenu u ovom Sporazumu, te da se danom dostave smatra dan predaje preporučenog pismena na poštu uz dostavnicu bez obzira da li je Protivnik osiguranja pismena preuzeo, osim ukoliko je Protivnik osiguranja prethodno pisanim putem izvijestio Predlagatelja osiguranja o promjeni svoje adrese.

članak 9.

Sve troškove vezane za sastav ovog Sporazuma te sve javnobilježničke i druge pristojbe snosi Dužnik/Protivnik osiguranja.

članak 10.

Izmjene i dopune ovog Sporazuma, valjane su ako se sačinjene u pisanom obliku i potpisane od Strana sporazuma.

članak 11.


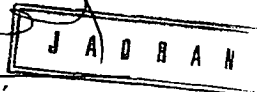
Strane u sporazumu u znak suglasnosti i prihvaćanja svega što je u ovom Sporazumu navedeno te u znak potvrde da im je isti, kao i navedeni prilozi, pročitani i protumačeni te da su upozoreni na njegovu ovršnost, isti vlastoručno potpisuju te parafiraju svako njegovu stranicu.

članak 12.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka.

U Zagrebu, 26.08.2014. g. (dvadesetšestog kolovoza dvijetisućečetnaeste godine).

**DUŽNIK/PROTIVNIK OSIGURANJA**  
**JADRAN TVORNICA ČARAPA d.d.**

član uprave Vinko Barišić  
JADRAN Tvornica čarapa  
V. Žganec 2. Zagreb

**PREDLAGATELJ OSIGURANJA**  
**GLOTEX d.o.o. Ljubljana**

  
direktor Gregor Bavc

**GLOTEX**



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Željka Maroslavac  
Avenija Dubrovnik 12, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Željka Maroslavac** iz Zagreba, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da mi je stranka:

1) JADRAN d.d., OIB:46106063049, Zagreb, Vinka Žganeca 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, s matičnim brojem subjekta - MBS:080053583, koje zastupa direktor VINKO BARIŠIĆ, OIB:46665054908, Zagreb, Salopekova 8, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105376022 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje društva elektronskim uvidom u Sudski registar trgovačkih društava RH, na današnji dan, podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Prilozi isprava nisu čitani, jer su stranke izjavile da su s njihovim sadržajem upoznate, te da ih nije potrebno posebno čitati.

Ovoj ispravi prilažu se u preslici sljedeći dokumenti, dok sam originale nakon izvršenoga uvida vratila stranci:

- ugovor o poslovnoj suradnji, sa originalom aneksa ugovora o poslovnoj suradnji;
- e- izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br.586 k.o.Resnik;
- redovni izvadak iz sudskog/poslovnog registra za predlagatelja osiguranja;
- e-izvadak iz sudskog registra za dužnika/protivnika osiguranja;
- osobna iskaznica sudionika;

Vrijednost: 500.000,00 € (petstotisuća eura), u kunskoj protuvrijednosti.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.1. ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.16. PJT zaračunata u iznosu od 3.200,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po 37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 801,25 kn.

BROJ: OV-23862/14

U Zagrebu, 26.08.2014.

(dvadesetšestikolovozadvijetisućeičetnaeste)



**GLOTEX D.O.O.**

OIB: 69155316845, ( OIB u SLO: 39017672)

ERBEŽNIKOVA ULICA 2, 1000 LIUBLJANA, Slovenija

**Dužnik:****JADRAN d.d. (JADRAN TVORNICA ČARAPA D.D.)**

OIB: 46106063049

VINKA ŽGANECA 2, 10040 Zagreb

**IZVADAK IZ OVJERENIH POSLOVNIH KNJIGA (u EUR) na dan 29.05.2017**

Dokument	Datum	Dospjeće	Duguje	Potražuje	Saldo (EUR)
<u>0251-14</u>	09.04.14	08.07.14	15.773,48		15.773,48
	20.09.16			5.838,06	9.935,42
	12.05.17			2.660,42	7.275,00
<u>0272-14</u>	17.04.14	16.07.14	11.937,45		11.937,45
<u>0348-14</u>	19.05.14	17.08.14	342,62		342,62
<u>0352-14</u>	20.05.14	18.08.14	1.427,48		1.427,48
<u>0396-14</u>	06.06.14	04.09.14	14.642,27		14.642,27
<u>0408-14</u>	13.06.14	11.09.14	17.629,88		17.629,88
<u>0411-14</u>	13.06.14	11.09.14	644,01		644,01
<u>0419-14</u>	16.06.14	14.09.14	1.476,05		1.476,05
<u>0442-14</u>	23.06.14	21.09.14	73,75		73,75
<u>0447-14</u>	24.06.14	22.09.14	686,69		686,69
<u>0449-14</u>	26.06.14	24.09.14	16.597,90		16.597,90
<u>0462-14</u>	30.06.14	28.09.14	51,55		51,55
<u>0471-14</u>	02.07.14	30.09.14	18.426,95		18.426,95
<u>0481-14</u>	04.07.14	02.10.14	1.824,40		1.824,40
<u>0494-14</u>	09.07.14	07.10.14	21.240,43		21.240,43
<u>0566-14</u>	13.08.14	11.11.14	15.242,40		15.242,40
<u>0576-14</u>	19.08.14	17.11.14	9.224,72		9.224,72
<u>0579-14</u>	22.08.14	20.11.14	8.541,08		8.541,08
<u>0596-14</u>	26.08.14	25.10.14	18.090,29		18.090,29
<u>0605-14</u>	01.09.14	31.10.14	2.043,51		2.043,51
<u>0642-14</u>	15.09.14	14.11.14	7.536,76		7.536,76
<u>0655-14</u>	19.09.14	18.11.14	3.622,65		3.622,65
<u>0663-14</u>	23.09.14	20.02.15	17.820,99		17.820,99
<u>0667-14</u>	24.09.14	21.02.15	4.301,36		4.301,36
<u>0676-14</u>	29.09.14	26.02.15	23.958,16		23.958,16
	09.04.15			4.581,60	19.376,56
	16.04.15			10.000,00	9.376,56
<u>0717-14</u>	10.10.14	09.12.14	14.887,21		14.887,21
<u>0744-14</u>	17.10.14	16.12.14	34.886,26		34.886,26
<u>0763-14</u>	23.10.14	22.12.14	204,12		204,12
<u>0774-14</u>	27.10.14	26.12.14	15.001,84		15.001,84
<u>0797-14</u>	07.11.14	06.01.15	13.190,80		13.190,80
<u>0841-14</u>	21.11.14	20.01.15	13.042,50		13.042,50
<u>0863-14</u>	02.12.14	31.01.15	15.936,16		15.936,16
<u>0895-14</u>	10.12.14	08.02.15	20.702,35		20.702,35
<u>0006-15</u>	06.01.15	05.06.15	11.966,52		11.966,52
<u>0034-15</u>	16.01.15	15.06.15	11.885,24		11.885,24
<u>0094-15</u>	09.02.15	09.07.15	20.603,09		20.603,09
<u>0160-15</u>	04.03.15	03.05.15	6.779,03		6.779,03
<u>0236-15</u>	01.04.15	31.05.15	15.860,17		15.860,17
<u>0267-15</u>	13.04.15	12.06.15	7.867,55		7.867,55
<b>UKUPNO</b>			<b>435.969,67</b>	<b>23.080,08</b>	<b>412.889,59</b>

GLOTEX D.O.O.

Gregor Bavec, direktor


**GLOTEX**

GLOTEX d.o.o.,  
 OIB: 69155316845, (OIB u SLO:  
 39017672)  
 Erbežnikova ulica 2, 1000 Ljubljana

OBRAČUN ZAKONSKIH ZATEZNIH KAMATA

Stanje na dan: 30.05.2017  
 obračun kamate do: 29.05.2017  
 Valuta: EUR

Dužnik: JADRAN D.D., OIB 46105063049, V. ŽGANJECA 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA

račun	Od	Do	dana	Glavnica	kam. [%]	kamata (EUR)
0251-14	01.01.16	30.06.16	182	15.773,48	10,05	790,45
0251-14	01.08.15	31.12.15	153	15.773,48	10,14	670,45
0251-14	01.07.15	31.07.15	31	15.773,48	12,13	162,50
0251-14	01.01.15	30.06.15	181	15.773,48	12,14	949,58
0251-14	08.07.14	31.12.14	177	15.773,48	12,29	940,07
0251-14	01.07.16	19.09.16	81	15.773,48	9,88	345,84
0251-14	12.05.17	29.05.17	18	7.275,00	9,68	34,73
0251-14	01.01.17	11.05.17	131	9.935,42	9,68	345,18
0251-14	20.09.16	31.12.16	103	9.935,42	9,88	277,00
0272-14	01.01.16	30.06.16	182	11.937,45	10,05	598,21
0272-14	01.08.15	31.12.15	153	11.937,45	10,14	507,40
0272-14	01.07.15	31.07.15	31	11.937,45	12,13	122,98
0272-14	01.01.15	30.06.15	181	11.937,45	12,14	718,65
0272-14	16.07.14	31.12.14	169	11.937,45	12,29	679,29
0272-14	01.01.17	29.05.17	149	11.937,45	9,68	471,72
0272-14	01.07.16	31.12.16	184	11.937,45	9,88	594,56
0348-14	01.01.16	30.06.16	182	342,62	10,05	17,17
0348-14	01.08.15	31.12.15	153	342,62	10,14	14,56
0348-14	01.07.15	31.07.15	31	342,62	12,13	3,53
0348-14	01.01.15	30.06.15	181	342,62	12,14	20,63
0348-14	17.08.14	31.12.14	137	342,62	12,29	15,80
0348-14	01.01.17	29.05.17	149	342,62	9,68	13,54
0348-14	01.07.16	31.12.16	184	342,62	9,88	17,06
0352-14	01.01.16	30.06.16	182	1.427,48	10,05	71,53
0352-14	01.08.15	31.12.15	153	1.427,48	10,14	60,67
0352-14	01.07.15	31.07.15	31	1.427,48	12,13	14,71
0352-14	01.01.15	30.06.15	181	1.427,48	12,14	85,94
0352-14	18.08.14	31.12.14	136	1.427,48	12,29	65,37
0352-14	01.01.17	29.05.17	149	1.427,48	9,68	56,41
0352-14	01.07.16	31.12.16	184	1.427,48	9,88	71,10
0396-14	01.01.16	30.06.16	182	14.642,27	10,05	733,76
0396-14	01.08.15	31.12.15	153	14.642,27	10,14	622,36
0396-14	01.07.15	31.07.15	31	14.642,27	12,13	150,85
0396-14	01.01.15	30.06.15	181	14.642,27	12,14	881,48
0396-14	04.09.14	31.12.14	119	14.642,27	12,29	586,70
0396-14	01.01.17	29.05.17	149	14.642,27	9,68	578,60
0396-14	01.07.16	31.12.16	184	14.642,27	9,88	729,27
0408-14	01.01.16	30.06.16	182	17.629,88	10,05	883,47
0408-14	01.08.15	31.12.15	153	17.629,88	10,14	749,35
0408-14	01.07.15	31.07.15	31	17.629,88	12,13	181,63
0408-14	01.01.15	30.06.15	181	17.629,88	12,14	1.061,34
0408-14	11.09.14	31.12.14	112	17.629,88	12,29	664,85
0408-14	01.01.17	29.05.17	149	17.629,88	9,68	696,66
0408-14	01.07.16	31.12.16	184	17.629,88	9,88	878,07
0411-14	01.01.16	30.06.16	182	644,01	10,05	32,27
0411-14	01.08.15	31.12.15	153	644,01	10,14	27,37
0411-14	01.07.15	31.07.15	31	644,01	12,13	6,63
0411-14	01.01.15	30.06.15	181	644,01	12,14	38,77
0411-14	11.09.14	31.12.14	112	644,01	12,29	24,29
0411-14	01.01.17	29.05.17	149	644,01	9,68	25,45
0411-14	01.07.16	31.12.16	184	644,01	9,88	32,08
0419-14	01.01.16	30.06.16	182	1.476,05	10,05	73,97
0419-14	01.08.15	31.12.15	153	1.476,05	10,14	62,74

*B*

0419-14	01.07.15	31.07.15	31	1.476,05	12,13	15,21
0419-14	01.01.15	30.06.15	181	1.476,05	12,14	88,86
0419-14	14.09.14	31.12.14	109	1.476,05	12,29	54,17
0419-14	01.01.17	29.05.17	149	1.476,05	9,68	58,33
0419-14	01.07.16	31.12.16	184	1.476,05	9,88	73,52
0442-14	01.01.16	30.06.16	182	73,75	10,05	3,70
0442-14	01.08.15	31.12.15	153	73,75	10,14	3,13
0442-14	01.07.15	31.07.15	31	73,75	12,13	0,76
0442-14	01.01.15	30.06.15	181	73,75	12,14	4,44
0442-14	21.09.14	31.12.14	102	73,75	12,29	2,53
0442-14	01.01.17	29.05.17	149	73,75	9,68	2,91
0442-14	01.07.16	31.12.16	184	73,75	9,88	3,67
0447-14	01.01.16	30.06.16	182	686,69	10,05	34,41
0447-14	01.08.15	31.12.15	153	686,69	10,14	29,19
0447-14	01.07.15	31.07.15	31	686,69	12,13	7,07
0447-14	01.01.15	30.06.15	181	686,69	12,14	41,34
0447-14	22.09.14	31.12.14	101	686,69	12,29	23,35
0447-14	01.01.17	29.05.17	149	686,69	9,68	27,13
0447-14	01.07.16	31.12.16	184	686,69	9,88	34,20
0449-14	01.01.16	30.06.16	182	16.597,90	10,05	831,76
0449-14	01.08.15	31.12.15	153	16.597,90	10,14	705,49
0449-14	01.07.15	31.07.15	31	16.597,90	12,13	170,99
0449-14	01.01.15	30.06.15	181	16.597,90	12,14	999,21
0449-14	24.09.14	31.12.14	99	16.597,90	12,29	553,28
0449-14	01.01.17	29.05.17	149	16.597,90	9,68	655,88
0449-14	01.07.16	31.12.16	184	16.597,90	9,88	826,68
0462-14	01.01.16	30.06.16	182	51,55	10,05	2,58
0462-14	01.08.15	31.12.15	153	51,55	10,14	2,19
0462-14	01.07.15	31.07.15	31	51,55	12,13	0,53
0462-14	01.01.15	30.06.15	181	51,55	12,14	3,10
0462-14	28.09.14	31.12.14	95	51,55	12,29	1,65
0462-14	01.01.17	29.05.17	149	51,55	9,68	2,04
0462-14	01.07.16	31.12.16	184	51,55	9,88	2,57
0471-14	01.01.16	30.06.16	182	18.426,95	10,05	923,42
0471-14	01.08.15	31.12.15	153	18.426,95	10,14	783,23
0471-14	01.07.15	31.07.15	31	18.426,95	12,13	189,84
0471-14	01.01.15	30.06.15	181	18.426,95	12,14	1.109,32
0471-14	30.09.14	31.12.14	93	18.426,95	12,29	577,03
0471-14	01.01.17	29.05.17	149	18.426,95	9,68	728,15
0471-14	01.07.16	31.12.16	184	18.426,95	9,88	917,77
0481-14	01.01.16	30.06.16	182	1.824,40	10,05	91,42
0481-14	01.08.15	31.12.15	153	1.824,40	10,14	77,55
0481-14	01.07.15	31.07.15	31	1.824,40	12,13	18,80
0481-14	01.01.15	30.06.15	181	1.824,40	12,14	109,83
0481-14	02.10.14	31.12.14	91	1.824,40	12,29	55,90
0481-14	01.01.17	29.05.17	149	1.824,40	9,68	72,09
0481-14	01.07.16	31.12.16	184	1.824,40	9,88	90,87
0494-14	01.01.16	30.06.16	182	21.240,43	10,05	1.064,41
0494-14	01.08.15	31.12.15	153	21.240,43	10,14	902,82
0494-14	01.07.15	31.07.15	31	21.240,43	12,13	218,82
0494-14	01.01.15	30.06.15	181	21.240,43	12,14	1.278,70
0494-14	07.10.14	31.12.14	86	21.240,43	12,29	615,06
0494-14	01.01.17	29.05.17	149	21.240,43	9,68	839,33
0494-14	01.07.16	31.12.16	184	21.240,43	9,88	1.057,90
0566-14	01.01.16	30.06.16	182	15.242,40	10,05	763,83
0566-14	01.08.15	31.12.15	153	15.242,40	10,14	647,87
0566-14	01.07.15	31.07.15	31	15.242,40	12,13	157,03
0566-14	01.01.15	30.06.15	181	15.242,40	12,14	917,61
0566-14	11.11.14	31.12.14	51	15.242,40	12,29	261,75
0566-14	01.01.17	29.05.17	149	15.242,40	9,68	602,31
0566-14	01.07.16	31.12.16	184	15.242,40	9,88	759,16
0576-14	01.01.16	30.06.16	182	9.224,72	10,05	462,27
0576-14	01.08.15	31.12.15	153	9.224,72	10,14	392,09
0576-14	01.07.15	31.07.15	31	9.224,72	12,13	95,03
0576-14	01.01.15	30.06.15	181	9.224,72	12,14	555,34
0576-14	17.11.14	31.12.14	45	9.224,72	12,29	139,77
0576-14	01.01.17	29.05.17	149	9.224,72	9,68	364,52
0576-14	01.07.16	31.12.16	184	9.224,72	9,88	459,45
0579-14	01.01.16	30.06.16	182	8.541,08	10,05	428,01
0579-14	01.08.15	31.12.15	153	8.541,08	10,14	363,04
0579-14	01.07.15	31.07.15	31	8.541,08	12,13	87,99

B

0579-14	01.01.15	30.06.15	181	8.541,08	12,14	514,18
0579-14	20.11.14	31.12.14	42	8.541,08	12,29	120,79
0579-14	01.01.17	29.05.17	149	8.541,08	9,68	337,51
0579-14	01.07.16	31.12.16	184	8.541,08	9,88	425,40
0596-14	01.01.16	30.06.16	182	18.090,29	10,05	906,55
0596-14	01.08.15	31.12.15	153	18.090,29	10,14	768,92
0596-14	01.07.15	31.07.15	31	18.090,29	12,13	186,37
0596-14	01.01.15	30.06.15	181	18.090,29	12,14	1.089,06
0596-14	25.10.14	31.12.14	68	18.090,29	12,29	414,20
0596-14	01.01.17	29.05.17	149	18.090,29	9,68	714,85
0596-14	01.07.16	31.12.16	184	18.090,29	9,88	901,01
0605-14	01.01.16	30.06.16	182	2.043,51	10,05	102,41
0605-14	01.08.15	31.12.15	153	2.043,51	10,14	86,86
0605-14	01.07.15	31.07.15	31	2.043,51	12,13	21,05
0605-14	01.01.15	30.06.15	181	2.043,51	12,14	123,02
0605-14	31.10.14	31.12.14	62	2.043,51	12,29	42,66
0605-14	01.01.17	29.05.17	149	2.043,51	9,68	80,75
0605-14	01.07.16	31.12.16	184	2.043,51	9,88	101,78
0642-14	01.01.16	30.06.16	182	7.536,76	10,05	377,68
0642-14	01.08.15	31.12.15	153	7.536,76	10,14	320,35
0642-14	01.07.15	31.07.15	31	7.536,76	12,13	77,65
0642-14	01.01.15	30.06.15	181	7.536,76	12,14	453,72
0642-14	14.11.14	31.12.14	48	7.536,76	12,29	121,81
0642-14	01.01.17	29.05.17	149	7.536,76	9,68	297,82
0642-14	01.07.16	31.12.16	184	7.536,76	9,88	375,38
0655-14	01.01.16	30.06.16	182	3.622,65	10,05	181,54
0655-14	01.08.15	31.12.15	153	3.622,65	10,14	153,98
0655-14	01.07.15	31.07.15	31	3.622,65	12,13	37,32
0655-14	01.01.15	30.06.15	181	3.622,65	12,14	218,09
0655-14	18.11.14	31.12.14	44	3.622,65	12,29	53,67
0655-14	01.01.17	29.05.17	149	3.622,65	9,68	143,15
0655-14	01.07.16	31.12.16	184	3.622,65	9,88	180,43
0663-14	01.01.16	30.06.16	182	17.820,99	10,05	893,05
0663-14	01.08.15	31.12.15	153	17.820,99	10,14	757,48
0663-14	01.07.15	31.07.15	31	17.820,99	12,13	183,60
0663-14	20.02.15	30.06.15	131	17.820,99	12,14	776,48
0663-14	01.01.17	29.05.17	149	17.820,99	9,68	704,21
0663-14	01.07.16	31.12.16	184	17.820,99	9,88	887,59
0667-17	01.01.16	30.06.16	182	4.301,36	10,05	215,55
0667-17	01.08.15	31.12.15	153	4.301,36	10,14	182,83
0667-17	01.07.15	31.07.15	31	4.301,36	12,13	44,31
0667-17	21.02.15	30.06.15	130	4.301,36	12,14	185,98
0667-17	01.01.17	29.05.17	149	4.301,36	9,68	169,97
0667-17	01.07.16	31.12.16	184	4.301,36	9,88	214,23
0676-14	09.04.15	15.04.15	7	19.376,56	12,14	45,11
0676-14	26.02.15	08.04.15	42	23.958,16	12,14	334,68
0676-14	01.01.16	30.06.16	182	9.376,56	10,05	469,88
0676-14	01.08.15	31.12.15	153	9.376,56	10,14	398,55
0676-14	01.07.15	31.07.15	31	9.376,56	12,13	96,60
0676-14	16.04.15	30.06.15	76	9.376,56	12,14	237,02
0676-14	01.01.17	29.05.17	149	9.376,56	9,68	370,52
0676-14	01.07.16	31.12.16	184	9.376,56	9,88	467,01
0717-14	01.01.16	30.06.16	182	14.887,21	10,05	746,03
0717-14	01.08.15	31.12.15	153	14.887,21	10,14	632,78
0717-14	01.07.15	31.07.15	31	14.887,21	12,13	153,37
0717-14	01.01.15	30.06.15	181	14.887,21	12,14	896,23
0717-14	09.12.14	31.12.14	23	14.887,21	12,29	115,29
0717-14	01.01.17	29.05.17	149	14.887,21	9,68	588,28
0717-14	01.07.16	31.12.16	184	14.887,21	9,88	741,47
0744-14	01.01.16	30.06.16	182	34.886,26	10,05	1.748,23
0744-14	01.08.15	31.12.15	153	34.886,26	10,14	1.482,83
0744-14	01.07.15	31.07.15	31	34.886,26	12,13	359,40
0744-14	01.01.15	30.06.15	181	34.886,26	12,14	2.100,19
0744-14	16.12.14	31.12.14	16	34.886,26	12,29	187,95
0744-14	01.01.17	29.05.17	149	34.886,26	9,68	1.378,55
0744-14	01.07.16	31.12.16	184	34.886,26	9,88	1.737,55
0763-14	01.01.16	30.06.16	182	204,12	10,05	10,23
0763-14	01.08.15	31.12.15	153	204,12	10,14	8,68
0763-14	01.07.15	31.07.15	31	204,12	12,13	2,10
0763-14	01.01.15	30.06.15	181	204,12	12,14	12,29
0763-14	22.12.14	31.12.14	10	204,12	12,29	0,69

0763-14	01.01.17	29.05.17	149	204,12	9,68	8,07
0763-14	01.07.16	31.12.16	184	204,12	9,88	10,17
0774-14	01.01.16	30.06.16	182	15.001,84	10,05	751,78
0774-14	01.08.15	31.12.15	153	15.001,84	10,14	637,65
0774-14	01.07.15	31.07.15	31	15.001,84	12,13	154,55
0774-14	01.01.15	30.06.15	181	15.001,84	12,14	903,13
0774-14	26.12.14	31.12.14	6	15.001,84	12,29	30,31
0774-14	01.01.17	29.05.17	149	15.001,84	9,68	592,81
0774-14	01.07.16	31.12.16	184	15.001,84	9,88	747,18
0797-14	01.01.16	30.06.16	182	13.190,80	10,05	661,02
0797-14	01.08.15	31.12.15	153	13.190,80	10,14	560,67
0797-14	01.07.15	31.07.15	31	13.190,80	12,13	135,89
0797-14	06.01.15	30.06.15	176	13.190,80	12,14	772,16
0797-14	01.01.17	29.05.17	149	13.190,80	9,68	521,24
0797-14	01.07.16	31.12.16	184	13.190,80	9,88	656,98
0841-14	01.01.16	30.06.16	182	13.042,50	10,05	653,59
0841-14	01.08.15	31.12.15	153	13.042,50	10,14	554,37
0841-14	01.07.15	31.07.15	31	13.042,50	12,13	134,37
0841-14	20.01.15	30.06.15	162	13.042,50	12,14	702,75
0841-14	01.01.17	29.05.17	149	13.042,50	9,68	515,38
0841-14	01.07.16	31.12.16	184	13.042,50	9,88	649,60
0863-14	01.01.16	30.06.16	182	15.936,16	10,05	798,60
0863-14	01.08.15	31.12.15	153	15.936,16	10,14	677,36
0863-14	01.07.15	31.07.15	31	15.936,16	12,13	164,18
0863-14	31.01.15	30.06.15	151	15.936,16	12,14	800,36
0863-14	01.01.17	29.05.17	149	15.936,16	9,68	629,73
0863-14	01.07.16	31.12.16	184	15.936,16	9,88	793,72
0895-14	01.01.16	30.06.16	182	20.702,35	10,05	1.037,44
0895-14	01.08.15	31.12.15	153	20.702,35	10,14	879,95
0895-14	01.07.15	31.07.15	31	20.702,35	12,13	213,28
0895-14	08.02.15	30.06.15	143	20.702,35	12,14	984,65
0895-14	01.01.17	29.05.17	149	20.702,35	9,68	818,07
0895-14	01.07.16	31.12.16	184	20.702,35	9,88	1.031,10
0006-15	01.01.16	30.06.16	182	11.966,52	10,05	599,67
0006-15	01.08.15	31.12.15	153	11.966,52	10,14	508,63
0006-15	01.07.15	31.07.15	31	11.966,52	12,13	123,28
0006-15	05.06.15	30.06.15	26	11.966,52	12,14	103,48
0006-15	01.01.17	29.05.17	149	11.966,52	9,68	472,86
0006-15	01.07.16	31.12.16	184	11.966,52	9,88	596,00
0034-15	01.01.16	30.06.16	182	11.885,24	10,05	595,60
0034-15	01.08.15	31.12.15	153	11.885,24	10,14	505,18
0034-15	01.07.15	31.07.15	31	11.885,24	12,13	122,44
0034-15	15.06.15	30.06.15	16	11.885,24	12,14	63,25
0034-15	01.01.17	29.05.17	149	11.885,24	9,68	469,65
0034-15	01.07.16	31.12.16	184	11.885,24	9,88	591,96
0094-15	01.01.16	30.06.16	182	20.603,09	10,05	1.032,47
0094-15	01.08.15	31.12.15	153	20.603,09	10,14	875,73
0094-15	09.07.15	31.07.15	23	20.603,09	12,13	157,48
0094-15	01.01.17	29.05.17	149	20.603,09	9,68	814,14
0094-15	01.07.16	31.12.16	184	20.603,09	9,88	1.026,16
0160-15	01.01.16	30.06.16	182	6.779,03	10,05	339,71
0160-15	01.08.15	31.12.15	153	6.779,03	10,14	288,14
0160-15	01.07.15	31.07.15	31	6.779,03	12,13	69,84
0160-15	03.05.15	30.06.15	59	6.779,03	12,14	133,03
0160-15	01.01.17	29.05.17	149	6.779,03	9,68	267,88
0160-15	01.07.16	31.12.16	184	6.779,03	9,88	337,64
0236-15	01.01.16	30.06.16	182	15.860,17	10,05	794,79
0236-15	01.08.15	31.12.15	153	15.860,17	10,14	674,13
0236-15	01.07.15	31.07.15	31	15.860,17	12,13	163,39
0236-15	31.05.15	30.06.15	31	15.860,17	12,14	163,53
0236-15	01.01.17	29.05.17	149	15.860,17	9,68	626,72
0236-15	01.07.16	31.12.16	184	15.860,17	9,88	789,93
0267-15	01.01.16	30.06.16	182	7.867,55	10,05	394,26
0267-15	01.08.15	31.12.15	153	7.867,55	10,14	334,41
0267-15	01.07.15	31.07.15	31	7.867,55	12,13	81,05
0267-15	12.06.15	30.06.15	19	7.867,55	12,14	49,72
0267-15	01.01.17	29.05.17	149	7.867,55	9,68	310,89
0267-15	01.07.16	31.12.16	184	7.867,55	9,88	391,85

UKUPNO

107.421,54

GTOLIX  
Bent



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL  
Ulica Hrvatske bratske zajednice bb

U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasminki Aličić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Glotex d.o.o., Erbežnikova ul.2, Ljubljana, Slovenija, zastupano po odvjetniku Josipu Begoviću iz Zagreba, Savska cesta br. 56a/I, radi uknjižbe založnog prava, dana 1. rujna 2014.

riješio je

U zk.ul.br. 586 k.o. Resnik, na nekretnini „Jadran“ tvornica čarapa d.d., Vinka Žganeca br. 2, Zagreb (oib: 46106063049) koja se sastoji od jedinstvenog stambenog objekta – pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu, površine 2553 hvati sagrađeno na kč.br. 3556/3, pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu površine 16 m<sup>2</sup>, sagrađeno na kč.br. 3563/3, pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu površine 106 m<sup>2</sup>, sagrađeno na kč.br. 3564/4 i pogon štampanih pločica i elektronskih sklopova „Grana“ sa skloništem osnovne zaštite za 200 osoba na gradilištu, površine 161 m<sup>2</sup>, sagrađeno na kč.br. 3565/1; dopušta se upis:

Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretninama protivnika osiguranja od 26. kolovoza 2014. (br. OV-23862/14),

- uknjižuje se založno pravo radi osiguranja buduće novčane tražbine do iznosa od 500.000,00 EUR u kunsjoj protivrijednosti po srednjem tečaju HNB, za korist:

GLOTEX d.o.o., Erbežnikova ul.br. 2, Ljubljana, Slovenija (oib: 69155316845)

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 1. rujna 2014.

Ovlašteni zk. referent:  
Jasminka Aličić, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LJIEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

1. Odvj. Josip Begović, Zagreb, Savska cesta br. 56a/I
2. Jadran tvornica čarapa d.d., Zagreb, Vinka Žganeca br. 2

O tome obavijest:

1.Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava VI – Avenija  
Dubrovnik br. 32



Za točnost otpisnika-voditelj zk odjela:

Renata Čiček

*Renata*

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: RESNIK

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 586

Broj zadnjeg dnevnika: Z-53041/13

**A**

Popisni list  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina		Primjedbe
			rali	hvati m2	
1.	3556/3	POGON ŠTAMPANIH PLOČICA I ELEKTRONSKIH SKLOPOVA "GRANA" SA SKLONIŠTEM OSNOVNE ZAŠTITE ZA 200 OSOBA NA GRADILIŠTU SAGRAĐEN NA ČKBR. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4 JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ZKČBR. 3556/3, ZKČBR. 3563/3, ZKČBR. 3564/4 I ZKČBR. 3565/1	2	553	
2.	3563/3	POGON ŠTAMPANIH PLOČICA I ELEKTRONSKIH SKLOPOVA "GRANA" SA SKLONIŠTEM OSNOVNE ZAŠTITE ZA 200 OSOBA NA GRADILIŠTU SAGRAĐEN NA ČKBR. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4 JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ZKČBR. 3556/3, ZKČBR. 3563/3, ZKČBR. 3564/4 I ZKČBR. 3565/1		16	
3.	3564/4	POGON ŠTAMPANIH PLOČICA I ELEKTRONSKIH SKLOPOVA "GRANA" SA SKLONIŠTEM OSNOVNE ZAŠTITE ZA 200 OSOBA NA GRADILIŠTU SAGRAĐEN NA ČKBR. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4 JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ZKČBR. 3556/3, ZKČBR. 3563/3, ZKČBR. 3564/4 I ZKČBR. 3565/1		106	
4.	3565/1	POGON ŠTAMPANIH PLOČICA I ELEKTRONSKIH SKLOPOVA "GRANA" SA SKLONIŠTEM OSNOVNE ZAŠTITE ZA 200 OSOBA NA GRADILIŠTU SAGRAĐEN NA ČKBR. 3556/3, 3565/1, 3563/3, 3564/4 JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ZKČBR. 3556/3, ZKČBR. 3563/3, ZKČBR. 3564/4 I ZKČBR. 3565/1		161	
UKUPNO:			2	836	

**B**

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
2.	UDIO: 1/1 2. "JADRAN" TVORNICA ČARAPA D.D., VINKA ŽGANECA BR.2, ZAGREB	

**C**

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
------	-------	-------	-----------

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verifikovani ZK

Katastarska općina: RESNIK

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 586

C

## Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	<p>Zaprimljeno 12.12.2005. broj Z-49775/05            Temeljem ugovora o založnim pravima od 03 studenoga 2005. godine, javnobilježnički solemniziranog po javnom bolježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, dana 07 rposinca 2005. godine, uknjižba založnog prava na nekretnini zk. vlasnika INVEST CONSULT d.o.o., Kennedyev trg br. 6/B, Zagreb, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan vraćanja, uvećano za redovnu kamatu u visini referentne stope + 2,87 p.p. godišnje stopa kamate promjenjiva, referentna stopa utvrđuje se 26 dana posljednjeg mjeseca kvartala za naredni kvartal, a izražena je kao prosječna vrijednost tromjesečnog LIIBOR-a za EUR u razdoblju od 30 dana koji prethode danu utvrđivanja kamatne stope. Obračun i naplata kamata vrši se tromjesečno. Stopa redovne kamate se uvećava za 1 p.p. ukoliko dužnik ne isplati dospjelu kamatu, odnosno ne ispuni uredno bilo koju svoju drugu obvezu, interkalarnu kamatu jednaku redovnoj kamati, kamatu po dospijeću, stopa ugovorne kamate za sve dospjele, a nepodmirene tražbine vjerovnika uvećava se na dan dospijeća u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, te će vjerovnik obračunati naplatiti ugovornu kamatu primjenom stope kamate po dospijeću, koja je određena Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, i to za razdoblje od dospijeća do dana plaćanja naknade i stvarne troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge vjerovnika, s tim da je za obradu zahtijeva i administriranje kredita dužan platiti 0,50% jednokratno, sve to uvećano za eventualne poreze utvrđene posebnim propisima, kao i radi osiguranja tražbine Zagrebačke banke d.d. Temeljem mjenice izdane u Zagrebu dana 03 studenoga 2005. godine u iznosu od kn 10.000.000.00 uvećano za kamate po dospijeću u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke računajući od dospijeća pa do namirenja tražbine za korist:</p> <p>1. ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2</p>	3.000.000,00 EUR	
3.1	<p>Zaprimljeno 13.08.2012. broj Z-40119/12            Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 8. kolovoza 2012. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj PRON 02/2012 s Prilogom 1 i 2, od dana 31.07.2012. godine, za kredit u iznosu od 3.500.000,00 kuna uvećano za kamatnu stopu od 2% godišnje koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu, za korist:</p> <p>1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK,            STROSSMAYEROV TRG BR. 9, ZAGREB            OIB: 26702280390</p>	3.500.000,00 KN	



RESNIK

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 586

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
4.1	Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-18327/13 Temeljem ugovora o osnivanju hipoteka prijenosom neizbrisanih hipoteka od 09. travnja 2013. godine (OV-3375/2013) i punomoći 192/2013 od 26. siječnja 2013. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.000.000,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, u prvenstvenom redu hipoteke upisane pod posl. br. Z-49775/05 u iznosu od 10.000.000,00 kuna spp, za korist: 1. ZAGREBAČKA BANKA D.D., TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB OIB: 92963223473	10.000.000,00 KN	
5.1	Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-18327/13 Temeljem ugovora o osnivanju hipoteka prijenosom neizbrisanih hipoteka od 09. travnja 2013. godine (OV-3375/2013) i punomoći 192/2013 od 26. siječnja 2013. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 15.000.000,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, u prvenstvenom redu hipoteke upisane pod posl. br. Z-65680/08 u iznosu od 15.000.000,00 kuna spp, za korist: 1. ZAGREBAČKA BANKA D.D., TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB OIB: 92963223473	15.000.000,00 KN	
6.1	Zaprimljeno 27.08.2014. broj Z-35394/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretninama protivnika osiguranja od 26. kolovoza 2014. (br. OV-23862/14), uknjižuje se založno pravo radi osiguranja buduće novčane tražbine do iznosa od 500.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, za korist 1. GLOTEX D.O.O., ERBEŽNIKOVA UL.BR. 2, LJUBLJANA, SLOVENIJA OIB: 69155316845	500.000,00 EUR	

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI- 49004

1-15

ZK referent:  
BRKIĆ TIHOMIR