



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-28736/2026-1

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Katarini Osmančević, u zemljišnoknjižnoj stvari, radi provedbe rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Ovr-805/2015-145 od 03. rujna 2026, dana 02. listopada 2026.godine,

r i j e š i o j e

I. Odbija se provedba rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Ovr-805/2015-145 od 03. rujna 2026.god., za zabilježbu dosude na 654/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E7, zabilježbu dosude na 652/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E8 i zabilježbu dosude na 553/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E9.

II. Određuje se brisanje plombe pod posl.br. Z-28736/26 u zk.ul. 1788 k.o. Starigrad, vezano za E-7, E-8, E-9.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

1. Općinski sud u Zadru dostavio je ovom sudu rješenje pod posl.br. Ovr-805/2015-145 od 03. rujna 2026.god., kojim se nalaže izvršiti zabilježbu dosude na 654/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E7, zabilježbu dosude na 652/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E8 i zabilježbu dosude na 553/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E9.

2. Uvidom u gore navedeno rješenje utvrđeno je da su ovršenici Ruzha Andeevska, Ulica Mihail i Eftinij br. 27, Skoplje, Natalija Mirčeska, Ul. 50 br. 15, Skoplje, Tanja Manevska, Bul. Asnom br. 68-17, Skoplje i Ivana Veličkovska, Ul. 6 br. 35 Skoplje.

3. Međutim, uvidom u zk.ul. 1788 k.o. Starigrad u kojem se nalaze predmetne nekretnine i to 654/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E7, 652/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E8 i 553/10000 dijela čest.br. 3447/7 k.o. Starigrad, vezano za E9, utvrđeno je da je kao zemljišnoknjižni vlasnik istih upisan Manevski Voislav, Sv.Filip i Jakov, za

cijelo, a ne ovršenici Ruzha Andeevska, Ulica Mihail i Eftinij br. 27, Skoplje, Natalija Mirčeska, Ul. 50 br. 15, Skoplje, Tanja Manevska, Bul. Asnom br. 68-17, Skoplje i Ivana Veličkovska, Ul. 6 br. 35 Skoplje.

4. S obzirom na sve gore izloženo kako se dakle predlaže zabilježba dosude na teret osoba koje nisu upisane kao zemljišnoknjižni vlasnici odnosno suvlasnici istih, o istom je odlučeno kao u izrijeci ovog rješenja, a sve u smislu čl. 45 i 116 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24).

Zadar, 02. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Katarina Osmančević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općinski sud u Zadru, na posl.br. 805/2015-145, Borelli 9, 23000 Zadar
2. Brčić Luka, Nova Tržnica 1, Biograd Na Moru 23210
3. Andreevska Ruzha, Ulica Mihail i Eftinij br. 27, kopljeS, Sjeverna Makedonija
4. Mirčesk Natalija, Ul. 50 br,15, Skoplje, Sjeverna Makedonija
5. Manevska Tanja, Bul. Asnom br. 68-17, Skoplje, Sjeverna Makedonija
6. Veličkovska Ivana, Ul. 6 br. 35, Skoplje, Sjeverna Makedonija
7. VERBRIEFUNG & Co. d.o.o. za usluge, Hribarov prilaz 6A, 10000 Zagreb
8. REMENAR & REMENAR odvjetničko društvo, j.t.d., Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb
9. Manevski Voislav, na oglasnu ploču suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.10.2026 14:35

**Serijski broj
certifikata**

44830514581986442206437380175744823940299978584

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190594894cc82bae

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-