



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Zaprešiću  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-20204/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Štefici Klobučar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marijanović Denisa, OIB: 63555931671, Ulica Augusta Šenoe 11, Zaprešić i Marijanović Katarine, OIB: 26549760420, Ulica Augusta Šenoe 11, Zaprešić protiv protustranke Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, a radi uknjižbe založnog prava, dana 1. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju ugovora o stambenom kreditu od 30.06.2025., u z.k. ul. 8561 k.o. Zaprešić,

na nekretninama Marijanović Denisa, OIB: 63555931671, Ulica Augusta Šenoe 11, 10290 Zaprešić i Marijanović Katarine, OIB: 26549760420, Ulica Augusta Šenoe 11, 10290 Zaprešić, a koje se sastoje od kčbr. 3201 Ul. Augusta Šenoe 705 m<sup>2</sup> ( dvorište 601 m<sup>2</sup>, kuća br.11 u površini od 104 m<sup>2</sup>), dopušta se slijedeći upis:

uknjižba prava zalogu u iznosu od 306.633,24 EUR (tristošesttisućašestotridesettri eura i dvadesetčetiri centa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 1. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Štefica Klobučar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Marijanović Denis, Ulica Augusta Šenoe 11, 10290 Zaprešić
2. Marijanović Katarina, Ulica Augusta Šenoe 11, 10290 Zaprešić
3. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

01.07.2025 11:37

**Serijski broj certifikata**

3069760276813467564

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z17510381945aeca3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-