

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ul. grada Vukovara 70, Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

23-11-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa: **St-1131/2020**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VRT d.o.o.

OIB **68416812428**

Adresa / sjedište

Matice Hrvatske 4/I Bjelovar (Grad Bjelovar)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PINEAPPLE FRUITS d.o.o.

OIB **48056622122**

Adresa / sjedište

Savska cesta 32, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave od dana 18.03.20219. godine, poslovni broj OVRV-41/2019 po javnom bilježniku Mili Čipčić iz Splita, Gundulićeva 20,
2. Postupak ovrhe na nekretnini pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, poslovni broj Ovr-501/2019,
3. Postupak ovrhe na nekretnini pred Općinskim sudom u Bjelovaru, Stalnom službom u Pakracu, poslovni broj Ovr-946/2019,
4. Informativni obračun kamata

Iznos dospjele tražbine **105.762,09** (kn)

Glavnica **91.413,88** (kn)

Kamate **14.348,21** (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

kamate na glavnici i troškove ovrhe u ovršnim postupcima(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave od dana 18.03.2019. godine, poslovni broj OVRV-41/2019 po javnom bilježniku Mili Čipčić iz Splita, Gundulićeva 20, (temeljem izvoda otvorenih stavki)
- Rješenje o ovrsi na nekretnini Općinskog suda u Slavonskom Brodu, poslovni broj Ovr-501/2020
- Rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu, poslovni broj Ovr-501/2020, kojim se vjerovniku nalaže uplata pristojbi u iznosu od 1.240,00 kn, te potvrda o plaćanju pristojbe
- Zaključak Općinskog suda u Slavonskom Brodu, poslovni broj Ovr-501/2020, kojim se vjerovniku nalaže uplata iznosa od 1.500,00 kn za potrebe vještačenja, te potvrda o plaćanju pristojbe
- Rješenje o ovrsi na nekretnini Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj Ovr-946/2019 s troškom ovrhe u iznosu od 3.097,50 kn.
- Poziv Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu radi uplate predujam u iznosu od 3.500,00 kn te potvrda o uplati predujma.
- punomoć

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **105.762,09 kn**

Naziv ovršne isprave

Pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave od dana 18.03.2019. godine, poslovni broj OVRV-41/2019 po javnom bilježniku Mili Čipčić iz Splita, Gundulićeva 20

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

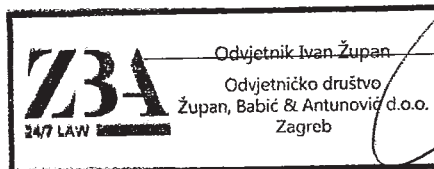
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

U Zagrebu, dana 23.11.2020.





**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.**

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani):

1. **IVAN ŽUPAN**, odvjetnik
2. **MELITA BABIĆ**, odvjetnica
3. **LUKA ANTUNOVIĆ**, odvjetnik



u predstecijnom postupku postupku,

koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcima

pod poslovnim brojem St-1131/2020
temeljem tužbe (prijedloga, zahtjeva, optužnice, optužnog prijedloga ili sl.)

prijave Vrt. d.o.o.

protiv Pineapple fruits d.o.o.

radi prijave troškova uprave u predstecijnom postupku

Opunomoćujem(o) odvjetnika Ivana Župana, odvjetnicu Melitu Babić i odvjetnika Luku Antunovića iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička 47, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudovima, upravnim tijelima, arbitražama i/ili pred kojim drugim tijelom i/ili drugom pravnom osobom i/ili fizičkom osobom, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i koristi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe i/ili žalbe i/ili druge pravne redovne i/ili izvanredne lijekove i/ili prigovore i/ili prijedloge i/ili zahtjeve i/ili molbe i/ili podneske i/ili druga pismena, te da dađe u moje (naše) ime nasljedničku izjavu, te da za mene (nas) primi novac i/ili novčane vrijednosti u svezi svega gore navedenoga, kao i da o tome izda odgovarajuće potvrde.

Za slučaj spora glede odvjetničke nagrade i/ili troškova i/ili čega drugoga u svezi navedenih obveza i prava iz ove punomoći pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Pristajem(o) da odvjetnika u slučaju sprječivosti zamijeni:

- **Antonija Starčević**, odvjetnička vježbenica
- **Klara Jambrešić**, odvjetnička vježbenica
- **Mateja Felčar**, odvjetnička vježbenica

U Zagrebu, dana 20.11.2020. godine



M.P. C. Babić
(osobni potpis)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 420.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

DETALJAN OBRAČUN*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TROŠAK OVRHE	s dospijećem	18.03.2019	20.11.2020				12.407,50		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		19.03.2019	30.06.2019	104	8.54 %		12.407,50	301,91	
KAMATE		01.07.2019	31.12.2019	184	8.3 %		12.407,50	821,06	
KAMATE		01.01.2020	30.06.2020	182	8.11 %		12.407,50	1.321,43	
KAMATE		01.07.2020	20.11.2020	143	7.89 %		12.407,50	1.703,92	
									14.111,42
DUGOVANJE	po stavci								
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	07.12.2018	20.11.2020				23.465,44		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		08.12.2018	31.12.2018	24	8.82 %		23.465,44	136,09	
KAMATE		01.01.2019	30.06.2019	181	8.54 %		23.465,44	1.129,83	
KAMATE		01.07.2019	31.12.2019	184	8.3 %		23.465,44	2.111,65	
KAMATE		01.01.2020	30.06.2020	182	8.11 %		23.465,44	3.057,97	
KAMATE		01.07.2020	20.11.2020	143	7.89 %		23.465,44	3.781,34	
									27.246,78
DUGOVANJE	po stavci								
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	10.12.2018	20.11.2020				23.167,66		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		11.12.2018	31.12.2018	21	8.82 %		23.167,66	117,56	
KAMATE		01.01.2019	30.06.2019	181	8.54 %		23.167,66	1.098,69	
KAMATE		01.07.2019	31.12.2019	184	8.3 %		23.167,66	2.068,05	
KAMATE		01.01.2020	30.06.2020	182	8.11 %		23.167,66	3.002,37	
KAMATE		01.07.2020	20.11.2020	143	7.89 %		23.167,66	3.716,56	
									26.884,22
DUGOVANJE	po stavci								
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	16.12.2018	20.11.2020				32.373,28		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
KAMATE		17.12.2018	31.12.2018	15	8.82 %		32.373,28	117,34	
KAMATE		01.01.2019	30.06.2019	181	8.54 %		32.373,28	1.488,32	
KAMATE		01.07.2019	31.12.2019	184	8.3 %		32.373,28	2.842,85	
KAMATE		01.01.2020	30.06.2020	182	8.11 %		32.373,28	4.148,42	
KAMATE		01.07.2020	20.11.2020	143	7.89 %		32.373,28	5.146,39	
DUGOVANJE	po stavci								37.519,67
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							91.413,88	14.348,21	<u>105.762,09</u>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

* obračunato na : www.odvjetnik.me (<http://www.odvjetnik.me>)

21-03-2019

JAVNI BILJEŽNIK MILA ČIPČIĆ

Split, Gundulićeva 20

- primljeno -

neposredno - poštom (obično - preporučeno) ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

15-03-2019

ZAGREB RADNIČKA 47

10 000 ZAGREB HRVATSKA

U primj. 4 sa 1 priloga + punomoć

Predano pošti dana 11.03.19 RZF 33 112 230 8 142

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenom omotnicom

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7

Pismeno taksireno sa _____ kn pristojbe, bez pristojbe

43 000 BJELOVAR HRVATSKA

Datum: U Zagrebu dana 11.03.2019. godine

JAVNI BILJEŽNIK

MILA ČIPČIĆ

Gundulićeva 20

21 000 Split

Na posl. broj:

Ovrhovoditelj: VRT d.o.o. iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428, zastupano po Gabrijeli Belošević iz Bjelovara, Krste Frankopana 70, OIB: 56077015541, te Domagoju Beloševiću, iz Bjelovara, Krste Frankopana 70, OIB: 44070294656, koje zastupa odvjetnik Ivan Župan, odvjetnica Melita Babić i odvjetnik Luka Antunović iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička 47;

Ovršenik: FRUTARIJA d.o.o. iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217, zastupano po Zlatku Matijaševiću iz Splita, Bračka 13, OIB: 79735657596;

VPS: 79.006,38 kuna

Radi: isplate

Naš broj: 118/15-022

Predaja: preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom

PRIJEDLOG ZA OVRHU temeljem vjerodostojne isprave općenito na imovini ovršenika

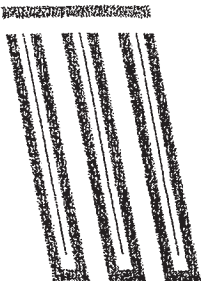
4X, punomoć, prilozi

ovrhovoditelja

I. Temeljem vjerodostojne isprave, a što je predviđeno člankom 31. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, nadalje u tekstu: OZ), i to izvoda iz poslovnih knjiga od dana 22.02.2019. godine, ovršenik je obavezan platiti ovrhovoditelju iznos od 79.006,38 kn (slovima: sedamdeset devet tisuća i šest kuna i trideset osam lipa) zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, i to:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

- na iznos od 23.465,44 kuna od dana 07.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospeljeća obveze ovršenika,
- na iznos od 23.167,66 kuna od dana 10.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospeljeća obveze ovršenika,
- na iznos od 32.373,28 kuna od dana 16.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dani predstavlja prvi dan nakon dospeljeća obveze ovršenika.

DOKAZ: Izvod iz poslovnih knjiga od dana 22.02.2019. godine

II. S obzirom na činjenicu da ovršenik nije do dana pokretanja ovog ovršnog postupka dobrovoljno ispunio svoju obvezu, to ovrhovoditelj predlaže temeljem članka 171. – 218. OZ-a, kao i temeljem drugih odredbi navedenog zakona odnosno i drugih važećih propisa, donijeti sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

I.1. Temeljem vjerodostojne isprave, i to izvoda iz poslovnih knjiga od dana 22.02.2019. godine, ovršenik **FRUTARIJA d.o.o.** iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217 obavezan je platiti ovrhovoditelju **VRT d.o.o.** iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428 iznos od 79.006,38 kn (slovima: sedamdeset devet tisuća i šest kuna i trideset osam lipa) zajedno s pripadajućom niže određenom kamatom, te se stoga odlučuje kako slijedi.

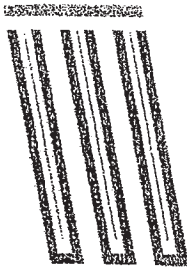
I.2. Nalaže se ovršeniku **FRUTARIJA d.o.o.** iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217 namiriti ovrhovoditelju **VRT d.o.o.** iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428 tražbinu u ukupnom iznosu od 79.006,38 kn (slovima: sedamdeset devet tisuća i šest kuna i trideset osam lipa) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče

- na iznos od 23.465,44 kuna od dana 07.12.2018. godine pa do isplate,
- na iznos od 23.167,66 kuna od dana 10.12.2018. godine pa do isplate,
- na iznos od 32.373,28 kuna od dana 16.12.2018. godine pa do isplate,

te naknaditi ovrhovoditelju trošak ovog ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena, a koja kamata na nastale troškove teče od dana donošenja ovog rješenja pa do dana namirenja ovrhovoditelja, te koja kamata na predvidive troškove teče od dana pravomoćnosti i ovršnosti ovog rješenja pa do dana namirenja ovrhovoditelja i to sve u roku 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog rješenja ovršeniku.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

II.1. Radi prisilne naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz članka I.1. ovog rješenja

određuje se ovrha

općenito na imovini ovršenika.

III. Ovo rješenje dostavit će se ovrhovoditelju i ovršeniku odmah nakon donošenja istoga.

IV. Ovim rješenjem se upozorava ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen, jer će u protivnome neobrazloženi prigovor sud odbaciti kao nepotpun, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.

V. Ovim rješenjem se upozorava ovršenik ako mu se provodi ovrha na novčanoj tražbini po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), da je dužan o tome obavijestiti Financijsku Agenciju.

Ovrhovoditelj traži naknadu troška:

NASTALI TROŠKOVI OVRHE:

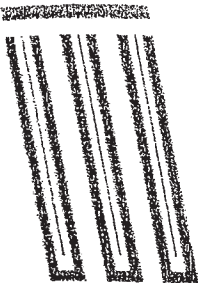
ZAHTJEV ZA NAKNADU TROŠKA	
VPS:	79.006,38 kuna
broj bodova:	100
1. sastav prijedloga prema OTbr. 7.1., 11.1. i 42.	
100b x 10,00 kuna	1.000,00 kuna
25% PDV-a	250,00 kuna
2. javnobilježnička nagrada za radnje javnog bilježnika prema članku 6. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku	1140,06 kuna
25% PDV-a	285,01 kuna
3. trošak slanja poštanskih pošiljki prema OTbr. 44 (3 x 11,10 kuna, 3 x 0,50)	34,80 kuna
25% PDV-a	8,70 kuna
UKUPNO:	2.718,57 kuna

PREDVIDIVI TROŠKOVI OVRHE:

ZAHTJEV ZA NAKNADU TROŠKA	
VPS:	79.006,38 kuna
broj bodova:	100
1. javnobilježnička nagrada za izdavanje potvrde ovršnosti prema članku 6. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku	30,00 kuna
25% PDV-a	7,50 kuna
2. trošak pribavljanja potvrde ovršnosti prema OTbr. 34.	250,00 kuna
25% PDV-a	62,50 kuna
3. trošak sastava prijedloga radi dostave pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi prema OTbr. 11.5., 7.1. i 42.	500,00 kuna
25% PDV-a	125,00 kuna
UKUPNO:	975,00 kuna

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ES8CHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



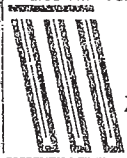
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

NAPOMENA: U slučaju da ovršenik namiri tražbinu ovrhovoditelja, radi čijeg je ostvarenja ova ovrha određena, u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, ovršenik nije dužan namiriti predviđene troškove postupka već samo nastale troškove ovršnog postupka. Nastale troškove također treba podmiriti u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja.

VRT d.o.o.
kojeg zastupa:

 Odvjetnik Ivan Župan
Odvjetničko društvo
Župan, Babić & Antunović d.o.o.
Zagreb

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a

VRT d.o.o.

• Matice hrvatske 4/1, HR - 43000 Bjelovar • OIB/ID: 68416812428 • PDV br./VAT Nr.: HR68416812428 •

• Tel: +385(0)43/242-470 • Fax: +385(0)43/242-476 • E-mail: vrt@vrt-bj.hr • Web: www.vrt-bj.hr •

• IBAN: HR8324020061100078153, Erste&Steiermärkische Bank d.d. • IBAN: HR7324840081135063450, Raiffeisenbank Austria d.d.

IZVOD OTVORENIH STAVAKA NA DAN 22.02.2019 Br.: K-007250-2019

FRUTARIJA d.o.o.

Proizvodnja sokova od voća i povrća

Bračka 13

21000 SPLIT

Vjerovnik

VRT d.o.o.

• Matice hrvatske 4/1, HR - 43000 Bjelovar • OIB/ID: 68416

MATICE HRVATSKE 4

43000 BJELOVAR

Šifra partnera: 007250

Prema našim poslovnim knjigama na dan 22.02.2019 Vaš račun ima sljedeće otvorene stavke:

Valuta: 001

Datum dokumenta	Valutni rok	Na osnovu	Broj zaduženja	Iznos (Kn)	Saldo
5.11.2018	6.12.2018		IRaU-000081	23.465,44	23.465,44
9.11.2018	9.12.2018		IRaU-000082	23.167,66	46.633,10
15.11.2018	15.12.2018		IRaU-000086	32.373,28	79.006,38
Saldo				79.006,38	79.006,38

BJELOVAR, 22.02.2019

(žig i potpis)

FRUTARIJA d.o.o.

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavki: _____

(mjesto i datum)

(žig i potpis partnera)

NAPOMENA: osporavamo iskazano stanje u cijelosti/djelomično za svotu od: _____

zbog razloga _____

(mjesto i datum)

(žig i potpis partnera)

Javni bilježnik MILA ČIPČIĆ, Split, Gundulićeva 20
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 2.718,58 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 975,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvamo nadležan sud.

U Splitu, dana 18.03.2019.



Javni bilježnik
MILA ČIPČIĆ vr.

Za točnost otpravka
ovlašteni službenik

Za javnog bilježnika
PRISJEDNIK

Rješenje je pravomoćno i izvršno

dana 02. travnja 2019 g.

u SPLITU dana 22.03.2019.

Javni bilježnik

Za javnog bilježnika
PRISJEDNIK

Ja, javni bilježnik ZORKA ČAVAJDA, Zagreb, Radnička cesta 48,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

Prijedlog za ovrhu temeljem vjerodostojne isprave općenito na imovini ovršenika i Rješenje o
ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Mile Čipić iz Splita dana 18.03.2019.
god. koje je postalo pravomoćno 02. travnja 2019. godine

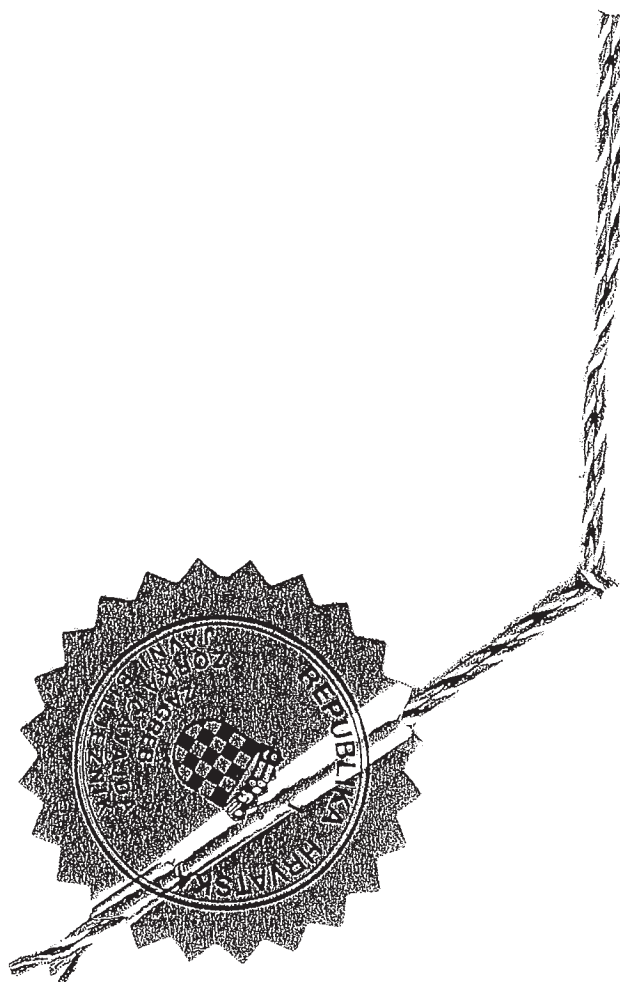
Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 7 stranica i ovjerava se u 1 primjerku na zahtjev stranke:
KLARA JAMBREŠIĆ, OIB 43832463794, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA SV. NIKOLE
TAVELIĆA 20. Izvorna isprava se nalazi kod stranke gdje sam danas usporedila ovu presliku s
izvornikom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 12,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 170,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 42,50 kn.

Broj: OV-9524/2019
Zagreb, 27.08.2019.

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić



VRT d.o.o.

• Matice hrvatske 4/1, HR - 43000 Bjelovar • OIB/ID: 68416812428 • PDV br./VAT Nr.: HR68416812428 •
• Tel: +385(0)43/242-470 • Fax: +385(0)43/242-476 • E-mail: vrt@vrt-bj.hr • Web: www.vrt-bj.hr •
• IBAN: HR8324020061100078153, Erste&Steiermärkische Bank d.d. • IBAN: HR7324840081135063450, Raiffeisenbank Austria d.d. •

IZVOD OTVORENIH STAVAKA NA DAN 22.02.2019 Br.: K-007250-2019

FRUTARIJA d.o.o.

Proizvodnja sokova od voća i povrća
Bredka 13
21000 SPLIT

Vjerovnik

VRT d.o.o.

• Matice hrvatske 4/1, HR - 43000 Bjelovar • OIB/ID: 68416812428
MATICE HRVATSKE 4
43000 BJELOVAR

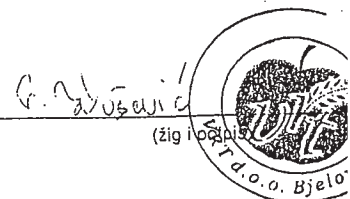
Šifra partnera: 007250

Prema našim poslovnim knjigama na dan 22.02.2019 Vaš račun ima slijedeće otvorene stavke:

Valuta: 001

Datum dokumenta	Valutni rok	Na osnovu	Broj zaduženja	Iznos (Kn)	Saldo
5.11.2018	6.12.2018		IRaU-000081	23.465,44	23.465,44
9.11.2018	9.12.2018		IRaU-000082	23.167,66	46.633,10
15.11.2018	15.12.2018		IRaU-000086	32.373,28	79.006,38
Saldo:				79.006,38	79.006,38

BJELOVAR, 22.02.2019



FRUTARIJA d.o.o.

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavki: _____ (mjesto i datum) _____ (žig i potpis partnera)

NAPOMENA: osporavamo iskazano stanje u cijelosti/djelomično za svotu od: _____
zbog razloga _____

_____ (mjesto i datum) _____ (žig i potpis partnera)



OPĆINSKI SUD
U SLAVONSKOM BRODU
PRIMLJENO
29-08-2019

03-03-2019

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

Datum: U Zagrebu dana 26.08.2019. godine

OPĆINSKI SUD U
SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Na poslovni broj:

Ovršnoppravna stvar:

Ovrhovoditelj: VRT d.o.o. iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428, zastupano po Gabrijeli Belošević iz Bjelovara, Krste Frankopana 70, OIB: 56077015541, te Domagoju Beloševiću, iz Bjelovara, Krste Frankopana 70, OIB: 44070294656, koje zastupa odvjetnik Ivan Župan, odvjetnica Melita Babić i odvjetnik Luka Antunović iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička 47;

Ovršenik: FRUTARIJA d.o.o. iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217, zastupano po Zlatku Matijaševiću iz Splita, Bračka 13, OIB: 79735657596, direktor zastupa Društvo pojedinačno i samostalno;

VPS: 79.006,38 kuna

Radi: ovrhe na nekretnini

Naš broj: 118/15-022

Predaja: preporučenom poštanskom pošiljkom

PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM OVRŠNE ISPRAVE NA NEKRETNINI OVRŠENIKA

4X, punomoć, prilozi

ovrhovoditelja

I. Ovrhovoditelj uvodno ovime obavještava Sud kako je u predmetnom postupku za zastupanje opunomoćio odvjetnika Ivana Župana, odvjetnicu Melitu Babić i odvjetnika Luku Antunovića iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička 47, te se stoga predlaže sva pismena dostavljati na adresu punomoćnika.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a

II. Dana 18.03.2018. godine javni bilježnik Mila Čipčić donijela je Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave (nadalje u tekstu: **Rješenje o ovrsi**) pod poslovnim brojem Ovr-41/2019, koje je pravomoćno i ovršno od dana 02.04.2019. godine, a sve temeljem ovrhovoditeljevog prijedloga za ovrhu temeljem vjerodostojne isprave općenito na imovini ovršenika.

Navedenim **Rješenjem o ovrsi** naloženo je ovršeniku namiriti ovrhovoditelju tražbinu u iznosu od 79.006,38 HRK (slovima: sedamdeset devet tisuća šest kuna i trideset osam lipa) i to zajedno sa zateznim kamatama prema stopi zatezne kamate po stopi zateznih kamata koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotna poena, a koje kamate teku kako slijedi, i to:

- na iznos od 23.465,44 kuna od dana 07.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika,
- na iznos od 23.167,66 kuna od dana 10.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika,
- na iznos od 32.373,28 kuna od dana 16.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dani predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika.

DOKAZ: Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, poslovni broj Ovr-41/2019 od dana 18.03.2018. godine, po javnom bilježniku Mili Čipčić iz Splita, Gundulićeva 20;

III. Ovršenik nije ispunio obvezu iz **Rješenja o ovrsi**, te je ovrhovoditelj dana 30.04.2019. godine Financijskoj agenciji uputio Zahtjev za izravnu naplatu novčane tražbine temeljem **Rješenja o ovrsi**.

Nadalje, temeljem Potvrde o redoslijedu osnove za plaćanja s kamatom od dana 13.08.2019. godine Financijska agencija obavijestila je ovrhovoditelja da je tražbina s osnove **Rješenja o ovrsi** pod poslovnim brojem Ovr-41/2019, upisana u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje na 6. mjestu, s obvezama u redoslijedu prije navedene osnove u iznosu od 1.475.018,53 kuna.

DOKAZ: Potvrde Financijske agencije o redoslijedu osnove za plaćanje s kamatom od dana 13.08.2019. godine.

IV. Nastavno, ovršenik je vlasnik sljedeće nekretnine upisane u zemljišne knjige Naslovnog suda:

- Vlasničkog dijela 1/1
- k.č.br. 1974, u naravi VOĆNJAK, površine 19925 m², upisano u z.k.ul.br. 447, k.o. 328251 DONJI ANDRIJEVCI pri Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod (nadalje u tekstu: **Nekretnina**).

DOKAZ: zemljišnoknjižni izvadak za **Nekretninu**

V. Obzirom na sve prethodno navedeno, ovrhovoditelj predlaže Naslovnom sudu temeljem Ovršnog zakona donijeti sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

Temeljem Rješenja o ovrsi pod posl.br. Ovr-41/2019 od dana 18.03.2019. godine, a koje je postalo pravomoćno i ovršno dana 02.04.2019.godine i to sve radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja VRT d.o.o. sa sjedištem u Bjelovaru, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428, u ukupnom iznosu od 79.006,38 HRK (slovima: sedamdeset devet tisuća šest kuna i trideset osam lipa), i to zajedno sa zateznim kamatama prema stopi zatezne kamate po stopi zateznih kamata koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno



**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.**

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotnih poena, a koje kamate teku kako slijedi, i to:

- na iznos od 23.465,44 kuna od dana 07.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika,
- na iznos od 23.167,66 kuna od dana 10.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika,
- na iznos od 32.373,28 kuna od dana 16.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dani predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika,

te troškova ovršnog postupka pred javnim bilježnikom Milom Čipčić iz Splita, Gundulićeva 20, u ukupnom iznosu od 3.069,50 kuna, od toga nastalih troškova ovrhe u iznosu od 2.718,57 kuna, te predvidivih troškova ovrhe u iznosu od 975,00 kuna, zajedno s zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (slovima: tri) postotna poena, a koja kamata teče od dana 18.03.2019. godine pa do namirenja ovrhovoditelja, te koja kamata na predvidive troškove teče od dana 02.04.2019. godine pa do dana namirenja ovrhovoditelja.

te troškova koji mogu nastati vezano uz namirenje istih tražbina, kao i troškova ovog ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi određenoj člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, a koja kamatna stopa zakonskih zateznih kamata se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (slovima: tri) postotna poena, a koja kamata teče od dana donošenja rješenja o ovrsi pa sve do dana namirenja ovrhovoditelja

određuje se

ovrha

*1.1. na sljedećoj nekretnini upisanoj u knjigu položenih ugovora kod Naslovnog suda u vlasništvu ovršenika **FRUTARIJA d.o.o.** iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217,*

– Vlasničkog dijela 1/1

- k.č.br. 1974, u naravi VOĆNJAK, površine 19925 m², upisano u z.k.ul.br. 447, k.o. 328251 DONJI ANDRIJEVCI pri Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod,*

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a

zabilježbom ovrhe na navedenoj nekretnini u odgovarajućim zemljišnim knjigama u kojima je upisana navedena nekretnina, **utvrđenjem vrijednosti** iste nekretnine, **prodajom** iste nekretnine i **namirenjem** ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

1.2. Ovo rješenje dostavlja se **Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu** s nalogom da izvrši upis zabilježbe.

1.3. Vrijednost navedene nekretnine sud će utvrditi po slobodnoj ocjeni zaključkom o prodaji nakon održanog ročišta na kojemu će strankama biti omogućeno da se o tome izjasne te da prilože odgovarajuće pisane dokaze.

1.4. Nakon provedbe postupka za utvrđivanje vrijednosti nekretnine sud će donijeti zaključak o prodaji navedene nekretnine kojim će se utvrditi vrijednost iste nekretnine i odrediti način i uvjeti prodaje te vrijeme i mjesto prodaje ako će se prodaja obavljati dražbom.

1.5. Sud će pristupiti namirenju vjerovnika nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi navedene nekretnine kupcu i nakon što kupac položi kupovninu.

1.6. Određuje se iseljenje odnosno ispražnjenje navedene nekretnine, te predaja iste kupcu, odnosno ovrhovoditelju ako bi isti bio kupac iste nekretnine, a sve sukladno članku 128. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17).

1.7. Sud će Hrvatskoj gospodarskoj komori bez odgode, i to odmah nakon donošenja ovog rješenja, dostaviti podatke o navedenoj nekretnini, i to podatke o strankama ovog postupka, katastarskim česticama, katastarskim općinama, površini i adresi nekretnine, što ista u naravi predstavlja, koje su veličine pojedini njihovi dijelovi, procijenjenoj vrijednosti, drugim uvjetima prodaje i ročištu za dražbu, a sve radi upisa istih podataka u očevidnik o nekretninama koje se prodaju u ovršnom postupku. Hrvatska gospodarska komora obvezna je bez odgode u navedeni očevidnik upisati navedene podatke za navedenu nekretninu, i to odmah nakon primitka pismena od strane suda u kojemu se navodi sve gore navedeno.

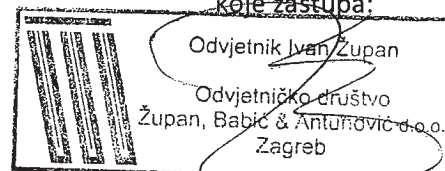
1.8. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa ovrhu.

Ovrhovoditelj zahtijeva naknadu troškova:

ZAHTJEV ZA NAKNADU TROŠKA	
VPS:	79.006,38 kuna
broj bodova:	100
1. sastav prijedloga za ovrhu sukladno OTbr. 11.1., 7.1. i 42.	
100 b x 10,00 kuna	1.000,00 kuna
25% PDV-a	250,00 kuna
2. sudska pristojba na prijedlog za ovrhu	570,00 kuna
3. sudska pristojba na rješenje o ovrsi	570,00 kuna
4. javnobilježnička nagrada za izdavanje potvrde ovršnosti prema članku 6. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku	30,00 kuna
25% PDV-a	7,50 kuna
5. odvjetnička nagrada za ishođenje klauzule ovršnosti prema Otbr 32.2.	250,00 kuna
25% PDV-a	62,50 kuna
6. odvjetnička nagrada za pribavu izvornika zemljišnoknjižnog izvotka prema Otbr 32.2.	250,00 kuna
25% PDV-a	62,50 kuna
7. sudska pristojba za pribavu zemljišnoknjižnog izvotka (državni biljezi RH)	20,00 kuna
8. trošak slanja poštanskih pošiljki prema OTbr. 44	15,00 kuna
9. trošak uredskog materijala	10,00 kuna
UKUPNO:	3.097,50 kuna

2.380,26
VRT d.o.o.

koje zastupa:



501/19



Sud ohraniti...
Priloga...
Ovinnoditelj... u iznosu
no 2380,00 kuna.

Predviđiv... kuna
O tom obdaru...

- 1. Ovinnoditelj fr
- 2. Ovršenik Paulo
- 3. Blagajna ODMAY

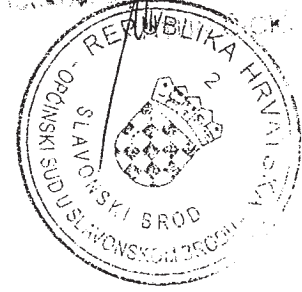
Uputa o pravnom...
Protiv ovog rešenja... u roku od 8 dana
od dana primitka... žalba se podnosi
Općinskom sudu u Slavonskom Brodu.

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU Sudac:

Dana 30.8.2019.

CHRISTINA ŽEONČIĆ URBANOVSKI, J.V.

Za isporuku... službenik





ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

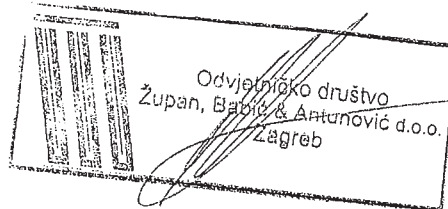
ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani):

1. IVAN ŽUPAN, odvjetnik
2. MELITA BABIĆ, odvjetnica
3. LUKA ANTUNOVIĆ, odvjetnik



u ovršnom postupku postupku,

koji se vodi pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu

pod poslovnim brojem _____
temeljem tužbe (prijedloga, zahtjeva, optužnice, optužnog prijedloga ili sl.)

VRT d.o.o. iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/1

protiv FRUTARNA d.o.o. iz Splita, Bračica 13

radi ovrhe

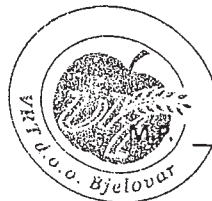
Opunomoćujem(o) odvjetnika Ivana Župana, odvjetnicu Melitu Babić i odvjetnika Luku Antunovića iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička 47, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudovima, upravnim tijelima, arbitražama i/ili pred kojim drugim tijelom i/ili drugom pravnom osobom i/ili fizičkom osobom, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i koristi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe i/ili žalbe i/ili druge pravne redovne i/ili izvanredne lijekove i/ili prigovore i/ili prijedloge i/ili zahtjeve i/ili molbe i/ili podneske i/ili druga pismena, te da dađe u moje (naše) ime nasljedničku izjavu, te da za mene (nas) primi novac i/ili novčane vrijednosti u svezi svega gore navedenoga, kao i da o tome izda odgovarajuće potvrde.

Za slučaj spora glede odvjetničke nagrade i/ili troškova i/ili čega drugoga u svezi navedenih obveza i prava iz ove punomoći pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Pristajem(o) da odvjetnika u slučaju spriječenosti zamijeni:

- Anja Juršetić, odvjetnica
- Antonija Starčević, odvjetnička vježbenica
- Darijo Gospić, odvjetnički vježbenik

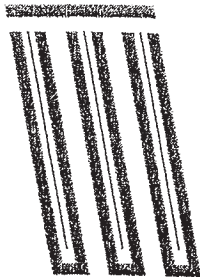
U Zagrebu, dana 27.08.2019 godine



E. Babić
(osobni potpis)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



JAVNI BILJEŽNIK MILA ČIPČIĆ
Split, Gundulićeva 20

21-03-2019

- primljeno -
neposredno - poštom (obično-preporučeno) ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

15-03-2019

ZAGREB RADNIČKA 47

U primj. 4 sa 1 priloga + punomoć

10 000 ZAGREB HRVATSKA

Predano pošti dana 11.03.19 R 2F 33 112 230 8 HR

Pismeno stiglo poštom otvoreno-s oštećenom omotnicom

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7

Pismeno taksirano sa kn pristojbe, bez pristojbe

43 000 BJELOVAR HRVATSKA

Datum: U Zagrebu dana 11.03.2019. godine

JAVNI BILJEŽNIK

MILA ČIPČIĆ

Gundulićeva 20

21 000 Split

Na posl. broj:

Ovrhovoditelj: VRT d.o.o. iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428, zastupano po Gabrijeli Belošević iz Bjelovara, Krste Frankopana 70, OIB: 56077015541, te Domagoju Beloševiću, iz Bjelovara, Krste Frankopana 70, OIB: 44070294656, koje zastupa odvjetnik Ivan Župan, odvjetnica Melita Babić i odvjetnik Luka Antunović iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička 47;

Ovršenik: FRUTARIJA d.o.o. iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217, zastupano po Zlatku Matijaševiću iz Splita, Bračka 13, OIB: 79735657596;

VPS: 79.006,38 kuna

Radi: isplate

Naš broj: 118/15-022

Predaja: preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom

PRIJEDLOG ZA OVRHU
temeljem vjerodostojne isprave
općenito na imovini ovršenika

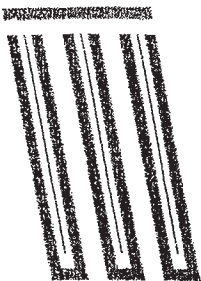
4X, punomoć, prilozi

ovrhovoditelja

I. Temeljem vjerodostojne isprave, a što je predviđeno člankom 31. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, nadalje u tekstu: OZ), i to izvoda iz poslovnih knjiga od dana 22.02.2019. godine, ovršenik je obavezan platiti ovrhovoditelju iznos od 79.006,38 kn (slovima: sedamdeset devet tisuća i šest kuna i trideset osam lipa) zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, i to:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

- na iznos od 23.465,44 kuna od dana 07.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika,
- na iznos od 23.167,66 kuna od dana 10.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dan predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika,
- na iznos od 32.373,28 kuna od dana 16.12.2018. godine pa do isplate, budući navedeni dani predstavlja prvi dan nakon dospijeca obveze ovršenika.

DOKAZ: Izvod iz poslovnih knjiga od dana 22.02.2019. godine

II. S obzirom na činjenicu da ovršenik nije do dana pokretanja ovog ovršnog postupka dobrovoljno ispunio svoju obvezu, to ovrhovoditelj predlaže temeljem članka 171. – 218. OZ-a, kao i temeljem drugih odredbi navedenog zakona odnosno i drugih važećih propisa, donijeti sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

I.1. Temeljem vjerodostojne isprave, i to izvoda iz poslovnih knjiga od dana 22.02.2019. godine, ovršenik **FRUTARIJA d.o.o.** iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217 obavezan je platiti ovrhovoditelju **VRT d.o.o.** iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428 iznos od 79.006,38 kn (slovima: sedamdeset devet tisuća i šest kuna i trideset osam lipa) zajedno s pripadajućom niže određenom kamatom, te se stoga odlučuje kako slijedi.

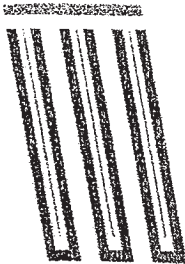
I.2. Nalaže se ovršeniku **FRUTARIJA d.o.o.** iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217 namiriti ovrhovoditelju **VRT d.o.o.** iz Bjelovara, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428 tražbinu u ukupnom iznosu od 79.006,38 kn (slovima: sedamdeset devet tisuća i šest kuna i trideset osam lipa) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče

- na iznos od 23.465,44 kuna od dana 07.12.2018. godine pa do isplate,
- na iznos od 23.167,66 kuna od dana 10.12.2018. godine pa do isplate,
- na iznos od 32.373,28 kuna od dana 16.12.2018. godine pa do isplate,

te naknaditi ovrhovoditelju trošak ovog ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a koja kamata na nastale troškove teče od dana donošenja ovog rješenja pa do dana namirenja ovrhovoditelja, te koja kamata na predviđive troškove teče od dana pravomoćnosti i ovršnosti ovog rješenja pa do dana namirenja ovrhovoditelja i to sve u roku 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog rješenja ovršeniku.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

II.1. Radi prisilne naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz članka I.1. ovog rješenja

određuje se ovrha

općenito na imovini ovršenika.

III. Ovo rješenje dostavit će se ovrhovoditelju i ovršeniku odmah nakon donošenja istoga.

IV. Ovim rješenjem se upozorava ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen, jer će u protivnome neobrazloženi prigovor sud odbaciti kao nepotpun, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.

V. Ovim rješenjem se upozorava ovršenik ako mu se provodi ovrha na novčanoj tražbini po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), da je dužan o tome obavijestiti Financijsku Agenciju.

Ovrhovoditelj traži naknadu troška:

NASTALI TROŠKOVI OVRHE:

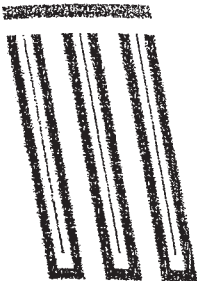
ZAHTEJ ZA NAKNADU TROŠKA	
VPS:	
broj bodova:	79.006,38 kuna
1. sastav prijedloga prema OTbr. 7.1., 11.1. i 42.	100
100b x 10,00 kuna	
25% PDV-a	1.000,00 kuna
2. javnobilježnička nagrada za radnje javnog bilježnika prema članku 6. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku	250,00 kuna
25% PDV-a	1140,06 kuna
3. trošak slanja poštanskih pošiljki prema OTbr. 44 (3 x 11,10 kuna, 3 x 0,50)	285,01 kuna
25% PDV-a	34,80 kuna
UKUPNO:	8,70 kuna
	2.718,57kuna

PREDVIDIVI TROŠKOVI OVRHE:

ZAHTEJ ZA NAKNADU TROŠKA	
VPS:	
broj bodova:	79.006,38 kuna
1. javnobilježnička nagrada za izdavanje potvrde ovršnosti prema članku 6. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku	100
25% PDV-a	30,00 kuna
2. trošak pribavljanja potvrde ovršnosti prema OTbr. 34.	7,50 kuna
25% PDV-a	250,00 kuna
3. trošak sastava prijedloga radi dostave pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi prema OTbr. 11.5., 7.1. i 42.	62,50 kuna
25% PDV-a	500,00 kuna
UKUPNO:	125,00 kuna
	975,00 kuna

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



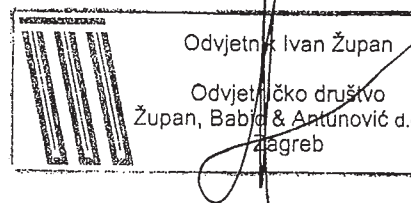
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

ZAGREB RADNIČKA 47
10 000 ZAGREB HRVATSKA

BJELOVAR ANTUNA MIHANOVIĆA 7
43 000 BJELOVAR HRVATSKA

NAPOMENA: U slučaju da ovršenik namiri tražbinu ovrhovoditelja, radi čijeg je ostvarenja ova ovrha određena, u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, ovršenik nije dužan namiriti predvidive troškove postupka već samo nastale troškove ovršnog postupka. Nastale troškove također treba podmiriti u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja.

VRT d.o.o.
kojeg zastupa:



ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 350.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 684,
M: +385 (0)95 / 99 81 628, M: +385 (0)98 / 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550 079, M: +385 (0)98 / 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a

IZVOD OTVORENIH STAVAKA NA DAN 22.02.2019 Br.: K-007250-2019

FRUTARIJA d.o.o.

Proizvodnja sokova od voća i povrća
 Bračka 13
 21000 SPLIT

Vjerovnik

VRT d.o.o.

• Matice hrvatske 4/1, HR - 43000 Bjelovar • OIB/ID: 6841
 MATICE HRVATSKE 4
 43000 BJELOVAR

Šifra partnera: 007250

Prema našim poslovnim knjigama na dan 22.02.2019 Vaš račun ima sljedeće otvorene stavke:

Valuta: 001

Datum dokumenta	Valutni rok	Na osnovu	Broj zaduženja	Iznos (Kn)	Saldo
5.11.2018	6.12.2018		IRaU-000081	23.465,44	23.465,44
9.11.2018	9.12.2018		IRaU-000082	23.167,66	46.633,10
15.11.2018	15.12.2018		IRaU-000086	32.373,28	79.006,38
Saldo				79.006,38	79.006,38

BJELOVAR, 22.02.2019



FRUTARIJA d.o.o.

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavki:

(mjesto i datum)

(žig i potpis partnera)

NAPOMENA: osporavamo iskazano stanje u cijelosti/djelomično za svotu od:

zbog razloga

(mjesto i datum)

(žig i potpis partnera)

Javni bilježnik MILA ČIPČIĆ, Split, Gundulićeva 20
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 2.718,58 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 975,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

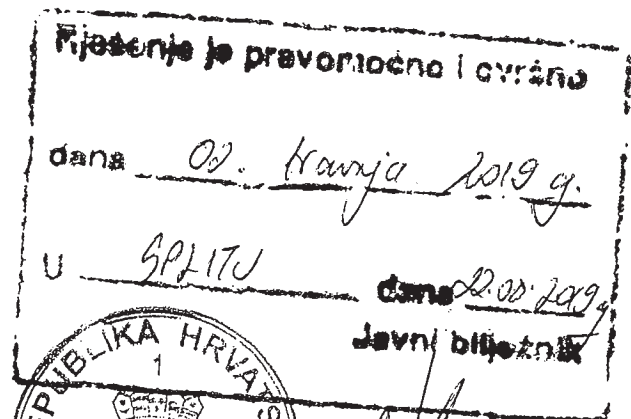
U Splitu, dana 18.03.2019.



Javni bilježnik
MILA ČIPČIĆ v.r.

Za točnost otpravka
ovlašteni službenik

Za javnog bilježnika
PRISJEDNIK



Za javnog bilježnika
PRISJEDNIK

Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Prijedlog za ovrhu temeljem vjerodostojne isprave općenito na imovini ovršenika i Rješenje o
ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Mile Čipić iz Splita dana 18.03.2019.
god. koje je postalo pravomoćno 02. travnja 2019. godine**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 7 stranica i ovjerava se u 1 primjerku na zahtjev stranke:
**KLARA JAMBREŠIĆ, OIB 43832463794, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA SV. NIKOLE
TAVELIĆA 20.** Izvorna isprava se nalazi kod stranke gdje sam danas usporedila ovu presliku s
izvornikom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 12,00 kn.

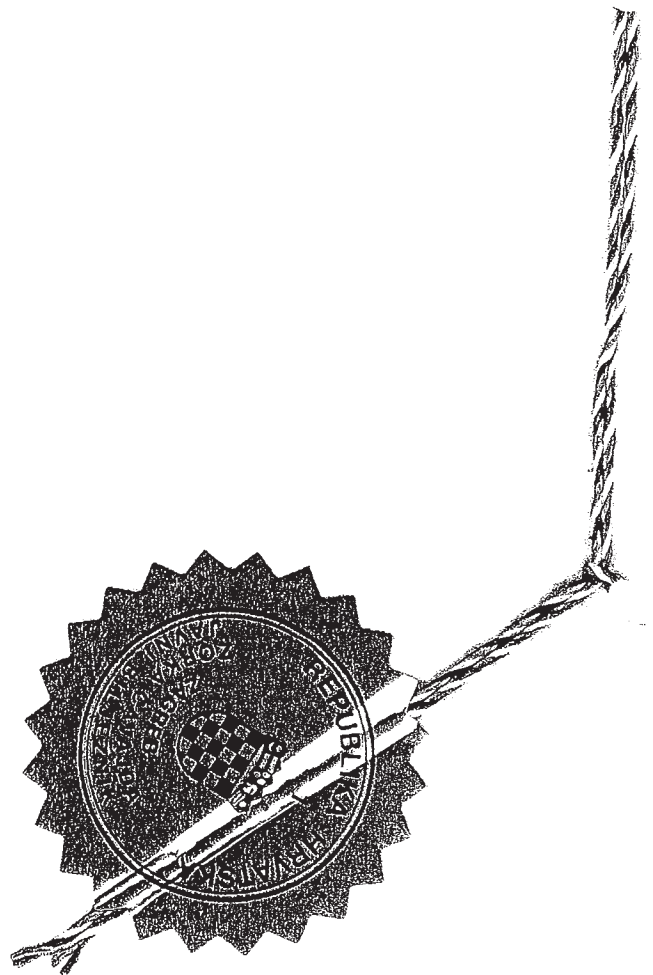
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 170,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 42,50 kn.

Broj: OV-9524/2019

Zagreb, 27.08.2019.

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić





SEKTOR POSLOVNE MREŽE
ZAGREB

VRT D.O.O.
OIB: 68416812428

Datum: 13.08.2019.

Na temelju članka 30. stavka 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 71/2018) i zahtjeva podnositelja od 13.08.2019. daje se

P O T V R D A
o redoslijedu osnove za plaćanje s kamatom

Osnova: **OVRV-41/19**
ovršenika: **FRUTARIJA d.o.o.**
OIB: **01401187217**

upisana je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na **6.** mjestu.
Obveze u redoslijedu prije ove osnove iznose: **1.475.018,53 kn.**

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGISTRAR
ZAGREB
POSLOVNICA 4

Ovjera FINE



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 26.08.2019. 23:09

Verificirani ZK u

Katastarska općina: 328251, DONJI ANDRIJEVCI

Broj ZK uložka

Broj zadnjeg dnevnika: Z-214/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1974	VOĆNJAK PRIGRAĐE			19925	
		UKUPNO:			19925	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA U 2
*KARAKAŠ IVAN (STJEPANOV), OIB: 47411204856, SLAV. BROD, NAS. A. HABRANG 5 C/I			
*1.1	Z-1565/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*2. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA U 3
*SELETKOVIĆ KRUNOSLAV (STJEPANOV), OIB: 96046464924, SLAV. BROD, I. GUNDULIĆA BR. 19A			
*1.1	Z-214/2012	Zaprimljeno 25.02.2011. broj Z-1565/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 23. prosinca 2010. broj: OV-9942/10 ovjerenog po javnom bilježniku Kemec Nadi iz Slavonskog Broda, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
3. Vlasnički dio: 1/1			
FRUTARIJA D.O.O., OIB: 01401187217, SPLIT, BRAČKA 13			
1.1		Zaprimljeno 10.01.2012. broj Z-214/12 Temeljem Ugovora o kupoprodaji od 09. siječnja 2012. br. Ov-134/12 i preslika OI, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A.	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.08.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Trg Pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: Ref 19 : Ovr-501/2019-4

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom službeniku toga suda Mari Begić u pravnoj stvari tužitelja VRT društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, sjemenarstvo, trgovinu i usluge, OIB 68416812428, Matice Hrvatske 4/I, 43000 Bjelovar, protiv tuženika FRUTARIJA d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i preradu, OIB 01401187217, Bračka 13, 21000 Split, radi Ovrha na nekretninama, 30. kolovoza 2019.
r i j e š i o j e

I Nalaže se VRT društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, sjemenarstvo, trgovinu i usluge, OIB 68416812428, u roku od 8 dana po primitku ovog rješenja platiti sudske pristojbe za Prijedlog za ovrhu u iznosu od 570,00 kn, Rješenje o ovrsi u iznosu od 570,00 kn, Pristojba na rješenje u iznosu od 100,00 kn, u ukupnom iznosu od 1.240,00 kn (članak 28. Zakona o sudskim pristojbama „Narodne novine“, broj 118/18.-dalje: ZSP).

II Gornji iznos doznačite – uplatite kod banke ili pošte u korist računa prihoda Državnog proračuna Republike Hrvatske broj HR1210010051863000160, pozivom na broj HR635045-4323-10041115830 opis plaćanja:Pristojbe iz predmeta Ovr-501/2019, OS SB.

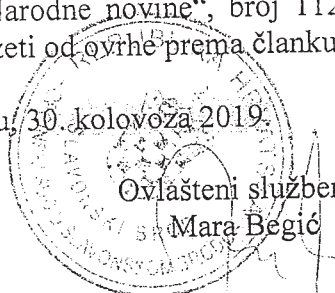
III. Izvornu potvrdu o doznaci – uplati prilijepiti na poledini ovog rješenja, a nakon toga vratiti rješenje ovom sudu u gore navedenom roku.

IV. Ako pristojbeni obveznik ne plati pristojbu u ostavljenom roku ili o tome bez odgađanja ne obavijesti sud, nalaže se Financijskoj agenciji provesti ovrhu na novčanim sredstvima pristojbenog obveznika sa svih njegovih računa i oročenih novčanih sredstava prema odredbama zakona koji uređuje provedbu ovrhe na novčanim sredstvima (članak 28. stavak 7. i članak 30. stavak 1. i 2. ZSP-a).

V. Nalaže se Financijskoj agenciji da novčani iznos za koji je određena ovrha prenese s računa pristojbneog obveznika i oročenih novčanih sredstava pristojbenog obveznika na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske iz točke II. izreke rješenja, osim primanja i naknada iz članka. 172. Ovršnog zakona („Narodne novine“, broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., i 73/17.- dalje: OZ) i iznosa koji su izuzeti od ovrhe prema članku 173. OZ.

U Slavonskom Brodu, 30. kolovoza 2019.

Ovlašteni službenik
Mara Begić



Potvrda - Nalog za nacionalno plaćanje

Platitelj

Naziv platitelja	VRT D.O.O.
IBAN platitelja	HR8324020061100078153
Model i poziv na broj platitelja	HR99

Primatelj

Naziv primatelja	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
IBAN primatelja	HR1210010051863000160
Model i poziv na broj primatelja	HR63 5045-4323-1004115830

Detalji transakcije

Iznos	1.240,00 HRK
Šifra namjene	---
Opis plaćanja	Pristojbe iz predmeta Ovr-501/2019, OS SB, VRT d.o.o. vs Frutarija d.o.o.
Datum izvršenja	05.09.2019
Datum valute	05.09.2019

Provjera naloga

Status naloga	U prijenosu
Transakcijski broj	W16000134494927

Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na info telefon 072 555 555 ili na internetskoj stranici <https://netbanking.erstebank.hr/provjera?lang=hr>



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Broj: Ovr-501/2019-7

Općinski sud u Slavonskom Brodu po sucu Kristini Zetović, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja VRT d.o.o. iz Bjelovara, Matica Hrvatske 4/I, OIB:68416812428, zastupan po Odvjetničkom društvu Župan, Babić i Antunović d.o.o. iz Zagreba, protiv ovršenika Frutarija d.o.o. iz Splita, Bračka 13, OIB:01401187217, radi duga, dana 28. listopada 2019, donio je

ZAKLJUČAK

I. Vrijednost nekretnina ovršenika upisanih u:

-zk.ul.br.447 k.o. Donji Andrijeveci, kčbr.1974 u naravi Voćnjak, površine 19925 m2, utvrdit će se po sudskom vještaku Brankici Svitlica iz Požege, Slavonska 6.

II. Vrijednost nekretnine sud utvrđuje zaključkom po slobodnoj ocjeni na temelju obrazloženog nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja, izrađenog primjenom posebnog propisa iz područja prostornog uređenja o načinu procjene vrijednosti nekretnina, načinu prikupljanja podataka i njihovoj evaluaciji te o metodama procjene nekretnina, odmah na ročištu nakon što je omogućio strankama, založnim vjerovnicima, sudionicima u postupku i osobama koje imaju pravo prvokupa da se o procjeni izjasne. Pri utvrđivanju vrijednosti nekretnine vodit će se računa i o tome koliko ona manje vrijedi zato što na njoj ostaju određena prava i tereti i nakon prodaje (čl. 92. st. 1. i 2. Ovršnog zakona, NN 112/12, 25/13, 93/14, dalje: OZ).

III. Ovrhovoditelj je obavezan izvršiti uplatu iznosa od 1.500,00 kuna za procjenu po sudskom vještaku, uplatom na žiroračun suda broj HR95 23900011300000988 pozivom na broj HR03 213-5010-190 u roku od 8 dana od dana prijema ovog zaključka.

IV. Poziva se ovršenik da omogući vještaku nesmetan pregled i procjenu nekretnina.

V. Vještak je obavezan u roku od 30 dana od dana dostave ovog zaključka dostaviti sudu pismeni nalaz i mišljenje u tri primjerka.

U Slavonskom Brodu, 28. listopada 2019.

Sudac:

Kristina Zetović Urbanovski
Kristina Zetović Urbanovski

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

O tom obavijest:

1. Ovrhovoditelj po punomoćniku

2. Ovršenik

3. Vještak Brankica Svitlica, Požega, Slavonska 6, po uplati predujma

DETALJI TRANSAKCIJE IB65090221

Podaci o transakciji

IBAN transakcije	IB65090221
IBAN primatelja	O501900027516170
Stanje transakcije	Proveden
Datum i vrijeme pregleda	srijeda, 06.11.2019. 16:22:12

Platitelj

Ime i prezime	VRT D.O.O.
Adresa / Mjesto	MATICE HRVATSKE 4/I
Grad	43000 BJELOVAR
IBAN platitelja	HR7324840081135063450
Država i oznaka broja platitelja	HR 99

Primatelj

Ime i prezime	OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU-PRIVREMENI POLOG STRANAKA
Adresa / Mjesto	TRG POBJEDE 13
Mjesto primatelja	SLAVONSKI BROD
IBAN računa primatelja	HR9523900011300000988
Država i oznaka broja primatelja	HR 00 213-5010-190
IBAN računa	
Država i oznaka broja računa	
Opis transakcije	OVR-501/2019-7, VRT vs Frutarija - Procjena sudskog vještaka za zk.ul. 447, k.o. Donji Andrijevc, kčbr. 1974, OS Slavonski Brod,

Podaci o plaćanju

Datum plaćanja	06.11.2019.
Hitno plaćanje	Da
Iznos plaćanja	1.500,00 HRK

Autorizacija

Prvi potpis	mToken potpis: GABRIJELA BELOŠEVIĆ (1823898) 06.11.2019 15:50:21
-------------	--



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
Stalna služba u Pakracu
Pakrac, Trg pape Ivana Pavla II broj 12

Posl. br. 34 Ovr-946/2019-2.

RJEŠENJE O OVRSI

I. Sud usvaja prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave ovrhovoditelja Vrt d.o.o. sa sjedištem u Bjelovaru, Matice Hrvatske 4/I, OIB: 68416812428, zastupanog po Gabrijeli Belošević i Domagoju Beloševiću iz Bjelovara, a oni po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, i određuje ovrhu na nekretninama ovršenika Frutarija d.o.o., iz Splita, Bračka 13, OIB: 01401187217, zastupan po direktoru Zlatku Matijaševiću iz Splita.

II. Trošak ovrhovoditelja određuje se u iznosu od 3.097,50 Kn.

III. Određuje se upis zabilježbe ovrhe u zemljišnoj knjizi (kao u prijedlogu).

U Pakracu, dana 03. rujna 2019. godine

Sudac:

Matija Stokić, v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovoga suda u 3 primjerka, u roku od 8 dana od dana primitka prijepisa ovog rješenja.

DNA:

- 1/ OD Župan, Babić & Antunović d.o.o., Zagreb, Radnička 47 – na br. 118/15-022
- 2/ Frutarija d.o.o., Split, Bračka 13 - uz prijedlog s priložima
- 3/ Z.k. odjel Stalne službe u Pakracu - uz prijedlog



Suglasnost ovog prijepisa s izvornikom
ovjerava voditelj sudske pisarnice:

L. Juman

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Bjelovaru - Stalna služba u Pakracu
Trg Pape Ivana Pavla II 12
34550 Pakrac



175

Poslovni broj: REF 3.

P O Z I V

OD ŽUPAN, BABIĆ & A
d.o.o.

Radnička cesta 47
10000 Zagreb

Pravna stvar

Ovrhovoditelj: VRT društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, sjemenarstvo, trgovinu i usluge, OIB 68416812428, Matice Hrvatske 4/I, 43000 Bjelovar zastupanog po punomoćniku OD ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.

Ovršenik: FRUTARIJA d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i preradu, OIB 01401187217, Bračka 13, 21000 Split

Radi: Ovrha na nekretninama

Pozivate se na ročište u gornjem predmetu kao stranke u ovom postupku, u cilju utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine ovršenika sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012 i 25/2013, u daljnjem tekstu: OZ) za dan 21. studenog 2019. u 12:20 sati, u ovaj sud, soba broj 9 u Pakracu.

UPOZORENJE:

Vrijednost nekretnine sud utvrđuje zaključkom po slobodnoj ocjeni na temelju obrazloženog nalaza i mišljenja (izrađenog primjenom posebnog propisa iz područja prostornog uređenja o načinu procjene vrijednosti nekretnina, načinu prikupljanja podataka i njihovoj evaluaciji te o metodama procjene nekretnina) ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja, odmah na ročištu nakon što je omogućio sudionicima da se o procjeni izjasne (čl. 92. st. 1. OZ).

Poziva se ovrhovoditelj da najkasnije na ročištu podnese obrazloženi nalaz i mišljenje ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja,

ili alternativno da u roku od 15 dana položi predujam u iznosu od 3.500,00 Kn za troškove vještačenja i predloži osobu vještaka.

Poslovni broj: REF 34 : Ovr-946/201

Podaci za uplatu predujma: račun: IBAN HR6623900011300001122, model HR00
poziv na broj odobrenja 6194619, šifra plaćanja 16, opis plaćanja: uplata predujma na broj 3
Ovr-946/2019, primatelj: Općinski sud u Bjelovaru.

U Pakracu, 14. listopada 2019.

Sudac

Matija Stokić, v.r.

Za točnost otpravka
ovlašteni službenik

Senka Ajman

DNA

VRT društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, sjemenarstvo, trgovinu
usluge, Matice Hrvatske 4/I, 43000 Bjelovar zastupanog po punomoćniku OD ŽUPAN
BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o. – na Vaš broj: 118/15-022

DETALJI TRANSAKCIJE IB65340287

Podaci o transakciji

Broj transakcije	IB65340287
IBAN	O401900028084314
Status transakcije	Proveden
Vrijeme pregleda	srijeda, 13.11.2019. 17:00:05

Platitelj

Ime platitelja	VRT D.O.O.
Adresa platitelja	MATICE HRVATSKE 4/I
Grad	43000 BJELOVAR
IBAN	HR7324840081135063450
Broj poziva na broj platitelja	HR 99

Primatelj

Ime primatelja	OPĆINSKI SUD U BJELOVARU - RN. DEPOZITA
Adresa primatelja	JOSIPA JELAČIĆA 3
Grad (sjedište primatelja)	BJELOVAR
IBAN	HR6623900011300001122
Broj poziva na broj primatelja	HR 00 6194619
Namjena	
Plaćanje	Ovr-946/2019 - Predujam za tr. vještačenja , OS Bj (VRT vs Frutarija)

Podaci o plaćanju

Datum plaćanja	13.11.2019.
Oblik plaćanja	Ne
Iznos plaćanja	3.500,00 HRK

Autorizacija

Podpis	mToken potpis: GABRIJELA BELOŠEVIĆ (1823898) 12.11.2019 18:19:55
--------	--