



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Gospiću
Zemljišno knjižni odjel u Gospiću

Broj predmeta: Z-3822/2026

GOSPIĆ, 28.07.2026.

OREŠKOVIĆ ZADRUGA LUJE
KVARTE KBR. 95/82.

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. KVARTE NOVE i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1036 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KVARTE kčbr. 984/4B, k.o. KVARTE kčbr. 984/1B, k.o. KVARTE kčbr. 984/4C, k.o. KVARTE kčbr. 984/5 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 984/3, k.o. KVARTE kčbr. 984/4A, k.o. KVARTE kčbr. 985/6 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 995/4 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 995/5C (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KVARTE kčbr. 984/4B, k.o. KVARTE kčbr. 984/1B, k.o. KVARTE kčbr. 984/4C, k.o. KVARTE kčbr. 984/5 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 984/3, k.o. KVARTE kčbr. 984/4A, k.o. KVARTE kčbr. 985/6 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 995/4 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 995/5C (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: GOSPIĆ, Trg Alojzija Stepinca 3, Dijana Smolčić 053 658 426 Mandica Kosović 053 658 425 Mirijana Butorac 053 658 425 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravní postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Mirijana Butorac

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1036

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1036	5-3	Kvarte	1281	
		POMOĆNA ZGRADA	9	
		KUĆA, KVARTE, Kvarte 92	87	
		POMOĆNA ZGRADA	116	
		DVORIŠTE	1069	
		Ukupno:	1281	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Temeljem čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: KUĆA i dvije POMOĆNE ZGRADE sagr. na kčbr. 1036 nije priložen akt za uporabu.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/5 OREŠKOVIĆ IVICA, OIB: 81886038336, Topolje, Babićeva ulica 10	
2.	Suvlasnički dio: 3/5 OREŠKOVIĆ VLADO, OIB: 55238779823, Perušić, Ulica Kralja Zvonimira 5A	
3.	Suvlasnički dio: 1/5 OREŠKOVIĆ IVANKA, OIB: 87911381928, Mušaluk, Mušaluk 100/1	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



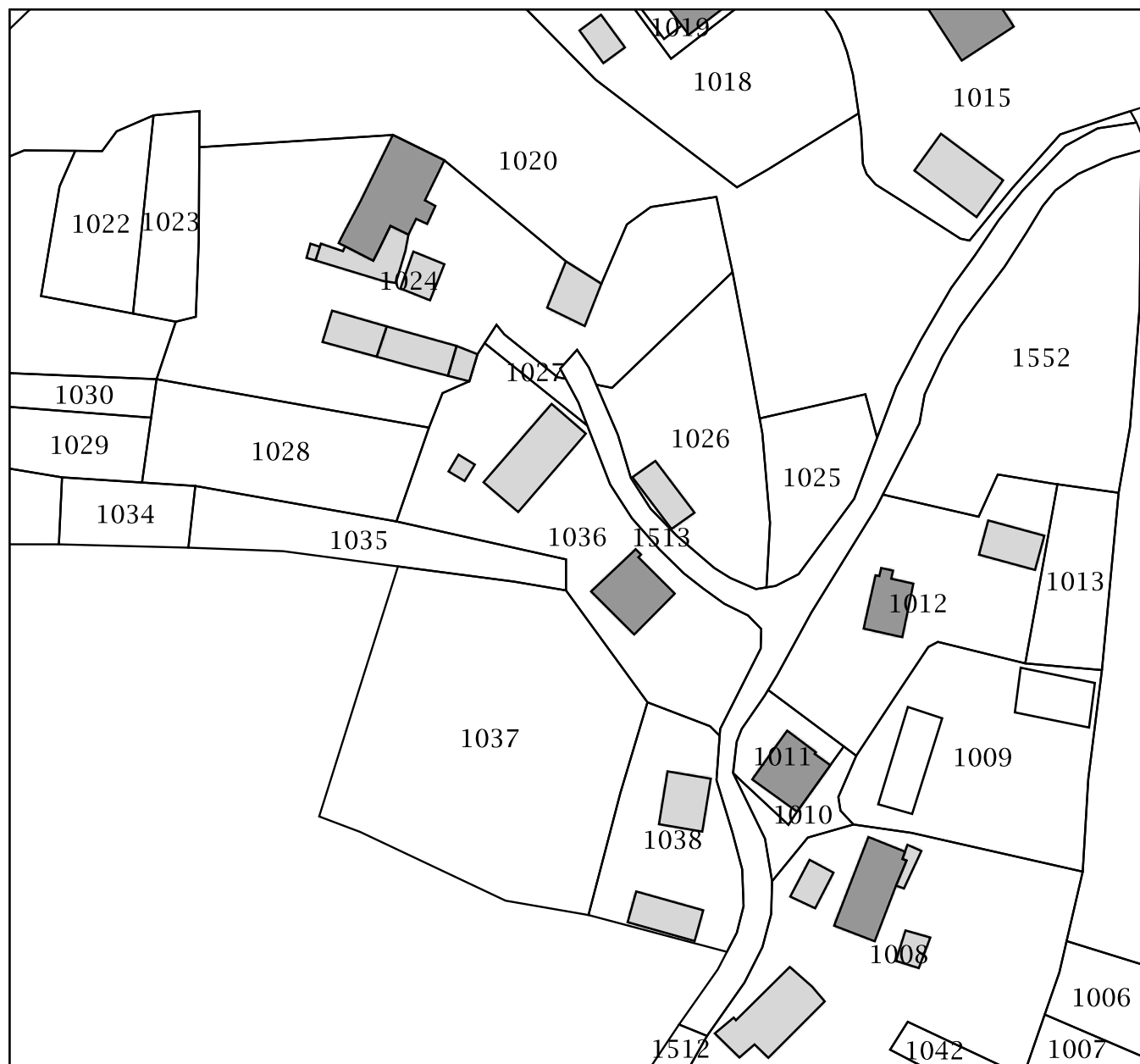
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
GOSPIĆ

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. KVARTE NOVE
k.č.br.: 1036

Stanje na dan: 28.07.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova79852868111514

OB-1561/1036/38

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.