



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-11124/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Vrlec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Vidak Marka, OIB:87645412226, Budinščina 57, protiv protustranka: 1. Vika Vidak, Budinščina 2. Dora Videk, Budinščina 3. Katica Videk, Budinščina 4. Josip Videk, Budinščina, 5. Ivan Videk, Budinščina, 6. Jelica Videk, Budinščina, 7. Stjepan Ban, Budinščina 51, 8. Marija Vidak, Budinščina 3a, 9. Ivica Mikulčić, Budinščina 59, 10. Jana Ban, Budinščina, 11. Stjepan Ban, Karlovac, Banija 17, 12. Eduard Ban, Karlovac, Banija 17, 13. Terezija Ograjšek, Cernik, Frankopanska 8, 14. Marija Ocvirek, Zagreb, Zagrebačka 88, 15. Marija Vidak, Budinščina 3a, 16. Ivica Mikulčić, Budinščina 59, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 02. listopada 2026.

riješio je

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 30. srpnja 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravnim postupak na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 2437, k.o. i to na:

kčbr. 92/1, voćnjak Doma
kčbr. 93/1, oranica Doma
kčbr. 101/1, livada Šare

površine 579 m²,
površine 6452 m²,
površine 2644 m²,

-zk.ul.br. 1905, k.o. Budinščina, i to na:

kčbr. 89/2, livada, oranica Ledinka,
kčbr. 99/4, livada Mrvulica,

površine 3016 m²
površine 2417 m²

-zk.ul.br. 203, k.o. Budinščina, i to na:

kčbr. 91/2, kuća u Budinščini

površine 950 m²

-zk.ul.br. 2398, k.o. Budinščina, i to na:

Kč.br. 101/4 Livada Šare, površine 103 m²

-zk.ul.br. 667, k.o. Budinščina, i to na:

Čk.br. 92/4 voćnjak doma u Budinščini površine 705 čhv, odnosno 2536 m²

radi brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih su/vlasnika, te bestereznog otpis gore navedenih čestica u zk. uložak br. 2315 k.o. Budinščina, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

Marko Vidak, Budinščina 57, OIB;87645412226, u 1/1 dijela.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči općine Budinščina.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na **kčbr. 91/2, kuća u Budinščini površine 950 m²** radi identifikacije svih nekretnina za dan:

23. listopada 2026. u 13:30 sati

te se na istu pozivaju :

- predlagatelj
- 1.-16. protustranke
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
- svjedok: Štefica Vidak, Budinščina 57
- svjedok: Maja Kostanjevečki, Vižanovec 57
- svjedok: Ivica Mikulčić, Budinščina 59
- svjedok:Tomo Belas: Budinščina 56

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od =80,76 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od =331,25 eura, dakle, ukupno iznos od **=412,01 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-11124-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka

- zk.ul.br. 2437, k.o. Budinščina i to na:

kčbr. 92/1, voćnjak Doma

kčbr. 93/1, oranica Doma

kčbr. 101/1, livada Šare

površine 579 m2,

površine 6452 m2,

površine 2644 m2,

-zk.ul.br. 1905, k.o. Budinščina i to na:

kčbr. 89/2, livada, oranica Ledinka,

kčbr. 99/4, livada Mrvulica,

površine 3016 m2

površine 2417 m2

-zk.ul.br. 203, k.o. Budinščina i to na:

kčbr. 91/2, kuća u Budinščini

površine 950 m2

-zk.ul.br. 2398, k.o. Budinščina, i to na:

Kč.br. 101/4 Livada Šare, površine 103 m2

-zk.ul.br. 667, k.o. Budinščina, i to na:

Čk.br. 92/4 voćnjak doma u Budinščini površine 705 čhv, odnosno 2536 m2

IX. Temeljem čl. 211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Budinščina objavljuje se,

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 2437, k.o. Budinščina i to na:

kčbr. 92/1, voćnjak Doma

kčbr. 93/1, oranica Doma

kčbr. 101/1, livada Šare

površine 579 m2,

površine 6452 m2,

površine 2644 m2,

-zk.ul.br. 1905, k.o. Budinščina i to na:

kčbr. 89/2, livada, oranica Ledinka,

kčbr. 99/4, livada Mrvulica,

površine 3016 m2

površine 2417 m2

-zk.ul.br. 203, k.o. Budinščina i to na:

kčbr. 91/2, kuća u Budinščini

površine 950 m2

-zk.ul.br. 2398, k.o. Budinščina, i to na:

Kč.br. 101/4 Livada Šare, površine 103 m²

-zk.ul.br. 667, k.o. Budinščina, i to na:

Čk.br. 92/4 voćnjak doma u Budinščini površine 705 čhv, odnosno 2536 m²

Radi brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih su/vlasnika, te besterelnog otpis gore navedenih čestica u zk. uložak br. 2315 k.o. Budinščina, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

Marko Vidak, Budinščina 57, OIB;87645412226, u 1/1 dijela.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 02. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Božica Vrlec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj, Marko Vidak, Budinščina 57
2. 1.-16. protustranke
3. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
4. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
5. e-Oglasna ploča
6. Oglasna ploča Općine Budinščina
7. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar
8. – svjedok: Štefica Vidak, Budinščina 57
9. - svjedok: Maja Kostanjevečki, Vižanovec 57
- 10.- svjedok: Ivica Mikulčić, Budinščina 59
1. - svjedok:Tomo Belas: Budinščina 56



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.10.2026 13:
59

**Serijski broj
certifikata**

160049162645257114045960275614059922072180849669

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189616824fa3edf9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-