

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

1

FINANCIJSKA AGENCIJA SPLIT

OIB: 85821130368

Mazuranićevo šetaliste 24b, 21000 Split
(adresa nadležne jedinice)

21-12-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: 110-02/17-06/96
OPREMA: 04-06-17-15

Nadležni Trgovački sud u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, 23000 Zadar
Poslovni broj spisa 1 St-464/2017-14

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Fine'sa Credos, dioničko društvo, consulting financijska kompanija razvoja i upravljanja projektima štednje i komercijalnog financiranja

OIB: 25686975671

Adresa / sjedište

Ivana Kukuljevića 25, 42000 Varaždin

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DIM-MES d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge

OIB: 71968165400

Adresa / sjedište

Poljana br. 7, 22320 Drniš

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o komercijalnom zajmu broj 35/17 od dana 14. ožujka 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 51/17 od dana 13. travnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 69/17 od dana 12. svibnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 88/17 od dana 26. lipnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 105/17 od dana 24. srpnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 112/17 od dana 24. kolovoza 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 115/17 od dana 28. kolovoza 2017. godine.

Iznos dospjele tražbine 2.252.345,48 (kn)

Glavnica 2.228.640,02 (kn)

Kamate 23.705,46 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga za partnera od dana 8. prosinca 2017. godine, račun br. 391/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 384/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 463/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 471/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 392/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 385/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 464/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 472/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 386/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 465/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 473/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 387/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 474/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 466/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 388/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 475/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 467/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 389/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 476/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 468/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 390/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 477/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 469/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, obračuni uz račune

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos 2.252.345,48 (kn)

Naziv ovršne isprave

zadužnica dužnika DIM-MES d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge zastupanog po Antoniji Blažević, potvrđena po javnom bilježniku Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, Šimićeva 2, pod brojem OV-985/15 dana 31. siječnja 2015. godine.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

②

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

070079142

OIB

25686975671

Status

Bez postupka

Tvrtka

Fine'sa Credos, dioničko društvo, consulting financijska kompanija razvoja i upravljanja projektima štednje i komercijalnog financiranja

English Fine'sa Credos joint stock company, consulting financial company od developing and managing savings projects and commercial financing

German Fine'sa Credos, Aktiengesellschaft, Beratung Finanzgesellschaft für Entwicklung und Projektmanagement in Spar- und Handelsfinanzierung

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija

English Fine'sa Credos joint stock company, consulting finance company

German Fine'sa Credos AG, Beratung Finanzgesellschaft

Sjedište/adresa

Varaždin (Grad Varaždin)
Ivana Kukuljevića 25

Temeljni kapital

24.700.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- * Izdavanje garancija i drugih jamstava
- * Prikupljanje, izrada, analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- * Savjetovanje u vezi sa poslovanjem i upravljanjem
- * Savjetovanje u pogledu strukture kapitala, poslovne strategije sličnih pitanja kao i pružanja usluga koje se odnose na stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima i druga značajna ulaganja
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- * Posudbe garancija u bilo kom obliku u korist trećih osoba
- * Organiziranje savjetovanja i seminara
- * Usluge istraživanja, te pružanja i korištenja znanja, informacija u gospodarstvu
- * Pozajmljivanje novčanih sredstva iz poslovnih sredstava društva
- * Tehnički poslovi i ostale poslovne aktivnosti za druga trgovačka društva
- * Izdavanje i upravljanje instrumentima plaćanja
- * Savjetodavna podrška pri struktuiranju i ishođenju financiranja za projekte
- * Inicijalno financiranje projekata i investicija
- * Otkup kompenzacija
- * Otkup čekova pravnih i fizičkih osoba

- * Otkup polica životnog osiguranja
- * Otkup ovrha, fiducijara i hipoteka
- * Otkup ugovora o depozitu i hibridnom instrumentu
- * Otkup i reotkup komercijalnih zapisa i korporativnih obveznica
- * Otkup ugovora o kreditu i zajmu
- * Otkup osiguranja po ugovoru o kreditu i zajmu
- * Upravljanje tijekom novca u ime i za račun drugih pravnih i fizičkih osoba
- * Pribava poslovnih sredstava izdavanjem vlastitih vrijednosnica (komercijalni zapisi, korporativne obveznice, redovne i povlaštene dionice
- * Posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- * Due diligence (dubinska analiza poslovnih subjekata)
- * Procjena tržišne vrijednosti poduzeća
- * Ekonomska istraživanja i prognoze kretanja u monetarnoj i fiskalnoj politici i na tržištima kapitala
- * Upravljanje imovinom portfelja vrijednosnica društva
- * Savjetovanje u refinanciranju financijskih obveza
- * Savjetovanje u restrukturiranju i reorganiziranju poslovanja
- * Savjetovanje i upravljanje rizicima poslovanja u ime i za račun drugih pravnih i fizičkih osoba
- * Savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslove spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- * Korporativne i investicijske usluge
- * financiranje komercijalnih i investicijskih poslova
- * financiranje poduzetnika putem zajmova
- * plasman kapitala uz naknadu

Osobe ovlaštene za zastupanje

Mirjana Geček, OIB: 20859004163 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Mirka Maleza 55

- glavni izvršni direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- imenovana 19.12.2014.

Mario Hunjet, OIB: 89029581915 (Prikaži vezane subjekte)

Bedenec, Bedenec 138

- prokurist
- pojedinačna prokura
- prokura dana s danom 17.06.2016.

KARLO MEDERAL, OIB: 75328120211 (Prikaži vezane subjekte)

Vrbanovec, RUDOLFA KRUŠEC 60

- zamjenik glavnog izvršnog direktora
- zastupa društvo skupno s glavnim izvršnim direktorom od 30.06.2017.

Upravni odbor

Mirjana Geček, OIB: 20859004163 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Mirka Maleza 55

- član upravnog odbora

Ivica Banfić, OIB: 90526187927 (Prikaži vezane subjekte)

Marčan, Josipa Bombellesa 27

- član upravnog odbora

Nedjeljko Čičić, OIB: 92601117642 (Prikaži vezane subjekte)

Varaždin, Ulica Tina Ujevića 1/C

- zamjenik predsjednika upravnog odbora

KARLO MEDERAL, OIB: 75328120211 (Prikaži vezane subjekte)

Vrbanovec, RUDOLFA KRUŠEC 60

- član upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Tomislav Horvat, OIB: 02667406514 (Prikaži vezane subjekte)

Jalžabet, Vinogradska 28

- član upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Josip Samaržija, OIB: 91547737036 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Ladislava Šabana 7/A

- predsjednik upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Božica Samaržija, OIB: 88343720627 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Ladislava Šabana 7/A

- član upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odlukom Skupštine društva od 19.12.2014. izmijenjene su odredbe članaka 10., 33. i 65. st. 3. Statuta društva od 28.05.2014. koji se odnose na predmet poslovanja društva, radi promjene djelatnosti te na ovlasti izvršnih direktora te je donijet, po Upravnom odboru, pročišćeni tekst Statuta društva 19.12.2014. godine.

Odlukom skupštine društva od 30.06.2017. izmijenjena je odredba čl. 7. (tvrka), čl. 68. (sazivanje skupštine), čl. 75. (sudjelovanje na skupštini), te je donijet potpuni tekst Statuta 30.06.2017.

Statut:

Statut društva od 03. travnja 2007. godine.

Odlukom Glavne skupštine društva od 08. lipnja 2010. godine stavljen je izvan snage Statut od 03. travnja 2007. godine zbog promjene tvrtke i predmeta poslovanja (čl. 1. i čl. 4.) i donijet je novi Statut dana 08. lipnja 2010. godine.

Odlukom Skupštine društva od 06.07.2011. godine izmijenjene su odredbe članka 1. Statuta, glede tvrtke društva, članka 4. glede djelatnosti radi dopune djelatnosti i brisanja nekih upisanih djelatnosti, članka 7. glede temeljnog kapitala, temeljni kapital je povećan i iznosi 17.400.000,00 kn i čini ga 174.000 komada redovnih dionica na ime nominalne vrijenosti od 100,00 kn svaka, te je donijet novi Statut dana 06.07.2011.

Odlukom Skupštine društva od 28.06.2012. godine izmijenjene su odredbe članka 1. Statuta, glede bliže naznake djelatnosti uz ime tvrtke društva i članka 23. glede organa društva te je donijet novi Statut dana 28.06.2012.

Odlukom skupštine društva od 26.09.2012. godine izmijenjen je Statut tako da je dopunjen novim člancima 1., 2., 3., 4., 5. i 6., radi uređenja osnovnih društveno-gospodarskih i drugih odnosa relevantnih za Finesa Credos d.d. financijsku kompaniju, njeno poslovanje i dioničare, izmijenjen je članak 1. Statuta glede tvrtke društva i bliže naznake djelatnosti uz tvrtku društva, radi dopune novim člancima od 1. do 6. ostali članci su promijenili broj tako da je članak 1. postao članak 7. i dr., dodan je novi članak 101. Statuta te je radi svih promjena na skupštini društva dana 26.09.2012. godine donijet novi Statut koji je dostavljen sudu.

Odlukom skupštine društva od 28.05.2014. godine izmijenjena je odredba članka 10. Statuta od 26.09.2012. koja se odnosi na predmet poslovanja društva, a radi brisanja djelatnosti te je na skupštini društva dana 28.05.2014. godine donijet novi Statut.

Odlukom skupštine društva od 17.06.2016. izmijenjena je odredba članka 7. Statuta društva od 19.12.2014. koja se odnosi na tvrtku društva, te je donijet potpuni tekst Statuta 17.06.2016.

Odlukom skupštine društva od 7.11.2017. izmijenjen je Statut društva od 17.6.2016. na način da su izmijenjene odredbe čl. 13. o temeljnom kapitalu, čl. 17., 19. i 20. glede dionica, čl. 32. i 46. glede upravnog odbora čl. 53. glede izvršnih direktora, čl. 71. i 99. glede glasila društva, te je 7.11.2017. donijet potpuni tekst Statuta.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom Glavne Skupštine od 06.07.2011. godine temeljni kapital Finesa Credos d.d. povećava se s iznosa od 200.000,00 kn za iznos od 17.200.000,00 kn na iznos od 17.400.000,00 kn.

Temeljni kapitala povećan je uslijed pripajanja trgovačkog društva Finesa Capital d.d. trgovačkom društvu Finesa Credos d.d. tako da je temeljni kapital društva Finesa Credos d.d. sa iznosa od 200.000,00 kn povećan temeljnim kapitalom društva Finesa Capital d.d. koje se pripaja za iznos od 17.200.000,00 kn, pa temeljni kapital sada iznosi 17.400.000,00 kn u novcu u cijelosti te je podijeljen na 174.000 komada redovnih dionica na ime nominalne vrijednosti od 100,00 kn svaka.

Odlukom skupštine društva od 7.11.2017. povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 17.400.000,00 kuna za iznos od 7.300.000,00 kuna na iznos od 24.700.000,00 kuna unosom nekretnine.

Temeljni kapital podijeljen je na 247.000 dionica nominalne vrijednosti od 100,00 kuna i glase na ime.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Pripajanje FINESA CAPITAL d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Ivana Kukuljevića 25, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070082015, OIB: 43137068627 FINESI CREDOS d.d. sa sjedištem u *Varaždinu, Ivana Kukuljevića 25, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070079142, OIB: 25686975671, temeljem Ugovora o pripajanju od 29.06.2011.*

Ostali podaci

Temeljni kapital društva iznosi 200.000,00 kn u novcu. Temeljni kapital podijeljen je na 2000 redovnih dionica na ime nominalne vrijednosti od 100,00 kn.

Izvršni direktori FINESA CREDOS d.d. izjavljuju da Odluka skupštine od 06.07.2011. kojom se odobrava Ugovor o pripajanju nije pobijana u za to propisanom roku.

Sukladno odredbi članka 523. Zakona o trgovačkim društvima upozoravaju se vjerovnici društva koje sudjeluje u pripajanju da će im se dati primjereno osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od 6 (šest) mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano ono društvo čiji su vjerovnici. Vjerovnici društva preuzimatelja imaju to pravo samo ako mogu dokazati da je pripajanjem društava ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

28.06.2017 2016 01.01.2016 - 31.12.2016 GFI-POD izvještaj

Varaždin, 08.12.2017.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA ZA PARTNERA

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400

prema našim poslovnim knjigama potraživanje na dan 08.12.2017. godine sastoji se od sljedećih otvorenih stavaka:

Opis	Iznos
Glavnica	2.228.640,02 kn
Kamata	23.705,46 kn
Ukupno:	2.252.345,48 kn

Za Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Glavni izvršni direktor

Mirjana GečekFine'sa **Č** Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②**' PARTNER FINACIJSKE STABILNOSTI**

OIB: 25686975671, Trgovački sud Varaždin; Temeljni kapital: 17.400.000,00 kn uplaćen u cijelosti, podijeljen na 174.000 redovnih dionica na ime, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kn
Upravni odbor: Josip Samaržija, predsjednik, Nedjeljko Čičić, zamjenik predsjednika, Božica Samaržija, neizvršni direktor, Tomislav Horvat, neizvršni direktor,
Mirjana Geček, glavna izvršna direktorica, Karlo Mederal, izvršni direktor, Ivica Banfić, izvršni direktor, Mario Hunjet, prokurist.
Skupština: Josip Samaržija, predsjednik, Božica Samaržija, zamjenica predsjednika, Libor Weiser, član

Poslovni račun kod PBZ: HR28 2340 0091 1103 1672 4

www.finesa-credos.hr

1
Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i
DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i
ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i
ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 14.03.2017. (četnaestogozujkadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 35/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 35/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 46.760,19 EUR (četdesetšestisućasedamstošezdeseturaidevetnaestcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,48500 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje 14.03.2017.
(četnaestogozujkadvijetisućesedamnaeste) godine do 15.09.2017.
(petnaestogrujnadvijetisućesedamnaeste) godine.....

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 133/16 u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan izvršenja plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.09.2017. (petnaestogrujnadvijetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plataca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelim i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva STUDENAC, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; STUDENAC, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimeca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimeca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 14.03.2017. (četnaestogodišnjak dvije stotine i sedamnaest) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:

Glavni izvršni direktor

Mirjana Geček

Fine'sa i Credos d.o.o.
financijska kompanija
VARAŽDIN
②

ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:32

Stranica 1

RAČUN br. 391/UREDVŽ/1

R-1

(001-0001-000391/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17	1,000	kom	4.782,34	0,00		4.782,34	4.782,34

Ukupna vrijednost: 4.782,34

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Neoporezivo 4.782,34

Za naplatu (KN) 4.782,34

SLOVIMA: četiritisućesedamstoosamdesetdva KN tridesetčetiri LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003911

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

fine'sa credos
d.d.

Valuta HRK
Iznos kredita 350.000,00
Otplatna rata

OTPLATNA TABLICA

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Datum izrade tablice 07.11.2017

Broj ugovora/partije: KZ 35/17
Naziv komitenta: DIM-MES d.o.o.
Efektivna kamatna stopa (%) 9,84

Postotna godišnja stopa (%) 9,84

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani		
												Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosno g pologa
1	15.09.2017	350.000,00						350.000,00			-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	30.09.2017					1.443,73		350.000,00			1443,73	1438,17	0,00	0,00
3	31.10.2017					2.797,22		350.000,00			2797,22	2764,33	0,00	0,00
4	07.11.2017				350.000,00			0,00			350000,00	345263,43	0,00	0,00
5	07.11.2017					541,40		0,00			541,40	534,07	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	4.782,34	0,00	0,00			4782,34	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.


potpis i žig
Fine'sa Credos
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:24

Stranica 1

RAČUN br. 384/UREDVŽ/1

R-1

(2017-000384/17)

Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17	1,000	kom	5.143,62	0,00		5.143,62	5.143,62

Ukupna vrijednost: 5.143,62

POSREDOVANJE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 5.143,62

Za naplatu (KN) 5.143,62

SLUŽBA: posredništvo čisto četiridesettri KN šesdesetdva LP

IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003841

U slučaju neplaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto izdavanja: Varaždin, 07.11.2017.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:30

Stranica 1

RAČUN br. 463/UREDVIŽ/1

R-1

(001-0001-000463/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.706,99	0,00		2.706,99	2.706,99

Ukupna vrijednost: 2.706,99

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Neoporezivo 2.706,99

Za naplatu (KN) 2.706,99

SLOVIMA: dvijetisućesedamstošest KN devedesetdevet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004631

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
(2)

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa CREDOS

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 350.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 35/17
Naziv klijenta: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosno g pologa
1	07.11.2017	350.000,00						350.000,00			-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	30.11.2017					2.165,59		350.000,00			2165,59	2152,82	0,00	0,00
3	07.12.2017					350.000,00		0,00			350000,00	347309,95	0,00	0,00
4	07.12.2017					541,40		0,00			541,40	537,24	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	2.706,99	0,00		0,00		2706,99	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fine'sa CREDOS d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
(2)

potpis i žig

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:23

Stranica 1

RAČUN br. 471/UREDVŽ/1

(001-0001-000471/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	701,40	0,00		701,40	701,40

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU								
SLOVIMA: sedamstojedan KN četrdeset LP								
Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004711								
U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu								
Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost								
Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.								
Ukupna vrijednost:								701,40
Neoporezivo								701,40
Za naplatu (KN)								701,40

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



fine'sa Ć credos		OBRAČUN TEČAJNIH RAZLIKA		Datum	Verzija
				7.12.2017	1.0.

KLIJENT:	DIM-MES d.o.o.
----------	----------------

BROJ UGOVORA:	KZ 35/17
---------------	----------

PLASMAN				POVRAT				TEČAJNA RAZLIKA			FAKTURIRANA TEČAJNA RAZLIKA		
datum	tečaj	kn	eur	datum	tečaj	kn	eur	eur	kn	IZNOS	DATUM		
14.3.2017	7,485000	350.000,00	46.760,19	7.11.2017	7,595000	355.143,62	46.760,19	677,24 €	5.143,62 kn	5.143,62 kn	7.11.2017		
				7.12.2017	7,610000	355.845,02	46.760,19	92,17 €	701,40 kn	701,40 kn	7.12.2017		
								Razlika (07.11.-07.12.) >>		701,40 kn	7.12.2017		

fine'sa Ć credos

d.d.

izdavačka i posrednička financijska kompanija

VARAŽDIN



Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i

ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i

ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 13.04.2017. (trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 51/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 51/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 46.697,80 EUR (četrdesetšestisućasestodevedesetdameuraiošamdesetcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,49500 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje 13.04.2017. (trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste) godine do 16.10.2017. (šesnaestoglistopadadvjetisućesedamnaeste) godine.....

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 143/16 u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izračen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izračenog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 16.10.2017. (šesnaestoglistopadadvjetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospeljeća temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plataca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelim i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plataca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 13.04.2017. (trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:

Glavni izvršni direktor

Fine'sa Credos d.d.

financijska kompanija

VARAŽDIN

Mirjana Geček

ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

DIM-MES

d.o.o.

VARAŽDIN

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Antonija Blažević
Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Ante Blažević
Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:33

Stranica 1

RAČUN br. 392/UREDVIŽ/1

R-1

(001-0001-000392/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17	1,000	kom	1.985,12	0,00		1.985,12	1.985,12

Ukupna vrijednost: 1.985,12

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Neoporezivo 1.985,12

Za naplatu (KN) 1.985,12

SLOVIMA: jednatisućadevetstoosamdesetpet KN dvanaest LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003921

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

fine'sa credos
d.d.

Valuta HRK
Iznos kredita 350.000,00
Otplatna rata

Datum izrade tablice 07.11.2017

OTPLATNA TABLICA

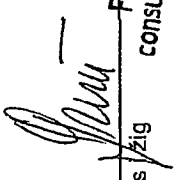
Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 51/17
Naziv komitent: DIM-MES d.o.o.
Efektivna kamatna stopa (%) 9,85

Postotna godišnja stopa (%) 9,85

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi		Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani tokovi		
									sigurnosnog pologa	sigurnosnog pologa			Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani sigurnosno g pologa
1	16.10.2017	350.000,00						350.000,00				-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	31.10.2017					1.443,73		350.000,00				1443,73	1438,16	0,00	0,00
3	07.11.2017				350.000,00			0,00				350000,00	348023,50	0,00	0,00
4	07.11.2017					541,40		0,00				541,40	538,34	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	1.985,12	0,00	0,00	0,00			1985,12	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis /  Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN ②

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:25

Stranica 1

RAČUN br. 385/UREDVIŽ/1

R-1

(001-0001-000385/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17	1,000	kom	4.669,78	0,00		4.669,78	4.669,78

Ukupna vrijednost: 4.669,78

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 4.669,78

Za naplatu (KN) 4.669,78

SLOVIMA: četiritisućešeststošesdesetdevet KN sedamdesetosam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003851

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa  Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospjeća: 07.12.2017.

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Šifra partnera: 021768

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:32

Stranica 1

RAČUN br. 464/UREDVŽ/1

(001-0001-000464/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.706,99	0,00		2.706,99	2.706,99

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 2.706,99

Neoporezivo 2.706,99

Za naplatu (KN) 2.706,99

SLOVIMA: dvijetisućesedamstošest KN devedesetdevet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004641

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d. Glavni izvršni direktor:
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
Mirjana Geček

Fineša Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fineša credos

OTPLATNA TABLICA

Valuta

HRK

Broj ugovora/partije: KZ 51/17

Iznos kredita

350.000,00

Naziv komitent: DIM-MES d.o.o.

Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	350.000,00						350.000,00			-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	30.11.2017					2.165,59		350.000,00			2165,59	2152,82	0,00	0,00
3	07.12.2017							0,00			350000,00	347309,95	0,00	0,00
4	07.12.2017					541,40		0,00			541,40	537,24	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	2.706,99	0,00	0,00	0,00		2706,99	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fineša Credos d.d.
consulting financijska kompanija

potpis i žig

VARAŽDIN

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:24

Stranica 1

RAČUN br. 472/UREDVIŽ/1

(001-0001-000472/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	700,47	0,00		700,47	700,47

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU									Ukupna vrijednost:	700,47
									Neoporezivo	700,47
									Za naplatu (KN)	700,47

SLOVIMA: sedamsto KN četrdesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004721

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i
DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i
ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac plataca (u daljnjem tekstu: Jamac plataca).....

i
ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac plataca (u daljnjem tekstu: Jamac plataca).....

sklopili su dana 12.05.2017. (dvanaestogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 69/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 69/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 375.000,00 kn (tristosedamdesetpettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 50.133,69 EUR (pedesettisućastotridesetttrieurašezdesetdevetcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,4800 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje 12.05.2017. (dvanaestogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine do 15.11.2017. (petnaestogstudenogdvijetisućesedamnaeste) godine.....

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 156/16 u iznosu od 375.000,00 kn (tristosedamdesetpettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.11.2017. (petnaestogstudenogdvijetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeća temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plataca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelim i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 12.05.2017. (dvanaestogvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:

Glavni izvršni direktor

Finisa Credos d.o.o.
financijska kompanija
VARAŽDIN

Majana Geček

②

ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

DIM-MES

Antonija Blažević
d.o.o.

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Ante Blažević

JAMAC PLATAC:

Ante Blažević
Ante Blažević

Finesa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:26

Stranica 1

RAČUN br. 386/UREDVŽ/1

R-1

(001-0001-000386/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj.	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 69/17	1,000	kom	5.765,37	0,00		5.765,37	5.765,37

Ukupna vrijednost: 5.765,37

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 5.765,37

Za naplatu (KN) 5.765,37

SLOVIMA: pettisućasedamstošesdesetpet KN tridesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003861

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Finesa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:33

Stranica 1

RAČUN br. 465/UREDVŽ/1

(001-0001-000465/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 69/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.900,34	0,00		2.900,34	2.900,34

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 2.900,34

Neoporezivo 2.900,34

Za naplatu (KN) 2.900,34

SLOVIMA: dvijetisućedevetsto KN tridesetčetiri LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004651

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., consulting finansijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa CREDOS
d.d.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 375.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 69/17
Naziv komitent: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	375.000,00						375.000,00			-375000,00	-375000,00	375000,00	0,00
2	30.11.2017					2.320,27		375.000,00			2320,27	2306,59	0,00	0,00
3	07.12.2017				375.000,00			0,00			375000,00	372117,80	0,00	0,00
4	07.12.2017					580,07		0,00			580,07	575,61	0,00	0,00
Ukupno		375.000,00	0,00	0,00	375.000,00	2.900,34	0,00		0,00		2900,34		375000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fine'sa CREDOS d.d.
consulting finansijska kompanija
VARAŽDIN
②

potpis i žig

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:46

Stranica 1

RAČUN br. 473/UREDVŽ/1

(001-0001-000473/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 69/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	752,01	0,00		752,01	752,01

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU									Ukupna vrijednost:	752,01
									Neoporezivo	752,01
									Za naplatu (KN)	752,01

SLOVIMA: sedamstopenesetdva KN jedan LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004731

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:

Mirjana Geček



KLIJENT:

DIM-MES d.o.o.

BROJ UGOVORA:

KZ 69/17

PLASMAN				POVRAT				TEČAJNA RAZLIKA				FAKTURIRANA TEČAJNA RAZLIKA	
datum	tečaj	kn	eur	datum	tečaj	kn	eur	eur	kn	IZNOS	DATUM		
12.5.2017	7,480000	375.000,00	50.133,69	7.11.2017	7,595000	380.765,37	50.133,69	759,10 €	5.765,37 kn	5.765,37 kn	7.11.2017		
				7.12.2017	7,610000	381.517,38	50.133,69	98,82 €	752,01 kn	752,01 kn	7.12.2017		
										</			

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i

ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platata (u daljnjem tekstu: Jamac platata).....

i

ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platata (u daljnjem tekstu: Jamac platata).....

sklopili su dana 26.06.2017. (dvadesetšestoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 88/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 88/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 235.000,00 kn (dvjestotridesetpettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 31.438,13 EUR (tridesetjednatisućčetristotridesetosameuraitrinaestcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,47500 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje	26.06.2017.
(dvadesetšestoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine	do 15.12.2017.
(petnaestogprosincadvijetisućesedamnaeste) godine	

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 05/17 u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.12.2017. (petnaestogprosincadvijetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca platata.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUFAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUFAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....



Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 26.06.2017. (dvadesetšestoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:

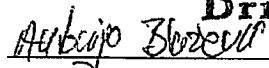
Glavni izvršni direktor


Fine'sa i Credos d.d.
financijska kompanija
VARAŽDIN
Mirjana Geček (2)

ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

DIM-MES
d.o.o.
Drniš



Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:28

Stranica 1

RAČUN br. 387/UREDVŽ/1

R-1

(001-0001-000387/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 88/17	1,000	kom	3.772,58	0,00		3.772,58	3.772,58

Ukupna vrijednost: 3.772,58

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 3.772,58

Za naplatu (KN) 3.772,58

SLOVIMA: Iritisućesedamstosedamdesetdva KN pedesetosam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003871

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:52

Stranica 1

RAČUN br. 474/UREDVIŽ/1

(001-0001-000474/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 88/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	471,57	0,00		471,57	471,57

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Ukupna vrijednost: 471,57

Neoporezivo 471,57

Za naplatu (KN) 471,57

SLOVIMA: četiristosedamdesetjedan KN pedesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004741

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d. Glavni izvršni direktor:
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
Mirjana Geček

②

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospjeća: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:36

Stranica 1

RAČUN br. 466/UREDVIŽ/1

(001-0001-000466/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 88/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	1.817,55	0,00		1.817,55	1.817,55

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 1.817,55

Neoporezivo 1.817,55

Za naplatu (KN) 1.817,55

SLOVIMA: jednatisućaoamstosedamnaest KN pedesetpet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004661

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

②

Fineša Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fineša credos d.d.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 235.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 88/17
Naziv klijenta: DIM-MES d.o.o.

R. br.	Datum	Ispлата kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	235.000,00						235.000,00			-235000,00	-235000,00	235000,00	0,00
2	30.11.2017					1.454,04		235.000,00			1454,04	1445,46	0,00	0,00
3	07.12.2017				235.000,00			0,00			235000,00	233193,82	0,00	0,00
4	07.12.2017					363,51		0,00			363,51	360,72	0,00	0,00
Ukupno		235.000,00	0,00	0,00	235.000,00	1.817,55	0,00	0,00	0,00		1817,55	0,00	235000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis i žig

Fineša Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po prokuristu Mario Hunjet (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i
DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i
ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i
ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 24.07.2017. (dvadesetčetvrtogsrpnjadvjetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 105/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 105/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 300.000,00 kn (tristotisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 40.160,64 EUR (četrdesettisućastošezdeseturašezdesetčetiricenta), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,47000 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje 24.07.2017.
(dvadesetčetvrtogsrpnjadvjetisućesedamnaeste) godine do 15.01.2018.
(petnaestogsiječnjadvjetisućeosamnaeste) godine.....

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, IBAN HR8124880011100120406 a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 06/17 u iznosu od 446.000,00 kn (četristočetdesetšesttisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.01.2018. (petnaestogsiječnjadvjetisućeosamnaeste) godine, uplatom na žiro račun Zajmodavca, IBAN HR2823400091110316724.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plataca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbину po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglašiti dospjelim i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plataca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednospjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

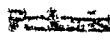
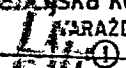
Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

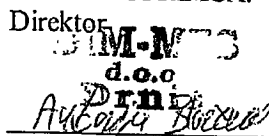
Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 24.07.2017. (dvadesetčetvrtog srpnja dvijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:


Finansa Credos d.d.
Financijska kompanija
VARAŽDIN


ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeća: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:29

Stranica 1

RAČUN br. 388/UREDVIŽ/1

R-1

(001-0001-000388/17)

Sifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 105/17	1,000	kom	5.020,08	0,00	5.020,08	5.020,08

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Ukupna vrijednost: 5.020,08

Neoporezivo 5.020,08

Za naplatu (KN) 5.020,08

SLOVIMA: pettisućadvadeset KN osam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003881

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

Fakturira:
Mario Hunjet

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:59

Stranica 1

RAČUN br. 475/URED VŽ/1

(001-0001-000475/17)

R-1

RB	Sifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 105/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	602,41	0,00		602,41	602,41

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

SLOVIMA: šeststodva KN četrdesetjeden LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004751

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Ukupna vrijednost:	602.41
---------------------------	---------------

Neoporezivo	602.41
--------------------	---------------

Za naplatu (KN)	602.41
-----------------	--------

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting finansijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

KLIENT:

DIM-MES d.o.o.

BROJ UGOVORA:

KZ 105/17

[illegible]

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:40

Stranica 1

RAČUN br. 467/UREDVIŽ/1

(001-0001-000467/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 105/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.320,27	0,00		2.320,27	2.320,27

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 2.320,27

Neoporezivo 2.320,27

Za naplatu (KN) 2.320,27

SLOVIMA: dvijetisućetristodvadeset KN dvadesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004671

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

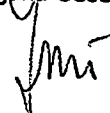
Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa credos

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK

Broj ugovora/partije: KZ 105/17

Iznos kredita 300.000,00

Naziv komitent: DIM-MES d.o.o.

Otplatna rata

/
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	300.000,00						300.000,00			-300000,00	-300000,00	300000,00	0,00
2	30.11.2017					1.856,22		300.000,00			1856,22	1845,27	0,00	0,00
3	07.12.2017							0,00			300000,00	297694,24	0,00	0,00
4	07.12.2017					464,05		0,00			464,05	460,49	0,00	0,00
Ukupno		300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	2.320,27	0,00		0,00		2320,27		300000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis i žig
Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 24.08.2017. (dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 112/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 112/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 250.000,00 kn (dvjestopedesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 33.489,62 EUR (tridesettritisućečetristoosamdesetdeveteurašezdesetdvacenta), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,46500 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje	24.08.2017.
(dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine	do 15.02.2018.
(petnaestogveljačedvjetisućeosamnaeste) godine.....	

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, IBAN HR8124880011100120406, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 20/17 u iznosu od 375.000,00 kn (tristosedamdesetpettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.02.2018. (petnaestogveljačedvjetisućeosamnaeste) godine, uplatom na žiro račun Zajmodavca, IBAN HR2823400091110316724.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispunji bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plateca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimeca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimeca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimeca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimeca šalje se na adresu Zajmoprimeca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimeca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimeca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimeca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimeca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimeca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

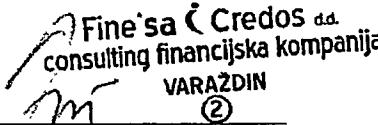
Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

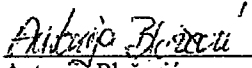
U Varaždinu, 24.08.2017. (dvadesetčetvrtog kolovoza dvjetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:

Glavni izvršni direktor


Mirja Geček

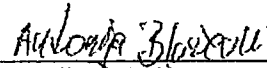
ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor
DIM-MES
d.o.o.
Drniš

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Ante Blažević

JAMAC PLATAC:


Antonija Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospjeća: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:30

Stranica 1

RAČUN br. 389/UREDVIŽ/1

R-1

(001-0001-000389/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 112/17	1,000	kom	4.353,65	0,00		4.353,65	4.353,65

Ukupna vrijednost: 4.353,65

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 4.353,65

Za naplatu (KN) 4.353,65

SLOVIMA: četiritisućetristopedesettri KN šesdesetpet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003891

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

Fakturira:
Mario Hunjet

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 11:00

Stranica 1

RAČUN br. 476/UREDVIŽ/1

(001-0001-000476/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 112/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	korn	502,34	0,00		502,34	502,34

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Ukupna vrijednost: 502,34

Neoporezivo 502,34

Za naplatu (KN) 502,34

SLOVIMA: petstodva KN tridesetčetiri LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004761

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



KLIJENT:

DIM-MES d.o.o.

BROJ UGOVORA:

KZ 112/17

PLASMAN					POVRAT					TEČAJNA RAZLIKA			FAKTURIRANA TEČAJNA RAZLIKA		
datum	tečaj	kn	eur		datum	tečaj	kn	eur		eur	kn		IZNOS	DATUM	
24.8.2017	7.465000	250.000,00	33.489,62		7.11.2017	7,595000	254.353,65	33.489,62	573,23 €	4.353,65 kn			4.353,65 kn	7.11.2017	
					7.12.2017	7,610000	254.855,99	33.489,62	66,01 €	502,34 kn			502,34 kn	7.12.2017	

Fine'sa i Criedos a.d.
consulting finansijska kompanija
VARAŽDIN ②

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:46

Stranica 1

RAČUN br. 468/UREDVŽ/1

(001-0001-000468/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 112/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	1.933,56	0,00		1.933,56	1.933,56

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 1.933,56

Neoporezivo 1.933,56

Za naplatu (KN) 1.933,56

SLOVIMA: jednatisućadevetstotridesettri KN pedesetšest LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004681

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

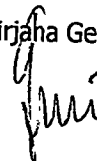
Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fineša Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fineša credos
d.d.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 250.000,00
Otplatna rata
Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 112/17
Naziv korisnika: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani isplate kredita	Diskontirani sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	250.000,00						250.000,00			-250000,00	-250000,00	250000,00	0,00
2	30.11.2017					1.546,85		250.000,00			1546,85	1537,73	0,00	0,00
3	07.12.2017				250.000,00			0,00			250000,00	248078,53	0,00	0,00
4	07.12.2017					386,71		0,00			386,71	383,74	0,00	0,00
Ukupno		250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	1.933,56	0,00	0,00	0,00		1933,56	0,00	250000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fineša Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis i žig

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i

ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i

ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 28.08.2017. (dvadesetosmogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 115/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 115/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 330.000,00 kn (tristotridesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 44.176,71 EUR (četrdesetčetirtisućestosedamdesetšesteuraisedamdesetjedancent), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,4700 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje	28.08.2017.
(dvadesetosmogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine	do 31.01.2018.
(tridesetprvogsiječnjadvijetisućeosamnaeste) godine.....	

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, IBAN HR8124880011100120406, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora.....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 3,50% (tricijelihpedesetposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 31.01.2018. (tridesetprvogsiječnjadvijetisućeosamnaeste) godine, uplatom na žiro račun Zajmodavca, IBAN HR2823400091110316724.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispunji bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plataca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plataca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovornog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 1.000.000,00 kn (jedanmilijunkuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 1.000.000,00 kn (jedanmilijunkuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 1.000.000,00 kn (jedanmilijunkuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimeca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimeca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale stranc zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

Antonija Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:31

Stranica 1

RAČUN br. 390/UREDVIŽ/1

(001-0001-000390/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 115/17	1,000	kom	5.522,09	0,00		5.522,09	5.522,09

Ukupna vrijednost: 5.522,09

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 5.522,09

Za naplatu (KN) 5.522,09

SLOVIMA: petlisućapetslodvadesetdva KN devet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003901

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 11:01

Stranica 1

RAČUN br. 477/UREDVŽ/1

(001-0001-000477/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 115/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	662,65	0,00		662,65	662,65

Ukupna vrijednost: 662,65

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 662,65

Za naplatu (KN) 662,65

SLOVIMA: šeststošesdesetdva KN šesdesetpet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004771

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

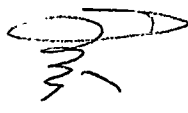
Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d. Glavni izvršni direktor:
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
Mirjana Geček

Klijent:	DIM-MES d.o.o.
Broj Ugovora:	KZ 115/17

PLASMAN				POVRAT				TEČAJNA RAZLIKA		FAKTURIRANA TEČAJNA RAZLIKA	
datum	tečaj	kn	eur	datum	tečaj	kn	eur	eur	kn	IZNOS	DATUM
28.8.2017	7,470000	330.000,00	44.176,71	7.11.2017	7,595000	335.522,09	44.176,71	727,07 €	5.522,09 kn	5.522,09 kn	7.11.2017
				7.12.2017	7,610000	336.184,74	44.176,71	87,08 €	662,65 kn	662,65 kn	7.12.2017
								Razlika (07.11.-07.12.) >>		662,65 kn	7.12.2017

Fineša & CREDOS d.o.o.
 consulting finansijska kompanija
 VARAŽDIN ②



Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:47

Stranica 1

RAČUN br. 469/UREDVIŽ/1

(001-0001-000469/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 115/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.552,30	0,00		2.552,30	2.552,30

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 2.552,30

Neoporezivo 2.552,30

Za naplatu (KN) 2.552,30

SLOVIMA: dvijetisućpetstopedesetdva KN trideset LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004691

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa credos

OTPLATNA TABLICA

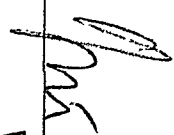
Valuta HRK
Iznos kredita 330.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 115/17
Naziv klijenta: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirane isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	330.000,00						330.000,00			-330000,00	-330000,00	330000,00	0,00
2	30.11.2017					2.041,84		330.000,00			2041,84	2029,80	0,00	0,00
3	07.12.2017				330.000,00			0,00			330000,00	327463,66	0,00	0,00
4	07.12.2017					510,46		0,00			510,46	506,54	0,00	0,00
Ukupno		330.000,00	0,00	0,00	330.000,00	2.552,30	0,00		0,00		2552,30	0,00	330000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis i žig

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN ②

potpis klijenta

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

Podružnica Varaždin

Ovrha na novčanim sredstvima

1

08-11-2017

FINANCIJSKA AGENCIJA**A.CESARCA 2****42000 VARAŽDIN****(odjel za naplatu zadužnica)**

Vrijeme:

Potpis:

Varaždin, 08.11.2017.

VJEROVNIK: Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25,
MB: 2256479, OIB: 25686975671

DUŽNIK: DIM-MES d.o.o. Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400

**PREDMET: ZAHTJEV ZA PROVEDBU ZADUŽNICE ZA DUŽNIKA DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7
radi naplate iznosa od 2.231.014,63 kn**

Uvidom u naše poslovne knjige, utvrdili smo da dužnik DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, ima prema društvu Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, nepodmirene dospjele obveze te Vam sukladno Zakonu o provedbi ovrhe nad novčanim sredstvima i sukladno članku 183. i 183.a Ovršnog zakona dostavljamo sljedeću ovršnu ispravu:

- zadužnicu na iznos od 2.500.000,00 kn, s učinkom pravomoćnog rješenja o ovrši, solemniziranu po javnom bilježniku Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, pod brojem OV-985/15 od 31.01.2015. godine

za dužnika DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br.7, OIB: 71968165400, da se po njoj postupi, radi naplate tražbine za iznos od **2.231.014,63 kn**, sa zakonskom zateznom kamatom, počev od 08.11.2017. godine pa do isplate i to zapljenom sredstava sa žiro računa i svih drugih računa koji se vode za DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa u skladu sa priloženom zadužnicom izravno isplate vjerovniku Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, MB: 2256479, OIB: 25686975671, na žiro račun broj HR2823400091110316724, s pozivom na broj 02 1119002624.

Ukoliko nema dovoljno sredstava za naplatu molimo da se navedena zadužnica stavi u redoslijed naplate do konačne otplate duga. Po naplati potraživanja molimo Vas da nam istu vratite poštom na našu adresu.

S poštovanjem,

Za Finesa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Prokurist:


Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.

consulting financijska kompanija

VARAŽDIN

②

PRILOG:

Izvadak iz ovjerenjenih poslovnih knjiga

Zadužnica OV – 985/15

PARTNER FINANCIJSKE STABILNOSTI

OIB: 25686975671. Trgovački sud Varaždin. Temeljni kapital: 17.400.000,00 kn uplaćen u cijelosti, podijeljen na 174.000 redovnih dionica na ime, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kn.
Upravljeni odbor: Josip Samaržija, predsjednik, Nedeljko Čizic, zamjenik predsjednika, Božica Samaržija, izvršni direktor, Tomislav Horvat, izvršni direktor,
Mirjana Geček, glavna izvršna direktorica, Karlo Mečeral, izvršni direktor, Ivica Banfić, izvršni direktor, Mario Hunjet, prokurist.
Skupština: Josip Samaržija, predsjednik, Božica Samaržija, zamjenica predsjednika, Ljilja Waiser, član.
Poslovni račun kod PBZ: HR28 2340 0091 1103 1672 4

www.finesa-credos.hr

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

Poslovnica Varaždin

Ovriha na novčanim sredstvima

1

08-11-2017

Varaždin, 08.11.2017.

Vrijeme:

Potpis:

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA ZA PARTNERA

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400

prema našim poslovnim knjigama potraživanje na dan 08.11.2017. godine sastoji se od sljedećih otvorenih stavaka:

Opis	Iznos
Glavnica	2.190.000,00 kn
Zakonska zatezna kamata	6.767,46 kn
Tečajna razlika	34.247,17 kn
<u>Ukupno:</u>	<u>2.231.014,63 kn</u>

Za Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Prokurist:

Mario Hunjet

Mario Hunjet
Fine'sa & Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

PARTNER FINANCIJSKE STABILNOSTI

OIB: 25686975671. Trgovački sud Varaždin: Temeljni kapital: 17.400.000,00 kn uplaćen u cijelosti, podijeljen na 174.000 redovnih dionica na ime, svake nominalne vrijednosti 100,00 kn.
Upravni odbor: Josip Samaržija, predsjednik, Nedjeljko Čičić, zamjenik predsjednika, Božica Samaržija, izvršni direktor, Tomislav Horvat, izvršni direktor.
Mirjana Geček, glavna izvršna direktorica, Karlo Maderal, izvršni direktor, Ivica Barić, izvršni direktor, Mario Hunjet, prokurist.
Skupština: Josip Samaržija, predsjednik, Božica Samaržija, zamjenica predsjednika, Lipoš Weissner, član.

Poslovni račun kod PBZ: HR28 2340 0091 1103 1672 4

www.finesa-credos.hr

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DIM-MES d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: DRNIŠ, Poljana br. 7

OIB: 71968165400

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Finesa Credos d.d., financijska kompanija

Sjedište/mjesto i adresa: VARAŽDIN, I.Kukuljevića 25

OIB: 25686975671

u iznosu od[1]: 2.500.000,00 HRK (slovima: dvamilijunapetstotisućakuna)

uvećano za[2]: bez uvećanja

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 12,14% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelosti određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti druga osoba u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudske rješenja o ovrši izdatom prema davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 214 stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

DRNIŠ, 31.01.2015.

DIM-MES

Obrazac Dužnika
DRNIŠ
Auberta Slavnić

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jagoda Makelja-Šuljić
Šimićeva 2, Split

Ja, Javni bilježnik Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, Šimićeva 2, potvrđujem da mi je stranka:

1) Antonija Blažević, OIB:10143149980, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103022034 izdanu od PP Drniš, kao osoba ovlaštena za zastupanje DIM-MES d.o.o., MBS: 080435345, Drniš, Poljana 7, OIB 71968165400, temeljem uvida u neslužbeni internet izvadak iz sudskog registra na današnji dan

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 14,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 128,50 kn.

BROJ: OV-985/15

U Splitu, 31.01.2015.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućepetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK

Jagoda Makelja-Šuljić



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
DRAŽEN MAKELIJA

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA VARAŽDIN 2

Dana 20.11.15. godine, ova zadužnica/izjava
o zaplijeni naplaćena je djelomično/u cijelosti:

glavnica u iznosu od 171.555,66 kn
kamata u iznosu od 2. kn
troškovi u iznosu od 2. kn

Potpis: [signature]

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA SPLIT

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, 23000 Zadar
Poslovni broj spisa 1 St-464/2017-14

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Fine'sa Credos, dioničko društvo, consulting financijska kompanija razvoja i upravljanja projektima štednje i komercijalnog financiranja

OIB: 25686975671

Adresa / sjedište

Ivana Kukuljevića 25, 42000 Varaždin

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DIM-MES d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge

OIB: 71968165400

Adresa / sjedište

Poljana br. 7, 22320 Drniš

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o komercijalnom zajmu broj 35/17 od dana 14. ožujka 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 51/17 od dana 13. travnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 69/17 od dana 12. svibnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 88/17 od dana 26. lipnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 105/17 od dana 24. srpnja 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 112/17 od dana 24. kolovoza 2017. godine, Ugovor o komercijalnom zajmu broj 115/17 od dana 28. kolovoza 2017. godine.

Iznos dospjele tražbine 2.252.345,48 (kn)

Glavnica 2.228.640,02 (kn)

Kamate 23.705,46 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga za partnera od dana 8. prosinca 2017. godine, račun br. 391/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 384/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 463/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 471/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 392/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 385/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 464/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 472/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 386/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 465/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 473/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 387/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 474/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 466/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 388/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 475/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 467/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 389/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 476/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 468/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 390/URED VŽ/1 od dana 7. studenog 2017. godine, račun br. 477/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, račun br. 469/URED VŽ/1 od dana 7. prosinca 2017. godine, obračuni uz račune

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 2.252.345,48 (kn)

Naziv ovršne isprave

zadužnica dužnika DIM-MES d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge zastupanog po Antoniji Blažević, potvrđena po javnom bilježniku Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, Šimićeva 2, pod brojem OV-985/15 dana 31. siječnja 2015. godine.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

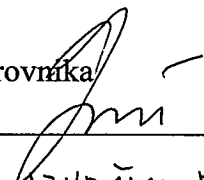
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

VARAŽDIN, 19.12.2017.

Potpis vjerovnika



GLAVNI IZVRŠNI DIREKTOR
Finis sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

②

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

070079142

OIB

25686975671

Status

Bez postupka

Tvrtka

Fine'sa Credos, dioničko društvo, consulting financijska kompanija razvoja i upravljanja projektima štednje i komercijalnog financiranja

English Fine'sa Credos joint stock company, consulting financial company od developing and managing savings projects and commercial financing

German Fine'sa Credos, Aktiengesellschaft, Beratung Finanzgesellschaft für Entwicklung und Projektmanagement in Spar- und Handelsfinanzierung

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija

English Fine'sa Credos joint stock company, consulting finance company

German Fine'sa Credos AG, Beratung Finanzgesellschaft

Sjedište/adresa

Varaždin (Grad Varaždin)
Ivana Kukuljevića 25

Temeljni kapital

24.700.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- * Izdavanje garancija i drugih jamstava
- * Prikupljanje, izrada, analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- * Savjetovanje u vezi sa poslovanjem i upravljanjem
- * Savjetovanje u pogledu strukture kapitala, poslovne strategije sličnih pitanja kao i pružanja usluga koje se odnose na stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima i druga značajna ulaganja
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- * Posudbe garancija u bilo kom obliku u korist trećih osoba
- * Organiziranje savjetovanja i seminara
- * Usluge istraživanja, te pružanja i korištenja znanja, informacija u gospodarstvu
- * Pozajmljivanje novčanih sredstva iz poslovnih sredstava društva
- * Tehnički poslovi i ostale poslovne aktivnosti za druga trgovačka društva
- * Izdavanje i upravljanje instrumentima plaćanja
- * Savjetodavna podrška pri struktuiranju i ishođenju financiranja za projekte
- * Inicijalno financiranje projekata i investicija
- * Otkup kompenzacija
- * Otkup čekova pravnih i fizičkih osoba

- * Otkup polica životnog osiguranja
- * Otkup ovrha, fiducijara i hipoteka
- * Otkup ugovora o depozitu i hibridnom instrumentu
- * Otkup i reotkup komercijalnih zapisa i korporativnih obveznica
- * Otkup ugovora o kreditu i zajmu
- * Otkup osiguranja po ugovoru o kreditu i zajmu
- * Upravljanje tijekom novca u ime i za račun drugih pravnih i fizičkih osoba
- * Pribava poslovnih sredstava izdavanjem vlastitih vrijednosnica (komercijalni zapisi, korporativne obveznice, redovne i povlaštene dionice
- * Posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- * Due diligence (dubinska analiza poslovnih subjekata)
- * Procjena tržišne vrijednosti poduzeća
- * Ekonomska istraživanja i prognoze kretanja u monetarnoj i fiskalnoj politici i na tržištima kapitala
- * Upravljanje imovinom portfelja vrijednosnica društva
- * Savjetovanje u refinanciranju financijskih obveza
- * Savjetovanje u restrukturiranju i reorganiziranju poslovanja
- * Savjetovanje i upravljanje rizicima poslovanja u ime i za račun drugih pravnih i fizičkih osoba
- * Savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslove spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- * Korporativne i investicijske usluge
- * financiranje komercijalnih i investicijskih poslova
- * financiranje poduzetnika putem zajmova
- * plasman kapitala uz naknadu

Osobe ovlaštene za zastupanje

Mirjana Geček, OIB: 20859004163 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Mirka Maleza 55

- glavni izvršni direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- imenovana 19.12.2014.

Mario Hunjet, OIB: 89029581915 (Prikaži vezane subjekte)

Bedenec, Bedenec 138

- prokurist
- pojedinačna prokura
- prokura dana s danom 17.06.2016.

KARLO MEDERAL, OIB: 75328120211 (Prikaži vezane subjekte)

Vrbanovec, RUDOLFA KRUŠEC 60

- zamjenik glavnog izvršnog direktora
- zastupa društvo skupno s glavnim izvršnim direktorom od 30.06.2017.

Upravni odbor

Mirjana Geček, OIB: 20859004163 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Mirka Maleza 55

- član upravnog odbora

Ivica Banfić, OIB: 90526187927 (Prikaži vezane subjekte)

Marčan, Josipa Bombellesa 27

- član upravnog odbora

Nedjeljko Čižić, OIB: 92601117642 (Prikaži vezane subjekte)

Varaždin, Ulica Tina Ujevića 1/C

- zamjenik predsjednika upravnog odbora

KARLO MEDERAL, OIB: 75328120211 (Prikaži vezane subjekte)

Vrbanovec, RUDOLFA KRUŠEC 60

- član upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Tomislav Horvat, OIB: 02667406514 (Prikaži vezane subjekte)

Jalžabet, Vinogradska 28

- član upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Josip Samaržija, OIB: 91547737036 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Ladislava Šabana 7/A

- predsjednik upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Božica Samaržija, OIB: 88343720627 (Prikaži vezane subjekte)

Ivanec, Akademika Ladislava Šabana 7/A

- član upravnog odbora

- od 30.06.2017.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odlukom Skupštine društva od 19.12.2014. izmijenjene su odredbe članaka 10., 33. i 65. st. 3. Statuta društva od 28.05.2014. koji se odnose na predmet poslovanja društva, radi promjene djelatnosti te na ovlasti izvršnih direktora te je donijet, po Upravnom odboru, pročišćeni tekst Statuta društva 19.12.2014. godine.

Odlukom skupštine društva od 30.06.2017. izmijenjena je odredba čl. 7. (tvrtka), čl. 68. (sazivanje skupštine), čl. 75. (sudjelovanje na skupštini), te je donijet potpuni tekst Statuta 30.06.2017.

Statut:

Statut društva od 03. travnja 2007. godine.

Odlukom Glavne skupštine društva od 08. lipnja 2010. godine stavljen je izvan snage Statut od 03. travnja 2007. godine zbog promjene tvrtke i predmeta poslovanja (čl. 1. i čl. 4.) i donijet je novi Statut dana 08. lipnja 2010. godine.

Odlukom Skupštine društva od 06.07.2011. godine izmijenjene su odredbe članka 1. Statuta, glede tvrtke društva, članka 4. glede djelatnosti radi dopune djelatnosti i brisanja nekih upisanih djelatnosti, članka 7. glede temeljnog kapitala, temeljni kapital je povećan i iznosi 17.400.000,00 kn i čini ga 174.000 komada redovnih dionica na ime nominalne vrijenosti od 100,00 kn svaka, te je donijet novi Statut dana 06.07.2011.

Odlukom Skupštine društva od 28.06.2012. godine izmijenjene su odredbe članka 1. Statuta, glede bliže naznake djelatnosti uz ime tvrtke društva i članka 23. glede organa društva te je donijet novi Statut dana 28.06.2012.

Odlukom skupštine društva od 26.09.2012. godine izmijenjen je Statut tako da je dopunjen novim člancima 1., 2., 3., 4., 5. i 6., radi uređenja osnovnih društveno-gospodarskih i drugih odnosa relevantnih za Finesa Credos d.d. financijsku kompaniju, njeno poslovanje i dioničare, izmijenjen je članak 1. Statuta glede tvrtke društva i bliže naznake djelatnosti uz tvrtku društva, radi dopune novim člancima od 1. do 6. ostali članci su promijenili broj tako da je članak 1. postao članak 7. i dr., dodan je novi članak 101. Statuta te je radi svih promjena na skupštini društva dana 26.09.2012. godine donijet novi Statut koji je dostavljen sudu.

Odlukom skupštine društva od 28.05.2014. godine izmijenjena je odredba članka 10. Statuta od 26.09.2012. koja se odnosi na predmet poslovanja društva, a radi brisanja djelatnosti te je na skupštini društva dana 28.05.2014. godine donijet novi Statut.

Odlukom skupštine društva od 17.06.2016. izmijenjena je odredba članka 7. Statuta društva od 19.12.2014. koja se odnosi na tvrtku društva, te je donijet potpuni tekst Statuta 17.06.2016.

Odlukom skupštine društva od 7.11.2017. izmijenjen je Statut društva od 17.6.2016. na način da su izmijenjene odredbe čl. 13. o temeljnom kapitalu, čl. 17., 19. i 20. glede dionica, čl. 32. i 46. glede upravnog odbora čl. 53. glede izvršnih direktora, čl. 71. i 99. glede glasila društva, te je 7.11.2017. donijet potpuni tekst Statuta.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom Glavne Skupštine od 06.07.2011. godine temeljni kapital Finesa Credos d.d. povećava se s iznosa od 200.000,00 kn za iznos od 17.200.000,00 kn na iznos od 17.400.000,00 kn.

Temeljni kapitala povećan je uslijed pripajanja trgovačkog društva Finesa Capital d.d. trgovačkom društvu Finesa Credos d.d. tako da je temeljni kapital društva Finesa Credos d.d. sa iznosa od 200.000,00 kn povećan temeljnim kapitalom društva Finesa Capital d.d. koje se pripaja za iznos od 17.200.000,00 kn, pa temeljni kapital sada iznosi 17.400.000,00 kn u novcu u cijelosti te je podijeljen na 174.000 komada redovnih dionica na ime nominalne vrijednosti od 100,00 kn svaka.

Odlukom skupštine društva od 7.11.2017. povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 17.400.000,00 kuna za iznos od 7.300.000,00 kuna na iznos od 24.700.000,00 kuna unosom nekretnine.

Temeljni kapital podijeljen je na 247.000 dionica nominalne vrijednosti od 100,00 kuna i glase na ime.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Pripajanje FINESA CAPITAL d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Ivana Kukuljevića 25, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070082015, OIB: 43137068627 FINESI CREDOS d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Ivana Kukuljevića 25, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070079142, OIB: 25686975671, temeljem Ugovora o pripajanju od 29.06.2011.

Ostali podaci

Temeljni kapital društva iznosi 200.000,00 kn u novcu. Temeljni kapital podijeljen je na 2000 redovnih dionica na ime nominalne vrijednosti od 100,00 kn.

Izvršni direktori FINESA CREDOS d.d. izjavljuju da Odluka skupštine od 06.07.2011. kojom se odobrava Ugovor o pripajanju nije pobijana u za to propisanom roku.

Sukladno odredbi članka 523. Zakona o trgovačkim društvima upozoravaju se vjerovnici društva koje sudjeluje u pripajanju da će im se dati primjereno osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od 6 (šest) mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano ono društvo čiji su vjerovnici. Vjerovnici društva preuzimatelja imaju to pravo samo ako mogu dokazati da je pripajanjem društava ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
28.06.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvještaj

Varaždin, 08.12.2017.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA ZA PARTNERA

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400

prema našim poslovnim knjigama potraživanje na dan 08.12.2017. godine sastoji se od sljedećih otvorenih stavaka:

Opis	Iznos
Glavnica	2.228.640,02 kn
Kamata	23.705,46 kn
Ukupno:	2.252.345,48 kn

Za Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Glavni izvršni direktor

Mirjana Geček

Fine'sa **credos** d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②**'PARTNER FINACIJSKE STABILNOSTI**

OIB: 25686975671, Trgovački sud Varaždin: Temeljni kapital: 17.400.000,00 kn uplaćen u cijelosti, podijeljen na 174.000 redovnih dionica na ime, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kn
Upravni odbor: Josip Samaržija, predsjednik, Nedjeljko Čičić, zamjenik predsjednika, Božica Samaržija, neizvršni direktor, Tomislav Horvat, neizvršni direktor,
Mirjana Geček, glavna izvršna direktorica, Karlo Mederal, izvršni direktor, Ivica Banfić, izvršni direktor, Mario Hunjet, prokurist
Skupština: Josip Samaržija, predsjednik, Božica Samaržija, zamjenica predsjednika, Ljor Weiser, član

Poslovni račun kod P8Z: HR28 2340 0091 1103 1672 4

www.finesa-credos.hr

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i

ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i

ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 14.03.2017. (četnaestogozujkadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 35/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 35/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 46.760,19 EUR (četdesetšestisućasedamstošezdeseturaidevetnaestcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,48500 kn.....

Iznos	odobrenog	komercijalnog	zajma	ugovara	se	za	razdoblje	14.03.2017.
(četnaestogozujkadvijetisućesedamnaeste)				godine		do		15.09.2017.
(petnaestogrujnadvijetisućesedamnaeste)				godine.....				

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 133/16 u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan izvršenja plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.09.2017. (petnaestogrujnadvijetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plataca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plataca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva STUDENAC, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; STUDENAC, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

90
Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 14.03.2017. (četnaestogodišnjakad vijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:
Glavni izvršni direktor

Mirjana Geček

Fin'sa i Credos
financijska kompanija
VARAŽDIN
②

ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.
Datum nast. obveze: 07.11.2017.
Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:32

Stranica 1

RAČUN br. 391/UREDVI/1
(001-0001-000391/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17	1,000	kom	4.782,34	0,00		4.782,34	4.782,34

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 4.782,34
Neoporezivo 4.782,34
Za naplatu (KN) 4.782,34

SLOVIMA: četiritisućesedamstoosamdesetdva KN tridesetčetiri LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003911

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

fine'sa CREDOS
d.d.

Valuta HRK
Iznos kredita 350.000,00
Otplatna rata

Datum izrade tablice 07.11.2017

OTPLATNA TABLICA

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 35/17
Naziv komitenta: DIM-MES d.o.o.
Efektivna kamatna
stopa (%) 9,84

Postotna godišnja
stopa (%) 9,84

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi		Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosno g pologa
									sigurnosnog pologa	sigurnosnog pologa					
1	15.09.2017	350.000,00						350.000,00				-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	30.09.2017					1.443,73		350.000,00				1443,73	1438,17	0,00	0,00
3	31.10.2017					2.797,22		350.000,00				2797,22	2764,33	0,00	0,00
4	07.11.2017				350.000,00			0,00				350000,00	345263,43	0,00	0,00
5	07.11.2017					541,40		0,00				541,40	534,07	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	4.782,34	0,00	0,00	0,00			4782,34	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.


potpis i žig

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:24

Stranica 1

RAČUN br. 384/UREDVIŽ/1

R-1

(11-0001-000384/17)

Redni broj	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17	1,000	kom	5.143,62	0,00		5.143,62	5.143,62

Ukupna vrijednost: 5.143,62

IZNOS KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 5.143,62

Za naplatu (KN) 5.143,62

SUDSKA potpisu čisto četdesettri KN šesdesetdva LP

IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003841

U slučaju prekovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Krajnji iznos, 07.11.2017.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeća: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:30

Stranica 1

RAČUN br. 463/UREDVŽ/1

(001-0001-000463/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.706,99	0,00		2.706,99	2.706,99

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 2.706,99

Neoporezivo 2.706,99

Za naplatu (KN) 2.706,99

SLOVIMA: dvijetisućesedamstošest KN devedesetdevet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004631

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
(2)

Glavni izvršni direktor:

Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa CREDOS d.d.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 350.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: **UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 35/17**
Naziv komitentia: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	350.000,00						350.000,00			-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	30.11.2017					2.165,59		350.000,00			2165,59	2152,82	0,00	0,00
3	07.12.2017				350.000,00			0,00			350000,00	347309,95	0,00	0,00
4	07.12.2017					541,40		0,00			541,40	537,24	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	2.706,99	0,00		0,00		2706,99	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fine'sa CREDOS d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis i žig

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:23

Stranica 1

RAČUN br. 471/UREDVIŽ/1

(001-0001-000471/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 35/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	701,40	0,00		701,40	701,40

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Ukupna vrijednost: 701,40

Neoporezivo 701,40

Za naplatu (KN) 701,40

SLOVIMA: sedamstojedan KN četrdeset LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004711

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:

Mirjana Geček



fine'sa Ć credos		OBRAČUN TEČAJNIH RAZLIKA		Datum	Verzija
				7.12.2017	1.0.

KLIJENT:	DIM-MES d.o.o.
----------	----------------

BROJ UGOVORA:	KZ 35/17
---------------	----------

PLASMAN				POVRAT				TEČAJNA RAZLIKA		FAKTURIRANA TEČAJNA RAZLIKA	
datum	tečaj	kn	eur	datum	tečaj	kn	eur	eur	kn	IZNOS	DATUM
14.3.2017	7,485000	350.000,00	46.760,19	7.11.2017	7,595000	355.143,62	46.760,19	677,24 €	5.143,62 kn	5.143,62 kn	7.11.2017
				7.12.2017	7,610000	355.845,02	46.760,19	92,17 €	701,40 kn	701,40 kn	7.12.2017

fine'sa Ć credos

ad

auditing financijska kompanija

VARAŽDIN

②

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platcac (u daljnjem tekstu: Jamac platcac).....

ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platcac (u daljnjem tekstu: Jamac platcac).....

sklopili su dana 13.04.2017. (trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 51/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 51/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 46.697,80 EUR (četrdesetšesttisućasestodevedesetsedameuraiošamdesetcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,49500 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje 13.04.2017. (trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste) godine do 16.10.2017. (šesnaestoglistopadadvjetisućesedamnaeste) godine.....

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 143/16 u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 16.10.2017. (šesnaestoglistopadadvjetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca platcac.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelim i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 13.04.2017. (trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste) godine.....

Glavni izvršni direktor
Fine'sa Credos d.d.
financijska kompanija
VARAŽDIN
Mirjana Geček

Direktor

Antonija Blažević

Antonija Blažević

Antonija Bražević
Antonija Bražević

Antonija Blažević

Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeća: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:33

Stranica 1

RAČUN br. 392/UREDVŽ/1
(001-0001-000392/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17	1,000	kom	1.985,12	0,00		1.985,12	1.985,12

Ukupna vrijednost: 1.985,12

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Neoporezivo 1.985,12

Za naplatu (KN) 1.985,12

SLOVIMA: jednatisućadevetstoosamdesetpet KN dvanaest LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003921

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

fine'sa credos
d.d.

Valuta HRK
Iznos kredita 350.000,00
Otplatna rata

OTPLATNA TABLICA

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

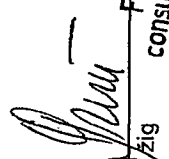
Datum izrade tablice 07.11.2017

Broj ugovora/partije: KZ 51/17
Naziv komitenta: DIM-MES d.o.o.
Efektivna kamatna
stopa (%) 9,85

Postotna godišnja
stopa (%) 9,85

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi		Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosno g pologa
									sigurnosnog pologa	sigurnosnog pologa					
1	16.10.2017	350.000,00						350.000,00				-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	31.10.2017					1.443,73		350.000,00				1443,73	1438,16	0,00	0,00
3	07.11.2017				350.000,00			0,00				350000,00	348023,50	0,00	0,00
4	07.11.2017					541,40		0,00				541,40	538,34	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	1.985,12	0,00	0,00				1985,12	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis / Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN ②

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.
Datum nast. obveze: 07.11.2017.
Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:25

Stranica 1

RAČUN br. 385/URED VŽ/1

R-1

(001-0001-000385/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17	1,000	kom	4.669,78	0,00		4.669,78	4.669,78

Ukupna vrijednost: 4.669,78

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 4.669,78

Za naplatu (KN) 4.669,78

SLOVIMA: četiritisućešeststošesdesetdevet KN sedamdesetosam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003851

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa  Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček


Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:32

Stranica 1

RAČUN br. 464/UREDVIŽ/1

(001-0001-000464/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por.	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.706,99	0,00		2.706,99	2.706,99

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 2.706,99

Neoporezivo 2.706,99

Za naplatu (KN) 2.706,99

SLOVIMA: dvijetisućesedamstošest KN devedesetdevet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004641

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:

Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa credos d.o.o.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 350.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 51/17
Naziv komitent: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	350.000,00						350.000,00			-350000,00	-350000,00	350000,00	0,00
2	30.11.2017					2.165,59		350.000,00			2165,59	2152,82	0,00	0,00
3	07.12.2017					350.000,00		0,00			350000,00	347309,95	0,00	0,00
4	07.12.2017					541,40		0,00			541,40	537,24	0,00	0,00
Ukupno		350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	2.706,99	0,00	0,00	0,00		2706,99	0,00	350000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija

potpis izig

VARAŽDIN

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospjeća: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:24

Stranica 1

RAČUN br. 472/UREDVIŽ/1

(001-0001-000472/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 51/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	700,47	0,00		700,47	700,47

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU									Ukupna vrijednost:	700,47
									Neoporezivo	700,47
									Za naplatu (KN)	700,47

SLOVIMA: sedamsto KN četrdesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004721

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i
DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i
ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac plateca (u daljnjem tekstu: Jamac plateca).....

i
ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac plateca (u daljnjem tekstu: Jamac plateca).....

sklopili su dana 12.05.2017. (dvanaestogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 69/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 69/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 375.000,00 kn (tristosedamdesetpettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 50.133,69 EUR (pedesettisućastotridesettriurašezdesetdevetcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,4800 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje	12.05.2017.
(dvanaestogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine do	15.11.2017.
(petnaestogstudenogdvijetisućesedamnaeste) godine.....	

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 156/16 u iznosu od 375.000,00 kn (tristosedamdesetpettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.11.2017. (petnaestogstudenogdvijetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plateca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 12.05.2017. (dvanaestogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:

Glavni izvršni direktor

Mirjana Geček
Finisa Credos d.o.o.
financijska kompanija
VARAŽDIN

Mirjana Geček

②

ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

DIM-MES

Antonija Blažević
Antonija Blažević d.o.o.

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:

Ante Blažević
Ante Blažević

JAMAC PLATAC:

Ante Blažević
Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospelja: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017, 15:26

Stranica 1

RAČUN br. 386/UREDVIŽ/1

R-1

(001-0001-000386/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 69/17	1,000	kom	5.765,37	0,00		5.765,37	5.765,37

Ukupna vrijednost: 5.765,37

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 5.765,37

Za naplatu (KN) 5.765,37

SLOVIMA: pettisucasedamstošesdesetpet KN tridesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003861

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa C credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:33

Stranica 1

RAČUN br. 465/UREDVŽ/1

(001-0001-000465/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 69/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.900,34	0,00		2.900,34	2.900,34

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte	Ukupna vrijednost:	2.900,34
	Neoporezivo	2.900,34
	Za naplatu (KN)	2.900,34

SLOVIMA: dvijetisućedevetsto KN tridesetčetiri LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004651

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa credos
d.d.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 375.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 69/17
Naziv klijenta: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirane isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	375.000,00						375.000,00			-375000,00	-375000,00	375000,00	0,00
2	30.11.2017					2.320,27		375.000,00			2320,27	2306,59	0,00	0,00
3	07.12.2017					375.000,00		0,00			375000,00	372117,80	0,00	0,00
4	07.12.2017					580,07		0,00			580,07	575,61	0,00	0,00
Ukupno		375.000,00	0,00	0,00		375.000,00	2.900,34	0,00	0,00		2900,34	0,00	375000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis i žig

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:46

Stranica 1

RAČUN br. 473/UREDVIŽ/1

(001-0001-000473/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 69/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	752,01	0,00		752,01	752,01

Ukupna vrijednost: 752,01

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 752,01

Za naplatu (KN) 752,01

SLOVIMA: sedamstopenesetdva KN jedan LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004731

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:

Mario Hunjet

Glavni izvršni direktor:

Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

KLIJENT:

DIM-MES d.o.o.

BROJ UGOVORA:

KZ 69/17

PLASMAN				POVRAT				TEČAJNA RAZLIKA		FAKTURIRANA TEČAJNA RAZLIKA	
datum	tečaj	kn	eur	datum	tečaj	kn	eur	eur	kn	IZNOS	DATUM
12.5.2017	7,480000	375.000,00	50.133,69	7.11.2017	7,595000	380.765,37	50.133,69	759,10 €	5.765,37 kn	5.765,37 kn	7.11.2017
				7.12.2017	7,610000	381.517,38	50.133,69	98,82 €	752,01 kn	752,01 kn	7.12.2017
				Razlika (07.11.-07.12.) >>				752,01 kn 7.12.2017			

Fine'sa i Credos d.d.
consulting finansijska kompanija
VARAŽDIN
②

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i
DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i
ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i
ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 26.06.2017. (dvadesetšestoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 88/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 88/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 235.000,00 kn (dvjestotridesetpettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 31.438,13 EUR (tridesetjednatisućačetristotridesetosameuraitrinaestcenti), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,47500 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje	26.06.2017.
(dvadesetšestoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine do	15.12.2017.
(petnaestogprosincadvijetisućesedamnaeste) godine.....	

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 05/17 u iznosu od 350.000,00 kn (tristopedesettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.12.2017. (petnaestogprosincadvijetisućesedamnaeste) godine.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plataca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva BILLA, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; BILLA, d.o.o.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....



Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jancima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 26.06.2017. (dvadesetšestoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:

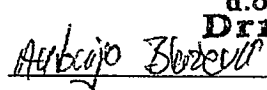
Glavni izvršni direktor

 Fine'sa i Credos d.d.
Financijska kompanija
VARAŽDIN
Mirjana Geček ②

ZA ZAJMOPRIMCA:

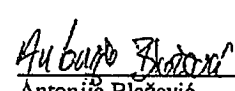
Direktor

DIM-MES
d.o.o.
Drniš



Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:28

Stranica 1

RAČUN br. 387/UREDVŽ/1

R-1

(001-0001-000387/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 88/17	1,000	kom	3.772,58	0,00		3.772,58	3.772,58

Ukupna vrijednost: 3.772,58

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 3.772,58

Za naplatu (KN) 3.772,58

SLOVIMA: Iritisućesedamstosedamdesetdva KN pedesetosam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003871

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:52

Stranica 1

RAČUN br. 474/UREDVIŽ/1

(001-0001-000474/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 88/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	471,57	0,00		471,57	471,57

Ukupna vrijednost: 471,57

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 471,57

Za naplatu (KN) 471,57

SLOVIMA: četiristosedamdesetjedan KN pedesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004741

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d. Glavni izvršni direktor:
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:36

Stranica 1

RAČUN br. 466/UREDVŽ/1

(001-0001-000466/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 88/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	1.817,55	0,00		1.817,55	1.817,55

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 1.817,55

Neoporezivo 1.817,55

Za naplatu (KN) 1.817,55

SLOVIMA: jednatisućaoamstosedamnaest KN pedesetpet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004661

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

②

Fineša Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fineša credos

OTPLATNA TABLICA

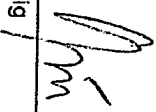
Valuta HRK
Iznos kredita 235.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 88/17
Naziv klijenta: DIM-MES d.o.o.

R. br.	Datum	Ispлата kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	235.000,00						235.000,00			-235000,00	-235000,00	235000,00	0,00
2	30.11.2017					1.454,04		235.000,00			1454,04	1445,46	0,00	0,00
3	07.12.2017				235.000,00			0,00			235000,00	233193,82	0,00	0,00
4	07.12.2017					363,51		0,00			363,51	360,72	0,00	0,00
Ukupno		235.000,00	0,00	0,00	235.000,00	1.817,56	0,00		0,00		1817,55		235000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplate tablice.


Fineša Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis i žig

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d., financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po prokuristu Mario Hunjet (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i
DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i
ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i
ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 24.07.2017. (dvadesetčetvrtogsrpnjadvjetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 105/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 105/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 300.000,00 kn (tristotisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 40.160,64 EUR (četrdesettisućastošezdeseteurašezdesetčetiricenta), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,47000 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje 24.07.2017. (dvadesetčetvrtogsrpnjadvjetisućesedamnaeste) godine do 15.01.2018. (petnaestogsiječnjadvjetisućeosamnaeste) godine.....

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, IBAN HR8124880011100120406 a plašman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 06/17 u iznosu od 446.000,00 kn (četristočetdesetšesttisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.01.2018. (petnaestogsiječnjadvjetisućeosamnaeste) godine, uplatom na žiro račun Zajmodavca, IBAN HR2823400091110316724.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zatezних kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeća temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plateca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednospjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1. ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jedna) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jedna) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jedna) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

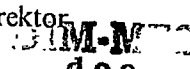
Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 24.07.2017. (dvadesetčetvrtog srpnja dvijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:


Ante Blažević
Finansa Credos d.d.
francijska kompanija
VARAŽDIN


ZA ZAJMOPRIMCA:

Direktor

Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Ante Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:29

Stranica 1

RAČUN br. 388/UREDVŽ/1

R-1

(001-0001-000388/17)

Rb.	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 105/17	1,000	kom	5.020,08	0,00		5.020,08	5.020,08

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Ukupna vrijednost: 5.020,08

Neoporezivo 5.020,08

Za naplatu (KN) 5.020,08

SLOVIMA: pettisućadvadeset KN osam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003881

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 10:59

Stranica 1

RAČUN br. 475/UREDVŽ/1

(001-0001-000475/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 105/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	602,41	0,00		602,41	602,41

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Ukupna vrijednost: 602,41

Neoporezivo 602,41

Za naplatu (KN) 602,41

SLOVIMA: šeststodva KN četrdesetjedan LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004751

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

KLIENT:

DIM-MES d.o.o.

BROJ UGOVORA:	KZ 105/17
---------------	-----------

PLASMAN				POVRAT				TEČAJNA RAZLIKA		FAKTURIRANA TEČAJNA RAZLIKA	
datum	tečaj	kn	eur	datum	tečaj	kn	eur	eur	kn	IZNOS	DATUM
24.7.2017	7,470000	300.000,00	40.160,64	7.11.2017	7,595000	305.020,08	40.160,64	660,97 €	5.020,08 kn	5.020,08 kn	7.11.2017
				7.12.2017	7,610000	305.622,49	40.160,64	79,16 €	602,41 kn	602,41 kn	7.12.2017

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:40

Stranica 1

RAČUN br. 467/UREDVIŽ/1

(001-0001-000467/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 105/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	2.320,27	0,00		2.320,27	2.320,27

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte

Ukupna vrijednost: 2.320,27

Neoporezivo 2.320,27

Za naplatu (KN) 2.320,27

SLOVIMA: dvijetisućetrstodvadeset KN dvadesetsedam LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004671

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

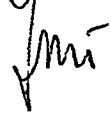
Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:

Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa credos
d.d.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK

Broj ugovora/partije: KZ 105/17

Iznos kredita 300.000,00

Naziv komitent: DIM-MES d.o.o.

Otplatna rata

/
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	300.000,00						300.000,00			-300000,00	-300000,00	300000,00	0,00
2	30.11.2017					1.856,22		300.000,00			1856,22	1845,27	0,00	0,00
3	07.12.2017							0,00			300000,00	297694,24	0,00	0,00
4	07.12.2017					464,05		0,00			464,05	460,49	0,00	0,00
Ukupno		300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	2.320,27	0,00		0,00		2320,27	0,00	300000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis i žig
Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i
DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i
ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platat (u daljnjem tekstu: Jamac platat).....

i
ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platat (u daljnjem tekstu: Jamac platat).....

sklopili su dana 24.08.2017. (dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 112/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 112/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 250.000,00 kn (dvjestopedesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 33.489,62 EUR (tridesettritisućečetristoosamdesetdeveteurašezdesetdvacenta), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,46500 kn.....

Iznos	odobrenog	komercijalnog	zajma	ugovara	se	za	razdoblje	24.08.2017.
(dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućesedamnaeste)				godine		do		15.02.2018.
(petnaestogveljačedvijetisućeosamnaeste)				godine.....				

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, IBAN HR8124880011100120406, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora i podmirenja duga Zajmoprimca prema Zajmodavcu temeljem Ugovora o komercijalnom zajmu broj 20/17 u iznosu od 375.000,00 kn (tristosedamdesettisućakuna).....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 4,00% (četiriposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....



Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 15.02.2018. (petnaestogveljačedvjetisućeosamnaeste) godine, uplatom na žiro račun Zajmodavca, IBAN HR2823400091110316724.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispunji bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plateca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprime, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprime te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprime proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....

Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprime šalje se na adresu Zajmoprime i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprime prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprime, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 985/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 986/15 od 31.01.2015.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita pod brojem OV – 987/15 od 31.01.2015.....
- bjanko cesija društva PLODINE d.d., potpisana od strane Zajmoprime kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprime kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprime kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KAUF LAND HRVATSKA k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva METRO CASH & CARRY, d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca PLODINE d.d.; SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d; KAUF LAND HRVATSKA k.d.; METRO CASH & CARRY, d.o.o.; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelim.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimca u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimca odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 24.08.2017. (dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine.....

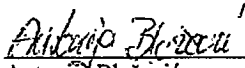
ZA ZAJMODAVCA:

Glavni izvršni direktor


Fine'sa i Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
Mirja Geček

ZA ZAJMOPRIMCA:

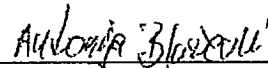
Direktor


DIM-MES
d.o.o.
Drniš
Antonija Blažević

JAMAC PLATAC:


Ante Blažević

JAMAC PLATAC:


Antonija Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:30

Stranica 1

RAČUN br. 389/UREDVŽ/1

R-1

(001-0001-000389/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 112/17	1,000	kom	4.353,65	0,00		4.353,65	4.353,65

Ukupna vrijednost: 4.353,65

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 4.353,65

Za naplatu (KN) 4.353,65

SLOVIMA: četiritisućetristopedesettri KN šesdesetpet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003891

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

Fakturira:
Mario Hunjet

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 11:00

Stranica 1

RAČUN br. 476/URED VŽ/1

(001-0001-000476/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 112/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	502,34	0,00		502,34	502,34

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Ukupna vrijednost: 502,34

Neoporezivo 502,34

Za naplatu (KN) 502,34

SLOVIMA: petstodva KN tridesetčetiri LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004761

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Migana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeca: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 09:46

Stranica 1

RAČUN br. 468/UREDVIŽ/1

(001-0001-000468/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	4	Zatezna kamata prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 112/17 (07.11.2017.-07.12.2017.)	1,000	kom	1.933,56	0,00		1.933,56	1.933,56

ISPORUKE KOJE NE PODL OPOR.-zatezne kte								
Ukupna vrijednost:								
1.933,56								
Neoporezivo								
1.933,56								
Za naplatu (KN)								
1.933,56								

SLOVIMA: jednatisućadevetstotridesettri KN pedesetšest LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004681

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 25. st. 5. Pravilnika o porez na dodanu vrijednost

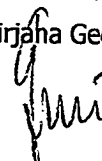
Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:

Mirjana Geček



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa credos d.d.

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 250.000,00
Otplatna rata

Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 11217
Naziv klijenta: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Tokovi		Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirane isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
								Stanje kredita	sigurnosnog pologa					
1	07.11.2017	250.000,00						250.000,00			-250000,00	-250000,00	250000,00	0,00
2	30.11.2017					1.546,85		250.000,00			1546,85	1537,73	0,00	0,00
3	07.12.2017					250.000,00		0,00			250000,00	248078,53	0,00	0,00
4	07.12.2017					386,71		0,00			386,71	383,74	0,00	0,00
Ukupno		250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	1.933,56	0,00		0,00		1933,56	0,00	250000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

potpis i žig

potpis klijenta

Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupana po glavnom izvršnom direktoru Mirjana Geček (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

i

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, zastupan po direktoru Antonija Blažević, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

i

ANTONIJA BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 10143149980, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

i

ANTE BLAŽEVIĆ, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, OIB: 50960528383, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac).....

sklopili su dana 28.08.2017. (dvadesetosmogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 115/17

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 115/17 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 330.000,00 kn (tristotridesettisućakuna), uz valutnu klauzulu uz EUR, što na dan sklapanja Ugovora iznosi 44.176,71 EUR (četrdesetčetirtisućestosedamdesetšesteuraisedamdesetjedancent), obračunato prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja Ugovora u omjeru 1 (jedan) EUR = 7,4700 kn.....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje	28.08.2017.
(dvadesetosmogkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine	do 31.01.2018.
(tridesetprvogsiječnjadvijetisućeosamnaeste) godine.....	

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, prijenosom sredstava na žiro račun Zajmoprimca, IBAN HR8124880011100120406, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora.....

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 3,50% (tricijelihpedesetposto) jednokratno na nominalni iznos zajma izražen u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Kamata se obračunava po stopi od 9,65% (devetcijelihšezdesetpetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na nominalni iznos komercijalnog zajma izraženog u EUR, u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan ispostavljanja fakture.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 31.01.2018. (tridesetprvogsiječnjadvijetisućeosamnaeste) godine, uplatom na žiro račun Zajmodavca, IBAN HR2823400091110316724.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokom povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 1,00% (jedanposto) na neplaćeni iznos na dan dospijeca temeljem ugovorenog roka i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja i potraživanje naplatiti i od Jamaca plateca.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bilo koji drugi ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru i po bilo kojem drugom ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno prethodnom stavku ovog Članka.....
Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca i Jamaca plateca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Ugovaratelji su suglasni da je iznos ugovorenog komercijalnog zajma iz odredbe Članka 1. ovog Ugovora vezan uz tečaj eura te će se naplata ugovornog iznosa obračunati u eurima izraženo i plativo u kunama po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, prema načelu jednosmjerne valutne klauzule, kako slijedi iz odredbe sljedećeg stavka ovog Članka.....

U slučaju da zbog promjene prodajnog tečaja za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan plaćanja iznosa iz Članka 1 ovog Ugovora vrijednost eura po prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. bude niža od vrijednosti na dan zaključenja ovog Ugovora, Zajmoprimac je dužan iznos iz Članka 1. ovog Ugovora platiti u iznosu koji odgovara iznosu eura prema prodajnom tečaju za efektivu i čekove Privredne banke Zagreb d.d. na dan sklapanja ovog Ugovora.....

Članak 5.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac i Jamci platci su predali Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:

- 1 (jednu) zadužnicu Zajmoprimca, na iznos do 1.000.000,00 kn (jedanmilijunkuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTONIJA BLAŽEVIĆ, na iznos do 1.000.000,00 kn (jedanmilijunkuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika.....
- 1 (jednu) zadužnicu Jamca platca ANTE BLAŽEVIĆ, na iznos do 1.000.000,00 kn (jedanmilijunkuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika.....
- bjanko cesija društva SPAR HRVATSKA d.o.o., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva KONZUM d.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....
- bjanko cesija društva LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., potpisana od strane Zajmoprimca kao cedenta i Zajmodavca kao cesionara.....

Zajmoprimac se obvezuje da ostalim svojim vjerovnicima neće ustupati potraživanja od kupaca SPAR HRVATSKA d.o.o.; KONZUM d.d.; LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d; te da ostalim svojim vjerovnicima kao instrumente osiguranja plaćanja svojih obveza, neće dostaviti bjanko cesije navedenih kupaca.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac i Jamci platci se obvezuju na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 6.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca dostaviti u roku od 3 (tri) dana sva financijska izvješća koja od njega zatraži, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelom.....

Članak 7.

Zajmoprimac i Jamci platci su potpisom ovog Ugovora suglasni da će, u slučaju ulaska Zajmoprimea u postupak predstečajne nagodbe, do povrata cjelokupnog plasmana iz Članka 1. ovog Ugovora, Jamci platci ostati u obvezi povrata plasmana prema Zajmodavcu, u cjelokupnom iznosu iz Članka 1. ovog Ugovora, neovisno o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.....

Predstečajna nagodba neće imati učinak na tražbinu Zajmodavca prema Jamcima platcima koji, pored Zajmoprimea odnosno dužnika iz predstečajne nagodbe, temeljem ovog Ugovora, stoje u obvezi prema Zajmodavcu.....

Članak 8.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 9.

Zajmoprimac i Jamci platci izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitali, da ga razumiju te da je njegov sadržaj u skladu s njihovom voljom te se odriču pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 10.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 11.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 12.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost svih strana.....

Članak 13.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....



Članak 14.

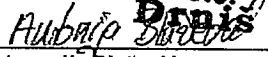
Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok ostale strane zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 28.08.2017. (dvadeset osmog kolovoza dvijetisućesedamnaeste) godine.....

ZA ZAJMODAVCA:
Glavni izvršni direktor


Mirjana Geček
Fine'sa i Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

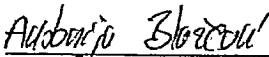
ZA ZAJMOPRIMCA:
Direktor


Antonija Blažević
DIM-MES
d.o.o.
Darius

JAMAC PLATAC:


Ante Blažević

JAMAC PLATAC:


Antonija Blažević

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

42000 Varaždin

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.11.2017.

Datum nast. obveze: 07.11.2017.

Datum dospijeca: 15.11.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 07.11.2017. 15:31

Stranica 1

RAČUN br. 390/UREDVŽ/1

R-1

(001-0001-000390/17)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 115/17	1,000	kom	5.522,09	0,00		5.522,09	5.522,09

Ukupna vrijednost: 5.522,09

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 5.522,09

Za naplatu (KN) 5.522,09

SLOVIMA: petlisućapetstodvadesetdva KN devet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170003901

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.11.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25

42000 Varaždin

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

OIB: 25686975671

Žiro račun: HR28 23400091110316724

Datum dokumenta: 07.12.2017.

Datum nast. obveze: 07.12.2017.

Datum dospijeća: 07.12.2017.

Šifra partnera: 021768

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 71968165400

Datum i vrijeme izdavanja: 14.12.2017. 11:01

Stranica 1

RAČUN br. 477/UREDVIŽ/1

(001-0001-000477/17)

R-1

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	8	Tečajna razlika prema Ugovoru o komercijalnom zajmu broj 115/17 (07.11.-07.12.2017.)	1,000	kom	662,65	0,00		662,65	662,65

Ukupna vrijednost: 662,65

ISPORUKE KOJE NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU

Neoporezivo 662,65

Za naplatu (KN) 662,65

SLOVIMA: šeststošesdesetdva KN šesdesetpet LP

Platiti na IBAN HR28 23400091110316724 s pozivom na broj HR05 21768-1-170004771

U slučaju nepravovremenog plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat temeljem čl. 11.a Zakona poreza na dodanu vrijednost

Mjesto i datum: Varaždin, 07.12.2017.

Fakturira:
Mario Hunjet

Fine'sa Credos d.d. Glavni izvršni direktor:
consulting financijska kompanija Mirjana Geček
VARAŽDIN
②

Telefon: +38542492970
Telefaks: +38542492976
E-mail: drazenka.kras@finesa-credos

Žiro račun: HR28 23400091110316724

DIM-MES d.o.o.
Poljana br. 7
22320 DRNIŠ

R-1

Glavni izvršni direktor:
Mirjana Geček

Fine'sa Credos d.d., consulting finansijska kompanija
Ivana Kukuljevića 25, Varaždin

Datum izrade tablice

7.12.2017

fine'sa credos

OTPLATNA TABLICA

Valuta HRK
Iznos kredita 330.000,00
Otplatna rata

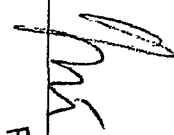
Tečaj /
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 9,41

Broj ugovora/partije: KZ 115/17
Naziv korisnika: DIM-MES d.o.o.

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)	Neto novčani tok	Diskontirani neto novčani tok	Diskontirani e isplate kredita	Diskontirani tokovi sigurnosnog pologa
1	07.11.2017	330.000,00						330.000,00			-330000,00	-330000,00	330000,00	0,00
2	30.11.2017					2.041,84		330.000,00			2041,84	2029,80	0,00	0,00
3	07.12.2017					330.000,00		0,00			330000,00	327463,66	0,00	0,00
4	07.12.2017					510,46		0,00			510,46	506,54	0,00	0,00
Ukupno		330.000,00	0,00	0,00	330.000,00	2.552,30	0,00		0,00		2552,30	0,00	330000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis i žig


Fine'sa Credos d.d.
consulting finansijska kompanija
VARAŽDIN ②

potpis klijenta

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

Podružnica Varaždin

Ovrha na novčanim sredstvima

1

08-11-2017

FINANCIJSKA AGENCIJA

A.CESARCA 2

42000 VARAŽDIN

(odjel za naplatu zadužnica)

Vrijeme:

Potpis:

Varaždin, 08.11.2017.

VJEROVNIK: Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25,
MB: 2256479, OIB: 25686975671

DUŽNIK: DIM-MES d.o.o. Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400

**PREDMET: ZAHTJEV ZA PROVEDBU ZADUŽNICE ZA DUŽNIKA DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7
radi naplate iznosa od 2.231.014,63 kn**

Uvidom u naše poslovne knjige, utvrdili smo da dužnik DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, ima prema društvu Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, nepodmirene dospelje obveze te Vam sukladno Zakonu o provedbi ovrhe nad novčanim sredstvima i sukladno članku 183. i 183.a Ovršnog zakona dostavljamo sljedeću ovršnu ispravu:

- zadužnicu na iznos od 2.500.000,00 kn, s učinkom pravomoćnog rješenja o ovrši, solemniziranu po javnom bilježniku Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, pod brojem OV-985/15 od 31.01.2015. godine

za dužnika DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br.7, OIB: 71968165400, da se po njoj postupi, radi naplate tražbine za iznos od **2.231.014,63 kn**, sa zakonskom zateznom kamatom, počev od 08.11.2017. godine pa do isplate i to zapljenom sredstava sa žiro računa i svih drugih računa koji se vode za DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400, kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa u skladu sa priloženom zadužnicom izravno isplate vjerovniku Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, MB: 2256479, OIB: 25686975671, na žiro račun broj HR2823400091110316724, s pozivom na broj 02 1119002624.

Ukoliko nema dovoljno sredstava za naplatu molimo da se navedena zadužnica stavi u redosljed naplate do konačne otplate duga. Po naplati potraživanja molimo Vas da nam istu vratite poštom na našu adresu.

S poštovanjem,

Za Finesa Credos d.d., consulting financijska kompanija
Prokurist:


Mario Hunjet
Fine'sa C credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

PRILOG:

Izvadak iz ovjerenjenih poslovnih knjiga
Zadužnica OV – 985/15

PARTNER FINANCIJSKE STABILNOSTI

OIB: 25686975671. Trgovački sud Varaždin. Temeljni kapital: 17.400.000,00 kn uplaćen u cijelosti, podijeljen na 174.000 redovnih dionica na ime, svake nominalne vrijednosti 100,00 kn. Upravni odbor: Josip Samaržija, predsjednik, Nedeljko Čičić, zamjenik predsjednika, Božica Samaržija, izvršni direktor, Tomislav Horvat, izvršni direktor, Mirjana Geček, glavna izvršna direktorica, Karlo Mederal, izvršni direktor, Ivica Šančić, izvršni direktor, Mario Hunjet, prokurist. Skupština: Josip Samaržija, predsjednik, Božica Samaržija, zamjenica predsjednika, Ljiljana Kralj, član. Poslovni račun kod FBZ: HR28 2340 0091 1103 1672 4

www.finesa-credos.hr

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

Podružnica Varaždin

Ovriha na novčanim sredstvima

1

08-11-2017

Varaždin, 08.11.2017.

Vrijeme:

Potpis:

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA ZA PARTNERA

DIM-MES d.o.o., Drniš, Poljana br. 7, OIB: 71968165400

prema našim poslovnim knjigama potraživanje na dan 08.11.2017. godine sastoji se od sljedećih otvorenih stavaka:

Opis	Iznos
Glavnica	2.190.000,00 kn
Zakonska zatezna kamata	6.767,46 kn
Tečajna razlika	34.247,17 kn
Ukupno:	2.231.014,63 kn

Za Fine'sa Credos d.d.,
consulting financijska kompanija
Prokurist:

Mario Hunjet

Mario Hunjet
Fine'sa Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN
②

'PARTNER FINANCIJSKE STABILNOSTI

OIB: 25686973671. Trgovacki sud Varaždin: Temeljni kapital: 17.400.000,00 kn uplaćen u cijelosti, podijeljen na 174.000 redovnih dijelova na kupa, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kn.
Upravni odbor: Josip Samaržija, predsjednik, Nedeljko Crčić, zamjenik predsjednika, Božica Samaržija, izvršni direktor, Tomislav Horvat, izvršni direktor.
Mirjana Geček, glavna izvršna direktorica, Karlo Mederal, izvršni direktor, Ivica Banfić, izvršni direktor, Mario Hunjet, prokurist.
Skupština: Josip Samaržija, predsjednik, Božica Samaržija, zamjenica predsjednika, Lipor Waiser, član.

Poslova račun kod PBZ: HR28 2340 0091 1103 1672 4

www.finesa-credos.hr

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DIM-MES d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: DRNIŠ, Poljana br. 7

OIB: 71968165400

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Finesa Credos d.d., financijska kompanija

Sjedište/mjesto i adresa: VARAŽDIN, I.Kukuljevića 25

OIB: 25686975671

u iznosu od [1]: 2.500.000,00 HRK (slovima: dvamiliijunapetstotisućakuna)

uvećano za [2]: bez uvećanja

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 12,14% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti druge osobe – naime – svojevremeno jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudske rješenja o ovrhi izdatom pisem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca-

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 214 stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

DRNIŠ, 31.01.2015.

DIM-MES

Dužnik
Drniš
Aubalija Slavnić

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jagoda Makelja-Šuljić
Šimićeva 2, Split

Ja, Javni bilježnik Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, Šimićeva 2, potvrđujem da mi je stranka:

1) Antonija Blažević, OIB:10143149980, Čavoglave, Blaževići-Vrba 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103022034 izdanu od PP Drniš, kao osoba ovlaštena za zastupanje DIM-MES d.o.o., MBS: 080435345, Drniš, Poljana 7, OIB 71968165400, temeljem uvida u neslužbeni internet izvadak iz sudskog registra na današnji dan

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 14,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 128,50 kn.

BROJ: OV-985/15

U Splitu, 31.01.2015.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeipetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK

Jagoda Makelja-Šuljić



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
DRAŽEN MAKELJA

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA VARAŽDIN 2

Dana 20.11.15. godine, ova zadužnica/izjava
o zaplijeni naplaćena je djelomično/u cijelosti:

glavnica u iznosu od 171.555,66 kn
kamata u iznosu od 2. kn
troškovi u iznosu od 2. kn

Potpis: [Signature]

Fine'aa Credos 44
consulting finansijska kompanija
VARAŽDIN

R
42103 VARAŽDIN
RC 17 832 246 5 HR

POŠTARINA PLAĆENA
HP-odl.UPOŠTANSKOM UČEŠĆU
42103 VARAŽDIN



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI VEŠTAČKI SPOS
21-12-2017
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE
21 000 SPLIT

FINANCIJSKA AGENCIJA SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24 B
21 000 SPLIT

AR