

IV. PRILOZI



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 12.11.2024. 06:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303925, PETRIČKA

Broj ZK uloška: 2150

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11133/2024

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	80	ORANICA CIGET		556		Pripis iz uloška 308
		UKUPNO:		556		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/3 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	
2.	Suvlasnički dio: 2/3 FORJAN LUKA, OIB: 55192816993, GORNJA PETRIČKA 29, GORNJA PETRIČKA 43232 BEREK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 1 (1/3) 2.1 Zaprimitljeno 03.03.2014.g. pod brojem Z-636/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. 7 OVR-330/14 OPĆINSKOG SUDA U IVANIĆ-GRADU 25.02.2014, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 83.749,24 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na glavnici u iznosu od 54.367,73 kuna od dana 13. svibnja 2013. godine pa do isplate po stopi od 12% godišnje te u slučaju promjene zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka temeljem rješenje o ovrsi Općinskog suda u Ivanić-Gradu br. Ovr-702/13 od 19. kolovoza 2013. godine, u iznosu od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana 19. kolovoza 2013. godine pa do isplate po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjena zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te radi namirenja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 52634238587		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 12.11.2024. 06:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303925, PETRIČKA

Broj ZK uložka: 2105

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8261/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1029	LIVADA ZA PETRIČKOM		331		Pripis iz uložka 269
		UKUPNO:		331		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 3/12 TRGOVAC MIROSLAV, OIB: 73241612237, DONJA PETRIČKA KBR. 93	
5.	Suvlasnički dio: 3/12 TRGOVAC RANKA, OIB: 07904601302, DONJA PETRIČKA 93, DONJA PETRIČKA 43232 BEREK	
9.	Suvlasnički dio: 6/12 FORJAN LUKA, OIB: 55192816993, GORNJA PETRIČKA 29, GORNJA PETRIČKA 43232 BEREK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 9 (6/12)		
1.1	Zaprimljeno 28.04.2022.g. pod brojem Z-8261/2022 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU TUŽBE 21.04.2022, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POD BROJEM P-27/2022 21.04.2022, tužitelja RWA Hrvatska d.o.o., Osijek, Zapadno pregrađe 18, OIB: 42621503715 protiv I. tuženika Forjan j.d.o.o., Gornja Petrička 36, OIB: 60749917880 i II. tuženika Forjan Luke iz Gornje Petričke 29, OIB: 55192816993, pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru pod brojem P-27/2022.		vezano uz B 9 (9.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.11.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 12.11.2024. 06:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303925, PETRIČKA

Broj ZK uložka: 269

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11133/2024

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1534/2	ŠUMA ZAVUČELNICA	1			
		UKUPNO:	1			

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 2/6 FORJAN LUKA, OIB: 55192816993, GORNJA PETRIČKA 29, GORNJA PETRIČKA 43232 BEREK	
4.	Suvlasnički dio: 3/6 ROVIŠČANEC IVKA, OIB: 52384364590, KRIŽIC 112	
5.	Suvlasnički dio: 1/6 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 5 (1/6)		
2.1	Zaprimljeno 03.03.2014.g. pod brojem Z-636/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. 7 OVR-330/14 OPĆINSKOG SUDA U IVANIĆ-GRADU 25.02.2014, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 83.749,24 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na glavnici u iznosu od 54.367,73 kuna od dana 13. svibnja 2013. godine pa do isplate po stopi od 12% godišnje te u slučaju promjene zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka temeljem rješenje o ovrsi Općinskog suda u Ivanić-Gradu br. Ovr-702/13 od 19. kolovoza 2013. godine, u iznosu od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana 19. kolovoza 2013. godine pa do isplate po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjena zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te radi namirenja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 12.11.2024. 06:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303925, PETRIČKA

Broj ZK uložka: 2184

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11133/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	40	DVOR		212		
		UKUPNO:		212		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 3/27 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	
5.	Suvlasnički dio: 12/27 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	
6.	Suvlasnički dio: 4/27 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	
7.	Suvlasnički dio: 8/27 FORJAN LUKA, OIB: 55192816993, GORNJA PETRIČKA 29, GORNJA PETRIČKA 43232 BEREK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 5 (12/27)		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 12.11.2024. 06:41

Katastarska općina: 303925, PETRIČKA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11133/2024

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 332

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	67/1	ORANICA STARINA		273		
2.	68/1	VINOGRAD STARINA		250		
3.	68/6	VINOGRAD STARINA		200		
4.	69/3	VINOGRAD STARINA		158		
5.	71	ORANICA CIGET	2	226		
6.	72/1	ŠIKARA SIGET	1	518		
7.	74/1	ŠIKARA SIGET		398		
8.	165/6	ŠIKARA ZAKUTAK		488		
9.	167	ŠIKARA ZAKUTAK	1	1328		
10.	168	ORANICA ZAKUTAK	2	229		
11.	1175/1	DVORIŠTE U SELU		74		
12.	1178	LIVADA LIVADKA		93		
13.	1179	LIVADA LIVADKA		669		
14.	1192	ORANICA OGRADA	1	471		
15.	1230	LIVADA KRIŽANJE		101		
16.	1231	ORANICA KRIŽANJE		810		
17.	1232	LIVADA KRIŽANJE	1	17		
18.	1233	LIVADA KRIŽANJE		455		
19.	1234/1	ORANICA U SELU		50		
20.	1535	ORANICA MALI KONAKI	1	1503		
21.	1539/1	ŠIKARA VUČELNICE		62		
22.	2018	PUT NA OGRADU		140		
		UKUPNO:	9	8513		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 3/27 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	
7.	Suvlasnički dio: 12/27 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	
8.	Suvlasnički dio: 4/27 FORJAN TOMISLAV, OIB: 95274595652, GORNJA PETRIČKA 36, GORNJA PETRIČKA 43000 BJELOVAR	
9.	Suvlasnički dio: 8/27 FORJAN LUKA, OIB: 55192816993, GORNJA PETRIČKA 29, GORNJA PETRIČKA 43232 BEREK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 7 (12/27)		
2.1	Zaprimljeno 03.03.2014.g. pod brojem Z-636/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. 7 OVR-330/14 OPĆINSKOG SUDA U IVANIĆ-GRADU 25.02.2014, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 83.749,24 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na glavnici u iznosu od 54.367,73 kuna od dana 13. svibnja 2013. godine pa do isplate po stopi od 12% godišnje te u slučaju promjene zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka temeljem rješenje o ovrsi Općinskog suda u Ivanić-Gradu br. Ovr-702/13 od 19. kolovoza 2013. godine, u iznosu od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana 19. kolovoza 2013. godine pa do isplate po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjena zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te radi namirenja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 52634238587		vezano uz B 7 (1.1)
2.2	Zaprimljeno 03.03.2014.g. pod brojem Z-636/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.		
2.3	Zaprimljeno 07.02.2018.g. pod brojem Z-2230/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 2184 k.o PETRIČKA		na 2.1
3.	Na suvlasnički dio: 8 (4/27)		



Republika Hrvatska
Županijski sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2
Ured predsjednika suda
Broj: 4 Su-49/2021-4
Varaždin, 19. siječnja 2021.

Na temelju čl. 126. Zakona o sudovima ("Narodne novine" br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16. – Uredba i 67/18.) i čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("Narodne novine" br. 38/14., 123/15., 29/16. – Ispravak i 61/19), predsjednik Županijskog suda u Varaždinu Zdravko Pintarić, donosi

RJEŠENJE

Josip Herent, diplomirani inženjer građevinarstva iz Đurđevca, Ciglenska 2 c, OIB: 93140116672, koji je ranije imenovan stalnim sudskim vještakom rješenjem broj 4 Su-59/2017-7 od 17. veljače 2017. za područje graditeljstva i procjenu nekretnina, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za graditeljstvo i procjenu nekretnina na području Županijskog suda u Varaždinu na vrijeme od četiri (4) godine, a koje imenovanje teče od 18. veljače 2021.

Obrazloženje

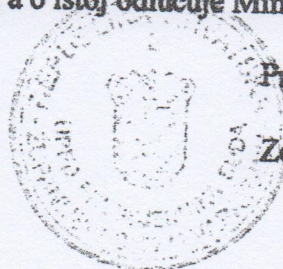
Josip Herent, diplomirani inženjer građevinarstva podnio je ovome sudu zahtjev za ponovnim imenovanjem stalnim sudskim vještakom za graditeljstvo i procjenu nekretnina, uz koji je priložio svu potrebnu dokumentaciju propisanu Pravilnikom o stalnim sudskim vještacima (uvjerenje da se ne vodi kazneni postupak, potvrdu o zaposlenju, presliku rješenja o ponovnom imenovanju iz prethodnog mandata, popis predmeta u kojima je obavljeno vještačenje u proteklom razdoblju te ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova sudskih vještačenja).

Slijedom navodnoga, po utvrđenju da ne postoje zapreke iz članka 2. Pravilnika, te uvidom u izvadak iz kaznene evidencije, predsjednik suda riješio je kao u izreci rješenja.

Propisana sudska pristojba Tar. br. 36. Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19), plaćena je u cijelosti.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se neposredno predaje ili šalje poštom – preporučeno Županijskom sudu u Varaždinu, u dva primjerka s dva preslika rješenja, a o istoj odlučuje Ministarstvo pravosuđa i uprave RH.



Predsjednik suda

Zdravko Pintarić