



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-35960/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijani Đakulović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, Zagreb zastupano po punomoćniku Zvonimiru Buterinu, OIB: 19227420622, odvjetniku iz Zagreba protiv protustranke Posojilnica Bank Egen, OIB: 24250429800, Paulitschgasse 5/7, Klagenfurt 9010, Austrija, radi uknjižbe ustupanja založnog prava, dana 22. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 141 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Finiens nekretnine d.o.o u stečaju, OIB: 90242947323 u 41/1632 dijela, Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 528/1632 dijela i Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 1063/1632 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6402 Krčevina, oranica, 1632 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 142 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Finiens nekretnine d.o.o u stečaju, OIB: 90242947323 u 197/260 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 63/260 dijela koja se sastoji od kčbr. 6401 Dekarica oranica, 260 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja

novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 143 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Finiens nekretnine d.o.o u stečaju, OIB: 90242947323, koja se sastoji od kčbr. 6400 Kod Save, oranica 228 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. iznosu od u 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 144 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Finiens nekretnine d.o.o u stečaju, OIB: 90242947323, koja se sastoji od kčbr. 6399 Krčevina, oranica, 228 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-

150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i s p p sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 154 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 37/921 dijela i Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 11/921 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6371 Svilčkovići oranica, 2763 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i s p p , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i s p p sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 160 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, koja se sastoji od kčbr. 6404 Krčevina oranica, 353 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i s p p , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i s p p sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 175 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, koja se sastoji od kčbr. 6409 Kod Save oranica, 389 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br.

GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 183 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 427/1241 dijela, Cviljak Željka, OIB:13775745855 u 407/1241 dijela i Dolanjski Mihaele, OIB:20416586654 u 407/1241 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6394/1 Krčevina oranica, 1096 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 i Z-62099/21 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 184 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 427/1241 dijela, Cviljak Željka, OIB:13775745855 u 407/1241 dijela i Dolanjski Mihaele, OIB:20416586654 u 407/1241 dijela, koja se sastoji od kčbr.6394/2 Savska opatovina, oranica 145 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuća eura) i spp, za korist

Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 i Z-62099/21 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 212 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 266/934 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6383 Kod Save, oranica 1401 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 223 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293 u 197/751 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB:75108231896, u 554/751 dijela koja se sastoji od kčbr. 5570/3 Svitkovići oranica, 693 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-

150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 225 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 108/1920 dijela koja se sastoji od kčbr.6372 Krčevina , oranica, 5072 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 230 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 9/6437 dijela, koja se sastoji od kčbr. 5569/3 Savska opatovina, livada, 2162 m2, na založnom pravu uknjiženom na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 17. lipnja 2011.g. u iznosu od 4.500.000,00 EUR i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-31816/11 prenešeno pod Z-150/2023, kao glavnom ulošku, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-31816/11, prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 231 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 9/6437 dijela, koja se sastoji od kčbr. 5569/4 Savska opatovina, livada, 9 m2, na založnom pravu uknjiženom na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od

17. lipnja 2011.g. u iznosu od 4.500.000,00 EUR i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-31816/11 prenešeno pod Z-150/2023, kao glavnom ulošku, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-31816/11, prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 251 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine , OIB:33643051325, koja se sastoji od kčbr. 6408 Špansko oranica, 372 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 252 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine , OIB:33643051325, koja se sastoji od kčbr. 6405 Sava, oranica, 400 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 253 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 468/6111 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6376 Sava oranica, 2443 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 254 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 538/4212 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6380 Špansko oranica, 2106 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 559 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, koja se sastoji od kčbr. 6410 Krč oranica, 215 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00

EUR (četir milijuna i pet stotina eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotina eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 560 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 214/612 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6384 Krč oranica 918 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotina eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotina eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 563 katastarske općine Donje Vrapče a nekretnini Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 1323/7929 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6388 Batinišće oranica, 2642 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotina eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotina eura) i spp sa imena

nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 605 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o, OIB: 57849965874, u 262/5605 dijela, Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 710/5605 dijela, Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 944/5605 dijela i Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 3689/5605 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6354/1 Savska opatovina, oranica, 4895 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb

XXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 607 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o, OIB: 57849965874, u 262/5605 dijela, Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 710/5605 dijela, Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 944/5605 dijela i Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 3689/5605 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6354/2 Savska opatovina, oranica, 704 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 608 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o, OIB: 57849965874, u 262/5605 dijela, Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 710/5605 dijela, Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 944/5605 dijela i Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 3689/5605 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6354/3 Savska opatovina, oranica 6 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 610 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 1708/2671 dijela, Flammula nekretnine d.o.o, OIB: 57849965874, u 449/2671 dijela, Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 75/2671 dijela, Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 439/2671 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6355/1 Savska Opatovina 2596 m², oranica 2568 m², zgrada 28 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 611 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 1708/2671 dijela, Flammula nekretnine d.o.o,

OIB: 57849965874, u 449/2671 dijela, Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 75/2671 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 439/2671 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6355/2 Savska opatovina, oranica, 75 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunajpetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunajpetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 988 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Flamulla nekretnine d.o.o, OIB: 57849965874, koja se sastoji od kčbr. 5562/12 Savska opatovina, oranica, 772 m2 na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunajpetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunajpetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 989 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Flamulla nekretnine d.o.o, OIB: 57849965874, koja se sastoji od kčbr. 5562/21 Savska opatovina ,oranica, 227 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunajpetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-

19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 991 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 197/751 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 554/751 dijela koja se sastoji od kčbr. 5570/1 Savska opatovina, oranica 2766 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 992 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 197/751 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 554/751 dijela, koja se sastoji od kčbr. 5570/5 Savska opatovina, oranica, 196 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 993 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB:62507984293, u 197/751 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 554/751 dijela, koja se sastoji od kčbr. 5570/6 Savska opatovina, oranica, 851 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 994 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 26/1179 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 39/1179 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6359/1 Frankovo livada, 3459 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 995 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine , OIB: 33643051325, u 26/1179 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 39/1179 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6359/2 Savska opatovina livada, 78 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 996 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Curis nekretnine , OIB: 33643051325, koja se sastoji od kčbr. 6412/1 Savska opatovina, oranica, 116 m², koja se sastoji od kčbr. 6359/2 Savska opatovina livada, 78 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 997 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Curis nekretnine , OIB: 33643051325, koja se sastoji od kčbr. 6412/2 Savska opatovina oranica, 102 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja

novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1000 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 1790/2803 dijela, Flammula nekretnine d.o.o., OIB: 57849965874, u 587/2803 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 426/2803 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6356/1 Savska opatovina 2629 m² (oranica, 2617 m², zgrada 12 m²), na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1001 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 388/1941 dijela, Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 43/1941 dijela, Curis nekretnine, OIB: 33643051325 u 671/1941 dijela, Flammula nekretnine d.o.o., OIB: 57849965874, u 536/1941 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 303/1941 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6356/2 Krčevina, livada, 1227 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1002 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u u 1790/2803 dijela, Flammula nekretnine d.o.o., OIB: 57849965874, u 587/2803 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 426/2803 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6356/4 Savska opatovina oranica, 163 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XXXIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1003 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 388/1941 dijela, Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 43/1941 dijela, Curis nekretnine, OIB: 33643051325 u 671/1941 dijela, Flammula nekretnine d.o.o., OIB: 57849965874, u 536/1941 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 303/1941 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6356/5 Krčevina livada, 43 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisućaeura) i spp sa imena

nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XL. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1004 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini S igillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 388/1941 dijela, Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 43/1941 dijela, Curis nekretnine, OIB: 33643051325 u 671/1941 dijela, Flammula nekretnine d.o., OIB: 57849965874, u 536/1941 dijela i Opatovina projekt d.o. o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 303/1941 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6356/6 savska Opatovina livada, 671 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1005 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini S igillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u 1790/2803 dijela, Flammula nekretnine d.o., OIB: 57849965874, u 587/2803 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 426/2803, dijela, koja se sastoji od kčbr. 6356/9 Savska opatovina, oranica, 11 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četiramilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1006 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Flammula nekretnine d.o., OIB: 57849965874, u 1384/3953 dijela, Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 2554/3953 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 15/3953 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6357/1 Magdin put 2364 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć a eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć a eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1007 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Flammula nekretnine d.o., OIB: 57849965874, u 1384/3953 dijela, Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 2554/3953 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u 15/3953 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6357/2 Magdin put livada, 545 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć a eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć a eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1008 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Flammula nekretnine d.o., OIB: 57849965874, u 1384/3953 dijela, Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 2554/3953 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896 u

15/3953 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6357/3 Savska opatovina livada, 1044 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1009 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 204/2443 dijela, i Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 1194/2443 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6358/1 Frankovo, livada, 1912 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1010 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 204/2443 dijela, i Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 1194/2443 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6358/2 Frankovo livada, 3 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1011 katastarske općine Donje Vrapče na nekretnini Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 204/2443 dijela, i Curis nekretnine, OIB:33643051325, u 1194/2443 dijela, koja se sastoji od kčbr. 6358/3 Savska opatovina livada, 528 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 18284 (E10 i E-11) katastarske općine Grad Zagreb, 1. na suvlasničkom dijelu Šola Sandija, OIB: 37448036126, koja se sastoji od 0,89/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 8045/4 kuća br. 79/a na Lašćinskoj cesti i dvorište 142,9 čhv 514 m², povezano s vlasništvom parking 2 - podrum, ukupne površine 4,15 čm u etažnom elaboratu označen plavom bojom u 1/2 dijela (E-10), na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod posl .br Ovr- 774/16 -126 od 09. 10. 2023.g. , u iznosu od 22.211,83 EUR i spp, za korist Posojilnica Bank eGEN, OIB: 24250429800, pod posl .br. Z-55846/2023 (prvenstveni red upisa Z-5885/16)

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl .br. Z-55846/2023 (prvenstveni red upisa Z-5885/16) u iznosu od 22.211,83 EUR i spp, i spp sa imena nosioca tog prava Posojilnica Bank eGEN, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

2. na suvlasničkom dijelu Šola Sandija, OIB: 37448036126, koja se sastoji od 14,28/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 8045/4 kuća br. 79/a na Lašćinskoj cesti i dvorište 142,9 čhv 514 m², povezano s vlasništvom Stan S-2 u prizemlju, površine 66,60 čm u etažnom elaboratu označen plavom bojom u 1/2 dijela (E-11) na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod posl .br. Ovr-774/16 od 12. 05. 2022. u iznosu od 37.365.992,73 HRK i spp, za korist Posojilnica Bank eGEN, OIB:24250429800, pod posl .br Z-38129/22 .

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-38129/22 u iznosu od 37.365.992,73 EUR i spp, sa imena nosioca tog prava Posojilnica Bank eGEN, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XLIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 125 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Aequus nekretnine d.o.o. OIB:06995717336, u 1069/1906 dijela, koja se satoji od kčbr. 3664 Savska opatovina, oranica, 1906 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB: 24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

L. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 126 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Opatovina projekst d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, koja se sastoji od kčbr. 3675, Savska opatovina vrt, 2268 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom

upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 220 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Sigillum nekretnine d.o.o. OIB: 67754108755 u 16/820 dijela i Finiens nekretnine d.o.o u stečaju, OIB: 90242947323, u 443/820 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3678/2 Savska opatovina livada, 1476 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 222 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Moneris nekretnine d.o.o u stečaju, OIB: 14006247481, u 2/57 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 55/57 koja se sastoji od kčbr. 3665 Savska opatovina, oranica, 615 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 223 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Moneris nekretnine d.o.o u stečaju, OIB 14006247481, u 1022/1077 dijela i Opatovina projekt d.o.o u stečaju, OIB: 75108231896, u 55/1077 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3672 Ditelišće , oranica, 3851 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 224 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 213/650 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 437/650 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3556 Savska opatovina, livada, 2300 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023/141 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 335 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, koja se sastoji od kčbr. 3646 Savska opatovina, oranica, 2815 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013

(prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 352 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 29/120 dijela i Expugator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 91/120 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3629/2 Savska opatovina, oranica, 76 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 353 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 20/709 dijela, Aequus nekretnine d. o.o. u stečaju, OIB: 06995717336, u 87/709 dijela, Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 602/709 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3566/1 Savska opatovina I. odvojak, oranica, 2632 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena

nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 451 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 29/120 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 91/120 dijela koja se sastoji od kčbr. 3629/1 Savska opatovina, oranica, 1319 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 453 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 29/120 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 91/120 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3629/3 Savska opatovina, oranica, 278 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 455 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 29/120 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB:

07150709785, u 91/120 dijela, koja se sastoji od kčbr.3629/4 Savska opatovina, oranica, 368 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 457 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 283/2249 dijela, Expuginator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 1607/2249 dijela i Opatovina projekt d.o.o u stečaju, OIB:75108231896, u 359/2249 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3631/1 Savska opatovina, oranica, 1607 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 461 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 283/2249 dijela, Expuginator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 1607/2249 dijela i Opatovina projekt d.o.o u stečaju, OIB:75108231896, u 359/2249 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3631/2 savska opatovina, oranica, 283 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z

omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 464 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 283/2249 dijela, Expuginator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 1607/2249 dijela i Opatovina projekt d.o.o u stečaju, OIB:75108231896, u 359/2249 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3631/3, Savska opatovina oranica, 359 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-150/2023/141 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 467 katastarske općine Stenjevec Jug , na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 5784995874, u 119/729 dijela, Matara nekretnine d. o.o. OIB: 40282800740 u 89/729 dijela i Expuginator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 521/729 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3633/1 Savska opatovina 1042 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z- 12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-

12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 468 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 5784995874, u 119/729 dijela, Matara nekretnine d. o.o. OIB: 40282800740 u 89/729 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 521/729 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3633/2 Savska opatovina, oranica 178 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 469 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 5784995874, u 119/729 dijela, Matara nekretnine d. o.o. OIB: 40282800740 u 89/729 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 521/729 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3633/2 Savska opatovina, oranica, 238 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 470 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 5784995874, u 482/3060 dijela, Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 335/3060 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 2243/3060 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3641/1 Savska opatovina oranica, 2243 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 471 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 5784995874, u 482/3060 dijela, Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 335/3060 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 2243/3060 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3641/2 Savska opatovina oranica, 335 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 472 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 5784995874, u 482/3060 dijela, Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 335/3060 dijela i Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 2243/3060 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3641/3 Savska opatovina, oranica

482 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 473 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 59/415 dijela, Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 290/415 dijela i Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 66/415 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3642/1 Savska opatovina, oranica, 1046 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 474 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 59/415 dijela, Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 290/415 dijela i Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 66/415 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3642/2 Savska opatovina, oranica, 165 m2, na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-150/2023/141, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 475 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Matara nekretnine d.o.o. OIB: 40282800740 u 59/415 dijela, Expugator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 290/415 dijela i Curis nekretnine, OIB: 33643051325, u 66/415 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3642/3 Savska opatovina, oranica, 240 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 476 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 62507984293, u 719/1174 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 455/1174 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3638/1 Savska opatovina livada, 2000 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-

12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i s p p sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 477 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 62507984293, u 719/1174 dijela i Opatovina projekt d. o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 455/1174 dijela koja se sastoji od kčbr.3638/2 Savska opatovina livada, 805 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i s p p , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i s p p sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 478 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 62507984293, u 719/1174 dijela i Opatovina projekt d. o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 455/1174 dijela koja se sastoji od kčbr.3638/3 Savska opatovina livada, 1780 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i s p p , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna pet stotisuć eura) i s p p sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 480 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 62507984293, u 271/370 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 99/370 dijela koja se sastoji od kčbr.3639/1 Savska opatovina oranica, 1106 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 481 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Fames nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 62507984293, u 271/370 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 99/370 dijela koja se sastoji od kčbr.3639/2 Savska opatovina oranica, 374 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 490 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 433/723 dijela, Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 31/723 dijela, Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 212/723 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 47/723 dijela, koja se sastoji od kčbr.3643/1 Savska opatovina oranica, 424 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem

rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 494 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 433/723 dijela, Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 31/723 dijela, Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 212/723 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 47/723 dijela, koja se sastoji od kčbr.3643/2 Savska opatovina oranica, 520 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 , dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 496 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 433/723 dijela, Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 31/723 dijela, Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 212/723 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 47/723 dijela, koja se sastoji od kčbr.3643/3 Savska opatovina oranica, 156 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirimilijunaipetstotisućaeura) i spp , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim

jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 499 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 433/723 dijela, Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 31/723 dijela, Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u 212/723 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 47/723 dijela, koja se sastoji od kčbr.3643/4 Savska opatovina oranica, 346 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 500 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 805/2218 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 233/2218 dijela, Moneris nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 14006247481, u 380/2218 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u800/2218 dijela koja se sastoji od kčbr. 3644/1 Savska opatovina oranica, 677 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunaipetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i s p s sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 501 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 805/2218 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 233/2218 dijela, Moneris nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 14006247481, u 380/2218 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 800/2218 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3644/2 Savska opatovina oranica, 1052 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i s p s , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i s p s sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 502 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 805/2218 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 233/2218 dijela, Moneris nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 14006247481, u 380/2218 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 800/2218 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3644/3 Savska opatovina oranica, 489 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i s p s , za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-

12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunapetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 547 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Moneris nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 14006247481 u 87/100 dijela i Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 13/100 dijela, koja se sastoji od kčb.r 3670 Savska opatovina, oranica, 1789 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 09. 04. 2010. u iznosu od 4.500.000,00 EUR i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-18602/10, preneseno pod Z-12917/24, kao glavnom ulošku, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-18602/10, preneseno pod Z-12917/24 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunapetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 567 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 59/96 dijela i Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 13/96 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3677 Savska opatovina, oranica, 3432 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunapetstotisućaeura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četirijunapetstotisućaeura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 571 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 59/96 dijela i Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 13/96 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3678/1 Savska opatovina, livada, 6396 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 573 katastarske općine Stenjevec Jug na nekretnini Opatovina projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 75108231896, u 59/96 dijela i Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 90242947323, u 13/96 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3679 Savska opatovina, livada, 1838 m² na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

LXXXIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 980 katastarske općine Stenjevec Jug, na nekretnini Flammula nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB: 57849965874, u 20/709 dijela, Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u 87/709 dijela, Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740 u 602/709 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3566/2 Savska opatovina I. odvojak, oranica 73 m², na založnom pravu uknjiženom temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u

Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, pod posl. br. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z 33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma o prijenosu založnih prava od 10.06.2025., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. Z-19619/2013 (prvenstveni red upisa pod Z-33632/12) prenešeno pod Z-12917/2024 u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp sa imena nosioca tog prava Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, za korist novog založnog vjerovnika:

Landmark group d.o.o., OIB: 46094261044, Radnička cesta 48, 10000 Zagreb.

XC. Nalaže se provedba ovog rješenja.

XCI. Odbija se uknjižba ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine pod posl. br. Z-19619/2013 u zk. ul. 998 k.o. Donje Vrapče

XCII. Određuje se brisanje plombe Z-35960/25 u zk. ul. 998 k.o. Donje Vrapče

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa je po punomoćniku dana 02. srpnja 2025. podnio sudu prijedlog kojim su zatražene uknjižbe ustupanja založnih prava pod posl. br. Z-18602/10, posl. br. Z-38129/22, posl. br. Z-55846/23 te posl. br. Z-19619/13 na nekretninama opisanim pod toč. I.-LXXXIX. ovog rješenja. Između ostalih zatražena je uknjižba ustupanja založnog prava pod posl. br. Z-19619/13 u zk. ul. 998 k.o. Donje Vrapče.

2. Prijedlogu nije bilo moguće udovoljiti u dijelu u kojem je zatražena uknjižba ustupanja založnog prava pod posl. br. Z-19619/13 u zk. ul. 998 k.o. Donje Vrapče.

3. Uvidom u zk. ul. 998 k.o. Donje Vrapče (kao sporednom ulošku) utvrđeno da je u istom upisana kčbr. 6413/1 Savska opatovina, oranica, 29 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist Curis nekretnine, OIB:33643051325. Na teretnom listu je pod posl. br. Z-18602/10 je temeljem sporazuma radi osiguranja novčanih tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 09. 04. 2010. uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 4.500.000,00 EUR za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800, sa zabilježbom da je kao glavni uložak određen zk. ul. 6713 k.o. Vrapče.

4. Obzirom na to da založno pravo uknjiženo temeljem rješenja ŽS Varaždin Stalne službe u Koprivnici posl. br. GŽ-5325/14 od 16. 12. 16. i na temelju dodatka sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. lipnja 2012. u iznosu od 4.500.000,00 EUR (četir milijuna i pet stotisuća eura) i spp, za korist Zveza bank, registrirana zadruga z omejenim jamstvom, OIB:24250429800 pod posl. br. Z-19619/13 nije upisano u zk.

ul. 998 k.o. Donje Vrapče stoga u smislu čl. 117. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N 63/19 , 128/22, 155/23 i 127/24, dalje ZZK) postoji zapreka zatraženom upisu uknjižbe ustupanja založnog prava na navedenoj nekretnini.

5. Slijedom iznijetog je temeljem odredbi čl. 118. st. 1 i 4 i čl. 120. st. 1. ZZK-a riješeno kao pod toč. XCI. i XCII. izreke ovog rješenja.

Zagreb, 22. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Đakulović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Landmark Group d.o.o. po opunomoćeniku odvjetnik Zvonimir Buterin, Vrbik 26, 10000 Zagreb
2. Posojilnica Bank Egen, Paulitschgasse 5/7, Klagenfurt 9010, Austrija
3. Šola Mirela, Lašćinska cesta 79 A, 10000 Zagreb
4. Šola Sandi, Primorska ulica 23, 10000 Zagreb
5. Stečajni upravitelj Čoga Tomislav, Vranovinski ogranak I. 2, 10000 Zagreb (za Opatovina projekt d.o.o. u stečaju)
6. Aequus nekretnine d.o.o., Ulica grada Vukovara 269/G, 10000 Zagreb
7. Sigillum nekretnine d.o.o., Ulica grada Vukovara 269/G, 10000 Zagreb
8. Stečajni upravitelj Kraljičković Hrvoje, Kninski trg 13, 10000 Zagreb (Finiens nekretnine d.o.o. u stečaju)
9. Stečajni upravitelj Huljev Davorka, Miramarska 13 d, 10000 Zagreb (Moneris nekretnine d.o.o. u stečaju)
10. Matara nekretnine d.o.o., Ulica grada Vukovara 269/G, 10000 Zagreb
11. Expungator nekretnine d.o.o., Ulica grada Vukovara 269/G, 10000 Zagreb
12. Flammula nekretnine d.o.o., Primorska ulica 5, 10360 Sesvete
13. Curis Nekretnine, Ulica grada Vukovara 269/G, 10000 Zagreb
14. Stečajni upravitelj Kapustić Davorin, Ul. akademika Miraka Maleza 4, 42240 Ivanec (Fames nekretnine d.o.o. u stečaju)
15. Cviljak Željko, Ulica Josipa Vanjeka 2, 10430 Samobor
16. Dolanjski Mihaela, Endorfer Strasse 9, 81549 München, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2

2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, ovršni odjel, na Ovr-2507/13
4. Trgovački sud u Zagrebu, na ST-6104/16, na St-1288/19 (st-1329/18), St-6288/16, ST-7399/15



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2025 09:23

**Serijski broj
certifikata**

75469901246407375504354049892260029635888597915

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1757602560f9c42d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-