

Obrazac 18.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

VERKO KUTLEŠA
ULICA MIROSLAVA MILIĆA 10
1000 ZAGREB
OIB: 63798394930
MOB: 091 514 38 04
Email: verrkokutlesa@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-1945/2024

**Dužnik: EES DRAVACEL ENERGETIKA d.o.o., OIB: 28099990977, Ulica Miroslava
Milića 10, Zagreb**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. 03. 2025. DO
01. 06. 2025.**

Od Izvještajnog ročišta 11. ožujka 2025. stečajni upravitelj je obavio sljedeće moguće radnje,
i to:

A) PRIJEDLOGE ZA BRISANJE ZABILJEŽBI

1. Putem javnog bilježnika podnesen je 18. ožujka 2025. godine **Prijedlog za brisanje zabilježbi**, glede nekretnine koja je upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Satina, katastarska općina Podravska Slatina, broj ZK uloška: 13377, broj kat. čestice: 819/1, kod Jablanova, ukupne površine 57926 m², a u vezi posl. br. Ovr-518/2024-3, tj. iz razloga jer nije pokrenuo odgovarajući parnični postupak u roku od 30 dana u svrhu opravdanja privremene mjere određene predmetnim rješenjem. Predloženo je da se izvrši knjižni upis brisanja sljedećih zabilježbi :
 - zabilježba pokretanja postupka, evidentiranja pod brojem Z-4026/2024
 - zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, evidentiranja pod brojem Z-4127/2024.

2. Račun koji je izdao javni bilježnik 18.03.2025.g. plaćen je.
3. Podnesen je 24. ožujka 2025.g. **Prijedlog za obustavu postupka, ukidanje provedenih radnji, te za izdavanje naloga za brisanje zabilježbi**, a u vezi posl.br: Ovr-518-/2024-3.
4. Podnesena je **požurnica 22. travnja 2025.g. u vezi brisanja predmetnih zabilježbi**, kao i nesporne činjenice da predlagatelj osiguranja nije pokrenuo odgovarajući postupak kako mu je naloženo pod posl. br: Ovr-518/2024-3.

B) ZAHTJEV ZA OČITOVANJA GLEDE UVJETA BANKARSKE GARANCIJE

1. Podnesen je 19. ožujka 2025.g. Zahtjev za očitovanje glede uvjeta bankarske garancije Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja RH u Zagrebu, Radnička cesta 80.
2. Ministarstvo gospodarstva se 28. travnja 2025.g. očitovalo na Zahtjev EES DRAVACEL ENERGETIKA D.O.O. u stečaju glede uvjeta bankarske garancije. U vezi bankarske garancije Ministarstvo je 17. listopada 2024.g. naplatilo bankarsku garanciju br: 5402387052 u visini od 132.722,81 EUR, a bit će iskorišten isključivo u svrhu sanacije istražnog prostora „Slatina 3”, a sredstva neće biti utrošena sve dok se ne privede detaljna procjena radova sanacije. U svrhu sanacije istražnog prostora „ Slatina 3 „, Agencija za ugljikovodike je trenutačno u fazi pripreme javne nabave s procjenjenom vrijednosti u visini iznosa bankarske garancije.

C) PRAVO NA ISPLATU TRAŽBINA RADNIKA MATIJE PERKOVCA OD AORT-A

1. AORT tj. Agencija za osiguranje radničkih tražbina je 10. travnja napisala dopis prema EES DRAVACEL ENERGETIKA do.o.o u stečaju na temelju Zahtjeva radnika Matije Perkovca za ostvarivanje prava u slučaju stečaja poslodavca EES DRAVACEL ENERGETIKA d.o.o. u stečaju u kojem je zatražena dopuna dokumentacije koja se prilaže uz zahtjev za ostvarivanje prava u slučaju stečaja poslodavca. U vezi zahtjeva stečajni upravitelj je poslao zatraženu dokumentaciju.
2. AORT je 21. svibnja 2025.g. napisao Rješenje kojim se utvrđuje da Matija Perković , Donji Meljani 73, 33520 Slatina ima pravo na isplatu sljedećih tražbina:
 - neisplaćene plaće i naknade plaće u iznosu od 4.200,00 eura,
 - otpremninu u iznosu od 542,02 eur
 - neisplaćene naknade za neiskorišteni godišnji odmor u iznosu od 840,00 euraSveukupan iznosi je 5.582,02 eura.
Pri isplati plaće i naknade plaće Agencija je dužna obračunati i uplatiti doprinose za obvezna osiguranja koji se obračunavaju iz osnovice i na osnovicu, te pripadajuće poreze i prireze.
Najkasnije u roku 8 dana po uplati Agencije, stečajni upravitelj je dužan izvršiti, uz izravnu uplatu priznatih tražbina radniku Matiji Perkovcu, obračun i uplatu pripadajućih poreza, te doprinosa za obvezna osiguranja koja se obračunavaju iz osnovice i na osnovicu.
3. AORT je 23. svibnja 2025. napisao dopis stečajnom upravitelju Verku Kutleši, Miroslava Milića 10, 10000 Zagreb u kojem traži preslike sljedeće dokumentacije:

- 3.1. Ugovor o otvaranje posebnog namjenskog računa, koji ne podliježe redovitoj raspodjeli sredstava stečajnog dužnika EES DRAVACEL ENERGERTIKA d.o.o. ,
- 3.2. Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u.
4. Stečajni upravitelj je 02.06. 2025.g. poslao traženu dokumentaciju AORT-u.

D) PROMJENA ADRESE ELEKTRONIČKE POŠTE

Stečajni upravitelj je promijenio adresu elektroničke pošte na način da je brisao bivšeg korisnika e-pošte: ured.direktora@dravacel.hr, a upisao je novog korisnika verkokutlesa@gmail.com.

E) FINACIJSKA GODIŠNJA IZVJEŠĆA ZA 2024. GODINU

Stečajni upravitelj je 30.04.2025.g. predao sva potrebna financijska godišnja izvješća za 2024.g. FINA-i o čemu posjeduje Potvrdu o primitku dokumentacije za 2024 od FINA.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na žiro računu je 67.910,19 eur, te nekretnina koja se predlaže prodati po cijerni od 200.000 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlažem prodaju stečajne mase nakon brisanja zabilježbi na Općinskom sudu u Virovitici, a nakon toga namirenje vjerovnika.

Mjesto i datum
02. lipnja 2025.

Stečajni upravitelj
Verko Kutleša