

Ugovorne strane-----

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, (u daljnjem tekstu: Banka)---

GROMELA-ING, d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu, sa sjedištem u Zagreb, Kolarova 13, OIB: 30952816913. MBS: 030016882 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Ante Kukić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)-----

OTOK GROMELA d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Sesvete, Kašinska 9, OIB: 21788429093 MBS: 080651221 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Ante Kukić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)-----

ANTE KUKIĆ iz Zagreba, Kolarova 13, OIB: 72762750218 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)-----

zaključili su sljedeći-----

ANEKS broj 3
uz
UGOVOR O KREDITU
broj: 011-51003321
SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 05.02.2009. (petog veljače dvijetisućedevete) godine sklopile Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren kredit u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 750.000,- EUR (slovima: sedamstopeidesettisuća eura), prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sadržaja pobliže navedenog u istom.

Predmetni Ugovor solemniziran je dana 09.02.2009. (devetog veljače dvijetisućedevete) godine kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb pod brojem OV-1664/2009.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 03.06.2011. (trećeg lipnja dvijetisućedvanaeste godine sklopile Aneks 1 uz Osnovni ugovor, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 29.03.2012. (dvadesetdevetog ožujka dvijetisućedvanaeste) godine sklopile Aneks 2 uz Osnovni ugovor, kojim Aneksom je prolongirana dospeljela i nedospeljela glavnica kredita na način da je otvorena nova kreditna partija sa novim rokom dospeljeća kredita do 01.10.2020. godine., utvrđen novi otplatni plan otplate preostalog iznosa kredita i promjenjena kamatna stopa, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je u Aneksu broj 2 uz Osnovni ugovor od dana 29.03.2012. (dvadesetdevetog ožujka dvijetisućedvanaeste) godine omaškom u Članku 6. navedeno da je Korisnik kredita obvezan u roku od 30 (trideset) dana od dana provedbe Aneksa izvršiti i Banci dostaviti reviziju procjene vrijednosti nekretnina pobliže opisanih u članaku 10. Osnovnog Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 8. Osnovnog ugovora, tako da isti glasi:-----

Članak 8.

Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.-----

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o kreditu broj 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 05.02.2009. (petog veljače dvijetisućedevete) godine i pripadajućih Aneksa, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj 3, ostaju nepromijenjene.-----

Članak 5.

Ugovornim stranama je Aneks broj 3 protumačen, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i solemniziraju kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Aneksu 3 Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnik u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Aneksa.

Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnik ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Članak 6.

Ovaj Aneks broj 3 sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava 2 (dva), 1 (jedan) se uručuje Korisniku kredita/Založnom dužniku, po 1 (jedan) se uručuje Jamcima-platcima, a 1 (jedan) ostaje za potrebe solemnizacije kod javnog bilježnika.

U Zagrebu, dana 30.05.2012.(tridesetog svibnja dvijetisućedvanaeste) godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

OTOK GROMELA d.o.o.
Z A C O R S, Kolarova 13

GROMELA-ING, d.o.o.
OIB: 30952816913
Ante Kukić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

OTOK GROMELA d.o.o.
Sesvete, Kašinska 9

Jamac-platac:

OTOK GROMELA d.o.o.
OIB: 21788429093
Ante Kukić

Ante Kukić
OIB: 72762750218



HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Savinska avenija 6, HR-10000 Zagreb 152.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi -----

1. KUKIĆ ANTE, rođen 27.10.1964. godine, ZAGREB, KOLAROVA 13, kao direktor društva GROMELA-ING d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu sa sjedištem u Zagrebu, Kolarova 13, MBS: 030016882, OIB: 30952816913, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104160648 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao korisnik kredita i založni dužnik -----

2. KUKIĆ ANTE, rođen 27.10.1964. godine, ZAGREB, KOLAROVA 13, kao direktor OTOK GROMELA d.o.o. za usluge sa sjedištem u Sesvetama, Kašinska 9, MBS: 080651221, OIB: 21788429093, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104160648 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao jamac-platac -----

3. KUKIĆ ANTE (OIB: 72762750218), rođen 27.10.1964. godine, ZAGREB, KOLAROVA 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104160648 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac-platac -----
podnijeli prednju privatnu ispravu Aneks broj 3 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 30.05.2012. (tridesetog svibnja dvijetisućedvanaeste godine) NA POTVRDU. -----

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave.
Potvrđujem da sam prednju ispravu Aneks broj 3 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 30.05.2012. (tridesetog svibnja dvijetisućedvanaeste godine), sklopljen s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu Aneks broj 3 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 30.05.2012. (tridesetog svibnja dvijetisućedvanaeste godine) pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 40,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 800,00 kn, a trošak 5,00 kn. -----

Strankama izdano pet otpravaka. -----

Broj: OV-7909/2012 -----

U Zagrebu, 06. lipnja 2012. g. -----

(U Zagrebu, šestog lipnja dvijetisućedvanaeste godine) -----



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
STABAN KREVIĆ



Pretraga subjekata Objave Provjera imena Upute Korisnička prijava

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

Tvrtka/naziv

Sjedište/adresa

Temeljni kapital/ukupan iznos
članskih uloga

Pravni oblik

Predmet poslovanja/djelatnosti

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Ostali podaci

Financijska izvješća

Podružnica br. 001

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

030016882

OIB

30952816913

Tvrtka/naziv

GROMELA-ING, d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu

GROMELA-ING, d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb
Kolarova 13

Objave

1. Zg Tt-12/1635, 23.04.2012
promjene članova uprave

Temeljni kapital/ukupan iznos članskih uloga

2.520.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja/djelatnosti

- poslovanje nekretninama
- iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- upravljačke djelatnosti holding društava
- promidžba (reklama i propaganda)
- građenje, projektiranje i nadzor
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- djelatnost javnog prijevoza tereta i putnika u unutarnjem i međunarodnom prometu
- pružanje usluga u naučkom, seijačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom i ostalim drugim oblicima turizma
- djelatnost organiziranja sajmova, izložbi, seminara i kongresa
- zastupanje stranih tvrtki
- Promet medicinskih proizvoda na veliko

Osnivači/članovi društva

Ante Kukić, OIB: 72762750218
Zagreb, Remete 63/A
- jedini osnivač d. o. o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ante Kukić, OIB: 72762750218
Zagreb, Remete 63/A
- direktor
- neograničeno

Pravni odnosi

Temeljni akt:

Izjava o usklađenju općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima od 27.12.1995.

Izjava o osnivanju od 27.12.1995. izmijenjena Odlukom od 12.12.2005., i to u čl. 5. odredbe o predmetu poslovanja-djelatnosti društva i u čl. 8. odredbe o temeljnom kapitalu društva. Izjava o osnivanju usvojena dana 12.12.2005. godine u novom tekstu te dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 13.06.2007. god. izmijenjena je Izjava od 12.12.2005. god. u cijelosti. Pročišćeni tekst dostavljen u zbirku isprava.

Odlukom člana osnivača danom na javnobilježničkom zapisniku od 17.12.2008. godine izmijenjena Izjava od 13.06.2007. godine izmijenjene odredbe čl. 7 o temeljnom kapitalu, sve sastavljeno u novom tekstu Izjave o osnivanju od 17.12.2008. godine položena u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom člana društva od 12.12.2005. povećan temeljni kapital društva, uplatom u novcu, sa 19.000,00 kn za 1.000,00 kn na 20.000,00 kn.

Odlukom osnivača od 17.12.2008. godine temeljni kapital povećan sa iznosa od 20.000,00 kn na iznos od 2.520.000,00 kn i uplatom u novcu

Ostali podaci

Temeljni kapital osnivača podružnice je 19.000 kuna.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje
30.06.2011 2010 01.01.2010 - 31.12.2010

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

Tvrtka/naziv

Sjedište/adresa

Temeljni kapital ukupan iznos
članskih uloga

Pravni oblik

Predmet poslovanja/djelatnosti

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnos

Ostali podaci

Financijska izvješća

Podružnica br. 001

Objave

1. Zg T1-12/1835, 23.04.2012
promjene članova uprave

Podružnica br. 001

Tvrtka/naziv podružnice

GROMELA-ING d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu, Podružnica ZAGREB za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu

Sjedište/adresa podružnice (Prikaži na karti)

Zagreb
Kašinska bb

Djelatnosti podružnice

- 45.1 Pripremni radovi na gradilištu
- 45.2 Izgradnja kompletnih građevinskih objekata ili njihovih dijelova
- 45.3 Instalacijski radovi
- 45.4 Završni građevinski radovi
- 51.13 Posredovanje u trgovini građevinskim drvom i građevinskim materijalom
- 51.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
- 51.32 Trgovina na veliko mesom i mesnim proizvodima
- 51.33 Trgovina na veliko mlijekom, mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i masnoćama
- 51.34 Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima
- 51.35 Trgovina na veliko duhanskim proizvodima
- 51.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i bombonima
- 51.37 Trgovina na veliko kavom, čajevima, kaksom i začinima
- 51.41 Trgovina na veliko tekstilom
- 51.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 51.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 51.44 Trgovina na veliko porculanom, staklom, tapetama i proizvodima za čišćenje
- 51.45 Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom
- 51.47 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za kućanstvo
- 51.53 Trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- 51.54 Trgovina na veliko željeznom robom, instalacijskim materijalom i opremom za vodovod i grijanje
- 52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama
- 70.3 Poslovanje nekretnostima, uz naplatu ili po ugovoru
- Posredovanje u vanjskoj trgovini drvom i građevinskim materijalom
- Vanjska trgovina voćem i povrćem
- Vanjska trgovina mesom i mesnim proizvodima
- Vanjska trgovina mlijekom, jajima, masnoćama
- Vanjska trgovina alkoholnim i drugim pićima
- Vanjska trgovina duhanskim proizvodima
- Vanjska trgovina šećerom, čokoladom, bombonima
- Vanjska trgovina kavom, čajevima, začinima
- Vanjska trgovina tekstilom
- Vanjska trgovina odjećom i obućom
- Vanjska trgovina električnim aparatima za kućanstvo
- Vanjska trgovina staklom, tapetama, sapunima
- Vanjska trgovina parfemima i kozmetikom
- Vanjska trgovina ostalim proizvodima za kućanstvo
- Vanjska trgovina drvom, građevinskim materijalom
- Vanjska trgovina željeznom robom i el.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Kristina Kukić, OIB: 85810206438
Zagreb, Remete 93/a
- zastupnik podružnice
- zastupa bez ograničenja



Pretraga subjekata Objave Provjera imena Upute Korisnička prijava

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Sudski registar - Podaci o poslovnim subjektu

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

Tvrtka/naziv

Sjedište/adresa

Temeljni kapital/ukupan iznos
članskih uloga

Pravni oblik

Predmet poslovanja/djelatnosti

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080651221

OIB

21768429093

Tvrtka/naziv

OTOK GROMELA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge

OTOK GROMELA d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Sesveta
Kašinska 9

Temeljni kapital/ukupan iznos članskih uloga

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja/djelatnosti

- turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- ostale turističke usluge
- poslovanje nekretnostima
- stručni poslovi prostornog planiranja
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevine
- nadzor nad građenjem
- promidžba (reklama i propaganda)
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje stranih tvrtki
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- knjigovodstveni i računovodstveni poslovi
- djelatnosti organiziranja sajмова, izložbi, revija, seminara i kongresa
- javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu

Osnivači/članovi društva

GROMELA-ING d.o.o., pod MBS: 030016882, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 30952816913
Zagreb, Kolarova 13

- jedini osnivač d. o. o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ante Kukić, OIB: 72762750218
Zagreb, Kolarova 13

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Temeljni akt:

Izjava o osnivanju od 29.01.2008. godine.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje
30.06.2011 2010 01.01.2010 - 31.12.2010

Uvid u podatke o osobnom identifikacijskom broju

Evidencija pravnih i fizičkih osoba

Odaberite: ☒ Fizička osoba 

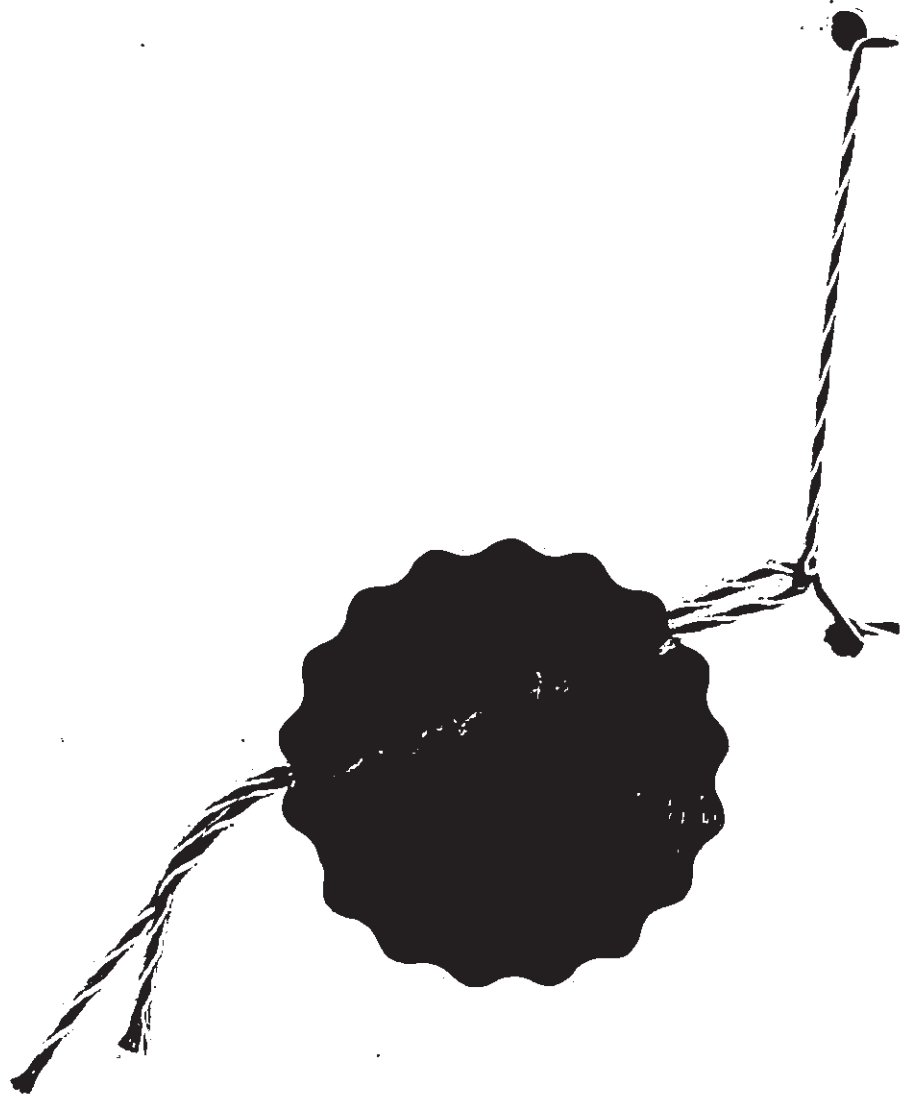
Evidencija fizičkih osoba (zahtjev)

MBG: III br. osobne iskaznice:
Prezime:
Ime:
Prepišite tekst: 

Evidencija fizičkih osoba (odgovor)

OIB:
MBG:
Broj osobne iskaznice:
Prezime:
Ime:





Ugovorne strane:-----

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)-----

GROMELA-ING, d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu, sa sjedištem u Zagreb, Kolarova 13, OIB: 30952816913. MBS: 030016882 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Ante Kukić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)-----

OTOK GROMELA d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Sesvete, Kašinska 9, OIB: 21788429093 MBS: 080651221 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Ante Kukić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)-----

i-----

- ANTE KUKIĆ iz Zagreba, Kolarova 13, OIB: 72762750218, (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)-----

zaključili su sljedeći-----

A N E K S broj 2

uz

U G O V O R O K R E D I T U

broj: 011-51003321

SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 05.02.2009. (petog veljače dvijetisućedevete) godine sklopile Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren kredit u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 750.000,- EUR (slovima: sedamstopeidesettisuća eura), prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sadržaja pobliže navedenog u istom.-----

Predmetni Ugovor solemniziran je dana 09.02.2009. (devetog veljače dvijetisućedevete) godine kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb pod brojem OV-1664/2009.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 03.06.2011. (trećeg lipnja dvijetisućejedanaeste godine sklopile Aneks 1 uz Osnovni ugovor, sadržaja pobliže navedenog u istom.-----

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom prolongira se dospijela i nedospijela glavnica kredita na način da se otvara nova kreditna partija sa novim rokom dospijeca kredita do 01.10.2020.g., utvrđuje se novi otplatni plan otplate preostalog iznosa kredita i promjena kamatne stope.-----
Slijedom navedenog, ugovorne strane suglasno mijenjaju Članak 3., 4. i 6. Osnovnog ugovora, tako da isti sada glase kako slijedi:-----

Članak 3.

Kamatna stopa

Na preostali iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR, s dodatkom marže od 5,5% (petcijelihpet posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke -----

Kamate se obračunavaju tromjesečno, u skladu s Člankom 4. ovog Ugovora, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.-----

Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.-----

Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za sljedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu i uvećava se za ugovorenu maržu iz stavka 1. ovog Članka.-----

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.---

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeca.-----

Interkalarna kamata dospijeva na naplatu tromjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.-----

--

Članak 4.

Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.10.2020. (prvog listopada dvijetisućedvadesete) godine.-----

Glavnica kredita se vraća u 36 (tridesetišest) rata koje dospijevaju prvog srpnja, prvog kolvoza, prvog rujna i prvog listopada svake godine počevši od 01.07.2012. (prvog srpnja dvijetisućedvanaeste) godine. Visina rata utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Rate se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeca.-----

Banka će o promjeni visine rate pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine rate.-----

Kamate se obračunavaju mjesečno, svakog prvog dana u mjesecu u EUR, a naplaćuju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeca, u skladu s odredbama Odluke o kamatnim stopama koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.-----

Članak 6.

Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope, te visine marže, sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke. -----

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini marže, visini rate, te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom. -----

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru služe i u svrhu osiguranja novčane tražbine po ovom Aneksu broj 2. -----

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno utvrđuju da se gospodin ANTE KUKIĆ iz Zagreba, Kolarova 13, OIB: 72762750218 uvodi kao ugovorna strana u svojstvu Jamca-platca. -----

Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete Osnovnim ugovorom i pripadajućim Aneksima uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme. -----

Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima. -----

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru. -----

Korisnik kredita, Založni dužnik i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz ovog Ugovora ima pravo prenijeti odnosno prodati trećoj osobi. -----

Korisnik kredita i Založni dužnik su suglasni, a Založni dužnik izričito dozvoljava da Banka u slučaju prodaje tražbine zajedno s instrumentima osiguranja prenese na novog vjerovnika i stečeno založno pravo na nekretninama koje služe kao osiguranje po Osnovnom ugovoru i pripadajućim Aneksima uz isti. -----

Potpisom na ovom Aneksu Založni dužnik daje izričitu suglasnost da nekretnine pobliže opisane u Članku 10. Osnovnog ugovora na kojima je zasnovano založno pravo radi osiguranja tražbine iz Osnovnog ugovora, služe za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu broj 2, te da na predmetnim nekretninama nema zapreke da se provede ovrha. -----

Založni dužnik je dužan redovito izvješćivati Banku o svim okolnostima koje su važne za predmetnu/e nekretninu/e, a naročito o većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti i drugo. -----

Založni dužnik se obvezuje dozvoliti Banci da po potrebi vrši kontrolu predmetne/ih nekretnine/a, te reviziju procjene nekretnine u razdobljima od 3 (tri) godine- osobna uporaba nekretnine, 1 (jedne)godine- poslovna uporaba nekretnine i po završetku projekta (projektno financiranje) sukladno zakonskim propisima na način da ga/ih time ne ometa u urednom korištenju nekretnine/a. -----

Založni dužnik može/mogu raspolagati predmetnom/im nekretninom/ama na uobičajeni način, a zabranjeno je svako raspolaganje koje bi Banku dovelo u nepovoljan položaj glede namirenja tražbina iz ovog Ugovora. -----

Založni dužnik se obvezuje/-u, pod prijetnjom raskida Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa da će u razumnom roku sukladno važećim zakonskim propisima i u rokovima predviđenim zakonom, legalizirati nekretnine iz članka 10. Osnovnog ugovora ukoliko se iste prema važećim zakonskim propisima smatraju nelegalnima, odnosno da će u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima ishoditi upis zabilježbe da nekretnine iz članku 10. Osnovnog ugovora imaju akt za uporabu ili da takav akt nije potreban, -----

ukoliko takva zabilješka nije upisana, a u protivnom ovlašćuje/u Banku da sukladno pozitivnim propisima ishodi sve potrebne dozvole kod nadležnih institucija radi uklanjanja nelegalno sagrađene nekretnine o trošku Korisnika kredita/Založnog dužnika.-----

Članak 4.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.-----

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.-----

Korisnik kredita i Jamci-platci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.-----

Članak 5.

Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnik izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa kao javnobilježničkih ovršnih isprava, protiv njih neposredno provede ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.-----

Članak 6.

Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje, pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti isplatu dobiti društva, davati pozajmice vlasnicima i/ili upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva.-----

Korisnik kredita obvezuje se učiniti vidljivim i izričito ugovoriti da se pozajmice vlasnicima i/ili uprave društva smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na tražbine Banke prema Korisniku kredita, te da u slučaju otvaranja stečajnog postupka pozajmice vlasnicima i/ili uprave se imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda.-----

Korisnik kredita se nadalje obvezuje da se prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće zaduživati kod drugih banaka odnosno financijskih institucija, bez suglasnosti Banke.-----

Korisnik kredita se obvezuje u roku od 30 (trideset) dana od dana provedbe ovog Aneksa izvršiti i Banci dostaviti reviziju procjene vrijednosti nekretnina поближе opisanih u članaku 10. Osnovnog Ugovora.-----

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Osnovni ugovor i Aneksi uz isti kada ih javni bilježnik solemnizira, imaju svojstvo ovršne isprave.-----

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz Osnovnog ugovora i ovog Aneksa broj 2 dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te da javni bilježnik na temelju takve isprave stavi na Osnovni ugovor i pripadajuće Aneксе klauzulu ovršnosti.-----

Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,5 % (nulacijelihi pet posto) od iznosa preostalnog iznosa glavnice kredita, te snositi troškove javnobilježničkih pristojbi, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.-----

Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava mjesečnu naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 0,1% (nulacijelihi jedan posto) od neiskorištenog iznosa kredita. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria Bank d.d. na dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.-----

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Aneksu izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.-----

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Aneksa i naplatu tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksima (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.-----

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Osnovnog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.-----

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.-----

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o kreditu broj 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 05.02.2009. (petog veljače dvijetisućedevete) godine i pripadajućih Aneksa koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.-----

Članak 10.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, te suglasno utvrđuju da isti kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira) ima svojstvo ovršne isprave.-----

Potpisom na ovom Aneksu Jamci-platci potvrđuju da su upoznati sa odredbama Osnovnog ugovora, te iste u cijelosti prihvaćaju.-----

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita, Založni dužnik i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa.-----

Korisnik kredita, Založni dužnik i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Aneksa, kao i sve

financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.-----

Članak 11.

Ovaj Aneks sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava 3 (tri), 1 (jedan) se uručuju Korisniku kredita, 1 (jedan) ostaje za potrebe solemnizacije kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) se predaje ostalim ugovornim stranama.-----

Zagreb, 29.03.2012. (dvadesetdevetog ožujka dvijetisućedvaestog) godine --

Korisnik kredita i Založni dužnik:

Banka:

GROMELA-ING d.o.o.
ZAGREB, Kolarova 13

GROMELA-ING d.o.o.
OIB: 30952816913
Ante Kukić

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 1403633877

Jamac-platac:

OTOK GROMELA d.o.o.
Sesvete, Kašinska 9

 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 939.

OTOK GROMELA d.o.o.
OIB: 21788429093
Ante Kukić

Jamac-platac:

Ante Kukić
OIB: 72762750218

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi -----

1. KUKIĆ ANTE, rođen 27.10.1964. godine, ZAGREB, KOLAROVA 13, kao direktor -----
društva GROMELA-ING d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju -----
trgovinu sa sjedištem u Zagrebu, Kolarova 13, MBS: 030016882, OIB: 30952816913, čiju ---
sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104160648 izdanu od PU -----
ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra ---
trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao korisnik kredita i založni-
dužnik -----

2. KUKIĆ ANTE, rođen 27.10.1964. godine, ZAGREB, KOLAROVA 13, kao direktor
OTOK GROMELA d.o.o. za usluge sa sjedištem u Sesvetama, Kašinska 9, MBS:
080651221, OIB: 21788429093, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu
br. 104160648 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet
stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao
jamac platac -----

3. KUKIĆ ANTE (OIB: 72762750218), rođen 27.10.1964. godine, ZAGREB, KOLAROVA
13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104160648 izdanu od PU --
ZAGREBAČKA, kao jamac platac -----

podnijeli prednju privatnu ispravu Aneks broj 2 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa --
sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 29.03.2012.(dvadesetidevetog ožujka -----
dvijetisućedvanaeste godine) NA POTVRDU. -----

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave. -
Potvrđujem da sam prednju ispravu Aneks broj 2 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa -
sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 29.03.2012.(dvadesetidevetog ožujka -----
dvijetisućedvanaeste godine) sklopljen s Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska ----
avenija 6, OIB 14036333877 ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o ----
javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ---
Sudionicima pravnog posla sam ispravu Aneks broj 2 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321
sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 29.03.2012.(dvadesetidevetog ožujka
dvijetisućedvanaeste godine) pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu -
ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz ---
toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 40,00 kn naplaćena i poništena
na primjerku koji ostaje za arhivu. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 800,00 kn, a trošak 5,00 kn. -----
Strankama izdano šest otpravaka. -----

Broj: OV-4098/2012 -----

U Zagrebu, 30. ožujka 2012. g. -----

(U Zagrebu, tridesetog ožujka dvijetisućedvanaeste godine) -----



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JASAREVIĆ

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

030016882

OIB

30952816913

Tvrtka/naziv

GROMELA-ING, d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu
GROMELA-ING, d.o.o.

Sjedište/adresa

Zagreb
Kolarova 13

Temeljni kapital/ukupan iznos članskih uloga

2.520.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja/djelatnosti

- * poslovanje nekretninama
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * upravljačke djelatnosti holding društava
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * građenje, projektiranje i nadzor
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * djelatnost javnog prijevoza tereta i putnika u unutarnjem i međunarodnom prometu
- * pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom i ostalim drugim oblicima turizma
- * djelatnost organiziranja sajmovi, izložbi, seminara i kongresa
- * zastupanje stranih tvrtki
- * Promet medicinskih proizvoda na veliko

Osnivači/članovi društva

Ante Kukić, OIB: 72762750218
Zagreb, Remete 93/A
- jedini osnivač d. o. o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ante Kukić, OIB: 72762750218
Zagreb, Remete 93/A
- direktor
- neograničeno



Pravni odnosi

Temeljni akt:

Izjava o usklađenju općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima od 27.12.1995.

Izjava o osnivanju od 27.12.1995. izmijenjena Odlukom od 12.12.2005., i to u čl. 5. odredbe o predmetu poslovanja-djelantosti društva i u čl. 8. odredbe o temeljnom kapitalu društva. Izjava o osnivanju usvojena dana 12.12.2005. godine u novom tekstu te dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 13.06.2007.god. izmijenjena je Izjava od 12.12.2005.god. u cijelosti. Pročišćeni tekst dostavljen u zbirku isprava.

Odlukom člana osnivača danom na javnobilježničkom zapisniku od 17.12.2008. godine izmijenjena Izjava od 13.06.2007. godine izmijenjene odredbe čl. 7 o temeljnom kapitalu, sve sastavljeno u novom tekstu Izjave o osnivanju od 17.12.2008. godine položena u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom člana društva od 12.12.2005. povećan temeljni kapital društva, uplatom u novcu, sa 19.000,00 kn za 1.000,00 kn na 20.000,00 kn.

Odlukom osnivača od 17.12.2008. godine temeljni kapital povećan sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 2.500.000,00 kn na iznos od 2.520.000,00 kn uplatom u novcu.

Ostali podaci

Temeljni kapital osnivača podružnice je 19.000 kuna.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje

30.06.2011 2010 01.01.2010 - 31.12.2010

Podružnica br. 001

Tvrtka/naziv podružnice

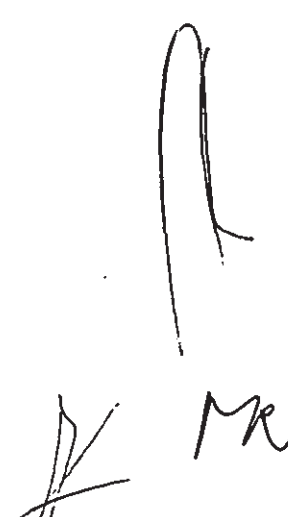
GROMELA-ING d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu, Podružnica ZAGREB za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu

Sjedište/adresa podružnice

Zagreb
Kašinska bb

Djelatnosti podružnice

- 45.1 Pripremni radovi na gradilištu
- 45.2 Izgradnja kompletnih građevinskih objekata ili njihovih dijelova
- 45.3 Instalacijski radovi
- 45.4 Završni građevinski radovi
- 51.13 Posredovanje u trgovini građevinskim drvom i građevinskim materijalom
- 51.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
- 51.32 Trgovina na veliko mesom i mesnim proizvodima
- 51.33 Trgovina na veliko mlijekom, mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i masnoćama
- 51.34 Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima
- 51.35 Trgovina na veliko duhanskim proizvodima
- 51.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i bombonima
- 51.37 Trgovina na veliko kavom, čajevima, kakaom i začinima
- 51.41 Trgovina na veliko tekstilom
- 51.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 51.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 51.44 Trgovina na veliko porculanom, staklom, tapetama i proizvodima za čišćenje
- 51.45 Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom
- 51.47 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za kućanstvo
- 51.53 Trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- 51.54 Trgovina na veliko željeznom robom, instalacijskim materijalom i opremom za vodovod i grijanje
- 52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama



70.3 Poslovanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru

- Posredovanje u vanjskoj trgovini drvom i građ.materijalom
- Vanjska trgovina voćem i povrćem
- Vanjska trgovina mesom i mesnim proizvodima
- Vanjska trgovina mlijekom, jajima, masnoćama
- Vanjska trgovina alkoholnim i drugim pićima
- Vanjska trgovina duhanskim proizvodima
- Vanjska trgovina šećerom, čokoladom, bombonima
- Vanjska trgovina kavom, čajevima, začinima
- Vanjska trgovina tekstilom
- Vanjska trgovina odjećom i obućom
- Vanjska trgovina el.aparatima za kućanstvo
- Vanjska trgovina staklom, tapetama, sapunima
- Vanjska trgovina parfemima i kozmetikom
- Vanjska trgovina ostalim proizvodima za kućanstvo
- Vanjska trgovina drvom, građevnim materijalom
- Vanjska trgovina željeznom robom i sl.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Kristina Kukić, OIB: 85810206436
Zagreb, Remete 93/a

- zastupnik podružnice
- zastupa bez ograničenja

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There are two distinct signatures, one appearing to be 'JK' and the other 'MK', written in dark ink.

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080651221

OIB

21788429093

Tvrtka/naziv

OTOK GROMELA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
OTOK GROMELA d.o.o.

Sjedište/adresa

Sesvete
Kašinska 9

Temeljni kapital/ukupan iznos članskih uloga

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja/djelatnosti

- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * poslovanje nekretninama
- * stručni poslovi prostornog planiranja
- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevine
- * nadzor nad građenjem
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje stranih tvrtki
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * knjigovodstveni i računovodstveni poslovi
- * djelatnosti organiziranja sajмова, izložbi, revija, seminara i kongresa
- * javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu

Osnivači/članovi društva

GROMELA-ING d.o.o., pod MBS: 030016882, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 30952816913
Zagreb, Kolarova 13
- jedini osnivač d. o. o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ante Kukić, OIB: 72762750218
Zagreb, Kolarova 13
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Temeljni akt:

Izjava o osnivanju od 29.01.2008. godine.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje
30.06.2011 2010 01.01.2010 - 31.12.2010

rk

11

JK

Uvid u podatke o osobnom identifikacijskom broju

Evidencija pravnih i fizičkih osoba

Odaberite: ☒ Fizička osoba 

Evidencija fizičkih osoba (zahtjev)

MBG: III br. osobne Iskaznice:
Prezime:
Ime:

Prepišite tekst:

boat

Evidencija fizičkih osoba (odgovor)

OIB:
MBG:
Broj osobne Iskaznice:
Prezime:
Ime:

rk

|||

g

BANK

PUNOMOĆ
GR-077/2011



Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupana po gospodinu Markus Ferstl, predsjednik Uprave i gospodinu Ivo Bilić, član Uprave, ovlašćuje zaposlenika Banke:

1. Marija Šverko, Zagreb, Podrebernica 15 A, OIB: 98282672695, O.I. 101874555 PU zagrebačka,
2. Oliver Klesinger, Zagreb, Hruševačka 3, OIB: 86465257774, O.I. 103548395, PU zagrebačka,
3. Lucinda Radić Sedlar, Zagreb, Fužinska 1, OIB: 02652977583, O.I. 102096602 PU zagrebačka,
4. Iva Krihlanko Cvetko, Zagreb, Zelengaj 17/1, OIB: 24557026019, O.I. 101256454 PU zagrebačka,
5. Ivan Lozo, Zagreb, Bužanova 29, OIB: 65916600428, O.I. 102316400 PU zagrebačka,
6. Ivana Škugor, Zagreb, Palinovečka 19 P, OIB: 19683392278, O.I. 102442493 PU zagrebačka,
7. Ivana Fučkan, Zagreb, Varoška 69, OIB: 70414971331, O.I. 101699045 PU zagrebačka,
8. Renato Čude, Zagreb, Banatski odvojak 2 A, OIB: 71818044891, O.I. 101447874 PU zagrebačka,
9. Jadranka Grgić, Zagreb, Kranjčevićeva 1, OIB: 85180071443, O.I. 101830830 PU zagrebačka,
10. Marina Ricov, Zagreb, Skokov prilaz 4, OIB: 12316906034, O.I. 102488510 PU zagrebačka,
11. Ksenija Vasilevski, Zagreb, Kvintićka 80, OIB: 21026810381, O.I. 100976801 PU zagrebačka,
12. Gordana Tomašević, Zagreb, Ivana Stožira 5, OIB: 23292012112, O.I. 102945759 PU zagrebačka,
13. Tomislav Gudelj, Zagreb, Mije Silobod Bošića 7, OIB: 10685689883, O.I. 103740723 PU zagrebačka,
14. Marija Banas, Popovec, A. Matije Reljkovića 27, OIB: 31890421411, O.I. 101974358 PP Sesvete,
15. Valentina Babić, Zagreb, Horvaćanska cesta 130, OIB: 81716953049, O.I. 103464644 PU zagrebačka,
16. Ivana Vrbančić, Zagreb, Remetinečkih žrtava 14, OIB: 82841139383, O.I. 101575665 PU zagrebačka,
17. Marija Šoban, Zagreb, Antuna Tota 17, OIB: 72311940017, O.I. 102540587 PU zagrebačka,
18. Sanja Vidović, Zagreb, Varičaka 13, OIB: 52819531833, O.I. 103732485 PU zagrebačka,
19. Nikolina Dragčević, Zagreb, Susjedgradski vldikovec 45, OIB: 62419723614, O.I. 103973966 PU zagrebačka,
20. Eva Kranjac, Svetonedeljski Breg, Svetonedeljski breg 75, OIB: 29484652996, O.I. 103479168 PP Samobor,
21. Danijela Šporec, Zagreb, 1. Čulinec 68 B, OIB: 70944961414, O.I. 103118873 PU zagrebačka,
22. Sandra Ilić, Zagreb, 2. Ravnice 1, OIB: 70944190489, O.I. 102783303 PU zagrebačka,
23. Jasminka Tadić, Zagreb, Mladice 14 A, OIB: 15829049473, O.I. 102821979 PU zagrebačka,
24. Magda Vnućec, Zagreb, Svetice 17, OIB: 81974143876, O.I. 102757066 PU zagrebačka,
25. Slađana Damjanović, Zagreb, Huzjanova 20, OIB: 69688972498, O.I. 104215844 PU zagrebačka,
26. Snježana Lučić, Zagreb, Vijenac Frane Gotovca 10, OIB: 43178258187, br. putovnice: 003954547 PU Zagreb,
27. Martina Kralj, Zagreb, Šetalište 150. brigade 8, OIB: 86652470916, O.I. 103848622 PU zagrebačka,
28. Ana Tomićić, Štivilca, Štivilca 172, OIB: 84377048419, O.I. 103908537 PP Nova Gradiška,
29. Branko Matijašević, Bregana, Đure Basaričeka 8, OIB: 10041952363, O.I. 102496692, PP Samobor,
30. Sanja Berend, Zagreb, Gustava Krkleca 20, OIB: 00282064707, O.I. 100882182 PU zagrebačka,
31. Ana Jakopec, Zagreb, Lea Muellera 13, OIB: 56114897568, O.I. 103215464 PU zagrebačka,
32. Ivan Majstorović, Dugo Selo, Josipa Zorića 149, OIB: 13115152817, O.I. 104388074 PP Dugo Selo,

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Slavonska avenija 6
10000 Zagreb, Hrvatska
info-telefon 0800 14 14
telefon 01/6030-000
telefaks 01/6007-000
www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar
Trgovačkog suda u Zagrebu -
MBS 080072083
MB 1198947; OIB: 14036333877
Žiro-račun 2500009-1000000013
S.W.I.F.T. HAABHR22

Uplaćeni temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK
Uprava banke:
Mag. Markus Ferstl, predsjednik;
Ivo Bilić, član;
Tadija Vrdoljak, član;
Brane Golubić, član;
Tea Martinović, član;

33. Željko Juričić, Zaprešić, Grada Kaštela 9, OIB: 17436513202, O.I. br. 102338104 PP Zaprešić,
34. Josipa Vrdoljak, Zagreb, Ožegovićeva 14, OIB: 27137304703, O.I. 102582131 PU zagrebačka,
35. Monika Ivanišević, Duće, Vavije II 12, OIB: 26416065707, O.I. 102922789 PP Omiš,
36. Ksenija Krstulović, Zagreb, Vrhovčev vlijenac 39, OIB: 30176871368, O.I. 102114309 PU zagrebačka,
37. Ivana Della Vedova, Zagreb, Trnsko 39 A, OIB: 18220621353, O.I. 103927062 PU zagrebačka,
38. Ivana Bošnjak, Zagreb, Antuna Šoljana 5, OIB: 25364087332, O.I. 103167420 PU zagrebačka,
39. Natalija Peseki, Hudi Bitek, Hudobička 1. Odvojak 1, OIB: 70826604074, O.I. 102877075 PU zagrebačka,
40. Kristina Horvatinović, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, OIB: 13541321871, O.I. 102195964 PU zagrebačka,
41. Kristina Kričanski, Zagreb, Emanuela Vidovića 9, OIB: 54761632082, Putovnica br. 002764417 PU Zagreb,
42. Ana Sekula, Zagreb, Prevoj 37, OIB: 46465972087, O.I. 103925383 PU zagrebačka,
43. Maja Šišić, Osijek, Sjenjak 81, OIB: 53334884877, O.I. 103209857 PU osječko- baranjska,
44. Maja Markulin, Zagreb, Gradilnjak 11, OIB: 55616308120, O.I. 104284891 PU zagrebačka,
45. Karlo Kralj, Zagreb, Goflanska 9, OIB: 57131415809, O.I. 104083727 PU zagrebačka,
46. Dubravka Kanceljak, Velika Gorica, Nikole Bonifačića 11, OIB: 59653615136, O.I. 103592126 PP Velika Gorica,
47. Nevenka Belonjek, Zagreb, Lucićeva 26, OIB: 02829783156, O.I. 101082546 PU zagrebačka,
48. Anica Đerđa, Zagreb, Lipanjska 6, OIB: 29601069451, O.I. 15455083 MUP Zagreb;
49. Ana Eglc, Zagreb, Mikulići 192, OIB: 37871487331, broj O.I. 103108606 PU zagrebačka,
50. Željana Marović, Sesvete, Kašinska 116 A, OIB: 23961715440, O.I. 102859553 PP Sesvete,
51. Kristijana Kožul, Zagreb, Kutnjački put 13, OIB: 43041795679, O.I. 101506356 PU zagrebačka,
52. Maja Sorić, Zagreb, Petrova 45 A, OIB: 66677862403, O.I. 15128578 MUP Zagreb,
53. Domagoj Petrinović, Zagreb, Kennedyev trg 12, OIB: 66426945974, O.I. 104430450 PU zagrebačka,
54. Branka Turkalj, Josipdol, Karlovačka 25, OIB: 93091360995, O.I. 101890859 PP Ogulin,
55. Rajka Bačić Devunić, Zagreb, Kneza Mislava 6, OIB: 23515328501, O.I. 100523441 PU zagrebačka,
56. Natalija Krznarić, Zagreb, V. Varičaka 4, OIB: 94034745888, O.I. 15070736 MUP Zagreb,
57. Irena Staklenac, Zagreb, Ladislava Štrifofa 14, OIB: 72075527156, O.I. 102875795 PU zagrebačka,
58. Tajana Gracin, Zagreb, Svetice 15, OIB: 55347070075, O.I. 104540702 PU zagrebačka,
59. Sandra Nevistić, Zagreb, Oštarijska 7, OIB: 70051715247, O.I. 103587843 PU zagrebačka,
60. Aleksandra Drobnjak Stepinac, Zagreb, Selska 34 B, OIB: 97674181829 O.I. 103015117 PU zagrebačka,
61. Gordan Muškic, Zagreb, Kvintićka 61, OIB: 06735958031, O.I. 100553346 PU zagrebačka,
62. Rajka Valentina Miljković, Zagreb, Vrapčanska draga 9, OIB: 50299926868, O.I. 102994962 PU zagrebačka,
63. Marijana Jajčević, Zagreb, 4. Maksimirsko naselje 30, OIB: 83178710599, O.I. 102005941 PU zagrebačka,
64. Zvezdana Ormić, Zagreb, Srećka Karamana 3 A, OIB: 38328877088, O.I. 100987405 PU zagrebačka,
65. Zoran Milić, Sesvete, Tomislavgradska 2 A, OIB: 65987326729, O.I. 102853807 PP Sesvete,
66. Mihael Segetlija, Orlovac, Trg hrvatskog preporoda 4 A, OIB: 00601325262, O.I. 102007999 PU brodsko-posavska,
67. Amalija Bilušić, Zagreb, 9. Podbrežje 3, OIB: 48210869091, O.I. 103448794 PU zagrebačka,
68. Ivana Žele, Zagreb, Kutnjački put 13, OIB: 04627991323, O.I. 103561496, PU zagrebačka,
69. Mario Jurić, Vetovo, Požeška 22, OIB: 60111711009, O.I. 101512537 PU požeško-slavonska,
70. Loran Hrabar, Split, Iločka 1, OIB: 81662671235, O.I. 101221962 PU splitsko-dalmat.,
71. Roberto Češljaš, Zagreb, Marina Tartaglie 12, OIB: 01007501195, O.I. 102814653 PU zagrebačka,
72. Ivan Čulina, Zagreb, Virjanska 40, OIB: 02389625892, O.I. 103757787 PU zagrebačka,
73. Nikolina Jugović-Božić, Jastrebarsko, Strossmayerov trg 3, OIB: 26551501484 O.I. 102419498,
74. Ivana Planinc, Zagreb, Remetinečki gaj 2G, OIB: 60558184371, O.I. 1031295638 PU Zagrebačka,
75. Krešimir Prevendar, Klinča Selo, Goli vrh 39, OIB: 15973343557, O.I. 101710976 PP Jastrebarsko,

76. Marin Jonjić, Zagreb, N. Cesta 164, OIB: 66486019513, O.I. 102073770 PU zagrebačk,
77. Suzana Brenko, Zagreb, Šestinska cesta 19 B, OIB: 97060413735, O.I. 103052846 PU zagrebačka,
78. Vlado Šolc, Samobor, Ljudevita Šmldhena 22, OIB: 30674637547, OI. 101460118, PP Samobor,
79. Danijela Primorac, Zagreb, Dobri dol 27, OIB: 33660383143, O.I. 104353877 PU zagrebačka,
80. Antun Stepljac, Zagreb, Ilica 506, OIB: 57065709702, O.I. 103430587 PU zagrebačka,
81. Kristina Benić, Zagreb, Lanište 1 G, OIB: 16744525494, O.I. 104020399 PU zagrebačka,

da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6 u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje i solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija i garancija, ugovora o izdavanju akreditiva, ugovora o odcobrenju okvira za financijsko praćenje, ugovora o depozitu, i Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje, pisama namjere, brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), suglasnosti za upis založnog prava i drugih suglasnosti vezanih uz nekretnine koje su predmet osiguranja plasmana Banke kao i sve druge vrste suglasnosti, raskide ugovora, prijedloga, požurnica, dopisa i ostalih podnesaka upućenih sudovima, Središnjem kliničko-depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim i javnim ustanovama, za potpisivanje ugovora o cesiji, asignaciji i kompenzaciji, ugovora o poslovnoj suradnji sa poslovnim partnerima vezano uz kreditno-depozitno poslovanje, kao i obavljati druge radnje vezane uz poslovanje Banke pred sudovima i drugim državnim i javnim ustanovama i organima te da zastupaju Banku prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju isprava kod javnog bilježnika. Ujedno se ovlašćuje za potpis svih Ugovora o kreditu s HBOR kao Kreditorom a za određene krajnje korisnike koji ugovori se zaključuju na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji PS-09/01 od dana 12.03.2001. godine i Dodatka uz isti Ugovor koji su potpisani između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. kao Poslovne banke i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za provođenje posebnih programa kreditiranja.

Ova punomoć vrijedi jednu godinu ili do opoziva koji se može provjeriti u uredu javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4.

U Zagrebu, 19. travnja 2011. godine

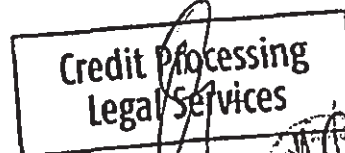


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 104.

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Ivo Bilić
član Uprave

Markus Ferstl
predsjednik Uprave

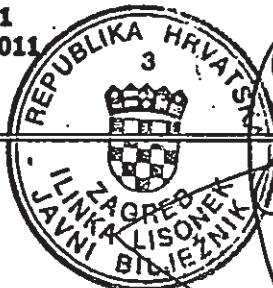


Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. BILIĆ IVO, rođen 24.06.1952., ZADAR, PUT NJIVICA 44, kao član uprave društva HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 103675366 izdanu od PU Zadarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. FERSTL MARKUS, rođen 07.07.1974., AUSTRIA, GRIFFEN, RAKOUNIG 46, kao predsjednik uprave društva HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. AUT J 0678079 1 izdanu od Bezirkshauptmannschaft Völkernmarkt, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 23% (13,80 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 23% (1,15 kn).

Broj: OV-5358/2011
U Zagrebu, 22.04.2011



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRESJEDNIK
SUADA JASAREVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat. velikana 4

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0257 Tt-12/254-3	25.01.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0258 Tt-12/255-3	31.01.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0259 Tt-11/23814-5	03.02.2012	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.09.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	29.06.2011	elektronički upis
eu /	29.09.2011	elektronički upis

Napomena: Djelomični izvadak sadrži samo dio upisanih podataka,
dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat. velikana 4

Ugovorne strane:-----

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)-----

GROMELA-ING, d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu, sa sjedištem u Zagreb, Kolarova 13, OIB: 30952816913. MBS: 030016882 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Ante Kukić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)-----

i -----

OTOK GROMELA d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Sesvete, Kašinska 9, OIB: 21788429093 MBS: 080651221 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Ante Kukić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)-----

zaključili su sljedeći-----

A N E K S broj 1

uz

U G O V O R O K R E D I T U

broj: 011-51003321

SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 05.02.2009. (petog veljače dvijetisućedevete) godine sklopile Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren kredit u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 750.000,- EUR (slovima: sedamstopedesettisuća eura), prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sadržaja pobliže navedenog u istom.-----

Predmetni Ugovor solemniziran je dana 09.02.2009. (devetog veljače dvijetisućedevete) godine kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb pod brojem OV-1664/2009.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na dan pisanja ovog Aneksa preostali iznos glavnice kredita iznosi 512.483,29 EUR (petstodvanaesttisućčetiristoosamdesettri eura i 29/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.-----

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja način otplate preostalog iznosa kredita na način da se isti otplaćuje u tromjesečnim ratama uz tromjesečnu otplatu kamate i promjenu kamatne stope.-----

Slijedom navedenog, ugovorne strane suglasno mijenjaju Članak 3., 4., 6. i 18. Osnovnog ugovora, tako da isti sada glase kako slijedi:-----

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR, s dodatkom marže od 5% (pet posto), dekurzivno godišnje. -----

Kamate se obračunavaju tromjesečno, u skladu s Člankom 4. ovog Ugovora, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.-----

Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.-----

Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za sljedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu i uvećava se za ugovorenu maržu iz stavka 1. ovog Članka.-----

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.---

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeca.-----

Interkalarna kamata dospijeva na naplatu tromjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.-----

Članak 4.

Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.07.2014. (prvog srpnja dvijetisućečetnaeste) godine.-----

Preostali iznos glavnice kredita se vraća u 13 (trinaest) tromjesečnih rata koje dospijevaju svakog prvog dana u mjesecu, počevši od 01.07.2011. (prvog srpnja dvijetisućejednaeste) godine.-----

Otplata preostalog iznosa glavnice kredita će se vršiti na slijedeći način:

- 12 jednakih rata glavnice u iznosu od 20.833,33 EUR (slovima: dvadesettisućaosamstotridesettri eura i 33/100) počevši od 01.07.2011. (prvog srpnja dvijetisućejednaeste) godine i-----

- zadnja 13 rata koja dospijeva 01.07.2014. (prvog srpnja dvijetisućečetnaeste) godine u visini 262.483,29 EUR (slovima: dvjestošezdesetdvijetisućečetiristoosamdesettri eura i 29/100).-----

Rate se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeca, počevši od 01.07.2011. (prvog srpnja dvijetisućejednaeste) godine.-----

Banka će o promjeni visine rate pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine rate.-----

Kamate se obračunavaju i naplaćuju tromjesečno, svakog prvog dana u kvartalu u kunama, u skladu s odredbama Odluke o kamatnim stopama koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.-----

Članak 6.

Promjenljivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke.-----

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini rate, te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.---

Članak 18.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dopijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:-----

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;---
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;-----
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem jedne rate odnosno bilo koje druge dospjele obveze;-----
- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;-----
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dao neistinite podatke;-----
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.-----

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.-----

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru služe i u svrhu osiguranja novčane tražbine po ovom Aneksu broj I.-----

Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.-----

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.-----

Potpisom na ovom Aneksu Založni dužnik daje izričitu suglasnost da nekretnine поближе opisane u Članku 10. Osnovnog ugovora na kojima je zasnovano založno pravo radi osiguranja tražbine iz Osnovnog ugovora, služe za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu broj I, te da na predmetnim nekretninama nema zapreke da se provede ovrha.-----

Založni dužnik je dužan redovito izvješćivati Banku o svim okolnostima koje su važne za predmetnu/e nekretninu/e, a naročito o većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti i drugo.-----

Založni dužnik se obvezuje dozvoliti Banci da po potrebi vrši kontrolu predmetne/ih nekretnine/a, te reviziju procjene nekretnine u razdobljima od 3 (tri) godine- osobna uporaba nekretnine, 1 (jedne)godine- poslovna uporaba nekretnine i po završetku projekta (projektno financiranje) sukladno zakonskim propisima na način da ga/ih time ne ometa u urednom korištenju nekretnine/a.-----

Založni dužnik može/mogu raspolagati predmetnom/im nekretninom/ama na uobičajeni način, a zabranjeno je svako raspolaganje koje bi Banku dovelo u nepovoljan položaj glede namirenja tražbina iz ovog Ugovora.-----

Članak 4.

Korisnik kredita, Jamac-platac i Založni dužnik izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa kao javnobilježničkih ovršnih isprava, protiv njih neposredno provede ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.-----

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete Osnovnim Ugovorom i pripadajućim Aneksima uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca-platca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 5.

Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje, pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti isplatu dobiti društva, davati pozajmice vlasnicima i/ili upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva.

Korisnik kredita obvezuje se učiniti vidljivim i izričito ugovoriti da se pozajmice vlasnicima i/ili uprave društva smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na tražbine Banke prema Korisniku kredita, te da u slučaju otvaranja stečajnog postupka pozajmice vlasnicima i/ili uprave se imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje da se prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće zaduživati kod drugih banaka odnosno financijskih institucija, bez suglasnosti Banke.

Korisnik kredita se obvezuje u roku od 30 (trideset) dana od dana provedbe ovog Aneksa izvršiti i Banci dostaviti reviziju procjene vrijednosti nekretnina pobliže opisanih u članaku 10. Osnovnog Ugovora.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Osnovni ugovor i Aneksi uz isti kada ih javni bilježnik solemnizira, imaju svojstvo ovršne isprave.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz Osnovnog ugovora i ovog Aneksa broj 1 dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te da javni bilježnik na temelju takve isprave stavi na Osnovni ugovor i pripadajuće Aneксе klauzulu ovršnosti.

Članak 7.

Korisnik kredita se obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,5 % (nula cijelih pet posto) od iznosa preostalog iznosa glavnice kredita, te snositi troškove javnobilježničkih pristojbi, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina/vrijednosnih papira, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o kreditu broj 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 05.02.2009. (petog veljače dvijetisućdevete) godine koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, te suglasno utvrđuju da isti kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira) ima svojstvo ovršne isprave.

Potpisom na ovom Aneksu Jamci-platci potvrđuju da su upoznati sa odredbama Osnovnog ugovora, te iste u cijelosti prihvaćaju.-----

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita, Založni dužnik i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa.-----

Korisnik kredita, Založni dužnik i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Aneksa, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.-----

Članak 10.

Ovaj Aneks sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava 3 (tri), 1 (jedan) se uručuju Korisniku kredita, 1 (jedan) ostaje za potrebe solemnizacije kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) se predaje ostalim ugovornim stranama.-----

Zagreb, 03.06.2011. (trećeg lipnja dvijetisućjedanaeste) godine -----

Korisnik kredita i Založni dužnik:

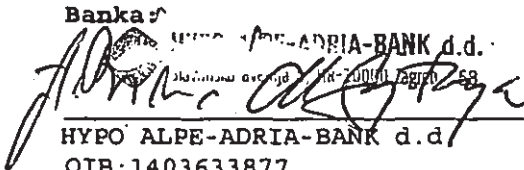

GROMELA-ING d.o.o.

GROMELA-ING d.o.o., Kotarova 13

OIB: 30952516913

Ante Kukić

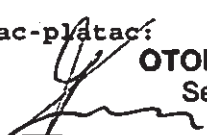
Banka:


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

OIB: 1403633877

Jamac-plataci:


OTOK GROMELA d.o.o.

Sesvete, Kašinska 9

OTOK GROMELA d.o.o.

OIB: 21788429093

Ante Kukić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi -----

1. KUKIĆ ANTE, rođen 27.10.1964. (dvadesetisedmog listopada tisućudevetstošezdesetčetvrte), ZAGREB, KOLAROVA 13, kao direktor društva GROMELA-ING d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu sa sjedištem u Zagrebu, Kolarova 13, MBS: 030016882, OIB: 30952816913, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104160648 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao korisnik kredita i založni dužnik -----

2. KUKIĆ ANTE, rođen 27.10.1964. (dvadesetisedmog listopada tisućudevetstošezdesetčetvrte), ZAGREB, KOLAROVA 13, kao direktor OTOK GROMELA d.o.o. za usluge sa sjedištem u Sesvetama, Kašinska 9, MBS: 080651221, OIB: 21788429093, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104160648 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao jamac placata -----

podnijeli prednju privatnu ispravu Aneks broj 1 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 03.06.2011. (trećeg lipnja dvijetisućejedanaeste godine) NA POTVRDU. -----

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave.

Potvrđujem da sam prednju ispravu Aneks broj 1 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 03.06.2011. (trećeg lipnja dvijetisućejedanaeste godine), sklopljen s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu Aneks broj 1 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51003321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 03.06.2011. (trećeg lipnja dvijetisućejedanaeste godine) pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 40,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 800,00 kn, a trošak 5,00 kn. -----

Strankama izdano pet otpravaka. -----

Broj: OV-8679/2011 -----

U Zagrebu, 20. lipnja 2011. g. -----

(U Zagrebu, dvadesetog lipnja dvijetisućejedanaeste godine) -----



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

IZBORNİK SUBJEKTA

Temeljni podaci
Predmet poslovanja
Temeljni kapital
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Podružnice
Ostali podaci
Financijska izvješća

SUBJEKT

GROMELA-ING, d.o.o.

TEMELJNI PODACI

MATIČNI BROJ

030016882

OIB

30952816913

REGISTARSKI SUD

Trgovački sud u Zagrebu

TVRTKA

GROMELA-ING, d.o.o. za građevinarstvo, posredovanje, vanjsku i unutrašnju trgovinu

SKRAĆENA TVRTKA

GROMELA-ING, d.o.o.

SJEDIŠTE

Zagreb
Kolarova 13

PRAVNI OBLIK

društvo s ograničenom odgovornošću



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Košnička prijava

IZBORNIK SUBJEKTA
Temeljni podaci
Predmet poslovanja
Temeljni kapital
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Podružnice
Ostali podaci
Financijska izvješća

SUBJEKT
GROMELA-ING, d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje
ANTE KUKIĆ, OIB: 72762750218 FUNKCIJA - direktor OVLAŠTENJE - neograničeno KRISTINA KUKIĆ, OIB: 85810206436 FUNKCIJA - direktor OVLAŠTENJE - zastupa pojedinačno i samostalno

[Handwritten signatures]



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

IZBORNIK SUBJEKTA

Temeljni podaci

Predmet poslovanja

Temeljni kapital

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

SUBJEKT

OTOK GROMELA d.o.o.

TEMELJNI PODACI

MATIČNI BROJ

080651221

OIB

21788429093

REGISTARSKI SUD

Trgovački sud u Zagrebu

TVRTKA

OTOK GROMELA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge

SKRAĆENA TVRTKA

OTOK GROMELA d.o.o.

SJEDIŠTE

Sesvete
Kašinska 9

PRAVNI OBLIK

društvo s ograničenom odgovornošću



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

IZBORNIK SUBJEKTA
Temeljni podaci
Predmet poslovanja
Temeljni kapital
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Financijska izvješća

SUBJEKT
OTOK GROMELA d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje
ANTE KUKIĆ, OIB: 72762750218
FUNKCIJA - direktor
OVLAŠTENJE - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

BANK

PUNOMOĆ
GR-077/2011



HYPO GROUP
ALPE ADRIA

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupana po gospodinu Markus Ferstl, predsjednik Uprave i gospodinu Ivo Bilić, član Uprave, ovlašćuje zaposlenika Banke:

1. Marija Šverko, Zagreb, Podrebernica 15 A, OIB: 98282672695, O.I. 101874555 PU zagrebačka,
2. Oliver Klesinger, Zagreb, Hruševačka 3, OIB: 86465257774, O.I. 103548395, PU zagrebačka,
3. Lucinda Radić Sedlar, Zagreb, Fužinska 1, OIB: 02652977583, O.I. 102096602 PU zagrebačka,
4. Iva Krlanko Cvetko, Zagreb, Zelengaj 17/1, OIB: 24557026019, O.I. 101256454 PU zagrebačka,
5. Ivan Lozo, Zagreb, Bužanova 29, OIB: 65916600428, O.I. 102316400 PU zagrebačka,
6. Ivana Škugor, Zagreb, Palinovečka 19 P, OIB: 19683392278, O.I. 102442493 PU zagrebačka,
7. Ivana Fučkan, Zagreb, Varoška 69, OIB: 70414971331, O.I. 101699045 PU zagrebačka,
8. Renato Čude, Zagreb, Banatski odvojak 2 A, OIB: 71818044891, O.I. 101447874 PU zagrebačka,
9. Jadranka Grgić, Zagreb, Kranjčevićeva 1, OIB: 85180071443, O.I. 101830830 PU zagrebačka,
10. Marina Ricov, Zagreb, Skokov prilaz 4, OIB: 12316906034, O.I. 102488510 PU zagrebačka,
11. Ksenija Vasiljevski, Zagreb, Kvintićka 80, OIB: 21026810381, O.I. 100976801 PU zagrebačka,
12. Gordana Tomašević, Zagreb, Ivana Stožira 5, OIB: 23292012112, O.I. 102945759 PU zagrebačka,
13. Tomislav Gudelj, Zagreb, Mije Silobod Bošića 7, OIB: 10685689883, O.I. 103740723 PU zagrebačka,
14. Marija Banas, Popovec, A. Matije Reljkovića 27, OIB: 31890421411, O.I. 101974358 PP Sesvete,
15. Valentina Babić, Zagreb, Horvaćanska cesta 130, OIB: 81716953049, O.I. 103464644 PU zagrebačka,
16. Ivana Vrbanić, Zagreb, Remetinečkih žrtava 14, OIB: 82841139383, O.I. 101575665 PU zagrebačka,
17. Marija Šoban, Zagreb, Antuna Tota 17, OIB: 72311940017, O.I. 102540587 PU zagrebačka,
18. Sanja Vidović, Zagreb, Vanićaka 13, OIB: 52819531833, O.I. 103732485 PU zagrebačka,
19. Nikolina Dragčević, Zagreb, Susjedgradski vidikovac 45, OIB: 62419723614, O.I. 103973966 PU zagrebačka,
20. Eva Kranjac, Svetonedeljski Breg, Svetonedeljski breg 75, OIB: 29484652996, O.I. 103479168 PP Samobor,
21. Danijela Šporec, Zagreb, 1. Čulinec 68 B, OIB: 70944961414, O.I. 103118873 PU zagrebačka,
22. Sandra Ilić, Zagreb, 2. Ravnice 1, OIB: 70944190489, O.I. 102783303 PU zagrebačka,
23. Jasminka Tadić, Zagreb, Mladice 14 A, OIB: 15829049473, O.I. 102821979 PU zagrebačka,
24. Magda Vnućec, Zagreb, Svetice 17, OIB: 81974143876, O.I. 102757066 PU zagrebačka,
25. Slađana Damjanović, Zagreb, Huzjanova 20, OIB: 69688972498, O.I. 104215844 PU zagrebačka,
26. Snježana Lučić, Zagreb, Vijenac Frane Gotovca 10, OIB: 43178258187, br. putovnice: 003954547 PU Zagreb,
27. Martina Kralj, Zagreb, Šetalište 150. brigade 8, OIB: 86652470916, O.I. 103848622 PU zagrebačka,
28. Ana Tomićić, Štivilica, Štivilica 172, OIB: 84377048419, O.I. 103908537 PP Nova Gradiška,
29. Branko Matijašić, Bregana, Đure Basaričeka 8, OIB: 10041952363, O.I. 102496692, PP Samobor,
30. Sanja Berend, Zagreb, Gustava Krkleca 20, OIB: 00282064707, O.I. 100882182 PU zagrebačka,
31. Ana Jakopec, Zagreb, Lea Muellera 13, OIB: 56114897568, O.I. 103216464 PU zagrebačka,
32. Ivan Majstorović, Dugo Selo, Josipa Žorića 149, OIB: 13115152817, O.I. 104388074 PP Dugo Selo,

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Slavonska avenija 6
10000 Zagreb, Hrvatska
Info-telefon 0800 14 14
telefon 01/6030-000
fax 01/6030-000

Banka je upisana u registar
Trgovačkog suda u Zagrebu -
MBS 080072083
MB 1198947; OIB: 14036333877
Šifra za plaćanje: 2500000-1000000013

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK
Uprava banke:
Mag. Markus Ferstl, predsjednik;
Ivo Bilić, član;
Tadija Vrdoljak, član;



33. Željko Juričić, Zaprešić, Grada Kaštela 9, OIB: 17436513202, O.I. br. 102338104 PP Zaprešić,
34. Josipa Vrdoljak, Zagreb, Ožegovićeve 14, OIB: 27137304703, O.I. 102582131 PU zagrebačka,
35. Monika Ivanišević, Duće, Vavle II 12, OIB: 26416065707, O.I. 102922789 PP Omiš,
36. Ksenija Krstulović, Zagreb, Vrhovčev vijenac 39, OIB: 30176871368, O.I. 102114309 PU zagrebačka,
37. Ivana Della Vedova, Zagreb, Tmsko 39 A, OIB: 18220621353, O.I. 103927062 PU zagrebačka,
38. Ivana Bošnjak, Zagreb, Antuna Šoljana 5, OIB: 25364087332, O.I. 103167420 PU zagrebačka,
39. Natalija Pesek, Hudi Bitek, Hudobička 1, Odvojak 1, OIB: 70826604074, O.I. 102877076 PU zagrebačka,
40. Kristina Horvatinić, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, OIB: 13541321871, O.I. 102195964 PU zagrebačka,
41. Kristina Kričanski, Zagreb, Emanuela Vidovića 9, OIB: 54761632082, Putovnica br. 002764417 PU Zagreb,
42. Ana Sekula, Zagreb, Prevoj 37, OIB: 46465972087, O.I. 103925383 PU zagrebačka,
43. Maja Šišić, Osijek, Sjenjak 81, OIB: 53334884877, O.I. 103209857 PU osječko- baranjska,
44. Maja Markulin, Zagreb, Gradilnjak 11, OIB: 55616308120, O.I. 104284891 PU zagrebačka,
45. Karlo Kralj, Zagreb, Gollanska 9, OIB: 57131415809, O.I. 104083727 PU zagrebačka,
46. Dubravka Kanceljak, Velika Gorica, Nikole Bonifaića 11, OIB: 59653615136, O.I. 103592126 PP Velika Gorica,
47. Nevenka Belonjek, Zagreb, Lucićeva 26, OIB: 02829783156, O.I. 101082546 PU zagrebačka,
48. Anica Đerđa, Zagreb, Lipanjska 6, OIB: 29601069451, O.I. 15455083 MUP Zagreb;
49. Ana Eglc, Zagreb, Mikulić 192, OIB: 37871487331, broj O.I. 103108606 PU zagrebačka,
50. Željana Marović, Sesvete, Kašinska 116 A, OIB: 23961715440, O.I. 102859553 PP Sesvete,
51. Kristijana Kožul, Zagreb, Kutnjački put 13, OIB: 43041795679, O.I. 101506356 PU zagrebačka,
52. Maja Sorić, Zagreb, Petrova 45 A, OIB: 66677862403, O.I. 15128578 MUP Zagreb,
53. Domagoj Petrinović, Zagreb, Kennedyev trg 12, OIB: 66426945974, O.I. 104430450 PU zagrebačka,
54. Branka Turkalj, Josipdol, Karlovačka 25, OIB: 93091360995, O.I. 101890859 PP Ogulin,
55. Rajka Bačić Devunić, Zagreb, Kneza Mislava 6, OIB: 23515328501, O.I. 100523441 PU zagrebačka,
56. Natalija Krznarić, Zagreb, V. Varičaka 4, OIB: 94034745888, O.I. 15070736 MUP Zagreb,
57. Irena Staklenac, Zagreb, Ladislava Štritofa 14, OIB: 72075527156, O.I. 102875795 PU zagrebačka,
58. Tajana Gracín, Zagreb, Svetice 15, OIB: 55347070075, O.I. 104540702 PU zagrebačka,
59. Sandra Nevistić, Zagreb, Oštarijska 7, OIB: 70051715247, O.I. 103587843 PU zagrebačka,
60. Aleksandra Drobnjak Stepinac, Zagreb, Selska 34 B, OIB: 97674181829 O.I. 103015117 PU zagrebačka,
61. Gordan Muškić, Zagreb, Kvintićka 61, OIB: 06735958031, O.I. 100553346 PU zagrebačka,
62. Rajka Valentina Miljković, Zagreb, Vrapčanska draga 9, OIB: 50299926868, O.I. 102994962 PU zagrebačka,
63. Marijana Jajčević, Zagreb, 4. Maksimirsko naselje 30, OIB: 83178710599, O.I. 102005941 PU zagrebačka,
64. Zvezdana Drmić, Zagreb, Srećka Karamana 3 A, OIB: 38328877088, O.I. 100987405 PU zagrebačka,
65. Zoran Milić, Sesvete, Tomislavgradska 2 A, OIB: 65987326729, O.I. 102853807 PP Sesvete,
66. Mihael Segetlija, Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 4 A, OIB: 00601325262, O.I. 102007999 PU brodsko-posavska,
67. Amalija Bilišić, Zagreb, 9. Podbrežje 3, OIB: 48210869091, O.I. 103448794 PU zagrebačka,
68. Ivana Žele, Zagreb, Kutnjački put 13, OIB: 04627991323, O.I. 103561496, PU zagrebačka,
69. Mario Jurić, Vetovo, Požeška 22, OIB: 60111711009, O.I. 101512537 PU požeško-slavonska,
70. Loran Hrabar, Split, Iločka 1, OIB: 81662671235, O.I. 101221962 PU splitsko-dalmat.,
71. Roberto Češljaš, Zagreb, Marina Tartaglie 12, OIB: 01007501195, O.I. 102814653 PU zagrebačka,
72. Ivan Čulina, Zagreb, Virjanska 40, OIB: 02389625892, O.I. 103757787 PU zagrebačka,
73. Nikolina Jugović-Božić, Jastrebarsko, Strossmayerov trg 3, OIB: 26551501484 O.I. 102419498,
74. Ivana Planinc, Zagreb, Remetinečki gaj 2G, OIB: 60558184371, O.I. 1031295638 PU Zagrebačka,
75. Krešimir Prevendar, Klinča Selo, Goli vrh 39, OIB: 15973343557, O.I. 101710976 PP Jastrebarsko,

76. Marin Jonjić, Zagreb, N. Cesta 164, OIB: 66486019513, O.I. 102073770 PU zagrebačk,
77. Suzana Brenko, Zagreb, Šestinska cesta 19 B, OIB: 97060413735, O.I. 103052846 PU zagrebačka,
78. Vlado Šolc, Samobor, Ljudevita Šmidthena 22, OIB: 30674637547, O.I. 101460118, PP Samobor,
79. Danijela Primorac, Zagreb, Dobri dol 27, OIB: 33660383143, O.I. 104353877 PU zagrebačka,
80. Antun Stepinac, Zagreb, Ilica 506, OIB: 57065709702, O.I. 103430587 PU zagrebačka,
81. Kristina Benić, Zagreb, Lanište 1 G, OIB: 16744525494, O.I. 104020399 PU zagrebačka,

da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje i solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija i garancija, ugovora o izdavanju akreditiva, ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ugovora o depozitu, i Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje, pisama namjere, brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), suglasnosti za upis založnog prava i drugih suglasnosti vezanih uz nekretnine koje su predmet osiguranja plasmana Banke kao i sve druge vrste suglasnosti, raskide ugovora, prijedloga, požurnica, dopisa i ostalih podnesaka upućenih sudovima, Središnjem klirinško-depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim i javnim ustanovama, za potpisivanje ugovora o cesiji, asignaciji i kompenzaciji, ugovora o poslovnoj suradnji sa poslovnim partnerima vezano uz kreditno-depozitno poslovanje, kao i obavljati druge radnje vezane uz poslovanje Banke pred sudovima i drugim državnim i javnim ustanovama i organima te da zastupaju Banku prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju isprava kod javnog bilježnika. Ujedno se ovlašćuje za potpis svih Ugovora o kreditu s HBOR kao Kreditorom a za određene krajnje korisnike koji ugovori se zaključuju na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji PS-09/01 od dana 12.03.2001. godine i Dodatka uz isti Ugovor koji su potpisani između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. kao Poslovne banke i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strössmayerov trg 9 za provođenje posebnih programa kreditiranja.

Ova punomoć vrijedi jednu godinu ili do opoziva koji se može provjeriti u uredu javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4.

U Zagrebu, 19. travnja 2011. godine



HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 104.

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Ivo Bilić
član Uprave

Markus Ferstl
predsjednik Uprave

Credit Processing
Legal Services

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. BILIĆ IVO, rođen 24.06.1952., ZADAR, PUT NJIVICA 44, kao član uprave društva HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 103675366 izdanu od PU Zadarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. FERSTL MARKUS, rođen 07.07.1974., AUSTRIA, GRIFFEN, RAKOUNIG 46, kao predsjednik uprave društva HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. AUT J 0678079 1 izdanu od Bezirkshauptmannschaft Vöckernmarkt, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZIB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 23% (13,80 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 23% (1,15 kn).

Broj: OV-5358/2011
U Zagrebu, 22.04.2011.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAKŠAREVIĆ

Pristojba plaćena - Pokrenut postupak
naplate

Biljezi od 22.04.2011 kn naplate i poništeni

Datum 22.04.2011

Javni bilježnik



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Traga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

IZBORNIK SUBJEKTA

Temeljni podaci

Predmet poslovanja

Temeljni kapital

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Nadzorni/upravni odbor

Pravni odnos

Podružnice

Ostali podaci

Financijska izvješća

SUBJEKT

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

TEMELJNI PODACI

MATIČNI BROJ

080072083

OIB

14036333877

REGISTARSKI SUD

Trgovački sud u Zagrebu

TVRTKA

HYPO ALPE-ADRIA-BANK dioničko društvo

SKRAĆENA TVRTKA

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

PRIJEVOD SKRAĆENE TVRTKE - ENGLISH

HYPO ALPE-ADRIA-BANK Plc.

PRIJEVOD SKRAĆENE TVRTKE - GERMAN

HYPO ALPE-ADRIA-BANK A.G.

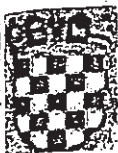
SJEDIŠTE

Zagreb

Slavonska avenija 6

PRAVNI OBLIK

dioničko društvo



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

IZBORNIK SUBJEKTA

Temeljni podaci
Predmet poslovanja
Temeljni kapital
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Nadzorni/upravni odbor
Pravni odnosi
Podružnice
Ostali podaci
Financijska izvješća

SUBJEKT

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Osobe ovlaštene za zastupanje

CONSTANTIN CESNOVAR, PUTOVNICA: J 0169445 2, AUSTRIJA

FUNKCIJA - prokurist

OVLAŠTENJE - zastupa zajedno s jednim članom uprave

TADIJA VRDOLJAK, OIB: 81025445888

FUNKCIJA - član uprave

OVLAŠTENJE - zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom

IVO BILIĆ, OIB: 94009793481

FUNKCIJA - član uprave

OVLAŠTENJE - zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom

BRANE GOLUBIĆ, OIB: 67456581401

FUNKCIJA - član uprave

OVLAŠTENJE - zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom

TEA MARTINČIĆ, OIB: 56949016045

FUNKCIJA - član uprave

OVLAŠTENJE - zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom

MAG. MARKUS FERSTL, OIB: 39307857503, PUTOVNICA: S 1002044, AUSTRIJA, AUSTRIJA

FUNKCIJA - predsjednik uprave

OVLAŠTENJE - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

