



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-3463/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jovan Radojčević, Zagreb, Ulica Koste Vojnovića 3, OIB: 98371881985 zastupan po punomoćniku Kseniji Somić Kaurić, odvjetnici iz Gline, Trg dr. Franje Tuđamana 1 protiv protustranaka: 1. Simo Tepšić, Stipan 5,2 . Bojanić zadruga, Radina, Stipan 2, 3. Bojanić zadruga, Samuilova, Stipan 2 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 5. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 480 k.o. Stipan

kč.br. 966/2 pašnjak jednakovac 971 m²

kč.br. 983/13 pašnjak jednakovac 2899 m²

vlasništvo Simo Tepšić, Stipan 5 u cijelosti.

zk.ul. 472 k.o. Stipan

kč.br. 967/8 pašnjak jednakovac 1115 m²

kč.br. 983/12 pašnjak jednakovac 2169 m²

kč.br. 983/22 pašnjak jednakovac 266 m²

vlasništvo Bojanić zadruga, Radina, Stipan 2 u cijelosti.

zk.ul. 471 k.o. Stipan

kč.br. 967/10 pašnjak jednakovac 820 m²

kč.br. 967/11 pašnjak jednakovac 608 m²

kč.br. 983/7 pašnjak jednakovac 2647 m²

vlasništvo Bojanić zadruga, Samuilova, Stipan 2 u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 480 k.o. Stipan

kč.br. 966/2 pašnjak jednakovac 971 m²

kč.br. 983/13 pašnjak jednakovac 2899 m²

zk.ul. 472 k.o. Stipan

kč.br. 967/8 pašnjak jednakovac 1115 m²

kč.br. 983/12 pašnjak jednakovac 2169 m²

kč.br. 983/22 pašnjak jednakovac 266 m²

zk.ul. 471 k.o. Stipan

kč.br. 967/10 pašnjak jednakovac 820 m²

kč.br. 967/11 pašnjak jednakovac 608 m²

kč.br. 983/7 pašnjak jednakovac 2647 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 5. listopada 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 480 k.o. Stipan

kč.br. 966/2 pašnjak jednakovac 971 m²

kč.br. 983/13 pašnjak jednakovac 2899 m²

vlasništvo Simo Tepšić, Stipan 5 u cijelosti.

zk.ul. 472 k.o. Stipan

kč.br. 967/8 pašnjak jednakovac 1115 m²

kč.br. 983/12 pašnjak jednakovac 2169 m²

kč.br. 983/22 pašnjak jednakovac 266 m²

vlasništvo Bojanić zadruga, Radina, Stipan 2 u cijelosti.

zk.ul. 471 k.o. Stipan

kč.br. 967/10 pašnjak jednakovac 820 m²

kč.br. 967/11 pašnjak jednakovac 608 m²

kč.br. 983/7 pašnjak jednakovac 2647 m²

vlasništvo Bojanić zadruga, Samuilova, Stipan 2 u cijelosti, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 4. ožujka 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 5. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak

1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Ksenija Somić Kaurić, odv. iz Gline, Trg dr. Franje Tuđamana 1 Protustranke, uz prijedlog:
2. Simo Tepšić, Stipan 5
3. Bojanić zadruga, Radina, Stipan 2 – oglasna ploča
4. Bojanić zadruga, Samuilova, Stipan 2 – oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.10.2026 12:58

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19063698384913bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-