

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **141895-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	PARTHENON nekretnine d.o.o.
OIB	34423349777
Adresa sjedišta	ULICA DOBRIŠE CESARIĆA 7, 10147 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Sandra Dimitrijević
OIB	98986502052
Adresa prebivališta/sjedišta	Hebrangova 15/I, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Jurica Bradvić
OIB	17403498934
Adresa prebivališta/sjedišta	Ulica Dobriše Cesarića 7, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	VIDA HERGA
OIB	73166026906
Adresa prebivališta	ULICA HRVATSKOG VITEZA ZVONKA ZUBOVIĆA 18, 23251 Mandre

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Račun	
Oznaka isprave			Račun 4/1/1	
Datum isprave			20.02.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Dospjelo potraživanje posredničke naknade na temelju Ugovora o posredovanju od 27.11.2025. godine - II. dio	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	1.250,00 EUR	28.02.2026.		1.250,00 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			PARTHENON nekretnine d.o.o.	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR6124020061101116352	
Model			HR99	
Poziv na broj				

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	1.250,00			1.250,00

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku VIDA HERGA, OIB: 73166026906, ULICA HRVATSKOG VITEZA ZVONKA ZUBOVIĆA 18, 23251 Mandre, da ovrhovoditelju PARTHENON nekretnine d.o.o., OIB: 34423349777, ULICA DOBRIŠE CESARIĆA 7, 10147 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, Račun 4/1/1, namiri tražbinu u iznosu od 1.250,00 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 28.02.2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR6124020061101116352, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 175,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR6124020061101116352, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

VIDA HERGA	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	150,00 EUR	1	150,00 EUR	0,00 %	150,00 EUR
Ukupno					150,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	175,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	PARTHENON nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6124020061101116352
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: PARTHENON nekretnine d.o.o., punomoćnik: Sandra Dimitrijević
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1. Potpisana punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	50,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	d7f06fb6833360dde3c435d25aaec6738dd71f635e1214dc354d477a982a3c32

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	2. Neplaćeni račun _Herga - PARTHENON.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	50,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	8ed0cae88d9ea3a5335a5ebaa513e383e599c2ac496d9ba595fd3650a2dda7fb

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 31.03.2026.

Sandra

Dimitrijević

Digitally signed by
Sandra Dimitrijević

Date: 2026.03.31
17:14:47 +02'00'

Broj zapisa: **25ac-2411a**

Kontrolni broj: **0d925-1c5b1-cf384**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.