

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ul. grada Vukovara 70

HR-10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

13-03-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
IB_BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-480/2025

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

IMPULS-LEASING d.o.o.

OIB:

65918029671

Adresa / sjedište:

Velimira Škorpika 24/1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

AEDIFICIUM d.o.o.

OIB:

28801824588

Adresa / sjedište:

Cvetkovićeve ulica 6, Jalševac Nartski

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o financijskom leasingu s povećanom posljednjom mjesečnom ratom s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 50877
2. Ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 51290
3. Ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 59677

Iznos dospjele tražbine 170.731,53 EUR

Glavnica 170.646,67 EUR

Kamate 84,86 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
0,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Informativni obračun po ugovoru br. 50877
2. Informativni obračun po ugovoru br. 51290
3. Informativni obračun po ugovoru br. 59677

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: 260.548,29 EUR

Naziv ovršne isprave:

1. Zadužnica OV-1973/2022
2. Zadužnica OV-3092/2022
3. Zadužnica OV-819/2024

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

1. Ugovor o financijskom leasingu s povećanom posljednjom mjesečnom ratom s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 50877
2. Ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 51290
3. Ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 59677

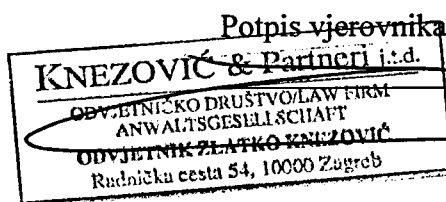
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

1. BMW X5 Xdrive 30D M-PAKET, godina proizvodnje: 2019, broj šasije: WBACV61070LJ82856
2. BMW X6 XDRIVE 30D M SPORT, godina proizvodnje: 2020, broj šasije: WBAGT2108LLE41362
3. BMW X4 30D X DRIVE MSPORT, godina proizvodnje: 2023, broj šasije: WBA61CA08P9R41075

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 11.03.2025. godine





KNEZOVIĆ

IMPULS-LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, sa sjedištem u Zagrebu, Velimira Škorpika 24/1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671 (dalje u tekstu: „Društvo“) daje sljedeću

IMPULS-LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, mit Sitz in Zagreb, Velimira Škorpika 24/1, eingetragen im Firmenbuch des Handelsgerichtes Zagreb unter der Matrikelnummer (MBS): 080575661, persönliche Identifikationsnummer (OIB): 65918029671 (im Weiteren: „Gesellschaft“), erteilt folgende

PUNOMOĆ

kojom ovlašćuje odvjetnike u Odvjetničkom društvu KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d, Zlatka Knezovića, Marijanu Zvizdić, Ivanu Brekalo Knezović, Juliana Nikolu Ninčević i Karla Golubića sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 54, da zastupaju Društvo u predstečajnom postupku koji je otvoren nad društvom AEDIFICUM d.o.o. sa sjedištem u Jalševcu Nartskom, Cvetkovićeve ulica 6, osobni identifikacijski broj (OIB): 28801824588, a koji postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod poslovnim brojem St-480/2025.

Ovlašćujemo naprijed navedene odvjetnike da nas zastupaju u svim našim pravnim poslovima pred sudom i upravnim tijelima te da zbog zaštite i ostvarenja naših na zakonu osnovanih prava i interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva.

VOLLMACHT

mit welcher die Rechtsanwälte der Rechtsanwaltsgesellschaft Odvjetničko društvo KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d., mit Sitz in Zagreb, Radnička cesta 54, Zlatko Knezović, Marijana Zvizdić, Ivana Brekalo Knezović, Julian Nikola Ninčević und Karlo Golubić bevollmächtigt werden, die Gesellschaft im Konkursverfahren, welches über dem Vermögen der Gesellschaft AEDIFICUM d.o.o. mit Sitz in Jalševac Nartski, Cvetkovićeve ulica 6, persönliche Identifikationsnummer (OIB): 28801824588, eröffnet worden ist, und vor dem Handelsgericht in Karlovac unter der Geschäftszahl St-480/2025 geführt wird, zu vertreten.

Wir bevollmächtigen die vorstehend aufgeführten Rechtsanwälte, uns in allen unseren Rechtsgeschäften vor Gericht und vor den Behörden zu vertreten, sowie zum Schutze und zur Verwirklichung unserer auf dem Gesetz gründenden Rechte und Interessen alle Rechtshandlungen vorzunehmen und alle gesetzlich vorgesehenen Mittel einzusetzen.



KNEZOVIĆ

Društvo pristaje da odvjetnike Odvjetničkog društva KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d. zamjenjuju Ivan Čavar, mag. iur. i Karmen Krstanović mag. iur. koji su zaposleni u Odvjetničkom društvu KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d. u svojstvu odvjetničkih vježbenika.

Die Gesellschaft stimmt zu, dass die Rechtsanwälte der Rechtsanwaltsgesellschaft Odvjetničko društvo KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d., von Ivan Čavar, mag. iur. und Karmen Krstanović, mag. iur. welche in der Rechtsanwaltsgesellschaft Odvjetničko društvo KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d. als Rechtsanwaltsanwärter beschäftigt sind, vertreten werden.

U/In Zagreb(u) dana/den 04.03.25 (.)

IMPULS-LEASING d.o.o.

zastupano po / vertreten durch

Mag. Armin Franz Tengg, direktor/ Geschäftsführer

Marin Juraić, direktor/Geschäftsführer

**IMPULS
LEASING**
HRVATSKA
Impuls-Leasing d.o.o.
IBAN: HR0424020061100728990 • Erste & Steiermärkischebank d.d. • SWIFT/BIC: ESBCHR22
T: +385 (0)1 3815 150 • F: +385 (0)1 3891 229 • E: office@knezovic-office.hr • W: www.knezovic-office.hr



Primatelj leasinga:
AEDIFICIUM D.O.O.
CVETKOVIĆEVA ULICA 6
DUGO SELO
10370 DUGO SELO
OIB: 28801824588
PB/MB: 02984431

INFORMATIVNI OBRAČUN PO UGOVORU 50877

Datum obračuna: **4.3.2025.**
Datum raskida: **15.3.2025.**

Broj ugovora: **50877**
Objekt leasinga: **BMW X5 xDRIVE 30D M-PAKET**
Broj šasije / serijski broj: **WBACV61070LJ82856**
Vrsta obračuna: **Prijevremeni otkup**
Vrsta leasinga: **Financijski leasing**

A. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA / GLAVNICE NA DAN OBRAČUNA:

Ostatak vrijednosti objekta leasinga / glavnice:	39.609,38 EUR
UKUPNI IZNOS OBRAČUNA	39.609,38 EUR

B. NEPLAĆENE OBVEZE:

◦ Po računima za mjesečne rate:	3.535,71 EUR
◦ Po računima za zatezne kamate:	123,16 EUR
◦ Po ostalim računima:	0,00 EUR
UKUPNI IZNOS NEPLAĆENIH OBVEZA:	3.658,87 EUR

C. NAKNADE:

Naknada štete zbog nedostizanja ugovorenog trajanja ugovora	1.188,28 EUR
UKUPNI IZNOS NAKNADA:	1.188,28 EUR

D. IZNOS DUGOVANJA (A.+B.+C.):	44.456,53 EUR
---------------------------------------	----------------------

Informativni obračun važi na dan izdavanja obračuna, a najkasnije do izdavanja prvog sljedećeg računa za mjesečnu ratu, kao i ostalih računa

Plaćanje po informativnom obračunu izvršiti na IBAN: HR7724840081500183309 uz model: HR00 i poziv na broj primatelja: 59107-50877-998. Bez ispravnog poziva na broj nećemo moći evidentirati Vašu uplatu.

NAPOMENA: IMPULS-LEASING d.o.o., Ulica Velimira Škorpika 24/I, 10090 Zagreb, zadržava pravo naknadnog ispostavljanja računa za moguće troškove koji su nastali u periodu korištenja objekta leasinga.

S poštovanjem,

IMPULS-LEASING d.o.o.
Josip Sabolić
Tel: +385 1 3458 860
Faks: +385 1 3458 444
E-mail: sabolic@impuls-leasing.hr



Primatelj leasinga:
AEDIFICIUM D.O.O.
CVETKOVIĆEVA ULICA 6
DUGO SELO
10370 DUGO SELO
OIB: 28801824588
PB/MB: 02984431

INFORMATIVNI OBRAČUN PO UGOVORU 51290**Datum obračuna: 4.3.2025.****Datum raskida: 15.3.2025.**

Broj ugovora: 51290
Objekt leasinga: BMW X6 XDRIVE 30D M SPORT
Broj šasije / serijski broj: WBAGT2108LLE41362
Vrsta obračuna: Prijevremeni otkup
Vrsta leasinga: Financijski leasing

A. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA / GLAVNICE NA DAN OBRAČUNA:

Ostatak vrijednosti objekta leasinga / glavnice:	45.439,24 EUR
UKUPNI IZNOS OBRAČUNA	45.439,24 EUR

B. NEPLAĆENE OBVEZE:

◦ Po računima za mjesečne rate:	5.477,73 EUR
◦ Po računima za zatezne kamate:	147,09 EUR
◦ Po ostalim računima:	0,00 EUR
UKUPNI IZNOS NEPLAĆENIH OBVEZA:	5.624,82 EUR

C. NAKNADE:

Naknada štete zbog nedostizanja ugovorenog trajanja ugovora	1.363,18 EUR
UKUPNI IZNOS NAKNADA:	1.363,18 EUR

D. IZNOS DUGOVANJA (A.+B.+C.):	52.427,24 EUR
---------------------------------------	----------------------

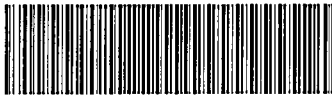
Informativni obračun važi na dan izdavanja obračuna, a najkasnije do izdavanja prvog sljedećeg računa za mjesečnu ratu, kao i ostalih računa

Plaćanje po informativnom obračunu izvršiti na IBAN: HR7724840081500183309 uz model: HR00 i poziv na broj primatelja: 59107-51290-990. Bez ispravnog poziva na broj nećemo moći evidentirati Vašu uplatu.

NAPOMENA: IMPULS-LEASING d.o.o., Ulica Velimira Škorpika 24/I, 10090 Zagreb, zadržava pravo naknadnog ispostavljanja računa za moguće troškove koji su nastali u periodu korištenja objekta leasinga.

S poštovanjem,

IMPULS-LEASING d.o.o.
Josip Sabolić
Tel: +385 1 3458 860
Faks: +385 1 3458 444
E-mail: sabolic@impuls-leasing.hr

**Primatelj leasinga:**
AEDIFICIUM D.O.O.
CVETKOVIĆEVA ULICA 6
DUGO SELO
10370 DUGO SELO
OIB: 28801824588
PB/MB: 02984431**INFORMATIVNI OBRAČUN PO UGOVORU 59677**Datum obračuna: **4.3.2025.**Datum raskida: **15.3.2025.****Broj ugovora: 59677**
Objekt leasinga: BMW X4 30 D X DRIVE MSPORT
Broj šasije / serijski broj: WBA61CA08P9R41075
Vrsta obračuna: Prijevremeni otkup
Vrsta leasinga: Financijski leasing**A. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA / GLAVNICE NA DAN OBRAČUNA:**

Ostatak vrijednosti objekta leasinga / glavnice: 66.597,59 EUR

UKUPNI IZNOS OBRAČUNA 66.597,59 EUR**B. NEPLAĆENE OBVEZE:**

- Po računima za mjesečne rate: 5.025,87 EUR
- Po računima za zatezne kamate: 141,51 EUR
- Po ostalim računima: 0,00 EUR

UKUPNI IZNOS NEPLAĆENIH OBVEZA: 5.167,38 EUR**C. NAKNADE:**

Naknada štete zbog nedostizanja ugovorenog trajanja ugovora 1.997,93 EUR

UKUPNI IZNOS NAKNADA: 1.997,93 EUR**D. IZNOS DUGOVANJA (A.+B.+C.):****73.762,90 EUR**

Informativni obračun važi na dan izdavanja obračuna, a najkasnije do izdavanja prvog sljedećeg računa za mjesečnu ratu, kao i ostalih računa

Plaćanje po informativnom obračunu izvršiti na IBAN: HR7724840081500183309 uz model: HR00 i poziv na broj primatelja: 59107-59677-991. Bez ispravnog poziva na broj nećemo moći evidentirati Vašu uplatu.

NAPOMENA: IMPULS-LEASING d.o.o., Ulica Velimira Škorpika 24/I, 10090 Zagreb, zadržava pravo naknadnog ispostavljanja računa za moguće troškove koji su nastali u periodu korištenja objekta leasinga.

S poštovanjem,

IMPULS-LEASING d.o.o.
Josip Sabolić
Tel: +385 1 3458 860
Faks: +385 1 3458 444
E-mail: sabolic@impuls-leasing.hr

AEDIFICIUM D.O.O.
 CVETKOVIĆEVA ULICA 6
 10370 DUGO SELO
 OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
 Vrijeme ispisa: 12:34:48, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
50877	76544-1-1	5.4.2022.	5.4.2022.	5.4.2022.	Učešće + prva rata	20.273,66	0,00	
50877	317299	5.4.2022.	5.4.2022.	5.4.2022.	Primljeni avans		20.273,66	
50877	317299	5.4.2022.	5.4.2022.	5.4.2022.	Primljeni avans		-20.273,66	
50877	317856	6.4.2022.	6.4.2022.	6.4.2022.	Primljeni avans		20.273,66	
						20.273,66	20.273,66	
50877	77093-1-1	13.4.2022.	27.4.2022.	13.4.2022.	Naknada za uslugu registracije/izdavan je punomoći za registraciju	16,59	0,00	
50877	124	4.5.2022.	4.5.2022.	4.5.2022.	Uplata		16,59	
						16,59	16,59	
50877	96899-1-1	2.5.2022.	15.5.2022.	2.5.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	136	16.5.2022.	16.5.2022.	16.5.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	117664-1-1	1.6.2022.	15.6.2022.	1.6.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	165	14.6.2022.	14.6.2022.	14.6.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	138777-1-1	1.7.2022.	15.7.2022.	1.7.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	199	18.7.2022.	18.7.2022.	18.7.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	159700-1-1	1.8.2022.	15.8.2022.	1.8.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	223	11.8.2022.	11.8.2022.	11.8.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	180447-1-1	1.9.2022.	15.9.2022.	1.9.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	258	15.9.2022.	15.9.2022.	15.9.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	201581-1-1	3.10.2022.	15.10.2022.	3.10.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	287	14.10.2022.	14.10.2022.	14.10.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	222933-1-1	2.11.2022.	15.11.2022.	2.11.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	321	17.11.2022.	17.11.2022.	17.11.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	243828-1-1	1.12.2022.	15.12.2022.	1.12.2022.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	355	21.12.2022.	21.12.2022.	21.12.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	13331-1-1	16.1.2023.	31.1.2023.	16.1.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	032	2.2.2023.	2.2.2023.	2.2.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	30657-1-1	1.2.2023.	15.2.2023.	1.2.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	045	15.2.2023.	15.2.2023.	15.2.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	

AEDIFICIUM D.O.O.
CVETKOVIĆEVA ULICA 6
10370 DUGO SELO
OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeca	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
50877	51648-1-1	1.3.2023.	15.3.2023.	1.3.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	073	15.3.2023.	15.3.2023.	15.3.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	73952-1-1	3.4.2023.	15.4.2023.	3.4.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	106	17.4.2023.	17.4.2023.	17.4.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	95919-1-1	2.5.2023.	15.5.2023.	2.5.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	134	15.5.2023.	15.5.2023.	15.5.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	117848-1-1	1.6.2023.	15.6.2023.	1.6.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	165	15.6.2023.	15.6.2023.	15.6.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	139498-1-1	3.7.2023.	15.7.2023.	3.7.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	194	14.7.2023.	14.7.2023.	14.7.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	160599-1-1	1.8.2023.	15.8.2023.	1.8.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	254	12.9.2023.	12.9.2023.	12.9.2023.	Uplata		19,55	
50877	254	12.9.2023.	12.9.2023.	12.9.2023.	Uplata		1.142,87	
50877	254	12.9.2023.	12.9.2023.	12.9.2023.	Uplata		16,15	
						1.178,57	1.178,57	
50877	168573-1-1	31.8.2023.	7.9.2023.	31.8.2023.	Opomena i zatezne kamate	16,15	0,00	
50877	254	12.9.2023.	12.9.2023.	12.9.2023.	Uplata		16,15	
						16,15	16,15	
50877	181490-1-1	1.9.2023.	15.9.2023.	1.9.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	257	15.9.2023.	15.9.2023.	15.9.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	202860-1-1	2.10.2023.	15.10.2023.	2.10.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	289	17.10.2023.	17.10.2023.	17.10.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	224297-1-1	2.11.2023.	15.11.2023.	2.11.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	318	15.11.2023.	15.11.2023.	15.11.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	246107-1-1	1.12.2023.	15.12.2023.	1.12.2023.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	348	15.12.2023.	15.12.2023.	15.12.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	11206-1-1	2.1.2024.	15.1.2024.	2.1.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	016	16.1.2024.	16.1.2024.	16.1.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	32925-1-1	1.2.2024.	15.2.2024.	1.2.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	051	21.2.2024.	21.2.2024.	21.2.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	

AEDIFICIUM D.O.O.
 CVETKOVIĆEVA ULICA 6
 10370 DUGO SELO
 OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
 Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
50877	54957-1-1	1.3.2024.	15.3.2024.	1.3.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	074	15.3.2024.	15.3.2024.	15.3.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	77125-1-1	2.4.2024.	15.4.2024.	2.4.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	112	22.4.2024.	22.4.2024.	22.4.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	99633-1-1	2.5.2024.	15.5.2024.	2.5.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	134	15.5.2024.	15.5.2024.	15.5.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	122271-1-1	3.6.2024.	15.6.2024.	3.6.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	164	14.6.2024.	14.6.2024.	14.6.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	145766-1-1	1.7.2024.	15.7.2024.	1.7.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	195	15.7.2024.	15.7.2024.	15.7.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	168620-1-1	1.8.2024.	15.8.2024.	1.8.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	230	19.8.2024.	19.8.2024.	19.8.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	190943-1-1	2.9.2024.	15.9.2024.	2.9.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	255	13.9.2024.	13.9.2024.	13.9.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	213698-1-1	1.10.2024.	15.10.2024.	1.10.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	288	16.10.2024.	16.10.2024.	16.10.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	236736-1-1	4.11.2024.	15.11.2024.	4.11.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	248803-1-129	11.2024.	6.12.2024.	29.11.2024.	Opomena i zatezne kamate	15,47	0,00	
50877	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		15,47	
						15,47	15,47	
50877	259216-1-1	2.12.2024.	15.12.2024.	2.12.2024.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
50877	039	8.2.2025.	8.2.2025.	8.2.2025.	Uplata		1.178,57	
						1.178,57	1.178,57	
50877	268068-1-113	12.2024.	20.12.2024.	13.12.2024.	Opomena i zatezne kamate	15,47	0,00	
						15,47	0,00	15,47
50877	271544-1-131	12.2024.	7.1.2025.	31.12.2024.	Opomena i zatezne kamate	16,26	0,00	
						16,26	0,00	16,26
50877	8763-1-1	2.1.2025.	15.1.2025.	2.1.2025.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
						1.178,57	0,00	1.178,57

AEDIFICIUM D.O.O.
CVETKOVIĆEVA ULICA 6
10370 DUGO SELO
OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
50877	16995-1-1	14.1.2025.	21.1.2025.	14.1.2025.	Opomena i zatezne kamate	15,02	0,00	
						15,02	0,00	15,02
50877	20926-1-1	31.1.2025.	7.2.2025.	31.1.2025.	Opomena i zatezne kamate	31,79	0,00	
						31,79	0,00	31,79
50877	31237-1-1	3.2.2025.	15.2.2025.	3.2.2025.	Mjesečna rata	1.178,57	0,00	
						1.178,57	0,00	1.178,57
50877	40398-1-1	14.2.2025.	21.2.2025.	14.2.2025.	Opomena i zatezne kamate	14,99	0,00	
						14,99	0,00	14,99
50877	44362-1-1	28.2.2025.	7.3.2025.	28.2.2025.	Opomena i zatezne kamate	29,63	0,00	
						29,63	0,00	29,63
317297		257	Poziv za prvo plaćanje	4.4.2022.	4.4.2022.	0,00	20.517,18	
317299		257	Poziv za prvo plaćanje	5.4.2022.	5.4.2022.	0,00	20.517,18	
317855		257	Poziv za prvo plaćanje	5.4.2022.	5.4.2022.	0,00	-20.517,18	
317298		257	Poziv za prvo plaćanje	6.4.2022.	6.4.2022.	0,00	-20.517,18	
Po ugovoru: 50877						60.516,41	58.036,11	2.480,30
51290	100661-1-1	25.5.2022.	25.5.2022.	25.5.2022.	Učešće + prva rata	27.028,19	0,00	
51290	322823	25.5.2022.	25.5.2022.	25.5.2022.	Primljeni avans		20.457,89	
51290	322896	25.5.2022.	25.5.2022.	25.5.2022.	Primljeni avans		6.570,30	
						27.028,19	27.028,19	
51290	118515-1-1	9.6.2022.	23.6.2022.	9.6.2022.	Naknada za uslugu registracije/izdavanje punomoći za registraciju	16,59	0,00	
					Uplata		16,59	
						16,59	16,59	
51290	138778-1-1	1.7.2022.	15.7.2022.	1.7.2022.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	199	18.7.2022.	18.7.2022.	18.7.2022.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	159701-1-1	1.8.2022.	15.8.2022.	1.8.2022.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	223	11.8.2022.	11.8.2022.	11.8.2022.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	180448-1-1	1.9.2022.	15.9.2022.	1.9.2022.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	280	7.10.2022.	7.10.2022.	7.10.2022.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	187211-1-1	30.9.2022.	7.10.2022.	30.9.2022.	Opomena i zatezne kamate	15,46	0,00	
51290	280	7.10.2022.	7.10.2022.	7.10.2022.	Uplata		15,46	

AEDIFICIUM D.O.O.
 CVETKOVIĆEVA ULICA 6
 10370 DUGO SELO
 OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
 Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
						15,46	15,46	
51290	201582-1-1	3.10.2022.	15.10.2022.	3.10.2022.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	287	14.10.2022.	14.10.2022.	14.10.2022.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	222934-1-1	2.11.2022.	15.11.2022.	2.11.2022.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	321	17.11.2022.	17.11.2022.	17.11.2022.	Uplata		647,34	
51290	321	17.11.2022.	17.11.2022.	17.11.2022.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	243829-1-1	1.12.2022.	15.12.2022.	1.12.2022.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	355	21.12.2022.	21.12.2022.	21.12.2022.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	13332-1-1	16.1.2023.	31.1.2023.	16.1.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	032	2.2.2023.	2.2.2023.	2.2.2023.	Uplata		647,34	
51290	032	2.2.2023.	2.2.2023.	2.2.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	30658-1-1	1.2.2023.	15.2.2023.	1.2.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	045	15.2.2023.	15.2.2023.	15.2.2023.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	51649-1-1	1.3.2023.	15.3.2023.	1.3.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	073	15.3.2023.	15.3.2023.	15.3.2023.	Uplata		647,34	
51290	073	15.3.2023.	15.3.2023.	15.3.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	73953-1-1	3.4.2023.	15.4.2023.	3.4.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	106	17.4.2023.	17.4.2023.	17.4.2023.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	95920-1-1	2.5.2023.	15.5.2023.	2.5.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	134	15.5.2023.	15.5.2023.	15.5.2023.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	117849-1-1	1.6.2023.	15.6.2023.	1.6.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	165	15.6.2023.	15.6.2023.	15.6.2023.	Uplata		647,34	
51290	165	15.6.2023.	15.6.2023.	15.6.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	139499-1-1	3.7.2023.	15.7.2023.	3.7.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	194	14.7.2023.	14.7.2023.	14.7.2023.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	160600-1-1	1.8.2023.	15.8.2023.	1.8.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	254	12.9.2023.	12.9.2023.	12.9.2023.	Uplata		35,70	
51290	254	12.9.2023.	12.9.2023.	12.9.2023.	Uplata		1.790,21	
						1.825,91	1.825,91	
51290	168572-1-1	31.8.2023.	7.9.2023.	31.8.2023.	Opomena i zatezne	19,55	0,00	
51290	254	12.9.2023.	12.9.2023.	12.9.2023.	kamate Uplata		19,55	

AEDIFICIUM D.O.O.
CVETKOVIĆEVA ULICA 6
10370 DUGO SELO
OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
						19,55	19,55	
51290	181491-1-1	1.9.2023.	15.9.2023.	1.9.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	257	15.9.2023.	15.9.2023.	15.9.2023.	Uplata		647,34	
51290	257	15.9.2023.	15.9.2023.	15.9.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	202861-1-1	2.10.2023.	15.10.2023.	2.10.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	289	17.10.2023.	17.10.2023.	17.10.2023.	Uplata		647,34	
51290	289	17.10.2023.	17.10.2023.	17.10.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	224298-1-1	2.11.2023.	15.11.2023.	2.11.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	318	15.11.2023.	15.11.2023.	15.11.2023.	Uplata		647,34	
51290	318	15.11.2023.	15.11.2023.	15.11.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	246108-1-1	1.12.2023.	15.12.2023.	1.12.2023.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	348	15.12.2023.	15.12.2023.	15.12.2023.	Uplata		647,34	
51290	348	15.12.2023.	15.12.2023.	15.12.2023.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	11207-1-1	2.1.2024.	15.1.2024.	2.1.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	016	16.1.2024.	16.1.2024.	16.1.2024.	Uplata		647,34	
51290	016	16.1.2024.	16.1.2024.	16.1.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	32926-1-1	1.2.2024.	15.2.2024.	1.2.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	051	21.2.2024.	21.2.2024.	21.2.2024.	Uplata		647,34	
51290	051	21.2.2024.	21.2.2024.	21.2.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	54958-1-1	1.3.2024.	15.3.2024.	1.3.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	074	15.3.2024.	15.3.2024.	15.3.2024.	Uplata		150,62	
51290	074	15.3.2024.	15.3.2024.	15.3.2024.	Uplata		1.675,29	
						1.825,91	1.825,91	
51290	77126-1-1	2.4.2024.	15.4.2024.	2.4.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	112	22.4.2024.	22.4.2024.	22.4.2024.	Uplata		150,62	
51290	112	22.4.2024.	22.4.2024.	22.4.2024.	Uplata		1.675,29	
						1.825,91	1.825,91	
51290	99634-1-1	2.5.2024.	15.5.2024.	2.5.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	134	15.5.2024.	15.5.2024.	15.5.2024.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	122272-1-1	3.6.2024.	15.6.2024.	3.6.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	164	14.6.2024.	14.6.2024.	14.6.2024.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	145767-1-1	1.7.2024.	15.7.2024.	1.7.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	195	15.7.2024.	15.7.2024.	15.7.2024.	Uplata		1.675,29	
51290	195	15.7.2024.	15.7.2024.	15.7.2024.	Uplata		150,62	

AEDIFICIUM D.O.O.
 CVETKOVIĆEVA ULICA 6
 10370 DUGO SELO
 OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
 Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
						1.825,91	1.825,91	
51290	168621-1-1	1.8.2024.	15.8.2024.	1.8.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	230	19.8.2024.	19.8.2024.	19.8.2024.	Uplata		647,34	
51290	230	19.8.2024.	19.8.2024.	19.8.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	190944-1-1	2.9.2024.	15.9.2024.	2.9.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	255	13.9.2024.	13.9.2024.	13.9.2024.	Uplata		647,34	
51290	255	13.9.2024.	13.9.2024.	13.9.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	213699-1-1	1.10.2024.	15.10.2024.	1.10.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	288	16.10.2024.	16.10.2024.	16.10.2024.	Uplata		1.825,91	
						1.825,91	1.825,91	
51290	236737-1-1	4.11.2024.	15.11.2024.	4.11.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		1.792,64	
51290	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		33,27	
						1.825,91	1.825,91	
51290	248804-1-129	11.2024.	6.12.2024.	29.11.2024.	Opomena i zatezne kamate	18,51	0,00	
51290	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		18,51	
						18,51	18,51	
51290	259217-1-1	2.12.2024.	15.12.2024.	2.12.2024.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
51290	039	8.2.2025.	8.2.2025.	8.2.2025.	Uplata		647,34	
51290	039	8.2.2025.	8.2.2025.	8.2.2025.	Uplata		1.178,57	
						1.825,91	1.825,91	
51290	268069-1-113	12.2024.	20.12.2024.	13.12.2024.	Opomena i zatezne kamate	18,51	0,00	
						18,51	0,00	18,51
51290	271545-1-131	12.2024.	7.1.2025.	31.12.2024.	Opomena i zatezne kamate	19,73	0,00	
						19,73	0,00	19,73
51290	8764-1-1	2.1.2025.	15.1.2025.	2.1.2025.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
						1.825,91	0,00	1.825,91
51290	16996-1-1	14.1.2025.	21.1.2025.	14.1.2025.	Opomena i zatezne kamate	17,81	0,00	
						17,81	0,00	17,81
51290	20927-1-1	31.1.2025.	7.2.2025.	31.1.2025.	Opomena i zatezne kamate	38,31	0,00	
						38,31	0,00	38,31
51290	31238-1-1	3.2.2025.	15.2.2025.	3.2.2025.	Mjesečna rata	1.825,91	0,00	
						1.825,91	0,00	1.825,91
51290	40399-1-1	14.2.2025.	21.2.2025.	14.2.2025.	Opomena i zatezne kamate	17,76	0,00	

AEDIFICIUM D.O.O.
CVETKOVIĆEVA ULICA 6
10370 DUGO SELO
OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
						17,76	0,00	17,76
51290	44363-1-1	28.2.2025.	7.3.2025.	28.2.2025.	Opomena i zatezne kamate	34,97	0,00	
						34,97	0,00	34,97
Po ugovoru: 51290						85.674,51	81.875,60	3.798,91
59677	37442-1-1	6.2.2024.	6.2.2024.	6.2.2024.	Učešće + prva rata	11.867,04	0,00	
59677	392201	6.2.2024.	6.2.2024.	6.2.2024.	Primljeni avans		11.867,04	
						11.867,04	11.867,04	
59677	39844-1-1	19.2.2024.	4.3.2024.	19.2.2024.	Naknada za uslugu registracije/izdavanje punomoći za registraciju	16,59	0,00	
59677	074	15.3.2024.	15.3.2024.	15.3.2024.	Uplata		16,59	
						16,59	16,59	
59677	54959-1-1	1.3.2024.	15.3.2024.	1.3.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	074	15.3.2024.	15.3.2024.	15.3.2024.	Uplata		647,34	
59677	074	15.3.2024.	15.3.2024.	15.3.2024.	Uplata		1.027,95	
						1.675,29	1.675,29	
59677	77127-1-1	2.4.2024.	15.4.2024.	2.4.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	112	22.4.2024.	22.4.2024.	22.4.2024.	Uplata		1.675,29	
						1.675,29	1.675,29	
59677	99635-1-1	2.5.2024.	15.5.2024.	2.5.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	134	15.5.2024.	15.5.2024.	15.5.2024.	Uplata		1.675,29	
						1.675,29	1.675,29	
59677	122273-1-1	3.6.2024.	15.6.2024.	3.6.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	164	14.6.2024.	14.6.2024.	14.6.2024.	Uplata		1.675,29	
						1.675,29	1.675,29	
59677	145768-1-1	1.7.2024.	15.7.2024.	1.7.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	195	15.7.2024.	15.7.2024.	15.7.2024.	Uplata		1.675,29	
						1.675,29	1.675,29	
59677	168622-1-1	1.8.2024.	15.8.2024.	1.8.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	230	19.8.2024.	19.8.2024.	19.8.2024.	Uplata		1.178,57	
59677	230	19.8.2024.	19.8.2024.	19.8.2024.	Uplata		496,72	
						1.675,29	1.675,29	
59677	190945-1-1	2.9.2024.	15.9.2024.	2.9.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	255	13.9.2024.	13.9.2024.	13.9.2024.	Uplata		496,72	
59677	255	13.9.2024.	13.9.2024.	13.9.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.675,29	1.675,29	
59677	213700-1-1	1.10.2024.	15.10.2024.	1.10.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	288	16.10.2024.	16.10.2024.	16.10.2024.	Uplata		496,72	

AEDIFICIUM D.O.O.
 CVETKOVIĆEVA ULICA 6
 10370 DUGO SELO
 OIB: 28801824588

Za razdoblje: 1.1.1990. do 3.3.2025.
 Vrijeme ispisa: 12:34:52, 3.3.2025.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
59677	288	16.10.2024.	16.10.2024.	16.10.2024.	Uplata		1.178,57	
						1.675,29	1.675,29	
59677	236738-1-1	4.11.2024.	15.11.2024.	4.11.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		15,47	
59677	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		1.659,82	
						1.675,29	1.675,29	
59677	248805-1-129	11.2024.	6.12.2024.	29.11.2024.	Opomena i zatezne kamate	17,80	0,00	
59677	350	17.12.2024.	17.12.2024.	17.12.2024.	Uplata		17,80	
						17,80	17,80	
59677	259218-1-1	2.12.2024.	15.12.2024.	2.12.2024.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
59677	039	8.2.2025.	8.2.2025.	8.2.2025.	Uplata		647,34	
59677	039	8.2.2025.	8.2.2025.	8.2.2025.	Uplata		1.027,95	
						1.675,29	1.675,29	
59677	268070-1-113	12.2024.	20.12.2024.	13.12.2024.	Opomena i zatezne kamate	17,80	0,00	
						17,80	0,00	17,80
59677	271546-1-131	12.2024.	7.1.2025.	31.12.2024.	Opomena i zatezne kamate	18,92	0,00	
						18,92	0,00	18,92
59677	8765-1-1	2.1.2025.	15.1.2025.	2.1.2025.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
						1.675,29	0,00	1.675,29
59677	16997-1-1	14.1.2025.	21.1.2025.	14.1.2025.	Opomena i zatezne kamate	17,16	0,00	
						17,16	0,00	17,16
59677	20928-1-1	31.1.2025.	7.2.2025.	31.1.2025.	Opomena i zatezne kamate	36,80	0,00	
						36,80	0,00	36,80
59677	31239-1-1	3.2.2025.	15.2.2025.	3.2.2025.	Mjesečna rata	1.675,29	0,00	
						1.675,29	0,00	1.675,29
59677	40400-1-1	14.2.2025.	21.2.2025.	14.2.2025.	Opomena i zatezne kamate	17,11	0,00	
						17,11	0,00	17,11
59677	44364-1-1	28.2.2025.	7.3.2025.	28.2.2025.	Opomena i zatezne kamate	33,72	0,00	
						33,72	0,00	33,72
Po ugovoru: 59677						32.146,42	28.654,33	3.492,09
Po kupcu:						178.337,34	168.566,04	9.771,30



Kalkulator zateznih kamata

Kalkulator zateznih kamata služi za izračun zakonskih zateznih kamata prema kamatnim stopama koje su važile u razdoblju na koje se obračun kamata odnosi. Kalkulator podržava unos više glavnica, uplata kao i troškova ovrhe.

Novi izračun

 Svi izračuni 0

Postavke izračuna

Naziv izračuna

predstečaj

Datum izračuna kamata 

28.02.2025

Valuta

EUR - euro

Izračun zateznih kamata za

☐ Fizičku osobu ☒ Pravnu osobu

Zastoj tijeka zateznih kamata

☐ Uključi obustavu na izračun zzk od 18.4.2020 do 18.10.2020

Prema Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima. **Saznaj više**

Podaci za ispis (opcionalno)

Opis izračuna



Opis izračuna

Podaci za vjerovnika

+

Naziv

Abeceda d.d.

Adresa

Avenija Dubrovnik 12

Mjesto

10000 Zagreb

OIB

Podaci za dužnika

+

Naziv

Acme d.o.o za trgovinu i usluge

Adresa

Vukovarska 48

Mjesto

10000 Zagreb

OIB

Podaci za izračun

Uvezi podatke

+

Dodaj stavku

Pravila za ispravan unos podataka možete naći u
Uputama za unos podataka.

Kako bi podaci bili ispravno uneseni i formatirani preuzmite **predložak** u koji ćete unijeti podatke potrebne za izračun.

 Preuzmi predložak

Učitajte datoteku s vašeg računala u koju ste prethodno unijeli podatke za izračun. Podržani formati su: **xlsx, xls, csv i ods**.

 Izaberi datoteku

1.

Osnova za plaćanje

Račun 123

Iznos

15.47

EUR

Datum dospeljeća

20.12.2024

 Uplata



2.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

16.26

EUR

Datum dospeljeća

07.01.2025

 Uplata



3.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

1178.57

EUR

Datum dospeljeća

15.01.2025

 Uplata



4.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

15.02

EUR

Datum dospijeća

21.01.2025

⊕ Uplata



5.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

31.79

EUR

Datum dospijeća

07.02.2025

⊕ Uplata



6.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

1178.57

EUR

Datum dospijeća

15.02.2025

⊕ Uplata



7.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

14.99

EUR

Datum dospijeća

21.02.2025

⊕ Uplata



8.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

18.51

EUR

Datum dospeljeća

20.12.2024

⊕ Uplata



9.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

19.73

EUR

Datum dospeljeća

07.01.2025

⊕ Uplata



10.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

1825.91

EUR

Datum dospeljeća

15.01.2025

⊕ Uplata



11.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

17.81

EUR

Datum dospeljeća

21.01.2025

⊕ Uplata



12.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

38.31 EUR 07.02.2025

+ Uplata  

13.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

1825.91 EUR 15.02.2025

+ Uplata  

14.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

17.76 EUR 21.02.2025

+ Uplata  

15.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

17.80 EUR 20.12.2024

+ Uplata  

16.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

18.92 EUR 07.01.2025

+ Uplata  

17.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

1675.29 EUR 15.01.2025

+ Uplata  

18.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

17.16 EUR 21.01.2025

+ Uplata  

19.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos Datum dospijeća

36.80 EUR 07.02.2025

+ Uplata  

20.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

1675.29

EUR

Datum dospijeća

15.02.2025

⊕ Uplata

21.

Osnova za plaćanje

npr. Račun za usluge razvoja web rješenja br. 123-2016

Iznos

17.11

EUR

Datum dospijeća

21.02.2025

⊕ Uplata

Izračunaj zatezne kamate

Izračun zakonskih zateznih kamata

Naziv izračuna: predstečaj
Vrsta izračuna: Izračun zateznih kamata za pravnu osobu
Datum izračuna: 28.02.2025
Valuta: EUR

PREGLED IZRAČUNA

GLAVNICA		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
		20.12.2024		15,47	0,00	15,4
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
21.12.24 - 31.12.24	15,47	11	12,25 %	0,06	0,06	15,5
01.01.25 - 28.02.25	15,47	59	11,15 %	0,28	0,34	15,8

GLAVNICA			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
			07.01.2025	16,26	0,00	16,26
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
08.01.25 - 28.02.25	16,26	52	11,15 %	0,26	0,26	16,52

GLAVNICA			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
			15.01.2025	1.178,57	0,00	1.178,57
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
16.01.25 - 28.02.25	1.178,57	44	11,15 %	15,84	15,84	1.194,41

GLAVNICA			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
			21.01.2025	15,02	0,00	15,02
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
22.01.25 - 28.02.25	15,02	38	11,15 %	0,17	0,17	15,19

GLAVNICA			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
			07.02.2025	31,79	0,00	31,79
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr

Spremi izračun ▾

Prikaži PDF



GLAVNICA			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
			15.02.2025	1.178,57	0,00	1.178,57
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
16.02.25 - 28.02.25	1.178,57	13	11,15 %	4,68	4,68	1.183,25

GLAVNICA			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
			21.02.2025	14,99	0,00	14,99
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
22.02.25 - 28.02.25	14,99	7	11,15 %	0,03	0,03	15,02

GLAVNICA			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni d
			20.12.2024	18,51	0,00	18,51
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
21.12.24 - 31.12.24	18,51	11	12,25 %	0,07	0,07	18,58
01.01.25 - 28.02.25	18,51	59	11,15 %	0,33	0,40	18,98

GLAVNICA			Datum 07.01.2025	Iznos 19,73	Dug po kamati 0,00	Ukupni d 19,7
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
08.01.25 - 28.02.25	19,73	52	11,15 %	0,31	0,31	20,0

GLAVNICA			Datum 15.01.2025	Iznos 1.825,91	Dug po kamati 0,00	Ukupni d 1.825,9
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
16.01.25 - 28.02.25	1.825,91	44	11,15 %	24,54	24,54	1.850,4

GLAVNICA			Datum 21.01.2025	Iznos 17,81	Dug po kamati 0,00	Ukupni d 17,8
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
22.01.25 - 28.02.25	17,81	38	11,15 %	0,21	0,21	18,0

GLAVNICA			Datum 07.02.2025	Iznos 38,31	Dug po kamati 0,00	Ukupni d 38,3
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
08.02.25 - 28.02.25	38,31	21	11,15 %	0,25	0,25	38,5

GLAVNICA			Datum 15.02.2025	Iznos 1.825,91	Dug po kamati 0,00	Ukupni d 1.825,9
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
16.02.25 - 28.02.25	1.825,91	13	11,15 %	7,25	7,25	1.833,1

GLAVNICA			Datum 21.02.2025	Iznos 17,76	Dug po kamati 0,00	Ukupni d 17,7
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
22.02.25 - 28.02.25	17,76	7	11,15 %	0,04	0,04	17,8

GLAVNICA			Datum 20.12.2024	Iznos 17,80	Dug po kamati 0,00	Ukupni d 17,8
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativr
21.12.24 - 31.12.24	17,80	11	12,25 %	0,07	0,07	17,8
01.01.25 - 28.02.25	17,80	59	11,15 %	0,32	0,39	18,1

GLAVNICA		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
		07.01.2025		18,92	0,00	18,92
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
08.01.25 - 28.02.25	18,92	52	11,15 %	0,30	0,30	19,22

GLAVNICA		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
		15.01.2025		1.675,29	0,00	1.675,29
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
16.01.25 - 28.02.25	1.675,29	44	11,15 %	22,52	22,52	1.697,81

GLAVNICA		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
		21.01.2025		17,16	0,00	17,16
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
22.01.25 - 28.02.25	17,16	38	11,15 %	0,20	0,20	17,36

GLAVNICA		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
		07.02.2025		36,80	0,00	36,80
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
08.02.25 - 28.02.25	36,80	21	11,15 %	0,24	0,24	37,04

GLAVNICA		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
		15.02.2025		1.675,29	0,00	1.675,29
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
16.02.25 - 28.02.25	1.675,29	13	11,15 %	6,65	6,65	1.681,94

GLAVNICA		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
		21.02.2025		17,11	0,00	17,11
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
22.02.25 - 28.02.25	17,11	7	11,15 %	0,04	0,04	17,15

REKAPITULACIJA

Glavnica (21)	9.672,98EUR
Kamate	84,86EUR
Uplate	0,00EUR
Ukupni dug	9.757,84EUR

[Uvjeti korištenja](#) [Zaštita privatnosti](#) [Politika kolačića](#) [Kontakt](#)

Kalkulatori.hr © 2016-2025. Sva prava pridržana.



UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BR.

50877

S POVEĆANOM POSLJEDNJOM MJESEČNOM RATOM S NEPROMJENJIVOM NOMINALNOM KAMATNOM STOPOM

Zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu: „IL“) i sljedećeg:

PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: AEDIFICIUM D.O.O.

Prebivalište/sjedište: CVETKOVIĆEVA ULICA 6, 10370 DUGO SELO

Telefon/Faks: /

OIB: 28801824588

Ime i prezime/svojstvo zastupnika Primatelja leasinga: MARIJANA PRINCIP

MBS (matični broj subjekta): 080832331

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane obiju ugovornih strana, Primatelja leasinga i društva IL. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga niti dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao niti ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene.

OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: BMW X5 xDRIVE 30D M-PAKET

Proizvođač:

Broj šasije: WBACV61070LJ82856

Godina proizvodnje: 2019

Snaga u kW: 195

Serijski broj:

☒ Osobno vozilo

☐ Lako dostavno vozilo

☐ Gospodarsko vozilo

☐ Radni stroj

☐ Prikolica

☐ Plovilo

☐ Motocikl

☐ Novo

☒ Rabljeno

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: AEDIFICIUM D.O.O.

Prebivalište/sjedište

CVETKOVIĆEVA ULICA 6, 10370 DUGO SELO

OIB:

28801824588

VRJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima:

57

UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u valuti Ugovora (EUR):

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	73.442,62 EUR	0,00 EUR	18.360,66 EUR	91.803,28 EUR
Učešće:	18.360,66 EUR		0,00 EUR	18.360,66 EUR
Iznos financiranja:	58.754,10 EUR		14.688,52 EUR	73.442,62 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade Ugovora:	734,43 EUR		0,00 EUR	734,43 EUR
Mjesečna rata (osim posljednje):	1.178,57 EUR		0,00 EUR	1.178,57 EUR
Posljednja mjesečna rata:	18.437,63 EUR		0,00 EUR	18.437,63 EUR

*PPMV - posebni porez na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing**:

103.682,64 EUR

**nepromjenjiv uz izuzetke sukladno čl. 21.2. Općih uvjeta društva IMPULS-LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s povećanom posljednjom mjesečnom ratom s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom;

Ostale pojedine naknade:

0,00 EUR

Ostale naknade te IL-u poznati troškovi za koje može teretiti primatelja leasinga utvrđeni su Cjenikom društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Nominalna kamatna stopa:****

4,99 %

****Nominalna kamatna stopa je nepromjenjiva

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nartski, Cvetkovićeva 6
OIB: 28801824588 ②

ZAGREB, 4.4.2022.

Mjesto i nadnevak:

Pečat i potpis Primatelja leasinga



OSIGURANJE

Primjena odredaba tč. 15.5. i 15.6. Općih uvjeta ovime se:

Ne ugovara

SREDSTVA OSIGURANJA TRAZBINA

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ Zadužnica | ☐ Mjenica | ☒ Izjava o zapljeni po pristanku dužnika |
| ☐ Hipoteka/Pravo zaloge | ☐ Garancija | ☒ Zadužnica jamca |
| ☒ Izjava jamca platca | ☐ Bankarska garancija | ☐ Fiducijami prijenos prava vlasništva |
| ☐ Izjava o patronatu | | |

RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22. Općih uvjeta

Sastavni dio ovog Ugovora su Opći uvjeti društva IMPULS-LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, u daljnjem tekstu: Opći uvjeti, važeći Cjenik društva IL za obavljanje određenih poslova uz ugovore o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu: Cjenik, te otplatna tablica (otplatni plan). Primatelj leasinga ujedno svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, važeći Cjenik društva IL te otplatnu tablicu, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, Cjenika i otplatne tablice.

ZAGREB, 4.4.2022.

Mjesto i nadnevak:

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nartski, Cvetkovičeva 6
OIB: 28801824588 ②

Pečat i potpis Primatelja leasinga

ZAGREB 05.04.2022.

Mjesto i nadnevak:

Pečat i potpis društva IL

IZJAVA

Potpisom ove izjave Primatelj leasinga izričito potvrđuje, kako je prije potpisivanja Ugovora upoznat te, kako je izričito upozoren od strane Davatelja leasinga, da je ugovaranje valutne klauzule u stranoj valuti (EUR) povezano sa dodatnim rizicima, a posebno sa nastavno navedenim rizicima:

1. Rizik tečaja valute ugovora: tečaj između odnosne strane valute i kune ima utjecaja na visinu svih plaćanja iz Ugovora; tečaj je ovisan od tržišnih i drugih čimbenika, te nitko ne može znati, kako će se tečaj valute Ugovora - a time i visina svih plaćanja iz Ugovora - kretati u budućnosti.

2. Povećani ukupni rizik: iz dosadašnjeg kretanja tečaja valute Ugovora ne može se donijeti nikakav zaključak o njegovom kretanju u budućnosti.

Primatelj leasinga ovime izjavljuje, kako mu je poznato, da je ugovaranje valutne klauzule povezano sa velikim rizicima, te da se izlaže tečajnom riziku koji će gospodarski teško moći snositi u slučaju pada vrijednosti valute u kojoj ostvaruje svoja primanja.

Posebice potvrđuje Primatelj leasinga, kako je upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za leasing, kao i ostalih naknada i troškova za koje IL može tereti primatelja leasinga, te svojim potpisom potvrđuje da mu je uručen vrijedeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o..

Svojim potpisom na ovoj izjavi Primatelj leasinga potvrđuje, kako su mu sve u njoj sadržane odredbe, kao i odredba o valutnoj klauzuli u stranoj valuti Ugovora, jasne, uočljive i lako razumljive te kako u potpunosti prihvaća sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći uslijed činjenice da je ugovorena primjena valutne klauzule.

ZAGREB, 4.4.2022.

Mjesto i nadnevak:

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nartski, Cvetkovičeva 6
OIB: 28801824588 ②

Pečat i potpis Primatelja leasinga

**IMPULS
LEASING****UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br.****51290**

Zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu „IL“) i sljedećeg:

PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: AEDIFICIUM D.O.O

Prebivalište/sjedište: CVETKOMČEVA ULICA 6. 10370 DUGO SELO Telefon/Faks: /

OIB: 28801824588 Ime i prezime/svojstvo zastupnika Primatelja leasinga: MARIJANA PRINCIP

MBS (matični broj subjekta): 080832331

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane objiju ugovornih strana, Primatelja leasinga i društva IL. Primateelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga niti dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao niti ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene

OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: BMW X6 XDRIVE 30D M SPORT

Proizvođač: _____ Broj šasije: WBAGT2108LLE41362

Godina proizvodnje: 2020 Snaga u kW: 195 Serijski broj: _____

☒ Osobno vozilo ☐ Lako dostavno vozilo ☐ Gospodarsko vozilo ☐ Radni stroj ☐ Prikolica

☐ Plovilo ☐ Motocikl ☐ Novo ☒ Rabljeno

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: PRESTIGE CONCEPT D.O.O. Prebivalište/sjedište: RADNICKA CESTA 20, 10000 ZAGREB

OIB: 04128130192

VRJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima: 60

UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u valuti Ugovora (EUR):

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	88.655,46 EUR	12.659,24 EUR	22.163,86 EUR	123.478,56 EUR
Učešće:	24.695,71 EUR		0,00 EUR	24.695,71 EUR
Iznos financiranja:	79.026,28 EUR		19.756,57 EUR	98.782,85 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade Ugovora:	506,57 EUR		0,00 EUR	506,57 EUR
Mjesečna rata	1.825,91 EUR		0,00 EUR	1.825,91 EUR

*PPMV - posebni porez na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing**: 134.906,88 EUR

napomena uz iznos iz stavka 21.2. Cijena uveza od strane IMPULS-LEASING d.o.o. iz
stavka 21.2. ovog Ugovora iznosi 12.659,24 EUR, koji se ne obračunava u okviru ovog Ugovora.

Ostale pojedine naknade: 0,00 EUR

Ostale naknade te IL-u poznati troškovi za koje može teretiti primatelja leasinga utvrđeni su Cjenikom društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Nominalna kamatna stopa:*** 4,20 % Nominalna kamatna stopa je nepromjenjiva

ZAGREB, 24.5.2022

Mjesto i nadnevak:

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nardski, Cvjetkovićeva 6
OIB: 28801824588 (2)

potpis i pečat Primatelja leasinga



OSIGURANJE

Primjena odredaba tč. 15.5 i 15.6 Općih uvjeta ovime se:

Na ugovara

SREDSTVA OSIGURANJA TRAŽBINA

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ Zadužnica | ☐ Mjenica | ☒ Izjava o zapljeni po prestanku dužnika |
| ☐ Hipoteka/Pravo zalogu | ☐ Garancija | ☒ Zadužnica jamca |
| ☒ Izjava jamca platca | ☐ Bankarska garancija | ☐ Fiducijarni prijenos prava vlasništva |
| ☐ Izjava o patronatu | | |

RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22 Općih uvjeta

Sastavni dio ovog Ugovora su Opći uvjeti društva IMPULS-LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, u daljnjem tekstu: Opći uvjeti, važeći Cjenik društva IL za obavljanje određenih poslova uz ugovore o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu: Cjenik, te oplatna tablica (otplatni plan). Primatelj leasinga ujedno svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, važeći Cjenik društva IL te oplatnu tablicu, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, Cjenika i oplatne tablice.

ZAGREB, 24.5.2022.

Mjesto i nadnevak:

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nariski, Cvetkovičeva 6
OIB: 28801824588 (2)

Potpis i pečat Primatelja leasinga

ZAGREB

Mjesto i nadnevak:

25.05.2022.

IZJAVA

Potpisom ove izjave Primatelj leasinga izričito potvrđuje, kako je prije potpisivanja Ugovora upoznat te, kako je izričito upozoren od strane Davatelja leasinga, da je ugovaranje valutne klauzule u stranoj valuti (EUR) povezano sa dodatnim rizicima, a posebno sa nastavno navedenim rizicima:

1. Rizik tečaja valute ugovora: tečaj između odnosne strane valute i kune ima utjecaja na visinu svih plaćanja iz Ugovora; tečaj je ovisan od tržišnih i drugih čimbenika, te nitko ne može znati, kako će se tečaj valute Ugovora - a time i visina svih plaćanja iz Ugovora - kretati u budućnosti.

2. Povećani ukupni rizik: iz dosadašnjeg kretanja tečaja valute Ugovora ne može se donijeti nikakav zaključak o njegovom kretanju u budućnosti.

Primatelj leasinga ovime izjavljuje, kako mu je poznato, da je ugovaranje valutne klauzule povezano s velikim rizicima, te da se izlaže tečajnom riziku koji će gospodarski teško moći snositi u slučaju pada vrijednosti valute u kojoj ostvaruje svoja primanja.

Posebice potvrđuje Primatelj leasinga, kako je upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za leasing, kao i ostalih naknada i troškova za koje IL može teretiti primatelja leasinga, te svojim potpisom potvrđuje da mu je uručen vrijedeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Svojim potpisom na ovoj izjavi Primatelj leasinga potvrđuje, kako su mu sve u njoj sadržane odredbe, kao i odredba o valutnoj klauzuli u stranoj valuti Ugovora, jasne, uočljive i lako razumljive te kako u potpunosti prihvaća sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći uslijed činjenice da je ugovorena primjena valutne klauzule.

ZAGREB, 24.5.2022.

Mjesto i nadnevak:

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nariski, Cvetkovičeva 6
OIB: 28801824588 (2)

Potpis i pečat Primatelja leasinga



**UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU s nepromjenjivom nominalnom
kamatnom stopom br.**

59677

(dalje u tekstu također: Ugovor), zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu: „IL“) i sljedećeg:

PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: **AEDIFICIUM D.O.O.**

Prebivalište/sjedište: **CVETKOVIĆEVA ULICA 6, 10370 DUGO SELO**

Telefon/Faks: **091/4040-463 /**

OIB: **28801824588**

Ime i prezime/svojestvo zastupnika Primatelja leasinga: **MARIJANA PRINCIP**

MBS (matični broj subjekta): **080832331**

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane objiju ugovornih strana, Primatelja leasinga i društva IL. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga ni dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao ni ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene.

OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: **BMW X4 30 D X DRIVE MSPORT**

Proizvođač: Broj šasije: **WBA61CA08P9R41075**

Godina proizvodnje: **2023** Snaga u kW: **210** Serijski broj:

- ☒ Osobno vozilo ☐ Lako dostavno vozilo ☐ Gospodarsko vozilo ☐ Radni stroj ☐ Lako električno vozilo
☐ Plovilo ☐ Motocikl ☐ Kamperi i kamp kućice ☐ Prikolica
☐ Novo ☒ Rabljeno

Prijeđeni kilometri: **11.970 km**

Datum prve registracije: **20.4.2023.**

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: **PRESTIGE CONCEPT D.O.O.**

Prebivalište/sjedište

RADNIČKA CESTA 20, 10000 ZAGREB

OIB:

04128130192

VRJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima (broj mjesečnih rata): **60**

UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u eurima (EUR) kao valuti Ugovora:

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	67.200,00 EUR	8.460,03 EUR	16.800,00 EUR	92.460,03 EUR
Učešće:	9.246,00 EUR		0,00 EUR	9.246,00 EUR
Iznos financiranja:	66.571,22 EUR		16.642,81 EUR	83.214,03 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade Ugovora:	945,75 EUR		0,00 EUR	945,75 EUR
Mjesečna rata	1.675,29 EUR		0,00 EUR	1.675,29 EUR

*PPMV - posebni porez na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing**:

110.859,15 EUR

**nepromjenjiv uz izuzetke sukladno M. 21.2. Opći uvjeti društva IMPULS-LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom

Daljnje pojedine naknade:

0,00 EUR

Ostale naknade te IL-u poznati troškovi za koje može teretiti primatelja leasinga utvrđeni su Cjenikom društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Nominalna kamatna stopa:***

7,75 %

***Nominalna kamatna stopa je nepromjenjiva

ZAGREB, 2.2.2024.

Mjesto i nadnevak:

AEDIFICIUM d.o.o.

Jakševac Nartski, Cvetkovićeva 6

OIB: 28801824588

Pečat i potpis Primatelja leasinga

verzija FL 0124

1



SREDSTVA OSIGURANJA TRAŽBINA

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ Zadužnica | ☐ Mjenica | ☒ Izjava o zapljeni po pristanku dužnika |
| ☐ Hipoteka/Pravo zaloge | ☐ Garancija | ☒ Zadužnica jamca |
| ☒ Izjava jamca platca | ☐ Bankarska garancija | ☐ Fiducijami prijenos prava vlasništva |
| ☐ Izjava o patronatu | | |

RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22. Općih uvjeta.

Sastavni dio ovog Ugovora su također Opći uvjeti društva IMPULS LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, u tekstu ovog Ugovora također: Opći uvjeti, važeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o., u tekstu ovog Ugovora također: Cjenik, te otplatna tablica. Primatelj leasinga ujedno svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, otplatnu tablicu te važeći Cjenik, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, otplatne tablice i Cjenika.

ZAGREB, 2.2.2024.

Mjesto i nadnevak:

ZAGREB

Mjesto i nadnevak:

MEDIFICIUM d.o.o.

Jakševačeva Hrištki, Cvetkovićeva 6

10000 Zagreb, HR

IBAN: HR2030300511000124588

Pečat i potpis Primatelja leasinga

Pečat i potpis društva IL

IZJAVA

Potpisom ove izjave kao Primatelj leasinga izričito potvrđujem, kako sam prije potpisivanja Ugovora upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za leasing, kao i ostalih naknada i troškova za koje IL može teretiti Primatelja leasinga, te svojim potpisom potvrđujem da mi je uručen vrijedeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o. Svojem potpisom na ovoj izjavi kao Primatelj leasinga također potvrđujem, kako su mi sve odredbe Ugovora, što se odnosi na sve sastavne dijelove Ugovora kako su navedeni u odredbi tč. 1.1. Općih uvjeta, jasne, uočljive i lakó razumljive te kako u potpunosti prihvaćam sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći iz zaključenja i ispunjenja Ugovora.

ZAGREB, 2.2.2024.

Mjesto i nadnevak:

MEDIFICIUM d.o.o.

Jakševačeva Hrištki, Cvetkovićeva 6

10000 Zagreb, HR

IBAN: HR2030300511000124588

Pečat i potpis Primatelja leasinga

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AEDIFICIUM d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: JALŠEVEC NARTSKI (OPĆINA RUGVICA), CVETKOVIĆEVA ULICA 6

OIB: 28801824588

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMPULS-LEASING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, VELIMIRA ŠKORPIKA 24/1

OIB: 65918029671

u iznosu glavnice od [1]: 74.911,47 EUR (slovima: sedamdesetčetiristisućedevedestojedanaest eura i četrdesetsedam centi) u kunsjoj protuvrijednosti računajući prodajni tečaj za EUR kod Raiffeisenbank Austria d.d. na dan dospijeća

uvećanom za [2]: pripadajuću ugovornu kamatu i ugovorne troškove, a koja tražbina je nastala na temelju Ugovora o leasingu br. 50877

te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 7,49%

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njen potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09. i 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nartski, Cvetkovićeva 6
OIB: 28801824588 ②

Jugo Selc 05.04.2022

Šarunjaš Puzić

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac plateca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MARIJANA PRINCIP

Sjedište/mjesto i adresa: JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6

OIB: 79183050856

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Pogo Selo 05.04.2022

Potpis jamca plateca:

Marijana Princip

Jamac plateca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Jamac plateca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SLAVICA PERIĆ
Dugo Selo, J. Zorića 8

Poslovni broj: OV-1973/2022

Ja, javni bilježnik **SLAVICA PERIĆ**, Dugo Selo, J. Zorića 8, potvrđujem da su stranke:

AEDIFICIUM d.o.o., MBS:080832331, OIB:28801824588, **JALŠEVEC NARTSKI, CVETKOVIĆEVA 6**, zastupano po direktoru **MARIJANA PRINCIP**, OIB:79183050856, rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisuće devetstosedamdeset osme) godine, **JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113560680 PP DUGO SELO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MARIJANA PRINCIP, OIB:79183050856, rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisuće devetstosedamdeset osme) godine, **JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113560680 PP DUGO SELO, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

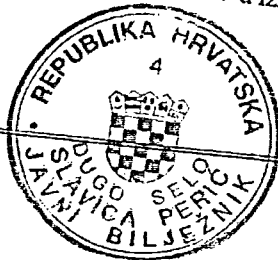
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik je izdan stranci. Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 4. PNNTJBOP

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 400,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 100,00 kn.

Dugo Selo, 05.04.2022.



Javni bilježnik
SLAVICA PERIĆ
Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Željica Skalički Širku

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AEDIFICIUM d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: 10370 DUGO SELO, JALŠEVEC NARTSKI (RUGVICA), CVETKOVIĆEVA ULICA 6

OIB: 28801824588

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMPULS-LEASING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, VELIMIRA ŠKORPIKA 24/1

OIB: 65918029671

u iznosu glavnice od[1]: 100.758,51 EUR (slovima: stotisućasedamstopenesetostam eura i pedesetjedan cent) u kunske protuvrijednosti računajući prodajni tečaj za EUR kod Raiffeisenbank Austria d.d. na dan dospijeća

uvećanom za[2]: pripadajuću ugovornu kamatu i ugovorne troškove, a koja tražbina je nastala na temelju Ugovora o leasingu br. 51290

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,49%

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09. i 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

Dugo Selo 15.05.2022

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nartski, Cvetkovićeve 6
OIB: 28801824588

②

Charijus Princip

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MARIJANA PRINCIP

Sjedište/mjesto i adresa: RUGVICA, JALSEVEC NARTSKI, CVETKOVIĆEVA 6, 10370 DUGO SELO

OIB: 79183050856

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Dugo Selo 25.05.2022

Potpis jamca platca:

Marijana Princip

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

SLAVICA PERIĆ

Dugo Selo, J. Zorića 8

Poslovni broj: OV-3092/2022

Ja, javni bilježnik **SLAVICA PERIĆ**, Dugo Selo, J. Zorića 8, potvrđujem da su stranke:

AEDIFICIUM d.o.o., MBS:080832331, OIB:28801824588, **JALŠEVEC NARTSKI, CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, zastupano po direktoru **MARIJANA PRINCIP**, OIB:79183050856, rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisuće devetstosedamdeset osme) godine, **JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113560680 PP DUGO SELO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

MARIJANA PRINCIP, OIB:79183050856, rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisuće devetstosedamdeset osme) godine, **JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113560680 PP DUGO SELO, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

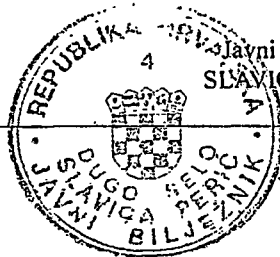
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik je izdan stranci. Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 4. PNNTJBOP

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Dugo Selo, 25.05.2022.



Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Slavica Skalički Širko

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

AEDIFICIUM d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Jalševac Nartski (Općina Rugvica), Cvetkovićeve ulica 6

OIB: 28801824588

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: IMPULS-LEASING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Velimira Škorpika 24/1

OIB: 65918029671

u iznosu glavnice od: ¹ 84.878,31 eura (osamdesetčetiritisućeosamstosedamdesetosameuraitridesetjedancent)

uvećanom za: ² pripadajuću ugovornu kamatu i ugovorene troškove, a koja tražbina je nastala na temelju Ugovora o leasingu br.59677

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 12,50 % godišnja, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenoši na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nartski, Cvetkovićeve 6
OIB: 28801824588 ②

Dugo Selo, 05.02.2024.

Potpis dužnika:

Marjeta Prinep

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ *Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.*

² *Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“.*

³ *Upisati stopu zatezne kamate.*

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MARIJANA PRINCIP

Sjedište/mjesto i adresa: JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6

OIB: 79183050856

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:
DUGO SELO, 05.02.2024

Potpis jamca plateca:
Marijana Princip

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

SLAVICA PERIĆ

Dugo Selo, J. Zorića 8

Poslovni broj: OV-819/2024

Ja, javni bilježnik **SLAVICA PERIĆ**, Dugo Selo, J. Zorića 8, potvrđujem da su stranke:

AEDIFICIUM d.o.o., MBS 080832331, OIB 28801824588, **JALŠEVEC NARTSKI**,
CVETKOVIĆEVA ULICA 6, zastupano po direktoru **MARIJANA PRINCIP**, OIB 79183050856,
JALŠEVEC NARTSKI, **RUGVICA**, **CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila
uvidom u osobnu iskaznicu br. 116971017 PP **DUGO SELO**, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MARIJANA PRINCIP, OIB 79183050856, **JALŠEVEC NARTSKI**, **RUGVICA**,
CVETKOVIĆEVA ULICA 6, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.
116971017 PP **DUGO SELO**, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik je izdan stranci. Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 4. PNNTJBOP

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur.

Dugo Selo, 05.02.2024.



Javni bilježnik
SLAVICA PERIĆ
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Želkica Skalički Širko

POTVRDA O PREUZIMANJU
OBJEKTA LEASINGA U IME IMPULS-LEASING d.o.o.

Broj ugovora 50877

OBJEKT LEASINGA

Marka BMW X5 xDRIVE 30D M-PAKET

Tip xDRIVE 30D M-PAKET

Godina proizvodnje 2019

Broj šasijske / serijske brojeve WBACV61070LJ82856 ;

Objekt leasinga ☐ nov ☒ rabljen

Registarska oznaka _____

Broj prijeđenih km _____

Broj radnih sati _____

OBJEKT LEASINGA PREUZEO

Primatelj leasinga AEDIFICIUM D.O.O.

OIB 2 8 8 0 1 8 2 4 5 8 8

MBS 0 8 0 8 3 2 3 3 1

Primatelj leasinga preuzeo objekt leasinga prema računu br: _____

OBJEKT LEASINGA ISPORUČIO

Dobavljač objekta leasinga AEDIFICIUM D.O.O.

Ime i prezime isporučitelja _____

Kao vlastoručni potpisnici gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću primatelj leasinga i dobavljač objekta leasinga izričito izjavljuju da su navedeni podaci potpuni, istiniti i točni te da je objekt leasinga preuzet u ispravnom stanju u ime i za račun IMPULS-LEASING d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, OIB:65918029671

Primatelj leasinga svojim vlastoručnim potpisom izričito potvrđuje kako je prije primopredaje objekta leasinga zaprimio otplatnu tablicu ugovora o leasingu iz koje je su razvidni iznos, broj i rokovi plaćanja pojedinih rata.

Objekt leasinga preuzeo

AEDIFICIUM d.o.o.

Jalševac Marijski, Cvjetkovićeva 6
OIB: 28801824588 ②

U 2022., dana 05.04.2022.

Objekt leasinga predao

AEDIFICIUM d.o.o.

Jalševac Marijski, Cvjetkovićeva 6
OIB: 28801824588 ②

POTVRDA O PREUZIMANJU OBJEKTA LEASINGA U IME IMPULS-LEASING d.o.o.

Broj ugovora 51290

OBJEKT LEASINGA

Marka BMW X6 XDRIVE 30D M SPORT

Tip XDRIVE 30D M SPORT Godina proizvodnje 2020

Broj šasijske / serijske brojeWBAGT2108LLE41362 ;

Objekt leasinga ☐ nov ☒ rabljen

Registarska oznaka _____

Broj prijeđenih km _____

Broj radnih sati _____

OBJEKT LEASINGA PREUZEIO

Primatelj leasinga AEDIFICIUM D.O.O.

OIB 28801824588 MBS 080832331

Primatelj leasinga preuzeo objekt leasinga prema računu br: _____

OBJEKT LEASINGA ISPORUČIO

Dobavljač objekta leasinga PRESTIGE CONCEPT D.O.O.

Ime i prezime isporučitelja _____

Kao vlastoručni potpisnici gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću primatelj leasinga i dobavljač objekta leasinga izričito izjavljuju da su navedeni podaci potpuni, istiniti i točni te da je objekt leasinga preuzet u ispravnom stanju u ime i za račun IMPULS-LEASING d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, OIB: 65918029671

Primatelj leasinga svojim vlastoručnim potpisom izričito potvrđuje kako je prije primopredaje objekta leasinga zaprimio otplatnu tablicu ugovora o leasingu iz koje je su razvidni iznos, broj i rokovi plaćanja pojedinih rata.

Objekt leasinga preuzeo
AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Hrvatska, Četkovićeve 6
OIB: 28801824588 (2)

U ZAGREB, dana 25.05.2022

Objekt leasinga predao

MP
Leonardo Mucalici

PRESTIGE CONCEPT
d.o.o.
Zagreb
OIB: 0412813019

POTVRDA O PREUZIMANJU
OBJEKTA LEASINGA U IME IMPULS-LEASING d.o.o.

Broj ugovora 59677

OBJEKT LEASINGA

Marka BMW X4 30 D X DRIVE MSPORT

Tip 30 D X DRIVE MSPORT

Godina proizvodnje 2023

Broj šasije / serijski broj WBA61CA08P9R41075 ;

Objekt leasinga ☐ nov ☒ rabljen

Registarska oznaka _____

Broj prijeđenih km 11.970

Broj radnih sati _____

OBJEKT LEASINGA PREUZEO

Primatelj leasinga AEDIFICIUM D.O.O.

OIB 28801824588

MBS 080832331

Primatelj leasinga preuzeo objekt leasinga prema računu br: _____

18/01/1

OBJEKT LEASINGA ISPORUČIO

Dobavljač objekta leasinga PRESTIGE CONCEPT D.O.O.

Ime i prezime isporučitelja LEONARDO MACUKIĆ

Kao vlastoručni potpisnici gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću primatelj leasinga i dobavljač objekta leasinga izričito izjavljuju da su navedeni podaci potpuni, istiniti i točni te da je objekt leasinga preuzet u ispravnom stanju u ime i za račun IMPULS-LEASING d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 24/1, OIB:65918029671

Primatelj leasinga svojim vlastoručnim potpisom izričito potvrđuje kako je prije primopredaje objekta leasinga zaprimio otplatnu tablicu ugovora o leasingu iz koje je su razvidni iznos, broj i rokovi plaćanja pojedinih rata.

Objekt leasinga preuzeo
AEDIFICIUM D.O.O.
Jalovec 10rski, Gvozdica 6
OIB: 28801824588 ②

Objekt leasinga predao

PRESTIGE CONCEPT
D.O.O.
Leonardo Macukić
OIB: 04128130192

U ZAGREBU, dana 06.02.2024.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

13-03-2025

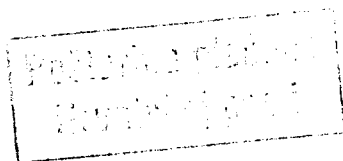
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTA

KLASA:

UB. BROJ:



KNEZOVIĆ & Partneri j.d.
ODVJETNIČKO DRUŠTVO/LAW FIRM
ANWALTSGESellschaft
ODVJETNIK ZLATKO KNEZOVIĆ
Radnička cesta 54, 10000 Zagreb



Za:

FINA

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovca 70

10000 Zagreb

-prijske troškove u predstaj.