SLAĐANA ČANKOVIĆ
-- ATTORNEY AT LAW | ODVJETNICA --

OPĆINSKI SUD U ZADRU
ZADAR

TUŽITELJ: DANE CUPAĆ iz Borče, Kikindska 68, Srbija, OIB: 31885645290, zastupan po Slađani Čanković, odvjetnici u Zagrebu, Preradovićeva 18/I, Zagreb

TUŽENICI:
1. VULELJA IVAN PK. JOSE , KORLAT,
2. ŠIKIĆ PETAR JURIN,
3. VULELIJA IVAN POK. JOSE,
4. VULELIJA NIKOLA POK. STJEPANA,
5. ŠIKIĆ PETAR JUKIN,
6. ZUBČIĆ VICE NIKOLIN, PRIDRAGA,
7. ZUBČIĆ MARTIN NIKOLIN, PRIDRAGA,
8. ZUBČIĆ GRGO NIKOLIN, PRIDRAGA,
9. ZUBČIĆ MILE NIKOLIN, PRIDRAGA,
10. VULELIJA MIHAILO P. MATE,
11. ŽORIĆ ANĐELKA , ZADAR,
12. VUČETIĆ MAGDALENA, OIB: 37260627144, PUT NACELJA 9, 23234 VIR,
13. RADOS MATILDA,
14. RADMANOVIĆ JELENA,
15. VULELIJA BUDIMIR,
16. VULELIJA JURE, ZAGREB,
17. VULELIJA ROKO,
18. VULELIJA SLAVKO P. JOSE,
19. MARGARIN JURKA,
20. VULELIJA IVE P. ILIJE,
21. LEDENKO JANJA, VUKŠIĆ,
22. ŠESTAN ANA KĆI VICE, ZEMUNIK,
23. BULIĆ MANDA Ž. ILIJE,
24. ŠKUNCA ŽELJKA KĆI POK. ŽELJKA,
25. MARIJAČIĆ IVICA POK. PAŠKA,
26. MARIJAČIĆ ZDRAVKO POK. PAŠKA,
27. KALUĐEROVIĆ ZDENKA,
28. VULELIJA KRSTE POK. JOSE,
29. VULELIJA BOŽIDAR POK. TOME,
30. VULELIJA JOSIP POK. TOME,
31. VULELIJA BRATO POK. ANTE,
32. VULELIJA KRSTE POK. JOSIPA, OIB: 15354668974, KORLAT KBR. 72,
33. TINTOR GORDANA, R. SRBIJA, SUBOTICA, PALIĆ, BELE KUNA 1,
34. ARBANAS LJUBICA, ZADAR, PUT PETRIĆA 51B,
35. VULELIJA ILIJA POK. MATE,
36. VULELIJA PETAR, RAB, BANJOL 337,

cankovic.sladjanaodvjetnicki.ured@zg.t-com.hr | sladjana.cankovic@zg.t-com.hr
Mob: +385 (0)99 528 2298 | Mob: +385 (0)99 807 6924 | Tel/Fax: +385 (0)1 485 4715
Hrvatska | 10000 Zagreb | Preradovićeva 18/1
OIB: 15720928068 | Račun: HR2723600001101848783, ZABA

37. ČIRJAK ZVJEZDANA , OIB: 39344851807, NERETLJANSKI PRILAZ 3, ZADAR,
38. BJELANOVIĆ ROSANDA, OIB: 06658210594, MINTENSGATAN 5A, GÖTEBORG, ŠVEDSKA, ŠVEDSKA,
39. VUKSAN-ĆUSA VALENTINA, OIB: 35012996380, IVE DULČIĆA 17, ZADAR,
40. VULELIJA ŽELJKO, OIB: 96291349893, BENKOVAČKA CESTA 3, ZADAR,
41. TREBEC DIANA, OIB: 50932743423, PUT PUDARICE 15D, 23000 ZADAR,
42. BRKLJAČA NIKOLINA, OIB: 16642943790, VUKOVARSKA ULICA 1F, 23000 ZADAR,
43. USKOKOVIĆ STEFANOVIĆ ŽIVKA, RALJSKA 11, 11050 BEOGRAD, SRBIJA,
44. MILUTINOVIĆ VESNA, PRIJEVORAC BB, 85300 PETROVAC NA MORU, CRNA GORA,
45. USKOKOVIĆ NADA, OIB: 95325201056, VITANOVAČKA 1/30, 11010 BEOGRAD, VOŽDOVAC,
SRBIJA

Radi: utvrđenja

V.P.S.: *1.327,01 eur*

T U Ž B A

-Punomoć
-Zk. izvadak za kč.br. 548 k.o. Korlat
-Povijesni posjedovni list 48. k.o. Korlat
-Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Benkovcu iza pok. Stevana Cupaća broj: O-131/1972 od 11. lipnja 1973.g.
-Povijest promjena na katastarskim česticama Odjela za katastar nekretnina Benkovac KLASA: 930/04-/25-05/57 URBROJ: 541-24-05/4-25-2 od 23. travnja 2025.g.
-Dopis Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Policijska postaja Benkovac-Obrovac od 19. studenog 2025.g.

I

Tužitelj je od Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Policijska postaja Benkovac-Obrovac dana 19. studenog 2025.g. zaprimio dopis kojim se utvrđuje da su tuženici ad. 1. Vulelja Ivan pk. Jose, ad. 2. Petar Šikić Jurin, ad. 3. Ivan Vulelija pok. Jose, ad 4. Nikola Vulelija pok. Stjepana, ad 5. Petar Šikić Jukin, ad. 6. Zubčić Vice Nikolin, ad. 7. Martin Zubčić, Nikolin, ad. 8. Grgo Zubčić, Nikolin, ad. 9. Mile Zubčić, Nikolin, ad. 10. Vulelija Mihailo P. Mate, ad. 11. Žorić Anđelka, ad. 13. Rados Matilda, ad. 14. Radmanović Jelena, ad. 15. Vulelija Budimir, ad. 16. Vulelija Jure, ad. 17. Vulelija Roko,

ad. 18. Vulelija Slavko P. Jose, ad. 19. Margarin Jurka, ad. 20. Vulelija Ive P. Ilije, 21. Ledenko Janja, Vukšić, ad. 22. Šestan Ana, kći Vice, ad. 23. Bulić Manda Ž. Ilije, ad. 24. Škunca Željka kći pok. Željka, ad. 25. Marijačić Ivica pok. Paška, ad. 26. Marijačić Zdravko pok. Paška, ad 27. Kaluđerović Zdenka, ad. 28. Vulelija Krste pok. Jose, ad. 29. Vulelija Božidar pok. Tome, ad. 30. Vulelija Josip pok. Tome, ad 31. Vulelija Brato, pok. Ante, ad. 35. Vulelija Ilija, pok. Mate. nepoznatog prebivališta, odnosno boravišta.

II

U zemljišnim knjigama k.o. Korlat u zk. ul. 28 u III. zemljišnoknjižnom tijelu upisana je nekretnina oznake kč. br. 548 oranica i kao vlasnici nekretnine upisani su ovdje tuženici u različitim suvlasničkim omjerima.

Međutim, stvarni vlasnik predmetne čestice je tužitelj za cijelo.

DOKAZ: Zk. izvadak za kč. br. 548 k.o. Korlat

Kao posjednik dijela predmetne nekretnine površine 4651 m2 od revizije posjedovnog stanja i kultura od 1956.g. do 1983.g. bio je upisan Stevan Cupać, otac tužitelja.

Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Benkovcu iza pok. Stevana Cupaća broj: O-131/1972 od 11. lipnja 1973.g. tužitelj je naslijedio pravo vlasništva predmetne nekretnine, te je na temelju predmetnog rješenja o nasljeđivanju te rješenja Općinske uprave za katastar i geodetske poslove broj UP/I-279/1983 o 18.11.1983.g. izvršen otpis dijela čestice zemlje 548 k.o. Korlat s Cupać Stevana u korist Cupać Dane pok. Stevana, ovdje tužitelja.

DOKAZ: Povijesni posjedovni list 48 k.o. Korlat
Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Benkovcu iza pok. Stevana Cupaća broj: O-131/1972 od 11. lipnja 1973.g.
Povijest promjena na katastarskim česticama Odjela za katastar nekretnina Benkovac KLASA: 930-04/25-05/57 URBROJ: 541-24-05/4-25-2 od 23. travnja 2025.g.

III

Tužitelji i njegov prednik pok. Stevan Cupać su u poštenom, istinitom, zakonitom i samostalnom posjedu predmetne nekretnine gotovo 70 godina te su pravo vlasništva predmetne nekretnine stekli dosjelošću.

DOKAZ: saslušanje svjedoka Zdenka Pavlovića, Ive Kerdića 5a, Zadar;
saslušanje svjedoka Milice Pavlović, Ive Kerdića 5a, Zadar;
saslušanje svjedoka Jugoslava Ostojića, Biljane Gornje, Benkovac
očevid na licu mjesta s vještakom geodetske struke
po potrebi izrada parcelacijskog elaborata

IV

Budući da tužitelj ima pravni interes da im se prizna pravo vlasništva stečeno temeljem zakona na nekretninama navedenim pod točkom I tužbe predlaže se da se pred Općinskim sudom u Zadru, kao stvarno i mjesno nadležnim provedu svi predloženi dokazi i potom donese slijedeća

PRESUDA

1. Utvrđuje se da je **DANE CUPAĆ** iz Borče, Kikindska 68, Srbija, OIB: 31885645290, vlasnik u dijela nekretnine vlasnik dijela nekretnine upisane u zk. ul. 28 k.o. Korlat, Zemljišnoknjižnog odjela Benkovac Općinskog suda u Zadru, označene kao
   - kč. br. 548 ORANICA, a koji tužbeni zahtjev će tužitelj specificirati nakon provođenja geodetskog vještačenja i izrade geodetskog elaborata po ovlaštenom sudskom vještaku geodetske struke, te su tuženici dužni trpjeti parcelaciju i upis prava vlasništva u zemljišnim knjigama temeljem ove presude i geodetskog elaborata, sve u roku 15 dana.

2. Nalaže se tuženicima da tužitelju naknade prouzročeni parniči trošak s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja presude pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a sve to u roku od 15 dana od donošenja presude.

U Zagrebu, 18.05.2026.g.

Dane Cupać pp

Slađana Čanković

Digitalno potpisao: Slađana Čanković
Datum: 2026.05.18 15:18:52 +02'00'

Trošak:

-	*sastav tužbe ……..*	*200,00 eur*
-	*25% PDV ……..*	*50,00 eur*
	Ukupno: ……..	*250,00 eur*