



Republika Hrvatska
Općinski sud u Metkoviću
Zemljišnoknjižni odjel Metković

Poslovni broj Z-2716/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Metkoviću, po sucu toga suda Damiru Ujduru, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zorana Radonića iz Vrgorca, Domobranska 68, OIB: 32665660804, zastupanog po punomoćniku Mateu Barbiru, odvjetniku u Vrgorcu, Hrvatskih velikana 49, rješavajući po prijedlogu radi ispravka zemljišnoknjižnih upisa u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 28. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju članaka 208., 210., 211., 212. i 213. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24; dalje: ZZK) pokreće se, otvara i oglašava pojedinačni ispravni postupak na sljedećim nekretninama u k.o. Vrgorac:

- u zk.ul.br. 283, zk. tijelo V: k.č. 1321/4, 1321/5, 1321/6, 1321/7 i 1321/8;
- u zk.ul.br. 298, zk. tijelo IV: k.č. 1556/1, 1556/2, 1556/3, 1557/1, 1557/2 i 1557/3;
- u zk.ul.br. 300, zk. tijelo I: k.č. 1319/2;
- u zk.ul.br. 319, zk. tijelo I: k.č. 1560/2 i 1560/3;
- u zk.ul.br. 769, zk. tijelo II: k.č. 1327/2;
- u zk.ul.br. 783, zk. tijelo I: k.č. zgr. 274, te u zk. tijelu II: k.č. 1324/3, 3313/5, 3313/23 i 3313/26;
- u zk.ul.br. 825, zk. tijelo IV: k.č. 1558;
- u zk.ul.br. 1215: k.č. 1323/2 i 1323/3.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se zemljišnoknjižni upisi na nekretninama iz točke I. izreke isprave tako da se izbrišu sada upisani nositelji prava vlasništva, suvlasništva i prava korištenja, kao i upisi u teretovnici pobliže navedeni u prijedlogu i u točki III. ove izreke, te da se istodobno uknjiži pravo vlasništva za cijelo na ime Zorana Radonića iz Vrgorca, Domobranska 68, OIB: 32665660804.

III. Predloženi ispravak odnosi se na sljedeće postojeće zemljišnoknjižne upise:

zk.ul. 283:

- k.č. 1321/4, 1321/5, 1321/6, 1321/7, 1321/8, zk. tijelo V, ZU 283, upisani su kao suvlasnici i
- ZK tijelo V - 1. Suvlasnički dio: 21907200/197164800
- TOLIĆ MANDA Ž. JOSIPA, BANJA
- ZK tijelo V - 2. Suvlasnički dio: 7302400/197164800
- ERCEG MANDA POK. ŠIMUNA (IVANOVA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 3. Suvlasnički dio: 8215200/197164800
- ERCEG IVA Ž. MATE, VRGORAC

- ZK tijelo V - 4. Suvlasnički dio: 2053800/197164800
- ROGLIĆ ANA, IVANA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 5. Suvlasnički dio: 2053800/197164800
- ROGLIĆ IVA, IVANA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 6. Suvlasnički dio: 2053800/197164800
- ROGLIĆ FILIP POK. IVANA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 7. Suvlasnički dio: 14787360/197164800
- ERCEG MATE POK. JOSIPA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 8. Suvlasnički dio: 6572160/197164800
- JERKUŠIĆ ANDRIJANA Ž. IVANA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 9. Suvlasnički dio: 616140/197164800
- ERCEG JOSIP POK. IVANA (JOSIPOVA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 10. Suvlasnički dio: 205380/197164800
- ERCEG KATA POK. IVANA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 11. Suvlasnički dio: 205380/197164800
- ERCEG ANTICA POK. IVANA (JOSIPOVA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 12. Suvlasnički dio: 3080700/197164800
- ERCEG PETAR POK. IVANA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 13. Suvlasnički dio: 3080700/197164800
- ERCEG JURE POK. IVANA (JURINA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 14. Suvlasnički dio: 3080700/197164800
- ERCEG MATIJA POK. IVANA (JURINA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 15. Suvlasnički dio: 3080700/197164800
- ERCEG MATIJA Ž. IVANA, R. ERCEG, VRGORAC
- ZK tijelo V - 16. Suvlasnički dio: 8215200/197164800
- ERCEG MARA Ž. JOSIPA, R. ERCEG, VRGORAC
- ZK tijelo V - 17. Suvlasnički dio: 8215200/197164800
- ERCEG STIPAN POK. ANDRIJE, VRGORAC
- ZK tijelo V - 18. Suvlasnički dio: 2053800/197164800
- ROGLIĆ FILIP POK. IVANA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 19. Suvlasnički dio: 3520800/197164800
- ERCEG JURICA POK. JOSIPA (JURINA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 20. Suvlasnički dio: 3520800/197164800
- ERCEG ANTE POK. JOSIPA (JURINA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 21. Suvlasnički dio: 3520800/197164800
- ERCEG IVAN POK. JOSIPA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 22. Suvlasnički dio: 3520800/197164800
- ERCEG KATA POK. JOSIPA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 23. Suvlasnički dio: 563328/197164800
- ERCEG LJUBICA POK. VIDA (IVANOVA)
- ZK tijelo V - 24. Suvlasnički dio: 1173600/197164800
- ERCEG JURICA POK. JOSIPA (JURINA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 25. Suvlasnički dio: 1173600/197164800
- ERCEG KATA POK. JOSIPA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 26. Suvlasnički dio: 1173600/197164800
- ERCEG MATE POK. JOSIPA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 27. Suvlasnički dio: 3651200/197164800
- ERCEG IVAN POK. JOSIPA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 28. Suvlasnički dio: 3943296/197164800
- ERCEG KARLO POK. ANTE (JOSIPOVA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 29. Suvlasnički dio: 3943296/197164800
- ERCEG PAVAO POK. ANTE (JOSIPOVA), VRGORAC

- ZK tijelo V - 30. Suvlasnički dio: 1314432/197164800
 - ERCEG IVAN, ANTE, VRGORAC
- ZK tijelo V - 31. Suvlasnički dio: 1314432/197164800
 - ERCEG MIJO, ANTE, VRGORAC
- ZK tijelo V - 32. Suvlasnički dio: 1478736/197164800
 - DUJMOVIĆ JOZA Ž. MIJE, PLANA
- ZK tijelo V - 33. Suvlasnički dio: 1478736/197164800
 - ERCEG MANDA Ž. JURE, VRGORAC
- ZK tijelo V - 34. Suvlasnički dio: 1825600/197164800
 - ERCEG ANĐELIJA UD. JOSIPA (ŠIMUNOVA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 36. Suvlasnički dio: 1825600/197164800
 - ERCEG IVAN POK. JOSIPA, VRGORAC
- ZK tijelo V - 37. Suvlasnički dio: 2738400/197164800
 - ERCEG STIPAN POK. ANDRIJE, VRGORAC
- ZK tijelo V - 38. Suvlasnički dio: 2738400/197164800
 - ERCEG MARA POK. ANDRIJE
- ZK tijelo V - 40. Suvlasnički dio: 1760400/197164800
 - ERCEG JURICA POK. JOSIPA (JURINA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 42. Suvlasnički dio: 328608/197164800
 - ERCEG IVICA POK. JOZE
- ZK tijelo V - 45. Suvlasnički dio: 328608/197164800
 - ERCEG IVICA POK. JOZE
- ZK tijelo V - 47. Suvlasnički dio: 8254644/197164800
 - ERCEG ZDRAVKO POK. VIDA (IVANOVA)
- ZK tijelo V - 48. Suvlasnički dio: 15340254/197164800
 - BUISMAN DOROTHY EVA THELMA, R. ERCEG POK. JOZE, NOVI ZELAND
- ZK tijelo V - 49. Suvlasnički dio: 616140/197164800
 - ERCEG IVAN POK. ANTE (IVANOVA), VRGORAC
- ZK tijelo V - 50. Suvlasnički dio: 4660494/197164800
 - DELIĆ TONČI POK. BOŽIDARA, MAKARSKA, ZRINSKO FRANKOPANSKA
11
- ZK tijelo V - 51. Suvlasnički dio: 2606694/197164800
 - DELIĆ VANJA POK. BOŽIDARA
- ZK tijelo V - 57. Suvlasnički dio: 563328/197164800
 - REPUBLIKA HRVATSKA
- ZK tijelo V - 58. Suvlasnički dio: 1103760/197164800
 - ERCEG LJILJANKA R. DROPULIĆ POK. MIRKA, OIB: 51340786709, VRGORAC, DR.
- ZK tijelo V - 60. Suvlasnički dio: 275940/197164800
 - ERCEG LJILJANKA R. DROPULIĆ POK. MIRKA, OIB: 51340786709, VRGORAC, DR.
- ZK tijelo V - 61. Suvlasnički dio: 1825600/197164800
 - SKITARELIĆ VIDOLIN CATERINA, OIB: 60207234811, UL. LJUDEVITA GAJA 13,
- 23250 PAG
- ZK tijelo V - 62. Suvlasnički dio: 1274400/197164800
 - ERCEG VELIBOR, OIB: 06067243378, PUT PRODANA 19, VELIKO BRDO
21300
- ZK tijelo V - 63. Suvlasnički dio: 235200/197164800
 - ERCEG JURICA, OIB: 09279896187, ULICA IVANA PUĐAKA 19,
DOBRODOL 10360
- ZK tijelo V - 64. Suvlasnički dio: 235200/197164800

- ERCEG OZREN, OIB: 17072562110, ULICA DR.JOSIPA MRKICE 5, 22222 SKRADIN
 - ZK tijelo V - 65. Suvlasnički dio: 235200/197164800
 - ERCEG ŽELJKO, OIB: 74136988562, SPLITSKA 37, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 66. Suvlasnički dio: 3014847/197164800
 - JUKIĆ ANĐELA, OIB: 30532129781, HRVATSKIH VELIKANA 36, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 67. Suvlasnički dio: 3014847/197164800
 - ERCEG JOŠKO, OIB: 86879308937, RADE MILETIĆA 3, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 68. Suvlasnički dio: 2751548/197164800
 - ERCEG BERIGOJ, OIB: 94781653410, HERCEGOVAČKA 1, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 69. Suvlasnički dio: 2751548/197164800
 - TENŽERA MERI, OIB: 91699103850, POD GLAVICOM 6A, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 70. Suvlasnički dio: 2751548/197164800
 - KUZMAN BRANKA, OIB: 27028960105, KOLODVORSKA 3, ROGOTIN
 - ZK tijelo V - 71. Suvlasnički dio: 328608/197164800
 - ERCEG JOZO, OIB: 34852258875, DOMOBRANSKA 62B, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 72. Suvlasnički dio: 328608/197164800
 - ERCEG ŽELJKO, OIB: 19774131831, SPLITSKA 4, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 73. Suvlasnički dio: 1034775/197164800
 - ERCEG MARIJA, OIB: 26083323442, HRVATSKIH VELIKANA 57, 21276 VRGORAC
 - ZK tijelo V - 74. Suvlasnički dio: 344925/197164800
 - ERCEG IVANA, OIB: 42849629931, DUSINA 92, DUSINA 21277 VELIKI PROLOG
 - 99/07. UPP/OS-78/07., na teret suvlasničkog dijela onoga u listu B. uknjižuje se
 - ERCEG KRISTINA R. MATIĆ POK. MIJE, VRGORAC, SPLITSKA 29
 - 99/07. UPP/OS-78/07., na teret suvlasničkog dijela onoga u listu B. uknjižuje se
 - ERCEG KRISTINA R. MATIĆ POK. MIJE, OIB: 35113922044, VRGORAC,
 - 99/07. UPP/OS-78/07., na teret suvlasničkog dijela onoga u listu B. uknjižuje se
 - ERCEG KRISTINA R. MATIĆ POK. MIJE, OIB: 35113922044, VRGORAC,
- zk.ul. 298:
- k.č. 1556/1, 1556/2, 1556/3, 1557/1, 1557/2, 1557/3, zk tijelo IV, ZU 298, upisani su kao
 - ZK tijelo IV - 1. Suvlasnički dio: 4/48
 - ERCEG IVA POK. JAKOVA
 - ZK tijelo IV - 2. Suvlasnički dio: 20/48
 - ERCEG MATE POK. JAKOVA
 - ZK tijelo IV - 3. Suvlasnički dio: 4/48
 - MUŠAN JOZA Ž. IVANA, VRGORAC
 - ZK tijelo IV - 4. Suvlasnički dio: 6/48
 - MUŠKA DJECA ROĐENA I KOJA ĆE SE RODITI OD ERCEG MATE POK. ANTE ,
 - ZK tijelo IV - 5. Suvlasnički dio: 9/48
 - ERCEG IVAN, MATE, REDŽIĆ, VRGORAC
 - ZK tijelo IV - 6. Suvlasnički dio: 5/48
 - ERCEG ANTE POK. MATE (ANTINA)
- zk.ul. 300:

- k.č. 1319/2, zk tijelo I, ZU 300, upisani su suvlasnici i to:
 - ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1
 - DRUŠTVENO VLASNIŠTVO
 - uknjižuje se PRAVO KORIŠTENJA u korist:
 - ERCEG ANA POK. IVANA (ANDRIJINA), MLDB, VRGORAC ZA 5/120 DIJELA
 - ERCEG ANTE POK. PETRA, VRGORAC ZA 3/32 DIJELA
 - ERCEG MATIJA POK. PETRA, VRGORAC ZA 3/32 DIJELA
 - ERCEG STOJAN POK. TOME (IVANOVA), VRGORAC ZA 11/600 DIJELA
 - ERCEG IVAN POK. TOME (IVANOVA), VRGORAC ZA 11/600 DIJELA
 - ERCEG STANKO POK. TOME (IVANOVA), VRGORAC ZA 11/600 DIJELA
 - RAOS KATA Ž. IVANA, ŠKULJA ZA 2/32 DIJELA ERCEG JOSIP POK. ANDRIJE,
 - ERCEG IVA UD. NIKOLE, R. BULOG, VRGORAC ZA 22/960 DIJELA
 - ERCEG ANA POK. NIKOLE (IVANOVA), MLDB, VRGORAC ZA 33/960 DIJELA
 - ERCEG IVA UD. PETRA, VRGORAC ZA 44/1680 DIJELA
 - ERCEG ANTE POK. PETRA, VRGORAC ZA 44/1680 DIJELA
 - ERCEG MATE POK. PETRA (IVANOVA) ZA 44/1680 DIJELA
 - ERCEG MILA POK. PETRA (IVANOVA) ZA 44/1680 DIJELA
 - ERCEG SMILJANA POK. IVANA ZA 22/1680 DIJELA
 - ERCEG IVAN POK. GRGE (IVANOVA) ZA 33/1440 DIJELA
 - ERCEG JERKO POK. GRGE ZA 33/1440 DIJELA
 - ERCEG ANTE POK. GRGE (IVANOVA) ZA 33/1440 DIJELA
 - ERCEG MATIJA UD. JURE (JURINA) ZA 3/32 DIJELA
 - ERCEG BEPINA POK. NIKOLE ZA 22/14400 DIJELA
 - ERCEG TONČI POK. NIKOLE ZA 33/14400 DIJELA
 - KLARIĆ MATIJA Ž. NIKOLE, R. ERCEG, ŠIBENIK ZA 11/600 DIJELA
 - ERCEG BRANKO POK. ANDRIJE, VRGORAC ZA 11/600 DIJELA
 - ERCEG TONČI POK. NIKOLE, VRGORAC, SPLITSKA 40 ZA 11/14400 DIJELA
 - ERCEG GORISLAV POK. IVANA, ZAGREB, PRERADIĆEVA 34 ZA 3/64 DIJELA
 - ERCEG LOVORKO POK. IVANA, ZAGREB, Z. KUNC 7 ZA 3/64 DIJELA
 - ERCEG PERO POK. IVANA, OIB: 93130051303, VRGORAC,
 - 398/2020, UPP/OS-97/2020 iza pok. Joška Ercega pok. Nikole iz Vrgorca, pravo
 - ERCEG MLADENKA, OIB: 45023574099, SPLITSKA 40, 21276 VRGORAC ZA 44/14400
 - 474/2023, UPP/OS-80/2023 iza pok. Ratka Ercega pok. Ivana, pravo
 - ERCEG MARIJA, OIB: 31258219294, A. K. MIOŠIĆA 6, 21276 VRGORAC
- zk.ul. 319:
 - k.č. 1560/2, 1560/3, zk tijelo I, ZU 319, upisani su suvlasnici i to:
 - ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 200/576
 - RADONIĆ BRANKO POK. PETRA
 - ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 24/576
 - RADONIĆ JOZA UD. IVANA, KOTEZI
 - ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 12/576
 - RADONIĆ ANTE POK. IVANA, MAKARSKA
 - ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 12/576
 - RADONIĆ STANKO POK. IVANA, MAKARSKA
 - ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 12/576
 - BAJIĆ DANICA R. ROGLIĆ, SPLIT

- ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 12/576
 - MILETIĆ MARIJA Ž. VINKA, SPLIT
- ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 12/576
 - ROGLIĆ STJEPAN POK. FILIPA, SPLIT
- ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 12/576
 - ROGLIĆ ZVONKO POK. FILIPA, SPLIT
- ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 4/576
 - ROGLIĆ NADA UD. IVANA
- ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 4/576
 - ROGLIĆ DIJANA POK. IVANA
- ZK tijelo I - 16. Suvlasnički dio: 4/576
 - PERICA SANJA Ž. VJEKOSLAVA
- ZK tijelo I - 19. Suvlasnički dio: 16/576
 - LEONTIĆ MARINKA POK. FRANE
- ZK tijelo I - 20. Suvlasnički dio: 4/576
 - MARINOVIĆ JAKŠA POK. MARINA, KAŠTEL SUĆURAC, GOSPIN PUT 8
- ZK tijelo I - 21. Suvlasnički dio: 4/576
 - BUNDALO BRANKA R. MARINOVIĆ, ULCINJ, PINJEŠ 44 A
- ZK tijelo I - 22. Suvlasnički dio: 4/576
 - FOŠKULO NADA, R. MARINOVIĆ, MOKOŠICA, B. KAŠIĆA 16
- ZK tijelo I - 23. Suvlasnički dio: 4/576
 - HADŽIĆ DRAGICA, R. MARINOVIĆ, KAŠTEL SUĆURAC, GOSPIN PUT 8
- ZK tijelo I - 24. Suvlasnički dio: 24/576
 - RAOS RENO POK. BRANKA, ZAGREB, SIGET 21 B
- ZK tijelo I - 25. Suvlasnički dio: 4/576
 - KARADŽA KSENIJA POK. SREČKA, OIB: 92810985277, SPLIT, ILOČKA 18
- ZK tijelo I - 26. Suvlasnički dio: 4/576
 - BONDI MARIJANA UD. IVANA, OIB: 41705717829, SPLIT, VINKOVAČKA 51
- ZK tijelo I - 27. Suvlasnički dio: 4/576
 - MUNITIĆ IVAN POK. SREČKA, OIB: 63992556251, SPLIT, KNEZA TRPIMIRA 2
- ZK tijelo I - 31. Suvlasnički dio: 25/576
 - PERVAN KSENIJA R. RADONIĆ POK. ANTE, NOVI ZELAND
- ZK tijelo I - 33. Suvlasnički dio: 6/576
 - IVANIŠEVIĆ - FERINA RENATA, OIB: 16313584284, ULICA DRAGICE HOTKO 2,
- 10000 ZAGREB
- ZK tijelo I - 34. Suvlasnički dio: 3/576
 - FERINA ADRIANO, OIB: 82357621562, ULICA VINKA JEĐUTA 3, 10000 ZAGREB
- ZK tijelo I - 35. Suvlasnički dio: 3/576
 - FERINA MARTINA, OIB: 43757815735, ULICA ZINKE KUNC 3D, 10000 ZAGREB
- ZK tijelo I - 36. Suvlasnički dio: 8/576
 - MATIJEVIĆ SVJETLANA, OIB: 38742626598, VALPOVAČKA 9, 21000 SPLIT
- ZK tijelo I - 37. Suvlasnički dio: 8/576
 - SARAJČEV VEDRAN, OIB: 64488928028, ULICA TOMISLAVA ANTUNOVIĆA 2, 21212
- ZK tijelo I - 38. Suvlasnički dio: 4/576
 - JERKUŠIĆ ŽANA, OIB: 05215448695, VUKOVARSKA 9, 21276 VRGORAC
- ZK tijelo I - 39. Suvlasnički dio: 4/576

- JERKUŠIĆ BRUNO, OIB: 62770625551, REMETINEČKI GAJ 2I, 10000 ZAGREB
- ZK tijelo I - 40. Suvlasnički dio: 4/576
 - JERKUŠIĆ LAURA, OIB: 68305684198, VUKOVARSKA 9, 21276 VRGORAC
- ZK tijelo I - 41. Suvlasnički dio: 30/576
 - BARIĆ VELIMIR, OIB: 96489148154, JOBOVA 8, 21000 SPLIT
- ZK tijelo I - 42. Suvlasnički dio: 30/576
 - BARIĆ-PUNDA VESNA, OIB: 75636961247, TRG HRV. BRAT. ZAJ. 3B, 21000 SPLIT
- ZK tijelo I - 43. Suvlasnički dio: 75/576
 - RADONIĆ BLAŽENKA, OIB: 38955886561, KOTEZI 29, KOTEZI 21276 VRGORAC
 - REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587
 - 16313584284, Zagreb, Ulica Dragice Hotko 2, a radi osiguranja novčane tražbine
 - 743,24 EUR
 - REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

zk.ul. 769:

- k.č. 1327/2, zk tijelo II, ZU 769, upisan je kao samovlasnik:
- ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1

zk.ul. 783:

- k.č. zgr. 274, zk tijelo I, k.č. 1324/3, 3313/5, 3313/23, 3313/26, zk tijelo II, ZU 783, upisani
- ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 3/8
 - MUŠAN ANĐELIJA, MLDB
- ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/8
 - MUŠAN IVAN POK. JOSIPA (MATINA)
- ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 3/8
 - KAVŠEK GASPAR POK. JURE, VRGORAC
- ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 1/8
 - ŠUMAN ANKA Ž. ANDRIJE MEDAKA, KOMIN
- ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio: 3/8
 - MUŠAN ANĐELIJA, MLDB
- ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 1/8
 - MUŠAN IVAN POK. JOSIPA (MATINA)
- ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 3/8
 - KAVŠEK GASPAR POK. JURE, VRGORAC
- ZK tijelo II - 4. Suvlasnički dio: 1/8
 - ŠUMAN ANKA Ž. ANDRIJE MEDAKA, KOMIN

zk.ul. 825:

- k.č. 1558, zk tijelo IV, ZU 825, upisana je kao samovlasnik i to:
- ZK tijelo IV - 2. Vlasnički dio: 1/1
- REPUBLIKA HRVATSKA

zk.ul. 1215:

- k.č. 1323/2, 1323/3, ZU 1215, upisani su suvlasnici i to:
- 1. Suvlasnički dio: 1240/5250
 - RADALJ JOSIP POK. NIKOLE (LUKINA)
- 2. Suvlasnički dio: 1240/5250
 - RADALJ ANTE POK. NIKOLE (LUKINA)
- 3. Suvlasnički dio: 930/5250
 - RADALJ MARKO POK. NIKOLE (LUKINA)
- 4. Suvlasnički dio: 300/5250

- ANTUNOVIĆ RUŽA Ž. IVANA
- 5. Suvlasnički dio: 300/5250
- MAJIĆ MATIJA Ž. MATE
- 6. Suvlasnički dio: 93/5250
- RADALJ Marija POK. LUKE (NIKOLINA)
- 7. Suvlasnički dio: 93/5250
- RADALJ Danica POK. LUKE (NIKOLINA)
- 8. Suvlasnički dio: 1054/5250
- RADALJ MATIJA UD. LUKE, DRAGLJANE

IV. Određuje se zabilježba prijave prijedloga te zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na svim nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

V. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči sudova, oglasnoj ploči ovog suda, oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Ispostave Vrgorac, te oglasnoj ploči Grada Vrgorca.

VI. Na temelju članka 211. ZZK-a Općinski sud u Metkoviću, Zemljišnoknjižni odjel Metković, objavljuje:

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja Zorana Radonića iz Vrgorca, Domobraska 68, OIB: 32665660804, zastupanog po punomoćniku Mateu Barbiru, odvjetniku u Vrgorcu, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama poblje označenima u točki I. izreke ovog rješenja, radi ispravka postojećih zemljišnoknjižnih upisa opisanih u točkama II. i III. izreke i uknjižbe prava vlasništva za cijelo na ime predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni upisi isprave na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnu knjigu trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki drugi upis, da zemljišnoknjižnom sudu podnesu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore postojećim upisima, u roku od 30 (trideset) dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči sudova, koji rok počinje teći dana 30. srpnja 2026. i traje zaključno do 30. kolovoza 2026.

Prijave i prigovori podnose se elektroničkim putem preko javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra, u skladu s člankom 105. stavcima 5. i 6. ZZK-a. Ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave ni prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige bude upućivalo na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak.

VII. Dok rok za ispravak određen ovim rješenjem i javnim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu glede nekretnina obuhvaćenih ovim postupkom ne smatraju se istinitim i potpunim pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

O b r a z l o ž e n j e

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene u točki 1. izreke. Tvrdi da postojeći zemljišnoknjižni upisi ne odgovaraju stvarnom vlasničkom i posjedovnom stanju te traži uknjižbu prava vlasništva na svoje ime za cijelo.

2. Prema navodima prijedloga, nekretnine stare zemljišnoknjižne izmjere odgovaraju katastarskim česticama 1715, 1716, 1717, 1719, 2561, 2563, 2564 i 2614 k.o. Vrgorac I. Predlagatelj se u pogledu identifikacije poziva na identifikaciju ovlaštenog geodetskog stručnjaka Zlatana Polića od 9. lipnja 2026. i na spis ovog suda poslovni broj Z-1071/2026, u kojem se provodi parcelacijski elaborat.
3. Predlagatelj navodi da je k.č. 1715 k.o. Vrgorac I stekao kupoprodajom od Ive Ercega, k.č. 1716 kupoprodajom od Nevenke Erceg, k.č. 2561 kupoprodajom od Dalibora Radonića, k.č. 2563 kupoprodajom od Tomislava Rakića, k.č. 1717 kupoprodajom od Ante Stankovića, k.č. 2564 i 2614 kupoprodajom od Boška Stankovića, zastupanog po punomoćniku Matku Radoniću, a k.č. 2560 kupoprodajom od katastarskih suposjednika odnosno njihovih pravnih sljednika.
4. Ugovorom od 12. prosinca 2020. Dalibor Radonić prodao je predlagatelju k.č. 2561 k.o. Vrgorac I i pripadajući dio k.č. 2559, uz potvrdu plaćanja cijene, tabularnu izjavu i potvrdu da je kupac uveden u posjed. Prodavatelj je svoje pravo izvodio iz rješenja o nasljeđivanju O-179/14, UPP/OS-33/14 iza pok. Vjere Radonić i ranijeg pravnog slijeda iza Ante Radonića.
5. Ugovorom od 14. kolovoza 2018. Tomislav Rakić prodao je predlagatelju k.č. 2563 k.o. Vrgorac I, navodeći da je pravo stekao nasljeđivanjem iza Ivana Rakića prema rješenju O-120/01. Ugovor sadrži potvrdu o plaćenju cijeni, tabularnu izjavu i izjavu o predaji posjeda.
6. Ugovorom od 24. veljače 2016. Ante Stanković prodao je predlagatelju k.č. 1717 i 2562 k.o. Vrgorac I, uz tabularnu izjavu i potvrdu da je kupac stupio u posjed.
7. Ugovorom od 6. veljače 2017. Boško Stanković, zastupan po Matku Radoniću, prodao je predlagatelju k.č. 2564 i 2614 k.o. Vrgorac I. Ugovoru su priloženi punomoć i isprave kojima prodavatelj obrazlaže pravni slijed iza pok. Kate Stanković.
8. U odnosu na k.č. 2560 k.o. Vrgorac I priloženi su ugovori sklopljeni s više katastarskih suposjednika odnosno njihovih pravnih sljednika, među kojima su Stjepan Roglić, Reno Raos i Slobodan Jerkušić. Ugovori sadrže izjave o prodaji odgovarajućih dijelova, primitku kupoprodajne cijene, dopuštenju uknjižbe i predaji posjeda.
9. Iz verificiranih zemljišnoknjižnih izvadata proizlazi da su k.č. 1321/4, 1321/5, 1321/6, 1321/7 i 1321/8 upisane u zk.ul.br. 283 k.o. Vrgorac na većem broju suvlasnika, uključujući Republiku Hrvatsku, te da su na pojedinim suvlasničkim dijelovima upisana prava plodouživanja, uporabe i stanovanja. K.č. 1560/2 i 1560/3 upisane su u zk.ul.br. 319 na većem broju suvlasnika, a na pojedinim dijelovima postoje zabilježba tražbine i prisilno založno pravo u korist Republike Hrvatske.
10. Iz verificiranog izvotka za zk.ul.br. 300 proizlazi da je k.č. 1319/2 upisana kao društveno vlasništvo, uz upisana prava korištenja brojnih osoba. Iz verificiranog izvotka za zk.ul.br. 769 proizlazi da je k.č. 1327/2 upisana za cijelo na Crkvu Navještenja Blažene Djevice Marije u Vrgorcu.

11. Posjedovni listovi, ugovori i ostavinske isprave u ovoj fazi postupka ne ocjenjuju se kao konačan dokaz prava vlasništva, nego kao isprave kojima se, zajedno s navodima prijedloga i podacima zemljišne knjige i katastra, može učiniti vjerojatnim postojanje nesuglasja između knjižnog stanja i prava koje predlagatelj tvrdi. Konačna osnovanost svakog pojedinog predloženog brisanja i upisa ocijenit će se nakon isteka roka za prijave i prigovore, odnosno nakon rasprave za ispravak ako ona bude potrebna.
12. Prema članku 208. stavcima 1. i 3. ZZK-a pojedinačni ispravni postupak je poseban zemljišnoknjižni postupak koji se provodi kad postoji opravdani razlog, a opravdani razlog postoji kada je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da osobi pripada pravo koje nije upisano u njezinu korist i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise. Prema članku 210. ZZK-a otvaranje postupka zabilježuje se u dijelu zemljišne knjige na koji se ispravak odnosi, dok članak 211. ZZK-a uređuje sadržaj i objavu oglasa te rok za podnošenje prijave i prigovora.
13. Sud ocjenjuje da prijedlog, ugovori o kupoprodaji, priložene ostavinske isprave, katastarski podaci, katastarski plan te podaci o identifikaciji stare i nove izmjere, promatrani u međusobnoj vezi, za ovu fazu postupka čine vjerojatnim da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka. Time je ispunjen procesni standard iz članka 208. stavka 3. ZZK-a, koji ne zahtijeva da već pri otvaranju postupka bude konačno dokazana osnovanost svakog predloženog upisa.
14. Otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka ne prejudicira se konačna odluka o pravu vlasništva predlagatelja ni o brisanju pojedinih prava i tereta. Nakon isteka roka za ispravak sud će, vodeći računa o eventualnim prijavama i prigovorima, stanju zemljišne knjige, identitetu čestica stare i nove izmjere, pravnom slijedu za svaku nekretninu i sadržaju upisanih tereta, ocijeniti može li se o prijedlogu odlučiti bez rasprave ili je potrebno održati raspravu za ispravak i izvesti daljnje dokaze.
15. Budući da su među upisanim nositeljima knjižnih prava Republika Hrvatska i vjerska pravna osoba, a na pojedinim nekretninama postoje osobne služnosti, prava korištenja, zabilježbe i založno pravo, rješenje i prijedlog dostavit će se nadležnom državnom odvjetništvu, Crkvi Navještenja Blažene Djevice Marije u Vrgorcu te poznatim nositeljima knjižnih prava i tereta čije su adrese dostupne, kako bi im se omogućilo sudjelovanje u postupku.
16. Na temelju članka 210. ZZK-a određena je zabilježba prijave prijedloga te zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dok su na temelju članka 211. ZZK-a određeni objava oglasa, rok za ispravak i upozorenja zainteresiranim osobama.
17. Slijedom navedenog, budući da su ispunjene pretpostavke za otvaranje postupka, na temelju članaka 208. do 213. ZZK-a odlučeno je kao u izreci.

Metković, 28. srpnja 2026.

S u d a c:
Damir Ujdur

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ovom ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVNA NAREDBA:

1. Predlagatelju putem punomoćnika Matea Barbira, odvjetnika u Vrgorcu;
2. Općinskom državnom odvjetništvu u Metkoviću, Građansko-upravnom odjelu, s prijedlogom i prilogima;
3. Crkvi Navještenja Blažene Djevice Marije u Vrgorcu;
4. poznatim upisanim nositeljima knjižnih prava i tereta na adrese vidljive iz zemljišne knjige;
5. DELIĆ TONČI pok. Božidara – Makarska, Zrinsko-frankopanska 11
6. SKITARELIĆ VIDOLIN CATERINA, OIB 60207234811 – Ul. Ljudevita Gaja 13, 23250 Pag
7. ERCEG VELIBOR, OIB 06067243378 – Put Prodana 19, Veliko Brdo, 21300
8. ERCEG JURICA, OIB 09279896187 – Ulica Ivana Puđaka 19, Dobrodol, 10360
9. ERCEG OZREN, OIB 17072562110 – Ulica dr. Josipa Mrkice 5, 22222 Skradin
10. ERCEG ŽELJKO, OIB 74136988562 – Splitska 37, 21276 Vrgorac
11. JUKIĆ ANĐELA, OIB 30532129781 – Hrvatskih velikana 36, 21276 Vrgorac
12. ERCEG JOŠKO, OIB 86879308937 – Rade Miletića 3, 21276 Vrgorac
13. ERCEG BERIGOJ, OIB 94781653410 – Hercegovačka 1, 21276 Vrgorac
14. TENŽERA MERI, OIB 91699103850 – Pod Glavicom 6A, 21276 Vrgorac
15. KUZMAN BRANKA, OIB 27028960105 – Kolodvorska 3, Rogotin
16. ERCEG JOZO, OIB 34852258875 – Domobranska 62B, 21276 Vrgorac
17. ERCEG ŽELJKO, OIB 19774131831 – Splitska 4, 21276 Vrgorac
18. ERCEG MARIJA, OIB 26083323442 – Hrvatskih velikana 57, 21276 Vrgorac
19. ERCEG IVANA, OIB 42849629931 – Dusina 92, Dusina, 21277 Veliki Prolog
20. ERCEG KRISTINA r. Matić pok. Mije, OIB 35113922044 – Splitska 29, Vrgorac
21. ERCEG TONČI pok. Nikole – Vrgorac, Splitska 40
22. ERCEG GORISLAV pok. Ivana – Zagreb, Preradiceva 34
23. ERCEG LOVORKO pok. Ivana – Zagreb, Z. Kunc 7
24. ERCEG MLADENKA, OIB 45023574099 – Splitska 40, 21276 Vrgorac
25. ERCEG MARIJA, OIB 31258219294 – A. K. Miošića 6, 21276 Vrgorac
26. MARINOVIĆ JAKŠA pok. Marina – Kaštel Sućurac, Gospin put 8
27. BUNDALO BRANKA r. Marinović – Ulcinj, Pinješ 44 A
28. FOŠKULO NADA r. Marinović – Mokošica, B. Kašića 16
29. HADŽIĆ DRAGICA r. Marinović – Kaštel Sućurac, Gospin put 8
30. RAOS RENO pok. Branka – Zagreb, Siget 21 B
31. KARADŽA KSENIJA pok. Srećka, OIB 92810985277 – Split, Iločka 18
32. BONDI MARIJANA ud. Ivana, OIB 41705717829 – Split, Vinkovačka 51
33. MUNITIĆ IVAN pok. Srećka, OIB 63992556251 – Split, Kneza Trpimira 2
34. IVANIŠEVIĆ-FERINA RENATA, OIB 16313584284 – Ulica Dragice Hotko 2, 10000 Zagreb
35. FERINA ADRIANO, OIB 82357621562 – Ulica Vinka Jeđuta 3, 10000 Zagreb
36. FERINA MARTINA, OIB 43757815735 – Ulica Zinke Kunc 3D, 10000 Zagreb

37. MATIJEVIĆ SVJETLANA, OIB 38742626598 – Valpovačka 9, 21000 Split
38. SARAJČEV VEDRAN, OIB 64488928028 – Ulica Tomislava Antunovića 2, 21212
39. JERKUŠIĆ ŽANA, OIB 05215448695 – Vukovarska 9, 21276 Vrgorac
40. JERKUŠIĆ BRUNO, OIB 62770625551 – Remetinečki gaj 2I, 10000 Zagreb
41. JERKUŠIĆ LAURA, OIB 68305684198 – Vukovarska 9, 21276 Vrgorac
42. BARIĆ VELIMIR, OIB 96489148154 – Jobova 8, 21000 Split
43. BARIĆ-PUNDA VESNA, OIB 75636961247 – Trg hrv. brat. zaj. 3B, 21000 Split
44. RADONIĆ BLAŽENKA, OIB 38955886561 – Kotezi 29, Kotezi, 21276 Vrgorac
45. ERCEG LJILJANKA r. Dropulić pok. Mirka, OIB 51340786709 – Vrgorac
46. ERCEG PERO pok. Ivana, OIB 93130051303 – Vrgorac
47. e-Oglasnoj ploči sudova, s danom početka objave 30. srpnja 2026. i završetkom objave 30. kolovoza 2026.;
48. Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Split, Ispostavi Vrgorac, radi objave na oglasnoj ploči; s danom početka objave 30. srpnja 2026. i završetkom objave 30. kolovoza 2026
49. Gradu Vrgorcu, radi objave na oglasnoj ploči; s danom početka objave 30. srpnja 2026. i završetkom objave 30. kolovoza 2026
50. Zemljišnoknjižnom odjelu Metković, radi provedbe zabilježbi iz točke 4. izreke.

Kal. 30. kolovoza 2026.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

28.07.2026 13:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

224301553790643572047278912976071525884212373503

EC

Z1885692726523bf4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-