



Republika Hrvatska
Općinski sud u Metkoviću
Zemljišnoknjižni odjel Metković

Poslovni brojevi Z-519/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Metkoviću, po sucu toga suda Anti Šprlji u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: VELJKO KATIĆ, MAKARSKA, PUT POŽARA 6, MAKARSKA, OIB: 48015971980 i Jurica Katić, Put Požara 6, Makarska, OIB: 48192020498, a koju obojicu kao punomoćnik zastupa Mateo Barbir, odvjetnik u Vrgorcu rješavajući po prijedlogu radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa, dana 1. srpnja 2026.godine,

r i j e š i o j e

1. Ispravlja se zemljišnoknjižni upisi na nekretninama u k.o. Kozica na način da se kao vlasnici upisuju i to:

- **VELJKO KATIĆ, MAKARSKA, PUT POŽARA 6, MAKARSKA, OIB: 48015971980, upiše kao vlasnik za 2/3 dijela**
- **JURICA KATIĆ, PUT POŽARA 6, MAKARSKA, OIB: 48192020498, upiše kao vlasnik za za 1/3 dijela,**

uz istodobno brisanje do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika na sljedećim nekretninama:

- k.č. zem. 1462/3, 1467/2, ZU 966, i to

1. Suvlasnički dio: 92/640
MIOČEVIĆ MATE POK. MARKA, KOZICA
2. Suvlasnički dio: 92/640
MIOČEVIĆ IVAN POK. MARKA, KOZICA
3. Suvlasnički dio: 92/640
MIOČEVIĆ ANTE POK. MARKA, KOZICA
4. Suvlasnički dio: 92/640
MIOČEVIĆ TOMA POK. MARKA, KOZICA
5. Suvlasnički dio: 60/640
MIOČEVIĆ MANDA POK. MARKA, KOZICA
6. Suvlasnički dio: 60/640
MIOČEVIĆ JURKA POK. MARKA, KOZICA
7. Suvlasnički dio: 30/640
BRANKOVIĆ MARICA, NOVI BEOGRAD
8. Suvlasnički dio: 10/640
VULETIĆ ŠTEFICA, IVANA, MLDB, KOZICA
9. Suvlasnički dio: 10/640
VULETIĆ MATE, IVANA, MLDB, KOZICA
10. Suvlasnički dio: 10/640
VULETIĆ SLAVICA, IVANA, MLDB, KOZICA
11. Suvlasnički dio: 23/640

MIOČEVIĆ MILA UD. JOZE (MARKOVA)

12. Suvlasnički dio: 23/640

MIOČEVIĆ MARIJAN POK. JOZE

13. Suvlasnički dio: 23/640

MIOČEVIĆ NEDJELJKO POK. JOZE (MARKOVA)

14. Suvlasnički dio: 23/640

JUJINOVIĆ ZORKA, AUSTRALIJA

- k.č. zem. 1462/1, ZU 957, na kojima su upisani i to

1. Vlasnički dio: 1/1

MIOČEVIĆ JOSIP, MATE, KOZICA

- k.č. zem. 374/3, 441/3, zk tijelo I, k.č. zem. 2257/1, zk tijelo II, ZU 224, i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 5760/23040

MIOČEVIĆ JOSIP, MATE, KOZICA

ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 720/23040

ŠTULIĆ MANDA Ž. IVANA, R. BUŠELIĆ, KOZICA

ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1980/23040

BUŠELIĆ MATEŠA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA

ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 180/23040

BUŠELIĆ BOŽO, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA

ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 180/23040

BUŠELIĆ JOZE, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA

ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 540/23040

BUŠELIĆ MARA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA

ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 828/23040

MIOČEVIĆ MATE POK. MARKA, KOZICA

ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 828/23040

MIOČEVIĆ IVAN POK. MARKA, KOZICA

ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 828/23040

MIOČEVIĆ ANTE POK. MARKA, KOZICA

ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 828/23040

MIOČEVIĆ TOMA POK. MARKA, KOZICA

ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 540/23040

MIOČEVIĆ MANDA POK. MARKA, KOZICA

ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 540/23040

MIOČEVIĆ JURKA POK. MARKA, KOZICA

ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 720/23040

BUŠELIĆ BOŽO-JOZE POK. IVANA

ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 720/23040

BUŠELIĆ JOSIP POK. IVANA

ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 180/23040

MIOČEVIĆ MANDA Ž. JOZE

ZK tijelo I - 16. Suvlasnički dio: 180/23040

RAVLIĆ RUŽA Ž. IVANA, KOZICA

ZK tijelo I - 17. Suvlasnički dio: 180/23040

KATIĆ IVA Ž. MATE

ZK tijelo I - 18. Suvlasnički dio: 180/23040

BUŠELIĆ MATIJA POK. JAKOVA

ZK tijelo I - 19. Suvlasnički dio: 1800/23040

BUŠELIĆ MIRKO POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA

ZK tijelo I - 20. Suvlasnički dio: 1080/23040
BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo I - 21. Suvlasnički dio: 270/23040
BRANKOVIĆ MARICA, NOVI BEOGRAD
ZK tijelo I - 22. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ ŠTEFICA, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo I - 23. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ MATE, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo I - 24. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ SLAVICA, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo I - 25. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ MILA UD. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo I - 26. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ MARIJAN POK. JOZE
ZK tijelo I - 27. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ NEDJELJKO POK. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo I - 28. Suvlasnički dio: 207/23040
JUJINOVIĆ ZORKA, AUSTRALIJA
ZK tijelo I - 29. Suvlasnički dio: 960/23040
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
ZK tijelo I - 30. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ TOMO POK. MATE
ZK tijelo I - 31. Suvlasnički dio: 240/23040
BUŠELIĆ ANTE POK. MATE
ZK tijelo I - 35. Suvlasnički dio: 192/23040
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo I - 36. Suvlasnički dio: 28/23040
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo I - 37. Suvlasnički dio: 112/23040
KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA
BENKOVIĆA 20
ZK tijelo I - 38. Suvlasnički dio: 112/23040
KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA
JOSIPA JELAČIĆA 14
ZK tijelo I - 39. Suvlasnički dio: 36/23040
RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
ZK tijelo I - 40. Suvlasnički dio: 240/23040
KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
ZK tijelo I - 41. Suvlasnički dio: 240/23040
KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio: 5760/23040
MIOČEVIĆ JOSIP, MATE, KOZICA
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 720/23040
ŠTULIĆ MANDA Ž. IVANA, R. BUŠELIĆ, KOZICA
ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 1980/23040
BUŠELIĆ MATEŠA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA
BUŠELIĆ BOŽO, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio: 180/23040
BUŠELIĆ JOZE, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio: 540/23040

BUŠELIĆ MARA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA
ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ MATE POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 8. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ IVAN POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 9. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ ANTE POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 10. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ TOMA POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 11. Suvlasnički dio: 540/23040
MIOČEVIĆ MANDA POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 12. Suvlasnički dio: 540/23040
MIOČEVIĆ JURKA POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 13. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ BOŽO-JOZE POK. IVANA
ZK tijelo II - 14. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ JOSIP POK. IVANA
ZK tijelo II - 15. Suvlasnički dio: 180/23040
MIOČEVIĆ MANDA Ž. JOZE
ZK tijelo II - 16. Suvlasnički dio: 180/23040
RAVLIĆ RUŽA Ž. IVANA, KOZICA
ZK tijelo II - 17. Suvlasnički dio: 180/23040
KATIĆ IVA Ž. MATE
ZK tijelo II - 18. Suvlasnički dio: 180/23040
BUŠELIĆ MATIJA POK. JAKOVA
ZK tijelo II - 19. Suvlasnički dio: 1080/23040
BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo II - 20. Suvlasnički dio: 270/23040
BRANKOVIĆ MARICA, NOVI BEOGRAD
ZK tijelo II - 21. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ ŠTEFICA, IVANA, MLDB, KOZICA
VULETIĆ MATE, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo II - 23. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ SLAVICA, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo II - 24. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ MILA UD. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo II - 25. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ MARIJAN POK. JOZE
ZK tijelo II - 26. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ NEDJELJKO POK. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo II - 27. Suvlasnički dio: 207/23040
JUJINOVIĆ ZORKA, AUSTRALIJA
ZK tijelo II - 28. Suvlasnički dio: 960/23040
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
ZK tijelo II - 29. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ TOMO POK. MATE
ZK tijelo II - 30. Suvlasnički dio: 240/23040
BUŠELIĆ ANTE POK. MATE
ZK tijelo II - 33. Suvlasnički dio: 600/23040
BUŠELIĆ IVAN, MIRKE (JOZINA)

ZK tijelo II - 34. Suvlasnički dio: 600/23040
 BUŠELIĆ BERISLAV, MIRKE (JOZINA)
 ZK tijelo II - 35. Suvlasnički dio: 600/23040
 BUŠELIĆ JOSIP, MIRKE (JOZINA)
 ZK tijelo II - 37. Suvlasnički dio: 192/23040
 KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 ZK tijelo II - 38. Suvlasnički dio: 28/23040
 KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 ZK tijelo II - 39. Suvlasnički dio: 112/23040
 KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA
 JOSIPA JELAČIĆA 14
 ZK tijelo II - 40. Suvlasnički dio: 112/23040
 KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA
 BENKOVIĆA 20
 ZK tijelo II - 41. Suvlasnički dio: 36/23040
 RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
 ZK tijelo II - 42. Suvlasnički dio: 240/23040
 KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
 ZK tijelo II - 43. Suvlasnički dio: 240/23040
 KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

- k.č. zem. 270/1, 271/1, 272/4, 275/4, 388/5, 392/3, 410/5, 416/2, 430/1, 430/4, 434/6, 434/8, 434/10, 1453/2, 1484/2, 1605/11, 1632/1, 1664/3, 1692/5, 1692/8, ZU 967, i to

1. Suvlasnički dio: 720/2880
 BUŠELIĆ IVA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
 2. Suvlasnički dio: 720/2880
 BUŠELIĆ JURKA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
 3. Suvlasnički dio: 720/2880
 BUŠELIĆ MANDA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
 4. Suvlasnički dio: 240/2880
 BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
 5. Suvlasnički dio: 240/2880
 BUŠELIĆ ANTE-TONI POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
 9. Suvlasnički dio: 48/2880
 KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 10. Suvlasnički dio: 7/2880
 KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 11. Suvlasnički dio: 28/2880
 KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA
 JOSIPA JELAČIĆA 14
 12. Suvlasnički dio: 28/2880
 KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA
 BENKOVIĆA 20
 13. Suvlasnički dio: 9/2880
 RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
 14. Suvlasnički dio: 60/2880
 KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
 15. Suvlasnički dio: 60/2880
 KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

- k.č. zem. 270/2, 270/4, 272/3, 275/3, 369/4, 384/3, 388/4, 388/6, 391 ZGR, 392/2, 438/4, 439/3, 1436/2, 1461/1, 1468/4, 1543/7, 1543/9, 1543/10, 1558/4, 1567/13, 1605/12, 1607/2, 1632/2, 1651/2, 1692/4, 1692/7, 2256/2, 2257/73, zk tijelo I, k.č. zem. 271/2, 372/4, 400/7, 441/5, 1484/1, 1664/2, zk tijelo II, ZU 230, i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 210/1600

BUŠELIĆ MARKO POK. ANTE (NIKOLINA)

ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 60/1600

BUŠELIĆ MANDA POK. ANTE (NIKOLINA)

ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 60/1600

BUŠELIĆ PERA POK. ANTE (NIKOLINA)

ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 60/1600

RAVLIĆ MILA Ž. MARKA

ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 200/1600

VEKIĆ MARKO POK. LUKE

ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 125/1600

BUŠELIĆ MIRKO POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA

ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 75/1600

BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA

ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 120/1600

BUŠELIĆ CVITA UD. MATE (NIKOLINA)

ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 120/1600

BUŠELIĆ JOZE POK. MATE (NIKOLINA)

ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 120/1600

BUŠELIĆ IVAN POK. MATE (NIKOLINA)

ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 120/1600

BUŠELIĆ MIJO POK. MATE (NIKOLINA)

ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 210/1600

BUŠELIĆ DARINKA UD. IVANA, R. OŽIĆ - BEBEK, KOZICA

ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 48/1600

BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, MAKARSKA

ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 72/1600

BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, OIB: 20131612331, MAKARSKA, BLOKOVSKA 34

ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio: 630/4800

BUŠELIĆ MARKO POK. ANTE (NIKOLINA)

ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 180/4800

BUŠELIĆ MANDA POK. ANTE (NIKOLINA)

ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 180/4800

BUŠELIĆ PERA POK. ANTE (NIKOLINA)

ZK tijelo II - 4. Suvlasnički dio: 180/4800

RAVLIĆ MILA Ž. MARKA

ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio: 600/4800

VEKIĆ MARKO POK. LUKE

ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio: 225/4800

BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA

ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio: 360/4800

BUŠELIĆ CVITA UD. MATE (NIKOLINA)

ZK tijelo II - 8. Suvlasnički dio: 360/4800

BUŠELIĆ JOZE POK. MATE (NIKOLINA)

ZK tijelo II - 9. Suvlasnički dio: 360/4800

BUŠELIĆ IVAN POK. MATE (NIKOLINA)

ZK tijelo II - 10. Suvlasnički dio: 360/4800
 BUŠELIĆ MIJO POK. MATE (NIKOLINA)
 ZK tijelo II - 11. Suvlasnički dio: 125/4800
 BUŠELIĆ IVAN, MIRKE (JOZINA)
 ZK tijelo II - 12. Suvlasnički dio: 125/4800
 BUŠELIĆ BERISLAV, MIRKE (JOZINA)
 ZK tijelo II - 13. Suvlasnički dio: 125/4800
 BUŠELIĆ JOSIP, MIRKE (JOZINA)
 ZK tijelo II - 14. Suvlasnički dio: 630/4800
 BUŠELIĆ DARINKA UD. IVANA, R. OŽIĆ - BEBEK, KOZICA
 ZK tijelo II - 15. Suvlasnički dio: 144/4800
 BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, MAKARSKA
 ZK tijelo II - 17. Suvlasnički dio: 216/4800
 BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, OIB: 20131612331, MAKARSKA, BIOKOVSKA 34

- k.č. zem. 72/2 ZGR, 86 ZGR, 368/1, 369/1, 400/4, 437, 438/1, 439/1, 441/2, 1453/1, zk tijelo I, ZU 231, i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 450/1440
 BUŠELIĆ MIRKO POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 270/1440
 BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 240/1440
 BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
 ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 240/1440
 BUŠELIĆ ANTE-TONI POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
 ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 48/1440
 KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 7/1440
 KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 28/1440
 KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA JOSIPA JELAČIĆA 14
 ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 28/1440
 KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA BENKOVIĆA 20
 ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 9/1440
 RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
 ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 60/1440
 KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
 ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 60/1440
 KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
 1. ZK tijelo I, na suvlasnički dio: 1 (450/1440)
 1.1 Pred. 14.prosinca 1982. Z. 105.
 Na temelju Ugovora o kreditu od 09.prosinca 1982.god., ovjerenog u potpisu pod OV. 5498/82 upisnika SO-e Split i pod OV. 02-575/82 upisnika SO-e Vrgorac, na teret čest.zgr. 70, čest.zgr. 72/1, čest.zgr. 72/2 i čest.zgr. 78, a na teret upisane suvlasnosti Mirka Bušelića pok. Joze, uknjižuje se ugovorno pravo zaloge - ranga hipoteke, a to radi osiguranja naplate odobrenog kredita korisnicima Mirku Bušeliću pok. Joze i Berislavu Bušeliću, Mirkinu, u iznosu od =270.000,00 DIN (slovima:

dvijestosedamdesettisuća dinara), sa 15% kamata godišnje i rokom vraćanja od 10 godina, računajući od dana odobrenja kredita do konačne naplate u korist:

270.000,00 DIN

PRIVREDNA BANKA ZAGREB P.J. ŠTEDIONICA SPLIT, SPLIT

- k.č. zem. 1891/4, ZU 933, i to

1. Suvlasnički dio: 192/1152

ANTUNOVIĆ IVA Ž. IVANA, KOZICA

2. Suvlasnički dio: 220/1152

KATIĆ BLAŽ POK. MATE (BLAŽEVA), KOZICA

3. Suvlasnički dio: 130/1152

JELAŠ MARA Ž. IVANA, R. KATIĆ POK. MATE (BLAŽEVA), DRAGLJANE

4. Suvlasnički dio: 40/1152

KATIĆ IVAN POK. MATE (BLAŽEVA), AUSTRALIJA

5. Suvlasnički dio: 96/1152

RAVLIĆ MANDA Ž. JURE, R. KATIĆ POK. IVANA (BLAŽEVA), POLJICA

6. Suvlasnički dio: 96/1152

RAVLIĆ RAJKO POK. JOZE, POLJICA

7. Suvlasnički dio: 96/1152

RAVLIĆ ANTE POK. JOZE, KOZICA

8. Suvlasnički dio: 45/1152

KATIĆ KATICA UD. JOZE

9. Suvlasnički dio: 45/1152

KATIĆ RUŽA POK. JOZE

10. Suvlasnički dio: 4/1152

RAVLIĆ JOŠKO POK. ANTE, MAKARSKA

11. Suvlasnički dio: 4/1152

LJUBANIĆ SILVANA POK. ANTE, R. RAVLIĆ

12. Suvlasnički dio: 4/1152

MARKOTIĆ NADA POK. ANTE, R. RAVLIĆ, MAKARSKA

15. Suvlasnički dio: 12/1152

RAVLIĆ VLADO, ZAGREB

16. Suvlasnički dio: 12/1152

MIKIĆ NADA, ZAGREB

17. Suvlasnički dio: 12/1152

RAVLIĆ IVAN, MAKARSKA

18. Suvlasnički dio: 48/1152

RAVLIĆ MANDA, KOZICA

19. Suvlasnički dio: 24/1152

RADALJ DANIJELA, OIB: 46032091693, KIPARA MEŠTROVIĆA 7, 21300

MAKARSKA

20. Suvlasnički dio: 24/1152

PEJDO ANA, OIB: 90460341441, ULICA ZVONIMIRA CIMERMANČIĆA 2, 10000
ZAGREB

21. Suvlasnički dio: 24/1152

ČIKOTIĆ SILVIJA, OIB: 70488710713, STEPINČEVA 7, 21000 SPLIT

22. Suvlasnički dio: 24/1152

PASTUOVIĆ DORIS, OIB: 23660747411, ULICA POSTROJBI SPECIJALNE
POLICIJE ZADAR 12, 23000 ZADAR

- k.č. zem. 1890/1, ZU 1283, i to

1. Suvlasnički dio: 2352/18816
KATIĆ MANDA POK. ANTE (MATINA), MLDB, KOZICA
2. Suvlasnički dio: 336/18816
BUŠELIĆ BOŽO, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
3. Suvlasnički dio: 336/18816
BUŠELIĆ MANDA, JAKOVA (BOŽINA), MLDB, KOZICA
4. Suvlasnički dio: 672/18816
VEKIĆ MATIJA Ž. STIPANA, POLJICA
5. Suvlasnički dio: 672/18816
JUJINOVIĆ JURKA Ž. IVANA, KOZICA
6. Suvlasnički dio: 264/18816
KATIĆ JOZE POK. MATE
7. Suvlasnički dio: 264/18816
VRANJEŠ MARA Ž. JOSIPA
8. Suvlasnički dio: 264/18816
KATIĆ RUŽA Ž. JAKOVA
9. Suvlasnički dio: 1912/18816
KATIĆ MANDA POK. MATE
10. Suvlasnički dio: 264/18816
KATIĆ JURE POK. MATE
11. Suvlasnički dio: 2048/18816
KATIĆ RUŽA UD. MATE (ANTINA)
12. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ DANE POK. MATE (ANTINA)
13. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ MIRKO POK. MATE (ANTINA)
14. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ LJUBO POK. MATE (ANTINA)
15. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ MILICA POK. MATE (ANTINA)
16. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ IVA Ž. IVANA
17. Suvlasnički dio: 1176/18816
MIOČEVIĆ ZORKA Ž. MATE
18. Suvlasnički dio: 66/18816
TOMAS LJUBO, JOZE
19. Suvlasnički dio: 88/18816
RAVLIĆ VLADIMIR POK. IVANA
20. Suvlasnički dio: 88/18816
ŠPRLJAN VINKA R. RAVLIĆ, POK. IVANA, PLOČE
21. Suvlasnički dio: 88/18816
RAVLIĆ OLGA Ž. MATE, R. RAVLIĆ POK. NIKOLE
22. Suvlasnički dio: 99/18816
TOMAS BOGDAN, LJUBE
23. Suvlasnički dio: 99/18816
TOMAS BOŽENA, LJUBE
24. Suvlasnički dio: 462/18816
RUDEŽ MANDA UD. IVANA
25. Suvlasnički dio: 693/18816

KATIĆ MIRKO POK. IVANA (JOZINA), MAKARSKA
26. Suvlasnički dio: 231/18816
KATIĆ MILIVOJ POK. JOZE (IVANOVA), MAKARSKA
27. Suvlasnički dio: 231/18816
KATIĆ IVAN POK. JOZE (IVANOVA), AUSTRALIJA
28. Suvlasnički dio: 231/18816
PAVIĆ MIRA Ž. IVANA, R. KATIĆ POK. JOZE, SPLIT

- k.č. zem. 1890/2, zk tijelo I, ZU 299, i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 2/4
RAVLIĆ IVAN POK. NIKOLE, KOZICA
ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/4
RAVLIĆ MATIJA Ž. IVANA
ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/4
KATIĆ MARA POK. MIJE (MATINA), KOZICA

- k.č. zem 370/2, 372/1, 408, zk tijelo I, ZU 303, i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 1/2
MUŠKA DJECA ANTUNOVIĆ MATE POK. FRANE, KOZICA
ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/2
ANTUNOVIĆ MATE POK. FRANE, KOZICA

- k.č. zem. 3585, ZU 305, i to

1. Vlasnički dio: 1/1
RAVLIĆ MIJO POK. JURE, KOZICA
- k.č. zgr. 392 ZGR, ZU1066, na kojima su upisani i to
1. Suvlasnički dio: ¼
BUŠELIĆ MATE POK. IVANA, MLDB, KOZICA
2. Suvlasnički dio: 1/4
BUŠELIĆ JURKA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
3. Suvlasnički dio: 1/4
BUŠELIĆ IVKA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
4. Suvlasnički dio: 1/4
BUŠELIĆ MANDA POK. IVANA, MLDB, KOZICA

- k.č. zem. 1467/4, 1627/3, 1633/2, 1633/4, 1650/3, ZU 821, i to

1. Suvlasnički dio: 240/720
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
2. Suvlasnički dio: 180/720
BUŠELIĆ TOMO POK. MATE
3. Suvlasnički dio: 60/720
BUŠELIĆ ANTE POK. MATE
7. Suvlasnički dio: 48/720
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
8. Suvlasnički dio: 7/720
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
9. Suvlasnički dio: 28/720
KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA
JOSIPA JELAČIĆA 14
10. Suvlasnički dio: 28/720

KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA BENKOVIĆA 20

11. Suvlasnički dio: 9/720

RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9

12. Suvlasnički dio: 60/720

KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

13. Suvlasnički dio: 60/720

KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

- k.č. zem. 3585, ZU 884, i to

1. Vlasnički dio: 1/1

RAVLIĆ MIJO POK JURE;

2. Zaključuje se ispravi postupak te se briše zabilježba pokretanja i otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz izreke ovog rješenja.

3. Nezadovoljna stranka može pokrenuti parnični postupak za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.

4. Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati zabilježbe prijave i prigovora na nekretnini iz toč. 1. izreke ovog rješenja kad protekne citirani rok od 30 dana, a i prije ako se zamijene zabilježbom spora.

Obrazloženje

1. Predlagatelji u svom prijedlogu za ispravak navode u bitnom da postoji pogrešan upis u zemljišnoj knjizi za nekretnine iz toč. 2. izreke ovog rješenja, odnosno da su u ZK upisane osobe čije se brisanje traži, a stvarni vlasnici su predlagatelji. Navode da predmetne nekretnine prema katastarskom premjeru odgovaraju svim nekretninama predlagatelja, istoimene oznake i broja, i da su upisane u Posjedovni list br. 62, za k.o. Kozica. Predlagatelj je svojevremeno nekretnine iz toč. 1. darovao svojim sinovima Anti Katiću i Jurici Katiću, obojica iz Makarske, da bi isti pred ovim sudom pokrenuli postupak (ispravni) u odnosu na sve nekretnine u toč. 2. izreke a kojim traže upis vlasništva, za cijelo. Postupak se vodio kod ovog suda, pod brojem Z 767/2024, te je sud odbio prijedlog za ispravak, te upis uknjižbe na ime tamošnjih predlagatelja za cijelo, iz razloga koji su navedeni u Rješenju br. Z 767/2024. Naime, tamošnji predlagatelji su braća, i kao takvi bili suvlasnici na jednake omjere (u dijelove od po 1/2) svih nekretnina u P.L. br. 62, a predmet tog postupka je bilo vlasništvo za cijelo. Pored ovdje navedenih nekretnina, predlagatelji u spisu Z 767/2024 navode kako su i vlasnici geometrijskih odijeljenih dijelova pojedinih nekretnina u P.L. br. 62 („DIO“), te su se u postupku legitimirali kao pravni sljednici sada pok. Katić Kosovke, čijom smrću nasljeđuju 1/3 dijela svih nekretnina upisanih (u katastarskom operatu) na ovu Katić Kosovku, a sve ovo temeljem Rješenja o nasljeđivanju OS u Zadru, br O 287/15. Preostali suvlasnički udio i to 2/3 dijela svih nekretnina u P.L. 62, za k.o. Kozica, stječu temeljem darovnog ugovora s Veljkom Katićem iz Makarske (otac), koji je to pravo stekao temeljem darovnog ugovora, ovjеровljen i preveden u potpisu u Australiji. Dakle, otac predlagatelja u spisu Z 767/2024 je stekao 2/3 dijela svih nekretnina temeljem darovnog ugovora sa sada pok. Antom i Markom Bušelić, oboje iz Australije, koji su

zajedno s Katić Kosovkom upisani u katastarskom operatu još od 60-tih godina prošlog stoljeća (1/3 + 1/3 + 1/3 dijela). Kako god, sud je odbio tamošnje predlagatelje u zahtjevu za ispravnim postupkom, budući u Rješenju o nasljeđivanju iza smrti Kosovke Katić nisu navedene nekretnine u ovom zahtjevu.

2. Predlagatelji su povukli svoj prijedlog za otvaranje i oglašavanje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na k.č. 405/4, 410/1, k.o. Kozica, te je ranije (s rješenjem o otvaranju) utvrđeno povlačenje prijedloga za te nekretnine.

3. Sud je otvorio i oglasio pojedinalni ispravni postupak, a u otvorenom roku za podnošenje prigovora i prijava, nitko nije podnio iste

4. Prijedlog za ispravak zk upisa je utemeljen, a iz razloga i temeljem dokaza kako slijedi.

5. Iz priloženih Zk izvadaka proizlazi da su u ZK upisane osobe čije se brisanje traži.

6. Iz Posjedovnog list br 62, k.o. Kozica proizlazi da su u navedenom kao posjednici upisani po 1/3 Ante Bušelić i Marko Bušelić, oba iz Australije, te Kosvka Katić.

7. Iz Povijesti promjena za PL 62 k.o. Kozica iz kojeg proizlazi da je od 1953. godine kao posjednik bio upisan Mate Bušelić pok. Ivana iz Kozoice, a su temeljem Rješenja o nasljeđivanju O-292/67 Općinskog suda u Metkoviću od 15.veljače 1968.godine i Z.59/86 od 14-8-1986.godine upisani kao novi suposjednici Ante Bušelić pok. Mate iz Australije, Marko Bušelić pok. Mate iz Australije i Kosovka Katić pok. Jure iz Zadra po 1/3.

8. Iz Rješenja o nasljeđivanju br. O- 287/15 iza smrti Kosovke Katić pok. Jure, rođene 2.studenog 1934.godine proizlazi da su je naslijedili za po polovicu glede nekretnina i to Ante Katić, Put Požara 6, OIB: 05044956683 i Jurica Katić, Put Požara 6, Makarska, OIB: 48192020495, dok su je naslijedili glede udjela i tražbina Kosovka Katić, Ulica Benka Benkovića 20, OIB: 51159997667 i Senka Rupić, Nova V 9, OIB: 35445889254.

9. Iz Darovnog ugovora darovatelja Veljka Katića, daroprimca Ante Katića od 14.3.2024., ovjeren u potpisu Veljka Katića po Javnom bilježniku Ivanu Kristiću u Vrgorcu 18.3.2024, broj OV-570/2024.

10. Iz Spisa ovog suda Z 767/2024 iz kojeg proizlazi da su tamo predlagatelji Jure i Ante Katić neuspješno pokušali pokrenuti pojedinačni ispravni postupak, odnosno da im je takav prijedlog odbijen zbog manjkavosti isprava koje su priložili

11. Iz Izjave ovjerene (uz Apostille) Kate Marie Buselich (udovica pok. Mara Buselicha pok. Ante) , Ivan Mark Buselich i Rosie Maud Baker (sin i kćer pok. Marka Bushelica iz koje proizlazi da su 28.4.2011. u Novom Zelandu kod javnog bilježnika dali izjavu da je Marko Bushelic pok. Ante dao Veljki Katiću nekretnine u Kozici, te da ovlašćuju Veljka Katića da provede takve upise na sebe,.

12. Iz Popisa imovine s izjavom Marka i Ante Bushelica iz Novog Zelanda od 26.3.1997. proizlazi da daruju nekretnine u Kozici Veljku Katiću sinu Ante, a koje su naslijedili po rješenju o nasljeđivanju OS Metković O-292/67 pod 15.2.1968., koja izjava je ovjerena po Generalnom konzulatu RH u Aucklangu u Novom Zelandu.

13. Iz Ugovora o darovanju Veljka Katića i daroprimca Ante Katića od 14.3.2024. sa Sporazumom o raskidu Ugovora o darovanju (kojim raskidaju Ugovora o darovanju od 14.3.2024.), ovjeren kod JB Natalije Pavlović 16.2.2026. broj OV-317/2026 proizlazi da su predlagatelji regulirali svoj odnos.

14. Iz navedenih isprava proizlazi da je predlagatelji pravnim poslom –/njegovi prednici, stekli pravni osnov za upis vlasništva nekretnine iz izreke, u najnepovoljnijem slučaju dosjelošću kroz 20 godina neometanog posjedovanja sukladno čl. 159. i 160. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

15. Na temelju čl. 215. ZZK odlučeno je izreci obzirom da nije bilo pristiglih prijava ili prigovora za nekretnine iz izreke za koje se ispravak tražio i ishodio, a iz sadržaja spisa, odnosno priloženih isprava, proizlazi osnovanost prijedloga za ispravak kako je pojašnjeno.

Metković, 1. srpnja 2026.

S u d a c

Ante Šprlje

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom

Zahtijevati ispravak upisa u zemljišnu knjigu pokretanjem parnice ili drugoga postupka pred nadležnim tijelom (tužba za ispravak) imaju pravo:

– osobe čijim prijavama ili prigovorima sud nije u cijelosti ili dijelu udovoljio u ispravnom postupku u roku od 30 dana, odnosno od dana početka roka za podnošenje kao što je navedeno u izreci ovog rješenja,

– osobe čiji je upis ili prvenstveni red upisa odlukom donesenom u ispravnom postupku sud naredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati.

Pravo tužbom zahtijevati ispravak prestaje istekom rokova određenih ZZK za podizanje brisovne tužbe, s tim da trogodišnji rok počinje teći od časa provedbe spornoga upisa odnosno otkad je dostavljeno rješenje o odbijanju prijave ili prigovora.

DNA:

1. Odvjetnik Mateo Barbir

2. KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA BENKOVIĆA 20

3. KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA

JOSIPA JELAČIĆA 14

4. RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
5. KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
6. BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, OIB: 20131612331, MAKARSKA, BIOKOVSKA 34
7. RADALJ DANIJELA, OIB: 46032091693, KIPARA MEŠTROVIĆA 7, 21300 MAKARSKA
8. PEJDO ANA, OIB: 90460341441, ULICA ZVONIMIRA CIMERMANČIĆA 2, 10000 ZAGREB
9. ČIKOTIĆ SILVIJA, OIB: 70488710713, STEPINČEVA 7, 21000 SPLIT
10. PASTUOVIĆ DORIS, OIB: 23660747411, ULICA POSTROJBI SPECIJALNE POLICIJE ZADAR 12, 23000 ZADAR
11. Privredna banka Zagreb, Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, (za ZU 231 k.o. Kozica)
12. **E-oglasna ploča suda**, s danom početka objave najkasnije 17.srpnja 2026. te krajem objave zaključno s danom 17.kolovoza 2026. godine.
13. **Područni ured za katastar, Ispostava Vrgorac** - oglasna ploča s danom početka objave najkasnije 17.srpnja 2026. te krajem objave zaključno s danom 17.kolovoza 2026. godine.
14. **Grad Vrgorac**, oglasna ploča s danom početka objave najkasnije 17. srpnja 2026. te krajem objave zaključno s danom 17.kolovoza 2026. godine.
15. ZK odjel Metković

-Kal. 20. kolovoza 2026.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

01.07.2026 15:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

347219419108043483559888849953979280090607904033

EC

Z18771088330fc66c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-