



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-20/2026-38

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad dužnikom SPIZA d.o.o. u stečaju, Vrsar, Brostolade 23, OIB: 67234850290, 16. rujna 2026.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika i to:

- k.č.br. 1136/1, upisane u zk.ul. 798, k.o. Vrsar.

Prodaja nekretnina izvršiti će se uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Poreč, upisati zabilježbu ovog rješenja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Na prijedlog stečajnog upravitelja donesena je odluka kao u izreci (članak 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona).

U Pazinu 16. rujna 2026.

Sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu mogu podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave istog, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi putem ovog suda a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Karlo Goričanec, Zagreb, Avenija Marina Držića 4, p.p. 2
- Slatinska banka d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2
- Janez Levstek, po punomoćniku Marku Zagorcu, odvjetniku u Rijeci, Ante Starčevića 5
- Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč-Parenzo, Poreč, Turistička 21
- e-Oglasna ploča sudova (8 dana)

Broj zapisa: **9-3088d-3cd67**

Kontrolni broj: **08354-12e57-33455**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.