

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Naziv dužnika:
Adresa dužnika:
OIB dužnika

Trgovački sud u Osijeku
6 St-278/2021
APUS d.o.o. u stečaju
Osijek, Ivana Zajca 38
37411354749

POPIS VJEROVNICA (čl. 222 SZ)
za ročište 7. srpnja 2021. godine

a) Vjerovnici I višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos priznate tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5	Porez, prirez, doprinosi iz i na plaću (računi prihoda: 1880, 2283, 8168, 8486, 8630 i 8753)	979.406,80
Ukupno I viši isplatni red					979.406,80

b) Vjerovnici II višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos
1.	FINACIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	Računi, Izvadak iz poslovnih knjiga	2.270,00
2.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	Računi, kamata, Izvadak iz poslovnih knjiga	6,87
3.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5	Porezi, doprinosi, članarine (računi prihoda 1201, 1651, 1945, 2291, 2715, 5262, 8176, 8540)	5.735.192,32
4.	ODVJETNIK VEDRAN PAJIĆ	48066401121	Osijek, Franje Krežme 11	Račun, specifikacija	8.593,75
Ukupno II viši isplatni red					5.746.062,94

c) Razlučni vjerovnici na nekretninama

Red. br.	Razlučni vjerovnik	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos
1.	OTP BANKA d.d. Split, Domovinskog rada 61, OIB 52508873833	Nekretnina upisa kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, zk. ul. 3829 k.o. Vukovar, kč. br. 2130, kuća br. 24 I dvor. u ul. dr. Franje Tuđmana ukupne površine 367 m2.	UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU DRAGICI DUMANČIĆ IZ OSIJEKA BROJ UGOVORA: 160601248724, BR. OV-5050/16 14.06.2016. 10.06.2016, DODATAK BROJ 1. UZ UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ: 160601248724, SOLEMNIZIRANOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU HRVATINU ŠUSTIĆ IZ OSIJEKA, BROJ: OV-1792/17	70.000,00 €

2.	OTP BANKA d.d. Split, Domovinskog rada 61, OIB 52508873833	Nekretnina upisa kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, zk. ul. 3829 k.o. Vukovar, kč. br. 2130, kuća br. 24 I dvor. u ul. dr. Franje Tuđmana ukupne površine 367 m2.	UGOVOR O OKVIRNOM KRATKOROČNOM KREDITU KORIŠENJEM MINUSA PO RAČUNU, IBAN HR 0424070001100344313 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU HRVATINU ŠUSTIĆ IZ OSIJEKA, BROJ: OV1791/17 06.06.2017. 02.06.2017	500.000,00 kn
3.	OTP BANKA d.d.	Nekretnina upisa kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, zk. ul. 3829 k.o. Vukovar, kč. br. 2130, kuća br. 24 I dvor. u ul. dr. Franje Tuđmana ukupne površine 367 m2.	UGOVOR O ZADUŽENJU (PLATEŽNIH GARANCIJA, GARANCIJA ZA POVRAT AVANSA, ČINIDBENIH GARANCIJA, PONUDBENIH GARANCIJA I OBVEZUJUĆIH I NEOBVEZUJUĆIH PISAMA NAMJERE) SOLEMNIZIRANOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU HRVATINU ŠUSTIĆ IZ OSIJEKA, POSLOVNI BROJ: OV-394/2018. 12.02.2018	500.000,00 kn
4.	OTP BANKA d.d.	Nekretnina upisa kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, zk. ul. 3829 k.o. Vukovar, kč. br. 2130, kuća br. 24 I dvor. u ul. dr. Franje Tuđmana ukupne površine 367 m2.	SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA REG. BR. 1348/19 20.08.2019,	300.000,00 kn
5.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK	Nekretnina upisa kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, zk. ul. 3829 k.o. Vukovar, kč. br. 2130, kuća br. 24 I dvor. u ul. dr. Franje Tuđmana ukupne površine 367 m2.	RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VUKOVARU POSL.BROJ: OVR-7/20 07.02.2020	- kn
6.	OTP BANKA d.d.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5303 k.o. Našice, kč. br. 3514/2 zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, dvorište B. Radića, površine 1103 m2, zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, B. Radića površine 765 m2, dvorište B. Radića površine 338 m2, ukupne površine 1103 m2, 14. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom stana SP2 u prizemlju ukupne površine 33,80 m2	UGOVOR O OKVIRNOM KRATKOROČNOM KREDITU KORIŠTENJEM MINUSA PO RAČUNU , SOLEMNIZIRANOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU HRVATINU ŠUSTIĆ IZ OSIJEKA, BROJ: OV-1791/17 02.06.2017	500.000,00 kn

7.	OTP BANKA d.d.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5303 k.o. Našice, kč. br. 3514/2 zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, dvorište B. Radića, površine 1103 m2, zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, B. Radića površine 765 m2, dvorište B. Radića površine 338 m2, ukupne površine 1103 m2, 14. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom stana SP2 u prizemlju ukupne površine 33,80 m2	UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ: 160601248724, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU DRAGICI DUMANČIĆ IZ OSIJEKA, BROJ: OV-5050/16 10.06.2016, DODATAK BROJ 1. UZ UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 160601248724, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU HRVATINU ŠUSTIĆ IZ OSIJEKA, BROJ: OV-1792/17 05.06.2017	70.000,00 €
8.	OTP BANKA d.d.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5303 k.o. Našice, kč. br. 3514/2 zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, dvorište B. Radića, površine 1103 m2, zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, B. Radića površine 765 m2, dvorište B. Radića površine 338 m2, ukupne površine 1103 m2, 14. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom stana SP2 u prizemlju ukupne površine 33,80 m2	UGOVOR O ZADUŽENJU (PLATEŽNIH GARANCIJA, GARANCIJA ZA POVRAT AVANSA, ČINIDBENIH GARANCIJA, PONUDBENIH GARANCIJA I OBVEZUJUĆIH I NEOBVEZUJUĆIH PISAMA NAMJERE) SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU HRVATINU ŠUSTIĆU IZ OSIJEKA POD BR: OV-394/2018 12.02.2018,	500.000,00 kn
9.	OTP BANKA d.d.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5303 k.o. Našice, kč. br. 3514/2 zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, dvorište B. Radića, površine 1103 m2, zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, B. Radića površine 765 m2, dvorište B. Radića površine 338 m2, ukupne površine 1103 m2, 14. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom stana SP2 u prizemlju ukupne površine 33,80 m2	UGOVOR O ZADUŽENJU (PLATEŽNIH GARANCIJA, GARANCIJA ZA POVRAT AVANSA, ČINIDBENIH GARANCIJA, PONUDBENIH GARANCIJA I OBVEZUJUĆIH I NEOBVEZUJUĆIH PISAMA NAMJERE) SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU HRVATINU ŠUSTIĆU IZ OSIJEKA POD BR: OV-394/2018 12.02.2018,	500.000,00 kn
10.	OTP BANKA d.d.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5303 k.o. Našice, kč. br. 3514/2 zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, dvorište B. Radića, površine 1103 m2, zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, B. Radića površine 765 m2, dvorište B. Radića površine 338 m2, ukupne površine 1103 m2, 14. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom stana SP2 u prizemlju ukupne površine 33,80 m2	SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA REG.BR. 1348/19 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU DRAGICI DUMANČIĆ IZ OSIJEKA POD BR: OV-5605/2019 20.08.2019	300.000,00 kn

11.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5303 k.o. Našice, kč. br. 3514/2 zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, dvorište B. Radića, površine 1103 m2, zgrada mješovite uporabe KBR. 4, Dora, B. Radića površine 765 m2, dvorište B. Radića površine 338 m2, ukupne površine 1103 m2, 14. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom stana SP2 u prizemlju ukupne površine 33,80 m2	RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ĐAKOVU, BROJ: 6. OVR-18/2020-2 21.01.2020, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja	1.203.660,00 kn
-----	---	---	---	-----------------

U Osijeku, 21. lipnja 2021. godine

Stečajni upravitelj:
Mladen Beljo