

POPIS PRILOGA

- Prilog 1: Ugovor o najmu od 01.05.2026. g.
- Prilog 2: Zapisnik o primopredaji stana od 01.05.2026. g.
- Prilog 3: Jedinostveni izvadak građana sa vidljivom uplatom zadnje dvije stanarine za travanj i svibanj
- Prilog 4: Vlastoručno potpisana izjava podstanara
- Prilog 5: Obračun dugovanja režijskih i ostalih troškova
- Prilog 6: Računi sa potvrdama o uplati HEP Plin
- Prilog 7: Računi sa potvrdama o uplati HEP Opskrba
- Prilog 8: Računi sa potvrdama o uplati Unikom Osijek
- Prilog 9: Računi sa potvrdama o uplati Vodovod Osijek
- Prilog 10: Računi sa potvrdama o uplati Zavod za stanovanje
- Prilog 11: Zapisnik o pregledu stana od 18.05.2026
- Prilog 12: Slike pregleda stana slika 1, 2, 3, 4, 5 i 6
- Prilog 13: Slike pregleda stana slika 7, 8, 9, 10, 11 i 12
- Prilog 14: Pisana izjava o sanaciji sa računom „Vinkoprom“
- Prilog 15: Screenshot WhatsApp i SMS komunikacije
- Prilog 16: Izvanredni otkaz ugovora o najmu od 08.04.2026. sa potvrdom slanja
- Prilog 17: opomena pred pokretanje sudskog postupka od 19.05.2026 sa potvrdom slanja
- Prilog 18: povratnica od poslane opomene pred pokretanje sudskog postupka pošte
- Prilog 19: Kopija osobne iskaznice Tuženika Snježana Požnjak
- Prilog 20: Kopija osobne iskaznice podstanara Dominik Urban

Danijela Šimek

