

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

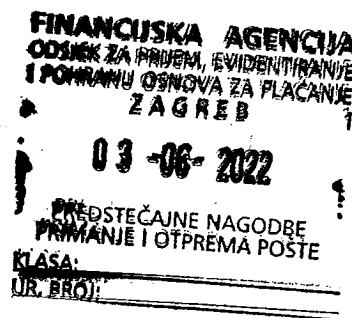
OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)



Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1267/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

OIB: 14050704238

Adresa / sjedište Savska cesta 41/VIII, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Eco-biogas d.o.o.

OIB: 49433857561

Adresa / sjedište Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovori o zajmu

Iznos dospjele tražbine 2.204.425,99 (kn)

Glavnica 2.204.425,99 (kn)

Kamate

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ukupno 6 ugovora o zajmu (br. 2244700224, 2244700225, 2244700226, 2244700227, 2244700228, 2254700063)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 2.204.425,99 (kn)

Naziv ovršne isprave

- Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-329/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-330/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-320/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-332/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-333/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-1749/2021 od 18.02.2021. godine.
-
- Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna potvrđena po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-321/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna potvrđena po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-322/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna potvrđena po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-323/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna potvrđena po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-324/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna potvrđena po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-319/2021 od 14.01.2021. godine.
 - Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna potvrđena po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-1747/2021 od 18.02.2021. godine.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-329/2021 od 14.01.2021. godine.

- Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-330/2021 od 14.01.2021. godine.
- Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-320/2021 od 14.01.2021. godine.
- Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-332/2021 od 14.01.2021. godine.
- Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-333/2021 od 14.01.2021. godine.
- Sporazum o osiguranja potraživanja prijenosom vlasništva pokretnine (vozila) potvrđen po javnom bilježniku Maja Peris pod brojem Ov-1749/2021 od 18.02.2021. godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- Motorno teretno vozilo;; TRAKTOR; PU ZAGREBAČKA; Godina proizvodnje:2007; Marka:FENDT; Tip:930 VARIO VMS; Broj šasijske:930213534
- Motorno teretno vozilo;; PU ZAGREBAČKA; Godina proizvodnje:2008; Marka:VOLVO; Tip:FH 12.440; Broj šasijske:YV2AS02C17B485663
- Motorno teretno vozilo;; PU ZAGREBAČKA; Godina proizvodnje:2008; Marka:MERCEDES; Tip:ACTROS 933.30; Broj šasijske:WDB9333051L302579; RegistarSKI broj:ZG7976FZ
- Motorno teretno vozilo;; LB6X24MNB; PU ZAGREBAČKA; Godina proizvodnje:2011; Marka:SCANIA; Tip:G440; Broj šasijske:XLEG6X20005263804; RegistarSKI broj:ZG6762HA
- Motorno teretno vozilo;; PU ZAGREBAČKA; Godina proizvodnje:2010; Marka:SCANIA; Tip:G440LB6X2; Broj šasijske:XLEG6X20005243130
- Motorno teretno vozilo;; O4, ASW2 271 PROFI V2; PU ZAGREBAČKA; Godina proizvodnje:2020; Marka:FLIEGL; Tip:GIGANT; Broj šasijske:WGJ112203LM401870; RegistarSKI broj:ZG9964HD

Iznos tražbine 2.204.425,99 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

(Napomena: vjerovnik će dati izjavu o odricanju ili ne odricanju prava na odvojeno namirenje, te o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koje se odnosi njegovo razlučno pravo najkasnije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja, sve sukladno čl. 38. st.1. i st.3. Stečajnog zakona)

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 02.06.2022.

Potpis vjerovnika





ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KAPOR I PARTNERI d.o.o.

GAJEVA 2A, 10000 ZAGREB
TEL: 01/4921-841, 4921-842; FAX: 01/4921-843

ODVJETNIK
IVAN KAPOR
ZADARSKA 77, 10000 ZAGREB

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik i Predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK i/ili PREDLAGATELJ OSIGURANJA), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik i Fiducijarni dužnik i Protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK i/ili FIDUCIJARNI DUŽNIK i/ili PROTIVNIK OSIGURANJA) i/ili --

JAMAC: **LUMINI BENZ d.o.o.**, Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac) -----

JAMAC: **GORAN GLATKI**, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----

sklopili su dana **13.01.2021.** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)

PREDMET SPORAZUMA

Članak 1.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da su dana **13.01.2021** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine sklopili Ugovor o zajmu (u daljnjem tekstu: Ugovor) temeljem kojega je Zajmodavatelj odobrio i dao u zajam Zajmoprimatelju iznos od **58.026,90 EUR** (pedesetosamtisućdvadesetšest EUR devedeset cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, uvećano za kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i druge troškove, sukladno odredbama predmetnog Ugovora. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako preslika sklopljenog Ugovora o zajmu iz prethodnog stavka ovog članka čini sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se tražbina iz predmetnog Ugovora o zajmu, na temelju ovog Sporazuma, osigurava prijenosom prava vlasništva radi osiguranja, na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma. -----

UVJETI ZAJMA

Članak 2.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da se temeljem Ugovora o zajmu iz čl. 1. ovog Sporazuma Zajmoprimatelj obvezao vratiti iznos zajma, zajedno s ugovorenim kamatama i naknadama, u **48** (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora **EUR 1.546,61** (jednatisućapetstočetdesetšest EUR šezdesetjedna cent) po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **28.** (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmivjeljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućdvadesetpete). -----

PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA

Članak 3.

U svrhu osiguranja potraživanja koje proizlazi iz Ugovora o zajmu iz čl. 1. (prvog) ovog Sporazuma, Fiducijarni dužnik suglasen je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis prijenosa prava vlasništva predmeta osiguranja na ime predlagatelja osiguranja te upis zabilježbe da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine iz ovog Sporazuma, a sve kako slijedi: -----

Traktori marka FENDT model 930 VARIO VMS, godina proizvodnje 2007., VIN oznaka 930213534, snaga motora 228 kW, radni obujam 6871 cm³ (u daljnjem tekstu: Predmet osiguranja).-----

Vjerovnik stječe vlasništvo predmeta osiguranja Upisom u upisnik iz stavka 1. (prvog) ovog članka.-----

Članak 4.

Fiducijarni dužnik izričito izjavljuje i jamči predlagatelju osiguranja da je predmet osiguranja njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećen nikakvim teretima.-----

Članak 5.

Fiducijarni dužnik ovlašten je nastaviti koristiti predmet osiguranja.-----

Vjerovnik nije, prije dospelosti tražbine, ovlašten otuđiti niti opteretiti predmet osiguranja.-----

Fiducijarni dužnik je suglasan da vjerovnik može nakon dospjeća osigurane tražbine, neposredno, na temelju ovog Sporazuma, protiv njega zatražiti ovrhu radi predaje u posjed predmeta osiguranja.-----

Članak 6.

Fiducijarni dužnik nije ovlašten, bez posebnog pristanka predlagatelja osiguranja, predmet osiguranja opteretiti založnim pravom u korist nekog drugog vjerovnika niti ma kojim drugim teretom.-----

Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis zabilježbe zabrane opterećenja predmeta osiguranja bez prethodnog odobrenja predlagatelja osiguranja.-----

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) SPORAZUMA

Članak 7.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da se ovaj Sporazum potvrđuje od strane Javnog bilježnika u smislu odredbe čl.59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09) (dalje: Zakon o javnom bilježništvu).-----

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu čl.54. st.6. Zakona o javnom bilježništvu, odnosno u smislu odredbe čl.28. Ovršnog zakona (NN 112/12) (dalje: Ovršni zakon).-----

Članak 8.

Ako dužnik kasni s ispunjenjem osigurane tražbine, vjerovnik je ovlašten po svom izboru otuđiti predmet osiguranja putem javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku ili preko javnog bilježnika zatražiti od protivnika osiguranja da ga u roku od 30 (trideset) dana obavijesti, preko istog javnog bilježnika, zahtijeva li da se pokretnina preko javnog bilježnika unovči, uz upozorenje o pravnim posljedicama neocitovanja.-----

OVRŠNOST

Članak 9.

Strane Sporazuma ugovaraju ovršnost ovog Sporazuma i pri tome Fiducijarni Dužnik ovlašćuje Zajmodavatelja da na temelju ovog Sporazuma može pokrenuti ovrhu na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma, radi prisilne naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, neposredno nakon što javni bilježnik na ovom Sporazumu iskaže potvrdu ovršnosti.-----

Potpisom ovog Sporazuma, kao solemnizirane javnobilježničke isprave, Zajmoprimalac i Jamac-platac, su izričito i neopozivo suglasni da je Zajmodavatelj temeljem ovog Sporazuma, radi naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, ovlašten provesti neposrednu prisilnu ovrhu na njihovoj cjelokupnoj

imovini, neposredno nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum iskaže potvrdu ovršnosti.-----

U slučaju dospijea novčane tražbine Zajmodavatelja iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, nakon raskida istog Ugovora od strane Zajmodavatelja, strane Sporazuma su suglasne da je Javni bilježnik ovlašten na ovaj Sporazum iskazati Potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva Zajmodavatelja u kojem će biti naznačen datum dospijea spomenute tražbine, a uz koji zahtjev će biti priložen izvod iz poslovnih knjiga Zajmodavatelja, preslika pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje i potvrda o slanju pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje, sve u skladu s člankom 10. (desetim) ovog Sporazuma.-----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako će Javni bilježnik u Potvrdi ovršnosti kao dan nastupanja ovršnosti navesti datum koji Zajmodavatelj sam odredi u pisanom zahtjevu iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Strane Sporazuma izričito utvrđuju kako je ispunjenje sadržaja stavka 3. ovog članka jedini uvjet koji mora biti ispunjen za iskazivanje Potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu od strane Javnog bilježnika.-----

DOSTAVA PISMENA

Članak 10.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Sporazuma (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Sporazuma.-----

Svako pismeno koje se u svezi ovog Sporazuma šalje bilo kojoj ugovornoj strani (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz čl. članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adresu druge Sporazumne strane navedene u zaglavlju ovog Sporazuma, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu.-----

Dužnik i Jamac platac su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog prebivališta ili boravišta. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom.-----

Vjerovnik, dužnik, fiducijarni dužnik i jamac-platac suglasni su da im se dostava u eventualnim sudskim sporovima koji bi proizašli iz odredaba ovog Sporazuma, obavlja primjenom članka 133 b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u ovom sporazumu, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismenu, preporučenom pošiljkom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili ostale ugovornike i javnog bilježnika koji je solemnizirao ovaj Sporazum. -----

BRISOVNO OČITOVANJE

Članak 11.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako se Zajmodavatelj, neposredno po povratu cjelokupnog iznosa novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članak 1. (prvog) ovog Sporazuma uvećane za eventualnu zakonsku zateznu kamatu, obvezuje izdati Dužniku valjano brisovno očitovanje za brisanje prijenosa vlasništva i zabrane otuđenja, upisanih temeljem ovog Sporazuma na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma.-----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA

Članak 12.

Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. Ukoliko Zajmoprimatelj ne sklopi predmetnu policu osiguranja i/ili dokaz o tome ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti predmetnu policu osiguranja o

trošku Zajmoprimatelja, koristeći pri tome i primljena sredstva osiguranja po predmetnom Ugovoru o zajmu.-----

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 13.

Moguća ništetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost i/ili neprovedivost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, preostale odredbe će nastaviti postojati u punoj snazi i djelovanju, dok eventualne pravne praznine u pojedinim odredbama neće imati utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Sporazuma. Strane Sporazuma se obvezuju ništavu i/ili neprovedivu i/ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja i svrhe ovog Sporazuma.-----

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun i predstavlja pravu volju Sporazumnih strana, te osim priloga navedenih kao njegov sastavni dio, nema u trenutku zaključenja nikakvih pismenih ili usmenih dodataka.-----

Odredbe ovog Sporazuma mogu se izmijeniti samo uz suglasnost Sporazumnih strana, te će izmjene biti valjane samo u slučaju ako su sastavljene u pismenoj formi u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene od javnog bilježnika. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog Sporazuma neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu sastavljene u naprijed određenom obliku.-----

Članak 15.

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma, te potvrđivanje istog, troškove upisa prijenosa vlasništva i njegova mogućeg brisanja snosi Zajmoprimatelj.-----

Strane Sporazuma potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da on predstavlja njihovu pravu volju, te se odriču prava pobijanja istog zbog promijenjenih okolnosti i prihvataju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz njega proizlaze s obzirom na činjenicu da je ovaj Sporazum potvrđen kod javnog bilježnika.-----

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potvrde (solemnizacije) kod javnog bilježnika.-----

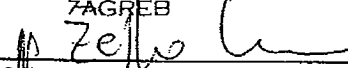
Ovaj Sporazum sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovažećih primjeraka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Zajmoprimatelj, 3 (tri) primjerka zadržava Zajmodavatelj, a 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika.-----

ZAJMODAVATELJ:

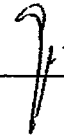
ZAJMOPRIMATELJ:



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB


POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina


Eco-biogas d.o.o.

JAMAC:

LUMINI BENZ

d.o.o.

Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVAC

[Handwritten signature]

LUMINI BENZ d.o.o.

JAMAC:

[Handwritten signature]

GORAN GLATKI

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina, OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK) -----

1. LUMINI BENZ d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----

2. GORAN GLATKI, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----

sklopili su dana 13.01.2021. (trinaestisiječanjdvijetisućedvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

UGOVOR O ZAJMU 2244700224

IZNOS ZAJMA -----

Članak 1.

1.1 Zajmodavatelj daje Zajmoprimatelju jednokratni zajam u visini glavnice od **58.026,90 EUR** (pedesetosamtisućadvadesetšest EUR devedeset cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, što predstavlja iznos od **439.406,25 HRK** (četiristotridesetdevetstisućčetiristošest kn dvadesetpet lp). -----

1.2. Zajam iz prethodnog stavka ovog članka Zajmodavatelj će isplatiti sukladno uputi Zajmoprimatelja u roku od 8 dana od dostave/zasnivanja sredstava osiguranja navedenih u članku 4. (četvrtom) ovog Ugovora. -----

UVJETI ZAJMA -----

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane su suglasne da se na iznos zajma iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora obračunavaju kamate i druge naknade te troškovi. -----

2.2. Ugovorne strane su suglasne kako godišnja kamatna stopa na zajam po ovom Ugovoru iznosi **8.30 %** (osamcijelatrideset posto) godišnje, te se ista obračunava proporcionalnom metodom, zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. -----

2.3. Zajmoprimatelj je obavezan ugovornu kamatu iz prethodnog stavka plaćati mjesečno, zajedno sa mjesečnom naknadom koja iznosi **0.21 %** (nulacijeladvadesetjedanposto), a obračunava se proporcionalnom metodom tijekom trajanja zajma , sukladno otplatnom planu. -----

2.4. Obračun redovne kamate vrši se mjesečno proporcionalnom metodom, a obračunava se zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. -----

2.5. Ugovorne strane su suglasne da je Zajmoprimatelj obavezan platiti trošak naknade za obradu i isplatu zajma, u iznosu od **3 %** (tri posto) glavnice iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora, najkasnije istodobno s isplatom predmetnog zajma (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora). -----

2.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zajmoprimatelj obavezan vratiti iznos zajma kroz **48** (četdesetosam) -----

jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora iznose **EUR 1.546,61** (jednatisućapetstočetdesetšest EUR šezdesetjedna cent) po srednjem tečaju HNB na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **28.** (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmivjeljačadvijetisućedvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućedvadesetpete), Predmetne Obroke, Zajmoprimatelj je obavezan plaćati na Žiro račun Zajmodavatelja, broj računa: HR9024020061100996035 otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Zagreb, osim u slučaju primitka drugačije pisane upute Zajmodavatelja. S primljenim uplatama, podmiruju se uvijek najstarije tražbine iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, neovisno o tome što je Zajmoprimatelj naveo prilikom davanja predmetnog naloga za uplatu.-----

2.7. Ugovorne strane su suglasne da Zajmoprimatelj plaća i možebitne troškove ovjere, solemnizacije, kao i sve ostale uzgredne troškove koji mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.-----

2.8. Zajmoprimatelj je suglasan da se obračunati iznos naknade iz članka 2.5 (dva točka pet), naplati ustezanjem od iznosa zajma iz članka 1.1. ovog Ugovora (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).-----

2.9. Obračun glavnice i dospjelih sporednih tražbina po glavnici usklađivati će se mjesečno po dospijeću, odnosno na dan povrata unutar mjeseca uz primjenu revalorizacije dospjelih obveza ukoliko je došlo do deprecijacije kune u odnosu na EUR po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d.-----

JAMCI-PLATCI-----

Članak 3.-----

3.1. Jamci-platci (ukoliko su ugovoreni) jamče i solidarno odgovaraju Zajmodavatelju kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Zajmoprimatelja iz Ugovora i u svezi s Ugovorom, te je Zajmodavatelj ovlašten u slučaju dospjelosti bilo koje obveze iz ugovora, zahtijevati ispunjenje ili provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini, bilo od Zajmoprimatelja bilo od Jamca-platca.-----

OSIGURANJE PLAĆANJA-----

Članak 4.-----

4.1. Za osiguranje svih tražbina koje mogu nastati temeljem ovog Ugovora (glavnica, kamate, troškovi) Zajmoprimatelj je obavezan Zajmodavatelju predati sljedeće instrumente osiguranja:-----

- jednu bjanko zadužnicu Zajmoprimatelja sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 1 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 2 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- prijenos vlasništva radi osiguranja (fiducij) u korist Zajmodavatelja, na pokretnini – vozilu sukladno posebnom (solemiziranom) Sporazumu radi osiguranja-----

RASKID UGOVORA-----

Članak 5.-----

5.1. Zajmodavatelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i prije ugovorenog roka dospijeca i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa zajma uvećanog za sve pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) utvrđene ovim ugovorom, ukoliko Zajmoprimatelj i /ili Jamac-platac: -----

- zakasni s ukupno 2 (dva) mjesečna obroka plaćanja, -----

- postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili nad njim bude pokrenut i/ili otvoren stečajni postupak i/ili postupak likvidacije i/ili postupak predstečajne nagodbe, -----

- dostavi netočne podatke, -----

- ne poštuje neku od odredbi ovog ugovora i/ili Sporazuma radi osiguranja prijenosom vlasništva na pokretnini. --

5.2. U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka, Zajmodavatelj ima pravo jednostranog raskida ovog Ugovora bez ostavljanja raskidnog roka, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos zajma uvećan za sve ugovorene pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) učiniti dospjelim i naplatiti ih u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja od Zajmoprimatelja i/ili Jamaca plataca.-----

5.3. Ovaj Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se Zajmoprimatelju dostavlja na način utvrđen u čl. 7. ovog Ugovora, uz poziv na povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja u roku od 8 dana od dana upućivanja raskida zajma. -----

PRIJEVREMENA OTPLATA ZAJMA -----

Članak 6. -----

6.1. U slučaju prijevremene otplate zajma od strane Zajmoprimatelja, Zajmoprimatelj je dužan o namjeri vraćanja cjelokupnog preostalog iznosa zajma obavijestiti Zajmodavatelja najmanje 30 (trideset) dana unaprijed, kako bi Zajmodavatelj mogao izvršiti obračun, koji će se priopćiti Zajmoprimatelju. U slučaju prijevremenog vraćanja zajma, Zajmodavatelj je ovlašten obračunati izlaznu naknadu u iznosu od 3,0% (tri posto) prijevremeno vraćenog iznosa glavnice. Plaćanje cjelokupnog preostalog duga i svih naknada u roku od 8 (osam) dana preduvjet je za prestanak ugovora na način opisan u ovom članku.-----

DOSTAVA PISMENA -----

Članak 7. -----

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Ugovora (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl.5.3. (pet točka tri) Ugovora) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora. -----

7.2. Svako pismeno koje se u svezi ovog Ugovora šalje bilo kojoj ugovornoj strani (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora), smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adrese ugovornih strana navedene u zaglavlju ovog Ugovora, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Ugovoru. U slučaju da se bilo koje pismeno (uključujući raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) ne uruči bilo kojoj ugovornoj strani (primjerice: zbog promijenjene adrese, -----

7.3. Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, poslodavca ili njegovog sjedišta odnosno svoje tvrtke/naziva i/ili tvrtke/naziva svog poslodavca. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na

staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom. -----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA-----

Članak 8.-----

8.1. Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. U slučaju da Zajmoprimatelj ne sklopi navedene police odnosno iste ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti takvu policu kod osiguravajuće kuće prema vlastitom nahođenju, te trošak iste obračunati Zajmoprimatelju, pri čemu ima pravo koristiti i sredstva osiguranja iz ovog Ugovora.-----

8.2. Zajmoprimatelj je obavezan jednom godišnje omogućiti reviziju procjene predmeta osiguranja, te podmiriti predmetni trošak revizije procjene predmeta osiguranja, kao i revizije procjene njegova boniteta u ukupnom iznosu od 0.8% vrijednosti ugovora ali ne manje od 1.000,00 kn uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.-----

8.3. Neispunjenje obveze Zajmoprimatelja iz prethodnog stavka predstavlja razlog za jednostrani raskid ugovora sukladno čl. 5. ovog Ugovora. Isto vrijedi i ukoliko bi se po izvršenoj reviziji procjene predmeta osiguranja i/ili reviziji procjene boniteta Zajmoprimatelja, a prema prosudbi Zajmodavatelja, moglo zaključiti da je Zajmoprimatelj postao insolventan i/ili prezadužen i/ili da je obustavio plaćanja ili je njegov račun blokiran i/ili je vrijednost predmeta osiguranja pala ispod razine koja bi u razumnoj mjeri osiguravala sprječavanje nastanka rizika od nastanka štete za Zajmodavatelja zbog nemogućnosti naplate njegove tražbine iz ovog Ugovora.-----

OSTALE ODREDBE-----

Članak 9.-----

9.1. Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivati će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti Zajmodavatelja koji reguliraju predmetnu materiju, s kojima su Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci upoznati prilikom odobrenja zajma, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuju.-----

9.2. Zajmoprimatelj i jamci-platci ujedno potvrđuju da su upoznati s kamatnom stopom, te da im je uručen otplatni plan. U slučaju promjene parametara za sastavljanje otplatnog plana (kamatne stope i dr.), Zajmodavatelj pridržava pravo promjene predmetnog otplatnog plana.-----

9.3. Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Zajmodavatelju na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Zajmodavatelj može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, kao i da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.-----

PRIJENOS PRAVA-----

Članak 10.-----

10.1. Stranke sporazumno utvrđuju da Zajmodavatelj može prenijeti svoje pravo potraživanja sukladno ovom Ugovoru, sa svim predmetima osiguranja na treću osobu po svom izboru.-----

10.2. Zajmodavatelj se, za vrijeme redovnog trajanja ovog Ugovora, obvezuje obavijestiti Zajmoprimatelja o

eventualnom prijenosu svojeg prava potraživanja, pisanim putem, na način utvrđen u čl.8.(osmom) ovog Ugovora.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 11.

Moguća ništetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, stranke će nevaljanu ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom i potpunom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju Zajmodavatelju, a po 1 (jedan) primjerak Zajmoprimaltelju i Jamcu-platcu

Članak 14.

Ovaj Ugovor zajedno je je Ugovornim stranama pročitao i protumačen, te u znak potvrde da im je isti pročitao i protumačen, Ugovorne strane vlastoručno potpisuju te parafiraju svaku njegovu stranicu.

Zajmodavatelj:

 **POSLOVNA**
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Zajmoprimaltelj: Eco-biogas d.o.o.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Jamac - Platac: LUMINI BENZ d.o.o.

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVAC

Jamac - Platac: GORAN GLATKI

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700224 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=439.406,25 HRK	Iznos anuiteta:	=11.711,72 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospjeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
0	29/01/2021	439.406,25	13.182,19		439.406,25
1	28/02/2021		11.711,72	7.080,09	432.326,16
2	29/03/2021		11.711,72	7.154,71	425.171,45
3	29/04/2021		11.711,72	7.230,13	417.941,32
4	29/05/2021		11.711,72	7.306,34	410.634,98
5	29/06/2021		11.711,72	7.383,35	403.251,63
6	29/07/2021		11.711,72	7.461,18	395.790,45
7	29/08/2021		11.711,72	7.539,82	388.250,63
8	29/09/2021		11.711,72	7.619,30	380.631,33
9	29/10/2021		11.711,72	7.699,61	372.931,72
10	29/11/2021		11.711,72	7.780,77	365.150,95
11	29/12/2021		11.711,72	7.862,79	357.288,16
12	29/01/2022		11.711,72	7.945,66	349.342,50
13	28/02/2022		11.711,72	8.029,42	341.313,08
14	29/03/2022		11.711,72	8.114,05	333.199,03
15	29/04/2022		11.711,72	8.199,58	324.999,45
16	29/05/2022		11.711,72	8.286,01	316.713,44
17	29/06/2022		11.711,72	8.373,35	308.340,09
18	29/07/2022		11.711,72	8.461,61	299.878,48
19	29/08/2022		11.711,72	8.550,80	291.327,68
20	29/09/2022		11.711,72	8.640,93	282.686,75
21	29/10/2022		11.711,72	8.732,01	273.954,74
22	29/11/2022		11.711,72	8.824,05	265.130,69
23	29/12/2022		11.711,72	8.917,07	256.213,62
24	29/01/2023		11.711,72	9.011,06	247.202,56
25	28/02/2023		11.711,72	9.106,04	238.096,52
26	29/03/2023		11.711,72	9.202,02	228.894,50
27	29/04/2023		11.711,72	9.299,02	219.595,48
28	29/05/2023		11.711,72	9.397,04	210.198,44
29	29/06/2023		11.711,72	9.496,09	200.702,35
30	29/07/2023		11.711,72	9.596,18	191.106,17
31	29/08/2023		11.711,72	9.697,33	181.408,84
32	29/09/2023		11.711,72	9.799,55	171.609,29
33	29/10/2023		11.711,72	9.902,84	161.706,45
34	29/11/2023		11.711,72	10.007,23	151.699,22
35	29/12/2023		11.711,72	10.112,71	141.586,51
36	29/01/2024		11.711,72	10.219,30	131.367,21

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700224 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=439.406,25 HRK	Iznos anuiteta:	=11.711,72 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospljeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
37	29/02/2024		11.711,72	10.327,02	121.040,19
38	29/03/2024		11.711,72	10.435,88	110.604,31
39	29/04/2024		11.711,72	10.545,88	100.058,43
40	29/05/2024		11.711,72	10.657,04	89.401,39
41	29/06/2024		11.711,72	10.769,37	78.632,02
42	29/07/2024		11.711,72	10.882,89	67.749,13
43	29/08/2024		11.711,72	10.997,60	56.751,53
44	29/09/2024		11.711,72	11.113,52	45.638,01
45	29/10/2024		11.711,72	11.230,66	34.407,35
46	29/11/2024		11.711,72	11.349,04	23.058,31
47	29/12/2024		11.711,72	11.468,67	11.589,64
48	29/01/2025		11.711,72	11.589,64	0,00
	Ukupno:	439.406,25	575.344,75	439.406,25	

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

MP Ze/ho lu

Lumini benz

transport, trgovina, usluge d.o.o.

Ulica Antuna Mihanovića 4, 10340 Vrbovec, Hrvatska

OIB: 17730158779 PDV ID: HR 17730158779

Mob: ++385 91 2791-222

e-mail: goran.glatki@luminibenz.hr

Erste&Steiermarkische Bank d.d.

I. Lučića 2, 10000 Zagreb, Hrvatska

SWIFT: ESBCHR22

IBAN: HR5224020061100589222

PONUĐA br. 001/LB1/2020

ECO-BIOGAS d.o.o.

Ivana Gorana Koovačića 2

10451 Pisarovina

Oib: 49433857561

Tekući broj	Naziv robe-usluga	Jed. m.	količina	Cijena	Iznos u kunama
1.	Marka: FENDT Trgovački naziv: 930 Homologacijski tip: 930 Broj šasije: 930213534 U prometu od: 23.11.2007 Boja vozila: ZELENA	KOM	1	347.127,82	347.127,82
	NAPOMENA: Odričemo se registarskih oznaka u korist novog kupca				347.127,82
	Porezna osnovica 25%: Iznos PDV-a 25%:		=		347.127,82 86781,26 433.909,78
				Ukupno:	

način plaćanja: transakcijski račun

šifra operatera: GG

Vrbovec, 08.12.2020.

Direktor:

Goran Glatki

LUMINI BENZ

Ulica Antuna Mihanovića 4

LUMINI BENZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, VRBOVEC, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 4, DRUŠTVO
UPISANO U REGISTAR TRG. SUDA U ZAGREBU, MBS: 080750014, TEMELJNI KAPITAL: 1.134.000,00 KUNA
DIREKTOR: GORAN GLATKI



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-329/2021

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, **Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2**, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zajmoprimatelj/Dužnik/Fiducijarni dužnik/Protivnik osiguranja,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, **Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4**, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Jamac platac 1,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao Jamac-platac 2

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)** od dana 13.01.2021. godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

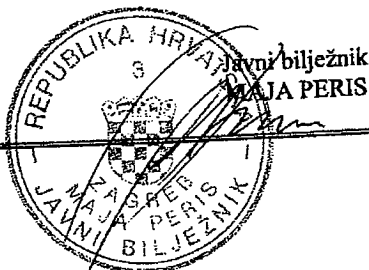
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvršila sam uvid u ponudu br. 001/LB1/2020 izdana od Lumini benz d.o.o. dana 08.12.2020. godine, koji se dokument u preslici nalazi u prilogu prednje privatne isprave.

Strankama izdana 4 (četiri) primjerka solemnizirane privatne isprave

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 220,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.525,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 381,25 kn.

Zagreb, 14.01.2021.





POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik i Predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK i/ili PREDLAGATELJ OSIGURANJA), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik i Fiducijarni dužnik i Protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK i/ili FIDUCIJARNI DUŽNIK i/ili PROTIVNIK OSIGURANJA) i/ili --

JAMAC: LUMINI BENZ d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac) -----

JAMAC: GORAN GLATKI, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----

(Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci)-----

sklopili su dana **13.01.2021.** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)

PREDMET SPORAZUMA

Članak 1.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da su dana **13.01.2021** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine sklopili Ugovor o zajmu (u daljnjem tekstu: Ugovor) temeljem kojega je Zajmodavatelj odobrio i dao u zajam Zajmoprimatelju iznos od **45.985,27 EUR** (četrdesetpetstisućadevetstoosamdesetpet EUR dvadesetsedam cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, uvećano za kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i druge troškove, sukladno odredbama predmetnog Ugovora. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako preslika sklopljenog Ugovora o zajmu iz prethodnog stavka ovog članka čini sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se tražbina iz predmetnog Ugovor o zajmu, na temelju ovog Sporazuma, osigurava prijenosom prava vlasništva radi osiguranja, na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma. -----

UVJETI ZAJMA

Članak 2.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da se temeljem Ugovora o zajmu iz čl. 1. ovog Sporazuma Zajmoprimatelj obvezao vratiti iznos zajma, zajedno s ugovorenim kamatama i naknadama, u **48** (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora **EUR 1.225,66** (jednatisućadvjestodvadesetpet EUR šezdesetšest cent) po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **28.** (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmivjeljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućdvadesetpete). -----

PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA

Članak 3.

U svrhu osiguranja potraživanja koje proizlazi iz Ugovora o zajmu iz čl. 1. (prvog) ovog Sporazuma, Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis prijenosa prava -----

vlasništva predmeta osiguranja na ime predlagatelja osiguranja te upis zabilježbe da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine iz ovog Sporazuma, a sve kako slijedi:
Terežno vozilo marka SCANIA model G440LB6X2, godina proizvodnje 2011. VIN oznaka XLEG6X20005263804, snaga motora 324 kW, radni obujam 12740 cm3 (u daljnjem tekstu: Predmet osiguranja).

Vjerovnik stječe vlasništvo predmeta osiguranja Upisom u upisnik iz stavka 1. (prvog) ovog članka.

Članak 4.

Fiducijarni dužnik izričito izjavljuje i jamči predlagatelju osiguranja da je predmet osiguranja njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećen nikakvim teretima.

Članak 5.

Fiducijarni dužnik ovlašten je nastaviti koristiti predmet osiguranja.

Vjerovnik nije, prije dospelosti tražbine, ovlašten otuđiti niti opteretiti predmet osiguranja.

Fiducijarni dužnik je suglasan da vjerovnik može nakon dospjeća osigurane tražbine, neposredno, na temelju ovog Sporazuma, protiv njega zatražiti ovrhu radi predaje u posjed predmeta osiguranja.

Članak 6.

Fiducijarni dužnik nije ovlašten, bez posebnog pristanka predlagatelja osiguranja, predmet osiguranja opteretiti založnim pravom u korist nekog drugog vjerovnika niti ma kojim drugim teretom.

Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis zabilježbe zabrane opterećenja predmeta osiguranja bez prethodnog odobrenja predlagatelja osiguranja.

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) SPORAZUMA

Članak 7.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da se ovaj Sporazum potvrđuje od strane Javnog bilježnika u smislu odredbe čl.59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09) (dalje: Zakon o javnom bilježništvu).

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu čl.54. st.6. Zakona o javnom bilježništvu, odnosno u smislu odredbe čl.28. Ovršnog zakona (NN 112/12) (dalje: Ovršni zakon).

Članak 8.

Ako dužnik zakasni s ispunjenjem osigurane tražbine, vjerovnik je ovlašten po svom izboru otuđiti predmet osiguranja putem javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku ili preko javnog bilježnika zatražiti od protivnika osiguranja da ga u roku od 30 (trideset) dana obavijesti, preko istog javnog bilježnika, zahtijeva li da se pokretnina preko javnog bilježnika unovči, uz upozorenje o pravnim posljedicama neocitovanja.

OVRŠNOST

Članak 9.

Strane Sporazuma ugovaraju ovršnost ovog Sporazuma i pri tome Fiducijarni Dužnik ovlašćuje Zajmodavatelja da na temelju ovog Sporazuma može pokrenuti ovrhu na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma, radi prisilne naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, neposredno nakon što javni bilježnik na ovom Sporazumu iskaže potvrdu ovršnosti.

Potpisom ovog Sporazuma, kao solemnizirane javnobilježničke isprave, Zajmoprimatelj i Jamac-platac, su izričito i neopozivo suglasni da je Zajmodavatelj temeljem ovog Sporazuma, radi naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, ovlašten provesti neposrednu prisilnu ovrhu na njihovoj cjelokupnoj

imovini, neposredno nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum iskaže potvrdu ovršnosti.-----

U slučaju dospijeca novčane tražbine Zajmodavatelja iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, nakon raskida istog Ugovora od strane Zajmodavatelja, strane Sporazuma su suglasne da je Javni bilježnik ovlašten na ovaj Sporazum iskazati Potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva Zajmodavatelja u kojem će biti naznačen datum dospijeca spomenute tražbine, a uz koji zahtjev će biti priložen izvod iz poslovnih knjiga Zajmodavatelja, preslika pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje i potvrda o slanju pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje, sve u skladu s člankom 10. (desetim) ovog Sporazuma.-----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako će Javni bilježnik u Potvrdi ovršnosti kao dan nastupanja ovršnosti navesti datum koji Zajmodavatelj sam odredi u pisanom zahtjevu iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Strane Sporazuma izričito utvrđuju kako je ispunjenje sadržaja stavka 3. ovog članka jedini uvjet koji mora biti ispunjen za iskazivanje Potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu od strane Javnog bilježnika.-----

DOSTAVA PISMENA

Članak 10.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Sporazuma (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) vrši preporučenom poštom na adrese navedene u zaglavlju ovog Sporazuma.-----

Svako pismeno koje se u svezi ovog Sporazuma šalje bilo kojoj ugovornoj strani (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz čl. članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adresu druge Sporazumne strane navedene u zaglavlju ovog Sporazuma, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu.-----

Dužnik i Jamac platac su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog prebivališta ili boravišta. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom.-----

Vjerovnik, dužnik, fiducijami dužnik i jamac-platac suglasni su da im se dostava u eventualnim sudskim sporovima koji bi proizašli iz odredaba ovog Sporazuma, obavlja primjenom članka 133 b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u ovom sporazumu, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismenu, preporučenom poštom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili ostale ugovornike i javnog bilježnika koji je solemnizirao ovaj Sporazum.-----

BRISOVNO OČITOVANJE

Članak 11.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako se Zajmodavatelj, neposredno po povratu cjelokupnog iznosa novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članak 1. (prvog) ovog Sporazuma uvećane za eventualnu zakonsku zateznu kamatu, obvezuje izdati Dužniku valjano brisovno očitovanje za brisanje prijenosa vlasništva i zabrane otuđenja, upisanih temeljem ovog Sporazuma na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma.-----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA

Članak 12.

Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. Ukoliko Zajmoprimatelj ne sklopi predmetnu policu osiguranja i/ili dokaz o tome ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti predmetnu policu osiguranja o

trošku Zajmoprimatelja, koristeći pri tome i primljena sredstva osiguranja po predmetnom Ugovoru o zajmu.-----

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 13.

Moguća ništetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost i/ili neprovedivost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, preostale odredbe će nastaviti postojati u punoj snazi i djelovanju, dok eventualne pravne praznine u pojedinim odredbama neće imati utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Sporazuma. Strane Sporazuma se obvezuju ništavu i/ili neprovedivu i/ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja i svrhe ovog Sporazuma.-----

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun i predstavlja pravu volju Sporazumnih strana, te osim priloga navedenih kao njegov sastavni dio, nema u trenutku zaključenja nikakvih pismenih ili usmenih dodataka.-----

Odredbe ovog Sporazuma mogu se izmijeniti samo uz suglasnost Sporazumnih strana, te će izmjene biti valjane samo u slučaju ako su sastavljene u pismenoj formi u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene od javnog bilježnika. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog Sporazuma neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu sastavljene u naprijed određenom obliku.-----

Članak 15.

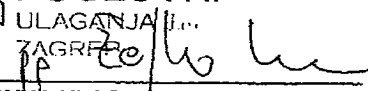
Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma, te potvrđivanje istog, troškove upisa prijenosa vlasništva i njegova mogućeg brisanja snosi Zajmoprimatelj.-----

Strane Sporazuma potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da on predstavlja njihovu pravu volju, te se odriču prava pobijanja istog zbog promijenjenih okolnosti i prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz njega proizlaze s obzirom na činjenicu da je ovaj Sporazum potvrđen kod javnog bilježnika.-----

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potvrde (solemnizacije) kod javnog bilježnika.-----

Ovaj Sporazum sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovažećih primjeraka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Zajmoprimatelj, 3 (tri) primjerka zadržava Zajmodavatelj, a 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika.-----

ZAJMODAVATELJ:

 **POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.**
ZAGREB


ZAJMOPRIMATELJ:

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Eco-biogas d.o.o.

JAMAC:

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

g.

LUMINI BENZ d.o.o.

JAMAC:

g.

GORAN GLATKI

g.

g.

g.

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina, OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK) -----

1. LUMINI BENZ d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----
2. GORAN GLATKI, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----
- (Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci)-----
- sklopili su dana **13.01.2021.** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

UGOVOR O ZAJMU 2244700227

IZNOS ZAJMA -----

Članak 1. -----

1.1 Zajmodavatelj daje Zajmoprimatelju jednokratni zajam u visini glavnice od **45.985,27. EUR** (četrdesetpetisućadevetstoosamdesetpet EUR dvadesetsedam cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, što predstavlja iznos od **348.221,52 HRK** (tristočetrdesetosamtisućadvjestodvadesetjedna kn pedesetdvije lp). -----

1.2. Zajam iz prethodnog stavka ovog članka Zajmodavatelj će isplatiti sukladno uputi Zajmoprimatelja u roku od 8 dana od dostave/zasnivanja sredstava osiguranja navedenih u članku 4. (četvrtom) ovog Ugovora.-----

UVJETI ZAJMA -----

Članak 2. -----

2.1. Ugovorne strane su suglasne da se na iznos zajma iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora obračunavaju kamate i druge naknade te troškovi.-----

2.2. Ugovorne strane su suglasne kako godišnja kamatna stopa na zajam po ovom Ugovoru iznosi **8.30 %** (osamcijelatrideset posto) godišnje, te se ista obračunava proporcionalnom metodom, zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. -----

2.3. Zajmoprimatelj je obavezan ugovornu kamatu iz prethodnog stavka plaćati mjesečno, zajedno sa mjesečnom naknadom koja iznosi **0.21 %** (nula cijeladvadesetjedan posto), a obračunava se proporcionalnom metodom tijekom trajanja zajma , sukladno otplatnom planu. -----

2.4. Obračun redovne kamate vrši se mjesečno proporcionalnom metodom, a obračunava se zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. -----

2.5. Ugovorne strane su suglasne da je Zajmoprimatelj obavezan platiti trošak naknade za obradu i isplatu zajma, u iznosu od **3 %** (tri posto) glavnice iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora, najkasnije istodobno s isplatom predmetnog zajma (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).-----

2.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zajmoprimatelj obavezan vratiti iznos zajma kroz 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora iznose **EUR 1.225,66** (jednatisućadvjestodvadesetpet EUR šezdesetšest cent) po srednjem tečaju HNB na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog 28. (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmivjeljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućdvadesetpete), Predmetne Obroke, Zajmoprimatelj je obavezan plaćati na Žiro račun Zajmodavatelja, broj računa: HR9024020061100996035 otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Zagreb, osim u slučaju primitka drugačije pisane upute Zajmodavatelja. S primljenim uplatama, podmiruju se uvijek najstarije tražbine iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, neovisno o tome što je Zajmoprimatelj naveo prilikom davanja predmetnog naloga za uplatu.

2.7. Ugovorne strane su suglasne da Zajmoprimatelj plaća i možebitne troškove ovjere, solemnizacije, kao i sve ostale uzgredne troškove koji mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.

2.8. Zajmoprimatelj je suglasan da se obračunati iznos naknade iz članka 2.5 (dva točka pet), naplati ustezanjem od iznosa zajma iz članka 1.1. ovog Ugovora (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).

2.9. Obračun glavnice i dospjelih sporednih tražbina po glavnici usklađivati će se mjesečno po dospijeću, odnosno na dan povrata unutar mjeseca uz primjenu revalorizacije dospjelih obveza ukoliko je došlo do deprecijacije kune u odnosu na EUR po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d.

JAMCI-PLATCI

Članak 3.

3.1. Jamci-platci (ukoliko su ugovoreni) jamče i solidarno odgovaraju Zajmodavatelju kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Zajmoprimatelja iz Ugovora i u svezi s Ugovorom, te je Zajmodavatelj ovlašten u slučaju dospelosti bilo koje obveze iz ugovora, zahtijevati ispunjenje ili provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini, bilo od Zajmoprimatelja bilo od Jamca-platca.

OSIGURANJE PLAĆANJA

Članak 4.

4.1. Za osiguranje svih tražbina koje mogu nastati temeljem ovog Ugovora (glavnica, kamate, troškovi) Zajmoprimatelj je obavezan Zajmodavatelju predati sljedeće instrumente osiguranja:

- jednu bjanko zadužnicu Zajmoprimatelja sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 1 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 2 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),

- prijenos vlasništva radi osiguranja (fiducij) u korist Zajmodavatelja, na pokretnini – vozilu sukladno posebnom (solemiziranom) Sporazumu radi osiguranja

RASKID UGOVORA

Članak 5.

5.1. Zajmodavatelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i prije ugovorenog roka dospijeća i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa zajma uvećanog za sve pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) utvrđene ovim ugovorom, ukoliko Zajmoprimatelj i /ili Jamac-platac:

- zakasni s ukupno 2 (dva) mjesečna obroka plaćanja,
- postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili nad njim bude pokrenut i/ili otvoren stečajni postupak i/ili postupak likvidacije i/ili postupak predstečajne nagodbe,
- dostavi netočne podatke,
- ne poštuje neku od odredbi ovog ugovora i/ili Sporazuma radi osiguranja prijenosom vlasništva na pokretnini.

5.2. U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka, Zajmodavatelj ima pravo jednostranog raskida ovog Ugovora bez ostavljanja raskidnog roka, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos zajma uvećan za sve ugovorene pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) učiniti dospjelim i naplatiti ih u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja od Zajmoprimatelja i/ili Jamaca plateca.

5.3. Ovaj Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se Zajmoprimatelju dostavlja na način utvrđen u čl. 7. ovog Ugovora, uz poziv na povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja u roku od 8 dana od dana upućivanja raskida zajma.

PRIJEVREMENA OTPLATA ZAJMA

Članak 6.

6.1. U slučaju prijevremene otplate zajma od strane Zajmoprimatelja, Zajmoprimatelj je dužan o namjeri vraćanja cjelokupnog preostalog iznosa zajma obavijestiti Zajmodavatelja najmanje 30 (trideset) dana unaprijed, kako bi Zajmodavatelj mogao izvršiti obračun, koji će se pripočeti Zajmoprimatelju. U slučaju prijevremenog vraćanja zajma, Zajmodavatelj je ovlašten obračunati izlaznu naknadu u iznosu od 3,0% (tri posto) prijevremeno vraćenog iznosa glavnice. Plaćanje cjelokupnog preostalog duga i svih naknada u roku od 8 (osam) dana preduvjet je za prestanak ugovora na način opisan u ovom članku.

DOSTAVA PISMENA

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Ugovora (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora.

7.2. Svako pismeno koje se u svezi ovog Ugovora šalje bilo kojoj ugovornoj strani (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora), smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adrese ugovornih strana navedene u zaglavlju ovog Ugovora, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Ugovoru. U slučaju da se bilo koje pismeno (uključujući raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) ne uruči bilo kojoj ugovornoj strani (primjerice: zbog promijenjene adrese,

7.3. Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, poslodavca ili njegovog sjedišta odnosno svoje tvrtke/naziva i/ili tvrtke/naziva svog poslodavca. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom. -----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA-----

Članak 8.-----

8.1. Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. U slučaju da Zajmoprimatelj ne sklopi navedene police odnosno iste ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti takvu policu kod osiguravajuće kuće prema vlastitom nahođenju, te trošak iste obračunati Zajmoprimatelju, pri čemu ima pravo koristiti i sredstva osiguranja iz ovog Ugovora.-----

8.2. Zajmoprimatelj je obavezan jednom godišnje omogućiti reviziju procjene predmeta osiguranja, te podmiriti predmetni trošak revizije procjene predmeta osiguranja, kao i revizije procjene njegova boniteta u ukupnom iznosu od 0.8% vrijednosti ugovora ali ne manje od 1.000,00 kn uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.-----

8.3. Neispunjenje obveze Zajmoprimatelja iz prethodnog stavka predstavlja razlog za jednostrani raskid ugovora sukladno čl. 5. ovog Ugovora. Isto vrijedi i ukoliko bi se po izvršenoj reviziji procjene predmeta osiguranja i/ili reviziji procjene boniteta Zajmoprimatelja, a prema prosudbi Zajmodavatelja, moglo zaključiti da je Zajmoprimatelj postao insolventan i/ili prezadužen i/ili da je obustavio plaćanja ili je njegov račun blokiran i/ili je vrijednost predmeta osiguranja pala ispod razine koja bi u razumnoj mjeri osiguravala sprječavanje nastanka rizika od nastanka štete za Zajmodavatelja zbog nemogućnosti naplate njegove tražbine iz ovog Ugovora.-----

OSTALE ODREDBE-----

Članak 9.-----

9.1. Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivati će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti Zajmodavatelja koji reguliraju predmetnu materiju, s kojima su Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci upoznati prilikom odobrenja zajma, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuju.-----

9.2. Zajmoprimatelj i jamci-platci ujedno potvrđuju da su upoznati s kamatnom stopom, te da im je uručen otplatni plan. U slučaju promjene parametara za sastavljanje otplatnog plana (kamatne stope i dr.), Zajmodavatelj pridržava pravo promjene predmetnog otplatnog plana.-----

9.3. Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Zajmodavatelju na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Zajmodavatelj može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, kao i da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.-----

PRIENOS PRAVA-----

Članak 10.-----

10.1. Stranke sporazumno utvrđuju da Zajmodavatelj može prenijeti svoje pravo potraživanja sukladno ovom

Ugovoru, sa svim predmetima osiguranja na treću osobu po svom izboru.-----

10.2. Zajmodavatelj se, za vrijeme redovnog trajanja ovog Ugovora, obvezuje obavijestiti Zajmoprimatelja o eventualnom prijenosu svojeg prava potraživanja, pisanim putem, na način utvrđen u čl.8.(osmom) ovog Ugovora.

SALVATORNA KLAUZULA -----

Članak 11. -----

Moguća ništetnost i/ili poboynost i/ili nepotpunost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, stranke će nevaljanu ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom i potpunom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora. -----

ZAVRŠNE ODREDBE -----

Članak 12. -----

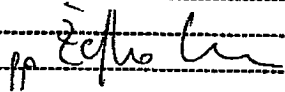
Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, ugovara se nadležnost stvamo nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 13. -----

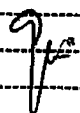
Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju Zajmodavatelju, a po 1 (jedan) primjerak Zajmoprimatelju i Jamcu-platcu -----

Članak 14. -----

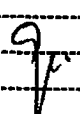
Ovaj Ugovor zajedno je je Ugovornim stranama pročitani i protumačen, te u znak potvrde da im je isti pročitani i protumačen, Ugovorne strane vlastoručno potpisuju te parafiraju svaku njegovu stranicu. -----

Zajmodavatelj:  ----- Zajmoprimatelj: Eco-biogas d.o.o.

 POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Eco-biogas d.o.o.
PISAROVINA 

Jamac - Platac: LUMINI BENZ d.o.o.

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC 

Jamac - Platac: GORAN GLATKI

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

avaska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
B: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700227 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=348.221,52 HRK	Iznos anuiteta:	=9.281,33 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
0	29/01/2021	348.221,52	10.446,65		348.221,52
1	28/02/2021		9.281,33	5.610,84	342.610,68
2	29/03/2021		9.281,33	5.669,98	336.940,70
3	29/04/2021		9.281,33	5.729,75	331.210,95
4	29/05/2021		9.281,33	5.790,15	325.420,80
5	29/06/2021		9.281,33	5.851,18	319.589,62
6	29/07/2021		9.281,33	5.912,85	313.656,77
7	29/08/2021		9.281,33	5.975,18	307.681,59
8	29/09/2021		9.281,33	6.038,16	301.643,43
9	29/10/2021		9.281,33	6.101,81	295.541,62
10	29/11/2021		9.281,33	6.166,12	289.375,50
11	29/12/2021		9.281,33	6.231,12	283.144,38
12	29/01/2022		9.281,33	6.296,80	276.847,58
13	28/02/2022		9.281,33	6.363,17	270.484,41
14	29/03/2022		9.281,33	6.430,24	264.054,17
15	29/04/2022		9.281,33	6.498,02	257.556,15
16	29/05/2022		9.281,33	6.566,52	250.989,63
17	29/06/2022		9.281,33	6.635,73	244.353,90
18	29/07/2022		9.281,33	6.705,68	237.648,22
19	29/08/2022		9.281,33	6.776,36	230.871,86
20	29/09/2022		9.281,33	6.847,79	224.024,07
21	29/10/2022		9.281,33	6.919,97	217.104,10
22	29/11/2022		9.281,33	6.992,91	210.111,19
23	29/12/2022		9.281,33	7.066,62	203.044,57
24	29/01/2023		9.281,33	7.141,10	195.903,47
25	28/02/2023		9.281,33	7.216,38	188.687,09
26	29/03/2023		9.281,33	7.292,44	181.394,65
27	29/04/2023		9.281,33	7.369,31	174.025,34
28	29/05/2023		9.281,33	7.446,99	166.578,35
29	29/06/2023		9.281,33	7.525,48	159.052,87
30	29/07/2023		9.281,33	7.604,81	151.448,06
31	29/08/2023		9.281,33	7.684,97	143.763,09
32	29/09/2023		9.281,33	7.765,97	135.997,12
33	29/10/2023		9.281,33	7.847,83	128.149,29
34	29/11/2023		9.281,33	7.930,55	120.218,74
35	29/12/2023		9.281,33	8.014,14	112.204,60
36	29/01/2024		9.281,33	8.098,62	104.105,98

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700227 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=348.221,52 HRK	Iznos anuiteta:	=9.281,33 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
37	29/02/2024		9.281,33	8.183,98	95.922,00
38	29/03/2024		9.281,33	8.270,25	87.651,75
39	29/04/2024		9.281,33	8.357,42	79.294,33
40	29/05/2024		9.281,33	8.445,51	70.848,82
41	29/06/2024		9.281,33	8.534,54	62.314,28
42	29/07/2024		9.281,33	8.624,50	53.689,78
43	29/08/2024		9.281,33	8.715,40	44.974,38
44	29/09/2024		9.281,33	8.807,27	36.167,11
45	29/10/2024		9.281,33	8.900,10	27.267,01
46	29/11/2024		9.281,33	8.993,92	18.273,09
47	29/12/2024		9.281,33	9.088,72	9.184,37
48	29/01/2025		9.281,33	9.184,37	0,00
	Ukupno:	348.221,52	455.950,49	348.221,52	



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Handwritten signature

Handwritten signature

Lumini benz

transport, trgovina, usluge d.o.o.

Ulica Antuna Mihanovića 4, 10340 Vrbovec, Hrvatska

OIB: 17730158779 PDV ID: HR 17730158779

Mob: ++385 91 2791-222

e-mail: goran.glatki@luminibenz.hr

Erste&Steiermarkische Bank d.d.

I. Lučića 2, 10000 Zagreb, Hrvatska

SWIFT: ESBCHR22

IBAN: HR5224020061100589222

PONUDA br. 003/LB1/2020

ECO-BIOGAS d.o.o.

Ivana Gorana Kovačića 2

10451 Pisarovina

Oib: 49433857561

Tekući broj	Naziv robe-usluga	Jed. m.	količina	Cijena	Iznos u kunama
1.	Marka: SCANIA Trgovački naziv: G440 Homologacijski tip: G440 Broj šasije: XLEG6X20005263804 U prometu od: 30.05.2011 Boja vozila: ŽUTA	KOM	1	270.226,24	270.226,24
NAPOMENA: Odričemo se registarskih oznaka u korist novog kupca					270.226,24
Porezna osnovica 25%: Iznos PDV-a 25%:					270.226,24 67.556,56
Ukupno:					337.782,80

način plaćanja: transakcijski račun šifra operatera: GG

Vrbovec, 08.12.2020.

Direktor:

Goran Glatki

LUMINI BENZ d.o.o.

Ulica Antuna Mihanovića 4

LUMINI BENZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, VRBOVEC, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 4, DRUŠTVO
UPISANO U REGISTAR TRG. SUDA U ZAGREBU, MBS: 080750014, TEMELJNI KAPITAL: 1.134.000,00 KUNA
DIREKTOR: GORAN GLATKI



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-332/2021

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zajmoprimatelj/Dužnik/Fiducijarni dužnik/Protivnik osiguranja,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Jamac platac 1,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao Jamac-platcac 2

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)** od dana 13.01.2021. godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

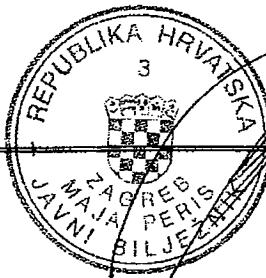
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvršila sam uvid u ponudu br. 003/LB1/2020 izdana od Lumini benz d.o.o. dana 08.12.2020. godine, koji se dokument u preslici nalazi u prilogu prednje privatne isprave.

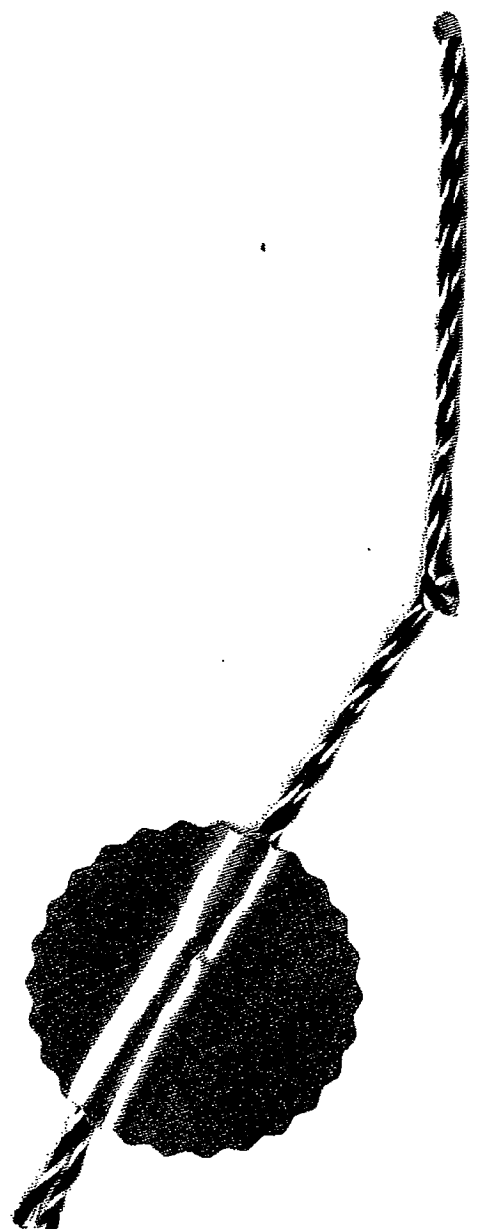
Strankama izdana 4 (četiri) primjerka solemmnizirane privatne isprave

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 200,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.250,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 312,50 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik i Predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK i/ili PREDLAGATELJ OSIGURANJA), -----

Eco-blogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik i Fiducijarni dužnik i Protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK i/ili FIDUCIJARNI DUŽNIK i/ili PROTIVNIK OSIGURANJA) i/ili --

JAMAC: **LUMINI BENZ d.o.o.**, Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----

JAMC: **GORAN GLATKI**, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----

(Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci)-----

sklopili su dana **13.01.2021.** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)

PREDMET SPORAZUMA

Članak 1.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da su dana **13.01.2021** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine sklopili Ugovor o zajmu (u daljnjem tekstu: Ugovor) temeljem kojega je Zajmodavatelj odobrio i dao u zajam Zajmoprimatelju iznos od **20.740,71 EUR** (dvadesettisućsedamstočetrest EUR sedamdesetjedna cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, uvećano za kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i druge troškove, sukladno odredbama predmetnog Ugovora. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako preslika sklopljenog Ugovora o zajmu iz prethodnog stavka ovog članka čini sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se tražbina iz predmetnog Ugovor o zajmu, na temelju ovog Sporazuma, osigurava prijenosom prava vlasništva radi osiguranja, na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma. -----

UVJETI ZAJMA

Članak 2.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da se temeljem Ugovora o zajmu iz čl. 1. ovog Sporazuma Zajmoprimatelj obvezao vratiti iznos zajma, zajedno s ugovorenim kamatama i naknadama, u **48** (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora **EUR 552,81** (petstopedesetdvije EUR osamdesetjedna cent) po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **21.** (dvadesetjedan) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **21.02.2021.** (dvadesetpriveljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **21.01.2025.** (dvadesetprvisiječanjdvijetisućdvadesetpete). -----

PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA

Članak 3.

U svrhu osiguranja potraživanja koje proizlazi iz Ugovora o zajmu iz čl. 1. (prvog) ovog Sporazuma, Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis prijenosa prava -----

vlasništva predmeta osiguranja na ime predlagatelja osiguranja te upis zabilježbe da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine iz ovog Sporazuma, a sve kako slijedi:

Teretno vozilo marka SCANIA model G440 LB6X2, godina proizvodnje 2010., VIN oznaka XLEG6X20005243130, snaga motora 324 kW, radni obujam 12740 cm³ (u daljnjem tekstu: Predmet osiguranja).-----

Vjerovnik stječe vlasništvo predmeta osiguranja Upisom u upisnik iz stavka 1. (prvog) ovog članka.-----

Članak 4.

Fiducijarni dužnik izričito izjavljuje i jamči predlagatelju osiguranja da je predmet osiguranja njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećen nikakvim teretima.-----

Članak 5.

Fiducijarni dužnik ovlašten je nastaviti koristiti predmet osiguranja.-----

Vjerovnik nije, prije dospelosti tražbine, ovlašten otuđiti niti opteretiti predmet osiguranja.-----

Fiducijarni dužnik je suglasan da vjerovnik može nakon dospjeća osigurane tražbine, neposredno, na temelju ovog Sporazuma, protiv njega zatražiti ovrhu radi predaje u posjed predmeta osiguranja.-----

Članak 6.

Fiducijarni dužnik nije ovlašten, bez posebnog pristanka predlagatelja osiguranja, predmet osiguranja opteretiti založnim pravom u korist nekog drugog vjerovnika niti ma kojim drugim teretom.-----

Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis zabilježbe zabrane opterećenja predmeta osiguranja bez prethodnog odobrenja predlagatelja osiguranja.-----

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) SPORAZUMA

Članak 7.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da se ovaj Sporazum potvrđuje od strane Javnog bilježnika u smislu odredbe čl.59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09) (dalje: Zakon o javnom bilježništvu).-----

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu čl.54. st.6. Zakona o javnom bilježništvu, odnosno u smislu odredbe čl.28. Ovršnog zakona (NN 112/12) (dalje: Ovršni zakon).-----

Članak 8.

Ako dužnik zakasni s ispunjenjem osigurane tražbine, vjerovnik je ovlašten po svom izboru otuđiti predmet osiguranja putem javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku ili preko javnog bilježnika zatražiti od protivnika osiguranja da ga u roku od 30 (trideset) dana obavijesti, preko istog javnog bilježnika, zahtijeva li da se pokretnina preko javnog bilježnika unovči, uz upozorenje o pravnim posljedicama neočitovanja.-----

OVRŠNOST

Članak 9.

Strane Sporazuma ugovaraju ovršnost ovog Sporazuma i pri tome Fiducijarni Dužnik ovlašćuje Zajmodavatelja da na temelju ovog Sporazuma može pokrenuti ovrhu na Predmetu osiguranja iz članaka 3. (trećeg) ovog Sporazuma, radi prisilne naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, neposredno nakon što javni bilježnik na ovom Sporazumu iskaže potvrdu ovršnosti.-----

Potpisom ovog Sporazuma, kao solemnizirane javnobilježničke isprave, Zajmoprimatelj i Jamac-platac, su izričito i neopozivo suglasni da je Zajmodavatelj temeljem ovog Sporazuma, radi naplate novčane tražbine iz Ugovora o

zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, ovlašten provesti neposrednu prisilnu ovrhu na njihovoj cjelokupnoj imovini, neposredno nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum iskaže potvrdu ovršnosti.-----

U slučaju dospeljeća novčane tražbine Zajmodavatelja iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, nakon raskida istog Ugovora od strane Zajmodavatelja, strane Sporazuma su suglasne da je Javni bilježnik ovlašten na ovaj Sporazum iskazati Potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva Zajmodavatelja u kojem će biti naznačen datum dospeljeća spomenute tražbine, a uz koji zahtjev će biti priložen izvod iz poslovnih knjiga Zajmodavatelja, preslika pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje i potvrda o slanju pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje, sve u skladu s člankom 10. (desetim) ovog Sporazuma.-----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako će Javni bilježnik u Potvrdi ovršnosti kao dan nastupanja ovršnosti navesti datum koji Zajmodavatelj sam odredi u pisanom zahtjevu iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Strane Sporazuma izričito utvrđuju kako je ispunjenje sadržaja stavka 3. ovog članka jedini uvjet koji mora biti ispunjen za iskazivanje Potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu od strane Javnog bilježnika.-----

DOSTAVA PISMENA

Članak 10.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Sporazuma (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Sporazuma.-----

Svako pismo koje se u svezi ovog Sporazuma šalje bilo kojoj ugovornoj strani (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz čl. članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adresu druge Sporazumne strane navedene u zaglavlju ovog Sporazuma, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu.-----

Dužnik i Jamac platac su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog prebivališta ili boravišta. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom.-----

Vjerovnik, dužnik, fiducijarni dužnik i jamac-platac suglasni su da im se dostava u eventualnim sudskim sporovima koji bi proizašli iz odredaba ovog Sporazuma, obavlja primjenom članka 133 b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u ovom sporazumu, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismenu, preporučenom pošiljkom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili ostale ugovornike i javnog bilježnika koji je solemnizirao ovaj Sporazum.-----

BRISOVNO OČITOVANJE

Članak 11.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako se Zajmodavatelj, neposredno po povratu cjelokupnog iznosa novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članak 1. (prvog) ovog Sporazuma uvećane za eventualnu zakonsku zateznu kamatu, obvezuje izdati Dužniku valjano brisovno očitovanje za brisanje prijenosa vlasništva i zabrane otuđenja, upisanih temeljem ovog Sporazuma na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma.-----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA

Članak 12.

Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. Ukoliko Zajmoprimatelj ne sklopi predmetnu policu osiguranja i/ili dokaz o tome ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti predmetnu policu osiguranja o

trošku Zajmoprimatelja, koristeći pri tome i primljena sredstva osiguranja po predmetnom Ugovoru o zajmu.-----

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 13.

Moguća ništetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost i/ili neprovedivost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, preostale odredbe će nastaviti postojati u punoj snazi i djelovanju, dok eventualne pravne praznine u pojedinim odredbama neće imati utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Sporazuma. Strane Sporazuma se obvezuju ništavu i/ili neprovedivu i/ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja i svrhe ovog Sporazuma.-----

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun i predstavlja pravu volju Sporazumnih strana, te osim priloga navedenih kao njegov sastavni dio, nema u trenutku zaključenja nikakvih pismenih ili usmenih dodataka.-----

Odredbe ovog Sporazuma mogu se izmijeniti samo uz suglasnost Sporazumnih strana, te će izmjene biti valjane samo u slučaju ako su sastavljene u pismenoj formi u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene od javnog bilježnika. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog Sporazuma neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu sastavljene u naprijed određenom obliku.-----

Članak 15.

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma, te potvrđivanje istog, troškove upisa prijenosa vlasništva i njegova mogućeg brisanja snosi Zajmoprimatelj.-----

Strane Sporazuma potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da on predstavlja njihovu pravu volju, te se odriču prava pobijanja istog zbog promijenjenih okolnosti i prihvataju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz njega proizlaze s obzirom na činjenicu da je ovaj Sporazum potvrđen kod javnog bilježnika.-----

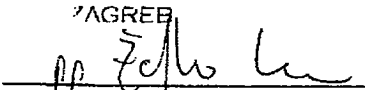
Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potvrde (solemnizacije) kod javnog bilježnika.-----

Ovaj Sporazum sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovažećih primjeraka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Zajmoprimatelj, 3 (tri) primjerka zadržava Zajmodavatelj, a 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika.-----

ZAJMODAVATELJ:

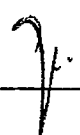


**POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.**
ZAGREB

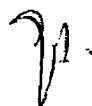

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

ZAJMOPRIMATELJ:

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina


Eco-biogas d.o.o.

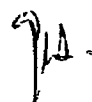
JAMAC:



LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVAC

LUMINI BENZ d.o.o.

JAMAC:



GORAN GLATKI



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK),

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina, OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK)

1. LUMINI BENZ d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1)

2. GORAN GLATKI, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2)

(Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci) sklopili su dana 13.01.2021. (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći

UGOVOR O ZAJMU 2244700228

IZNOS ZAJMA

Članak 1.

1.1 Zajmodavatelj daje Zajmoprimatelju jednokratni zajam u visini glavnice od 20.740,71. EUR (dvadesetisućsedamstočetdeset EUR sedamdesetjedna cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, što predstavlja iznos od 157.058,18 HRK (stopedesetsedamtisućapedesetosam kn osamnaest lp).

1.2. Zajam iz prethodnog stavka ovog članka Zajmodavatelj će isplatiti sukladno uputi u roku od 8 dana od dostave/zasnivanja sredstava osiguranja navedenih u članku 4. (četvrtom) ovog Ugovora.

UVJETI ZAJMA

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane su suglasne da se na iznos zajma iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora obračunavaju kamate i druge naknade te troškovi.

2.2. Ugovorne strane su suglasne kako godišnja kamatna stopa na zajam po ovom Ugovoru iznosi 8.30 % (osamcijelatrideset posto) godišnje, te se ista obračunava proporcionalnom metodom, zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.

2.3. Zajmoprimatelj je obavezan ugovornu kamatu iz prethodnog stavka plaćati mjesečno, zajedno sa mjesečnom naknadom koja iznosi 0.21 % (nulacijeladvadesetjedan posto), a obračunava se proporcionalnom metodom tijekom trajanja zajma, sukladno otplatnom planu.

2.4. Obračun redovne kamate vrši se mjesečno proporcionalnom metodom, a obračunava se zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.

2.5. Ugovorne strane su suglasne da je Zajmoprimatelj obavezan platiti trošak naknade za obradu i isplatu zajma, u iznosu od 3 % (tri posto) glavnice iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora, najkasnije istodobno s isplatom predmetnog zajma (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).

2.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zajmoprimatelj obavezan vratiti iznos zajma kroz 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora iznose EUR 552,81 (petstopeidesetdvije EUR osamdesetjednina cent) po srednjem tečaju HNB na dan dospeljeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospjevaju svakog 21. (dvadesetjednina) dana u mjesecu. Prvi obrok dospjeva na naplatu 21.02.2021. (dvadesetprve) dana, a zadnji dana 21.01.2025. (dvadesetprve) dana, Predmetne Obroke, Zajmoprimatelj je obavezan plaćati na Žiro račun Zajmodavatelja, broj računa: HR9024020061100996035 otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Zagreb, osim u slučaju primitka drugačije pisane upute Zajmodavatelja. S primljenim uplatama, podmiruju se uvijek najstarije tražbine iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, neovisno o tome što je Zajmoprimatelj naveo prilikom davanja predmetnog naloga za uplatu.-----

2.7. Ugovorne strane su suglasne da Zajmoprimatelj plaća i možebitne troškove ovjere, solemnizacije, kao i sve ostale uzgredne troškove koji mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.-----

2.8. Zajmoprimatelj je suglasan da se obračunati iznos naknade iz članka 2.5 (dva točka pet), naplati ustezanjem od iznosa zajma iz članka 1.1. ovog Ugovora (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).-----

2.9. Obračun glavnice i dospjelih sporednih tražbina po glavnici usklađivati će se mjesečno po dospjeću, odnosno na dan povrata unutar mjeseca uz primjenu revalorizacije dospjelih obveza ukoliko je došlo do deprecijacije kune u odnosu na EUR po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d.-----

JAMCI-PLATCI-----

Članak 3.-----

3.1. Jamci-platci (ukoliko su ugovoreni) jamče i solidarno odgovaraju Zajmodavatelju kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Zajmoprimatelja iz Ugovora i u svezi s Ugovorom, te je Zajmodavatelj ovlašten u slučaju dospelosti bilo koje obveze iz ugovora, zahtijevati ispunjenje ili provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini, bilo od Zajmoprimatelja bilo od Jamca-platca.-----

OSIGURANJE PLAĆANJA-----

Članak 4.-----

4.1. Za osiguranje svih tražbina koje mogu nastati temeljem ovog Ugovora (glavnica, kamate, troškovi) Zajmoprimatelj je obavezan Zajmodavatelju predati sljedeće instrumente osiguranja:-----

- jednu bjanko zadužnicu Zajmoprimatelja sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 1 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 2 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- prijenos vlasništva radi osiguranja (fiducij) u korist Zajmodavatelja, na pokretnini – vozilu sukladno posebnom (solemiziranom) Sporazumu radi osiguranja-----

RASKID UGOVORA-----

Članak 5.

5.1. Zajmodavatelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i prije ugovorenog roka dospijeća i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa zajma uvećanog za sve pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) utvrđene ovim ugovorom, ukoliko Zajmoprimatelj i/ili Jamac-platac: -----

- zakasni s ukupno 2 (dva) mjesečna obroka plaćanja, -----
- postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili nad njim bude pokrenut i/ili otvoren stečajni postupak i/ili postupak likvidacije i/ili postupak predstečajne nagodbe, -----
- dostavi netočne podatke, -----
- ne poštuje neku od odredbi ovog ugovora i/ili Sporazuma radi osiguranja prijenosom vlasništva na pokretnini. --

5.2. U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka, Zajmodavatelj ima pravo jednostranog raskida ovog Ugovora bez ostavljanja raskidnog roka, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos zajma uvećan za sve ugovorene pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) učiniti dospjelim i naplatiti ih u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja od Zajmoprimatelja i/ili Jamaca plateca.-----

5.3. Ovaj Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se Zajmoprimatelju dostavlja na način utvrđen u čl. 7. ovog Ugovora, uz poziv na povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja u roku od 8 dana od dana upućivanja raskida zajma. -----

PRIJEVREMENA OTPLATA ZAJMA -----

Članak 6.

6.1. U slučaju prijevremene otplate zajma od strane Zajmoprimatelja, Zajmoprimatelj je dužan o namjeri vraćanja cjelokupnog preostalog iznosa zajma obavijestiti Zajmodavatelja najmanje 30 (trideset) dana unaprijed, kako bi Zajmodavatelj mogao izvršiti obračun, koji će se pripočeti Zajmoprimatelju. U slučaju prijevremenog vraćanja zajma, Zajmodavatelj je ovlašten obračunati izlaznu naknadu u iznosu od 3,0% (tri posto) prijevremeno vraćenog iznosa glavnice. Plaćanje cjelokupnog preostalog duga i svih naknada u roku od 8 (osam) dana preduvjet je za prestanak ugovora na način opisan u ovom članku. -----

DOSTAVA PISMENA -----

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Ugovora (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl.5.3. (pet točka tri) Ugovora) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora. -----

7.2. Svako pismeno koje se u svezi ovog Ugovora šalje bilo kojoj ugovornoj strani (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora), smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adrese ugovornih strana navedene u zaglavlju ovog Ugovora, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Ugovoru. U slučaju da se bilo koje pismeno (uključujući raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) ne uruči bilo kojoj ugovornoj strani (primjerice: zbog promijenjene adrese, -----

7.3. Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, poslodavca ili njegovog sjedišta odnosno svoje

tvrtke/naziva i/ili tvrtke/naziva svog poslodavca. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom. -----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA-----

Članak 8.-----

8.1. Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. U slučaju da Zajmoprimatelj ne sklopi navedene police odnosno iste ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti takvu policu kod osiguravajuće kuće prema vlastitom nahođenju, te trošak iste obračunati Zajmoprimatelju, pri čemu ima pravo koristiti i sredstva osiguranja iz ovog Ugovora.-----

8.2. Zajmoprimatelj je obavezan jednom godišnje omogućiti reviziju procjene predmeta osiguranja, te podmiriti predmetni trošak revizije procjene predmeta osiguranja, kao i revizije procjene njegova boniteta u ukupnom iznosu od 0.8% vrijednosti ugovora ali ne manje od 1.000,00 kn uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.-----

8.3. Neispunjenje obveze Zajmoprimatelja iz prethodnog stavka predstavlja razlog za jednostrani raskid ugovora sukladno čl. 5. ovog Ugovora. Isto vrijedi i ukoliko bi se po izvršenoj reviziji procjene predmeta osiguranja i/ili reviziji procjene boniteta Zajmoprimatelja, a prema prosudbi Zajmodavatelja, moglo zaključiti da je Zajmoprimatelj postao insolventan i/ili prezadužen i/ili da je obustavio plaćanja ili je njegov račun blokiran i/ili je vrijednost predmeta osiguranja pala ispod razine koja bi u razumnoj mjeri osiguravala sprječavanje nastanka rizika od nastanka štete za Zajmodavatelja zbog nemogućnosti naplate njegove tražbine iz ovog Ugovora.-----

OSTALE ODREDBE-----

Članak 9.-----

9.1. Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivati će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti Zajmodavatelja koji reguliraju predmetnu materiju, s kojima su Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci upoznati prilikom odobrenja zajma, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuju.-----

9.2. Zajmoprimatelj i jamci-platci ujedno potvrđuju da su upoznati s kamatnom stopom, te da im je uručen otplatni plan. U slučaju promjene parametara za sastavljanje otplatnog plana (kamatne stope i dr.), Zajmodavatelj pridržava pravo promjene predmetnog otplatnog plana.-----

9.3. Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Zajmodavatelju na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Zajmodavatelj može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, kao i da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.-----

PRIJENOS PRAVA-----

Članak 10.-----

10.1. Stranke sporazumno utvrđuju da Zajmodavatelj može prenijeti svoje pravo potraživanja sukladno ovom Ugovoru, sa svim predmetima osiguranja na treću osobu po svom izboru.-----

10.2. Zajmodavatelj se, za vrijeme redovnog trajanja ovog Ugovora, obvezuje obavijestiti Zajmoprimatelja o eventualnom prijenosu svojeg prava potraživanja, pisanim putem, na način utvrđen u čl. 8. (osmom) ovog Ugovora.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 11.

Moguća ništetnost i/ili poboynost i/ili nepotpunost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, stranke će nevaljanu ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom i potpunom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, ugovara se nadležnost stvamo nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju Zajmodavatelju, a po 1 (jedan) primjerak Zajmoprimatelju i Jamcu-platcu

Članak 14.

Ovaj Ugovor zajedno je je Ugovornim stranama pročitao i protumačen, te u znak potvrde da im je isti pročitao i protumačen, Ugovorne strane vlastoručno potpisuju te parafiraju svaku njegovu stranicu.

Zajmodavatelj:

[Signature]

Zajmoprimatelj: Eco-biogas d.o.o.

 POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Jamac - Platac: LUMINI BENZ d.o.o.

 LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

Jamac - Platac: GORAN GLATKI

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325

PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700228 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=157.058,18 HRK	Iznos anuiteta:	=4.186,15 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
0	21/01/2021	157.058,18	4.711,75		157.058,18
1	21/02/2021		4.186,15	2.530,65	154.527,53
2	21/03/2021		4.186,15	2.557,33	151.970,20
3	21/04/2021		4.186,15	2.584,28	149.385,92
4	21/05/2021		4.186,15	2.611,52	146.774,40
5	21/06/2021		4.186,15	2.639,05	144.135,35
6	21/07/2021		4.186,15	2.666,87	141.468,48
7	21/08/2021		4.186,15	2.694,98	138.773,50
8	21/09/2021		4.186,15	2.723,38	136.050,12
9	21/10/2021		4.186,15	2.752,09	133.298,03
10	21/11/2021		4.186,15	2.781,10	130.516,93
11	21/12/2021		4.186,15	2.810,41	127.706,52
12	21/01/2022		4.186,15	2.840,04	124.866,48
13	21/02/2022		4.186,15	2.869,97	121.996,51
14	21/03/2022		4.186,15	2.900,23	119.096,28
15	21/04/2022		4.186,15	2.930,80	116.165,48
16	21/05/2022		4.186,15	2.961,69	113.203,79
17	21/06/2022		4.186,15	2.992,91	110.210,88
18	21/07/2022		4.186,15	3.024,45	107.186,43
19	21/08/2022		4.186,15	3.056,33	104.130,10
20	21/09/2022		4.186,15	3.088,55	101.041,55
21	21/10/2022		4.186,15	3.121,10	97.920,45
22	21/11/2022		4.186,15	3.154,00	94.766,45
23	21/12/2022		4.186,15	3.187,25	91.579,20
24	21/01/2023		4.186,15	3.220,84	88.358,36
25	21/02/2023		4.186,15	3.254,79	85.103,57
26	21/03/2023		4.186,15	3.289,10	81.814,47
27	21/04/2023		4.186,15	3.323,77	78.490,70
28	21/05/2023		4.186,15	3.358,81	75.131,89
29	21/06/2023		4.186,15	3.394,21	71.737,68
30	21/07/2023		4.186,15	3.429,99	68.307,69
31	21/08/2023		4.186,15	3.466,14	64.841,55
32	21/09/2023		4.186,15	3.502,68	61.338,87
33	21/10/2023		4.186,15	3.539,60	57.799,27
34	21/11/2023		4.186,15	3.576,91	54.222,36
35	21/12/2023		4.186,15	3.614,61	50.607,75
36	21/01/2024		4.186,15	3.652,71	46.955,04

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700228 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=157.058,18 HRK	Iznos anuiteta:	=4.186,15 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
37	21/02/2024		4.186,15	3.691,21	43.263,83
38	21/03/2024		4.186,15	3.730,12	39.533,71
39	21/04/2024		4.186,15	3.769,44	35.764,27
40	21/05/2024		4.186,15	3.809,17	31.955,10
41	21/06/2024		4.186,15	3.849,32	28.105,78
42	21/07/2024		4.186,15	3.889,90	24.215,88
43	21/08/2024		4.186,15	3.930,90	20.284,98
44	21/09/2024		4.186,15	3.972,33	16.312,65
45	21/10/2024		4.186,15	4.014,20	12.298,45
46	21/11/2024		4.186,15	4.056,52	8.241,93
47	21/12/2024		4.186,15	4.099,27	4.142,66
48	21/01/2025		4.186,15	4.142,66	0,00
	Ukupno:	157.058,18	205.646,95	157.058,18	



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

[Handwritten signature]

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Kupac: Eco-blogas d.o.o.

Adresa: Ivana Gorana Kovačića 2

Mjesto: 10451 Pisarovina

OIB: 49433857561

PONUDA (31894)

Predmet prodaje: vozilo

Zagreb, 04.12.2020.

Marka, tip, model: SCANIA G440 LB 6X2

Broj šasije: XLEG6X20005243130

Godina proizvodnje: 2010

Boja: Plava

Snaga: 324 kW

Zapremina: 12740 ccm

Registarska oznaka: ZG9027GB

Svi iznosi su u HRK

Opis	Količina	Iznos	Porez (25%)	Ukupno
Prodaja predmeta leasinga	1	119.485,69	29.871,42	149.357,11

ovima:

stočetrdesetdevettisućatristopedesetsedam cijelih jedanaest kuna

Osnovica za PDV: 119.485,69

Iznos PDV-a: 29.871,42

Ukupno za platiti: 149.357,11

NAPOМЕНА:

ore navedeni iznos doznačite na naš žiro-račun broj HR7223600001102106284 kod Zagrebačka banka d.d. Zagreb
z poziv na broj 0017-6810013666.

upac kupuje po principu ""viđeno-kupljeno"" i isključuje se svaka odgovornost prodavatelja za sve vidljive i skrivene
materijalne nedostatke predmeta leasinga koji je predmet prodaje!

ponuda vrijedi sedam dana, a informativni obračun do izlaska slijedeće rate.

bez poziva na broj nećemo moći evidentirati uplatu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-333/2021

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zajmoprimatelj/Dužnik/Fiducijarni dužnik/Protivnik osiguranja,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Jamac platac 1,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao Jamac-platac 2

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)** od dana 13.01.2021. godine na potvrdu.

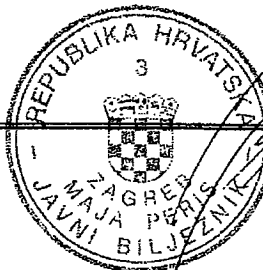
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

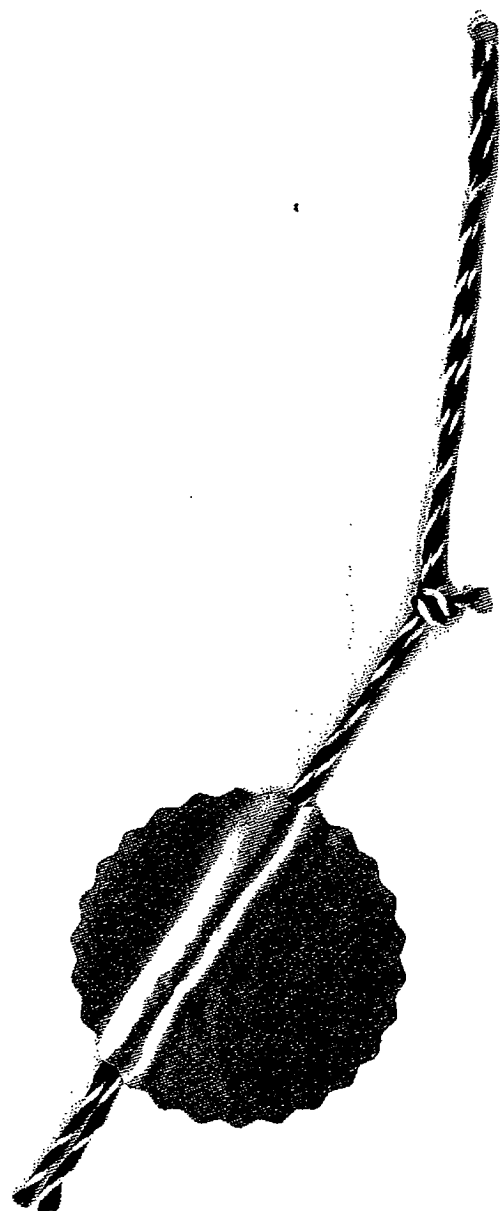
Izvršila sam uvid u ponudu br. (31894) izdana od alfaLEASING d.o.o. u likvidaciji dana 04.12.2020. godine, koji se dokument u preslici nalazi u prilogu prednje privatne isprave. Strankama izdana 4 (četiri) primjerka solemnizirane privatne isprave

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 100,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 875,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 218,75 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik i Predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK i/ili PREDLAGATELJ OSIGURANJA), -----

Eco-blogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik i Fiducijarni dužnik i Protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK i/ili FIDUCIJARNI DUŽNIK i/ili PROTIVNIK OSIGURANJA) i/ili --

JAMAC: **LUMINI BENZ d.o.o.**, Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----

JAMAC: **GORAN GLATKI**, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----

(Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci)-----

sklopili su dana **13.01.2021.** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)

PREDMET SPORAZUMA

Članak 1.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da su dana **13.01.2021** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine sklopili Ugovor o zajmu (u daljnjem tekstu: Ugovor) temeljem kojega je Zajmodavatelj odobrio i dao u zajam Zajmoprimatelju iznos od **30.826,46 EUR** (tridesettisućaoamstodvadesetšest EUR četrdesetšest cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, uvećano za kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i druge troškove, sukladno odredbama predmetnog Ugovora. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako preslika sklopljenog Ugovora o zajmu iz prethodnog stavka ovog članka čini sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se tražbina iz predmetnog Ugovor o zajmu, na temelju ovog Sporazuma, osigurava prijenosom prava vlasništva radi osiguranja, na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma. -----

UVJETI ZAJMA

Članak 2.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da se temeljem Ugovora o zajmu iz čl. 1. ovog Sporazuma Zajmoprimatelj obvezao vratiti iznos zajma, zajedno s ugovorenim kamatama i naknadama, u **48** (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora **EUR 821,63** (osamstodvadesetjedna EUR šezdesettri cent) po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **28.** (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmiveljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućdvadesetpete). -----

PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA

Članak 3.

U svrhu osiguranja potraživanja koje proizlazi iz Ugovora o zajmu iz čl. 1. (prvog) ovog Sporazuma, Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis prijenosa prava -----

vlasništva predmeta osiguranja na ime predlagatelja osiguranja te upis zabilježbe da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine iz ovog Sporazuma, a sve kako slijedi:

Teretno vozilo marka MERCEDES model Actors 933.30, godina proizvodnje 2008., VIN oznaka WDB9333051L302579, snaga motora 335 kW, radni obujam 11946 cm³ (u daljnjem tekstu: Predmet osiguranja).-----

Vjerovnik stječe vlasništvo predmeta osiguranja Upisom u upisnik iz stavka 1. (prvog) ovog članka.-----

Članak 4.

Fiducijarni dužnik izričito izjavljuje i jamči predlagatelju osiguranja da je predmet osiguranja njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećen nikakvim teretima.-----

Članak 5.

Fiducijarni dužnik ovlašten je nastaviti koristiti predmet osiguranja.-----

Vjerovnik nije, prije dospelosti tražbine, ovlašten otuđiti niti opteretiti predmet osiguranja.-----

Fiducijarni dužnik je suglasan da vjerovnik može nakon dospjeća osigurane tražbine, neposredno, na temelju ovog Sporazuma, protiv njega zatražiti ovrhu radi predaje u posjed predmeta osiguranja.-----

Članak 6.

Fiducijarni dužnik nije ovlašten, bez posebnog pristanka predlagatelja osiguranja, predmet osiguranja opteretiti založnim pravom u korist nekog drugog vjerovnika niti ma kojim drugim teretom.-----

Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis zabilježbe zabrane opterećenja predmeta osiguranja bez prethodnog odobrenja predlagatelja osiguranja.-----

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) SPORAZUMA

Članak 7.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da se ovaj Sporazum potvrđuje od strane Javnog bilježnika u smislu odredbe čl.59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09) (dalje: Zakon o javnom bilježništvu).-----

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu čl.54. st.6. Zakona o javnom bilježništvu, odnosno u smislu odredbe čl.28. Ovršnog zakona (NN 112/12) (dalje: Ovršni zakon).-----

Članak 8.

Ako dužnik zakasni s ispunjenjem osigurane tražbine, vjerovnik je ovlašten po svom izboru otuđiti predmet osiguranja putem javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku ili preko javnog bilježnika zatražiti od protivnika osiguranja da ga u roku od 30 (trideset) dana obavijesti, preko istog javnog bilježnika, zahtijeva li da se pokretnina preko javnog bilježnika unovči, uz upozorenje o pravnim posljedicama neočitovanja.-----

OVRŠNOST

Članak 9.

Strane Sporazuma ugovaraju ovršnost ovog Sporazuma i pri tome Fiducijarni Dužnik ovlašćuje Zajmodavatelja da na temelju ovog Sporazuma može pokrenuti ovrhu na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma, radi prisilne naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, neposredno nakon što javni bilježnik na ovom Sporazumu iskaže potvrdu ovršnosti.-----

Potpisom ovog Sporazuma, kao solemnizirane javnobilježničke isprave, Zajmoprimatelj i Jamac-platac, su izričito i neopozivo suglasni da je Zajmodavatelj temeljem ovog Sporazuma, radi naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, ovlašten provesti neposrednu prisilnu ovrhu na njihovoj cjelokupnoj

imovini, neposredno nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum iskaže potvrdu ovršnosti.-----

U slučaju dospeljeća novčane tražbine Zajmodavatelja iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, nakon raskida istog Ugovora od strane Zajmodavatelja, strane Sporazuma su suglasne da je Javni bilježnik ovlašten na ovaj Sporazum iskazati Potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva Zajmodavatelja u kojem će biti naznačen datum dospeljeća spomenute tražbine, a uz koji zahtjev će biti priložen izvod iz poslovnih knjiga Zajmodavatelja, preslika pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje i potvrda o slanju pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje, sve u skladu s člankom 10. (desetim) ovog Sporazuma.-----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako će Javni bilježnik u Potvrdi ovršnosti kao dan nastupanja ovršnosti navesti datum koji Zajmodavatelj sam odredi u pisanom zahtjevu iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Strane Sporazuma izričito utvrđuju kako je ispunjenje sadržaja stavka 3. ovog članka jedini uvjet koji mora biti ispunjen za iskazivanje Potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu od strane Javnog bilježnika.-----

DOSTAVA PISMENA

Članak 10.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Sporazuma (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Sporazuma.-----

Svako pismeno koje se u svezi ovog Sporazuma šalje bilo kojoj ugovornoj strani (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz čl. članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adresu druge Sporazumne strane navedene u zaglavlju ovog Sporazuma, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu.-----

Dužnik i Jamac platac su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog prebivališta ili boravišta. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom.-----

Vjerovnik, dužnik, fiducijarni dužnik i jamac-platac suglasni su da im se dostava u eventualnim sudskim sporovima koji bi proizašli iz odredaba ovog Sporazuma, obavlja primjenom članka 133 b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u ovom sporazumu, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismenu, preporučenom pošiljkom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili ostale ugovornike i javnog bilježnika koji je solemnizirao ovaj Sporazum.-----

BRISOVNO OČITOVANJE

Članak 11.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako se Zajmodavatelj, neposredno po povratu cjelokupnog iznosa novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članak 1. (prvog) ovog Sporazuma uvećane za eventualnu zakonsku zateznu kamatu, obvezuje izdati Dužniku valjano brisovno očitovanje za brisanje prijenosa vlasništva i zabrane otuđenja, upisanih temeljem ovog Sporazuma na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma.-----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA

Članak 12.

Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. Ukoliko Zajmoprimatelj ne sklopi predmetnu policu osiguranja i/ili dokaz o tome ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti predmetnu policu osiguranja o

trošku Zajmoprimatelja, koristeći pri tome i primljena sredstva osiguranja po predmetnom Ugovoru o zajmu.-----

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 13.

Moguća ništetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost i/ili neprovedivost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, preostale odredbe će nastaviti postojati u punoj snazi i djelovanju, dok eventualne pravne praznine u pojedinim odredbama neće imati utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Sporazuma. Strane Sporazuma se obvezuju ništavu i/ili neprovedivu i/ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja i svrhe ovog Sporazuma.-----

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun i predstavlja pravu volju Sporazumnih strana, te osim priloga navedenih kao njegov sastavni dio, nema u trenutku zaključenja nikakvih pismenih ili usmenih dodataka.-----

Odredbe ovog Sporazuma mogu se izmijeniti samo uz suglasnost Sporazumnih strana, te će izmjene biti valjane samo u slučaju ako su sastavljene u pismenoj formi u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene od javnog bilježnika. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog Sporazuma neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu sastavljene u naprijed određenom obliku.-----

Članak 15.

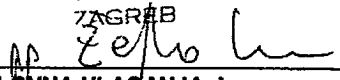
Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma, te potvrđivanje istog, troškove upisa prijenosa vlasništva i njegova mogućeg brisanja snosi Zajmoprimatelj.-----

Strane Sporazuma potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da on predstavlja njihovu pravu volju, te se odriču prava pobijanja istog zbog promijenjenih okolnosti i prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz njega proizlaze s obzirom na činjenicu da je ovaj Sporazum potvrđen kod javnog bilježnika.-----

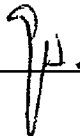
Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potvrde (solemnizacije) kod javnog bilježnika.-----

Ovaj Sporazum sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovažećih primjeraka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Zajmoprimatelj, 3 (tri) primjerka zadržava Zajmodavatelj, a 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika.-----

ZAJMODAVATELJ:

 POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

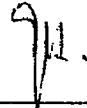
ZAJMOPRIMATELJ:

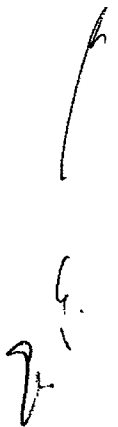
Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Eco-biogas d.o.o.

JAMAC:


LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVAC
LUMINI BENZ d.o.o.

JAMAC:


GORAN GLATKI



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK), -----

i -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina, OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK) -----

i -----

1. LUMINI BENZ d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----
 2. GORAN GLATKI, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----
- (Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci)-----
- sklopili su dana **13.01.2021.** (trinaestisiječanjdvijetisućedvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

UGOVOR O ZAJMU 2244700226

IZNOS ZAJMA -----

Članak 1.-----

1.1 Zajmodavatelj daje Zajmoprimatelju jednokratni zajam u visini glavnice od **30.826,46 EUR** (tridesetisućaoamstodvadesetšest EUR četrdesetšest cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, što predstavlja iznos od **233.432,07 HRK** (dvjestotridesettrisućčetiristotridesetdvije kn sedam lp).-----

1.2. Zajam iz prethodnog stavka ovog članka Zajmodavatelj će isplatiti sukladno uputi Zajmoprimatelja u roku od 8 dana od dostave/zasnivanja sredstava osiguranja navedenih u članku 4. (četvrtom) ovog Ugovora.-----

UVJETI ZAJMA -----

Članak 2.-----

2.1. Ugovorne strane su suglasne da se na iznos zajma iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora obračunavaju kamate i druge naknade te troškovi.-----

2.2. Ugovorne strane su suglasne kako godišnja kamatna stopa na zajam po ovom Ugovoru iznosi **8.30 %** (osamcijelatrideset posto) godišnje, te se ista obračunava proporcionalnom metodom, zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.-----

2.3. Zajmoprimatelj je obavezan ugovornu kamatu iz prethodnog stavka plaćati mjesečno, zajedno sa mjesečnom naknadom koja iznosi **0.21 %** (nulaacijeladvadesetjedan posto), a obračunava se proporcionalnom metodom tijekom trajanja zajma , sukladno otplatnom planu. -----

2.4. Obračun redovne kamate vrši se mjesečno proporcionalnom metodom, a obračunava se zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.-----

2.5. Ugovorne strane su suglasne da je Zajmoprimatelj obavezan platiti trošak naknade za obradu i isplatu zajma, u iznosu od **3 %** (tri posto) glavnice iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora, najkasnije istodobno s isplatom predmetnog zajma (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).-----

2.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zajmoprimatelj obavezan vratiti iznos zajma kroz 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora iznose **EUR 821,63** (osamstodvadesetjedna EUR šezdesettri cent) po srednjem tečaju HNB na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog 28. (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmivjeljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućdvadesetpete), Predmetne Obroke, Zajmoprimatelj je obavezan plaćati na Žiro račun Zajmodavatelja, broj računa: HR9024020061100996035 otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Zagreb, osim u slučaju primitka drugačije pisane upute Zajmodavatelja. S primljenim uplatama, podmiruju se uvijek najstarije tražbine iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, neovisno o tome što je Zajmoprimatelj naveo prilikom davanja predmetnog naloga za uplatu.

2.7. Ugovorne strane su suglasne da Zajmoprimatelj plaća i možebitne troškove ovjere, solemnizacije, kao i sve ostale uzgredne troškove koji mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.

2.8. Zajmoprimatelj je suglasan da se obračunati iznos naknade iz članka 2.5 (dva točka pet), naplati ustezanjem od iznosa zajma iz članka 1.1. ovog Ugovora (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).

2.9. Obračun glavnice i dospjelih sporednih tražbina po glavnici usklađivati će se mjesečno po dospijeću, odnosno na dan povrata unutar mjeseca uz primjenu revalorizacije dospjelih obveza ukoliko je došlo do deprecijacije kune u odnosu na EUR po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d.

JAMCI-PLATCI

Članak 3.

3.1. Jamci-platci (ukoliko su ugovoreni) jamče i solidarno odgovaraju Zajmodavatelju kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Zajmoprimatelja iz Ugovora i u svezi s Ugovorom, te je Zajmodavatelj ovlašten u slučaju dospelosti bilo koje obveze iz ugovora, zahtijevati ispunjenje ili provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini, bilo od Zajmoprimatelja bilo od Jamca-platca.

OSIGURANJE PLAĆANJA

Članak 4.

4.1. Za osiguranje svih tražbina koje mogu nastati temeljem ovog Ugovora (glavnica, kamate, troškovi) Zajmoprimatelj je obavezan Zajmodavatelju predati sljedeće instrumente osiguranja:

- jednu bjanko zadužnicu Zajmoprimatelja sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 1 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 2 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),

- prijenos vlasništva radi osiguranja (fiducij) u korist Zajmodavatelja, na pokretnini – vozilu sukladno posebnom (solemiziranom) Sporazumu radi osiguranja

RASKID UGOVORA

Članak 5.

5.1. Zajmodavatelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i prije ugovorenog roka dospijeća i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa zajma uvećanog za sve pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) utvrđene ovim ugovorom, ukoliko Zajmoprimatelj i /ili Jamac-platac: -----

- zakasni s ukupno 2 (dva) mjesečna obroka plaćanja, -----
- postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili nad njim bude pokrenut i/ili otvoren stečajni postupak i/ili postupak likvidacije i/ili postupak predstečajne nagodbe, -----
- dostavi netočne podatke, -----
- ne poštuje neku od odredbi ovog ugovora i/ili Sporazuma radi osiguranja prijenosom vlasništva na pokretnini. --

5.2. U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka, Zajmodavatelj ima pravo jednostranog raskida ovog Ugovora bez ostavljanja raskidnog roka, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos zajma uvećan za sve ugovorene pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) učiniti dospjelim i naplatiti ih u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja od Zajmoprimatelja i/ili Jamaca plateca.-----

5.3. Ovaj Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se Zajmoprimatelju dostavlja na način utvrđen u čl. 7. ovog Ugovora, uz poziv na povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja u roku od 8 dana od dana upućivanja raskida zajma. -----

PRIJEVREMENA OTPLATA ZAJMA -----

Članak 6.

6.1. U slučaju prijevremene otplate zajma od strane Zajmoprimatelja, Zajmoprimatelj je dužan o namjeri vraćanja cjelokupnog preostalog iznosa zajma obavijestiti Zajmodavatelja najmanje 30 (trideset) dana unaprijed, kako bi Zajmodavatelj mogao izvršiti obračun, koji će se pripočeti Zajmoprimatelju. U slučaju prijevremenog vraćanja zajma, Zajmodavatelj je ovlašten obračunati izlaznu naknadu u iznosu od 3,0% (tri posto) prijevremeno vraćenog iznosa glavnice. Plaćanje cjelokupnog preostalog duga i svih naknada u roku od 8 (osam) dana preduvjet je za prestanak ugovora na način opisan u ovom članku.-----

DOSTAVA PISMENA -----

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Ugovora (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl.5.3. (pet točka tri) Ugovora) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora. -----

7.2. Svako pismeno koje se u svezi ovog Ugovora šalje bilo kojoj ugovornoj strani (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora), smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adrese ugovornih strana navedene u zaglavlju ovog Ugovora, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde izvršenosti na ovom Ugovoru. U slučaju da se bilo koje pismeno (uključujući raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) ne uruči bilo kojoj ugovornoj strani (primjerice: zbog promijenjene adrese, -----

7.3. Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, poslodavca ili njegovog sjedišta odnosno svoje

tvrtke/naziva i/ili tvrtke/naziva svog poslodavca. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom. -----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA-----

Članak 8.-----

8.1. Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. U slučaju da Zajmoprimatelj ne sklopi navedene police odnosno iste ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti takvu policu kod osiguravajuće kuće prema vlastitom nahođenju, te trošak iste obračunati Zajmoprimatelju, pri čemu ima pravo koristiti i sredstva osiguranja iz ovog Ugovora.-----

8.2. Zajmoprimatelj je obvezan jednom godišnje omogućiti reviziju procjene predmeta osiguranja, te podmiriti predmetni trošak revizije procjene predmeta osiguranja, kao i revizije procjene njegova boniteta u ukupnom iznosu od 0.8% vrijednosti ugovora ali ne manje od 1.000,00 kn uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.-----

8.3. Neispunjenje obveze Zajmoprimatelja iz prethodnog stavka predstavlja razlog za jednostrani raskid ugovora sukladno čl. 5. ovog Ugovora. Isto vrijedi i ukoliko bi se po izvršenoj reviziji procjene predmeta osiguranja i/ili reviziji procjene boniteta Zajmoprimatelja, a prema prosudbi Zajmodavatelja, moglo zaključiti da je Zajmoprimatelj postao insolventan i/ili prezadužen i/ili da je obustavio plaćanja ili je njegov račun blokiran i/ili je vrijednost predmeta osiguranja pala ispod razine koja bi u razumnoj mjeri osiguravala sprječavanje nastanka rizika od nastanka štete za Zajmodavatelja zbog nemogućnosti naplate njegove tražbine iz ovog Ugovora.-----

OSTALE ODREDBE-----

Članak 9.-----

9.1. Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivati će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti Zajmodavatelja koji reguliraju predmetnu materiju, s kojima su Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci upoznati prilikom odobrenja zajma, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuju.-----

9.2. Zajmoprimatelj i jamci-platci ujedno potvrđuju da su upoznati s kamatnom stopom, te da im je uručen otplatni plan. U slučaju promjene parametara za sastavljanje otplatnog plana (kamatne stope i dr.), Zajmodavatelj pridržava pravo promjene predmetnog otplatnog plana.-----

9.3. Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Zajmodavatelju na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Zajmodavatelj može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, kao i da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.-----

PRIJENOS PRAVA-----

Članak 10.-----

10.1. Stranke sporazumno utvrđuju da Zajmodavatelj može prenijeti svoje pravo potraživanja sukladno ovom Ugovoru, sa svim predmetima osiguranja na treću osobu po svom izboru.-----

4

10.2. Zajmodavatelj se, za vrijeme redovnog trajanja ovog Ugovora, obvezuje obavijestiti Zajmoprimatelja o eventualnom prijenosu svojeg prava potraživanja, pisanim putem, na način utvrđen u čl. 8. (osmom) ovog Ugovora.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 11.

Moguća ništetnost i/ili pobojnost i/ili nepotpunost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, stranke će nevaljanu ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom i potpunom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju Zajmodavatelju, a po 1 (jedan) primjerak Zajmoprimatelju i Jamcu-platcu

Članak 14.

Ovaj Ugovor zajedno je je Ugovornim stranama pročitao i protumačen, te u znak potvrde da im je isti pročitao i protumačen, Ugovorne strane vlastoručno potpisuju te parafiraju svaku njegovu stranicu.

Zajmodavatelj:



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Zajmoprimatelj: Eco-biogas d.o.o.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarevina

Jamac - Platac: LUMINI BENZ d.o.o.

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

Jamac - Platac: GORAN GLATKI

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325

PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700226 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=233.432,07 HRK	Iznos anuiteta:	=6.221,79 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
0	29/01/2021	233.432,07	7.002,96		233.432,07
1	28/02/2021		6.221,79	3.761,26	229.670,81
2	29/03/2021		6.221,79	3.800,91	225.869,90
3	29/04/2021		6.221,79	3.840,97	222.028,93
4	29/05/2021		6.221,79	3.881,46	218.147,47
5	29/06/2021		6.221,79	3.922,37	214.225,10
6	29/07/2021		6.221,79	3.963,71	210.261,39
7	29/08/2021		6.221,79	4.005,49	206.255,90
8	29/09/2021		6.221,79	4.047,72	202.208,18
9	29/10/2021		6.221,79	4.090,38	198.117,80
10	29/11/2021		6.221,79	4.133,50	193.984,30
11	29/12/2021		6.221,79	4.177,07	189.807,23
12	29/01/2022		6.221,79	4.221,10	185.586,13
13	28/02/2022		6.221,79	4.265,59	181.320,54
14	29/03/2022		6.221,79	4.310,55	177.009,99
15	29/04/2022		6.221,79	4.355,99	172.654,00
16	29/05/2022		6.221,79	4.401,90	168.252,10
17	29/06/2022		6.221,79	4.448,30	163.803,80
18	29/07/2022		6.221,79	4.495,19	159.308,61
19	29/08/2022		6.221,79	4.542,57	154.766,04
20	29/09/2022		6.221,79	4.590,45	150.175,59
21	29/10/2022		6.221,79	4.638,84	145.536,75
22	29/11/2022		6.221,79	4.687,74	140.849,01
23	29/12/2022		6.221,79	4.737,15	136.111,86
24	29/01/2023		6.221,79	4.787,08	131.324,78
25	28/02/2023		6.221,79	4.837,54	126.487,24
26	29/03/2023		6.221,79	4.888,53	121.598,71
27	29/04/2023		6.221,79	4.940,06	116.658,65
28	29/05/2023		6.221,79	4.992,13	111.666,52
29	29/06/2023		6.221,79	5.044,75	106.621,77
30	29/07/2023		6.221,79	5.097,93	101.523,84
31	29/08/2023		6.221,79	5.151,66	96.372,18
32	29/09/2023		6.221,79	5.205,96	91.166,22
33	29/10/2023		6.221,79	5.260,84	85.905,38
34	29/11/2023		6.221,79	5.316,29	80.589,09
35	29/12/2023		6.221,79	5.372,33	75.216,76
36	29/01/2024		6.221,79	5.428,96	69.787,80

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

avaska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
B: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700226 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=233.432,07 HRK	Iznos anuiteta:	=6.221,79 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
37	29/02/2024		6.221,79	5.486,18	64.301,62
38	29/03/2024		6.221,79	5.544,01	58.757,61
39	29/04/2024		6.221,79	5.602,45	53.155,16
40	29/05/2024		6.221,79	5.661,50	47.493,66
41	29/06/2024		6.221,79	5.721,18	41.772,48
42	29/07/2024		6.221,79	5.781,48	35.991,00
43	29/08/2024		6.221,79	5.842,42	30.148,58
44	29/09/2024		6.221,79	5.904,00	24.244,58
45	29/10/2024		6.221,79	5.966,24	18.278,34
46	29/11/2024		6.221,79	6.029,12	12.249,22
47	29/12/2024		6.221,79	6.092,68	6.156,54
48	29/01/2025		6.221,79	6.156,54	0,00
	Ukupno:	233.432,07	305.648,88	233.432,07	

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

[Handwritten signature]

Lumini benz

transport, trgovina, usluge d.o.o.

Ulica Antuna Mihanovića 4, 10340 Vrbovec, Hrvatska

OIB: 17730158779 PDV ID: HR 17730158779

Mob: ++385 91 2791-222

e-mail: goran.glatki@luminibenz.hr

Erste & Steiermarkische Bank d.d.

I. Lučića 2, 10000 Zagreb, Hrvatska

SWIFT: ESBCHR22

IBAN: HR5224020061100589222

PONUDA br. 002/LB1/2020

ECO-BIOGAS d.o.o.

Ivana Gorana Kovačića 2

10451 Pisarovina

Oib: 49433857561

Tekući broj	Naziv robe-usluga	Jed. mj.	Količina	Cijena	Iznos u kunama
1.	Marka: MERCEDES Trgovački naziv: ACTROS Homologacijski tip: 933.30 Broj šasije: WDB9333051L302579 U prometu od: 06.10.2008 Boja vozila: ZELENA	KOM	1	181.303,09	181.303,09
	NAPOMENA: Odričemo se registarskih oznaka u korist novog kupca				181.303,09
	Porezna osnovica 25%: Iznos PDV-a 25%:				181.303,09 45.325,77
				Ukupno:	226.628,86

način plaćanja: transakcijski račun šifra operatera: GG

Vrbovec, 08.12.2020.

Direktor:
Goran Glatki

LUMINI BENZ d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4

LUMINI BENZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, VRBOVEC, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 4, DRUŠTVO
UPISANO U REGISTAR TRG. SUDA U ZAGREBU, MBS: 080750014, TEMELJNI KAPITAL: 1.134.000,00 KUNA
DIREKTOR: GORAN GLATKI



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-320/2021

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zajmoprimalatelj/Dužnik/Fiducijarni dužnik/Protivnik osiguranja,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Jamac platac 1,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao Jamac-platac 2

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)** od dana 13.01.2021. godine na potvrdu.

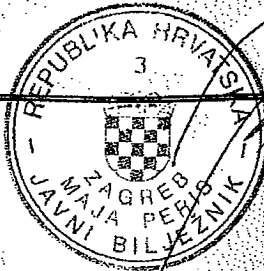
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvršila sam uvid u ponudu br. 002/LB1/2020 izdana od Lumini benz d.o.o. dana 08.12.2020. godine, koji se dokument u preslici nalazi u prilogu prednje privatne isprave. Strankama izdana 4 (četiri) primjerka solemnizirane privatne isprave

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZIP u iznosu od 150,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.000,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 250,00 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik i Predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK i/ili PREDLAGATELJ OSIGURANJA), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik i Fiducijarni dužnik i Protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK i/ili FIDUCIJARNI DUŽNIK i/ili PROTIVNIK OSIGURANJA) i/ili --

JAMAC: **LUMINI BENZ d.o.o.**, Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----

JAMC: **GORAN GLATKI**, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----
(Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci)-----

sklopili su dana **13.01.2021.** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)

PREDMET SPORAZUMA

Članak 1.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da su dana **13.01.2021** (trinaestisiječanjdvijetisućdvadesetprve) godine sklopili Ugovor o zajmu (u daljnjem tekstu: Ugovor) temeljem kojega je Zajmodavatelj odobrio i dao u zajam Zajmoprimatelju iznos od **19.703,12 EUR** (devetnaestisućasedamstotri EUR dvanaest cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, uvećano za kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i druge troškove, sukladno odredbama predmetnog Ugovora. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako preslika sklopljenog Ugovora o zajmu iz prethodnog stavka ovog članka čini sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se tražbina iz predmetnog Ugovora o zajmu, na temelju ovog Sporazuma, osigurava prijenosom prava vlasništva radi osiguranja, na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma. -----

UVJETI ZAJMA

Članak 2.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da se temeljem Ugovora o zajmu iz čl. 1. ovog Sporazuma Zajmoprimatelj obvezao vratiti iznos zajma, zajedno s ugovorenim kamatama i naknadama, u **48** (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora **EUR 525,16** (petstodvadesetpet EUR šesnaest cent) po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan dospijeca svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **28.** (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmivjeljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućdvadesetpete). -----

PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA

Članak 3.

U svrhu osiguranja potraživanja koje proizlazi iz Ugovora o zajmu iz čl. 1. (prvog) ovog Sporazuma, Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis prijenosa prava -----

vlasništva predmeta osiguranja na ime predlagatelja osiguranja te upis zabilježbe da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine iz ovog Sporazuma, a sve kako slijedi:

Teretna vozila marka VOLVO model FH 12.440, godina proizvodnje 2008., VIN oznaka YV2AS02C17B485663, snaga motora Kw 324, radni obujam 12777 cm3 (u daljnjem tekstu: Predmet osiguranja).-----

Vjerovnik stječe vlasništvo predmeta osiguranja Upisom u upisnik iz stavka 1. (prvog) ovog članka.-----

Članak 4.

Fiducijarni dužnik izričito izjavljuje i jamči predlagatelju osiguranja da je predmet osiguranja njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećen nikakvim teretima.-----

Članak 5.

Fiducijarni dužnik ovlašten je nastaviti koristiti predmet osiguranja.-----

Vjerovnik nije, prije dospelosti tražbine, ovlašten otuđiti niti opteretiti predmet osiguranja.-----

Fiducijarni dužnik je suglasan da vjerovnik može nakon dospeljeća osigurane tražbine, neposredno, na temelju ovog Sporazuma, protiv njega zatražiti ovrhu radi predaje u posjed predmeta osiguranja.-----

Članak 6.

Fiducijarni dužnik nije ovlašten, bez posebnog pristanka predlagatelja osiguranja, predmet osiguranja opteretiti založnim pravom u korist nekog drugog vjerovnika niti ma kojim drugim teretom.-----

Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis zabilježbe zabrane opterećenja predmeta osiguranja bez prethodnog odobrenja predlagatelja osiguranja.-----

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) SPORAZUMA

Članak 7.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da se ovaj Sporazum potvrđuje od strane Javnog bilježnika u smislu odredbe čl.59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09) (dalje: Zakon o javnom bilježništvu).-----

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu čl.54. st.6. Zakona o javnom bilježništvu, odnosno u smislu odredbe čl.28. Ovršnog zakona (NN 112/12) (dalje: Ovršni zakon).-----

Članak 8.

Ako dužnik zakasni s ispunjenjem osigurane tražbine, vjerovnik je ovlašten po svom izboru otuđiti predmet osiguranja putem javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku ili preko javnog bilježnika zatražiti od protivnika osiguranja da ga u roku od 30 (trideset) dana obavijesti, preko istog javnog bilježnika, zahtijeva li da se pokretnina preko javnog bilježnika unovči, uz upozorenje o pravnim posljedicama neočitovanja.-----

OVRŠNOST

Članak 9.

Strane Sporazuma ugovaraju ovršnost ovog Sporazuma i pri tome Fiducijarni Dužnik ovlašćuje Zajmodavatelja da na temelju ovog Sporazuma može pokrenuti ovrhu na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma, radi prisilne naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, neposredno nakon što javni bilježnik na ovom Sporazumu iskaže potvrdu ovršnosti.-----

Potpisom ovog Sporazuma, kao solemnizirane javnobilježničke isprave, Zajmoprimateelj i Jamac-platac, su izričito i neopozivo suglasni da je Zajmodavatelj temeljem ovog Sporazuma, radi naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, ovlašten provesti neposrednu prisilnu ovrhu na njihovoj cjelokupnoj

imovini, neposredno nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum iskaže potvrdu ovršnosti.-----

U slučaju dospeljeća novčane tražbine Zajmodavatelja iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, nakon raskida istog Ugovora od strane Zajmodavatelja, strane Sporazuma su suglasne da je Javni bilježnik ovlašten na ovaj Sporazum iskazati Potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva Zajmodavatelja u kojem će biti naznačen datum dospeljeća spomenute tražbine, a uz koji zahtjev će biti priložen izvod iz poslovnih knjiga Zajmodavatelja, preslika pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje i potvrda o slanju pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje, sve u skladu s člankom 10. (desetim) ovog Sporazuma.-----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako će Javni bilježnik u Potvrdi ovršnosti kao dan nastupanja ovršnosti navesti datum koji Zajmodavatelj sam odredi u pisanom zahtjevu iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Strane Sporazuma izričito utvrđuju kako je ispunjenje sadržaja stavka 3. ovog članka jedini uvjet koji mora biti ispunjen za iskazivanje Potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu od strane Javnog bilježnika.-----

DOSTAVA PISMENA

Članak 10.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Sporazuma (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Sporazuma.-----

Svako pismeno koje se u svezi ovog Sporazuma šalje bilo kojoj ugovornoj strani (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz čl. članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adresu druge Sporazumne strane navedene u zaglavlju ovog Sporazuma, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu.-----

Dužnik i Jamac platac su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog prebivališta ili boravišta. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom.-----

Vjerovnik, dužnik, fiducijarni dužnik i jamac-platac suglasni su da im se dostava u eventualnim sudskim sporovima koji bi proizašli iz odredaba ovog Sporazuma, obavlja primjenom članka 133 b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u ovom sporazumu, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismenu, preporučenom pošiljkom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili ostale ugovornike i javnog bilježnika koji je solemnizirao ovaj Sporazum. -----

BRISOVNO OČITOVANJE

Članak 11.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako se Zajmodavatelj, neposredno po povratu cjelokupnog iznosa novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članak 1. (prvog) ovog Sporazuma uvećane za eventualnu zakonsku zateznu kamatu, obvezuje izdati Dužniku valjano brisovno očitovanje za brisanje prijenosa vlasništva i zabrane otuđenja, upisanih temeljem ovog Sporazuma na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma.-----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA

Članak 12.

Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. Ukoliko Zajmoprimatelj ne sklopi predmetnu policu osiguranja i/ili dokaz o tome ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti predmetnu policu osiguranja o

trošku Zajmoprimatelja, koristeći pri tome i primljena sredstva osiguranja po predmetnom Ugovoru o zajmu.-----

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 13.

Moguća ništetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost i/ili neprovedivost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, preostale odredbe će nastaviti postojati u punoj snazi i djelovanju, dok eventualne pravne praznine u pojedinim odredbama neće imati utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Sporazuma. Strane Sporazuma se obvezuju ništavu i/ili neprovedivu i/ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja i svrhe ovog Sporazuma.-----

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun i predstavlja pravu volju Sporazumnih strana, te osim priloga navedenih kao njegov sastavni dio, nema u trenutku zaključenja nikakvih pismenih ili usmenih dodataka.-----

Odredbe ovog Sporazuma mogu se izmijeniti samo uz suglasnost Sporazumnih strana, te će izmjene biti valjane samo u slučaju ako su sastavljene u pismenoj formi u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene od javnog bilježnika. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog Sporazuma neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu sastavljene u naprijed određenom obliku.-----

Članak 15.

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma, te potvrđivanje istog, troškove upisa prijenosa vlasništva i njegova mogućeg brisanja snosi Zajmoprimatelj.-----

Strane Sporazuma potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da on predstavlja njihovu pravu volju, te se odriču prava pobijanja istog zbog promijenjenih okolnosti i prihvataju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz njega proizlaze s obzirom na činjenicu da je ovaj Sporazum potvrđen kod javnog bilježnika.-----

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potvrde (solemnizacije) kod javnog bilježnika.-----

Ovaj Sporazum sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovažećih primjeraka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Zajmoprimatelj, 3 (tri) primjerka zadržava Zajmodavatelj, a 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika.-----

ZAJMODAVATELJ:



**POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.**
ZAGREB


POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

ZAJMOPRIMATELJ:

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina


Eco-biogas d.o.o.

JAMAC:



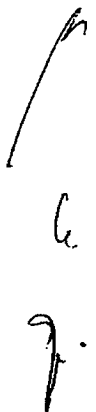
LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mlinovića 4
VRHOVICA

LUMINI BENZ d.o.o.

JAMAC:



GORAN GLATKI



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina, OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK) -----

1. LUMINI BENZ d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----
2. GORAN GLATKI, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----
- (Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci)-----
- sklopili su dana 13.01.2021. (trinaestisijećanjdvjetisućedvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

UGOVOR O ZAJMU 2244700225

IZNOS ZAJMA -----

Članak 1.

1.1 Zajmodavatelj daje Zajmoprimatelju jednokratni zajam u visini glavnice od **19.703,12 EUR** (devetnaestisućasedamstoti EUR dvanaest cent) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, što predstavlja iznos od **149.201,05 HRK** (stočetrdesetdevettisućadvjestojedna kn pet lp).-----

1.2. Zajam iz prethodnog stavka ovog članka Zajmodavatelj će isplatiti sukladno uputi Zajmoprimatelja u roku od 8 dana od dostave/zasnivanja sredstava osiguranja navedenih u članku 4. (četvrtom) ovog Ugovora.-----

UVJETI ZAJMA -----

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane su suglasne da se na iznos zajma iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora obračunavaju kamate i druge naknade te troškovi.-----

2.2. Ugovorne strane su suglasne kako godišnja kamatna stopa na zajam po ovom Ugovoru iznosi **8.30 %** (osamcijelatrideset posto) godišnje, te se ista obračunava proporcionalnom metodom, zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.-----

2.3. Zajmoprimatelj je obavezan ugovornom kamatu iz prethodnog stavka plaćati mjesečno, zajedno sa mjesečnom naknadom koja iznosi **0.21 %** (nulaćijeladvadesetjedan posto), a obračunava se proporcionalnom metodom tijekom trajanja zajma , sukladno otplatnom planu. -----

2.4. Obračun redovne kamate vrši se mjesečno proporcionalnom metodom, a obračunava se zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.-----

2.5. Ugovorne strane su suglasne da je Zajmoprimatelj obavezan platiti trošak naknade za obradu i isplatu zajma, u iznosu od **3 %** (tri posto) glavnice iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora, najkasnije istodobno s isplatom predmetnog zajma (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).-----

2.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zajmoprimatelj obavezan vratiti iznos zajma kroz 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora iznose **EUR 525,16** (petstodvadesetpet EUR šesnaest cent) po srednjem tečaju HNB na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **28.** (dvadesetosam) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **28.02.2021.** (dvadesetosmivjeljačadvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **29.01.2025.** (dvadesetdevetisiječanjdvijetisućdvadesetpete), Predmetne Obroke, Zajmoprimatelj je obavezan plaćati na Žiro račun Zajmodavatelja, broj računa: HR9024020061100996035 otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Zagreb, osim u slučaju primitka drugačije pisane upute Zajmodavatelja. S primljenim uplatama, podmiruju se uvijek najstarije tražbine iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, neovisno o tome što je Zajmoprimatelj naveo prilikom davanja predmetnog naloga za uplatu.-----

2.7. Ugovorne strane su suglasne da Zajmoprimatelj plaća i možebitne troškove ovjere, solemnizacije, kao i sve ostale uzgredne troškove koji mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.-----

2.8. Zajmoprimatelj je suglasan da se obračunati iznos naknade iz članka 2.5 (dva točka pet), naplati ustezanjem od iznosa zajma iz članka 1.1. ovog Ugovora (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).-----

2.9. Obračun glavnice i dospjelih sporednih tražbina po glavnici usklađivati će se mjesečno po dospijeću, odnosno na dan povrata unutar mjeseca uz primjenu revalorizacije dospjelih obveza ukoliko je došlo do deprecijacije kune u odnosu na EUR po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d.-----

JAMCI-PLATCI-----

Članak 3.-----

3.1. Jamci-platci (ukoliko su ugovoreni) jamče i solidarno odgovaraju Zajmodavatelju kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Zajmoprimatelja iz Ugovora i u svezi s Ugovorom, te je Zajmodavatelj ovlašten u slučaju dospjelosti bilo koje obveze iz ugovora, zahtijevati ispunjenje ili provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini, bilo od Zajmoprimatelja bilo od Jamca-platca.-----

OSIGURANJE PLAĆANJA-----

Članak 4.-----

4.1. Za osiguranje svih tražbina koje mogu nastati temeljem ovog Ugovora (glavnica, kamate, troškovi) Zajmoprimatelj je obavezan Zajmodavatelju predati sljedeće instrumente osiguranja:-----

- jednu bjanko zadužnicu Zajmoprimatelja sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 1 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 2 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 500.000,00 kn (petsto tisuća kuna),-----

- prijenos vlasništva radi osiguranja (fiducij) u korist Zajmodavatelja, na pokretnini – vozilu sukladno posebnom (solemiziranom) Sporazumu radi osiguranja-----

RASKID UGOVORA-----

Članak 5.

5.1. Zajmodavatelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i prije ugovorenog roka dospijeća i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa zajma uvećanog za sve pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) utvrđene ovim ugovorom, ukoliko Zajmoprimatelj i /ili Jamac-platac: -----

- zakasni s ukupno 2 (dva) mjesečna obroka plaćanja, -----
- postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili nad njim bude pokrenut i/ili otvoren stečajni postupak i/ili postupak likvidacije i/ili postupak predstečajne nagodbe, -----
- dostavi netočne podatke, -----
- ne poštuje neku od odredbi ovog ugovora i/ili Sporazuma radi osiguranja prijenosom vlasništva na pokretnini. --

5.2. U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka, Zajmodavatelj ima pravo jednostranog raskida ovog Ugovora bez ostavljanja raskidnog roka, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos zajma uvećan za sve ugovorene pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) učiniti dospjelim i naplatiti ih u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja od Zajmoprimatelja i/ili Jamaca plateca. -----

5.3. Ovaj Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se Zajmoprimatelju dostavlja na način utvrđen u čl. 7. ovog Ugovora, uz poziv na povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja u roku od 8 dana od dana upućivanja raskida zajma. -----

PRIJEVREMENA OTPLATA ZAJMA -----

Članak 6.

6.1. U slučaju prijevremene otplate zajma od strane Zajmoprimatelja, Zajmoprimatelj je dužan o namjeri vraćanja cjelokupnog preostalog iznosa zajma obavijestiti Zajmodavatelja najmanje 30 (trideset) dana unaprijed, kako bi Zajmodavatelj mogao izvršiti obračun, koji će se pripočeti Zajmoprimatelju. U slučaju prijevremenog vraćanja zajma, Zajmodavatelj je ovlašten obračunati izlaznu naknadu u iznosu od 3,0% (tri posto) prijevremeno vraćenog iznosa glavnice. Plaćanje cjelokupnog preostalog duga i svih naknada u roku od 8 (osam) dana preduvjet je za prestanak ugovora na način opisan u ovom članku. -----

DOSTAVA PISMENA -----

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Ugovora (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora. -----

7.2. Svako pismeno koje se u svezi ovog Ugovora šalje bilo kojoj ugovornoj strani (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora), smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adrese ugovornih strana navedene u zaglavlju ovog Ugovora, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde izvršenosti na ovom Ugovoru. U slučaju da se bilo koje pismeno (uključujući raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) ne uruči bilo kojoj ugovornoj strani (primjerice: zbog promijenjene adrese, -----

7.3. Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, poslodavca ili njegovog sjedišta odnosno svoje

tvrtke/naziva i/ili tvrtke/naziva svog poslodavca. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom. -----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA -----

Članak 8. -----

8.1. Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. U slučaju da Zajmoprimatelj ne sklopi navedene police odnosno iste ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti takvu policu kod osiguravajuće kuće prema vlastitom nahođenju, te trošak iste obračunati Zajmoprimatelju, pri čemu ima pravo koristiti i sredstva osiguranja iz ovog Ugovora. -----

8.2. Zajmoprimatelj je obavezan jednom godišnje omogućiti reviziju procjene predmeta osiguranja, te podmiriti predmetni trošak revizije procjene predmeta osiguranja, kao i revizije procjene njegova boniteta u ukupnom iznosu od 0.8% vrijednosti ugovora ali ne manje od 1.000,00 kn uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost. -----

8.3. Neispunjenje obveze Zajmoprimatelja iz prethodnog stavka predstavlja razlog za jednostrani raskid ugovora sukladno čl. 5. ovog Ugovora. Isto vrijedi i ukoliko bi se po izvršenoj reviziji procjene predmeta osiguranja i/ili reviziji procjene boniteta Zajmoprimatelja, a prema prosudbi Zajmodavatelja, moglo zaključiti da je Zajmoprimatelj postao insolventan i/ili prezadužen i/ili da je obustavio plaćanja ili je njegov račun blokiran i/ili je vrijednost predmeta osiguranja pala ispod razine koja bi u razumnoj mjeri osiguravala sprječavanje nastanka rizika od nastanka štete za Zajmodavatelja zbog nemogućnosti naplate njegove tražbine iz ovog Ugovora. -----

OSTALE ODREDBE -----

Članak 9. -----

9.1. Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivati će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti Zajmodavatelja koji reguliraju predmetnu materiju, s kojima su Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci upoznati prilikom odobrenja zajma, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuju. -----

9.2. Zajmoprimatelj i jamci-platci ujedno potvrđuju da su upoznati s kamatnom stopom, te da im je uručen otplatni plan. U slučaju promjene parametara za sastavljanje otplatnog plana (kamatne stope i dr.), Zajmodavatelj pridržava pravo promjene predmetnog otplatnog plana. -----

9.3. Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Zajmodavatelju na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Zajmodavatelj može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, kao i da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom. -----

PRIJENOS PRAVA -----

Članak 10. -----

10.1. Stranke sporazumno utvrđuju da Zajmodavatelj može prenijeti svoje pravo potraživanja sukladno ovom Ugovoru, sa svim predmetima osiguranja na treću osobu po svom izboru. -----

10.2. Zajmodavatelj se, za vrijeme redovnog trajanja ovog Ugovora, obvezuje obavijestiti Zajmoprimatelja o eventualnom prijenosu svojeg prava potraživanja, pisanim putem, na način utvrđen u čl. 8. (osmom) ovog Ugovora.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 11.

Moguća ništetnost i/ili poboynost i/ili nepotpunost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, stranke će nevaljanu ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom i potpunom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju Zajmodavatelju, a po 1 (jedan) primjerak Zajmoprimatelju i Jamcu-platcu

Članak 14.

Ovaj Ugovor zajedno je je Ugovornim stranama pročitan i protumačen, te u znak potvrde da im je isti pročitan i protumačen, Ugovorne strane vlastoručno potpisuju te parafriraju svaku njegovu stranicu.

Zajmodavatelj:

pp. Željko L.

Zajmoprimatelj: Eco-biogas d.o.o.



POSLOVNA
LULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Eco-biogas d.o.o.
Pisarevina

9/11.

Jamac - Platac: LUMINI BENZ d.o.o.

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

9/11.

Jamac - Platac: GORAN GLATKI

9/11.

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700225 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=149.201,05 HRK	Iznos anuiteta:	=3.976,73 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
0	29/01/2021	149.201,05	4.476,03		149.201,05
1	28/02/2021		3.976,73	2.404,05	146.797,00
2	29/03/2021		3.976,73	2.429,39	144.367,61
3	29/04/2021		3.976,73	2.455,00	141.912,61
4	29/05/2021		3.976,73	2.480,88	139.431,73
5	29/06/2021		3.976,73	2.507,03	136.924,70
6	29/07/2021		3.976,73	2.533,45	134.391,25
7	29/08/2021		3.976,73	2.560,16	131.831,09
8	29/09/2021		3.976,73	2.587,14	129.243,95
9	29/10/2021		3.976,73	2.614,41	126.629,54
10	29/11/2021		3.976,73	2.641,97	123.987,57
11	29/12/2021		3.976,73	2.669,82	121.317,75
12	29/01/2022		3.976,73	2.697,96	118.618,79
13	28/02/2022		3.976,73	2.726,40	115.893,39
14	29/03/2022		3.976,73	2.755,14	113.138,25
15	29/04/2022		3.976,73	2.784,18	110.354,07
16	29/05/2022		3.976,73	2.813,52	107.540,55
17	29/06/2022		3.976,73	2.843,18	104.697,37
18	29/07/2022		3.976,73	2.873,15	101.824,22
19	29/08/2022		3.976,73	2.903,43	98.920,79
20	29/09/2022		3.976,73	2.934,04	95.986,75
21	29/10/2022		3.976,73	2.964,97	93.021,78
22	29/11/2022		3.976,73	2.996,22	90.025,56
23	29/12/2022		3.976,73	3.027,80	86.997,76
24	29/01/2023		3.976,73	3.059,72	83.938,04
25	28/02/2023		3.976,73	3.091,97	80.846,07
26	29/03/2023		3.976,73	3.124,56	77.721,51
27	29/04/2023		3.976,73	3.157,49	74.564,02
28	29/05/2023		3.976,73	3.190,78	71.373,24
29	29/06/2023		3.976,73	3.224,41	68.148,83
30	29/07/2023		3.976,73	3.258,40	64.890,43
31	29/08/2023		3.976,73	3.292,74	61.597,69
32	29/09/2023		3.976,73	3.327,45	58.270,24
33	29/10/2023		3.976,73	3.362,52	54.907,72
34	29/11/2023		3.976,73	3.397,97	51.509,75
35	29/12/2023		3.976,73	3.433,78	48.075,97
36	29/01/2024		3.976,73	3.469,98	44.605,99

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2244700225		Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.	
Iznos zajma:	=149.201,05 HRK	Iznos anuiteta:	=3.976,73 HRK
Broj rata:	48		

Rbr.	Dospjeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
37	29/02/2024		3.976,73	3.506,55	41.099,44
38	29/03/2024		3.976,73	3.543,51	37.555,93
39	29/04/2024		3.976,73	3.580,87	33.975,06
40	29/05/2024		3.976,73	3.618,61	30.356,45
41	29/06/2024		3.976,73	3.656,75	26.699,70
42	29/07/2024		3.976,73	3.695,30	23.004,40
43	29/08/2024		3.976,73	3.734,25	19.270,15
44	29/09/2024		3.976,73	3.773,61	15.496,54
45	29/10/2024		3.976,73	3.813,39	11.683,15
46	29/11/2024		3.976,73	3.853,58	7.829,57
47	29/12/2024		3.976,73	3.894,20	3.935,87
48	29/01/2025		3.976,73	3.935,37	0,00
Ukupno:		149.201,05	195.359,07	149.201,05	



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Eco-biogas d.o.o.
Pisarnovna

Ze/ho km

Lumini benz

transport, trgovina, usluge d.o.o.

Ulica Antuna Mihanovića 4, 10340 Vrbovec, Hrvatska

OIB: 17730158779 PDV ID: HR 17730158779

Mob: ++385 91 2791-222

e-mail: goran.glatki@luminibenz.hr

Erste&Steiermarkische Bank d.d.

I. Lučića 2, 10000 Zagreb, Hrvatska

SWIFT: ESBCHR22

IBAN: HR5224020061100589222

PONUDA br. 004/LB1/2020

ECO-BIOGAS d.o.o.

Ivana Gorana Kovačića 2

10451 Pisarovina

Oib: 49433857561

Tekuci broj	Naziv robe-usluga	Jed. m.j.	Količina	Cijena	Iznos u kunama
I.	Marka: VOLVO Trgovački naziv: FH Homologacijski tip: FH Broj šasije: YV2AS02CI7B485663 U prometu od: 02.01.2008 Boja vozila: BIJELA	KOM	1	112.980,91	112.980,91
	NAPOMENA: Odričemo se registarskih oznaka u korist novog kupca				112.980,91
	Porezna osnovica 25%: Iznos PDV-a 25%:		=		112.980,91 28.245,23
				Ukupno:	141.226,14

način plaćanja: transakcijski račun

šifra operatera: GG

Vrbovec, 08.12.2020.

Direktor:

Goran Glatki

LUMINI BENZ

LUMINI BENZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, VRBOVEC, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 4, DRUŠTVO
UPISANO U REGISTAR TRG. SUDA U ZAGREBU, MBS: 080750014, TEMELJNI KAPITAL: 1.134.000,00 KUNA
DIREKTOR: GORAN GLATKI



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-330/2021

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-blogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zajmoprimatelj/Dužnik/Fiducijarni dužnik/Protivnik osiguranja,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Jamac platac 1,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao Jamac-platac 2

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)** od dana 13.01.2021. godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

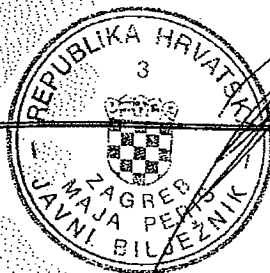
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvršila sam uvid u ponudu br. 004/LB1/2020 izdana od Lumini benz d.o.o. dana 08.12.2020. godine, koji se dokument u preslici nalazi u prilogu prednje privatne isprave.

Strankama izdana 4 (četiri) primjerka solemnizirane privatne isprave

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 70,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 750,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 187,50 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik i Predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK i/ili PREDLAGATELJ OSIGURANJA), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik i Fiducijarni dužnik i Protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK i/ili FIDUCIJARNI DUŽNIK i/ili PROTIVNIK OSIGURANJA) i/ili --

JAMAC: **LUMINI BENZ d.o.o.**, Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac) -----

JAMAC: **GORAN GLATKI**, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----

sklopili su dana **17.02.2021.** (sedamnaestveljačadvijetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći-----

SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNINE (VOZILA)

PREDMET SPORAZUMA

Članak 1.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da su dana **17.02.2021** (sedamnaestveljačadvijetisućdvadesetprve) godine sklopili Ugovor o zajmu (u daljnjem tekstu: Ugovor) temeljem kojega je Zajmodavatelj odobrio i dao u zajam Zajmoprimatelju iznos od **86.467,00 EUR** (osamdesets šeststisućčetiristošezdeset sedam. EUR) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, uvećano za kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i druge troškove, sukladno odredbama predmetnog Ugovora. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako preslika sklopljenog Ugovora o zajmu iz prethodnog stavka ovog članka čini sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se tražbina iz predmetnog Ugovora o zajmu, na temelju ovog Sporazuma, osigurava prijenosom prava vlasništva radi osiguranja, na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma. -----

UVJETI ZAJMA

Članak 2.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da se temeljem Ugovora o zajmu iz čl. 1. ovog Sporazuma Zajmoprimatelj obvezao vratiti iznos zajma, zajedno s ugovorenim kamatama i naknadama, u **60** (šezdeset) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora **EUR 1.760,31** (jednatisućasedamstošezdeset EUR tridesetjedna cent) po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog **24.** (dvadesetčetiri) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu **24.03.2021.** (dvadesetčetvrtiožujakdvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana **24.02.2026.** (dvadesetčetvrtiveljačadvijetisućdvadesetšeste). -----

PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA

Članak 3.

U svrhu osiguranja potraživanja koje proizlazi iz Ugovora o zajmu iz čl. 1. (prvog) ovog Sporazuma, Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis prijenosa prava vlasništva predmeta osiguranja na ime predlagatelja osiguranja te upis zabilježbe da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine iz ovog Sporazuma, a sve kako slijedi: -----

Prikjučno vozilo marka FLIEGL model Gigant ASW 271, godina proizvodnje 2020. VIN oznaka WGJ112203LM401870 (u daljnjem tekstu: Predmet osiguranja).-----

Vjerovnik stječe vlasništvo predmeta osiguranja Upisom u upisnik iz stavka 1. (prvog) ovog članka.-----

Članak 4.

Fiducijarni dužnik izričito izjavljuje i jamči predlagatelju osiguranja da je predmet osiguranja njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećen nikakvim teretima.-----

Članak 5.

Fiducijarni dužnik ovlašten je nastaviti koristiti predmet osiguranja.-----

Vjerovnik nije, prije dospelosti tražbine, ovlašten otuđiti niti opteretiti predmet osiguranja.-----

Fiducijarni dužnik je suglasan da vjerovnik može nakon dospjeća osigurane tražbine, neposredno, na temelju ovog Sporazuma, protiv njega zatražiti ovrhu radi predaje u posjed predmeta osiguranja.-----

Članak 6.

Fiducijarni dužnik nije ovlašten, bez posebnog pristanka predlagatelja osiguranja, predmet osiguranja opteretiti založnim pravom u korist nekog drugog vjerovnika niti ma kojim drugim teretom.-----

Fiducijarni dužnik suglasan je da vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u javnom registru u kojem se registriraju motorna vozila, te u knjižicu vozila, kao i upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodi upis zabilješke zabrane opterećenja predmeta osiguranja bez prethodnog odobrenja predlagatelja osiguranja.-----

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) SPORAZUMA

Članak 7.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da se ovaj Sporazum potvrđuje od strane Javnog bilježnika u smislu odredbe čl.59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09) (dalje: Zakon o javnom bilježništvu).-----

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu čl.54. st.6. Zakona o javnom bilježništvu, odnosno u smislu odredbe čl.28. Ovršnog zakona (NN 112/12) (dalje: Ovršni zakon).-----

Članak 8.

Ako dužnik zakasni s ispunjenjem osigurane tražbine, vjerovnik je ovlašten po svom izboru otuđiti predmet osiguranja putem javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku ili preko javnog bilježnika zatražiti od protivnika osiguranja da ga u roku od 30 (trideset) dana obavijesti, preko istog javnog bilježnika, zahtijeva li da se pokretnina preko javnog bilježnika unovči, uz upozorenje o pravnim posljedicama neočitovanja.-----

OVRŠNOST

Članak 9.

Strane Sporazuma ugovaraju ovršnost ovog Sporazuma i pri tome Fiducijarni Dužnik ovlašćuje Zajmodavatelja da na temelju ovog Sporazuma može pokrenuti ovrhu na Predmetu osiguranja iz članaka 3. (trećeg) ovog Sporazuma, radi prisilne naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, neposredno nakon što javni bilježnik na ovom Sporazumu iskaže potvrdu ovršnosti.-----

Potpisom ovog Sporazuma, kao solemnizirane javnobilježničke isprave, Zajmoprimatelj i Jamac-platac, su izričito i neopozivo suglasni da je Zajmodavatelj temeljem ovog Sporazuma, radi naplate novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, ovlašten provesti neposrednu prisilnu ovrhu na njihovoj cjelokupnoj imovini, neposredno nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum iskaže potvrdu ovršnosti.-----

2

U slučaju dospjeća novčane tražbine Zajmodavatelja iz Ugovora o zajmu iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma, nakon raskida istog Ugovora od strane Zajmodavatelja, strane Sporazuma su suglasne da je Javni bilježnik ovlašten na ovaj Sporazum iskazati Potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva Zajmodavatelja u kojem će biti naznačen datum dospjeća spomenute tražbine, a uz koji zahtjev će biti priložen izvod iz poslovnih knjiga Zajmodavatelja, preslika pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje i potvrda o slanju pisanog raskida Ugovora o zajmu s pozivom na plaćanje, sve u skladu s člankom 10. (desetim) ovog Sporazuma.-----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako će Javni bilježnik u Potvrdi ovršnosti kao dan nastupanja ovršnosti navesti datum koji Zajmodavatelj sam odredi u pisanom zahtjevu iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Strane Sporazuma izričito utvrđuju kako je ispunjenje sadržaja stavka 3. ovog članka jedini uvjet koji mora biti ispunjen za iskazivanje Potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu od strane Javnog bilježnika.-----

DOSTAVA PISMENA

Članak 10.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Sporazuma (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Sporazuma.-----

Svako pismo koje se u svezi ovog Sporazuma šalje bilo kojoj ugovornoj strani (uključujući raskid Ugovora o zajmu i poziv na plaćanje iz čl. članka 9. (devetog) ovog Sporazuma) smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adresu druge Sporazumne strane navedene u zaglavlju ovog Sporazuma, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu.-----

Dužnik i Jamac platac su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog prebivališta ili boravišta. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom.-----

Vjerovnik, dužnik, fiducijarni dužnik i jamac-platac suglasni su da im se dostava u eventualnim sudskim sporovima koji bi proizašli iz odredaba ovog Sporazuma, obavlja primjenom članka 133 b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u ovom sporazumu, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismenu, preporučenom pošiljkom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili ostale ugovornike i javnog bilježnika koji je solemnizirao ovaj Sporazum. -----

BRISOVNO OČITOVANJE

Članak 11.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako se Zajmodavatelj, neposredno po povratu cjelokupnog iznosa novčane tražbine iz Ugovora o zajmu iz članak 1. (prvog) ovog Sporazuma uvećane za eventualnu zakonsku zateznu kamatu, obvezuje izdati Dužniku valjano brisovno očitovanje za brisanje prijenosa vlasništva i zabrane otuđenja, upisanih temeljem ovog Sporazuma na Predmetu osiguranja iz članka 3. (trećeg) ovog Sporazuma.-----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA

Članak 12.

Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. Ukoliko Zajmoprimatelj ne sklopi predmetnu policu osiguranja i/ili dokaz o tome ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti predmetnu policu osiguranja o trošku Zajmoprimatelja, koristeći pri tome i primljena sredstva osiguranja po predmetnom Ugovoru o zajmu.-----

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 13.

Moguća nišetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost i/ili neprovedivost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, preostale odredbe će nastaviti postojati u punoj snazi i djelovanju, dok eventualne pravne praznine u pojedinim odredbama neće imati utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Sporazuma. Strane Sporazuma se obvezuju ništavu i/ili neprovedivu i/ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja i svrhe ovog Sporazuma.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun i predstavlja pravu volju Sporazumnih strana, te osim priloga navedenih kao njegov sastavni dio, nema u trenutku zaključenja nikakvih pismenih ili usmenih dodataka.

Odredbe ovog Sporazuma mogu se izmijeniti samo uz suglasnost Sporazumnih strana, te će izmjene biti valjane samo u slučaju ako su sastavljene u pismenoj formi u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene od javnog bilježnika. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog Sporazuma neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu sastavljene u naprijed određenom obliku.

Članak 15.

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma, te potvrđivanje istog, troškove upisa prijenosa vlasništva i njegova mogućeg brisanja snosi Zajmoprimatelj.

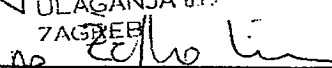
Strane Sporazuma potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da on predstavlja njihovu pravu volju, te se odriču prava pobijanja istog zbog promijenjenih okolnosti i prihvataju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz njega proizlaze s obzirom na činjenicu da je ovaj Sporazum potvrđen kod javnog bilježnika.

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potvrde (solemnizacije) kod javnog bilježnika.

Ovaj Sporazum sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovažećih primjeraka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Zajmoprimatelj, 3 (tri) primjerka zadržava Zajmodavatelj, a 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika.

ZAJMODAVATELJ:

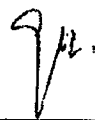
ZAJMOPRIMATELJ:

 POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Eco-biogas d.o.o.

JAMAC:



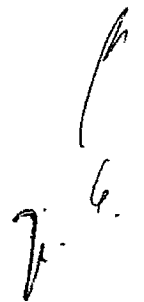
LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVAC

LUMINI BENZ d.o.o.

JAMAC:



Goran Glatki



POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/VIII, OIB: 14050704238, zastupano po direktoru Dražen Hrkač, OIB: 31246168817, kao Zajmodavatelj i Vjerovnik (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVATELJ i/ili VJEROVNIK), -----

Eco-biogas d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 2, Pisarovina, OIB: 49433857561, kao Zajmoprimatelj i Dužnik (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMATELJ i/ili DUŽNIK) -----

1. LUMINI BENZ d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 4, Vrbovec, OIB: 17730158779, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 1) -----
2. GORAN GLATKI, Zagrebačka ulica 84, Vrbovec, Vrbovec, OIB: 36396544449, kao Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Jamac-platac 2) -----
- (Jamac-platac 1 i Jamac-platac 2 u daljnjem tekstu zajedno označeni kao Jamci-platci) -----
- sklopili su dana **17.02.2021.** (sedamnaestveljačadvjetisućdvadesetprve) godine u Zagrebu slijedeći -----

UGOVOR O ZAJMU 2254700063

IZNOS ZAJMA -----

Članak 1. -----

1.1 Zajmodavatelj daje Zajmoprimatelju jednokratni zajam u visini glavnice od **86.467,00 EUR** (osamdesetšestisućčetiristošezdesetsedam EUR) po srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora, što predstavlja iznos od **654.210,57 HRK** (šestopedesetčetiritsućdvjestodeset kn pedesetsedam lp). -----

1.2. Zajam iz prethodnog stavka ovog članka Zajmodavatelj će isplatiti sukladno uputi Zajmoprimatelja u roku od 8 dana od dostave/zasnivanja sredstava osiguranja navedenih u članku 4. (četvrtom) ovog Ugovora. -----

UVJETI ZAJMA -----

Članak 2. -----

2.1. Ugovorne strane su suglasne da se na iznos zajma iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora obračunavaju kamate i druge naknade te troškovi. -----

2.2. Ugovorne strane su suglasne kako godišnja kamatna stopa na zajam po ovom Ugovoru iznosi **8.30 %** (osamcijelatrideset posto) godišnje, te se ista obračunava proporcionalnom metodom, zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. -----

2.3. Zajmoprimatelj je obavezan ugovornu kamatu iz prethodnog stavka plaćati mjesečno, zajedno sa mjesečnom naknadom koja iznosi **0.22 %** (nula cijeladvadesetdva posto), a obračunava se proporcionalnom metodom tijekom trajanja zajma, sukladno otplatnom planu. -----

2.4. Obračun redovne kamate vrši se mjesečno proporcionalnom metodom, a obračunava se zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. -----

2.5. Ugovorne strane su suglasne da je Zajmoprimatelj obavezan platiti trošak naknade za obradu i isplatu zajma, u iznosu od **3 %** (tri posto) glavnice iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora, najkasnije istodobno s isplatom predmetnog zajma (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora). -----

[Signature] *[Signature]* 1

2.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zajmoprimatelj obavezan vratiti iznos zajma kroz 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih obroka, koji na dan sklapanja ovog ugovora iznose EUR 1.760,31 (jednatisućasedamstošezdeset EUR tridesetjedna cent) po srednjem tečaju HNB na dan dospijeća svakog pojedinog obroka. Predmetni Obroci dospijevaju svakog 24. (dvadesetčetiri) dana u mjesecu. Prvi obrok dospijeva na naplatu 24.03.2021. (dvadesetčetvrtiožujakdvijetisućdvadesetprve), a zadnji dana 24.02.2026. (dvadesetčetvrtiveljačadvijetisućdvadesetšeste), Predmetne Obroke, Zajmoprimatelj je obavezan plaćati na Žiro račun Zajmodavatelja, broj računa: HR9024020061100996035 otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Zagreb, osim u slučaju primitka drugačije pisane upute Zajmodavatelja. S primljenim uplatama, podmiruju se uvijek najstarije tražbine iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, neovisno o tome što je Zajmoprimatelj naveo prilikom davanja predmetnog naloga za uplatu.

2.7. Ugovorne strane su suglasne da Zajmoprimatelj plaća i možebitne troškove ovjere, solemnizacije, kao i sve ostale uzgredne troškove koji mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.

2.8. Zajmoprimatelj je suglasan da se obračunati iznos naknade iz članka 2.5 (dva točka pet), naplati ustezanjem od iznosa zajma iz članka 1.1. ovog Ugovora (osim ukoliko je ista plaćena prije, odnosno prilikom sklapanja ovog Ugovora).

2.9. Obračun glavnice i dospjelih sporednih tražbina po glavnici usklađivati će se mjesečno po dospijeću, odnosno na dan povrata unutar mjeseca uz primjenu revalorizacije dospjelih obveza ukoliko je došlo do deprecijacije kune u odnosu na EUR po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d.

JAMCI-PLATCI

Članak 3.

3.1. Jamci-platci (ukoliko su ugovoreni) jamče i solidarno odgovaraju Zajmodavatelju kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Zajmoprimatelja iz Ugovora i u svezi s Ugovorom, te je Zajmodavatelj ovlašten u slučaju dospjelosti bilo koje obveze iz ugovora, zahtijevati ispunjenje ili provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini, bilo od Zajmoprimatelja bilo od Jamca-platca.

OSIGURANJE PLAĆANJA

Članak 4.

4.1. Za osiguranje svih tražbina koje mogu nastati temeljem ovog Ugovora (glavnica, kamate, troškovi) Zajmoprimatelj je obavezan Zajmodavatelju predati sljedeće instrumente osiguranja:

- jednu bjanko zadužnicu Zajmoprimatelja sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 1.000.000,00 kn (milijun kuna),

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 1 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 1.000.000,00 kn (milijun kuna),

- jednu bjanko zadužnicu Jamca-platca 2 sukladno čl. 215. (dvjesto petnaest) Ovršnog zakona, na iznos od 1.000.000,00 kn (milijun kuna),

- prijenos vlasništva radi osiguranja (fiducij) u korist Zajmodavatelja, na pokretnini – vozilu sukladno posebnom (solemiziranom) Sporazumu radi osiguranja

RASKID UGOVORA

2

Članak 5.

5.1. Zajmodavatelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i prije ugovorenog roka dospijeća i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa zajma uvećanog za sve pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) utvrđene ovim ugovorom, ukoliko Zajmoprimatelj i /ili Jamac-platac: -----

- zakasni s ukupno 2 (dva) mjesečna obroka plaćanja, -----

- postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili nad njim bude pokrenut i/ili otvoren stečajni postupak i/ili postupak likvidacije i/ili postupak predstečajne nagodbe, -----

- dostavi netočne podatke, -----

- ne poštuje neku od odredbi ovog ugovora i/ili Sporazuma radi osiguranja prijenosom vlasništva na pokretnini. --

5.2. U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka, Zajmodavatelj ima pravo jednostranog raskida ovog Ugovora bez ostavljanja raskidnog roka, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos zajma uvećan za sve ugovorene pripadajuće obveze (redovne kamate, naknade, zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate) učiniti dospjelim i naplatiti ih u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja od Zajmoprimatelja i/ili Jamaca plateca. -----

5.3. Ovaj Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se Zajmoprimatelju dostavlja na način utvrđen u čl. 7. ovog Ugovora, uz poziv na povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja u roku od 8 dana od dana upućivanja raskida zajma. -----

PRIJEVREMENA OTPLATA ZAJMA

Članak 6.

6.1. U slučaju prijevremene otplate zajma od strane Zajmoprimatelja, Zajmoprimatelj je dužan o namjeri vraćanja cjelokupnog preostalog iznosa zajma obavijestiti Zajmodavatelja najmanje 30 (trideset) dana unaprijed, kako bi Zajmodavatelj mogao izvršiti obračun, koji će se pripočeti Zajmoprimatelju. U slučaju prijevremenog vraćanja zajma, Zajmodavatelj je ovlašten obračunati izlaznu naknadu u iznosu od 3,0% (tri posto) prijevremeno vraćenog iznosa glavnice. Plaćanje cjelokupnog preostalog duga i svih naknada u roku od 8 (osam) dana preduvjet je za prestanak ugovora na način opisan u ovom članku. -----

DOSTAVA PISMENA

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se dostava svih pismena, vezanih za prava i obveze iz ovog Ugovora (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl.5.3. (pet točka tri) Ugovora) vrši preporučenom pošiljkom na adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora. -----

7.2. Svako pismeno koje se u svezi ovog Ugovora šalje bilo kojoj ugovornoj strani (posebice raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora), smatrat će se uredno dostavljenim ukoliko je upućeno preporučenom poštom na adrese ugovornih strana navedene u zaglavlju ovog Ugovora, te će se ujedno smatrati kako je dokaz o slanju preporučenom poštom dovoljan za ishođenje potvrde ovršnosti na ovom Ugovoru. U slučaju da se bilo koje pismeno (uključujući raskid i poziv na plaćanje iz čl. 5.3. (pet točka tri) Ugovora) ne uruči bilo kojoj ugovornoj strani (primjerice: zbog promijenjene adrese, -----

7.3. Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci su obvezni bez odgode pisanim putem preporučeno izvijestiti Zajmodavatelja o svakoj promjeni adrese svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, poslodavca ili njegovog sjedišta odnosno svoje

3
7. 7

tvrtke/naziva i/ili tvrtke/naziva svog poslodavca. Do pisane preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane, što se na odgovarajući način primjenjuje na sve adrese izmijenjene u skladu s ovim Ugovorom. -----

OSIGURANJE PREDMETA OSIGURANJA -----

Članak 8. -----

8.1. Zajmoprimatelj se obvezuje u roku od 3 (tri) radna dana od sklapanja ovog Ugovora, sklopiti police osiguranja kojima će Predmet osiguranja na kojem se zasniva fiducij iz čl. 4.1. ovog Ugovora osigurati od svih rizika (potpuni kasko kod vozila), a sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, te će iste vinkulirati u korist Vjerovnika, te mu iste dostaviti bez odgađanja. U slučaju da Zajmoprimatelj ne sklopi navedene police odnosno iste ne dostavi Zajmodavatelju, Zajmodavatelj je ovlašten sam sklopiti takvu policu kod osiguravajuće kuće prema vlastitom nahođenju, te trošak iste obračunati Zajmoprimatelju, pri čemu ima pravo koristiti i sredstva osiguranja iz ovog Ugovora. -----

8.2. Zajmoprimatelj je obavezan jednom godišnje omogućiti reviziju procjene predmeta osiguranja, te podmiriti predmetni trošak revizije procjene predmeta osiguranja, kao i revizije procjene njegova boniteta u ukupnom iznosu od 0.8% vrijednosti ugovora ali ne manje od 1.000,00 kn uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost. -----

8.3. Neispunjenje obveze Zajmoprimatelja iz prethodnog stavka predstavlja razlog za jednostrani raskid ugovora sukladno čl. 5. ovog Ugovora. Isto vrijedi i ukoliko bi se po izvršenoj reviziji procjene predmeta osiguranja i/ili reviziji procjene boniteta Zajmoprimatelja, a prema prosudbi Zajmodavatelja, moglo zaključiti da je Zajmoprimatelj postao insolventan i/ili prezadužen i/ili da je obustavio plaćanja ili je njegov račun blokiran i/ili je vrijednost predmeta osiguranja pala ispod razine koja bi u razumnoj mjeri osiguravala sprječavanje nastanka rizika od nastanka štete za Zajmodavatelja zbog nemogućnosti naplate njegove tražbine iz ovog Ugovora. -----

OSTALE ODREDBE -----

Članak 9. -----

9.1. Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivati će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti Zajmodavatelja koji reguliraju predmetnu materiju, s kojima su Zajmoprimatelj i/ili Jamci-platci upoznati prilikom odobrenja zajma, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuju. -----

9.2. Zajmoprimatelj i jamci-platci ujedno potvrđuju da su upoznati s kamatnom stopom, te da im je uručen otplatni plan. U slučaju promjene parametara za sastavljanje otplatnog plana (kamatne stope i dr.), Zajmodavatelj pridržava pravo promjene predmetnog otplatnog plana. -----

9.3. Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Zajmodavatelju na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Zajmodavatelj može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, kao i da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom. -----

PRIJENOS PRAVA -----

Članak 10. -----

10.1. Stranke sporazumno utvrđuju da Zajmodavatelj može prenijeti svoje pravo potraživanja sukladno ovom Ugovoru, sa svim predmetima osiguranja na treću osobu po svom izboru. -----

[Signature] *[Signature]* 4

10.2. Zajmodavatelj se, za vrijeme redovnog trajanja ovog Ugovora, obvezuje obavijestiti Zajmoprimatelja o eventualnom prijenosu svojeg prava potraživanja, pisanim putem, na način utvrđen u čl.8. (osmom) ovog Ugovora.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 11.

Moguća ništetnost i/ili pobožnost i/ili nepotpunost neke od odredbi ovog ugovora ne povlači za sobom nevaljanost cijelog ugovora. U tom slučaju, stranke će nevaljanu ili nepotpunu odredbu zamijeniti valjanom i potpunom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju Zajmodavatelju, a po 1 (jedan) primjerak Zajmoprimatelju i Jamcu-platcu

Članak 14.

Ovaj Ugovor zajedno je je Ugovornim stranama pročitao i protumačen, te u znak potvrde da im je isti pročitao i protumačen, Ugovorne strane vlastoručno potpisuju te parafiraju svaku njegovu stranicu.

Zajmodavatelj:

[Signature]

Zajmoprimatelj: Eco-biogas d.o.o.



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovlra

Jamac - Platac: LUMINI BENZ d.o.o.

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

Jamac - Platac: GORAN GLATKI

[Signature]

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2254700063 Komitent : (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=654.210,57 HRK	Iznos anuiteta:	=13.318,54 HRK
Broj rata:	60		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
0	24/02/2021	654.210,57	85.047,37	65.421,05	588.789,52
1	24/03/2021		13.318,54	7.067,56	581.721,96
2	24/04/2021		13.318,54	7.142,59	574.579,37
3	24/05/2021		13.318,54	7.218,42	567.360,95
4	24/06/2021		13.318,54	7.295,06	560.065,89
5	24/07/2021		13.318,54	7.372,51	552.693,38
6	24/08/2021		13.318,54	7.450,78	545.242,60
7	24/09/2021		13.318,54	7.529,88	537.712,72
8	24/10/2021		13.318,54	7.609,82	530.102,90
9	24/11/2021		13.318,54	7.690,61	522.412,29
10	24/12/2021		13.318,54	7.772,26	514.640,03
11	24/01/2022		13.318,54	7.854,78	506.785,25
12	24/02/2022		13.318,54	7.938,17	498.847,08
13	24/03/2022		13.318,54	8.022,45	490.824,63
14	24/04/2022		13.318,54	8.107,62	482.717,01
15	24/05/2022		13.318,54	8.193,69	474.523,32
16	24/06/2022		13.318,54	8.280,68	466.242,64
17	24/07/2022		13.318,54	8.368,60	457.874,04
18	24/08/2022		13.318,54	8.457,44	449.416,60
19	24/09/2022		13.318,54	8.547,23	440.869,37
20	24/10/2022		13.318,54	8.637,98	432.231,39
21	24/11/2022		13.318,54	8.729,68	423.501,71
22	24/12/2022		13.318,54	8.822,36	414.679,35
23	24/01/2023		13.318,54	8.916,03	405.763,32
24	24/02/2023		13.318,54	9.010,69	396.752,63
25	24/03/2023		13.318,54	9.106,35	387.646,28
26	24/04/2023		13.318,54	9.203,03	378.443,25
27	24/05/2023		13.318,54	9.300,73	369.142,52
28	24/06/2023		13.318,54	9.399,48	359.743,04
29	24/07/2023		13.318,54	9.499,27	350.243,77
30	24/08/2023		13.318,54	9.600,12	340.643,65
31	24/09/2023		13.318,54	9.702,04	330.941,61
32	24/10/2023		13.318,54	9.805,04	321.136,57
33	24/11/2023		13.318,54	9.909,14	311.227,43
34	24/12/2023		13.318,54	10.014,34	301.213,09
35	24/01/2024		13.318,54	10.120,66	291.092,43
36	24/02/2024		13.318,54	10.228,11	280.864,32

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

Savska 41/VIII, 10000 Zagreb, Tel. 01/3033-325
PB: 14050704238, PTC 007

PLAN OTPLATE (HRK)

Zajam: 2254700063 Komitent: (49433857561) Eco-biogas d.o.o.			
Iznos zajma:	=654.210,57 HRK	Iznos anuiteta:	=13.318,54 HRK
Broj rata:	60		

Rbr.	Dospijeće	Isplata zajma	Anuitet	Otplatna kvota	Stanje zajma
37	24/03/2024		13.318,54	10.336,70	270.527,62
38	24/04/2024		13.318,54	10.446,44	260.081,18
39	24/05/2024		13.318,54	10.557,34	249.523,84
40	24/06/2024		13.318,54	10.669,43	238.854,41
41	24/07/2024		13.318,54	10.782,70	228.071,71
42	24/08/2024		13.318,54	10.897,18	217.174,53
43	24/09/2024		13.318,54	11.012,87	206.161,66
44	24/10/2024		13.318,54	11.129,79	195.031,87
45	24/11/2024		13.318,54	11.247,95	183.783,92
46	24/12/2024		13.318,54	11.367,37	172.416,55
47	24/01/2025		13.318,54	11.488,05	160.928,50
48	24/02/2025		13.318,54	11.610,02	149.318,48
49	24/03/2025		13.318,54	11.733,28	137.585,20
50	24/04/2025		13.318,54	11.857,84	125.727,36
51	24/05/2025		13.318,54	11.983,73	113.743,63
52	24/06/2025		13.318,54	12.110,96	101.632,67
53	24/07/2025		13.318,54	12.239,54	89.393,13
54	24/08/2025		13.318,54	12.369,48	77.023,65
55	24/09/2025		13.318,54	12.500,81	64.522,84
56	24/10/2025		13.318,54	12.633,52	51.889,32
57	24/11/2025		13.318,54	12.767,65	39.121,67
58	24/12/2025		13.318,54	12.903,20	26.218,47
59	24/01/2026		13.318,54	13.040,19	13.178,28
60	24/02/2026		13.318,54	13.178,28	0,00
Ukupno:		654.210,57	884.159,77	654.210,57	

Eco-biogas d.o.o.
Pisarpvina



POSLOVNA
ULAGANJA d.o.o.
ZAGREB

Ap Zefko Lin

17.2.2021 11:54:51

APERTE USLUGE d.o.o.
Zeleni vijenac 31,10360 Sesvete
OIB: 95463364703
IBAN:HR4524020061100954456 Erste
Mail: aperte.usluge@gmail.com

Eco-biogas d.o.o.
Ivana Gorana Kovačića 2
10451 Pisarovina

PONUDA 1/01/1

Datum ponude	Mjesto izdavanja	OIB kupca	Ponuda vrijedi do			
19.01.2021	Sesvete	49433857561	25.01.2021			
RB	Količina	JM	Cijena	Iznos bez poreza	Porez	Iznos s porezom
1. Vrsta vozila: Priključno vozilo	1	kom	516.800,00	516.800,00	25%	646.000,00
Marka vozila: Fliegl						
Godina proizvodnje: 2020						
Broj šasijske: WGJ112203LM401870						
Ukupno:			516.800,00kn			
PDV (Osnovica St: 516.800,00 25%):			129.200,00kn			
UKUPAN IZNOS:			646.000,00kn			

Način plaćanja	Šifra operatera	Datum	Vrijeme
Transakcijski račun 1	1	19.01.2021	15:38

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Zagrebu
temeljni kapital: 20.000,00kn
Prava: Milan Topić



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-1749/2021

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zajmoprimatelj/Dužnik/Fiducijarni dužnik/Protivnik osiguranja,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao jamac platak II

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM VLASNIŠTVA POKRETNOSTI (VOZILA)** od dana 17.02.2021. godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvršila sam uvid u ponudu br. 1/01/1 izdana od APERTE USLUGE d.o.o. dana 19.01.2021. godine, koji se dokument u preslici nalazi u prilogu prednje privatne isprave.

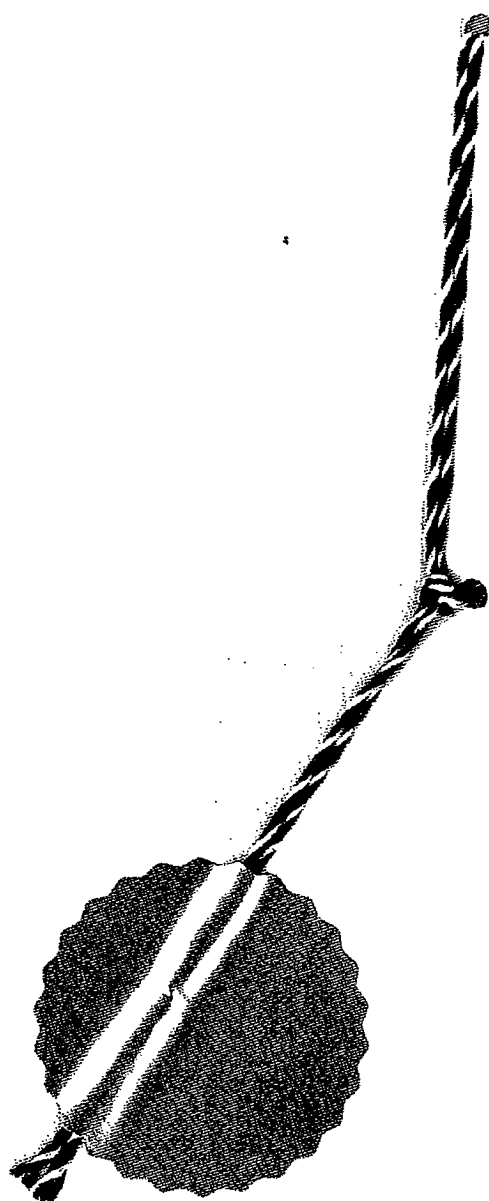
Strankama izdana 4 (četiri) primjerka solemnizirane privatne isprave

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 300,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.625,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 406,25 kn.

Zagreb, 18.02.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



2244700227

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća kuna)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Eco-biogas d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2

OIB 49433857561

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ do dana isplate po stopi od

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku⁽⁵⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Potpis dužnika:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUMINI BENZ d.o.o.

Sjedište/mjesto/adresa: Vrbovec (Grad Vrbovec), Ulica Antuna Mihanovića 4

OIB: 17730158779

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca:

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

[Signature]

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GORAN GLATKI

Sjedište/mjesto/adresa: VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84

OIB: 36396544449

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca:

[Signature]

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-321/2021

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, **Pisarovina (Općina Pisarovina)**, **Ivana Gorana Kovačića 2**, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, **Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4**, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI**, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, **VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od dana 14.01.2021. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

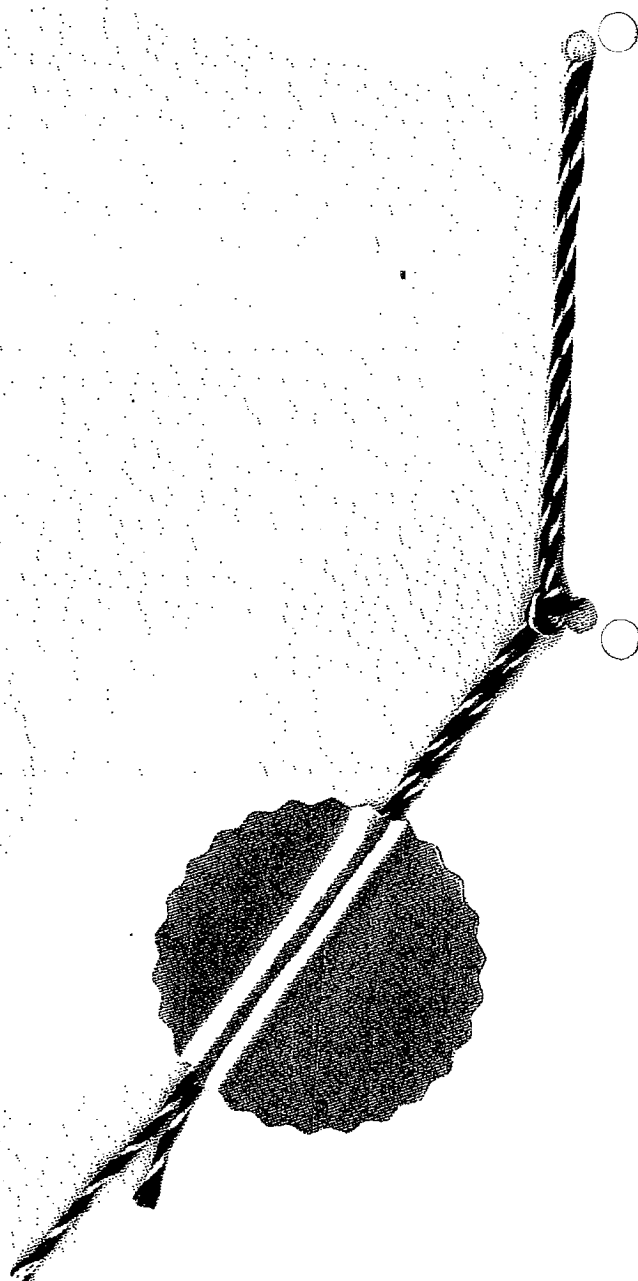
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



22447 00225

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća, kuna)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Eco-biogas d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2

OIB 49433857561

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ do dana isplate po stopi od

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku⁽⁵⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis dužnika:

Eco-biogas d.o.o.

Pisarovina

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

² Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUMINI BENZ d.o.o.

Sjedište/mjesto/adresa: Vrbovec (Grad Vrbovec), Ulica Antuna Mihanovića 4

OIB: 17730158779

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca:

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

7/11.

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GORAN GLATKI

Sjedište/mjesto/adresa: VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84

OIB: 36396544449

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca:

7/11.

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-322/2021

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac plataca,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao jamac plataca

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od dana 14.01.2021. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



ur. br. 68/21

2244700226

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća kuna)

Dužnik: ⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Eco-biogas d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2

OIB 49433857561

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ do dana isplate po stopi od

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku ⁽⁵⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

Potpis dužnika:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

² Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUMINI BENZ d.o.o.

Sjedište/mjesto/adresa: Vrbovec (Grad Vrbovec), Ulica Antuna Mihanovića 4

OIB: 17730158779

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca: _____

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

[Signature]

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GORAN GLATKI

Sjedište/mjesto/adresa: VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84

OIB: 36396544449

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca: _____

[Signature]

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-323/2021

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac plataca,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao jamac plataca

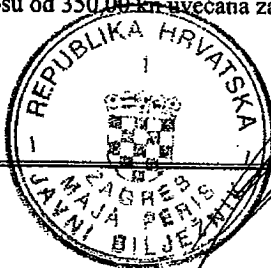
podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od dana 14.01.2021. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

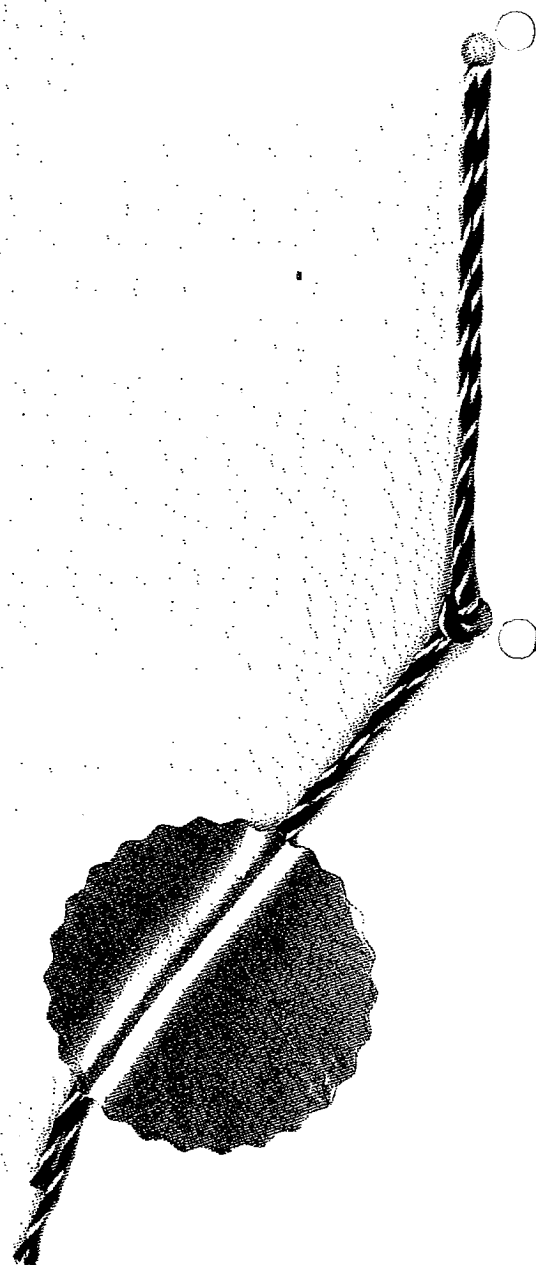
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



2244700277

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća , kuna)Dužnik: ⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Eco-biogas d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2

OIB 49433857561

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ kn (slovima: kuna)sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ do dana isplate po stopi od

zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku ⁽⁵⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

Potpis dužnika:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUMINI BENZ d.o.o.

Sjedište/mjesto/adresa: Vrbovec (Grad Vrbovec), Ulica Antuna Mihanovića 4

OIB: 17730158779

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GORAN GLATKI

Sjedište/mjesto/adresa: VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84

OIB: 36396544449

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-324/2021

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-blogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac plata,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao jamac plata

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od dana 14.01.2021. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

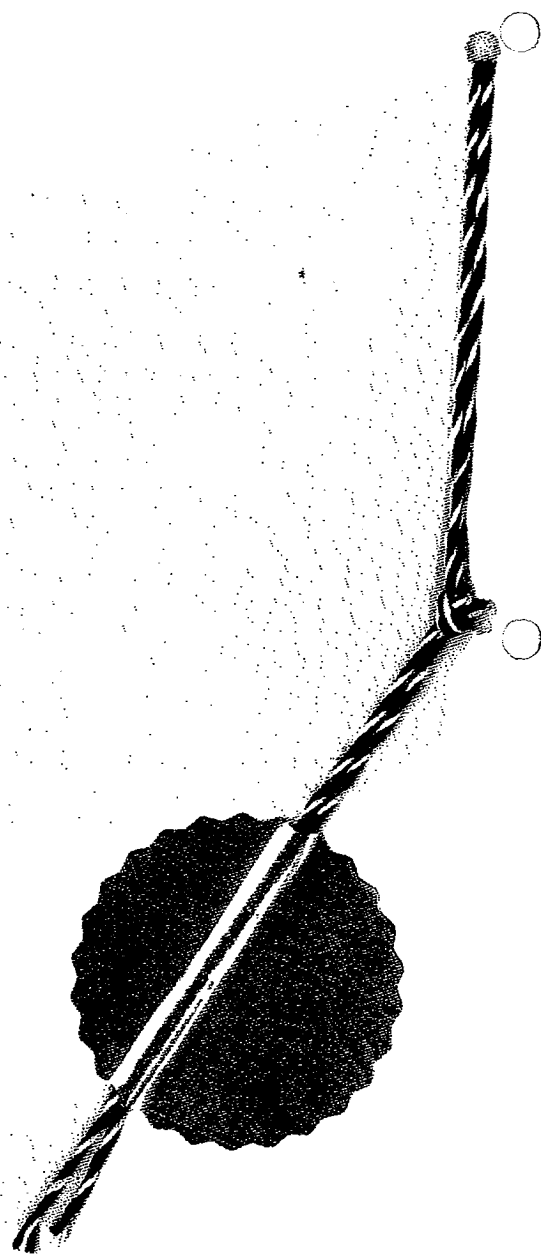
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća kuna)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Eco-biogas d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2

OIB 49433857561

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ do dana isplate po stopi od

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku⁽⁵⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.-----
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.-----
Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.-----
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.-----
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).-----

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis dužnika:

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUMINI BENZ d.o.o.

Sjedište/mjesto/adresa: Vrbovec (Grad Vrbovec), Ulica Antuna Mihanovića 4

OIB: 17730158779

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

LUMINI BENZ
d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

Potpis jamca platca:

[Signature]

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GORAN GLATKI

Sjedište/mjesto/adresa: VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84

OIB: 36396544449

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.01.2021. god.

Potpis jamca platca:

[Signature]

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-319/2021

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od dana 14.01.2021. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

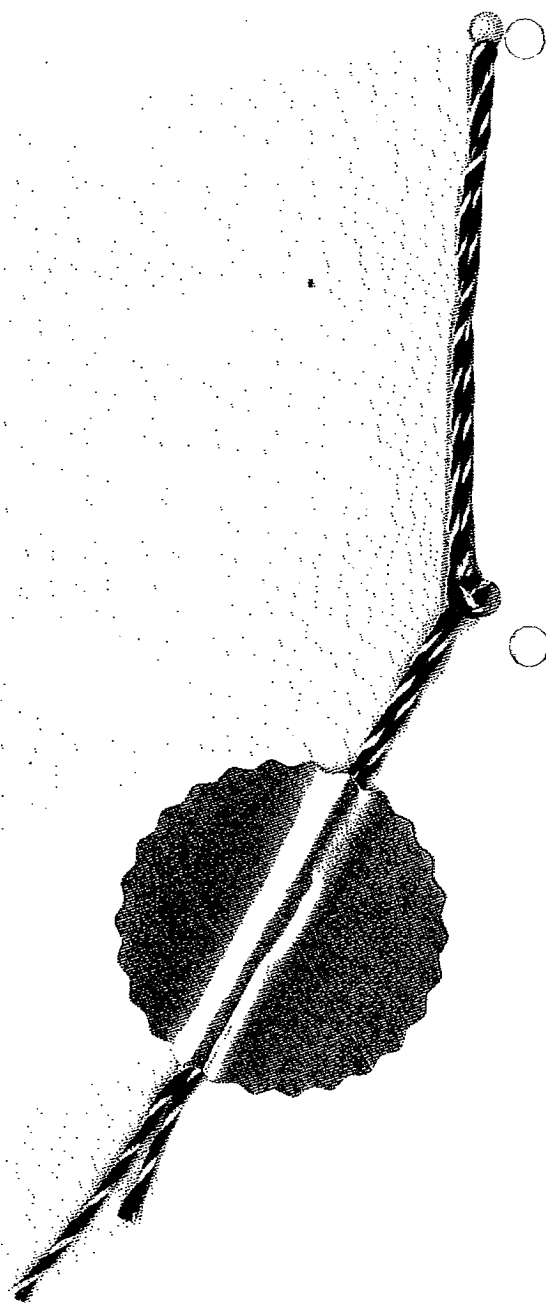
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Zagreb, 14.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



U. br. 132/21

2254200063

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun . kuna)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Eco-biogas d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2

OIB 49433857561

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku⁽⁵⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.-----
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.-----
Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.-----
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.-----
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).-----

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Potpis dužnika:

Zagreb, 18.02.2021.

Eco-biogas d.o.o.
Pisarovina

[Potpis]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platcac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUMINI BENZ d.o.o.

Sjedište/mjesto/adresa: Vrbovec (Grad Vrbovec), Ulica Antuna Mihanovića 4

OIB: 17730158779

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 18.02.2021.

LUMINI BENZ

d.o.o.
Ulica Antuna Mihanovića 4
VRBOVEC

Potpis jamca platcac:

Jamac platcac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GORAN GLATKI

Sjedište/mjesto/adresa: Vrbovec, Vrbovec, Zagrebačka ulica 84

OIB: 36396544449

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 18.02.2021.

Potpis jamca platcac:

Jamac platcac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platcac:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platcac



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-1747/2021

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Eco-blogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ivana Gorana Kovačića 2, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LUMINI BENZ d.o.o., MBS 080750014, OIB 17730158779, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, zastupano po direktoru **GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

GORAN GLATKI, OIB 36396544449, VRBOVEC, VRBOVEC, ZAGREBAČKA ULICA 84, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114672204 PP Vrbovec, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** od dana **18.02.2021. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 18.02.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS

