



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-18511/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po sutkinji ovog suda Franici Barčot, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Mate Runtića iz Splita, Tojstojeva 17, OIB: 63486820813, zastupan po punomoćniku [Toniju Vukičeviću, odvjetniku u Splitu, Gorička 6a](#), nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 22. rujna 2026.,

riješio je

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak glede nekretnine označene na nekretnini označenoj kao čest.zgr. 1183 ZU 1049 KO Split uknjižbom prava vlasništva na ime:

- Mate Runtić iz Splita, Tojstojeva 17, OIB: 63486820813 za ½ dijela

uz istovremeno brisanje prava suvlasništva sa imena: Apuleo Katica ud. Alfreda za ½ dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim brojem Z-18511/2024 na nekretnini iz točke I. rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave pisanog opravka ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 30. travnja 2024.. zaprimljen je prijedlog predlagatelja za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka glede nekretnine označene kao čest.zgr. 1183 ZU 1049 KO Split s prijedlogom da se isti upiše kao suvlasnik za ½ dijela uz istovremeno brisanje tog prava s imena Apuleo Katica ud. Alfreda, s time da je isti već upisan kao suvlasnik za ½ dijela.

2. Sud je na temelju odredbe čl. 210. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) rješenjem pod poslovnim brojem Z-18511/2024 od 28. svibnja 2026. otvorio pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetnu nekretninu.

3. Oglas o otvaranju navedenog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. ZZK na e-Oglasnoj ploči dana 2. lipnja 2026. s pozivom za stavljanje prigovora i prijava s rokom do 4. srpnja 2026. te je u navedenom roku nisu zaprimljeni prigovori, niti drugačije prijave.

4. Prijedlog se činjenično temelji da je predlagatelj vlasništvo predmetne nekretnine stekao temeljem Kupoprodajnih ugovora provedenih rješenjem ovog suda Z-2487/11 od 7. ožujka 2011.

5. U postupku su izvedeni dokazi pregledom zemljišne knjige za predmetnu nekretninu, pregledom isprava priloženih zbirci isprava Z-2487/2014 te isprava priloženih spisu i to: Rješenje Z-2487/11-IM od 7. ožujka 2011., posjedovni list 2895, skica diobe izrađena od Geotehna d.o.o. od 16.11.2023., geodetsko-situacijski plan izrađen od Geo 7, a sud je tijekom postupka i proveo očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka za geodeziju Ivana Rapića koji je utvrdio da predmetna nekretnina u naravi predstavlja zemljani plato sa posađenim stablima šljive i breskve, te saslušanjem svjedoka Mileve Mimica-Lucić Dijane Marinović i Hajruš Džemlja koji su u bitnome potvrdili navode predlagatelja o načinu stjecanja prava vlasništva predmetne nekretnine kao i činjenicu njihovog posjeda iste.

6. Na temelju izvedenih dokaza sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena, te da je predlagatelj i podnositeljica prijave-prigovora učinili vjerojatnim svoje navode u takvom stupnju da je sud uvjerali u postojanje odlučnih činjenica, zbog čega je, kao i u svjetlu činjenice izostalih prigovora i drugačijih prijava, temeljem odredbe čl.202. ZZK odlučeno kao u izreci.

Split, 22. rujna 2026.

S U T K I N J A
Franica Barčot

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. punomoćniku predlagatelja: Toni Vukičević, odvjetnik u Splitu, Gorička 6a

Dostava putem oglasne ploče: Apuleo Katica ud. Alfreda

Na znanje:

1. Porezna uprava-Ispostava Split
2. Područni ured za katastar, Odjel za katastar nekretnina Split



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.09.2026 10:
18

**Serijski broj
certifikata**

539394658365279411168536393351538462328636556327

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190173583aeb2769

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-