

ODVJETNICI:
Veljko Knežević
Edi Bradamante
Bojana Pavković
Senka Perhat Smiljanić
Neven Knežević
Luka Božić

Odvjetničko društvo Knežević i partneri j.t.d.
HR-51000 Rijeka, Ribarska 4
tel. + 385 (0)51 331 064, fax. + 385 (0)51 338 468
info@knezevic-partneri.hr / www.knezevic-partneri.hr

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci
MBS 040404679, OIB 64676614789,
IBAN HR3923600001102798779 Zagrebačka banka d.d.,
Članovi t.d.: Veljko Knežević, Edi Bradamante,
Bojana Pavković, Senka Perhat Smiljanić, Neven Knežević

Na poslovni broj: Ovr-____/23^{SP}
OPĆINSKI SUD U RIJECI

PREDLAGATELJ OSIGURANJA:

RUMAT d.o.o., Žrtava fašizma 1/I, Rijeka,
OIB: 79513253561, Upravitelj zgrade Laginjina 29
(zakonski zastupnici: Goran Matić, Obala dr. Josipa Sokolića 4, Novi
Vinodolski, OIB: 81280151436, i Marin Legac, Trg Petra Preradovića
6, Zagreb, OIB: 62175696780)
zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Knežević i
partneri j.t.d., Rijeka, Ribarska 4, OIB: 64676614789

PROTIVNIK OSIGURANJA: LIVIO KAMENAR, Laginjina 29, Rijeka,
OIB: 93169168418

Radi: osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava
na nekretnini

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

-v.p.s. 862,58 EUR

I Dana 08.12.2020. godine javni bilježnik Velibor Panjković iz Rijeke donio je Rješenje o ovrsi pod posl.br. Ovr-7374/20, koje je postalo pravomoćno i ovršno dana 15.01.2021. godine. Navedenim Rješenjem naloženo je protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja na ime glavnice isplati iznos od 2.418,96 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospijeća svakog pojedinog računa pa do isplate, te trošak ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja Rješenja pa do isplate.

Dana 17.01.2022. godine Općinski sud u Rijeci – javni bilježnik Gordana Legović, donio je Rješenje o ovrsi pod posl.br. Ovr-1148/21, koje je postalo pravomoćno i ovršno dana 13.04.2022. godine. Navedenim Rješenjem naloženo je protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja na ime glavnice isplati iznos od 2.448,96 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospijeća svakog pojedinog računa pa do isplate, te trošak ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja Rješenja pa do isplate.

Dana 11.10.2022. godine Općinski sud u Rijeci – javni bilježnik Vera Lovrović Lečić, donio je Rješenje o ovrsi pod posl.br. Ovr-16308/22, koje je postalo pravomoćno i ovršno dana 04.02.2023. godine. Navedenim Rješenjem naloženo je protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja na ime glavnice isplati iznos od 1.632,64 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospijeća svakog pojedinog računa pa do isplate, te

trošak ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja Rješenja pa do isplate.

Dokaz:- rješenje o ovrsi Ovr-7374/20, Ovr-1148/21, Ovr-16308/22

II Protivnik osiguranja nije u roku ispunio plaćanje dugovanja.

III Protivnik osiguranja je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik ½ dijela nekretnine označene kao:

Jednosobni stan br. 10 na prvom katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagavaonice, kupaonice, hodnika, drvarnice u ukupnoj površini 43,52 m², koji stan se nalazi na k.č.br. 1919/7, KUĆA BR. 29 U ULICI LAGINJINA I DVORIŠTE, površine 461m², upisana u zk.ul. 12608, k.o. Rijeka pri zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci.

Dokaz:- izvadak iz zemljišne knjige

IV Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem odredbi Ovršnog zakona donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

1. Temeljem Rješenja o ovrsi pod Posl.br. Ovr-7374/20 donesenog dana 08.12.2020.g. od javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, a koje je pravomoćno i ovršno od dana 15.01.2021. godine, temeljem Rješenja o ovrsi pod posl.br. Ovr-1148/21 donesenog dana 17.01.2022.g. Općinskog suda u Rijeci - javnog bilježnika Gordane Legović iz Rijeke, a koje je pravomoćno i ovršno od dana 13.04.2022. godine, temeljem Rješenja o ovrsi pod posl.br. Ovr-16308/22 donesenog dana 11.10.2022.g. od Općinskog suda u Rijeci - javnog bilježnika Vere Lovrović Lečić iz Rijeke, a koje je pravomoćno i ovršno od dana 04.02.2023. godine, sve radi naplate iznosa od **6.500,56 kn / 862,58 EUR** sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana kako slijedi:

- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.11.2019.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.12.2019.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.01.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.02.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.03.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.04.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.05.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.06.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.07.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.08.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.09.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.10.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.12.2019.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.01.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.02.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.03.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.04.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.05.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.06.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.07.2020.g. do isplate,

- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.08.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.09.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.10.2020.g. do isplate,

- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.11.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.12.2020.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.01.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.02.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.03.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.04.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.05.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.06.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.07.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.08.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.09.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.10.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.11.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.12.2020.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.01.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.02.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.03.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.04.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.05.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.06.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.07.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.08.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.09.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.10.2021.g. do isplate,

- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.11.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.12.2021.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.01.2022.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.02.2022.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.03.2022.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.04.2022.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.05.2022.g. do isplate,
- na iznos od 174,08 kn / 23,10 EUR od 26.06.2022.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.11.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.12.2021.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.01.2022.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.02.2022.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.03.2022.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.04.2022.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.05.2022.g. do isplate,
- na iznos od 30,00 kn / 3,98 EUR od 26.06.2022.g. do isplate,

prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećano za tri postotna poena, a od 01.01.2023. godine prema stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja

koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, do konačne isplate,

kao i radi naplate **troškova ovršnog postupka** odmjerenih rješenjem o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-7374/20 od dana 08.12.2020. godine u iznosu **1.013,63 kuna / 134,53 EUR** sa zakonskom zateznom kamatom po istoj stopi od dana donošenja Rješenja 08.12.2020., pa do konačne isplate,

kao i radi naplate **troškova ovršnog postupka** odmjerenih rješenjem o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-1148/21 od dana 17.01.2022. godine u iznosu **281,25 kuna / 37,33 EUR** sa zakonskom zateznom kamatom po istoj stopi od dana donošenja Rješenja 17.01.2022., pa do konačne isplate,

kao i radi naplate **troškova ovršnog postupka** odmjerenih rješenjem o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-16308/22 od dana 11.10.2022. godine u iznosu **500,00 kuna / 66,36 EUR** sa zakonskom zateznom kamatom po istoj stopi od dana donošenja Rješenja 11.10.2022., pa do konačne isplate,

kao i radi naplate **troškova ovog ovršnog postupka** sa zakonskom zateznom kamatom po istoj stopi od dana donošenja Rješenja, pa do konačne isplate, određuje se

ODREĐUJE SE OSIGURANJE

1. Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja u 1/2 dijela :

Jednosobni stan br. 10 na prvom katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagavaonice, kupaoonice, hodnika, drvarnice u ukupnoj površini 43,52 m², koji stan se nalazi na k.č.br. 1919/7, KUĆA BR. 29 U ULICI LAGINJINA I DVORIŠTE, površine 461m², upisana u zk.ul. 12608, k.o. Rijeka pri zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci.

2. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena.

3. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

RUMAT D.O.O., p.p.

U Rijeci, 26. travnja 2023. godine

POPIS TROŠKOVA:

1. Sastav prijedloga za osiguranje
Tbr. 11. t. 1.
75 bodova x 1,99.....149,25 EUR
2. PDV 25%
Tbr. 42.....37,31 EUR
3. sudske pristojbe.....39,82 EUR
- UKUPNO.....226,38 EUR**

Senka Perhat
Smiljanić

Digitally signed by
Senka Perhat Smiljanić
Date: 2023.04.26
10:06:14 +02'00'

**fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK*

U PRIVITKU:

- punomoć
- rješenje o ovrsi Ovr-7374/20, Ovr-1148/21, Ovr-16308/22
- e-izvadak iz zemljišne knjige