REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.04.2026. 11:51

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 335592, STENJEVEC

Broj ZK uloška: 5050

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8470/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 46, 182 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*306/118	STAMBENA ZGRADA BR.2A I 2B U STORŽIČKOJ ULICI STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 2C U STORŽIČKOJ ULICI STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.25 U ULICI GAJNICE STAMBENA ZGRADA BR. 61 I 63 U ULICI KERESTINEČKIH ŽRTAVA			6144	Ispisano sa: Z-8470/2026 Pripis iz uloška 3627
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-8470/2026	Zaprimljeno 09.05.2006. broj Z-32201/06 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji upisuje se na A čkbr.306/118 stambena zgrada br. 2a i 2b u Storžičkoj ulici, stambeno poslovna zgrada br. 2c u Storžičkoj ulici, stambeno poslovna zgrada br. 25 u ulici Gajnice, stambena zgrada br. 61 i 63 u ulici Kerestinečkih žrtava sa 6144čm otpisana iz z.k.ul.br.3627 iste k.o. radi etažiranja.	
*2.1	Z-35240/2006	Zaprimljeno 09.05.2006. broj Z-32201/06 Zabilježuje se da kod upisa Stambene zgrade br.2a i 2b u Storžičkoj ulici, Stambeno poslovne zgrade br.2c u Storžičkoj ulici, Stambeno poslovne zgrade br.25 u Ulici Gajnice i Stambene zgrade br.61 i 63 u ulici Kerestinečkih žrtava nije priložena uporabna dozvola (čl.141 Zakona o gradnji)	ZABILJEŽBA
*2.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 19.05.2006. broj Z-35240/06 Temeljem Uporabne dozvole Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo-Središnji odsjek za graditeljstvo Grada Zagreba od 21.04.2006. Kl: UP/I-361-05/2006-01/38, ur.br:251-13-22/104-2006-8 briše se zabilježba da kod upisa Stambene zgrade br.2a i 2b u Storžičkoj ulici, Stambeno poslovne zgrade br.2c u Storžičkoj ulici, Stambeno poslovne zgrade br.25 u Ulici Gajnice i Stambene zgrade br.61 i 63 u ulici Kerestinečkih žrtava nije priložena uporabna dozvola (čl.141 Zakona o gradnji)	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-8470/2026	Zaprimljeno 13.05.2024.g. pod brojem Z-24553/2024 ZABILJEŽBA, da je za stambeno-poslovni objekt oznake G1 u Zagrebu, Gajnice 25, stambeno-poslovni objekt oznake G2 u Zagrebu, Strožička 2c, stambeni objekt oznake G3 u Zagrebu, Kerestinečkih žrtava 61 i 63, stambeni objekt oznake G4 u Zagrebu, Strožička 2a i 2b, sagrađenim na zkčbr. 306/118 k.o. Stenjevec priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za garaditeljstvo - Središnji odsjek za graditeljstvo, klasa: UP/I-361-05/2006-01/38, urbroj: 251-13-22/104-2006-8 od 21.04.2006.	
*3.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 13.05.2024.g. pod brojem Z-24553/2024 UPORABNA DOZVOLA GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, ODJEL ZA GARADITELJSTVO - SREDIŠNJI ODSJEK ZA GRADITELJSTVO, KLASA: UP/I-361-05/2006-01/38, URBROJ: 251-13-22/104-2006-8 21.04.2006, proveden upis zabilježbe pod posl.br. Z-24553/24.	na 3.1
*4.1	Z-8470/2026	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-2490/2026 ZABILJEŽBA, da je u tijeku postupak obnove zemljišne knjige, te da je za kčbr. 306/118 (nova kčbr. 1027/8) sastavljen nacrt novog zk.ul. 1529 k.o. Stenjevec sjever, u novoj glavnoj knjizi.	
*5.1	Z-8470/2026	Zaprimljeno 18.02.2026.g. pod brojem Z-8470/2026 BRISANJE katastarske čestice broj 306/118 uslijed postupka obnove i upis u glavnu knjigu STENJEVEC SJEVER pod brojem kčbr. 1027/8.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
***46. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)**			
***trosobni stan br.4, tip S4, u I katu objekta G2 (Storžićka 2c), površine 54,93čm**			
***TEHNIKA D.D. , ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB**			Ispisano sa: Z-79866/2007 Promjena vlasnika.
***ANUBIAS D.O.O., BRDINE BR. 22, ŽRNOVNICA**			Ispisano sa: Z-8227/2020
*1.1	Z-79866/2007	Zaprimljeno 09.05.2006. broj Z-32201/06 Temeljem Plana posebnih dijelova zgrade od veljače 2006. sa Potvrdom Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba od 29.03.2006. Kl: 361-08/2006-03/109, ur.br:251-13-22/104-2006-3 i Očitovanja volje od 07.02.2005. upisuju se posebni dijelovi, te se uknjižuje pravo vlasništva.	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-8227/2020	Zaprimljeno 19.12.2007. broj Z-79866/07 Temeljem Ugovora o prodaji br. 1601/05 od 31. ožujka 2005., Ugovora o prodaji br. 1602/05 od 31. ožujka 2005., dvije Tabularne isprave br. 171/2007 i br. 172/2007 od 30. listopada 2007. i Generične punomoći od 29. listopada 2007. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*46.1	Z-8227/2020	Zaprimljeno 13.02.2018.g. pod brojem Z-8581/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-15 08.02.2018	na 182 (1.2), 46 (1.2)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*46.2	Z-8227/2020	Zaprimljeno 10.05.2019.g. pod brojem Z-23590/2019 ZABILJEŽBA, rješenja Trgovačkog suda u Splitu br. St-1930/2016-58 od 28. siječnja 2019. o prodaji nekretnina stečajnog dužnika ANUBIAS d.o.o., Brdine br. 22, Žrnovnica oib 43507831507u stečajnom postupku.	ZABILJEŽBA na 46 (1.2)
*46.3	Z-37525/2020	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020 ***VESTRA FORTUNA D.O.O., OIB: 14439926349, DUŽICE 17, 10000 ZAGREB**	
*46.4	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, briše se zabilježba otvaranja stečajnog postupka, upisana temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-1930/2016-15 od 15.08.2018., pod posl. br. Z-8581/2018	
*46.5	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020, briše se zabilježba rješenja o prodaji, upisane temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-1930/2016/58 od 28.01.2019., pod posl. br. Z-23590/2019	
*46.6	Z-60512/2023	Zaprimljeno 31.08.2020.g. pod brojem Z-37525/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 20.08.2020, TABULARNA ISPRAVA 28.08.2020 ***MIHALJEVIĆ VALERIJA, OIB: 96135705004, NOVA VES 49A, ZAGREB 10000**	na 46 (46.3), 182 (182.4)
*46.7	Z-19754/2025	Zaprimljeno 18.12.2023.g. pod brojem Z-60512/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 10.11.2023, POTVRDA O PRIMITKU KUPOPRODAJNE CIJENE U CIJELOSTI 14.12.2023 ***PETROVIĆ VLADIMIR, OIB: 00371474416, ULICA ANTUNA AUGUSTINČIĆA 11, 23000 ZADAR**	na 46 (46.6), 182 (182.8), 194 (194.1)
*46.8	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.04.2025.g. pod brojem Z-19754/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 19.03.2025, TABULARNA IZJAVA 09.04.2025 ***RENIĆ RENATA, OIB: 79636504894, BATALAŠKA ULICA 53, UGLJAN 23273 PREKO** ***RENIĆ RENATA, OIB: 79636504894, STORŽIČKA ULICA 2C, 10000 ZAGREB**	na 46 (46.7), 182 (182.9) Ispisano dana 12.09.2025
*46.9	Z-8470/2026	Promjena provedena elektroničkim putem 12.09.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 46 (46.8)
***182. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-182)** ***parkirno mjesto, PM2, na čestici, površine 11,50čm**			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
***TEHNIKA D.D. , ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB**			Ispisano sa: Z-79866/2007 Promjena vlasnika.
***ANUBIAS D.O.O., BRDINE BR. 22, ŽRNOVNICA**			Ispisano sa: Z-8227/2020
*1.1	Z-79866/2007	Zaprimljeno 09.05.2006. broj Z-32201/06 Temeljem Plana posebnih dijelova zgrade od veljače 2006. sa Potvrdom Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba od 29.03.2006. Kl: 361-08/2006-03/109, ur.br:251-13-22/104-2006-3 i Očitovanja volje od 07.02.2005. upisuju se posebni dijelovi, te se uknjižuje pravo vlasništva.	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-8227/2020	Zaprimljeno 19.12.2007. broj Z-79866/07 Temeljem Ugovora o prodaji br. 1601/05 od 31. ožujka 2005., Ugovora o prodaji br. 1602/05 od 31. ožujka 2005., dvije Tabularne isprave br. 171/2007 i br. 172/2007 od 30. listopada 2007. i Generične punomoći od 29. listopada 2007. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*182.1	Z-8227/2020	Zaprimljeno 01.07.2016.g. pod brojem Z-29625/2016 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRSI 28.06.2016, zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA na 182 (1.2)
*182.2	Z-8227/2020	Zaprimljeno 13.02.2018.g. pod brojem Z-8581/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-15 08.02.2018	na 182 (1.2), 46 (1.2)
*182.3	Z-8227/2020	Zaprimljeno 10.05.2019.g. pod brojem Z-23590/2019 ZABILJEŽBA, rješenja Trgovačkog suda u Splitu br. St-1930/2016-58 od 28. siječnja 2019. o prodaji nekretnina stečajnog dužnika ANUBIAS d.o.o., Brdine br. 22, Žrnovnica oib 43507831507u stečajnom postupku.	ZABILJEŽBA na 182 (1.2)
*182.4	Z-37525/2020	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020 ***VESTRA FORTUNA D.O.O., OIB: 14439926349, DUŽICE 17, 10000 ZAGREB**	
*182.5	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020, briše se zabilježba ovrhe upisana pod posl. br. Z-29625/2016	na 182 (182.1)
*182.6	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, briše se zabilježba otvaranja stečajnog postupka, upisana temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-1930/2016-15 od 15.08.2018., pod posl. br. Z-8581/2018	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*182.7	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020, briše se zabilježba rješenja o prodaji, upisane temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-1930/2016/58 od 28.01.2019., pod posl. br. Z-23590/2019	
*182.8	Z-60512/2023	Zaprimljeno 31.08.2020.g. pod brojem Z-37525/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 20.08.2020, TABULARNA ISPRAVA 28.08.2020 ***MIHALJEVIĆ VALERIJA, OIB: 96135705004, NOVA VES 49A, ZAGREB 10000**	na 46 (46.3), 182 (182.4)
*182.9	Z-19754/2025	Zaprimljeno 18.12.2023.g. pod brojem Z-60512/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 10.11.2023, POTVRDA O PRIMITKU KUPOPRODAJNE CIJENE U CIJELOSTI 14.12.2023 ***PETROVIĆ VLADIMIR, OIB: 00371474416, ULICA ANTUNA AUGUSTINČIĆA 11, 23000 ZADAR**	na 46 (46.6), 182 (182.8), 194 (194.1)
*182.10	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.04.2025.g. pod brojem Z-19754/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 19.03.2025, TABULARNA IZJAVA 09.04.2025 ***RENIĆ RENATA, OIB: 79636504894, BATALAŠKA ULICA 53, UGLJAN 23273 PREKO** ***RENIĆ RENATA, OIB: 79636504894, STORŽIČKA ULICA 2C, 10000 ZAGREB**	na 46 (46.7), 182 (182.9) Ispisano dana 12.09.2025
*182.11	Z-8470/2026	Promjena provedena elektroničkim putem 12.09.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 182 (182.10)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 46 (66/10000)				
*1.1	Z-8227/2020	Zaprimljeno 01.08.2012. broj Z-38996/12 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg. br. 1147/12 od 23.srpnja 2012.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-6154/12 Opće punomoći od 14.svibnja 2012.g. i opće punomoći od 08.kolovoza 2012.g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 30.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju Predlagatelja osiguranja važećem za EUR na dan korištenja kredita, uvećano za kamate, naknade i troškove, s krajnjim rokom dospijeća na dan 31.07.2015.g. za korist: ***SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT**	30.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 182

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020, uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznosu 30.000,00 EUR za korist Societe Generale - Splitska banka d.d. pod posl. brojem Z-38996/12		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 46 (66/10000)				
*2.1	Z-8227/2020	Zaprimljeno 17.07.2014. broj Z-30997/14 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-1133/14 od 8. svibnja 2014. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 202.576,89 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, počevši od 28. prosinca 2013. godine do isplate, kao i troškova ovršnog postupka, za korist: ***REPUBLIKA HRVATSKA**	202.576,89 KN	
*2.2	Z-8227/2020	Zaprimljeno 17.07.2014. broj Z-30997/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
*2.3	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020, uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznosu 202.576,89 kn za korist Republike Hrvatske pod posl. brojem Z-30997/14 uz istovremeno brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine		na 2.1, 2.2
1. Na suvlasnički dio: 182 (4,5/10000)				
*1.1	Z-8227/2020	Zaprimljeno 01.08.2012. broj Z-38996/12 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg. br. 1147/12 od 23.srpnja 2012.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-6154/12 Opće punomoći od 14.svibnja 2012.g. i opće punomoći od 08.kolovoza 2012.g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 30.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju Predlagatelja osiguranja važećem za EUR na dan korištenja kredita, uvećano za kamate, naknade i troškove, s krajnjim rokom dospijeća na dan 31.07.2015.g. za korist: ***SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT**	30.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 46

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020, uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznosu 30.000,00 EUR za korist Societe Generale - Splitska banka d.d. pod posl. brojem Z-38996/12		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 182 (4,5/10000)				
*2.1	Z-8227/2020	Zaprimljeno 17.07.2014. broj Z-30997/14 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-1133/14 od 8. svibnja 2014. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 202.576,89 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, počevši od 28. prosinca 2013. godine do isplate, kao i troškova ovršnog postupka, za korist: ***REPUBLIKA HRVATSKA**	202.576,89 KN	
*2.2	Z-8227/2020	Zaprimljeno 17.07.2014. broj Z-30997/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
*2.3	Z-8470/2026	Zaprimljeno 14.02.2020.g. pod brojem Z-8227/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-89 OD 15.01.2020, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-1930/2016-111 OD 12.02.2020, POTVRDA ST-1930/2016-112 OD 12.02.2020, uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznosu 202.576,89 kn za korist Republike Hrvatske pod posl. brojem Z-30997/14 uz istovremeno brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine		na 2.1, 2.2
54. Na suvlasnički dio: 46 (66/10000)				
*54.1	Z-27708/2024	Zaprimljeno 20.08.2020.g. pod brojem Z-36463/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5118127157 11.08.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 20.08.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 78.000,00 EUR (slovima: sedamdesetosamtisuća EUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ***ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	78.000,00 EUR	vezano uz B 46 (46.3)
*54.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 29.05.2024.g. pod brojem Z-27708/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 15.12.2023, i punomoći od 23.01.2023. pohranjene kod ovoga suda pod 39 Su-265/23 uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 78.000,00 EUR za korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d., OIB: 23057039320, pod Z-36463/2020.		na 54.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
55. Na suvlasnički dio: 182 (4,5/10000)				
*55.1	Z-27708/2024	Zaprimljeno 20.08.2020.g. pod brojem Z-36463/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5118127157 11.08.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 20.08.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 78.000,00 EUR (slovima: sedamdesetosamtisuća EUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ***ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	78.000,00 EUR	vezano uz B 182 (182.4)
*55.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 29.05.2024.g. pod brojem Z-27708/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 15.12.2023, i punomoći od 23.01.2023. pohranjene kod ovoga suda pod 39 Su-265/23 uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 78.000,00 EUR za korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d., OIB: 23057039320, pod Z-36463/2020.		na 55.1
68. Na suvlasnički dio: 46 (66/10000)				
*68.1	Z-18644/2025	Zaprimljeno 13.11.2023.g. pod brojem Z-53868/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 07.11.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 194.700,00 EUR (slovima: stodevedesetčetiritisućesedamsto eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ***ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	194.700,00 EUR	vezano uz B 46 (46.6)
*68.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 08.04.2025.g. pod brojem Z-18644/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 08.04.2025, PUNOMOĆ 23.01.2025, PUNOMOĆ 22.05.2024, upisanog pod posl. br. Z-53868/2023 u iznosu od 194.700,00 EUR za korist Zagrebačke banke d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb (OIB: 92963223473).		na 68.1
69. Na suvlasnički dio: 182 (4,5/10000)				
*69.1	Z-18644/2025	Zaprimljeno 13.11.2023.g. pod brojem Z-53868/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 07.11.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 194.700,00 EUR (slovima: stodevedesetčetiritisućesedamsto eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ***ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	194.700,00 EUR	vezano uz B 182 (182.8)

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*69.2	Z-8470/2026	Zaprimljeno 08.04.2025.g. pod brojem Z-18644/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 08.04.2025, PUNOMOĆ 23.01.2025, PUNOMOĆ 22.05.2024, upisanog pod posl. br. Z-53868/2023 u iznosu od 194.700,00 EUR za korist Zagrebačke banke d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb (OIB: 92963223473).		na 69.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 302472/2026

Kontrolni broj: 38706251144940c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.