

OBRAZAC 18
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5964/2016

Dužnik: HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju, V. Ravnice 5, 10 000 Zagreb

OIB: 70713542934

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. OŽUJKA 2020. GODINE DO 31. SVIBNJA 2020. GODINE

1. Knjigovodstvenom servisu SALDO NOVA j.d.o.o. uredno su dostavljani svi dokumenti na knjiženje i pohranu
2. Trgovačkom sudu u Zagrebu uputio sam prijedlog za donošenje odluke radi isplate daljnje nagrade i nastalih troškova stečajnom upravitelju, kao i prijedlog za donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase
3. Dana 07.04.2020. godine na obrascu 20. uputio sam Završni račun stečajnog upravitelja

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajni dužnik je vlasnik zemljišta upisanog u k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br. 25223, z.k.čest.br. 8927/20, identična k.č. br. 491/2 k.o. Črnomerec, u naravi dvorište, veličine 51 m², na adresi u Zagrebu, Metalčeva br 3, a na kojem je temeljem kupoprodajnog ugovora od 01. prosinca 2003., kupoprodajnog ugovora i ugovora o zajmu od 01. prosinca 2003., aneksa kupoprodajnom ugovoru i ugovoru o zajmu od 01. prosinca 2003., izvornika i ovj. prijevoda privrednog registra Kneževine Linhenštajn, Vaduz od 13. studenog 2003. uknjiženo pravo zaloga za kredit u iznosu od 92.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, obračunati po prodajnom kursu HNB za Euro na dan isplate s pripadajućim kamatama od 1,45% mjesečno, u iznosu od 92.000,00 EUR za korist BEFRA FINANZ-UND BERATUNGSKONTOR AG, POSTFACH 236, 9495 TRISEN, KNEŽEVINA LIECHTENSTEIN

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

-dosad nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

-nekretnina pod 1. nije unovčena, troškovi stečajnog postupka već su nego vrijednost imovine stečajnog dužnika

3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

- razlučni vjerovnik BEFRA FINANZ-UND BERATUNGSKONTOR AG, POSTFACH 236, 9495 TRISEN, KNEŽEVINA LIECHTENSTEIN ima na jedinoj nekretnini stečajnog dužnika uknjiženo pravo zaloga za kredit u iznosu od 92.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, obračunati po prodajnom kursu HNB za Euro na dan isplate s pripadajućim kamatama od 1,45% mjesečno, u iznosu od 92.000,00 EUR, ali stečajni upravitelj ne može stupiti u kontakt sa razlučnim vjerovnikom o čemu je i obavijestio sud

3. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

4. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Dana 28.09.2018. zatvoren je račun stečajnog dužnika u Partner banci d.d.

Nije bilo nikakvih priljeva niti odljeva novčanih sredstava, dakle niti namirenja vjerovnika stečajne mase.

5. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

6. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

7. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01. lipnja 2020. godine do 31. kolovoza 2020. godine-

U ovom se kvartalu očekuje donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase stečajnog dužnika za pokrivanje troškova stečajnog postupka. Također, očekuje se donošenje odluke Trgovačkog suda u Zagrebu o isplati daljnje nagrade i nastalih troškova stečajnom upravitelju, sukladno prijedlogu od dana 01.04.2020. godine. Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje neophodne za zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Tomislav Strnišćak

HARMONIA ZAGREB d.o.o
- u stečaju -
Zagreb, V. Ravnice 5
OIB: 70713542934