

Branimir Zmijanović odvjetnik
22 000 Šibenik, Fra Jerolima Milete 16 a
Tel/fax 022 213 721
Gsm 095 369 4334

Šibenik, 20.srpnja 2024. godine

OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U TROGIRU

P – 1411/2022

Pravna stvar:

Tužitelj: ANTE KUSTURA
Vinišće, Put Petlare 1
OIB: 65691489032
Zastupan po punomoćniku
Branimir Zmijanović odvjetnik u Šibeniku

Tuženici: 1. Kustura Krsto i dr.

Radi: utvrđenja prava vlasništva i uknjižbe

PODNEŠAK TUŽITELJA

Tužitelj, temelje zaprimljenog Nalaz i mišljenja vještaka mjernika Dario Blažević dipl.ing.geod. od 15. srpnja 2024. godine, precizira tužbeni zahtjev na način kako slijedi.

1. Utvrđuje se da je tužitelj Ante Kustura iz Vinišća, Put Petlare 1, OIB: 65691489032, stekao valjani pravni osnov vlasništva za cijelo (udio 1/1 dijela) na nekretninama koje se katastarski identificiraju prema skici vještaka mjernika Dario Blažević dipl.ing.geod. od 15. srpnja 2024. godine, koja skica predstavlja sastavni dio ove presude:
likom A-B-L1-C-D-E-F-G-H-I-J-K-N1-L-M-N-O-P-R-S-A, ukupne površine 854 m², koja se po katastarskom i zemljišnoknjižnostanju sastoji od:
- dijela kat. čest. 17899/3, K.O. Vinišće, površine 82 m² (lik omeđen slovima R-C1-N-O-P-R)
- dijela kat. čest. 17901/6, K.O. Vinišće, površine 34 m² (lik omeđen slovima E-F-G-H-E)
- dijela kat. čest. 17901/9, K.O. Vinišće, površine 330 m² (lik omeđen slovima B-L1-C-D-E-H-I-J-K-N1-L- B1-O1-A1-Z-V-U-T-B)
- kat. čest. 17899/6, K.O. Vinišće, za cijelo (lik omeđen slovima A-B-T-U-C1-R-S-A)
- kat. čest. 17900, K.O. Vinišće, za cijelo (lik omeđen slovima U-V-Z-N-C1-U)
- kat. čest. 17901/1, K.O. Vinišće, za cijelo (lik omeđen slovima Z-A1-M-N-Z)
- kat. čest. 17901/2, K.O. Vinišće, za cijelo (lik omeđen slovima A1-O1-B1-L-M-A1).
2. Temeljem ove presude ovlašten je tužitelj zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na svoje ime za cijelo (udio 1/1 dijela) u odnosu na nekretnine koje se katastarski identificiraju prema skici vještaka mjernika Dario Blažević dipl.ing.geod. od 15. srpnja 2024. godine, koja skica predstavlja sastavni dio ove presude kako slijedi:
-kat.čest.br. 17899/6 Z.U. 279 K.O. Vinišće na svoje ime Ante Kustura iz Vinišća, Put Petlare 1, OIB: 65691489032 za cijelo (udio 1/1 dijela) uz istodobno brisanje tog prava sa imena:
1. Suvlasnički dio: 20/32
KUSTURA FILIP POK. ANTE

2. Suvlasnički dio: 5/32

ORLIĆ TADE POK. IVANA

3. Suvlasnički dio: 3/64

KUSTURA KARLO ANTIN

4. Suvlasnički dio: 3/64

KUSTURA IVANICA Ž. KARLA

5. Suvlasnički dio: 2/64

KUSTURA KRSTO MARKOV

6. Suvlasnički dio: 3/64

KUSTURA ŠTEFANIJA KRSTOVA

7. Suvlasnički dio: 3/64

KUSTURA STANA KRSTOVA, te brisanje upisa u C listu (teretovnica)

10.1 Pred:11.maja 1941. Z-338/41

Na temelju pogodbe vitalicija Trogir 14.prosinca 1938. br.279/38 spisa bilježnika Todora Tironi uknjižuje se na teret nekretnina i dijela pripadajućeg Orlić Tadi pok. Ivana, upisano na stv.2 lista B pravo davanja stana, hrane, odjeće i obuće sve to u naravi smisla čl.II iste pogodbe na korist:

ORLIĆ ANTICE Ž. TADIJE ROĐ. KUSTURA

11.

11.1 Primlj:07.ožujka 1966. Z-92/66

Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja u Splitu 10.veljače 1966. uknjižuje se na teret 3/92 dijela suvlasnika u B st.3 a,b, pravo doživotnog uzdržavanja, za korist:

ORLIĆ ANTICE ŽENA TADIJE.

-Kat.čest.br. 17900 i kat.čest.br. 17901/1 Z.U. 287 K.O. Vinišće na svoje ime Ante Kustura iz Vinišća, Put Petlare 1, OIB: 65691489032 za cijelo (udio 1/1 dijela) uz istodobno brisanje tog prava sa imena:

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 1/12

KUSTURA KRSTO MARKOV

ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/12

KUSTURA PETAR MARKOV

ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/60

KUSTURA KRSTO POK.MARKA

ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 6/120

KUSTURA ŠIMUN POK.FRANE

ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 6/120

KUSTURA TUDOR POK.FILIPA

ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 6/240

KUSTURA ANTE IVANOV

ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 6/240

KUSTURA VINKO IVANOV

ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 54/1440

KUSTURA ŠIMUN POK.FRANE

ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 6/1440

MLAČIĆ ZORKA Ž.BOŽE

ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 6/1440

BAŠIĆ JERKA Ž.JOZE

ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 12/120

KUSTURA NIKOLA POK.ANTE

ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 6/180

KUSTURA ŠIME UD.TOME

ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 6/180

KUSTURA SVETIN POK.TOME

ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 6/180

KUSTURA IVO POK.TOME

ZK tijelo I - 16. Suvlasnički dio: 6/180

KUSTURA DINKO POK.TOME

ZK tijelo I - 17. Suvlasnički dio: 2/180

KUSTURA IRENA UD.JAKOVA

ZK tijelo I - 18. Suvlasnički dio: 2/180

KUSTURA ŽELJKO POK.JAKOVA,MAL.

ZK tijelo I - 19. Suvlasnički dio: 2/180

KUSTURA DARKO POK.JAKOVA,MAL.

ZK tijelo I - 20. Suvlasnički dio: 2/1440

MILAS ANTE POK.SVETINA, VINIŠĆE

ZK tijelo I - 21. Suvlasnički dio: 2/1440

MILAS IVAN POK.SVETINA, VINIŠĆE

ZK tijelo I - 22. Suvlasnički dio: 1/1440

MILAS IVICA POK.VINKA, MARTINA PUŠTEKA BR.8,ZAGREB

ZK tijelo I - 23. Suvlasnički dio: 1/1440

MILAS MARIO POK.VINKA, MARTINA PUŠTEKA BR.8,ZAGREB , te brisanje upisa u C listu (teretovnica)

21. ZK tijelo I

21.1 Primlj:15.srpnja 1958.Z-394/58

Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru,05.travnja 1958."" I Ov-br.334/58 kotarskog suda u Trogiru uknjižuje se na teret 10/60 dijelova Kustura

Tome pok.Svetina nekretnina opisanih pod B st 3 pravo doživotnog uzdržavanja u smislu toč.III iste pogodbe,za korist:

KUSTURA SVETIN POK. MARKO

-Kat.čest.br. 17901/2 Z.U. 1000 K.O. Vinišće na svoje ime Ante Kustura iz Vinišća, Put Petlare 1, OIB: 65691489032 za cijelo (udio 1/1 dijela) uz istodobno brisanje tog prava sa imena:

1. Suvlasnički dio: 1/12

KUSTURA KRSTO POK. MARKA

2. Suvlasnički dio: 1/12

KUSTURA PETAR POK. MARKA

3. Suvlasnički dio: 1/24

KUSTURA ŠIMUN POK. FRANE

4. Suvlasnički dio: 7/24

KUSTURA TUDOR POK. FILIPA

5. Suvlasnički dio: 9/288

KUSTURA ŠIMUN POK. FRANE

6. Suvlasnički dio: 1/288

MLAČIĆ ZORKA Ž. BOŽE

8. Suvlasnički dio: 1/288

BAŠIĆ JERKA Ž. JOZE

9. Suvlasnički dio: 1/12

KUSTURA NIKOLA POK. ANTE

10. Suvlasnički dio: 3/180

KUSTURA ŠIME UD. TOME

11. Suvlasnički dio: 3/180

KUSTURA SVETIN POK. TOME

12. Suvlasnički dio: 3/180

KUSTURA IVO POK. TOME

13. Suvlasnički dio: 3/180

KUSTURA DINKO POK. TOME

14. Suvlasnički dio: 1/180

KUSTURA IRENA UD. JAKOVA

15. Suvlasnički dio: 1/180
KUSTURA ŽELJKO MAL. POK. JAKOVA

16. Suvlasnički dio: 1/180
KUSTURA DARKO MAL. POK. JAKOVA

17. Suvlasnički dio: 7/48
KUSTURA ANTE IVANOV

18. Suvlasnički dio: 7/48
KUSTURA VINKO IVANOV

19. Suvlasnički dio: 2/1728
MILAS ANTE POK.SVETINA, VINIŠĆE

20. Suvlasnički dio: 2/1728
MILAS IVAN POK.SVETINA, VINIŠĆE

21. Suvlasnički dio: 1/1728
MILAS IVICA POK.VINKA, MARTINA PUŠTEKA BR.8,ZAGREB

22. Suvlasnički dio: 1/1728
MILAS MARIO POK.VINKA, MARTINA PUŠTEKA BR.8,ZAGREB, te brisanje upisa u C listu (teretovnica)

1. Na suvlasnički dio: 10 (3/180)
1.1 Primljeno: 15. srpnja 1958. br. Z-394/58
Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru, 5. travnja 1958" I. OV br. 334/58 Kotarskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret 1/12 dijela 1.prvog zemljišnoknjižnog tijela Kustura Tome pk. Svetina, pravo doživotnog uzdržavanja, prema toč. III. pogodbe, za korist:
KUSTURA SVETIN POK. MARKA

1. Na suvlasnički dio: 11 (3/180)
1.1 Primljeno: 15. srpnja 1958. br. Z-394/58
Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru, 5. travnja 1958" I. OV br. 334/58 Kotarskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret 1/12 dijela 1.prvog zemljišnoknjižnog tijela Kustura Tome pk. Svetina, pravo doživotnog uzdržavanja, prema toč. III. pogodbe, za korist:
KUSTURA SVETIN POK. MARKA

1. Na suvlasnički dio: 12 (3/180)
1.1 Primljeno: 15. srpnja 1958. br. Z-394/58
Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru, 5. travnja 1958" I. OV br. 334/58 Kotarskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret 1/12 dijela 1.prvog zemljišnoknjižnog tijela Kustura Tome pk. Svetina, pravo doživotnog uzdržavanja, prema toč. III. pogodbe, za korist:
KUSTURA SVETIN POK. MARKA

1. Na suvlasnički dio: 13 (3/180)
1.1 Primljeno: 15. srpnja 1958. br. Z-394/58
Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru, 5. travnja 1958" I. OV br. 334/58 Kotarskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret 1/12 dijela 1.prvog zemljišnoknjižnog tijela Kustura Tome pk. Svetina, pravo doživotnog uzdržavanja, prema toč. III. pogodbe, za korist:
KUSTURA SVETIN POK. MARKA

1. Na suvlasnički dio: 14 (1/180)
1.1 Primljeno: 15. srpnja 1958. br. Z-394/58
Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru, 5. travnja 1958" I. OV br. 334/58 Kotarskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret 1/12 dijela 1.prvog zemljišnoknjižnog tijela Kustura Tome pk. Svetina, pravo doživotnog uzdržavanja, prema toč. III. pogodbe, za korist:
KUSTURA SVETIN POK. MARKA

1. Na suvlasnički dio: 15 (1/180)
1.1 Primljeno: 15. srpnja 1958. br. Z-394/58
Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru, 5. travnja 1958" I. OV br.

334/58 Kotarskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret 1/12 dijela 1.prvog zemljišnoknjižnog tijela Kustura Tome pk. Svetina, pravo doživotnog uzdržavanja, prema toč. III. pogodbe, za korist:

KUSTURA SVETIN POK. MARKA

1. Na suvlasnički dio: 16 (1/180)

1.1 Primljeno: 15. srpnja 1958. br. Z-394/58

Na temelju pogodbe doživotnog uzdržavanja "U Trogiru, 5. travnja 1958" I. OV br. 334/58 Kotarskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret 1/12 dijela 1.prvog zemljišnoknjižnog tijela Kustura Tome pk. Svetina, pravo doživotnog uzdržavanja, prema toč. III. pogodbe, za korist:

KUSTURA SVETIN POK. MARKA

3. Dužni su tuženici naknaditi tužitelju parnični trošak.

Tužitelj:
Ante Kustura
Po punomoćniku