

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

**20-12-2021**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UB. BROJ:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-3255/21

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Raiffeisenbank Austria d.d.

OIB: 53056966535

Adresa / sjedište: Magazinska cesta 69, Zagreb

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: IRIS MBM d.o.o. za usluge

OIB: 13262584777

Adresa / sjedište: Lučko, Dolenica 8

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Vjerovnik protiv društva PREPOZ d.o.o. i MBM VRTNI CENTAR d.o.o. vodi parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji dužnika na štetu vjerovnika koji je u tijeku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. P-1185/2018 radi trpljenja namirenja tražbine vjerovnika u iznosu od 3.723.991,05 kn sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.366.602,22 kn od 1.5.2018.g. do isplate iz nekretnina u vlasništvu dužnika. Predstečajni dužnik je sadašnji vlasnik četiriju nekretnina koje su obuhvaćene predmetnom tužbom radi pobijanja: zk.ul.br. 687 i zk.ul.br. 683, obje k.o. Lučko i zk.ul.br. 970 i 739, obje k.o. Stupnik.

Pravni osnov navedene tražbine predstavljaju:

1. Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16009 od 23.08.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16009 od 23.08.2016.
2. Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16011 od 15.11.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16011 od 15.11.2016.
3. Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16012 od 24.11.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16012 od 24.11.2016.
4. Tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji - parnični postupak P-1185/2018 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu

Iznos dospjele tražbine: **4.569.478,76 kn**

Glavnica **3.723.991,05 kn**

Kamate **845.487,71 kn**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16009 od 23.08.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16009 od 23.08.2016.
2. Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16011 od 15.11.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16011 od 15.11.2016.
3. Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16012 od 24.11.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16012 od 24.11.2016.
4. Tužba od dana 7.5.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / ~~NE~~ za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave \_\_\_\_\_

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava:

1. Rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. br. Z-9561/2018 od 8.5.2018.g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Nekretnine upisane u zk.ul.br. 683 i 687 sve k.o. Lučko kod zk odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.ul.br. 970 i 739, sve k.o. Stupnik kod zk odjela Samobor, Općinskog suda u Novom Zagrebu

Iznos tražbine 4.569.478,76 kn

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / ~~NE ODRIČEM~~

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / ~~NE PRISTAJEM~~

#### **PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava \_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 16.12.2021.

Potpis vjerovnika  
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.  
po punomoćnici:  
JOSIP GROŠETA  
ODVJETNIK  
GLAMUZINA & GROŠETA  
Odlagovačko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.  
Trgovačka kućana 5, HR-10000 Zagreb, T: +385 1 3909 530

Zagreb, 16.12.2021

Broj • No: 562/01/MaM

Financijska agencija  
RC Zagreb  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb

Na broj: St-3255/2021

PREDSTEČAJNI

VJEROVNIK:

**RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.**, Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB 53056966535, zastupana po odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Glamuzina & Grošeta d.o.o., Zagreb, Trg žrtava fašizma 5, temeljem priložene punomoći

PREDSTEČAJNI

DUŽNIK:

**IRIS MBM d.o.o. za usluge**, Lučko, Dolenica 8, OIB:13262584777

**PRIJAVA TRAŽBINE U PREDSTEČAJ**

**2x**

**prilog:**

**a/ punomoć za zastupanje**

**b/ isprave**

1. Dana 17.11.2021. godine otvoren je predstečajni postupak nad predstečajnim dužnikom, o čemu su vjerovnici obaviješteni oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča dana 18.11.2021., s pozivom da u roku od 21 dana od dana dostave oglasa prijave svoje tražbine.

**ČINJENICE IZ KOJIH PROIZLAZI TRAŽBINA VJEROVNIKA PREMA DUŽNIKU**

2. Vjerovnik prvenstveno ističe da je od dana zaključenja pravnih poslova na kojima temelji svoju tražbinu prema predstečajnom dužniku do dana otvaranja predstečaja nad predstečajnim dužnikom promijenio tvrtku u RAIFFEISEN USLUGE d.o.o. te da je nakon toga pripojen društvu Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535.

**DOKAZ:** povijesni izvadak iz sudskog registra za RAIFFEISEN USLUGE d.o.o.;  
aktivni izvadak iz sudskog registra za vjerovnika;

3. Vjerovnik nadalje napominje da je pravne poslove<sup>1</sup> na kojima temelji svoju tražbinu protiv predstečajnog dužnika zaključio s društvom MBM d.o.o., Zagreb, Lučko, Dolenica 8, OIB 35375001016, koje je pripojeno društvu PREPOZ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Puževa ulica 5, MBS:080996978, OIB:55425357362.

<sup>1</sup> predmetni pravni poslovi pobliže se označuju toč. 12. ove prijave;

DOKAZ: povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo MBM d.o.o.;

4. Nakon dospijeca vjerovnike tražbine s osnove zaključenih pravnih poslova, društvo MBM d.o.o. je raspolagao svojom imovinom na način da je s društvom MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Lučko, Dolenica 8<sup>2</sup>, OIB 194628674595 sklopilo tri ugovora o kupoprodaji.
5. Vjerovnik je stoga protiv društva PREPOZ d.o.o. i MBM VRTNI CENTAR d.o.o. pokrenuo parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji dužnika na štetu vjerovnika tražeći da isti trpe namirenje tražbine vjerovnika iz nekretnina u vlasništvu dužnika. Predmetni postupak je u tijeku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-1185/2018.

DOKAZ: tužba radi pobijanja pravnih radnji od 7.5.2018.;

6. Na temelju pokrenutog parničnog postupka na nekretninama koje su obuhvaćene tužbom upisana je zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji pod brojem **Z-9561/2018**.

DOKAZ: rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. br. Z-9561/2018 od 8.5.2018.g.

7. Sukladno odredbi čl. 85. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama ( NN 91/1996, 68/1998, 137/1999, 114/2001, 100/2004, 107/2007, 152/2008, 126/2010, 55/2013, 60/2013, 108/2017), zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji ima učinak da pravomoćna presuda donesena povodom tužbe djeluje i protiv svih kasnijih nositelja knjižnoga prava, pa će se ovrha moći neposredno provesti bez obzira na to tko je u međuvremenu postao nositelj knjižnoga prava.
8. Slijedom opisanog, vjerovnik ima tražbinu na trpljenje namirenja iz nekretnina na kojima je upisana zabilježba tužbe radi pobijanja, a koja se s obzirom na opisani učinak zabilježbe tužbe proteže i na sve kasnije stjecatelje nekretnina.
9. Predstečajni dužnik je sadašnji vlasnik sljedećih nekretnina koje su obuhvaćene tužbom radi pobijanja:
  - zk.č.br. 86/24, ORANICA DOLENICA, površine 1541 čhv, odnosno 5544 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 687, k.o. 337021 Lučko, kod zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu;
  - zk.č.br. 86/7, ZGRADA BR. 8A, DVIJE NADSREŠNICE I DVORIŠTE DOLENICA, površine 4005 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 86/17 POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR.8, ZGRADA I DVORIŠTE, DOLENICA, površine 1358 m<sup>2</sup>, POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR.8, ZGRADA, DOLENICA, površine 323 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE, površine 1035 m<sup>2</sup>, ukupne površine 5363 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 683, k.o. 337021 Lučko, kod zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu;

---

<sup>2</sup> društvo MBM VRTNI CENTAR d.o.o. u međuvremenu je promijenilo sjedište te se sada nalazi na adresi Ulica stari Brežanec 10, Koprivnica;

- zk.č.br. 4913, broj D.L. 75, DOLENICA, površine 4995 m2, ORANICA, površine 3492 m2, NADSTREŠNICA, KOSTURINEC, površine 1503 m2, ukupne površine 4995 m2, upisane u zk.ul.br. 970, k.o. 338745 Stupnik, kod zemljišnoknjižnog odjela u Samoboru, Općinskog suda u Novom Zagrebu<sup>3</sup>;
- zk.č.br. 4931, broj D.L. 75, KOSTURINEC-ŠIPKOVINA, površine 8146 m2, LIVADA, površine 8146 m2, upisane u zk.ul.br. 739, k.o. 338745 Stupnik, kod zemljišnoknjižnog odjela u Samoboru, Općinskog suda u Novom Zagrebu<sup>4</sup>;

DOKAZ: zemljišnoknjižni izvratci;

10. Slijedom svega navedenog, vjerovnik će u slučaju uspjeha u naprijed navedenom parničnom postupku imati pravo na namirenje svoje tražbine iz navedenih nekretnina dužnika u redu prvenstva upisanih zabilježbi tužbe radi pobijanja.
11. Stoga vjerovnik ovim putem obavještava i o postojanju razlučnog prava na nekretninama dužnika koje su upisane u zk.ul.br. 687 i 683, k.o. 337021 Lučko, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu te zk.ul.br. 970 i 739, k.o. 338745 Stupnik, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu i izjavljuje da se ne odriče prava na odvojeno namirenje.

#### **PRAVNA OSNOVA TRAŽBINE**

12. Tražbina na kojoj vjerovnik temelji svoju tužbu radi pobijanja pravnih radnji (a time posljedično i ovu prijavu) proizlazi iz sljedećih osnova:
  - Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16009 od 23.08.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16009 od 23.08.2016.
  - Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16011 od 15.11.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16011 od 15.11.2016.
  - Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16012 od 24.11.2016. i Sporazum o utvrđivanju troškova s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16012 od 24.11.2016.

DOKAZ: Ugovori o faktoringu broj RF 14596830-16011, RF 14596830-16011, RF 14596830-16012;  
Sporazumi o utvrđivanju troškova za svaki ugovor ugovor o faktoringu;

13. Na temelju navedenih pravnih osnova, vjerovnik tužbom radi pobijanja traži da društvo PREPOZ d.o.o. i MBM VRTNI CENTAR d.o.o. kao tuženici trpe namirenje tražbine vjerovnika u iznosu od 3.723.991,05 kn sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.366.602,22 kn od 1.5.2018.g. do isplate prodajom nekretnina u vlasništvu dužnika.

<sup>3</sup> uslijed osnivanje nove glavne knjige za k.o. 338745 Stupnik, raniji zk.ul.br.10119 (a koji je naveden u tužbi radi pobijanja) je utrnut te je čestica zk.č.br. 87/2 brisana i otpisana u zk.ul.br. 970, k.o. 338745 Stupnik;

<sup>4</sup> uslijed osnivanje nove glavne knjige za k.o. 338745 Stupnik, raniji zk.ul.br. 7168 (a koji je naveden u tužbi radi pobijanja) je utrnut te je čestica zk.č.br. 88/4 brisana i otpisana u zk.ul.br. 739, k.o. 338745 Stupnik;

14. Obzirom na pokrenutu tužbu i upisane zabilježbe tužbe, vjerovnik prema predstečajnom dužniku kao vlasniku četiriju nekretnina obuhvaćenih tužbom radi pobijanja ima uvjetnu nenovčanu tražbinu na trpljenje namirenja iz predmetnih nekretnina, a kako je riječ o nenovčanoj tražbini, ista se mora izraziti u novčanom ekvivalentu u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka.
15. Nenovčana tražbina vjerovnika izražena u novčanoj vrijednosti predstavlja iznos utužen u parničnom postupku P-1185/18, odnosno 3.723.991,05 kn zajedno za zakonskim zateznim kamata koje teku od dana 1.5.2018. (datum dospijeća tražbine naznačen u tužbi radi pobijanja) do dana 17.11.2021. (dan otvaranja predstečajnog postupka).
16. Slijedom navedenog, tražbina vjerovnika prema predstečajnom dužniku iznosi **4.569.478,76 kn** (**3.723.991,05 kn** na ime glavnice, **845.487,71 kn** na ime kamata).

DOKAZ: obračun zakonskih zateznih kamata od dana 1.5.2018. do 17.11.2021.;

17. Stoga, vjerovnik prijavljuje svoju tražbinu u ukupnom iznosu od **4.569.478,76 kuna** (**3.723.991,05 kn** na ime glavnice, **845.487,71 kn** na ime kamata) te predlaže da se njegova tražbina u navedenom iznosu utvrdi na ročištu radi ispitivanja tražbina.

**RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.**

po punomoćniku:

**JOSIP GROŠETA**  
ODVJETNIK

**GLAMUZINA&GROŠETA**

Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.  
Trg žrtava fašizma 5, HR-10000 Zagreb . T: +385 1 3909 530

Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.

Trg žrtava fašizma 5, HR-10000 Zagreb . T: +385 1 3909 530 . F: +385 1 3909 539 . E: info@odgg.hr . OIB 69402757072 . MB 2163403

IBAN HR2424840081103957014 Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb . Trgovački sud u Zagrebu MBS 080589537

Temeljni kapital 2.680.000,00 kn uplaćen u cjelosti . Članovi uprave Ante Glamuzina, direktor i Josip Grošeta, direktor

## P U N O M O Ć

Temeljem koje je odvjetnik JOSIP GROŠETA iz ODVJETNIČKOG DRUŠTVA GLAMUZINA & GROŠETA d.o.o., sa sjedištem odvjetničkog društva u Zagrebu, Trg žrtava fašizma 5, MBS:080589537, OIB:69402757072, ovlašten zastupati Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, MBS:080002366, OIB:53056966535 (u daljnjem tekstu: Banka) u postupcima pred redovnim sudovima u Republici Hrvatskoj, javnim bilježnicima, bankama, Hrvatskim zavodom za mirovinsko osiguranje, MUP RH, Središnjim klirinškim depozitarnim društvom, organima uprave te pravnim i fizičkim osobama.

Ovlašćujem punomoćnika da u postupku koji se vodi pred: **Trgovačkim sudom u Zagrebu**

protiv: **IRIS MBM d.o.o. za usluge, Lučko, Dolenica 8, OIB:13262584777**

radi: **predstečaja**

pod brojem: **St-3255/2021**

obavlja sljedeće RADNJE u predstečajnom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom, kaznenom te upravnom postupku i to: podnese ili povuče tužbu ili prijedlog, podnese pravni lijek, zahtjeva izdavanje privremenih ili prethodnih mjera osiguranja, podnosi prijedloge za ovrhu ili mjere osiguranja, podnosi prijedloge za upis u zemljišne knjige i druge javne registre i poduzima sve potrebne radnje u postupku povodom takvih zahtjeva, podnosi prijedloge za osiguranje dokaza, te da od protivne stranke, poslodavca ili isplativatelja drugog novčanog primanja naplati potraživanje za Banku i to isključivo uplatom na račun Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, broj: IBAN HR0624840081000000013, te poduzima sve pravna radnje radi naplate naših potraživanja prema dužniku.

Suglasan sam da u ovoj punomoći imenovanog punomoćnika može bez ograničenja zamijeniti bilo koji odvjetnički vježbenik iz ODVJETNIČKOG DRUŠTVA GLAMUZINA & GROŠETA d.o.o., sa sjedištem odvjetničkog društva u Zagrebu, Trg žrtava fašizma 5, MBS:080589537, OIB:69402757072 ili bilo koji odvjetnik iz ODVJETNIČKOG DRUŠTVA GLAMUZINA & GROŠETA d.o.o., sa sjedištem odvjetničkog društva u Zagrebu, Trg žrtava fašizma 5, MBS:080589537, OIB:69402757072:

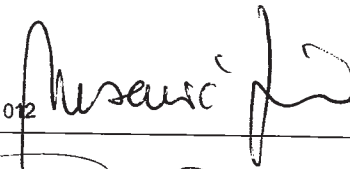
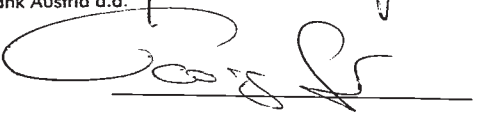
U Zagrebu, 30. studenog 2021. godine

**RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.**

**Liana Keserić, Predsjednik Uprave**

**Georg Feldscher, član Uprave**


**Raiffeisen  
BANK**  
 Raiffeisenbank Austria d.d.  
 Zagreb

012   




POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

# 080436627

OIB:

# 95180802194

EUID:

# HRSR.080436627

TVRTKA:

- 1# Raiffeisen poslovni prostori, društvo s ograničenom odgovornošću
- 6# Raiffeisen FACTORING d.o.o. za factoring
- 34# Raiffeisen usluge d.o.o. za usluge
- 43# Raiffeisen usluge d.o.o. za usluge
  
- 34# English Raiffeisen services Ltd. for services
- 43# English Raiffeisen services Ltd. for services
  
- 1# Raiffeisen poslovni prostori d.o.o.
- 6# Raiffeisen FACTORING d.o.o.
- 34# Raiffeisen usluge d.o.o.
- 43# Raiffeisen usluge d.o.o.
  
- 1# German Raiffeisen Geschaeftsraeume Gesellschaft m.b.H.
- 6# German Raiffeisen Geschaeftsraeume Gesellschaft m.b.H.
- 1# English Raiffeisen Business Premises, Ltd.
- 6# English Raiffeisen Business Premises, Ltd.
- 6# English Raiffeisen FACTORING Ltd.
- 34# English Raiffeisen services Ltd.
- 43# English Raiffeisen services Ltd.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Zagreb (Grad Zagreb)  
Petrinjska 59
- 8# Zagreb (Grad Zagreb)  
Radnička cesta 41
- 10# Zagreb (Grad Zagreb)  
Froudeova 11
- 16# Zagreb (Grad Zagreb)  
Heinzelova 44
- 19# Zagreb (Grad Zagreb)  
Petrinjska 59
- 33# Zagreb (Grad Zagreb)  
Magazinska cesta 69
- 43# Zagreb (Grad Zagreb)  
Magazinska cesta 69

PRAVNI OBLIK:

- 1# društvo s ograničenom odgovornošću
- 43# društvo s ograničenom odgovornošću



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1# 61.10.1 - Pomorski i obalni prijevoz putnika
- 5# 61.10.1 - Pomorski i obalni prijevoz putnika
- 1# \* - davanje na leasing motornih vozila i strojeva
- 5# \* - davanje na leasing motornih vozila i strojeva
- 1# 70.11 - Stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina
- 5# 70.11 - Stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina
- 1# 70.12 - Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
- 5# 70.12 - Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
- 1# 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 5# 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 34# \* - prikupljanje, izrada, analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih osoba i fizičkih osoba koje obavljaju samostalne djelatnosti
- 1# 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 5# 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1# 71.22 - Iznajmljivanje plovni prijevornih sredstava
- 5# 71.22 - Iznajmljivanje plovni prijevornih sredstava
- 2# \* - Projektiranje, građenje i nadzor nad građenjem
- 5# \* - Projektiranje, građenje i nadzor nad građenjem
- 5# \* - factoring
- 20# \* - factoring
- 5# \* - kreditiranje, uključujući potrošačke kredite, hipotekarne kredite i financiranje komercijalnih poslova (uključujući forfeiting)
- 20# \* - kreditiranje, uključujući potrošačke kredite, hipotekarne kredite i financiranje komercijalnih poslova (uključujući forfeiting)
- 5# \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 20# \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 5# \* - izdavanje garancija i drugih jamstava
- 20# \* - izdavanje garancija i drugih jamstava
- 5# \* - prikupljanje, izrada analizai davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- 20# \* - prikupljanje, izrada analizai davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- 5# \* - posredovanje pri sklapanju financijskih poslova
- 20# \* - posredovanje pri sklapanju financijskih poslova
- 5# \* - kupnja i prodaja robe
- 20# \* - kupnja i prodaja robe
- 5# \* - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 20# \* - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 5# \* - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- 20# \* - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- 11# \* - poslovanje nekretninama
- 20# \* - poslovanje nekretninama
- 20# \* - poslovi faktoringa
- 34# \* - poslovi faktoringa



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PREDMET POSLOVANJA:

- 20# \* - prikupljanje, izrada, analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih osoba i fizičkih osoba koje obavljaju samostalne djelatnosti
- 35# \* - prikupljanje, izrada, analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih osoba i fizičkih osoba koje obavljaju samostalne djelatnosti
- 20# \* - upravljanje potraživanjima clijenata nastalih s osnove prodane robe i pruženih usluga i savjetovanja u vezi s tim
- 34# \* - upravljanje potraživanjima clijenata nastalih s osnove prodane robe i pruženih usluga i savjetovanja u vezi s tim
- 20# \* - izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih tražbina osiguranih financijskim instrumentima (forfeiting)
- 34# \* - izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih tražbina osiguranih financijskim instrumentima (forfeiting)
- 20# \* - otkup dospjelih potraživanja
- 34# \* - otkup dospjelih potraživanja
- 20# \* - izdavanje kreditnog pokrića prilikom obavljanja inozemnog faktoringa
- 34# \* - izdavanje kreditnog pokrića prilikom obavljanja inozemnog faktoringa
- 34# \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 43# \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 34# \* - promidžba (reklama i propaganda)
- 43# \* - promidžba (reklama i propaganda)
- 34# \* - usluge prevođenja
- 43# \* - usluge prevođenja
- 34# \* - administrativne djelatnosti
- 43# \* - administrativne djelatnosti

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1# Raiffeisenbank Austria d.d., pod MBS: 080002366, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 53056966535  
Zagreb, Petrinjska 59
- 43# Raiffeisenbank Austria d.d., pod MBS: 080002366, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 53056966535  
Zagreb, Petrinjska 59
- 1# - jedini osnivač d.o.o.
- 43# - jedini osnivač d.o.o.

NADZORNI ODBOR:

- 1# Zdenko Adrović, OIB: 20595516607  
Samobor, Vjekoslava Noršića 20
- 5# Zdenko Adrović, OIB: 20595516607  
Samobor, Vjekoslava Noršića 20



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

NADZORNI ODBOR:

- 1# - predsjednik nadzornog odbora
- 5# - predsjednik nadzornog odbora
- 5# - prestao biti član i predsjednik nadzornog odbora
  
- 1# Lovorka Penavić, OIB: 75590913150  
Zagreb, Ksaver 125
- 5# Lovorka Penavić, OIB: 75590913150  
Zagreb, Ksaver 125
- 1# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 5# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 5# - prestala biti član i zamjenik predsjednika nadzornog odbora
  
- 1# Robert Kuzmanić, OIB: 76704652948  
Zagreb, Korčulanska 12
- 5# Robert Kuzmanić, OIB: 76704652948  
Zagreb, Korčulanska 12
- 1# - član nadzornog odbora
- 5# - član nadzornog odbora
- 5# - prestao biti član nadzornog odbora
  
- 5# Vesna Ciganek-Vuković, OIB: 32798827390  
Zagreb, Gornji Prečac 6
- 28# Vesna Ciganek-Vuković, OIB: 32798827390  
Zagreb, Gornji Prečac 6
- 5# - predsjednik nadzornog odbora
- 14# - predsjednik nadzornog odbora
- 14# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 28# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 28# - prestala biti član i zamjenik predsjednika Nadzornog odbora  
dana 15.04.2018. godine
  
- 5# Vesna Muratović, OIB: 40087390403  
Zagreb, Tuškanova 2
- 14# Vesna Muratović, OIB: 40087390403  
Zagreb, Tuškanova 2
- 5# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 14# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 14# - prestala biti član i zamjenik predsjednika nadzornog odbora  
11.12.2014. godine
  
- 5# Mario Žižek, OIB: 91538891815  
Zagreb, Prilesje 19/1
- 7# Mario Žižek, OIB: 39695271565  
Zagreb, Prilesje 19/1
- 14# Mario Žižek, OIB: 39695271565  
Zagreb, Kesterčankova 2 A
- 15# Mario Žižek, OIB: 39695271565  
Zagreb, Kesterčankova 2 A
- 5# - član nadzornog odbora
- 15# - član nadzornog odbora
- 15# - prestao biti član nadzornog odbora s danom 28.09.2015. godine



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

NADZORNI ODBOR:

- 14# Michael Georg Müller, OIB: 68374897633  
Zagreb, Ulica Nikole Tesle 1
- 27# MICHAEL GEORG MULLER, OIB: 68374897633  
Zagreb, ULICA NIKOLE TESLE 1
- 42# MICHAEL GEORG MÜLLER, OIB: 68374897633  
Strmec, Ulica sviba 24
- 43# MICHAEL GEORG MÜLLER, OIB: 68374897633  
Strmec, Ulica sviba 24
- 14# - predsjednik nadzornog odbora
- 32# - predsjednik nadzornog odbora
- 14# - postao član i predsjednik nadzornog odbora 11.12.2014. godine
- 32# - prestao biti član i predsjednik Nadzornog odbora istekom mandata sa 10.12.2018.godine
- 32# - predsjednik nadzornog odbora
- 43# - predsjednik nadzornog odbora
- 32# - postao član nadzornog odbora odlukom skupštine sa danom 11.12.2018.godine, te postao predsjednik nadzornog odbora odlukom nadzornog odbora s danom 11.12.2018.godine
- 43# - postao član nadzornog odbora odlukom skupštine sa danom 11.12.2018.godine, te postao predsjednik nadzornog odbora odlukom nadzornog odbora s danom 11.12.2018.godine
- 15# Srđan Šverko, OIB: 30454464332  
Zagreb, Podrebernica 15/A
- 28# Srđan Šverko, OIB: 30454464332  
Zagreb, Podrebernica 15/A
- 15# - član nadzornog odbora
- 28# - član nadzornog odbora
- 15# - postao član nadzornog odbora odlukom skupštine od 12.11.2015. godine
- 28# - prestao biti član Nadzornog odbora dana 29.05.2018. godine
- 17# - Odlukom Nadzornog odbora od 16.08.2016. godine za vrijeme obavljanja funkcije zamjenika člana uprave ne obavlja funkciju člana Nadzornog odbora najduže do 16.11.2016. godine
- 18# - Odlukom Nadzornog odbora od 16.08.2016. godine za vrijeme obavljanja funkcije zamjenika člana uprave ne obavlja funkciju člana Nadzornog odbora najduže do 16.11.2016. godine
- 21# - mirovanje funkcije u nadzornom odboru dok obnaša funkciju zamjenika člana uprave i to na razdoblje do imenovanja drugog člana uprave a najduže do 05.07.2017. godine temeljem odluke nadzornog odbora društva od 05.04.2017. godine
- 23# - mirovanje funkcije u nadzornom odboru dok obnaša funkciju zamjenika člana uprave i to na razdoblje do imenovanja drugog člana uprave a najduže do 05.07.2017. godine temeljem odluke nadzornog odbora društva od 05.04.2017. godine
- 17# Ivan Žižić, OIB: 16833290774  
Zagreb, Lenucijeva 24
- 18# Ivan Žižić, OIB: 16833290774  
Zagreb, Lenucijeva 24



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

NADZORNI ODBOR:

- 17# - član nadzornog odbora
- 18# - član nadzornog odbora
- 17# - od 16.08.2016. godine
- 18# - prestao biti član Nadzornog odbora 20.09.2016. godine
  
- 28# Daniel Mitteregger, OIB: 10569346932  
Zagreb, Slovenska ulica 18
- 43# Daniel Mitteregger, OIB: 10569346932  
Zagreb, Slovenska ulica 18
- 28# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 43# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 28# - postao član Nadzornog odbora dana 15.04.2018. godine i  
zamjenik predsjednika Nadzornog odbora dana 21.05.2018. godine
- 43# - postao član Nadzornog odbora dana 15.04.2018. godine i  
zamjenik predsjednika Nadzornog odbora dana 21.05.2018. godine
  
- 28# Ines Knapić, OIB: 44788453352  
Zagreb, 2. Vrbik 10
- 40# Ines Knapić, OIB: 44788453352  
Zagreb, 2. Vrbik 10
- 28# - član nadzornog odbora
- 29# - član nadzornog odbora
- 28# - postala član Nadzornog odbora dana 29.05.2018. godine
- 29# - mirovanje funkcije člana nadzornog odbora dok obnaša funkciju  
zamjenika člana uprave i to na razdoblje do imenovanja  
predsjednika uprave, a najduže do 1. rujna 2018. godine  
temeljem odluke Nadzornog odbora društva od 31. svibnja 2018.  
godine
- 31# - član nadzornog odbora
- 40# - član nadzornog odbora
- 31# - odlukom nadzornog odbora od 14.08.2018. godine
- 40# - prestala biti član Nadzornog odbora od 20.08.2019.godine
- 37# - mirovanje funkcije u Nazornom odboru dok obnaša funkciju  
zamjenika člana uprave i to na razdoblje do imenovanja drugog  
člana uprave a najduže do 30. lipnja 2020. godine temeljem  
Odluke Nadzornog odbora društva od 12. lipnja 2019. godine
- 38# - mirovanje funkcije u Nazornom odboru dok obnaša funkciju  
zamjenika člana uprave i to na razdoblje do imenovanja drugog  
člana uprave a najduže do 30. lipnja 2020. godine temeljem  
Odluke Nadzornog odbora društva od 12. lipnja 2019. godine
  
- 40# Marko Jurjević, OIB: 19408316550  
Zagreb, Lašćinska cesta 100A
- 42# MARKO JURJEVIĆ, OIB: 19408316550  
Zagreb, Rebar 70
- 43# MARKO JURJEVIĆ, OIB: 19408316550  
Zagreb, Rebar 70
- 40# - član nadzornog odbora
- 43# - član nadzornog odbora
- 40# - postao član Nadzornog odbora odlukom jediog člana od  
20.08.2019.godine



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

NADZORNI ODBOR:

- 43# - postao član Nadzornog odbora odlukom jednog člana od  
20.08.2019.godine

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Daniel Stepinac, OIB: 86861776237  
Zagreb, 1. Gajnički Vidikovac 5
- 4# Daniel Stepinac, OIB: 86861776237  
Zagreb, 1. Gajnički Vidikovac 5
- 1# - direktor
- 2# - direktor
- 1# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 2# - prestao biti direktor i postao predsjednik uprave
- 2# - predsjednik uprave
- 4# - predsjednik uprave
- 2# - zastupa društvo skupno s članom uprave ili jednim prokuristom
- 4# - prestaje biti predsjednik uprave temeljem odluke Nadzornog  
odbora sa danom 12.07.2006. godine
- 2# Tihomir Borić, OIB: 74123011310  
Zagreb, Gračec 18
- 3# Tihomir Borić, OIB: 74123011310  
Zagreb, Gračec 18
- 2# - član uprave
- 3# - član uprave
- 2# - zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave ili jednim  
prokuristom
- 3# - prestao biti član uprave Odlukom Nadzornog odbora od 20.  
siječnja 2005. godine
- 2# Anton Starčević, OIB: 03858830471  
Zagreb, Horvatovac 76/B
- 38# Anton Starčević, OIB: 03858830471  
Zagreb, Horvatovac 76/B
- 2# - prokurist
- 38# - prokurist
- 2# - zastupa društvo skupno s jednim članom ili jednim prokuristom
- 20# - zastupa društvo skupno s jednim članom ili jednim prokuristom
- 20# - zastupa društvo zajedno s najmanje jednim članom uprave ili  
predsjednikom uprave
- 21# - zastupa društvo zajedno s najmanje jednim članom uprave ili  
predsjednikom uprave
- 21# - zastupa društvo najmanje s jednim članom uprave ili  
zamjenikom člana uprave
- 22# - zastupa društvo najmanje s jednim članom uprave ili  
zamjenikom člana uprave
- 22# - zastupa društvo zajedno s predsjednikom uprave ili zamjenikom  
člana uprave
- 23# - zastupa društvo zajedno s predsjednikom uprave ili zamjenikom  
člana uprave
- 23# - zastupa društvo zajedno s jednim članom uprave ili



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- predsjednikom uprave
- 38# - prestao biti prokurist
- 3# Dubravko Jelčić, OIB: 38038611716  
Zagreb, Lavoslava Ružičke 48
- 5# Dubravko Jelčić, OIB: 38038611716  
Zagreb, Lavoslava Ružičke 48
- 3# - član uprave
- 5# - član uprave
- 3# - zastupa društvo skupno s članom uprave ili prokuristom
- 5# - prestao biti član uprave
- 4# Emil Bojić, OIB: 10877266959  
Sisak, Trg hrvatskih branitelja 6
- 5# Emil Bojić, OIB: 10877266959  
Sisak, Trg hrvatskih branitelja 6
- 4# - predsjednik uprave
- 5# - predsjednik uprave
- 4# - zastupa društvo skupno s članom uprave ili prokuristom
- 5# - prestao biti član i predsjednik uprave
- 5# Igor Fišer, OIB: 02020979970  
Zagreb, Sokolgradska 7
- 12# Igor Fišer, OIB: 02020979970  
Sveta Nedelja, Ferde Livadića 19
- 20# Igor Fišer, OIB: 02020979970  
Sveta Nedelja, Ferde Livadića 19
- 5# - predsjednik uprave
- 20# - predsjednik uprave
- 5# - zastupa društvo skupno s još jednim članom uprave
- 20# - prestao biti predsjednik uprave dana 23.02.2017. godine
- 5# Aleksandar Fülepp, OIB: 91538891815  
Zagreb, Maksimirska 57
- 11# Aleksandar Fülepp, OIB: 91538891815  
Zagreb, Bijenik 36/A
- 12# Aleksandar Fülepp, OIB: 91538891815  
Zagreb, Bijenik 36/A
- 5# - član uprave
- 12# - član uprave
- 5# - zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave ili prokuristom
- 12# - prestao biti član uprave od 31.12.2012. godine
- 9# Krešimir Marčinko  
Zagreb, Draganići 18
- 12# Krešimir Marčinko  
Zagreb, Draganići 18
- 9# - prokurist
- 12# - prokurist
- 9# - zastupa društvo zajedno sa još jednim članom uprave
- 12# - opoziv prokure od 02.01.2013. godine



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 12# Krešimir Perić, OIB: 53062534049  
Zagreb, Dankovečka 1
- 13# Krešimir Perić, OIB: 53062534049  
Zagreb, Livadarski put 1
- 17# Krešimir Perić, OIB: 53062534049  
Zagreb, Livadarski put 1
- 12# - član uprave
- 17# - član uprave
- 12# - zastupa skupno s predsjednikom uprave ili prokuristom od  
01.01.2013. godine
- 17# - prestao biti član uprave 16.08.2016. godine
- 15# Srđan Šverko, OIB: 30454464332  
Zagreb, Podrebernica 15/A
- 28# Srđan Šverko, OIB: 30454464332  
Zagreb, Podrebernica 15/A
- 17# - zamjenik člana uprave
- 18# - zamjenik člana uprave
- 17# - zastupa skupno s predsjednikom uprave ili s prokuristom od  
16.08.2016. godine
- 18# - prestao biti zamjenik člana uprave 20.09.2016. godine
- 21# - zamjenik člana uprave
- 23# - zamjenik člana uprave
- 21# - postao zamjenik člana uprave odlukom nadzornog odbora od  
05.04.2017. godine, zastupa društvo skupno s drugim članom  
uprave ili s prokuristom
- 22# - postao zamjenik člana uprave odlukom nadzornog odbora od  
05.04.2017. godine, zastupa društvo skupno s drugim članom  
uprave ili s prokuristom
- 22# - zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave ili prokuristom
- 23# - prestao biti zamjenik člana uprave 05.07.2017. godine
- 18# Jasminka Rojko, OIB: 94307124463  
Šenkovec, Ksajpa 15
- 20# Jasminka Rojko, OIB: 94307124463  
Šenkovec, Ksajpa 15
- 18# - član uprave
- 20# - član uprave
- 18# - zastupa skupno s predsjednikom uprave ili prokuristom od  
01.10.2016. godine
- 20# - prestala biti član uprave dana 23.02.2017. godine
- 20# Igor Fišer, OIB: 02020979970  
Zagreb, Lopatinečka ulica 19
- 21# Igor Fišer, OIB: 02020979970  
Zagreb, Lopatinečka ulica 19
- 20# - predsjednik uprave
- 21# - predsjednik uprave
- 20# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili jednim  
prokuristom, postao predsjednik uprave dana 24.02.2017. godine



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 21# - prestao biti član i predsjednik uprave 04.04.2017. godine
- 20# Jasminka Rojko, OIB: 94307124463  
Šenkovec, Ksajpa 15
- 29# Jasminka Rojko, OIB: 94307124463  
Šenkovec, Ksajpa 15
- 20# - član uprave
- 22# - član uprave
- 20# - zastupa društvo zajedno s predsjednikom uprave ili jednim prokuristom, postala član uprave dana 24.02.2017. godine
- 21# - zastupa društvo zajedno s predsjednikom uprave ili jednim prokuristom, postala član uprave dana 24.02.2017. godine
- 21# - zastupa društvo skupno s prokuristom ili zamjenikom člana uprave
- 22# - zastupa društvo skupno s prokuristom ili zamjenikom člana uprave
- 22# - predsjednik uprave
- 29# - predsjednik uprave
- 22# - zastupa društvo skupno sa zamjenikom člana uprave ili prokuristom
- 23# - zastupa društvo skupno sa zamjenikom člana uprave ili prokuristom
- 23# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili jednim prokuristom
- 29# - prestala biti predsjednik uprave od 31. svibnja 2018. godine
- 22# Branko Dević, OIB: 61451694999  
Zagreb, Medvedgradska 49
- 23# Branko Dević, OIB: 61451694999  
Zagreb, Medvedgradska 49
- 22# - prokurist
- 23# - prokurist
- 22# - zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave ili zamjenikom člana uprave od 05.06.2017. godine
- 23# - prestao biti prokurist
- 23# Branko Dević, OIB: 61451694999  
Zagreb, Medvedgradska 49
- 43# Branko Dević, OIB: 61451694999  
Zagreb, Medvedgradska 49
- 23# - član uprave
- 43# - član uprave
- 23# - zastupa društvo zajedno s predsjednikom uprave ili jednim prokuristom, postao član uprave 01.08.2017. godine
- 43# - zastupa društvo zajedno s predsjednikom uprave ili jednim prokuristom, postao član uprave 01.08.2017. godine
- 28# Ines Knapić, OIB: 44788453352  
Zagreb, 2. Vrbik 10
- 40# Ines Knapić, OIB: 44788453352  
Zagreb, 2. Vrbik 10



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 29# - zamjenik člana uprave
- 31# - zamjenik člana uprave
- 29# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili jednim prokuristom od 1. lipnja 2018. godine sa mandatom do imenovanja predsjednika uprave a najduže do 1. rujna 2018. godine
- 31# - prestaje biti zamjenik člana uprave zbog isteka mandata
- 37# - zamjenik člana uprave
- 39# - zamjenik člana uprave
- 37# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili jednim prokuristom, temeljem odluke Nadzornog odbora društva od 12. lipnja 2019. godine sa mandatom do imenovanja drugog člana uprave a najduže do 30. lipnja 2020. godine
- 38# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili jednim prokuristom, temeljem odluke Nadzornog odbora društva od 12. lipnja 2019. godine sa mandatom do imenovanja drugog člana uprave a najduže do 30. lipnja 2020. godine
- 38# - prestala biti zamjenik člana uprave 23.07.2019. godine
- 39# - prestala biti zamjenik člana uprave 23.07.2019. godine
  
- 31# Vesna Čebetarević, OIB: 46761623713  
Zagreb, Dubička ulica 3
- 36# VESNA ČEBETAREVIĆ, OIB: 46761623713  
Zagreb, DUBIČKA 3
- 37# VESNA ČEBETAREVIĆ, OIB: 46761623713  
Zagreb, DUBIČKA 3
- 31# - predsjednik uprave
- 37# - predsjednik uprave
- 31# - zastupa zajedno s jednim članom uprave ili jednim prokuristom temeljem odluke nadzornog odbora od 14.08.2018. godine
- 37# - prestala biti predsjednik uprave od 30. lipnja 2019. godine
  
- 38# Anton Starčević, OIB: 03858830471  
Zagreb, Horvatovac 76B
- 43# Anton Starčević, OIB: 03858830471  
Zagreb, Horvatovac 76B
- 38# - predsjednik uprave
- 43# - predsjednik uprave
- 38# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom, postao predsjednik uprave 23.07.2019. godine
- 43# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom, postao predsjednik uprave 23.07.2019. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 1.000.000,00 kuna
- 5# 1.000.000,00 kuna
- 5# 15.000.000,00 kuna
- 23# 127.500.000,00 kuna
- 24# 187.500.000,00 kuna
- 25# 225.000.000,00 kuna
- 26# 270.000.000,00 kuna
- 30# 336.000.000,00 kuna



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

TEMELJNI KAPITAL:

43# 336.000.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1# Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 12. srpnja 2002. godine.
- 43# Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 12. srpnja 2002. godine.
- 2# Izjava o osnivanju izmjenjena odlukom jedinog člana društva od 16.srpnja 2003.godine u pogledu odredbe o predmetu poslovanja, te u potpuno novom tekstu dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.
- 43# Izjava o osnivanju izmjenjena odlukom jedinog člana društva od 16.srpnja 2003.godine u pogledu odredbe o predmetu poslovanja, te u potpuno novom tekstu dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.
- 5# Izjava o usklađenju izmjenjena odlukom jedinog člana društva od 09.10.2007. godine u cijelosti, te je u potpunom tekstu dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.
- 43# Izjava o usklađenju izmjenjena odlukom jedinog člana društva od 09.10.2007. godine u cijelosti, te je u potpunom tekstu dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.
- 6# Izjava o osnivanju izmjenjena odlukom jedinog člana društva od 19.listopada 2007.god. u čl.2. odredbe o tvrtki društva i u pročišćenom tekstom dostavljena na Trgovački sud i uložena u zbirku isprava.
- 43# Izjava o osnivanju izmjenjena odlukom jedinog člana društva od 19.listopada 2007.god. u čl.2. odredbe o tvrtki društva i u pročišćenom tekstom dostavljena na Trgovački sud i uložena u zbirku isprava.
- 11# Postojeća Izjava o osnivanju izmjenjena je odlukom člana društva od 25.08.2010. godine u čl. 4 odredba o predmetu poslovanja i u čl. 7. odredba o temeljnom kapitalu, te je zamijenjena pročišćenim tekstom Izjave o osnivanju koji se dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.
- 43# Postojeća Izjava o osnivanju izmjenjena je odlukom člana društva od 25.08.2010. godine u čl. 4 odredba o predmetu poslovanja i u čl. 7. odredba o temeljnom kapitalu, te je zamijenjena pročišćenim tekstom Izjave o osnivanju koji se dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.
- 20# Izjava o osnivanju društva od 25.08.2010. godine odlukom jedinog člana društva od 15.02.2017. godine izmijenjena je u čl. 4. odredba o predmetu poslovanja, čl. 5. se briše pa čl. 6.-28. postaju članci 5.-27., mijenja se bivši čl. 9. a sada čl. 8. odredba o upravi, mijenja se bivši čl. 11. a sada čl. 10. odredba o upravi, mijenja se bivši čl. 16. a sada čl. 15. odredba o Nadzornom odboru, mijenja se bivši čl. 22. a sada čl. 21. odredba o zastupanju društva, te se novi tekst Izjave o osnivanju dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.
- 43# Izjava o osnivanju društva od 25.08.2010. godine odlukom jedinog člana društva od 15.02.2017. godine izmijenjena je u čl. 4.



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- odredba o predmetu poslovanja, čl. 5. se briše pa čl. 6.-28. postaju članci 5.-27., mijenja se bivši čl. 9. a sada čl. 8. odredba o upravi, mijenja se bivši čl. 11. a sada čl. 10. odredba o upravi, mijenja se bivši čl. 16. a sada čl. 15. odredba o Nadzornom odboru, mijenja se bivši čl. 22. a sada čl. 21. odredba o zastupanju društva, te se novi tekst Izjave o osnivanju dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.
- 23# Odlukom jedinog člana od 27.07.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 27.07.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 43# Odlukom jedinog člana od 27.07.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 27.07.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 24# Odlukom jedinog člana društva od 29.09.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 29.09.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 29.09.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 29.09.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 25# Odlukom jedinog člana društva od 24.11.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 24.11.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 24.11.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 24.11.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 26# Odlukom jedinog člana društva od 29.12.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 29.12.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 29.12.2017. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu - V. čl.6. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 29.12.2017. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 30# Odlukom jedinog člana društva od 26. lipnja 2018. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu V. čl. 6. Pročišćeni tekst Izjave o osnivanju od 26. lipnja 2018. godine dostavljen je Sudu i uložen u zbirku isprava.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 26. lipnja 2018. godine izmijenjena je postojeća Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

temeljnomo kapitalu i poslovnom udjelu V. čl. 6.  
Pročišćeni tekst Izjave o osnivanju od 26. lipnja 2018. godine  
dostavljen je Sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 5# Temeljni kapital povećan je odlukom člana društva od 09.10.2007. godine sa iznosa od 1.000.000,00 kn za iznos od 14.000.000,00 kn na iznos od 15.000.000,00 kn uplatom u novcu.
- 43# Temeljni kapital povećan je odlukom člana društva od 09.10.2007. godine sa iznosa od 1.000.000,00 kn za iznos od 14.000.000,00 kn na iznos od 15.000.000,00 kn uplatom u novcu.
- 23# Odlukom jedinog člana društva od 27.07.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 15.000.000,00 kuna za iznos od 112.500.000,00 kuna na iznos od 127.500.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 27.07.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 15.000.000,00 kuna za iznos od 112.500.000,00 kuna na iznos od 127.500.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 24# Odlukom jedinog člana društva od 29.09.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 127.500.000,00 kuna za iznos od 60.000.000,00 kuna na iznos od 187.500.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 29.09.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 127.500.000,00 kuna za iznos od 60.000.000,00 kuna na iznos od 187.500.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 25# Odlukom jedinog člana društva od 24.11.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 187.500.000,00 kuna za iznos od 37.500.000,00 kuna na iznos od 225.000.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 24.11.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 187.500.000,00 kuna za iznos od 37.500.000,00 kuna na iznos od 225.000.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 26# Odlukom jedinog člana društva od 29.12.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 225.000.000,00 kuna za iznos od 45.000.000,00 kuna na iznos od 270.000.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 43# Odlukom jedinog člana društva od 29.12.2017. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 225.000.000,00 kuna za iznos od 45.000.000,00 kuna na iznos od 270.000.000,00 kuna uplatom u novcu.
- 30# Odlukom jednog člana društva od 29. lipnja 2018. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 270.000.000,00 kuna za iznos od 66.000.000,00 kuna na iznos od 336.000.000,00 kuna, uplatom u novcu, povećanjem postojećeg poslovnog udjela.
- 43# Odlukom jednog člana društva od 29. lipnja 2018. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 270.000.000,00 kuna za iznos od 66.000.000,00 kuna na iznos od 336.000.000,00 kuna, uplatom u



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

novcu, povećanjem postojećeg poslovnog udjela.

Statusne promjene: pripojenje subjekta upisa drugom

- 41# Ovo društvo pripojeno je društvu Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, upisano u registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080002366, OIB: 53056966535, temeljem Ugovora o pripajanju od 25.09.2019. godine i Odluke člana pripojenog društva od 28.10.2019. godine. Odluka o pripajanju nije pobijana u za to propisanom roku.
- 43# Ovo društvo pripojeno je društvu Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, upisano u registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080002366, OIB: 53056966535, temeljem Ugovora o pripajanju od 25.09.2019. godine i Odluke člana pripojenog društva od 28.10.2019. godine. Odluka o pripajanju nije pobijana u za to propisanom roku.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 11# Ovom društvu pripojeno je društvo: Raiffeisen upravljanje nekretninama d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080468720, OIB: 04866734338, a sve temeljem Ugovora o pripajanju od 30.06.2010. godine i Odluka Skupštine društva preuzimatelja i propojenog Društva, a koje odluke datiraju od dana 30.06.2010. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.
- 43# Ovom društvu pripojeno je društvo: Raiffeisen upravljanje nekretninama d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080468720, OIB: 04866734338, a sve temeljem Ugovora o pripajanju od 30.06.2010. godine i Odluka Skupštine društva preuzimatelja i propojenog Društva, a koje odluke datiraju od dana 30.06.2010. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 1

- 41# - Pripajanje će biti pravovaljano nakon što se upiše kod registarskog suda preuzimatelja.
- 43# - Pripajanje će biti pravovaljano nakon što se upiše kod registarskog suda preuzimatelja.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

|    | Predano  | God. | Za razdoblje        | Vrsta izvještaja  |
|----|----------|------|---------------------|-------------------|
| eu | 30.06.09 | 2008 | 01.01.08 - 31.12.08 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 18.06.10 | 2009 | 01.01.09 - 31.12.09 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 30.06.11 | 2010 | 01.01.10 - 31.12.10 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 29.06.12 | 2011 | 01.01.11 - 31.12.11 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 27.06.13 | 2012 | 01.01.12 - 31.12.12 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 27.06.14 | 2013 | 01.01.13 - 31.12.13 | GFI-POD izvještaj |



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

|    |          |      |                     |                   |
|----|----------|------|---------------------|-------------------|
| eu | 10.06.15 | 2014 | 01.01.14 - 31.12.14 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 09.06.16 | 2015 | 01.01.15 - 31.12.15 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 08.06.17 | 2016 | 01.01.16 - 31.12.16 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 14.06.18 | 2017 | 01.01.17 - 31.12.17 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 21.06.19 | 2018 | 01.01.18 - 31.12.18 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 17.12.19 | 2019 | 01.01.19 - 31.10.19 | GFI-POD izvještaj |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt             | Datum      | Naziv suda              |
|--------------------|------------|-------------------------|
| 0001 Tt-02/5521-3  | 11.09.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0002 Tt-03/6684-2  | 31.07.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0003 Tt-05/1097-2  | 17.02.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0004 Tt-06/12847-2 | 28.12.2006 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0005 Tt-07/11320-2 | 17.10.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0006 Tt-07/12363-2 | 24.10.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0007 Tt-07/11320-5 | 07.11.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0008 Tt-08/538-2   | 22.01.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0009 Tt-08/15932-2 | 31.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0010 Tt-10/2972-2  | 16.03.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0011 Tt-10/10324-2 | 05.10.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0012 Tt-13/532-4   | 21.01.2013 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0013 Tt-13/24209-2 | 29.10.2013 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0014 Tt-14/29132-2 | 31.12.2014 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0015 Tt-15/35916-2 | 11.12.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0016 Tt-16/22723-2 | 11.07.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0017 Tt-16/28865-2 | 12.09.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0018 Tt-16/34256-2 | 19.10.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0019 Tt-16/46235-2 | 29.12.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0020 Tt-17/14863-2 | 13.04.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0021 Tt-17/15391-8 | 29.05.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0022 Tt-17/24791-2 | 12.07.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0023 Tt-17/30620-2 | 17.08.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0024 Tt-17/37774-2 | 05.10.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0025 Tt-17/47293-2 | 08.12.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0026 Tt-17/50279-2 | 09.01.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0027 Tt-18/18922-1 | 09.05.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0028 Tt-18/22226-2 | 07.06.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0029 Tt-18/23638-2 | 19.06.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0030 Tt-18/25397-2 | 02.07.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0031 Tt-18/30543-2 | 24.08.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0032 Tt-18/45395-3 | 13.12.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0033 Tt-19/1399-2  | 24.01.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0034 Tt-19/8565-2  | 11.03.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0035 Tt-19/8565-3  | 15.03.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt             | Datum      | Naziv suda              |
|--------------------|------------|-------------------------|
| 0036 Tt-19/13918-1 | 03.04.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0037 Tt-19/24042-2 | 02.07.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0038 Tt-19/27764-4 | 08.08.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0039 Tt-19/27764-5 | 14.08.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0040 Tt-19/29855-2 | 03.09.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0041 Tt-19/38092-2 | 18.11.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0042 Tt-21/10715-1 | 10.03.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0043 Tt-21/24481-1 | 07.06.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| eu /               | 30.06.2009 | elektronički upis       |
| eu /               | 18.06.2010 | elektronički upis       |
| eu /               | 30.06.2011 | elektronički upis       |
| eu /               | 29.06.2012 | elektronički upis       |
| eu /               | 27.06.2013 | elektronički upis       |
| eu /               | 27.06.2014 | elektronički upis       |
| eu /               | 10.06.2015 | elektronički upis       |
| eu /               | 09.06.2016 | elektronički upis       |
| eu /               | 08.06.2017 | elektronički upis       |
| eu /               | 14.06.2018 | elektronički upis       |
| eu /               | 21.06.2019 | elektronički upis       |
| eu /               | 17.12.2019 | elektronički upis       |

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021 ), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00jtF-CmzGx-o9L71-gTIWp-fP0uS  
Kontrolni broj: 5SuLo-1S616-YfvxD-EPufD

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080002366

OIB:

53056966535

EUID:

HRSR.080002366

TVRTKA:

1 Raiffeisenbank Austria d.d.

1 German Raiffeisenbank Austria Aktiengesellschaft

1 English Raiffeisenbank Austria Joint Stock Company

SJEDIŠTE/ADRESA:

182 Zagreb (Grad Zagreb)  
Magazinska cesta 69

PRAVNI OBLIK:

1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 39 \* - Primanje novčanih depozita i odobravanje kredita i drugih plasmana iz tih sredstava u svoje ime i za svoj račun
- 39 \* - Izdavanje sredstava plaćanja u obliku elektronskog novca
- 39 \* - Izdavanje garancija ili drugih jamstava
- 39 \* - Factoring
- 39 \* - Kreditiranje, uključujući potrošačke kredite, hipotekarne kredite i financiranje komercijalnih poslova (uključujući forfeiting)
- 39 \* - Trgovanje u svoje ime i za svoj račun ili u svoje ime i za račun klijenta:
- 39 \* - instrumentima tržišta novca i ostalim prenosivim vrijednosnim papirima
- 39 \* - stranim sredstvima plaćanja uključujući mjenjačke poslove
- 39 \* - financijskim terminskim ugovorima i opcijama
- 39 \* - valutnim i kamatnim instrumentima
- 39 \* - Obavljanje platnog prometa u zemlji i s inozemstvom sukladno posebnim zakonima
- 39 \* - Prikupljanje, izrada analiza i davanja informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- 39 \* - Izdavanje i upravljanje instrumentima plaćanja
- 39 \* - Iznajmljivanje sefova
- 39 \* - Posredovanje pri sklapanju financijskih poslova
- 39 \* - javno tržište uključujući i podnošenje zahtjeva za



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PREDMET POSLOVANJA:

- 39 \* uvrštenje u ime izdavatelja
- ulagateljima, kako bi se osigurao uspjeh upisa i uplate
- 70 \* - zastupanje u osiguranju
- 111 \* - zaprimanje i prijenos naloga u svezi jednog ili više financijskih instrumenata
- 111 \* - izvršavanje naloga za račun klijenta
- 111 \* - trgovanje za vlastiti račun
- 111 \* - investicijsko savjetovanje
- 111 \* - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa
- 111 \* - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata bez obveze otkupa
- 111 \* - pohrana i administriranje financijskih instrumenata za račun klijenata, uključujući i poslove skrbništva i s tim povezane usluge, kao na primjer upravljanje novčanim sredstvima, odnosno instrumentima osiguranja
- 111 \* - davanje kredita ili zajma ulagatelju kako bi mu se omogućilo zaključenje transakcije s jednim ili više financijskih instrumenata, ako je u transakciju uključeno društvo koje odobrava zajam ili kredit
- 111 \* - savjetovanje o strukturi kapitala, poslovnim strategijama i srodnim pitanjima, kao i savjetovanje i usluge vezane uz spajanja i stjecanja udjela u društvima
- 111 \* - usluge deviznog poslovanja ako su vezane uz pružanje investicijskih usluga
- 111 \* - investicijsko istraživanje i financijska analiza, kao i ostale preporuke koje se odnose na transakcije s financijskim instrumentima.

JEDINI DIONIČAR:

- 164 Raiffeisen SEE Region Holding GmbH, Austrija, Broj iz registra: FN 255194, Naziv registra: Registar Trgovačkog suda u Beču, Nadležno tijelo: Trgovački sud u Beču, OIB: 03990626768  
1030 Beč, Am Stadtpark 9
- 164 - jedini dioničar

NADZORNI ODBOR:

- 163 Lovorka Penavić, OIB: 75590913150  
Zagreb, Ksaver 6
- 108 - član nadzornog odbora
- 203 HRVOJE MARKOVINOVIĆ, OIB: 01814748634  
Zagreb, Ulica Vladimira Nazora 38
- 196 - član nadzornog odbora
- 196 - postao član nadzornog odbora Odlukom skupštine s danom 17.01.2019. godine



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

NADZORNI ODBOR:

- 207 Peter Jacenko, OIB: 78822687176  
Austrija, Beč, Gugitzgasse 15/1/10
- 207 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 207 - postao član nadzornog odbora s danom 01.01.2021. godine, te  
zamjenik predsjednika nadzornog odbora, odlukom nadzornog  
odbora s danom 01.01.2021. godine
- 209 Harald Kreuzmair, OIB: 61709892279  
Austrija, BEČ, Grundlgasse 1
- 209 - član nadzornog odbora
- 209 - od 17.06.2021. godine
- 209 Sabine Zucker, OIB: 51910036138  
Austrija, BEČ, Hockegasse 66
- 209 - član nadzornog odbora
- 209 - od 17.06.2021. godine

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 193 Višnja Božinović, OIB: 04023879151  
Zagreb, Ulica Ede Murtića 4
- 193 - član uprave
- 194 - zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave ili  
prokuristom, postala član uprave odlukom Nadzornog odbora s  
danom 14.11.2018. godine
- 205 GEORG FELTSCHER, OIB: 93233380547  
Zagreb, Slovenska ulica 18
- 204 - član uprave
- 204 - zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave ili  
prokuristom odlukom Nadzornog odbora, s danom 01.studenog  
2020.godine
- 210 LIANA KESERIĆ, OIB: 31479253408  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 43A
- 208 - predsjednik uprave
- 208 - zastupa zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom,  
od 14.05.2021. godine
- 211 Ante Odak, OIB: 87105881998  
Zagreb, Hrgovići 105
- 211 - član uprave
- 211 - zastupa zajedno, s još jednim članom uprave ili prokuristom  
od 16.09.2021. godine

TEMELJNI KAPITAL:

160 3.621.432.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 40 Odlukom Glavne skupštine od 28. travnja 2003. godine dopunjen je Statut Raiffeisenbank Austria d.d. u članku 2. stvak 1. odredba o predmetu poslovanja. Statut je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 107 Odlukom glavne skupštine od 05.03.2010. godine izmijenjen je Statut društva u čl. 6 odredba o Nadzornom odboru, briše se čl. 7 odredbe o komisijama Nadzornog odbora, dosadašnji čl. 8 postaje čl. 7, dosadašnji čl. 9 postaje čl. 8, a u njemu se mijenja st. 2 odredbe o zastupanju i organizaciji društva, briše se čl. 10 odredba o untarnjoj reviziji, dosadašnji čl. 11, 12, 13, 14, postaju čl. 9, 10, 11 i 12, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Statut:

- 1 Statut društva usvojen je Odlukom Skupštine 02. ožujka 1995. godine
- 2 Odlukom Skupštine od 26.siječnja 1996. godine promijenjen članak 1. stavak 2. Statuta društva o izmjeni adrese društva, tako da je sada novo sjedište Zagreb, Petrinjska 59 i usvajanje čistopisa Statuta Odlukom Skupštine od 26.siječnja 1996. godine.
- 3 Odlukom glavne Skupštine od 28.05.1996. izmijenjen je članak 3. stavci 1 i 2 vezani za temeljni kapital društva i broje dionica te njihov nominalni iznos
- 8 Odlukom Glavne Skupštine od 18. lipnja 1997. godine, izmijenjeni su članak 3. stavak 1. i 2. Statuta, odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, članak 5. stavak 4. Statuta, odredba o pravu glasa. Statut u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 16 Odlukom Glavne skupštine od 15. lipnja 1999. godine, izmijenjen Statut Raiffeisenbank Austria d.d. dopnjen je članak 3. stavkom 8. odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, izmijenjen je članak 10. u pogledu naziva Unutarnja kontrola i revizija, i dopnjen je članak 12. novim stavkom 3. i 4. odredba o podjeli dobitka. Statut je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 18 Odlukom Glavne skupštine od 27.travnja 2000.g. izmijenjen je Statut Raiffeisenbank Austria d.d. članak 2. stavak 1. - odredba o predmetu poslovanja društva i članak 3. stavak 1. i 2. - odredba o temeljnom kapitalu i dionicama. Statut je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 27 Odlukom Glavne skupštine od 09.04.2001. godine izmijenjen je Statut u članku 3. stavak 2. odredba o temeljnom kapitalu i dionicama. Statut je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 37 Odlukom izvanredne Glavne skupštine od 19.07.2002. godine, izmijenjen je članak 3. stavak 1. i stavak 2. Statuta u pogledu temeljnog kapitala i broja redovnih dionica na ime serije E, i dopunjen je članak 12. Statuta novim stavkom 5. i stavkom 6. u pogledu rasporeda dijela tekuće dobiti kao dividende. Statut je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 39 Odlukom izvanredne Glavne skupštine od 20.siječnja 2003.god. izmijenjen je Statut Raiffeisenbank Austria d.d. čl.2. st.1. u pogledu predmeta poslovanja društva, brisan je stavak 5. i 6. čl.3. u pogledu isprava o dionicama, dopunjen je čl.9. st.1. u pogledu dodjele prokure, izmijenjen je čl. 10. u pogledu unutarnje revizije i brisan je st. 4., 5. i 6. čl. 12. u pogledu podjele dobiti. Statut je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 51 Odlukom glavne skupštine od 29. studenog 2004. godine izmijenjen članak 3. stavak 1 i stavak 2 odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 52 Odlukom glavne skupštine od 14. ožujka 2005. godine izmijenjeni su čl.2 st.2. odredba o predmetu poslovanja, briše se čl.3.st.6 odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, čl.5.st.7.toč.d odredba o glavnoj skupštini, čl.6. st. 1 i 7 odredba o nadzornom odboru, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 56 Odlukom glavne skupštine od 15.rujna 2005.god. izmijenjen čl. 3. st. 1. i stavak 2. odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i u zbirku isprava.
- 59 Odlukom glavne skupštine od 28. listopada 2005.godine izmijenjen članak 3. stavak 1. i stavak 2. odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, te čl. 5. st. 1. odredba o sazivanju skupštine, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 60 Odlukom glavne skupštine od 25.11.2005. godine izmijenjen članak 3. stavak 1 i stavak 2 odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 64 Odlukom glavne skupštine od 19.svibnja 2006.god. izmijenjen čl.3. st.1. i st.2. odredba o temeljnom kapitalu i dionicama te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i u zbirku isprava.
- 70 Odlukom glavne skupštine od 28. ožujka 2007. god. izmijenjen članak 2. stavak 1. točka 15 odredba o predmetu poslovanja te je u pročišćenom tekstu dostavljen u zbirku isprava.
- 71 Odlukom glavne skupštine od 19.11.2007. godine izmijenjen čl. 8 na način da st. 1 i 5 su izmijenjeni dodan je st. 2 pa postojeći st. 2 do 6 postaju stavci 3 do 7, odredba o upravi, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i u zbirku isprava.
- 73 Odlukom glavne skupštine od 28. studenog 2007. godine izmijenjen je čl. 3 st. 1 i 2 odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i u zbirku isprava.
- 74 Odlukom glavne skupštine od 20.prosinca 2007.god. izmijenjen čl.3.st.1. i st.2. odredba o temeljnom kapitalu i dionicama te je u pročišćenom tekstu dostavljan sudu i u zbirku isprava.
- 111 Odlukom glavne skupštine od 15.04.2010. godine izmijenjen je Statut društva u čl. 2.st.1. odredba o predmetu poslovanja društva, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 160 Odlukom glavne skupštine od 29.07.2011. godine izmijenjen je Statut u pogledu čl. 3. odredba o temeljnom kapitalu i dionicama, te je utvrđen pročišćeni tekst Statuta koji je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 161 Odlukom Glavne skupštine od 18. studenog 2011. godine izmijenjen je Statut u pogledu čl. 2 st. 1 odredba o predmetu poslovanja društva, te je utvrđen potpuni tekst Statuta koji je dostavljen Sudu i uložen u zbirku isprava.
- 164 Odlukom skupštine društva od 03.12.2013. godine Statut društva mijenja se u čl. 6. odredba o nadzornom odboru te se u novom tekstu dostavlja sudu u zbirku isprava.
- 180 Odlukom Glavne skupštine od 15.07.2016. godine izmijenjen je Statut u pogledu članka 1. - odredba o tvrtci i sjedištu društva, te članka 6. - odredba o nadzornom odboru. Potpuni tekst Statuta od 15.07.2016. godine se dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.
- 197 Odlukom skupštine društva od 15. ožujka 2019.g. izmijenjen je Statut Društva u čl. 7. odredbe o upravi. Novi tekst Statuta dostavlja se sudu i ulaže u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Odlukom glavne Skupštine od 28.05.1996. povučeno je 1.500 redovnih dionica na ime svake u nominalnom iznosu od 10.000 DEM i zamijenjeno sa 54.588 redovnih dionica na ime serije A svake u nominalnom iznosu od 1.000,00 kuna.
- 3 Temeljni kapital povećan sa 54.588.000,00 kuna za iznos od 54.216.000,00 kuna na iznos 108.804.000,00 kuna izdavanjem 54.216 redovnih dionica na ime serije B svake u nominalnom iznosu od 1.000,00 kuna. Sve dionice serije B su u potpunosti plaćene u novcu.
- 8 Glavna Skupština je dana 18. lipnja 1997. godine donijela Odluku o povećanju temeljnog kapitala, uplatom uloga i izdavanjem i upisom III emisije dionica u novcu: - sa 108.804.000,00 kn za 106.236.000,00 kn na 215.040.000,00 kn. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji ulogi u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da je upisano svih 106.236. novih redovnih dionica na ime, svaka u nominalnom iznosu od po 1.000,00 kn. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 106.236.000,00 kn, tj. u cijelosti ukupni nominalni iznos.
- 16 Temeljem članka 3. stavak 8. Statuta Raiffeisenbank Austria d.d. Uprava je ovlaštena izdavanjem novih povlaštenih dionica uz uplate uloga povećati temeljni kapital Društva do nominalnog iznos od 107.520.000,00 kn. Takve povlaštene dionice ne nose pravo glasa, a Uprava odlučuje o sadržaju prava iz dionica i uvjetima izdavanja dionica te o isključenju prava prvenstva pri upisu, uz suglasnost Nadzornog odbora. Ovo ovlaštenje daje se na rok od najviše pet godina od upisa ove izmjene Statuta u sudski registar. Odlukom Glavne skupštine od 15. lipnja 1999. godine povećan je temeljni kapital društva ulaganjem u novcu: - sa 215.040.000,00 kn za



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 10.000.000,00 kn na 225.040.000,00 kn.
- 17 Odlukom Izvanredne glavne skupštine od 9. prosinca 1999.g. povećan je temeljni kapital društva ulaganjem stvari u novcu: sa 225.040.000,00 kn za 15.000.000,00 kn na 240.040.000,00 kn. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji ulozi u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno na način da je upisano svih 1.500 novih dionica u nominalnom iznosu od po 10.000,00 kn po svakoj dionici. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 15.000.000,00 kn.
- 27 Glavna skupština je dana 09.04.2001. godine donijela odluku o ukidanju povlaštenosti za povlaštene dionice serije A i povlaštene dionice serije B, i odluku o konverziji u redovne dionice i podjelu tih dionica u omjeru 1:10. Sadašnje povlaštene dionice serije A i povlaštene dionice serije B postaju redovne dionice na ime, serije D, svaka u nominalnom iznosu od 1.000,00 kn, ukupno 25.000 dionica, ukupnog nominalnog iznosa 25.000.000,00 kn. Redovne dionice serije D identične su kao i redovne dionice serije A, B i C.
- 35 Odlukom Glavne skupštine od 10.04.2002. godine povećan je temeljni kapital društva ulaganjem u novcu: sa iznosa od 240.040.000,00 kn za iznos od 183.500.000,00 kn na iznos od 423.540.000,00 kn.
- 51 Glavna skupština od 29. studenog 2004. godine donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva uplatom u novcu sa iznosa od 423.500.000,00 kuna za iznos od 75.600.000,00 kuna, na iznos od 499.140.000,00 kuna. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji ulozi u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da izdano novih redovnih dionica serije "F", koje će u cijelosti upisati i preuzeti dioničari Raiffeisen International Bank-Holding AG sa sjedištem na adresi Am Stadtpark, Beč, Austrija - 75% ukupnog izdanja, odnosno 56.700 novih redovnih dionica, i Raiffeisenbank-Zagreb-Beteilugungsgesellschaft mbH, sa sjedištem na adresi Kaiserfeldgasse 5, Graz, Austrija - 25% ukupnog izdanja, odnosno 18.900 novih redovnih dionica. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 75.600,00 kuna, tj. 100% ukupnog nominalnog iznosa.
- 56 Glavna skupština od 15. rujna 2005.god. donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva uplatom u novcu sa iznosa od 499.140.000,00 Kn za iznos od 147.700.000,00 Kn, na iznos od 646.840.000,00 Kn. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji ulozi u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da je izdano novih redovnih dionica serije "G", koje će u cijelosti upisati i preuzeti dioničari Raiffeisen International Bank-Holding Ag sa sjedištem na adresi Am Stadtpark 9, Beč, Austrija - 75% ukupnog izdanja, odnosno 110.775 novih redovnih dionica, i Raiffeisenbank-Zagreb-Beteilugungsgesellschaft mbH, sa sjedištem na adresi Kaiserfeldgasse 5, Graz, Austrija - 25% ukupnog izdanja, odnosno 36.925 novih redovnih dionica. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 147.700,00 Kn, tj. 100% ukupnog nominalnog iznosa.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 59 Glavna skupština od 28.10.2005. donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva uplatom u novcu sa iznosa od 646.840.000,00 kuna za iznos od 636.552.000,00 kuna, na iznos od 1.283.392.000,00 kuna. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji uložci u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da je izdano novih redovnih dionica serije "H", koje će u cijelosti upisati i preuzeti dioničari Raiffeisen International Ban-Holding AG, 75% ukupnog izdanja, odnosno 477.414 novih redovnih dionica i Raiffeisenbank-Zagreb-Beteilugungsgesellschaft mbH, 25% ukupnog izdanja odnosno 159.138 novih redovnih dionica. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 636.552.000,00 kuna, tj. 100% ukupnog nominalnog iznosa.
- 60 Glavna skupština od 25.11.2005. godine donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva uplatom u novcu sa iznosa od 1.283.392.000,00 kuna za iznos od 37.500.000,00 kuna na iznos od 1.320.892.000,00 kuna. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji uložci u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da je izdano novih povlaštenih dionica serije "Povlaštene C", koje će u cijelosti upisati i preuzeti i uplatiti Raiffeisen Consulting d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, odnosno 3.750 novih povlaštenih dionica. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 37.500.000,00 kuna, tj. 100% ukupnog nominalnog iznosa.
- 64 Glavna skupština od 19.svibnja 2006.god. donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva uplatom u novcu sa iznosa od 1.320.892.000,00 Kn za iznos od 873.240.000,00 Kn na iznos od 2.194.132.000,00 Kn. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji uložci u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da je izdano novih redovnih dionica serije "I", koje će u cijelosti upisati i preuzeti dioničari Raiffeisen International Bank-Holding AG, 75% ukupnog izdanja, odnosno 654.930 novih redovnih dionica, i Raiffeisenbank-Zagreb-Beteilugungsgesellschaft mbH, 25% ukupnog izdanja, odnosno 218.310 novih redovnih dionica. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 873.240.000,00 Kn, tj. 100% ukupnog nominalnog iznosa.
- 73 Glavna skupštine od 28. studenog 2007. godine donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva uplatom u novcu sa iznosa od 2.194.132.000,00 kn za iznos od 40.000.000,00 kn na iznos 2.234.132.000,00 kn. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji uložci u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da je izdano novih dionica serije "D" koje će u cijelosti upisati, preuzeti i uplatiti Raiffeisen Consulting d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, odnosno 4.000 novih povlaštenih dionica. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 40.000.000,00 kn, tj. 100% ukupnog nominalnog iznosa.
- 74 Glavna skupština od 20.prosinca 2007.god. donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva uplatom u novcu sa iznosa od 2.234.132.000,00 kuna za iznos od 1.464.800.000,00 kuna, na iznos od 3.698.932.000,00 kuna. Uprava izjavljuje da su svi dosadašnji



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

ulozi u dosadašnjem temeljnom kapitalu uplaćeni u cijelosti. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno tako da je izdano novih redovnih dionica serije "J", koje su u cijelosti upisali i preuzeli Raiffeisen International Bank-Holding AG, ukupno 1.098.600 novih redovnih dionica i Raiffeisenbank - Zagreb-Bereilugungsgesellschaft mgH, ukupno 366,200 novih redovnih dionica. Na ime upisanih dionica uplaćeno je 1.464.800.000,00 kuna, tj. 100% ukupnog nominalnog iznosa.

- 160 Odlukom glavne skupštine od 29.07.2011. godine smanjuje se temeljni kapital društva sa iznosa od 3.698.932.000,00 kuna za iznos od 77.500.000,00 kn na iznos od 3.621.432.000,00 kn povlačenjem 3.750 povlaštenih dionica serije "Povlaštene C" svake nominalnog iznosa od 10.000,00 kn i povlačenjem 4.000 povlaštenih dionica serije "Povlaštene D" svake nominalnog iznosa od 10.000,00 kn.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 198 Ovom društvu pripojeno je društvo Raiffeisen usluge d.o.o. za usluge, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, upisano u registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080436627, OIB: 95180802194, temeljem Ugovora o pripajanju od 25.09.2019. godine i Odluke člana pripojenog društva od 28.10.2019. godine. Odluka o pripajanju nije pobijana u za to propisanom roku.

Prestanak subjekta upisa:

- 76 Osnivač podružnice je dana 28.08.2008.god. donio odluku o prestanku rada podružnice.
- 116 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je odluku o prestanku rada podružnice.
- 117 Dana 03.05.2011. godine Uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice.
- 118 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice.
- 119 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice.
- 120 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je odluku o prestanku rada podružnice 009 Podružnica Slavonski Brod.
- 121 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 008 Podružnica Dubrovnik.
- 122 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 006 Podružnica Rijeka.
- 123 Dana 03.05.2011. godine Uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 005 Podružnica Osijek.
- 124 Dana 03.05.2011. godine Uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 004 Podružnica Split.
- 125 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 003 Podružnica Čakovec.
- 126 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Prestanak subjekta upisa:

- prestanak rada podružnice 002 Podružnica Pula.
- 127 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 001 Podružnica Varaždin.
- 128 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je odluku o prestanku rada podružnice 018 Podružnica Zagreb.
- 129 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 007 Podružnica Samobor.
- 130 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 017 Podružnica Velika Gorica.
- 131 Dana 03.05.2011. godine Uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 016 Podružnica Sesvete.
- 132 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 015 Podružnica Šibenik.
- 133 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 025 Podružnica Požega.
- 134 Dana 03.05.2011. godine Uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 024 Podružnica Makarska.
- 135 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 023 Podružnica Zaprešić.
- 136 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 022 Podružnica Rovinj.
- 137 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 021 Podružnica Koprivnica.
- 138 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 020 Podružnica Virovitica.
- 140 Dana 03.05.2011. godine uprava društva donijela je Odluku o prestanku rada podružnice 019 Podružnica Vinkovci.

OSTALI PODACI:

- 49 Osnivač je upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu na MBS 080002366.
- 50 Osnivač je upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu na MBS 080002366.
- 61 Osnivač upisan u sudskom registru Trgovčakog suda u Zagrebu MBS; 080002366.
- 66 Osnivač upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu na MBS 080002366.
- 103 Osnivač upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu na MBS 080002366.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

|    | Predano  | God. | Za razdoblje        | Vrsta izvještaja                     |
|----|----------|------|---------------------|--------------------------------------|
| eu | 05.07.21 | 2020 | 01.01.20 - 31.12.20 | GFI-POD izvještaj                    |
| eu | 28.10.21 | 2020 | 01.01.20 - 31.12.20 | GFI-POD izvještaj<br>(konsolidirani) |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt            | Datum      | Naziv suda              |
|-------------------|------------|-------------------------|
| 0001 Tt-95/387-2  | 19.06.1995 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0002 Tt-96/245-2  | 01.03.1996 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0003 Tt-96/1263-2 | 18.07.1996 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0004 Tt-96/1783-2 | 26.07.1996 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0005 Tt-96/2423-2 | 15.01.1997 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0006 Tt-97/118-2  | 21.03.1997 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0007 Tt-97/1449-2 | 09.05.1997 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0008 Tt-97/3962-2 | 11.02.1998 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0009 Tt-98/1617-2 | 02.04.1998 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0010 Tt-98/2358-4 | 18.11.1998 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0011 Tt-98/5012-2 | 19.11.1998 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0012 Tt-99/1086-2 | 09.03.1999 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0013 Tt-99/1087-2 | 12.03.1999 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0014 Tt-99/1088-2 | 16.03.1999 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0015 Tt-99/2119-2 | 18.02.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0016 Tt-99/3469-3 | 20.04.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0017 Tt-99/7698-2 | 18.05.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0018 Tt-00/2678-2 | 19.05.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0019 Tt-00/3257-2 | 23.06.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0020 Tt-00/4496-2 | 28.09.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0021 Tt-00/6276-2 | 19.12.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0022 Tt-00/6277-2 | 28.12.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0023 Tt-00/6278-2 | 03.01.2001 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0024 Tt-00/6276-4 | 19.01.2001 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0025 Tt-01/2586-4 | 11.09.2001 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0026 Tt-01/5143-4 | 16.11.2001 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0027 Tt-01/2589-4 | 20.11.2001 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0028 Tt-01/3049-4 | 03.01.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0029 Tt-01/3050-4 | 04.01.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0030 Tt-01/3051-4 | 15.01.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0031 Tt-01/3052-4 | 18.01.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0032 Tt-01/3829-4 | 03.04.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0033 Tt-01/5276-4 | 05.06.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0034 Tt-02/2994-4 | 07.06.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0035 Tt-02/3480-4 | 12.08.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0036 Tt-02/5718-5 | 02.10.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0037 Tt-02/5862-6 | 20.11.2002 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0038 Tt-02/8483-4 | 27.01.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0039 Tt-03/430-4  | 26.02.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0040 Tt-03/3804-4 | 04.06.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0041 Tt-03/3600-4 | 11.06.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0042 Tt-03/5369-4 | 12.09.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0043 Tt-03/7814-4 | 26.09.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0044 Tt-03/8759-4 | 24.10.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt             | Datum      | Naziv suda              |
|--------------------|------------|-------------------------|
| 0045 Tt-03/9227-2  | 30.10.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0046 Tt-03/8773-4  | 31.10.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0047 Tt-03/11642-2 | 31.12.2003 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0048 Tt-04/7449-2  | 18.08.2004 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0049 Tt-04/10398-2 | 25.11.2004 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0050 Tt-04/10810-2 | 29.11.2004 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0051 Tt-04/11770-2 | 17.12.2004 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0052 Tt-05/2833-2  | 31.03.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0053 Tt-02/5862-9  | 15.04.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0054 Tt-05/3318-2  | 26.04.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0055 Tt-05/3997-3  | 25.05.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0056 Tt-05/8666-2  | 30.09.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0057 Tt-05/8666-4  | 14.10.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0058 Tt-05/8877-2  | 17.10.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0059 Tt-05/10252-2 | 17.11.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0060 Tt-05/11718-4 | 27.12.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0061 Tt-06/2687-2  | 17.03.2006 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0062 Tt-06/3262-2  | 24.03.2006 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0063 Tt-06/2876-4  | 28.04.2006 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0064 Tt-06/7028-2  | 26.07.2006 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0065 Tt-06/14100-2 | 16.01.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0066 Tt-06/14310-2 | 22.01.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0067 Tt-07/403-2   | 30.01.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0068 Tt-07/3479-2  | 04.04.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0069 Tt-07/3281-2  | 06.04.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0070 Tt-07/3973-2  | 18.04.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0071 Tt-07/14165-2 | 06.12.2007 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0072 Tt-08/150-4   | 22.01.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0073 Tt-08/2038-2  | 22.02.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0074 Tt-08/3321-3  | 17.03.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0075 Tt-08/10555-2 | 29.08.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0076 Tt-08/11353-2 | 19.09.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0077 Tt-08/11502-2 | 22.09.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0078 Tt-08/10632-3 | 29.09.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0079 Tt-08/13111-2 | 29.10.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0080 Tt-08/13112-2 | 30.10.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0081 Tt-08/13113-2 | 31.10.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0082 Tt-08/13114-2 | 03.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0083 Tt-08/13115-2 | 03.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0084 Tt-08/13214-2 | 04.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0085 Tt-08/13215-2 | 05.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0086 Tt-08/13112-5 | 12.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0087 Tt-08/13114-4 | 18.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0088 Tt-08/14270-2 | 19.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt             | Datum      | Naziv suda              |
|--------------------|------------|-------------------------|
| 0089 Tt-08/14271-2 | 20.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0090 Tt-08/14428-2 | 28.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0091 Tt-08/14429-2 | 28.11.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0092 Tt-08/14430-2 | 01.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0093 Tt-08/14431-2 | 01.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0094 Tt-08/14432-2 | 02.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0095 Tt-08/14433-2 | 03.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0096 Tt-08/14434-2 | 04.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0097 Tt-08/14435-2 | 05.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0098 Tt-08/14436-2 | 08.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0099 Tt-08/14437-2 | 08.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0100 Tt-08/14438-2 | 09.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0101 Tt-08/14439-2 | 10.12.2008 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0102 Tt-08/16333-2 | 08.01.2009 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0103 Tt-09/820-2   | 06.02.2009 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0104 Tt-09/1341-2  | 16.02.2009 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0105 Tt-09/1342-2  | 18.02.2009 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0106 Tt-09/5802-2  | 24.07.2009 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0107 Tt-10/2750-2  | 12.03.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0108 Tt-10/3111-2  | 24.03.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0109 Tt-10/3439-2  | 08.04.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0110 Tt-10/4027-2  | 13.04.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0111 Tt-10/4628-2  | 26.04.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0112 Tt-10/21326-2 | 17.12.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0113 Tt-11/514-2   | 04.02.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0114 Tt-11/6339-3  | 13.05.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0115 Tt-11/7152-1  | 25.05.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0116 Tt-11/7267-2  | 26.05.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0117 Tt-11/7268-2  | 30.05.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0118 Tt-11/7269-2  | 31.05.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0119 Tt-11/7270-2  | 01.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0120 Tt-11/7271-2  | 06.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0121 Tt-11/7272-2  | 08.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0122 Tt-11/7273-2  | 09.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0123 Tt-11/7274-2  | 13.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0124 Tt-11/7275-2  | 14.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0125 Tt-11/7276-2  | 15.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0126 Tt-11/7277-2  | 16.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0127 Tt-11/7278-2  | 17.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0128 Tt-11/7279-2  | 20.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0129 Tt-11/7280-2  | 21.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0130 Tt-11/7281-2  | 27.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0131 Tt-11/7284-2  | 28.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0132 Tt-11/7285-2  | 29.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt             | Datum      | Naziv suda              |
|--------------------|------------|-------------------------|
| 0133 Tt-11/7286-2  | 30.06.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0134 Tt-11/7287-2  | 01.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0135 Tt-11/7288-2  | 06.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0136 Tt-11/7289-2  | 07.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0137 Tt-11/7290-2  | 12.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0138 Tt-11/7291-2  | 13.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0139 Tt-11/9502-1  | 13.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0140 Tt-11/7292-2  | 14.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0141 Tt-11/9503-1  | 18.07.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0142 Tt-11/11065-1 | 17.08.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0143 Tt-11/11066-1 | 17.08.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0144 Tt-11/11071-1 | 17.08.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0145 Tt-11/11072-1 | 17.08.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0146 Tt-11/11073-1 | 17.08.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0147 Tt-11/11074-1 | 17.08.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0148 Tt-11/11075-1 | 17.08.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0149 Tt-11/11155-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0150 Tt-11/11156-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0151 Tt-11/11158-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0152 Tt-11/13147-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0153 Tt-11/13148-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0154 Tt-11/13149-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0155 Tt-11/13150-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0156 Tt-11/13151-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0157 Tt-11/13152-1 | 07.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0158 Tt-11/13249-1 | 11.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0159 Tt-11/13250-1 | 11.10.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0160 Tt-11/10868-4 | 03.11.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0161 Tt-11/22310-2 | 02.12.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0162 Tt-12/19469-2 | 28.11.2012 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0163 Tt-13/7925-2  | 16.04.2013 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0164 Tt-13/27991-2 | 11.12.2013 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0165 Tt-13/27992-2 | 12.12.2013 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0166 Tt-14/1201-2  | 23.01.2014 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0167 Tt-14/16417-2 | 07.07.2014 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0168 Tt-14/21582-2 | 23.09.2014 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0169 Tt-14/24571-2 | 29.10.2014 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0170 Tt-15/4205-1  | 20.02.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0171 Tt-15/4207-1  | 20.02.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0172 Tt-15/4211-1  | 20.02.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0173 Tt-15/4215-1  | 20.02.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0174 Tt-15/4043-2  | 27.02.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0175 Tt-15/9063-1  | 16.04.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0176 Tt-15/30105-2 | 22.10.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt             | Datum      | Naziv suda              |
|--------------------|------------|-------------------------|
| 0177 Tt-15/31768-1 | 02.11.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0178 Tt-15/38081-2 | 13.01.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0179 Tt-16/6254-1  | 25.02.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0180 Tt-16/24903-2 | 26.07.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0181 Tt-16/24652-2 | 16.09.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0182 Tt-16/30740-2 | 19.09.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0183 Tt-16/33995-2 | 17.10.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0184 Tt-14/24571-4 | 20.10.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0185 Tt-16/44127-2 | 12.12.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0186 Tt-16/45496-1 | 15.12.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0187 Tt-17/1759-1  | 13.01.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0188 Tt-17/16848-2 | 27.04.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0189 Tt-17/27582-2 | 18.07.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0190 Tt-17/49960-2 | 16.01.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0191 Tt-18/18918-1 | 09.05.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0192 Tt-18/24600-2 | 04.07.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0193 Tt-18/43858-2 | 03.12.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0194 Tt-18/43858-4 | 11.12.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0195 Tt-18/47521-2 | 15.01.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0196 Tt-19/6030-2  | 14.02.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0197 Tt-19/11902-2 | 01.04.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0198 Tt-19/38093-2 | 18.11.2019 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0199 Tt-20/2770-2  | 30.01.2020 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0200 Tt-20/9947-4  | 22.05.2020 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0201 Tt-20/11794-3 | 08.06.2020 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0202 Tt-20/13008-3 | 01.07.2020 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0203 Tt-20/27942-1 | 27.08.2020 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0204 Tt-20/44342-2 | 26.11.2020 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0205 Tt-20/47481-1 | 04.12.2020 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0206 Tt-21/944-2   | 28.01.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0207 Tt-21/1640-3  | 26.02.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0208 Tt-21/34477-2 | 28.07.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0209 Tt-21/34478-2 | 29.07.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0210 Tt-21/47205-1 | 18.10.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0211 Tt-21/50948-2 | 19.11.2021 | Trgovački sud u Zagrebu |
| eu /               | 30.06.2009 | elektronički upis       |
| eu /               | 30.09.2009 | elektronički upis       |
| eu /               | 21.06.2010 | elektronički upis       |
| eu /               | 27.09.2010 | elektronički upis       |
| eu /               | 29.06.2011 | elektronički upis       |
| eu /               | 10.10.2011 | elektronički upis       |
| eu /               | 20.06.2012 | elektronički upis       |
| eu /               | 28.09.2012 | elektronički upis       |
| eu /               | 21.06.2013 | elektronički upis       |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt | Datum      | Naziv suda        |
|--------|------------|-------------------|
| eu /   | 30.09.2013 | elektronički upis |
| eu /   | 16.06.2014 | elektronički upis |
| eu /   | 26.09.2014 | elektronički upis |
| eu /   | 01.07.2015 | elektronički upis |
| eu /   | 30.09.2015 | elektronički upis |
| eu /   | 30.06.2016 | elektronički upis |
| eu /   | 30.09.2016 | elektronički upis |
| eu /   | 29.06.2017 | elektronički upis |
| eu /   | 29.09.2017 | elektronički upis |
| eu /   | 28.06.2018 | elektronički upis |
| eu /   | 28.09.2018 | elektronički upis |
| eu /   | 28.06.2019 | elektronički upis |
| eu /   | 30.09.2019 | elektronički upis |
| eu /   | 30.06.2020 | elektronički upis |
| eu /   | 05.11.2020 | elektronički upis |
| eu /   | 05.07.2021 | elektronički upis |
| eu /   | 28.10.2021 | elektronički upis |

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021 ), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00RtD-TjjDa-LAIId9-QSOfG-ZbVmA  
Kontrolni broj: T0HBP-90rmX-xx4Li-h8Ztd

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

# 080332327

OIB:

# 35375001016

EUID:

# HRSR.080332327

TVRTKA:

1# MARIJANA I MLADEN BAKOVIĆ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge  
17# MARIJANA I MLADEN BAKOVIĆ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge

1# M B M d.o.o.  
17# M B M d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)  
Lučko, Dolenica bb  
6# Zagreb (Grad Zagreb)  
Lučko, Dolenica 8  
17# Zagreb (Grad Zagreb)  
Lučko, Dolenica 8

PRAVNI OBLIK:

1# društvo s ograničenom odgovornošću  
17# društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1# 01.1 - Uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja  
17# 01.1 - Uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja  
1# 01.41 - Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji  
17# 01.41 - Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji  
1# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim  
trgovine motornim vozilima i motociklima  
2# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim  
trgovine motornim vozilima i motociklima  
1# 52.21 - Trgovina na malo voćem i povrćem  
2# 52.21 - Trgovina na malo voćem i povrćem  
1# 52.44.2 - Trg. na malo ost. proizvodima za kućanstvo  
2# 52.44.2 - Trg. na malo ost. proizvodima za kućanstvo  
1# 52.48.5 - Trgovina na malo cvijećem  
17# 52.48.5 - Trgovina na malo cvijećem  
1# 52.6 - Trgovina na malo izvan prodavaonica  
2# 52.6 - Trgovina na malo izvan prodavaonica  
1# 60.24 - Prijevoz robe (tereta) cestom  
17# 60.24 - Prijevoz robe (tereta) cestom  
1# \* - Usluge u šumarstvu  
17# \* - Usluge u šumarstvu  
1# \* - Prijevoz putnika i tereta u međunarodnom cestovnom



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PREDMET POSLOVANJA:

- prometu
- 17# \* - Prijevoz putnika i tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- 1# \* - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, usluživanje pićem i napitcima, usluge smještaja
- 17# \* - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, usluživanje pićem i napitcima, usluge smještaja
- 1# \* - Zastupanje stranih tvrtki
- 17# \* - Zastupanje stranih tvrtki
- 1# \* - Trgovina na malo sjemenjem, gnojivom, sredstvima za zaštitu bilja, kućnim ljubimcima, hranom za kućne ljubimce te gomoljima i lukovicama
- 2# \* - Trgovina na malo sjemenjem, gnojivom, sredstvima za zaštitu bilja, kućnim ljubimcima, hranom za kućne ljubimce te gomoljima i lukovicama
- 1# \* - Trgovina na malo keramikom, spužvama, trakama, celofanom, glinom i ostalim stvarima vezanim za aranžiranje
- 2# \* - Trgovina na malo keramikom, spužvama, trakama, celofanom, glinom i ostalim stvarima vezanim za aranžiranje
- 1# \* - Trgovina na malo predmetima od terakote
- 2# \* - Trgovina na malo predmetima od terakote
- 2# \* - kupnja i prodaja robe
- 17# \* - kupnja i prodaja robe
- 2# \* - obavljanje trgovačkog poslovanja i posredovanja na domaćem i stranom tržištu
- 17# \* - obavljanje trgovačkog poslovanja i posredovanja na domaćem i stranom tržištu
- 2# \* - građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 17# \* - građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 2# \* - instalacijski i završni radovi u graditeljstvu
- 17# \* - instalacijski i završni radovi u graditeljstvu
- 3# \* - promet na malo, uporaba i zbrinjavanje otrova iz skupine II i skupine III
- 17# \* - promet na malo, uporaba i zbrinjavanje otrova iz skupine II i skupine III
- 4# \* - proizvodnja sjemena
- 17# \* - proizvodnja sjemena
- 4# \* - dorada sjemena
- 17# \* - dorada sjemena
- 4# \* - pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- 17# \* - pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- 4# \* - stavljanje na tržište sjemena
- 17# \* - stavljanje na tržište sjemena
- 4# \* - proizvodnja sadnog materijala
- 17# \* - proizvodnja sadnog materijala
- 4# \* - pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- 17# \* - pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 4# \* - stavljanje na tržište sadnog materijala
- 17# \* - stavljanje na tržište sadnog materijala
- 4# \* - uvoz sadnog materijala
- 17# \* - uvoz sadnog materijala
- 4# \* - promet sredstava za zaštitu bilja
- 17# \* - promet sredstava za zaštitu bilja
- 4# \* - ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe
- 17# \* - ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe
- 4# \* - poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
- 17# \* - poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
- 4# \* - proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- 17# \* - proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- 4# \* - certificiranje uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- 17# \* - certificiranje uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- 4# \* - proizvodnja, promet i korištenje opasnih kemikalija
- 17# \* - proizvodnja, promet i korištenje opasnih kemikalija
- 4# \* - zdravstvena zaštita bilja
- 17# \* - zdravstvena zaštita bilja
- 4# \* - proizvodnja, promet i korištenje opasnih kemikalija
- 17# \* - proizvodnja, promet i korištenje opasnih kemikalija
- 4# \* - zdravstvena zaštita bilja
- 17# \* - zdravstvena zaštita bilja
- 4# \* - proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- 17# \* - proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- 4# \* - poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanje bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- 17# \* - poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanje bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- 4# \* - proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- 17# \* - proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- 4# \* - promet gnojivima i poboljšivačima tla
- 17# \* - promet gnojivima i poboljšivačima tla
- 4# \* - promidžba (reklama i propaganda)
- 17# \* - promidžba (reklama i propaganda)
- 7# \* - Pružanje usluga informacijskog društva
- 17# \* - Pružanje usluga informacijskog društva

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5# Mladen Baković, OIB: 47226355873  
Zagreb, Dedići 44
- 13# Mladen Baković, OIB: 47226355873  
Zagreb, Dedići 44
- 5# - član društva
- 13# - član društva
- 13# - prestao biti član društva
  
- 5# Marijana Baković, OIB: 87472645133  
Zagreb, Dedići 44
- 13# Marijana Baković, OIB: 87472645133  
Zagreb, Dedići 44
- 5# - član društva
- 13# - član društva
- 13# - prestala biti član društva
  
- 13# Mario Blažević, OIB: 80519265855  
Strmec, Ulica Jasena 10
- 17# Mario Blažević, OIB: 80519265855  
Strmec, Ulica Jasena 10
- 13# - jedini član d.o.o.
- 17# - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Mladen Baković, OIB: 47226355873  
Zagreb, Baštijanova 54
- 9# Mladen Baković, OIB: 47226355873  
Zagreb, Baštijanova 54
- 1# - direktor
- 9# - direktor
- 1# - zastupa samostalno i pojedinačno
- 9# - prestao biti direktor, odlukom članova društva dana  
21.studenog 2013.godine
  
- 9# Marijana Baković, OIB: 87472645133  
Zagreb, Dedići 44
- 10# Marijana Baković, OIB: 87472645133  
Zagreb, Dedići 44
- 9# - direktor
- 10# - direktor
- 9# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 21.studen  
2013.godine
- 10# - prestala biti direktor dana 19.01.2015. godine
  
- 9# Mladen Baković, OIB: 47226355873  
Zagreb, Dedići 44
- 13# Mladen Baković, OIB: 47226355873  
Zagreb, Dedići 44
- 9# - prokurist
- 13# - prokurist



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 10# Dejan Šprem, OIB: 87939784830  
Koprivnica, Špoljarska 66 A  
16# DEJAN ŠPREM, OIB: 87939784830  
Koprivnica, ŠPOLJARSKA 66/A  
17# DEJAN ŠPREM, OIB: 87939784830  
Koprivnica, ŠPOLJARSKA 66/A  
10# - direktor  
17# - direktor  
10# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 19.01.2015.  
godine  
17# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 19.01.2015.  
godine  
  
14# Mario Blažević, OIB: 80519265855  
Strmec, Ulica Jasena 10  
17# Mario Blažević, OIB: 80519265855  
Strmec, Ulica Jasena 10  
14# - prokurist  
17# - prokurist

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 1.132.400,00 kuna  
8# 2.727.200,00 kuna  
11# 12.627.200,00 kuna  
12# 24.327.200,00 kuna  
17# 24.327.200,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1# Ugovor o osnivanju d.o.o. od 15.01.1990. god. usklađen sa ZTD-om  
12.12.1995. god. i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.  
17# Ugovor o osnivanju d.o.o. od 15.01.1990. god. usklađen sa ZTD-om  
12.12.1995. god. i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.  
2# Temeljni akt društva, Društveni ugovor o usklađenju od 12.12.1995.  
god. odlukom članova društva od 07.01.2005. god. u cijelosti je  
zamijenjen novim odredbama Društvenog ugovora od 07.01.2005.  
Društveni ugovor u pročišćenom tekstu dostavljen u zbirku isprava.  
17# Temeljni akt društva, Društveni ugovor o usklađenju od 12.12.1995.  
god. odlukom članova društva od 07.01.2005. god. u cijelosti je  
zamijenjen novim odredbama Društvenog ugovora od 07.01.2005.  
Društveni ugovor u pročišćenom tekstu dostavljen u zbirku isprava.  
3# Društveni ugovor o usklađenju od 07.01.2005. odlukom članova  
društva od 18.04.2005. u cijelosti je zamijenjen novim odredbama  
Društvenog ugovora o usklađenju od dana 18.04.2005. godine.  
Pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 18.04.2005. godine u  
potpunom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.  
17# Društveni ugovor o usklađenju od 07.01.2005. odlukom članova  
društva od 18.04.2005. u cijelosti je zamijenjen novim odredbama  
Društvenog ugovora o usklađenju od dana 18.04.2005. godine.



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- Pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 18.04.2005. godine u potpunom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 4# Društveni ugovor od 18. travnja 2005. godine izmijenjen je čl. 15 odredba o predmetu poslovanja - djelatnosti društva. Čistopis Društvenog ugovora od 23. studenog 2009. godine dostavlja se sudu i ulaže u zbirku isprava.
- 17# Društveni ugovor od 18. travnja 2005. godine izmijenjen je čl. 15 odredba o predmetu poslovanja - djelatnosti društva. Čistopis Društvenog ugovora od 23. studenog 2009. godine dostavlja se sudu i ulaže u zbirku isprava.
- 7# Odlukom članova društva od 14.travnja 2011.god. izmijenjen je čl. 5. Društvenog ugovora, od 23.studenog 2009.god., odredba o predmetu poslovanja-djelatnosti društva, te u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 17# Odlukom članova društva od 14.travnja 2011.god. izmijenjen je čl. 5. Društvenog ugovora, od 23.studenog 2009.god., odredba o predmetu poslovanja-djelatnosti društva, te u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 8# Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 30.09.2013. godine u cijelosti je izmijenjen Društveni ugovor od 14.07.2011. godine te se u potpunom tekstu dostavlja sudu u zbirku isprava.
- 17# Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 30.09.2013. godine u cijelosti je izmijenjen Društveni ugovor od 14.07.2011. godine te se u potpunom tekstu dostavlja sudu u zbirku isprava.
- 11# Društveni ugovor od 30.09.2013. godine odlukom članova društva od 18.06.2015. godine izmijenjen je u cijelosti, te je usvojen potpuno novi tekst Društvenog ugovora od 18.06.2015. godine koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 17# Društveni ugovor od 30.09.2013. godine odlukom članova društva od 18.06.2015. godine izmijenjen je u cijelosti, te je usvojen potpuno novi tekst Društvenog ugovora od 18.06.2015. godine koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 12# Društveni ugovor od 18. lipnja 2015. godine odlukom članova društva izmijenjen je u čl. 5. o temeljnom kapitalu i čl. 9. o poslovnim udjelima, te je usvojen pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 9. prosinca 2015. godine koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 17# Društveni ugovor od 18. lipnja 2015. godine odlukom članova društva izmijenjen je u čl. 5. o temeljnom kapitalu i čl. 9. o poslovnim udjelima, te je usvojen pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 9. prosinca 2015. godine koji se dostavlja u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 1# Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 12.12.1995. god. povećan je temeljni kapital za iznos od 1.047.400,00 kuna na iznos od 1.132.400,00 kuna.
- 17# Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 12.12.1995. god. povećan je temeljni kapital za iznos od 1.047.400,00 kuna na iznos od 1.132.400,00 kuna.



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 8# Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 17.06.2013. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 1.132.400,00 kuna za iznos od 1.594.800,00 kuna iz ostvarene dobiti iz 2012. godine na iznos od 2.727.200,00 kuna.
- 17# Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 17.06.2013. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 1.132.400,00 kuna za iznos od 1.594.800,00 kuna iz ostvarene dobiti iz 2012. godine na iznos od 2.727.200,00 kuna.
- 11# Odlukom članova društva od 18.06.2015. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 2.727.200,00 kn, za iznos od 9.900.000,00 kn, na iznos od 12.627.200,00 kn. Temeljni kapital povećan je iz sredstava društva.
- 17# Odlukom članova društva od 18.06.2015. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 2.727.200,00 kn, za iznos od 9.900.000,00 kn, na iznos od 12.627.200,00 kn. Temeljni kapital povećan je iz sredstava društva.
- 12# Odlukom članova društva od 9. prosinca 2015. godine povećan je temeljni kapital Društva sa iznosa od 12.627.200,00 kn za iznos od 11.700.000,00 kn na iznos od 24.327.200,00 kn. Temeljni kapital povećan je ulaganjem stvari-nekretnina u društvo.
- 17# Odlukom članova društva od 9. prosinca 2015. godine povećan je temeljni kapital Društva sa iznosa od 12.627.200,00 kn za iznos od 11.700.000,00 kn na iznos od 24.327.200,00 kn. Temeljni kapital povećan je ulaganjem stvari-nekretnina u društvo.

Statusne promjene: pripojenje subjekta upisa drugom

- 15# Ovo društvo pripojeno je društvu PREPOZ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Jadovska ulica 14, upisanom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080996978, OIB: 55425357362 temeljem Ugovora o pripajanju od 11.12.2017. godine, Odluke člana pripojenog društva od 11.12.2017. godine i Odluke člana društva preuzimatelja od 11.12.2017. godine. Odluke nisu pobijane.
- 17# Ovo društvo pripojeno je društvu PREPOZ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Jadovska ulica 14, upisanom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080996978, OIB: 55425357362 temeljem Ugovora o pripajanju od 11.12.2017. godine, Odluke člana pripojenog društva od 11.12.2017. godine i Odluke člana društva preuzimatelja od 11.12.2017. godine. Odluke nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

- 1# Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. ul. broj 1-4005.
- 17# Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. ul. broj 1-4005.

ZABILJEŽBE:



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 1

- 15# - Pripajanje će biti pravovaljano nakon što se upiše kod  
registarskog suda preuzimatelja.  
17# - Pripajanje će biti pravovaljano nakon što se upiše kod  
registarskog suda preuzimatelja.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

|    | Predano  | God. | Za razdoblje        | Vrsta izvještaja  |
|----|----------|------|---------------------|-------------------|
| eu | 30.06.09 | 2008 | 01.01.08 - 31.12.08 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 30.06.10 | 2009 | 01.01.09 - 31.12.09 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 05.07.11 | 2010 | 01.01.10 - 31.12.10 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 29.06.12 | 2011 | 01.01.11 - 31.12.11 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 28.06.13 | 2012 | 01.01.12 - 31.12.12 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 30.06.14 | 2013 | 01.01.13 - 31.12.13 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 01.07.15 | 2014 | 01.01.14 - 31.12.14 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 30.06.16 | 2015 | 01.01.15 - 31.12.15 | GFI-POD izvještaj |
| eu | 30.06.17 | 2016 | 01.01.16 - 31.12.16 | GFI-POD izvještaj |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt             | Datum      | Naziv suda              |
|--------------------|------------|-------------------------|
| 0001 Tt-95/11548-3 | 16.02.2000 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0002 Tt-05/84-2    | 13.01.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0003 Tt-05/3746-2  | 28.04.2005 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0004 Tt-09/13198-4 | 08.12.2009 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0005 Tt-10/15494-2 | 03.12.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0006 Tt-10/22747-2 | 13.12.2010 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0007 Tt-11/5642-4  | 13.05.2011 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0008 Tt-13/22488-6 | 21.10.2013 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0009 Tt-13/27032-2 | 03.12.2013 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0010 Tt-15/1346-2  | 23.01.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0011 Tt-15/19394-2 | 14.07.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0012 Tt-15/36445-2 | 23.12.2015 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0013 Tt-15/38704-7 | 13.04.2016 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0014 Tt-17/24096-4 | 27.06.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0015 Tt-17/49053-2 | 29.12.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0016 Tt-17/50148-1 | 29.12.2017 | Trgovački sud u Zagrebu |
| 0017 Tt-18/2985-1  | 16.04.2018 | Trgovački sud u Zagrebu |
| eu /               | 30.06.2009 | elektronički upis       |
| eu /               | 30.06.2010 | elektronički upis       |
| eu /               | 05.07.2011 | elektronički upis       |
| eu /               | 29.06.2012 | elektronički upis       |
| eu /               | 28.06.2013 | elektronički upis       |
| eu /               | 30.06.2014 | elektronički upis       |
| eu /               | 01.07.2015 | elektronički upis       |



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU | Tt | Datum      | Naziv suda        |
|-----|----|------------|-------------------|
| eu  | /  | 30.06.2016 | elektronički upis |
| eu  | /  | 30.06.2017 | elektronički upis |

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021 ), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00jvR-exKR1-V8vX0-MMa92-BeezR  
Kontrolni broj: kRXtZ-Otoen-FS907-KEkmL

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

TRGOVAČKI SUD 22  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

07-05-2018

Zagreb, 7.5.2018.

Broj • No: 0562/01/AM

Trgovački sud u Zagrebu

Amruševa II/2

10000 Zagreb

poštom — neposredno  
u primj. priloga  
pristojba

Parnična stvar:

TUŽITELJ: **Raiffeisen FACTORING d.o.o.**, Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 95180802194  
zastupan po:

TUŽENIK: **I. PREPOZ d.o.o.**, Zagreb, Puževa ulica 5, OIB: 55425357362

**II. MBM VRTNI CENTAR d.o.o.**, Lučko, Dolenica 8, OIB: 19462674595

#### TUŽBA

radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

vps: 3.366.602,22 kn

3x

prilog:

a/ punomoć za zastupanje

b/ isprave

I. Tužitelj ima dospjelu i nepodmirenu tražbinu prema društvu Marijana i Mladen Baković d.o.o. (skraćeni naziv: M B M d.o.o.), Zagreb, Dolenica 8, OIB: 35375001016 (dalje: MBM)<sup>1</sup> u iznosu od 3.723.991,05 kn uvećanu za daljnju zakonske zatezne kamate koja proizlazi iz:

- ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16009 i pripadajućeg Sporazuma o utvrđivanju troškova;
- ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16011 i pripadajućeg Sporazuma o utvrđivanju troškova;
- ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16012 i pripadajućeg Sporazuma o utvrđivanju troškova.

DOKAZ: uvid u ugovore o faktoringu 14596830-16009, 14596830-16011, 14596830-16012 s prilogima (specifikacijom tražbine);  
uvid u Sporazume o utvrđivanju troškova za svaki ugovor o faktoringu;  
uvid u IOS kupac i IOS izlazni računi;  
prema potrebi financijsko-knjigovodstveno vještačenje;

Predmetna tražbina osigurana je ovršnim ispravama – zadužnicama koje su nakon podnošenja na naplatu ostale nenaplaćene.

<sup>1</sup> Navedeno društvo je pripojeno društvu Prepoz d.o.o. kako je obrazloženo Ad III. ove tužbe.

DOKAZ: uvid u zadužnicu posl.br. OV-36178/16;  
 uvid u zadužnicu posl.br. OV-24671/16;  
 uvid u zadužnicu posl.br. OV-34898/16;  
 uvid u potvrdu o nemogućnosti naplate temeljem zadužnice posl.br. OV-36178/16;  
 uvid u potvrdu o nemogućnosti naplate temeljem zadužnice posl.br. OV-24671/16;  
 uvid u potvrdu o nemogućnosti naplate temeljem zadužnice posl.br. OV-34898/16.

II. Nakon dospijeca tražbine MBM je u namjeri da onemogući namirenje tužitelja raspolagao svojom imovinom na način da je sa II. tuženikom sklopio tri ugovora i to:

- (i) Dana 31.7.2017. godine sklopio, a 2.10.2017. godine ovjerio kod javnog bilježnika ugovor o kupoprodaji nekretnina upisanih u zk.ul.br. 10119, 7168, 10118 sve k.o. Stupnik kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu. Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva zaprimljen je kod suda dana 9.10.2017. godine.

Nakon upisa prava vlasništva zbog promjene granica katastarskih općina Lučko i Stupnik zk.ul.br. 10118 je utrnuo, slijedom čega je nekretnina upisana u novi zk.ul.br. 687 k.o. Lučko.

DOKAZ: uvid u ugovor o kupoprodaji nekretnina od dana 31.7.2017. godine;  
 uvid u povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga zk.ul.br. 10119, 7168, 10118 k.o. Stupnik i zk.ul.br. 687 k.o. Lučko;

- (ii) Dana 25.9.2017. godine sklopio, a 25.10.2017. godine ovjerio kod javnog bilježnika ugovor o kupoprodaji nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1699 k.o. Lipik kod Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Pakracu. Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva zaprimljen je kod suda dana 27.10.2017. godine.

DOKAZ: uvid u ugovor o kupoprodaji nekretnina od dana 25.9.2017. godine;  
 uvid u povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga zk.ul.br. 1699 k.o. Lipik;

- (iii) Dana 25.9.2017. godine sklopio a 25.10.2017. godine ovjerio kod javnog bilježnika ugovor o kupoprodaji nekretnina upisanih u zk.ul.br. 683 k.o. Lučko kod Općinskog suda u Novom Zagrebu i zk.ul.br. 1543 k.o. Budrovci kod Općinskog suda u Osijeku Stalne službe u Đakovu. Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva zaprimljen je kod suda dana 26.10.2017. ( zk.ul.br. 683 k.o. Lučko) i 27.10.2017. godine (zk.ul.br. 1543 k.o. Budrovci).

DOKAZ: uvid u ugovor o kupoprodaji nekretnina od dana 25.9.2017. godine;  
 uvid u povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga zk.ul.br. 683 k.o. Lučko i zk.ul.br. 1543 k.o. Budrovci;

- III. Nakon raspolaganja imovinom na način opisan u točki II. ove tužbe, društvo MBM pripojeno je I. tuženiku rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-17/49055-2 od 29.12.2017. godine.

DOKAZ: uvid u povijesni izvadak iz sudskog registra za M B M d.o.o.;  
uvid u izvadak iz sudskog registra za I. tuženika;

- IV. Tužitelj ističe kako je društvo MBM, sada I. tuženik u vrijeme raspolaganja navedenih u točki II. znalo da poduzetim raspolaganjem nanosi štetu svojim vjerovnicima, obzirom da nema druge imovine iz koje bi se njegovi vjerovnici mogli naplatiti. S druge strane navedeno je bilo poznato i II. tuženiku. Povezanost društva M B M d.o.o. i II. tuženog vidljiva je iz:

- tvrtke društava;
- loga društava;
- poslovne adrese društva MBM i II. tuženika;
- osobe osnivača ujedno prokurista društva M B M d.o.o. i osobe osnivača, ujedno direktora II. tuženog u vrijeme raspolaganja, obzirom da se radi o jednoj te istoj osobi Mariu Blaževiću, OIB: 80519265855, odnosno Dejanu Špremu, OIB: 87939784830 koji je bio član uprave oba društva;

slijedom čega su oni nesumnjivo znali, odnosno nije im moglo ostati nepoznato da sklapanjem predmetnih ugovora o kupoprodaji društvo MBM čini štetu vjerovnicima tog društva.

DOKAZ: uvid u povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo MBM;  
uvid u povijesni izvadak iz sudskog registra za II. tuženog;  
uvid u predmetne ugovore o kupoprodaji i otisak pečata s logom društva na istima.

Predmetna raspolaganja izvršena su nakon što je tužitelj sklopio ugovore o faktoringu odnosno nakon dospijeca tužiteljeve tražbine. Kao što je navedeno, društvo MBM odnosno I. tuženi, ne raspolaže s drugom imovinom koja bi bila dostatna za podmirenje ukupnog dugovanja prema tužitelju. Štoviše, prema vlastitom navodu iz prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka MBM je u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u višemjesečnom vremenskom razdoblju, a na dan 21.9.2017. godine, dakle neposredno prije ovjere pobijanih ugovora, iznos od 15.232.795,00 kn neizvršenih osnova za plaćanje.

DOKAZ: uvid u rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2657/17-6 od 12.10.2017. godine;  
prema potrebi uvid u spis predmeta TS u Zagrebu posl.br. St-2657/17-6;  
prema potrebi pribava podataka FINE o stanju blokada za društvo MBM i I. tuženog od 24.11.2016. godine na dalje;  
uvid u uvjerenje državne geodetske uprave za I. tuženog;

uvid u uvjerenje MUP-a o vlasništvu vozila;  
 uvid u uvjerenje zemljišnoknjižnog odjela OGS-a o vlasništvu nekretnina;  
 uvid u uvjerenje o vlasništvu nekretnina zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb;  
 prema potrebi pribava podatak FINE o stanju blokada po računima u vrijeme raspolaganja nekretninama nadalje;  
 prema potrebi provođenje građevinskog vještačenja radi utvrđenja vrijednosti nekretnina;

- V. Slijedom navedenog, tužitelj smatra da su ispunjene sve pretpostavke za pobijanje dužnikovih pravnih radnji u skladu s čl. 69. i 70. Zakona o obveznim odnosima i predlaže da Naslovni sud nakon provedenog postupka donese sljedeću:

### P R E S U D U

1. Ugovor o kupoprodaji nekretnina od dana 31.7.2017. godine sklopljen između I. tuženika PREPOZ d.o.o., Zagreb, Puževa ulica 5, OIB: 55425357362 (ranije: M B M d.o.o. OIB: 35375001016) i II. tuženika MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Lučko, Dolenica 8, OIB: 19462674595, na kojemu je potpis prodavatelja ovjeren od strane javnog bilježnika Željka Maroslavac iz Zagreba pod posl.br. OV-27719/17 dana 2.10.2017. godine kojim je I. tuženik II. tuženiku prodao nekretnine:

- zk.č.br. 87/2 ORANICA 1 jutro 664 čhv, ukupne površine 1 jutro 664 čhv, upisano u zk.ul. br. 10119 k.o. 335517, Stupnik kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;
- zk.č.br. 88/4 NADSTREŠNICA, ORANICA površine 4995 m2, NADSTREŠNICA površine 1503 m2 ORANICA površine 3492 m2, ukupne površine 4995 m2 upisano u zk.ul.br. 7168 k.o. 335517, Stupnik kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;
- zk.č.br. 86/24 ORANICA DOLENICA površine 1541 čhv 5544 m2, ukupne površine 1541 čhv 5544 m2 upisano u zk.ul.br. 687 k.o. 337021, Lučko kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;

gubi učinak prema tužitelju Raiffeisen Factoring d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 95180802194 u dijelu u kojem je potrebno za namirenje tužiteljeve tražbine prema I. tuženiku u iznosu od 3.723.991,05 kn sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.366.602,22 kn od dana 1.5.2018. godine do isplate u visini stope određene člankom 29. ZOO-a i to uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 postotnih poena.

2. Ugovor o kupoprodaji nekretnina od dana 25.9.2017. godine sklopljen između I. tuženika PREPOZ d.o.o., Zagreb, Puževa ulica 5, OIB: 55425357362 (ranije: M B M d.o.o. OIB: 35375001016) i II. tuženika MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Lučko, Dolenica 8, OIB: 19462674595 na kojemu je potpis prodavatelja ovjeren od strane javnog bilježnika Željka

Maroslavac iz Zagreba pod posl.br. OV-30476/17 dana 25.10.2017. godine, kojim je I. tuženik II. tuženiku prodao nekretninu:

- zk.č.br. 890/1 STAKLENICI površine 84557 m2 ORANICA površine 44979 m2 2 OBJEKTA STAKLENIKA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m2 DVORIŠTE površine 1189 m2 PUT površine 4729 m2 POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m2, ukupne površine 84557 m2 upisano u zk.ul. br. 1699 k.o. 321915, Lipik kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Pakracu;

gubi učinak prema tužitelju Raiffeisen Factoring d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 95180802194 u dijelu u kojem je potrebno za namirenje tužiteljeve tražbine prema I. tuženiku u iznosu od 3.723.991,05 kn sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.366.602,22 kn od dana 1.5.2018. godine do isplate u visini stope određene člankom 29. ZOO-a i to uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 postotnih poena.

3. Ugovor o kupoprodaji nekretnina od dana 25.9.2017. godine sklopljen između I. tuženika PREPOZ d.o.o., Zagreb, Puževa ulica 5, OIB: 55425357362 (ranije: M B M d.o.o. OIB: 35375001016) i II. tuženika MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Lučko, Dolenica 8, OIB: 19462674595 na kojemu je potpis prodavatelja ovjeren od strane javnog bilježnika Željka Maroslavac iz Zagreba pod posl.br. OV-30471/17 dana 25.10.2017. godine kojim je I. tuženik II. tuženiku prodao nekretninu:

- zk.č.br. 86/7 ZGRADA BR. 8A, DVIJE NADSREŠNICE I DVORIŠTE DOLENICA površine 4005 m2 zk.č.br. 86/17 POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR. 8, ZGRADA I DVORIŠTE, DOLENICA površine 1358 m2 POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR. 8, ZGRADA, DOLENICA površine 323 m2, DVORIŠTE površine 1035 m2 ukupne površine 5363 m2 upisano u zk.ul.br. 683 k.o. 337021, Lučko kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;
- zk.č.br. 1157/4 POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U MJESTU površine 1843 m2 POSLOVNA ZGRADA površine 770 m2, DVORIŠTE površine 1073 m2, ukupne površine 1843 m2 upisano u zk.ul.br. 1543 k.o. 308765, Budrovci kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku Stalne službe u Đakovu;

gubi učinak prema tužitelju Raiffeisen Factoring d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 95180802194 u dijelu u kojem je potrebno za namirenje tužiteljeve tražbine prema I. tuženiku u iznosu od 3.723.991,05 kn sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.366.602,22 kn od dana 1.5.2018. godine do isplate u visini stope određene člankom 29. ZOO-a i to uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 postotnih poena.

4. I. tuženi PREPOZ d.o.o., Zagreb, Puževa ulica 5, OIB: 55425357362 i II. tuženi MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Lučko, Dolenica 8, OIB: 19462674595 dužni su dopustiti da tužitelj svoju tražbinu prema I. tuženom PREPOZ d.o.o., Zagreb, Puževa ulica 5, OIB: 55425357362 u iznosu od 3.723.991,05 kn sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.366.602,22 kn od dana 1.5.2018. godine do isplate u visini stope određene člankom 29. ZOO-a i to uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 postotnih poena namiri prodajom nekretnina:

- zk.č.br. 87/2 ORANICA 1 jutro 664 čhv, ukupne površine 1 jutro 664 čhv, upisano u zk.ul. br. 10119 k.o. 335517, Stupnik kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;
- zk.č.br. 88/4 NADSTREŠNICA, ORANICA površine 4995 m2, NADSTREŠNICA površine 1503 m2 ORANICA površine 3492 m2, ukupne površine 4995 m2 upisano u zk.ul.br. 7168 k.o. 335517, Stupnik kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;
- zk.č.br. 86/24 ORANICA DOLENICA površine 1541 čhv 5544 m2, ukupne površine 1541 čhv 5544 m2 upisano u zk.ul.br. 687 k.o. 337021, Lučko kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;
- zk.č.br. 890/1 STAKLENICI površine 84557 m2 ORANICA površine 44979 m2 2 OBJEKTA STAKLENICA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m2 DVORIŠTE površine 1189 m2 PUT površine 4729 m2 POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m2, ukupne površine 84557 m2 upisano u zk.ul. br. 1699 k.o. 321915, Lipik kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Pakracu;
- zk.č.br. 86/7 ZGRADA BR. 8A, DVIJE NADSREŠNICE I DVORIŠTE DOLENICA površine 4005 m2 zk.č.br. 86/17 POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR. 8, ZGRADA I DVORIŠTE, DOLENICA površine 1358 m2 POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR. 8, ZGRADA, DOLENICA površine 323 m2, DVORIŠTE površine 1035 m2 ukupne površine 5363 m2 upisano u zk.ul.br. 683 k.o. 337021, Lučko kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu;
- zk.č.br. 1157/4 POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U MJESTU površine 1843 m2 POSLOVNA ZGRADA površine 770 m2, DVORIŠTE površine 1073 m2, ukupne površine 1843 m2 upisano u zk.ul.br. 1543 k.o. 308765, Budrovci kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku Stalne službe u Đakovu;

sve u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

5. Nalaže se I. tuženiku PREPOZ d.o.o., Zagreb, Puževa ulica 5, OIB: 55425357362 i II. tuženiku MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Lučko, Dolenica 8, OIB: 19462674595 da tužitelju Raiffeisen Factoring d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 95180802194 solidarno naknade prouzročeni parnični trošak sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja presude do isplate u visini stope određene člankom 29. ZOO-a i to uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana

nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

-----

Tužitelj Raiffeisen Factoring d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 95180802194 predlaže da se odredi zabilježba ove tužbe u zemljišnim knjigama knjiga u zk.ul.br. 10119 i 7168 sve k.o. Stupnik, 683 i 687 sve k.o. Lučko kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, u zk.ul.br. 1543 k.o. Budrovci kod Općinskog suda u Osijeku Stalne službe u Đakovu, u zk.ul. br. 1699 k.o. Lipik kod Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Pakracu.

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| <b>TROŠAK:</b> |                     |
| sastav tužbe:  | 33.670,00 kn        |
| + pdv 25%      | 8.417,50 kn         |
| pristojba      | 5.000,00 kn         |
| <b>Ukupno:</b> | <b>47.087,50 kn</b> |

**Raiffeisen Factoring d.o.o.**  
po punomoćniku:

**JOSIP GROŠETA**  
ODVJETNIK

**GLAMUZINA & GROŠETA**

Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.  
Trg Žrtava fašizma 5, HR-10000 Zagreb, T: +385 1 3909 530, F: +385 1 3909 539, E: info@odgg.hr, OIB: 69402757072, MB: 2163403



14-05-2018

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU**  
**ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL**  
**Turinina 3**

**U IME REPUBLIKE HRVATSKE**

**RJEŠENJE**

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nevenki Čutić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Raiffeisen Factoring d.o.o., Zagreb, Petrinjska 59 zastupanog po odv. Josipu Grošeti, Zagreb, Krajiška 27 radi zabilježbe tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

**riješio je**

**I. U zk. ulošku 10119 k.o. Stupnik dopušta se slijedeći upis:**

Na nekretnini zk vlasnika MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Dolenica 8, Lučko, OIB: 19462674595, a koja se sastoji od zkčbr. 87/2 oranica površine 1 jutro i 664 čhv

Temeljem Tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 07. svibnja 2018., P-1185/2018 zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

**II. U zk. ulošku 7168 k.o. Stupnik dopušta se slijedeći upis:**

Na nekretnini zk vlasnika MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Dolenica 8, Lučko, OIB: 19462674595, a koja se sastoji od zkčbr. 88/4 nadstrešnica, oranica površine 4995 m2

Temeljem Tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 07. svibnja 2018., P-1185/2018 zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

**III. U zk. ulošku 687 k.o. Lučko dopušta se slijedeći upis:**

Na nekretnini zk vlasnika MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Dolenica 8, Lučko, OIB: 19462674595, a koja se sastoji od zkčbr. 86/24 oranica Dolenica površine 1541 čhv ili 5544 m2

Temeljem Tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 07. svibnja 2018., P-1185/2018 zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

-2-

U zk. ulošku 683 k.o. Lučko dopušta se slijedeći upis:

Na nekretninama zk vlasnika MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Dolenica 8, Lučko, OIB: 19462674595, a koje se sastoje od zkčbr. 86/7 zgrada br. 8A, dvije nadstrešnice i dvorište Dolenica površine 4005 m2 i zkčbr. 86/17 poslovno stambena zgrada br. 8, zgrada i dvorište, Dolenica površine 1358 m2

Temeljem Tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 07. svibnja 2018., P-1185/2018 zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 08. svibnja 2018.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Nevenka Čutić, v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LJIEKU :**

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. odv. Josip Grošeta, Zagreb, Krajiška 27
2. MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Dolenica 8, Lučko



Za točnost ovj. Nevenka- voditelj z.k. odjela:  
Boris Uremović



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 02.12.2021. 23:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 337021, LUČKO

Broj ZK uložka: 687

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14797/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |      |      | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|------|------|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv  | m2   |           |
| 1.   | 86/24                         | ORANICA DOLENICA |          | 1541 | 5544 |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          | 1541 | 5544 |           |

## DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                       | Primjedba |
|------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.1  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br>UPIS k.č. 86/24 uslijed promjene granice k.o STUPNIK-STARA IZMJERA zk.ul 10118 |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr.                  | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Primjedba                              |
|-----------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                        |
| *1.1                  | Z-11466/2020   | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br>Prvenstveni red upisa: Z-24474/2017<br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (DATUM OVJERE POTPISA 2. LISTOPADA 2017.) 31.07.2017, ELEKTRONSKI UVID U INTERNET STRANICE SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U RH 10.10.2017<br>*MBM VRTNI CENTAR D.O.O., OIB: 19462674595, DOLENICA 8, 10250 LUČKO |                                        |
| 1.2                   |                | Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-9561/2018<br>ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU DANA 07. SVIBNJA 2018., P-1185/2018                                                                                                                                         | na 1 (1.1)                             |
| *1.3                  | Z-14797/2021   | Zaprimljeno 10.06.2020.g. pod brojem Z-11466/2020<br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 02.04.2020<br>*VAGROS VARAŽDIN D.O.O., OIB: 84915755677, SLAVONSKA AVENIJA 7, 10000 ZAGREB<br>*VAGROS VARAŽDIN D.O.O., OIB: 84915755677, DOLENICA 6A, 10250 LUČKO                                                                                                        | na 1 (1.1)<br>Ispisano dana 10.09.2020 |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Primjedba                                  |
|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4  |                | Promjena provedena elektroničkim putem 10.09.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).                                                                                                                                                                                 | na 1 (1.3)                                 |
| 1.5  |                | Zaprimljeno 01.06.2021.g. pod brojem Z-14797/2021<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 31.05.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.06.2021<br><b>*IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, ULICA MATIJE GUPCA 105, 34551 LIPIK</b><br><b>IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, DOLENICA 8, 10250 LUČKO</b> | na 1 (1.3)<br><br>Ispisano dana 30.09.2021 |
| 1.6  |                | Promjena provedena elektroničkim putem 30.09.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).                                                                                                                                                                                 | na 1 (1.5)                                 |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Iznos           | Primjedba         |
|------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 1.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                   |
| 1.1  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-20754/2015<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.rujna 2015.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-26612/15, punomoći od 10.srpnja 2015.g. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.500.000,00 kn, uvećano za ugovorene kamate, ostale naknade i drugih troškova radi osiguranja navedenog potraživanja iz citiranog Sporazuma za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b> | 3.500.000,00 KN | Sporadni uložak   |
| 1.2  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-20754/2015<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je glavni uložak z.k.ul.7168 k.o.Stupnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 | ZABILJEŽBA na 1.1 |
| 2.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                   |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Iznos               | Primjedba       |
|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| 2.1  |                | <p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-22488/2015</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2015., SOLEMNIZIRAN KOD JAVNE BILJEŽNICE VLASTE ZAJEC IZ ZAGREBA, TRG KRALJA TOMISLAVA 4, POD POSL. BR. OV-10920/15., DANA 28.09.2015.G. I POSL. BR. OV-11036/15. OD DANA 30.09.2015.,, DVA UVJERENJA O PREBIVALIŠTU MUP PU ZAGREBAČKA BR: 511-19-22/1-108986/2015., BR: 511-19-22/1-108989/2015., 30.09.2015, PUNOMOĆ 10.07.2015, POVIJESNI IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA 30.09.2015, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 1.169.108,37 EUR (slovima: jedanmilijunstošezdesetdevettisućastoosameura i tridesetsedamcenti), uvećano za redovnu kamatu tromjesečni EURIBOR uvećan za 6 (šest) postotna, te druge kamate, ostale naknade i druge troškove sukladno Ugovoru o kreditu, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D. , OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b></p> | 1.169.108,37<br>EUR | Sporedni uložak |
| 2.2  |                | <p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-22488/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 7168 k.o. Stupnik</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     | na 2.1          |
| 3.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                 |
| 3.1  |                | <p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-20060/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 27.07.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.526.643,49 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.526.643,49 KN     | Glavni uložak   |
| 3.2  |                | <p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-20060/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 7168 k.o STUPNIK</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     | na 3.1          |
| 3.3  |                | <p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-20349/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. Z-31030/17 07.08.2017, zk. ul. broj: 4897 k.o. Cernik-Čavle pri Općinskom sudu u Rijeci.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     | na 3.1          |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Sadržaj upisa   | Iznos           | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------|
| 4.   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                 |           |
| 4.1  | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.835.000,00 KN | Sporedni uložak |           |
|      | Prvenstveni red upisa: Z-20061/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |           |
|      | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA (SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU PERI DŽANKIĆU IZ ZAGREBA DANA 04.08.2017. POD POSL.BR. OV-6499/2017) 04.08.2017, PUNOMOĆ 03.07.2017, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.835.000,00 KN, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu za obrtna sredstva broj 70-411-0104216.6 od 04.08.2017., te zatezne kamate i troškove ovrhe, za korist: |                 |                 |           |
|      | PODRAVSKA BANKA DD, OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |                 |           |
| 4.2  | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 | na 4.1          |           |
|      | Prvenstveni red upisa: Z-20061/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |           |
|      | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 7168 k.o STUPNIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                 |           |
| 5.   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                 |           |
| 5.1  | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.200.000,00 KN | Sporedni uložak |           |
|      | Prvenstveni red upisa: Z-23839/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |           |
|      | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.200.000,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                 |           |
|      | PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |           |
| 5.2  | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 | na 5.1          |           |
|      | Prvenstveni red upisa: Z-23839/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |           |
|      | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 7168 k.o STUPNIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                 |           |
| 6.   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                 |           |
| 6.1  | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.000.000,00 KN | Sporedni uložak |           |
|      | Prvenstveni red upisa: Z-23854/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |           |
|      | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                 |           |
|      | PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |           |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Iznos           | Primjedba       |
|------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 6.2  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-23854/2017<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 7168 k.o STUPNIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 | na 6.1          |
| 7.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                 |
| 7.1  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-24087/2017<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU<br>OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BROJ<br>OVR-2083/2017 OD 02.10.2017. GODINE, radi osiguranja<br>novčane tražbine u iznosu od 3.252.955,39 kn, sa<br>pripadajućom zakonskom zateznom kamatom,<br><b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>                                                                                                                                                                                             | 3.252.955,39 KN |                 |
| 7.2  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-24087/2017<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 | na 7.1          |
| 8.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                 |
| 8.1  |                | Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7396/2018<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS BR. 1 SPORAZUMA<br>RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM<br>ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 09.04.2018,<br>PUNOMOĆ 01.02.2018, ISPRAVA ULOŽENA U OVOSUDNOJ<br>ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-23839/17, radi osiguranja<br>novčane tražbine u iznosu od 3.200.000,00 kn, uvećano za<br>druge kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru o<br>kratkoročnom okviru, Aneksa br. 1 i Aneksa br. 2, za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA<br/>ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b>    | 3.200.000,00 KN | SPOREDNI ULOŽAK |
| 8.2  |                | Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7396/2018<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7168 k.o. Stupnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 | na 8.1          |
| 9.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                 |
| 9.1  |                | Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7405/2018<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS BR. 1 SPORAZUMA<br>RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM<br>ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 09.04.2018,<br>ISPRAVA ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD<br>POSL.BR. Z-23854/17, PUNOMOĆ 01.02.2018, radi<br>osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.000.000,00 kn,<br>uvećano za druge kamate, naknade i troškove, sukladno<br>Ugovoru o kratkoročnom okviru, Aneksa br. 1 i Aneksa br. 2, za<br>korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA<br/>ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b> | 2.000.000,00 KN | SPOREDNI ULOŽAK |
| 9.2  |                | Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7405/2018<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7168 k.o. Stupnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 | na 9.1          |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.       | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Iznos           | Primjedba       |
|------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>10.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |
| *10.1      | Z-30297/2019   | Zaprimljeno 18.12.2019.g. pod brojem Z-29617/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |                 |
|            |                | ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK<br>OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-<br>1381/19 17.12.2019, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE<br>NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM<br>ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI PODNESEN<br>OPĆINSKOM SUDU U NOVOM ZAGREBU DANA<br>02.12.2019., radi donošenja rješenja o ovrsi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                 |
| 10.2       |                | Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-30297/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 | na 10.1         |
|            |                | BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U<br>NOVOM ZAGREBU POSL.BR. OVR-1381/2019-3 OD 18.<br>PROSINCA 2019.G., pokretanja postupka upisane pod posl.br.<br>Z-29617/19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |                 |
| <b>11.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |
| 11.1       |                | Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-30297/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2.080.247,21 KN |                 |
|            |                | Prvenstveni red upisa: Z-29617/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |                 |
|            |                | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG<br>SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. OVR-1381/2019-3 OD<br>18.PROSINCA 2019.G., u prvenstvenom redu zabilježbe<br>pokretanja postupka pod posl.br.Z-29617/19 radi osiguranja<br>tražbine u ukupnom iznosu od 2.080.247,21 kn, uz zateznu<br>kamatu koja na iznos glavnice od 2.076.733,00 kn teče od 5.<br>listopada 2019.g. do isplate po stopi od 6,03% godišnje, a u<br>slučaju promjene stope zatezne kamate po stopi koja se<br>određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita<br>odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim<br>trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje<br>prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i<br>troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 20.802,47 kn<br>uz zateznu kamatu koja teče od dana donošenja rješenja do<br>isplate po stopi od 6,03% i svih ostalih uvjeta za korist: |                 |                 |
|            |                | <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA,<br/>POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |                 |
| 11.2       |                | Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-30297/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 | na 11.1         |
|            |                | ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, predlagatelj<br>osiguranja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |                 |
| <b>12.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |
| 12.1       |                | Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9478/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 171.700,00 EUR  | Sporedni uložak |
|            |                | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI<br>OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM<br>ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA<br>JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRAN POD POSL.BR. OV-<br>3253/2021 DANA 09.04.2021. 08.04.2021, PUNOMOĆ<br>08.02.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od<br>171.700,00 EUR (slovima:<br>stosedamdesetjednatisučasdamsto eura), u protuvrijednosti<br>kuna obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan<br>dospijeca odnosno plaćanja, uvećano za redovnu kamatu od<br>3% (slovima:triposto) godišnje fiksno, te druge kamate,<br>naknade i troškove sukladno Ugovoru o kreditu, za korist:                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |                 |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                        | Iznos | Primjedba |
|------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 12.2 |                | PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA<br>ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA<br>Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9478/2021<br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 683 k.o.Lučko |       | na 12.1   |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.12.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 02.12.2021. 23:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 337021, LUČKO

Broj ZK uložka: 683

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9476/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta                                                                                                            | Površina |     |                     | Primjedba |
|------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|---------------------|-----------|
|      |                               |                                                                                                                             | jutro    | čhv | m2                  |           |
| 1.   | 86/7                          | ZGRADA BR. 8A, DVIJE NADSREŠNICE I DVORIŠTE DOLENICA                                                                        |          |     | 4005                |           |
| 2.   | 86/17                         | POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR. 8, ZGRADA I DVORIŠTE, DOLENICA<br>POSLOVNO STAMBENA ZGRADA BR. 8, ZGRADA, DOLENICA<br>DVORIŠTE |          |     | 1358<br>323<br>1035 |           |
|      |                               | UKUPNO:                                                                                                                     |          |     | 5363                |           |

## DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                              | Primjedba  |
|------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.1  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br>UPIS k.č. 86/7 uslijed promjene granice k.o STUPNIK-STARA IZMJERA zk.ul 2837; k.č. 86/17 uslijed promjene granice k.o STUPNIK-STARA IZMJERA zk.ul 2837                |            |
| 2.1  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br>Zabilježuje se da za zgradu br. 8A i dvije nadstrešnice na čkbr. 86/7 nisu priložene lokacijska, građevna i uporabna dozvola, temeljem čl. 75. Zakona o građenju.     | ZABILJEŽBA |
| 3.1  |                | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br>Zabilježuje se da kod upisa poslovno stambene zgrade br. 8 i zgrade na čkbr. 86/17 nije priložena uporabna dozvola, a u smislu čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03). | ZABILJEŽBA |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa     | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--------------------|---------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1 |               |           |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Primjedba                                  |
|------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| *1.1 | Z-26164/2017   | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-15808/2016<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O ULAGANJU PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA U DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU 09.12.2015, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU O POVEĆANJU TEMELJNOG KAPITALA BROJ TT-15/36445-2 21.12.2015, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA PU ZAGREBAČKE BROJ: 511-19-22/1-74405/2016 30.08.2016, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA PU ZAGREBAČKE BROJ: 511-19-22/1-74403/2016 30.08.2016<br><b>*MBM D.O.O., OIB: 35375001016, DOLENICA 8, 10250 LUČKO</b> |                                            |
| *1.2 | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 26.10.2017.g. pod brojem Z-26164/2017<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 25.09.2017<br><b>*MBM VRTNI CENTAR D.O.O., OIB: 19462674595, DOLENICA 8, 10250 LUČKO</b><br><b>*MBM VRTNI CENTAR D.O.O., OIB: 19462674595, ULICA STARI BREŽANEC 10, 48000 KOPRIVNICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | na 1 (1.1)<br><br>Ispisano dana 06.11.2020 |
| 1.3  |                | Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-9561/2018<br><br>ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU DANA 07. SVIBNJA 2018., P-1185/2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | na 1 (1.2)                                 |
| 1.4  |                | Promjena provedena elektroničkim putem 06.11.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | na 1 (1.2)                                 |
| *1.5 | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 27.01.2021.g. pod brojem Z-1934/2021<br><br>ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU, POSL. BR. OVR-1721/18 27.01.2021, u korist kupca:<br><b>*IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, ULICA MATIJE GUPCA 105, LIPIK 34550 PAKRAC</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            | na 1 (1.2)                                 |
| 1.6  |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021<br><b>*IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, ULICA MATIJE GUPCA 105, 34551 LIPIK</b><br><b>IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, DOLENICA 8, 10250 LUČKO</b>                                                                                                                                                                                                  | na 1 (1.2)<br><br>Ispisano dana 30.09.2021 |
| 1.7  |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | na 1 (1.5)                                 |
| 1.8  |                | Promjena provedena elektroničkim putem 30.09.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | na 1 (1.6)                                 |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Iznos               | Primjedba        |
|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| 1.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                  |
| *1.1 | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-13893/2017<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 24.05.2017, PUNOMOĆ GR-492/17 DEPONIRANA KOD OVOGA SUDA POD POSL.BR. SU-332/17 11.04.2017, u iznosu od 1.490.000,00 EUR, uvećano za pripadajuće ugovorne redovne ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade, i sve ostale troškove, sve prema važećim općim aktima Vjerovnika, te troškove ovjera i postupka uknjižbe, za korist:<br><b>*ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB</b> | 1.490.000,00<br>EUR |                  |
| *1.2 | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-13893/2017<br><br>ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     | na 1.1           |
| *1.3 | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-14526/2017<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul.683 k.o. Lučko                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     | na 1.1, 1.2      |
| *1.4 | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-14526/2017<br><br>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. broj: 1543 k.o. Budrovci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     | na 1.1, 1.2, 1.3 |
| 1.5  |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     | na 1.1           |
| 1.6  |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     | na 1.2           |
| 1.7  |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                     | na 1.3           |
| 1.8  |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     | na 1.4           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Iznos           | Primjedba |
|-----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| <b>2.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |           |
| *2.1      | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-24087/2017<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU<br>OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BROJ<br>OVR-2083/2017 OD 02.10.2017. GODINE, radi osiguranja<br>novčane tražbine u iznosu od 3.252.955,39 kn, sa<br>pripadajućom zakonskom zateznom kamatom,<br><b>*REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>                  | 3.252.955,39 KN |           |
| *2.2      | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-24087/2017<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 | na 2.1    |
| 2.3       |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O<br>DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA<br>SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18<br>27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                    |                 | na 2.1    |
| 2.4       |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE,<br>RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM<br>ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36<br>OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                             |                 | na 2.2    |
| <b>3.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |           |
| *3.1      | Z-20257/2018   | Zaprimljeno 01.10.2018.g. pod brojem Z-19498/2018<br><br>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA<br>OVRHU NA NEKRETNINAMA ZAPRIMLJEN PRI<br>OPĆINSKOM SUDU U NOVOM ZAGREBU DANA 28.RUJNA<br>2018.G. , radi donošenja rješenja o ovrsi                                                                                                                                                                              |                 |           |
| *3.2      | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 11.10.2018.g. pod brojem Z-20257/2018<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-19498/2018<br><br>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG<br>SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U<br>ZAPREŠIĆU, POSL. BROJ: OVR-1721/18 04.10.2018, ČL.<br>84A ST. 3 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, utvrđenjem<br>vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem<br>ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom |                 | na 3.1    |
| 3.3       |                | Zaprimljeno 11.10.2018.g. pod brojem Z-20257/2018<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, ČL. 84A ST. 4, A U SVEZI S ČL. 83<br>ST. 2 ZZK-A, da je pokrenut postupak koji upis je proveden<br>pod posl. brojem Z-19498/18                                                                                                                                                                                                             |                 | na 3.1    |
| 3.4       |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE O DOSUDI<br>OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA<br>U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18 27.01.2021,<br>POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                          |                 | na 3.2    |

## C

## Teretovnica

| Rbr.      | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Iznos           | Primjedba |
|-----------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| <b>4.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |           |
| *4.1      | Z-30297/2019   | Zaprimljeno 18.12.2019.g. pod brojem Z-29617/2019<br><br>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK<br>OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-<br>1381/19 17.12.2019, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE<br>NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM<br>ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI PODNESEN<br>OPĆINSKOM SUDU U NOVOM ZAGREBU DANA<br>02.12.2019., radi donošenja rješenja o ovrši.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |           |
| 4.2       |                | Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-30297/2019<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U<br>NOVOM ZAGREBU POSL.BR. OVR-1381/2019-3 OD 18.<br>PROSINCA 2019.G., pokretanja postupka upisane pod posl.br.<br>Z-29617/19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 | na 4.1    |
| <b>5.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |           |
| *5.1      | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-30297/2019<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-29617/2019<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG<br>SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. OVR-1381/2019-3 OD<br>18.PROSINCA 2019.G., u prvenstvenom redu zabilježbe<br>pokretanja postupka pod posl.br.Z-29617/19 radi osiguranja<br>tražbine u ukupnom iznosu od 2.080.247,21 kn, uz zateznu<br>kamatu koja na iznos glavnice od 2.076.733,00 kn teče od 5.<br>listopada 2019.g. do isplate po stopi od 6,03% godišnje, a u<br>slučaju promjene stope zatezne kamate po stopi koja se<br>određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita<br>odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim<br>trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje<br>prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i<br>troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 20.802,47 kn<br>uz zateznu kamatu koja teče od dana donošenja rješenja do<br>isplate po stopi od 6,03% i svih ostalih uvjeta za korist:<br><b>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA,<br/>POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487</b> | 2.080.247,21 KN |           |
| *5.2      | Z-5717/2021    | Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-30297/2019<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, predlagatelj<br>osiguranja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 | na 5.1    |
| 5.3       |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O<br>DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA<br>SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36 OVR-1721/18<br>27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 | na 5.1    |
| 5.4       |                | Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-5717/2021<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE,<br>RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM<br>ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL.BR. 36<br>OVR-1721/18 27.01.2021, POTVRDA 04.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 | na 5.2    |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sadržaj upisa    | Iznos         | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|-----------|
| 6.   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |               |           |
| 6.1  | Zaprimljeno 22.02.2021.g. pod brojem Z-4527/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 531.151,01 EUR   |               |           |
|      | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU, POSLOVNI BROJ: 36 OVR-1721/18-29 18.02.2021, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU, POSLOVNI BROJ: 36 OVR-1721/18-30 18.02.2021, u iznosu od 531.151,01 EUR, kunske protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR, važećem na dan dospijeća, odnosno plaćanja, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove te sve ostale obveze prema Ugovoru o kreditu za obrtna sredstva/trajna obrtna sredstva broj 70-411-0105435.0 od dana 12. ožujka 2020. godine i Aneksu broj 1 Ugovora o kreditu za obrtna/trajna sredstva broj 70-411-0105435.0 od dana 22. prosinca 2020. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe, ovjerenog od strane javnog bilježnika Pere Džankić iz Zagreba, Ulica grad Vukovara 269 G, pod brojem Ov-939/2021, dana 05. veljače 2021. godine za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b> |                  |               |           |
| 6.2  | Zaprimljeno 22.02.2021.g. pod brojem Z-4527/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |               | na 6.1    |
|      | ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |               |           |
| 7.   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |               |           |
| 7.1  | Zaprimljeno 22.03.2021.g. pod brojem Z-7576/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.000.000,00 KN |               |           |
|      | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU HIPOTEKOM NA NEKRETNINAMA 22.03.2021, PUNOMOĆ 08.02.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 17.000.000,00 KN (slovima: sedamnaestmilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |               |           |
| 8.   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |               |           |
| 8.1  | Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9476/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 171.700,00 EUR   | GLAVNI ULOŽAK |           |
|      | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NKERETNINAMA OD 08.04.2021. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU DŽANKIĆ PERI POD POSL.BR.OV-3253/2021 DANA 09.04.2021, PUNOMOĆ 08.02.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 171.700,00 EUR (slovima:stosedamdesetjednatisučasedamsto eura), u protuvrijednosti kuna obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan dospijeća odnosno plaćanja, uvećano za redovnu kamatu od 3% (slovima:triposto) godišnje fiksno, te druge kamate, naknade i troškove sukladno Ugovoru o kreditu za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |               |           |
| 8.2  | Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9476/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |               | na 8.1    |
|      | ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.687 k.o.Lučko                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |               |           |



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 02.12.2021. 23:59

Katastarska općina: 338745, STUPNIK

Broj ZK uložka: 970

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14792/2021

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D.L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m <sup>2</sup> | PPR | Temelj promjene     |
|------|--------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----|---------------------|
| 1.   | 4913                     | 75        | DOLENICA<br>ORANICA<br>NADSTREŠNICA, KOSTURINEC                                                                    | 4995<br>3492<br>1503    |     | 932-07/2020-05/1029 |
|      |                          |           | UKUPNO:                                                                                                            | 4995                    |     |                     |

B  
Vlastovnica

| Rbr.                  | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Primjedba                                  |
|-----------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |
| 2.1                   |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-9561/2018 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU DANA 07. SVIBNJA 2018., P-1185/2018                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                            |
| 3.1                   |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 12.10.2018.g. pod brojem Z-20365/2018 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRI TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU DANA 31.SRPNJA 2018.G. POD POSL. BR.P-2050/2018, između Vivai Piante Innocenti Virgilio S.S. di Francesco e Melania Innocenti, Italija, Via del Girone di Mezzo 19/A, Chiazzano (Pistoia), OIB: 78692519648 kao tužitelja i MBM vrtni centar d.o.o., Lučko, Dolenica 8, OIB: 19462674595 kao tuženika |                                            |
| *1.2                  | Z-14792/2021   | Zaprimljeno 10.06.2020.g. pod brojem Z-11463/2020<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA VAGROS VARAŽDIN D.O.O. 10.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 02.04.2020<br><br>*VAGROS VARAŽDIN D.O.O., OIB: 84915755677, DOLENICA 6A, 10250 LUČKO                                                                                                                                                                                                                                                            | na 1 (1.1)                                 |
| 1.3                   |                | Promjena provedena elektroničkim putem 10.09.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | na 1 (1.2)                                 |
| 1.4                   |                | Zaprimljeno 01.06.2021.g. pod brojem Z-14792/2021<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 31.05.2021<br><br>*IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, ULICA MATIJE GUPCA 105, 34551 LIPIK<br><br>IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, DOLENICA 8, 10250 LUČKO                                                                                                                                                                                                                                                     | na 1 (1.2)<br><br>Ispisano dana 30.09.2021 |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa                                                                                                                      | Sadržaj upisa | Primjedba  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| 1.5  | Promjena provedena elektroničkim putem 30.09.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019). |               | na 1 (1.4) |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa                                                                                                     | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Iznos               | Primjedba            |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>1.</b> |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                      |
| 1.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 08.09.2015.g. pod brojem Z-20754/2015 | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.rujna 2015.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-26612/15, punomoći od 10.srpnja 2015.g. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.500.000,00 kn, uvećano za ugovorene kamate, ostale naknade i drugih troškova radi osiguranja navedenog potraživanja iz citiranog Sporazuma za korist:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.500.000,00 KN     | GLAVNI ULOŽAK        |
|           |                                                                                                                    | <b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                      |
| 1.2       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 08.09.2015.g. pod brojem Z-20754/2015 | ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.10119 i z.k.ul.10118 obje k.o.Stupnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     | ZABILJEŽBA<br>NA 1.1 |
| <b>2.</b> |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                      |
| 2.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 05.10.2015.g. pod brojem Z-22488/2015 | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2015., SOLEMNIZIRAN KOD JAVNE BILJEŽNICE VLASTE ZAJEC IZ ZAGREBA, TRG KRALJA TOMISLAVA 4, POD POSL. BR. OV-10920/15., DANA 28.09.2015.G. I POSL. BR. OV-11036/15. OD DANA 30.09.2015., DVA UVJERENJA O PREBIVALIŠTU MUP PU ZAGREBAČKA BR: 511-19-22/1-108986/2015., BR: 511-19-22/1-108989/2015., 30.09.2015, PUNOMOĆ 10.07.2015, POVIJESNI IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA 30.09.2015, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 1.169.108,37 EUR (slovima: jedanmilijunstošezdesetdevettisućastoosameura i tridesetsedamcenti), uvećano za redovnu kamatu tromjesečni EURIBOR uvećan za 6 (šest) postotna, te druge kamate, ostale naknade i druge troškove sukladno Ugovoru o kreditu, a kao nositelj tog prava upisuje se: | 1.169.108,37<br>EUR | GLAVNI ULOŽAK        |
|           |                                                                                                                    | <b>PODRAVSKA BANKA D.D. , OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                      |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Iznos           | Primjedba       |
|-----------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>2.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |                 |
| 2.2       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 05.10.2015.g. pod brojem Z-22488/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 10118 i 10119 k.o. Stupnik.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 | NA 2.1          |
| <b>3.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |                 |
| 3.1       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20060/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 27.07.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.526.643,49 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.526.643,49 KN | Sporadni uložak |
| 3.2       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20060/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 10118 k.o STUPNIK</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | NA 3.1          |
| <b>4.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |                 |
| 4.1       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20061/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA (SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU PERI DŽANKIĆU IZ ZAGREBA DANA 04.08.2017. POD POSL.BR. OV-6499/2017) 04.08.2017, PUNOMOĆ 03.07.2017, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.835.000,00 KN, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu za obrtna sredstva broj 70-411-0104216.6 od 04.08.2017., te zatezne kamate i troškove ovrhe, za korist:</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA DD, OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b></p> | 1.835.000,00 KN | GLAVNI ULOŽAK   |
| 4.2       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20061/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 10118 k.o STUPNIK</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 | NA 4.1          |
| 4.3       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20061/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 10119 k.o STUPNIK</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 | NA 4.1          |
| <b>5.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |                 |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Iznos           | Primjedba     |
|-----------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| 5.1       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23839/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.200.000,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b></p>                                                                                                                                    | 2.200.000,00 KN | glavni uložak |
| 5.2       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23839/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 10118 i zk. ul. 10119 k. o. Stupnik, zk. ul. 4897 k.o. Cernik-Čavle i zk. ul. 1699 k.o. Lipik</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 | NA 5.1        |
| <b>6.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |               |
| 6.1       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23854/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b></p>                                                                                                                                    | 1.000.000,00 KN | glavni uložak |
| 6.2       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23854/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 10118 i zk. ul. 10119 k. o. Stupnik, zk. ul. 4897 k.o. Cernik-Čavle i zk. ul. 1699 k.o. Lipik</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 | NA 6.1        |
| <b>7.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |               |
| 7.1       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7396/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS BR. 1 SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 09.04.2018, ISPRAVA ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-23839/17, PUNOMOĆ 01.02.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.200.000,00 kn, uvećano za druge kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru o kratkoročnom okviru, Aneksa br. 1 i Aneksa br. 2, za korist:</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b></p> | 3.200.000,00 KN | GLAVNI ULOŽAK |
| 7.2       |                | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7396/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 10119 k. o. Stupnik, zk. ul. 687 k.o. Lučko i zk.ul. 1699 k.o. Lipik</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 | NA 7.1        |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa                                                                                                     | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Iznos           | Primjedba       |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>8.</b> |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                 |
| 8.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7405/2018 | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS BR. 1 SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 09.04.2018, ISPRAVA ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-23854/17, PUNOMOĆ 01.02.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.000.000,00 kn, uvećano za druge kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru o kratkoročnom okviru, Aneksa br. 1 i Aneksa br. 2, za korist: | 2.000.000,00 KN | GLAVNI ULOŽAK   |
|           |                                                                                                                    | <b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |
| 8.2       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/416 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7405/2018 | ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 10119 k. o. Stupnik, zk. ul. 687 k.o. Lučko i zk.ul. 1699 k.o. Lipik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 | NA 8.1          |
| <b>9.</b> |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                 |
| 9.1       | Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9477/2021                                                                   | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OV-3253/2021 09.04.2021, PUNOMOĆ OV-3262/2021 09.04.2021, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 171.700,00 EUR (slovima: stosedamdesetjednatisućasedamsto eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora za korist:                       | 171.700,00 EUR  | SPOREDNI ULOŽAK |
|           |                                                                                                                    | <b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |
| 9.2       | Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9477/2021                                                                   | ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OV-3253/2021 09.04.2021, PUNOMOĆ OV-3262/2021 09.04.2021, zabilježuje se da je zk.ul. 683 k.o. Lučko određen kao glavni uložak dok su zk.ul. 687 k.o. Lučko i zk.ul. 739 i 970 k.o. Stupnik Novi određeni kao sporedni ulošci.                                                                          |                 | na 9.1          |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 02.12.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 02.12.2021. 23:59

Katastarska općina: 338745, STUPNIK

Broj ZK uložka: 739

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14792/2021

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D.L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m <sup>2</sup> | PPR | Temelj promjene     |
|------|--------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----|---------------------|
| 1.   | 4931                     | 75        | KOSTURINEC-ŠIPKOVINA<br>LIVADA                                                                                     | 8146<br>8146            |     | 932-07/2020-05/1029 |
|      |                          | UKUPNO:   |                                                                                                                    | 8146                    |     |                     |

B  
Vlastovnica

| Rbr.                  | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Primjedba                                  |
|-----------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                            |
| 1.1                   |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.                                                                                                                                                                                                     |                                            |
| 2.1                   |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-9561/2018<br><br>ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU DANA 07. SVIBNJA 2018., P-1185/2018 |                                            |
| *1.2                  | Z-14792/2021   | Zaprimljeno 10.06.2020.g. pod brojem Z-11463/2020<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA VAGROS VARAŽDIN D.O.O. 10.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 02.04.2020<br><br>*VAGROS VARAŽDIN D.O.O., OIB: 84915755677, DOLENICA 6A, 10250 LUČKO                                    | na 1 (1.1)                                 |
| 1.3                   |                | Promjena provedena elektroničkim putem 10.09.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).                                                                                                                                                                          | na 1 (1.2)                                 |
| 1.4                   |                | Zaprimljeno 01.06.2021.g. pod brojem Z-14792/2021<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 31.05.2021<br><br>*IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, ULICA MATIJE GUPCA 105, 34551 LIPIK<br><br>IRIS MBM D.O.O., OIB: 13262584777, DOLENICA 8, 10250 LUČKO                             | na 1 (1.2)<br><br>Ispisano dana 30.09.2021 |
| 1.5                   |                | Promjena provedena elektroničkim putem 30.09.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).                                                                                                                                                                          | na 1 (1.4)                                 |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa                                                                                                      | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Iznos               | Primjedba            |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>1.</b> |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                      |
| 1.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 08.09.2015.g. pod brojem Z-20754/2015 | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.rujna 2015.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-26612/15, punomoći od 10.srpnja 2015.g. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.500.000,00 kn, uvećano za ugovorene kamate, ostale naknade i drugih troškova radi osiguranja navedenog potraživanja iz citiranog Sporazuma za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.500.000,00 KN     | SPOREDNI ULOŽAK      |
| 1.2       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 08.09.2015.g. pod brojem Z-20754/2015 | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je glavni uložak z.k.ul.7168 k.o.Stupnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     | ZABILJEŽBA<br>na 4.1 |
| <b>2.</b> |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                      |
| 2.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 05.10.2015.g. pod brojem Z-22488/2015 | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2015., SOLEMNIZIRAN KOD JAVNE BILJEŽNICE VLASTE ZAJEC IZ ZAGREBA, TRG KRALJA TOMISLAVA 4, POD POSL. BR. OV-10920/15., DANA 28.09.2015.G. I POSL. BR. OV-11036/15. OD DANA 30.09.2015., DVA UVJERENJA O PREBIVALIŠTU MUP PU ZAGREBAČKA BR: 511-19-22/1-108986/2015., BR: 511-19-22/1-108989/2015., 30.09.2015, PUNOMOĆ 10.07.2015, POVIJESNI IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA 30.09.2015, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 1.169.108,37 EUR (slovima: jedanmilijunstošezdesetdevettisučastoosameura i tridesetsedamcenti), uvećano za redovnu kamatu tromjesečni EURIBOR uvećan za 6 (šest) postotna, te druge kamate, ostale naknade i druge troškove sukladno Ugovoru o kreditu, a kao nositelj tog prava upisuje se:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D. , OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b> | 1.169.108,37<br>EUR | SPOREDNI ULOŽAK      |
| 2.2       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 05.10.2015.g. pod brojem Z-22488/2015 | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 7168 k.o. Stupnik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     | na 5.1               |
| <b>3.</b> |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                      |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Iznos           | Primjedba       |
|-----------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 3.1       |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20060/2017<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 27.07.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.526.643,49 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.526.643,49 KN | Sporedni uložak |
| 3.2       |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20060/2017<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 10118 k.o STUPNIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 | na 7.1          |
| <b>4.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |                 |
| 4.1       |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20061/2017<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA (SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU PERI DŽANKIĆU IZ ZAGREBA DANA 04.08.2017. POD POSL.BR. OV-6499/2017) 04.08.2017, PUNOMOĆ 03.07.2017, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.835.000,00 KN, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu za obrtna sredstva broj 70-411-0104216.6 od 04.08.2017., te zatezne kamate i troškove ovrhe, za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA DD, OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b> | 1.835.000,00 KN | Sporedni uložak |
| 4.2       |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-20061/2017<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 7168 k.o STUPNIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 | na 8.1          |
| <b>5.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |                 |
| 5.1       |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23839/2017<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.200.000,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.200.000,00 KN | Sporedni uložak |
| 5.2       |                | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23839/2017<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 7168 k.o STUPNIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 | na 9.1          |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa                                                                                                      | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Iznos           | Primjedba       |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>6.</b> |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |                 |
| 6.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23854/2017 | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 28.09.2017. GODINE, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom,<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b>                                                                                                                                     | 1.000.000,00 KN | Sporedni uložak |
| 6.2       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-23854/2017 | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 7168 k.o STUPNIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 | na 10.1         |
| <b>7.</b> |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |                 |
| 7.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7396/2018  | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS BR. 1 SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 09.04.2018, PUNOMOĆ 01.02.2018, ISPRAVA ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-23839/17, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.200.000,00 kn, uvećano za druge kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru o kratkoročnom okviru, Aneksa br. 1 i Aneksa br. 2, za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b> | 3.200.000,00 KN | SPOREDNI ULOŽAK |
| 7.2       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7396/2018  | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7168 k. o. Stupnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 | na 11.1         |
| <b>8.</b> |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |                 |
| 8.1       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7405/2018  | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS BR. 1 SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 09.04.2018, ISPRAVA ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-23854/17, PUNOMOĆ 01.02.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.000.000,00 kn, uvećano za druge kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru o kratkoročnom okviru, Aneksa br. 1 i Aneksa br. 2, za korist:<br><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b> | 2.000.000,00 KN | SPOREDNI ULOŽAK |
| 8.2       | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/321 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-7405/2018  | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7168 k. o. Stupnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 | na 12.1         |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Iznos          | Primjedba       |
|------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 9.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |                 |
| 9.1  |                | <p>Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9477/2021</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OV-3253/2021 09.04.2021, PUNOMOĆ OV-3262/2021 09.04.2021, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 171.700,00 EUR (slovima: stosedamdesetjednatisučasedamsto eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora za korist:</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</b></p> | 171.700,00 EUR | SPOREDNI ULOŽAK |
| 9.2  |                | <p>Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-9477/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OV-3253/2021 09.04.2021, PUNOMOĆ OV-3262/2021 09.04.2021, zabilježuje se da je zk.ul. 683 k.o. Lučko određen kao glavni uložak dok su zk.ul. 687 k.o. Lučko i zk.ul. 739 i 970 k.o. Stupnik Novi određeni kao sporedni uložci.</p>                                                                                                                                             |                | na 9.1          |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 02.12.2021.



## UGOVOR

o faktoringu broj RF 14596830-16009

sklopljen dana 23.08.2016. godine, u Zagrebu

između

- [1] **Raiffeisen FACTORING d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Heinzelova 44, OIB: 95180802194, koje zastupaju predsjednik Uprave Igor Fišer i prokurist Anton Starčević, kao pružatelj usluga faktoringa [u daljnjem tekstu: «Faktoring - društvo»];
- [2] **TOP STRETCH d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134, koje zastupa direktor Marinko Petraš, kao dobavljač [u daljnjem tekstu: «Dobavljač»];
- [3] **M B M d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8, OIB: 35375001016, koje zastupa direktor Dejan Šprem, kao kupac [u daljnjem tekstu: «Kupac»];

kojim se ugovara kako slijedi:

### 1. Uvodne odredbe

#### 1.1. Dobavljač i Kupac izrijekom potvrđuju:

- 1.1.1. da je Dobavljač, s naslova isporuke dobara izvršene u tuzemstvu, izdao Kupcu račune [u daljnjem tekstu: «Računi»] čiji elementi, kao i pripadajuće naznake datuma nastanka tražbine, datuma dospijeca tražbine, ugovorenog datuma dospijeca tražbine i iznosa tražbine koja je predmet faktoringa su sadržani u dokumentu «Specifikacija računa», potvrđenom od strane Dobavljača i Kupca [u daljnjem tekstu: «Specifikacija»], koja je sastavni dio i Prilog broj 1 ovog Ugovora;
- 1.1.2. da temeljem Računa navedenih u Specifikaciji, Dobavljač ima novčanu tražbinu prema Kupcu, u ukupnom iznosu od **Kn 910.344,81 [devetsto deset tisuća tristo četrdeset četiri kune i osamdeset jedna lipa]** [u daljnjem tekstu: «Tražbina»].

#### 1.2. Preslike Računa prilažu se ovom Ugovoru kao Prilog broj 2.

### 2. Tumačenje

- 2.1. Riječi u jednini će također po potrebi uključivati množinu i obrnuto.
- 2.2. Naslovi članaka u ovom Ugovoru služe samo radi lakšeg snalaženja i neće utjecati na njegovo tumačenje.

### 3. Predmet faktoringa

- 3.1. Predmet faktoringa je Tražbina.
- 3.2. Ovim Ugovorom, te pod ovdje sadržanim uvjetima, Dobavljač prodaje, a Faktoring - društvo kupuje Tražbinu.
- 3.3. Kupoprodaja Tražbine izvršava se bez prava regresa.

#### 4. Ustup [cesija] Tražbine

- 4.1. Ovim Ugovorom, Dostavljač ustupa [cedira] Tražbinu Faktoring - društvu, uključujući i ugovorna prava bilo koje vrste, povezana s Tražbinom.
- 4.2. Iznos Tražbine, Kupac se obvezuje platiti Faktoring - društvu na transakcijski račun Faktoring - društva broj: 2484008-1500169297, IBAN HR04 2484 0081 5001 6929 7, kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska 59, uz naznaku modela plaćanja: «05» s pozivom na broj plaćanja: «14596830-16009», najkasnije do datuma navedenih u specifikaciji.

#### 5. Prethodni uvjeti

- 5.1. Prije izvršenja plaćanja bilo kojeg iznosa kojeg će Faktoring - društvo temeljem ovog Ugovora biti u obvezi platiti Dostavljaču, moraju biti ispunjeni niže navedeni uvjeti:
- (i) predaja Faktoring društvu – preslika Računa i/ili drugih isprava kojima se dokumentira Tražbina;
  - (ii) predaja instrumenata osiguranja plaćanja iz članka 11 ovog Ugovora;
  - (iii) sklapanje sporazuma u skladu s člankom 8 ovog Ugovora.

#### 6. Kupoprodajna cijena

- 6.1. Kupoprodajna cijena ugovara se u visini nominalnog iznosa Tražbine [u daljnjem tekstu: «Kupoprodajna cijena»], a plativa je pod uvjetima, u rokovima i na način utvrđen daljnjim odredbama ovog Ugovora.

##### Predujam

- 6.2. Faktoring - društvo je u obvezi isplatiti Dostavljaču predujam u visini od 95% [devedeset pet posto] od iznosa Tražbine [u daljnjem tekstu: «Predujam»], u roku od 3 [tri] radna dana, računajući od dana u kojem su ispunjeni prethodni uvjeti iz članka 5 ovog Ugovora.
- 6.3. Predujam se plaća na transakcijski račun Dostavljača broj: 2484008 – 1106955055, IBAN HR96 2484 0081 1069 5505 5, kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb.

##### Ostatak Kupoprodajne cijene

- 6.4. Ostatak Kupoprodajne cijene izračunava se tako da se od nominalnog iznosa Tražbine oduzima iznos Predujma [u daljnjem tekstu: «Ostatak kupoprodajne cijene»].
- 6.5. Faktoring - društvo je u obvezi isplatiti Dostavljaču Ostatak kupoprodajne cijene, najkasnije do 10. [desetog] radnog dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je Tražbina u cijelosti plaćena Faktoring društvu, osim u slučaju nastupa bilo koje od niže navedenih okolnosti:
- 6.5.1 ako Dostavljač zakasni s plaćanjem bilo koje novčane obveze prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora u rokovima i na način utvrđen ovim Ugovorom, sve do njihova ispunjenja u cijelosti;
  - 6.5.2 ako Dostavljač ne ispuni, zakasni s ispunjenjem ili se ne pridržava bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora i/ili bilo kojeg drugog postojećeg ili budućeg pravnog posla, sklopljenog između Faktoring - društva i Dostavljača, a što uključuje i obveze s osnova ugovorenih instrumenata osiguranja plaćanja, sve do njihova ispunjenja u cijelosti.

- 6.6. Dobavljač izričito i neopozivo ovlašćuje Faktoring - društvo da svoje dospjele nepodmirene tražbine s osnova ovog Ugovora, Faktoring društvo može naplati prijebojem s tražbinama Dobavljača prema Faktoring - društvu s osnova Ostatka kupoprodajne cijene, samo uz naknadnu obavijest Dobavljaču i bez posebne izjave o prijeboju.

## **7. Valutna klauzula**

- 7.1. Predujem se preračunava u protuvrijednost € po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59 [u daljnjem tekstu: «RBA»], važećem na dan plaćanja.
- 7.2. Sva plaćanja izvršena s naslova podmirenja Tražbine, obračunavaju se tako da se iznos Predujma, izražen u €, obračunava u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju RBA za €, važećem na dan plaćanja.
- 7.3. Tečajne razlike nastale uslijed promjene valutnih tečajeva za €, snosi Kupac.

## **8. Kamatne stope, naknade i ostali troškovi**

- 8.1. Vrsta i visina kamatnih stopa, način obračuna, rokovi dospijeca i plaćanja kamate, faktoring naknada i/ili administrativnih naknada, tečajnih razlika i svih ostalih troškova s osnova ovog Ugovora, a koje se potpisom ovog Ugovora obvezuje platiti Kupac, regulirat će se posebnim sporazumom koji će se sklopiti između Faktoring - društva i Kupca kao snositelja istih.

## **9. Izdavanje računa**

- 9.1. Za sve tražbine s naslova kamata, naknada, tečajnih razlika i svih troškova s osnova ovog Ugovora i sporazuma iz članka 8 ovog Ugovora, Faktoring - društvo će Kupcu izdavati račune, plative u roku naznačenom na istima. Računi se izdaju mjesečno, posljednjeg dana obračunskog razdoblja tj. posljednjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. Ako tražbina Faktoring - društva u cijelosti bude podmirena unutar obračunskog razdoblja tj. unutar kalendarskog mjeseca, Faktoring - društvo će račune izdavati i neposredno po podmirenju.

## **10. Ograničenje prava regresa**

- 10.1. Bez obzira na bilo koju odredbu koja se tome protivi, sadržanu u ovom Ugovoru, kupoprodaja Tražbine podliježe primjeni regresnog prava nastupom bilo koje od niže navedenih okolnosti [u daljnjem tekstu: «Regresni događaj»]:
- (i) prijevara, nezakonitost ili neovlašteno postupanje vezano uz Tražbinu, počinjeno od strane Dobavljača prije plaćanja Predujma;
  - (ii) ako su bilo koje izjave i jamstva Dobavljača iz članka 13 ovog Ugovora netočne, ili dovode u sumnju, ili su takve bile u trenutku njihovog davanja;
  - (iii) ako nadležni sud utvrdi da je pravo, pravna osnova dobavljača i/ili Faktoring - društva u odnosu na Tražbinu ništavi i/ili neprovedivi uslijed namjere ili krajnje nepažnje Dobavljača;
  - (iv) dovođenje do zapljene, prijenosa, zasnivanja zalogu ili bilo kojeg drugog tereta u odnosu na Tražbinu od strane Dobavljača, a u korist trećih.

10.2. Nastankom Regresnog događaja, Dobavljač je obavezan, na zahtjev Faktoring - društva, najkasnije u roku od 5 [pet] radnih dana:

- (i) otkupiti Tražbinu od Faktoring - društva po cijeni koja se izračunava na dan izvršenja otkupa, a koja se bazira na vrijednosti Tražbine u poslovnim knjigama Faktoring - društva, uvećano za sve troškove [uključujući biljege, takse i bilo koje sudske troškove i izdatke] nastale do dana otkupa;
- (ii) iznos iz točke (i) ovog stavka, plativ je po nastanku relevantnog Regresnog događaja i smatrat će se da je Faktoring - društvo ustupilo i prenijelo Tražbinu Dobavljača nakon plaćanja te cijene. Dobavljač je obavezan potpisati dokumente i instrumente koje Faktoring - društvo može razumno zahtijevati radi provedbe takvog ustupa ili prijenosa.

## **11. Instrumenti osiguranja plaćanja**

11.1. U svrhu osiguranja urednog ispunjenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora, Kupac prilikom potpisa ovog Ugovora, predaje Faktoring - društvu:

- ♦ 1 [jedna] zadužnica Kupca, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi, sadržaju i iznosu prihvatljivom za Faktoring - društvo, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

## **12. Ovlaštenja Faktoring - društva**

12.1. Instrumente osiguranja plaćanja koje je Faktoring - društvo primilo temeljem Ugovora i njegovih dodataka, Faktoring - društvo može koristiti za naplatu dospjelih i nepodmirenih tražbina prema Kupcu po bilo kojem drugom pravnom temelju, bez obzira na vrijeme nastanka takvih tražbina, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno prinudnim odredbama mjerodavnih propisa.

12.2. Kupac je suglasan da bilo koji iznos koji Faktoring - društvo naplati korištenjem kojeg od instrumenata osiguranja naplate, Faktoring - društvo može iskoristiti za namirenje bilo koje svoje druge tražbine koja je u vrijeme naplate sredstva osiguranja dospjela, a nije podmirena, i to redoslijedom naplate tražbina koje odredi Faktoring - društvo.

## **13. Izjave i jamstva**

13.1. Potpisom ovog Ugovora, Dobavljač i Kupac izjavljuju i jamče:

### **Izjave i jamstva Dobavljača**

- [a] Tražbina je istinita, u tuzemstvu valjana nastala, postojeća, ovršiva i bezuvjetna obveza Kupca, roba za koju su Računi izdani, u cijelosti je isporučena u roku, vrsti, cijeni, količini i kvaliteti u skladu s uvjetima pravnog[ih] poslova sklopljenih između Dobavljača i Kupca, i ne postoji mogućnost naknadnog osporavanja osnova i visine Tražbine;
- [b] prijenos [ustup] Tražbine nije zabranjen mjerodavnim pravom;
- [c] ne postoje pravo opcije, zalog, jamstva, pravo na prvokup, pravo prvenstva ili bilo koja druga prava i/ili tereti u korist trećih, dogovori ili obveze koje Dobavljača obvezuju na prodaju, prijenos, zalaganje, ponudu ili drugačije raspolaganje Tražbinom, u odnosu na raspolaganje kako je utvrđeno ovim Ugovorom;
- [d] sve informacije, identifikacijski podaci, računi, narudžbe, ponude, specifikacije, izvodi iz otvorenih stavaka i/ili druge isprave dani Faktoring - društvu, kojima se dokumentira Tražbina su istiniti i točni u svakom materijalnom pogledu;

- [e] Računi su izdani i sadržavaju sve elemente propisane odredbama Općeg poreznog zakona, drugih posebnih poreznih propisa i/ili računovodstvenih propisa;
- [f] preslike računa predane Faktoring – društvu, po formi i sadržaju elemenata, u potpunosti su istovjetne izvorniku svakog pojedinog računa navedenog u Specifikaciji.

#### Izjave i jamstva Kupca

- [a] instrumenti osiguranja plaćanja predviđeni ovim Ugovorom, pravno su valjani i potpisani od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Kupca;
- [b] da se odriče prava isticanja prigovora Faktoring - društvu s naslova međusobnih odnosa Dobavljača i Kupca i to:
  - (i) prigovora koji se odnose na Tražbinu, primjerice: prigovora prestanka Tražbine ispunjenjem, prigovora zastare, prijeboja, ustupa Tražbine protivno ugovornoj zabrani ustupanja;
  - (ii) prigovora s naslova valjanosti ustupa [cesije] Tražbine [prigovor ništavosti];
  - (iii) prigovora prijeboja Tražbine s tražbinom Kupca prema Faktoring - društvu, ako je takva tražbina nastala.

#### Zajedničke izjave i jamstva Dobavljača i Kupca

- [a] Tražbina se može se slobodno prenositi bez bilo kakvih kršenja prava bilo koje treće strane [ili ukoliko postoje bilo kakva ograničenja prijenosa, u pogledu takvog ograničenja postoji odreknuće] i Dobavljač je dobio sva odobrenja, autorizacije i suglasnosti od Kupca koje su potrebne za zakonitost i valjanost takvog prijenosa;
- [b] Dobavljač nije izvršavao bilo koje pravo prijeboja međusobnih tražbina s Kupcem koje bi moglo imati za posljedicu prestanak, umanjenje ili ograničavanje bilo kojih prava na plaćanje Tražbine, prenesenih Faktoring - društvu u odnosu na Tražbinu;
- [c] financijska izvješća, podaci o pravima i obvezama Dobavljača, Kupca i povezanih društava, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljeni Faktoring - društvu cjeloviti su, istiniti i ažurni, te nije nastupila bitna negativna činjenica od dana sastavljanja i/ili dostave tih izvješća i podataka do dana sklapanja ovog Ugovora;
- [d] protiv Dobavljača i Kupca nisu pokrenuti ili zapriječeni sudski, arbitražni ili drugi postupci i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na njihovu sposobnost izvršenja obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora;
- [e] potpisivanje i izvršenje ovog Ugovora od strane Dobavljača i Kupca i dovršenje faktoring transakcije koja je predmet ovog Ugovora:
  - (i) neće imati za posljedicu kršenje bilo koje odredbe zakona RH, propisa, uredbi, odluka ili sudskih presuda, koje bi bile primjenjive na Dobavljača i Kupca;
  - (ii) neće rezultirati kršenjem osnivačkih akata i/ili statuta Dobavljača ili odredbi bilo kojeg sporazuma u kojem je Dobavljač i Kupac ugovorna strana ili kojim je pravno obavezan;

- [f] ovaj Ugovor valjano je potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Dobavljača i Kupca i predstavlja zakonitu i valjanu obvezu koja se može prisilno ostvarivati.

13.2. Izjave i jamstva iz stavka 1 ovog članka, moraju biti cjelovite, točne, istinite i ažurne u svako vrijeme od trenutka stupanja ovog Ugovora na snagu, do prestanka bilo koje stvarne ili potencijalne tražbine Faktoring - društva s osnova ovog Ugovora.

#### 14. Posebne obveze Dobavljača i Kupca

14.1. Dobavljač i Kupac se obvezuju, u svako vrijeme, do potpunog prestanka obveza prema Faktoring - društvu, preuzetih sklapanjem ovog Ugovora:

- [a] podnositi Faktoring - društvu financijska izvješća, te drugu poslovnu dokumentaciju na razuman zahtjev Faktoring - društva, uključujući i dokumentaciju propisanu Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma;
- [b] obavještavati Faktoring - društvo na vlastitu inicijativu i bez odgode o promjenama koje se upisuju u sudski registar, odnosno registar drugog nadležnog organa i to u roku od 3 [tri] radna dana od dana donošenja odluke o promjeni;
- [c] obavijestiti Faktoring - društvo bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjavanje obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora ili po kojem drugom pravnom osnovu;
- [d] na prvi poziv Faktoring - društva, Dobavljač će predati Faktoring - društvu sve informacije, identifikacijske podatke, izvornike računa i/ili drugih isprava, kojima se dokumentira Tražbina;
- [e] na prvi poziv Faktoring - društva, Kupac će ispraviti sve i bilo koje netočnosti utvrđene od strane Faktoring - društva u sadržaju i/ili bilo kojem od sastojaka instrumenata osiguranja plaćanja i ponovno predati Faktoring - društvu ispravljene instrumente osiguranja predviđene Ugovorom i njemu pripadajućim dodacima, dopuniti iskorištene instrumente osiguranja i/ili dostaviti, odnosno staviti na raspolaganje dodatne instrumente osiguranja plaćanja koji u dovoljnoj mjeri osiguravaju tražbine Faktoring - društva prema Kupcu.

#### 15. Ekološka klauzula

- 15.1. Dobavljač je obavezan, dok sve tražbine s osnova ovog Ugovora nisu u cijelosti podmirene, postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora.
- 15.2. Dobavljač se obavezuje obavijestiti Faktoring - društvo pisanim putem o svakoj nemogućnosti pridržavanja s navedenim propisima i aktima te eventualnoj povredi istih, uz navođenje razloga.
- 15.3. Dobavljač se obavezuje u primjerenom roku uskladiti svoju djelatnost i pridržavati se navedenih propisa i akata odnosno otkloniti svaku povredu istih.

## **16. Otkaz Ugovora i prijevremeno dospjeće**

16.1. U bilo kojem od sljedećih slučajeva, naročito se smatra da je došlo do povrede obveza iz ovog Ugovora, te Faktoring - društvo ima pravo otkazati ovaj Ugovor, zahtijevati naplatu i aktivirati primljene instrumente osiguranja plaćanja:

- [a] u slučaju zakašnjenja s plaćanjem bilo koje novčane obveze s osnova ovog Ugovora;
- [b] ako Dobavljač i Kupac ne ispun, zakasni s ispunjenjem ili se ne pridržava bilo koje druge nenovčane obveze prema Faktoring - društvu preuzete sklapanjem ovog Ugovora i njegovih dodataka, pa i nakon ostavljenog naknadnog roka ne isprave posljedice takvog postupanja, a što uključuje i obveze s osnova instrumenata osiguranja plaćanja;
- [c] ako Kupac povrijedi obveze prema Faktoring - društvu po bilo kojem drugom postojećem ili budućem plasmanu kod Faktoring - društva;
- [d] ako nastupi situacija uslijed koje, po razumnom mišljenju Faktoring - društva, može nastupiti ili je nastupila bitna negativna promjena u poslovanju, imovini, obvezama ili financijskom položaju Kupca ili je ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava obveze preuzete sklapanjem ovog Ugovora.
- [e] ako iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja plaćanja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promijeni vrijednost tako da po mišljenju Faktoring - društva više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Kupca, a Kupac na poziv Faktoring - društva, u primjerenom roku koji će odrediti Faktoring - društvo, to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje po mišljenju Faktoring - društva u dovoljnoj mjeri osigurava njegove tražbine prema Kupcu.

16.2. Ugovor se otkazuje pisanom izjavom o otkazu, koja se upućuje preporučenim pismom s povratnicom na adrese iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu o kojoj je Dobavljač i Kupac naknadno, u pisanom obliku, obavijestio Faktoring - društvo izričito kao o promjeni adrese. Izjava o otkazu proizvodi pravne učinke trenutkom odašiljanja, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, osim ako u samoj izjavi nije što drugo navedeno.

## **17. Obavješćavanje**

17.1. Sve obavijesti ili druga priopćenja [osim izjave o otkazu koja se dostavlja isključivo preporučenom pošiljkom i s učincima dostave kako je navedeno u članku 16 stavak 2 ovog Ugovora] koja se temeljem ovog Ugovora trebaju dostaviti Dobavljaču i Kupcu, bit će u pisanom obliku i dostavljena tako da se uruče osobno, preporučenom poštom ili dostavom ili telefax prijenosom.

17.2. Smatrat će se da je obavijest dostavljena [a] ako je uručena osobno ili dostavom, u trenutku uručenja [b] ako je upućena preporučenom poštom 3 [tri] dana nakon slanja i [c] ako je poslana telefax prijenosom, u trenutku potvrđenog prijenosa.

## **18. Prijeboj**

18.1. Dobavljač i Kupac izričito i neopozivo ovlašćuju Faktoring - društvo da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, neovisno o tome da li su iste dospjele ili nedospjele, ili bilo koje druge iznose koje Dobavljač i Kupac duguju Faktoring - društvu s osnova drugih međusobno ugovorenih pravnih poslova, Faktoring - društvo može naplatiti prijebojem bilo koje tražbine koju Dobavljač i Kupac imaju prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora, samo uz naknadnu obavijest i bez posebne izjave o prijeboju.

18.2. Dobavljač i Kupac nemaju pravo jednostranog prijeboja.

**19. Jednako rangiranje tražbina**

- 19.1. Dobavljač i Kupac jamče da se tražbine Faktoring - društva s osnova ovog Ugovora u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom [ako su tražbine Faktoring - društva neosigurane] ili istovrsno osiguranom [ako su tražbine Faktoring - društva osigurane] bilo kojeg drugog vjerovnika Dobavljača i Kupca, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioriternog namirenja.

**20. Porezi i druge pristojbe**

- 20.1. Iznosi koje je Kupac s osnova ovog Ugovora u obvezi platiti Faktoring - društvu, ne uključuju Porez na dodanu vrijednost [«PDV»], pa će se takvi iznosi, u skladu s prinudnim propisima, uvećati za iznos pripadajućeg PDV-a. Referiranje na PDV uključuje i izmjene u PDV-u i/ili bilo koji drugi porez koji zamijeni ili dopuni PDV.
- 20.2. Plaćanje, kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, Kupac će izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi.
- 20.3. Ako je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Kupac će Faktoring - društvu platiti dodatne iznose koji su potrebni da Faktoring-društvo primi puni iznos kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, koje bi primio da takvih traženih ustege ili odbitaka nije bilo.

**21. Prijenos tražbina i prava**

- 21.1. Bez prethodne pisane suglasnosti Faktoring - društva, Dobavljač i Kupac ne mogu ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Ugovora.
- 21.2. Dobavljač i Kupac ovlašćuju Faktora da sve ili dio svojih tražbina i prava iz ovog Ugovora i u vezi s tim Ugovorom [uključujući i instrumente osiguranja plaćanja] može prenijeti na treće osobe bez njihove suglasnosti.

**22. Raspolaganje podacima**

- 22.1. Dobavljač i Kupac ovlašćuju Faktoring - društvo da podatke o ovom Ugovoru, Dobavljaču, Kupcu, s njima povezanim osobama i dokumentaciju, proslijedi u centralnu bazu podataka Raiffeisen grupe u zemlji i inozemstvu te je suglasan da sve članice Raiffeisen grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Faktoring - društvo se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.
- 22.2. Svi potpisnici ovog Ugovora koji su fizičke osobe izjavljuju da su Faktoring - društvu dobrovoljno stavili na raspolaganje svoje osobne podatke, te su suglasni da ih Faktoring - društvo može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama [kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije], te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz ovog Ugovora, njegovih dodataka, pratećih isprava, te zakonskih obveza.

**23. Primjena općih akata Faktoring - društva**

- 23.1. Na ovaj Ugovor primjenjuje se Cjenik produkata i usluga, Pravilnik o obračunu kamata i drugi uvjeti poslovanja Faktoring - društva, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a s kojima su sve strane ovog Ugovora upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

**24. Redoslijed podmirenja po dospijeću**

- 24.1. U slučaju podmirenja tražbina nastalih s osnova ovog Ugovora, izvršenih nakon dospijeća od strane Dobavljača, Kupca i/ili trećih, neovisno o redoslijedu izvršenih uplata i svrhu istih, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se uračunavanje ispunjenja izvršiti sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, kojima se regulira uračunavanje ispunjenja.

**25. Ništavost pojedinih odredbi**

- 25.1. Ako bilo koja ili više odredbi ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga budu smatrane nezakonitima ili neprovedivima u bilo kojem aspektu, tada u mjeri u kojoj je to dopušteno zakonom, takva nevaljana ili neprovediva odredba neće utjecati na ostale odredbe ovog Ugovora, a Ugovorne strane će tu odredbu nastojati koristiti na način koji nije nevaljan, nezakonit ili neprovediv i u najkraćem mogućem roku otkloniti sve nepravilnosti sklapanjem dodatka ovom Ugovoru.

**26. Propuštanje**

- 26.1. Propust Faktoring - društva da za vrijeme trajanja ovog Ugovora poduzme određenu radnju ili ostvari pravo, a u odnosu na bilo koju odredbu, pravo ili pravno sredstvo stečeno ili nastalo temeljem ovog Ugovora, neće predstavljati niti će se tumačiti kao odricanje od takve odredbe, prava ili pravnog sredstva i neće imati utjecaja na pravo Faktoring - društva da propuštenu radnju poduzme ili ostvari pravo naknadno.

**27. Mjerodavno pravo i nadležnost**

- 27.1. Ugovara se pravo Republike Hrvatske, osim njegovih kolizijskih odredbi.
- 27.2. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

**28. Stupanje na snagu**

- 28.1. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.
- 28.2. Ako je dan potpisivanja ovog Ugovora od strane Faktoring - društva različit od uvodno naznačenog datuma, ovlašteni potpisnici Faktoring - društva vlastoručno će uz potpis naznačiti datum potpisivanja ovog Ugovora, koji dan će Ugovorne strane smatrati danom njegova sklapanja.

**29. Primjerci**

- 29.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 [četiri] istovjetna primjerka, od kojih 2 [dva] primjerka zadržava Faktoring - društvo, a po 1 [jedan] primjerak zadržavaju Dobavljač i Kupac.

**Ovlašteni zastupnici Ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju.**

[2] Dobavljač **TOP STRETCH d.o.o.**  
Brezovička c. 21, Zagreb

[3] **KUPAC d.o.o.**  
ZAGREB 30  
LUČKO, Dolinica, 8

[1] Faktoring - društvo:

 **Raiffeisen  
FACTORING** d.o.o.  
3 ZAGREB, Heinzelova, 44

**PRILOG I.**

Specifikacija za otkup tražbina (ugovor: RF 14596830-16009)

**Dobavljač:** TOP STRETCH d.o.o., Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134

**Kupac:** M B M d.o.o., Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8 , OIB: 35375001016

| RBR    | Kupac      | Broj računa | Datum izdavanja računa | Datum dospijeća | Ugovoreno dospijeće računa | Iznos računa u kn | Iznos računa za otkup u kn |
|--------|------------|-------------|------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| 1      | MBM d.o.o. | 1057/1/1    | 15.07.2016             | 13.09.2016      | 19.02.2017                 | 402,875.00        | 402,875.00                 |
| 2      | MBM d.o.o. | 1058/1/1    | 19.07.2016             | 17.09.2016      | 19.02.2017                 | 391,812.50        | 391,812.50                 |
| 3      | MBM d.o.o. | 1059/1/1    | 20.07.2016             | 18.09.2016      | 19.02.2017                 | 398,000.00        | 115,657.31                 |
| Ukupno |            |             |                        |                 |                            | 1,192,687.50      | 910,344.81                 |

*Pregledala Operativna podružica*

**23 -08- 2016**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jm' or similar, located below the date.

# SPORAZUM O UTVRĐIVANJU TROŠKOVA

s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16009

sklopljen dana 23.08.2016.godine, u Zagrebu

između

- [1] **Raiffeisen FACTORING d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Heinzelova 44, OIB: 95180802194, koje zastupaju predsjednik Uprave Igor Fišer i prokurist Anton Starčević, kao pružatelj usluga faktoringa [u daljnjem tekstu: «**Factoring - društvo**»];
- [2] **M B M d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8, OIB: 35375001016, koje zastupa direktor Dejan Šprem, kao kupac [u daljnjem tekstu: «**Kupac**»];

## 1. Uvodne odredbe

1.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju:

- 1.1.1. da je dana 23.08.2016. godine, između Factoring-društva, Kupca i trgovačkog društva **TOP STRETCH d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134, kao dobavljača, sklopljen Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16009, predmet kojeg je reguliranje međusobnih prava i obveza u cilju kupoprodaje predmeta faktoringa [u daljnjem tekstu: «Ugovor o faktoringu»].
- 1.1.2. da sklapanju ovog Sporazuma pristupaju sukladno odredbi članka 8 Ugovora o faktoringu.

1.2. Preslika Ugovora o faktoringu, prilaže se ovom Sporazumu kao Prilog broj 1.

## 2. Tumačenje

- 2.1. Osim ako je u ovom Sporazumu izričito definirano drukčije, pojmovi napisani velikim početnim slovom koji su definirani u Ugovoru o faktoringu, imaju isto značenje u ovom Sporazumu.
- 2.2. Riječi u jednini će također po potrebi uključivati množinu i obrnuto.
- 2.3. Naslovi članaka u ovom Sporazumu služe samo radi lakšeg snalaženja i neće utjecati na njegovo tumačenje.

## 3. Predmet Sporazuma

- 3.1. Predmet ovog Sporazuma je reguliranje međusobnih prava i obveza u cilju utvrđenja vrste i visine kamatnih stopa, način obračuna, rokovi dospijeca i plaćanja kamate, faktoring naknada i/ili administrativnih naknada i svih ostalih troškova s osnova Ugovora o faktoringu.



#### 4. Obveze Kupca

- 4.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je Kupac, temeljem odredbe članka 8 Ugovora o faktoringu, preuzeo obvezu platiti Faktoring - društvu kako slijedi:

##### Ugovorna kamata

- ♦ 1 - mjesečni EURIBOR [u daljnjem tekstu: «Referentna kamatna stopa ili RKS»] plus kamatna marža u visini od 6,40 postotna/ih poena godišnje, pri čemu je kamatna marža promjenjiva, sukladno odluci Faktoring - društva. Referentnu kamatnu stopu Faktoring - društvo utvrđuje mjesečno, dva radna dana prije svakog 1. [prvog] u mjesecu, s time da se početna Referentna kamatna stopa utvrđuje dva radna dana prije isplate Kupoprodajne cijene. Stopa ugovorne kamate na Predujam ne može biti niža od kamatne marže. Ako je Referentna kamatna stopa za odgovarajuće obračunsko razdoblje negativna tj. ispod nule, tada se Referentna kamatna stopa za to obračunsko razdoblje neće primjenjivati, te će stopa ugovorne kamate za to obračunsko razdoblje biti jednaka visini kamatne marže.

##### Ugovorna zatezna kamata

- ♦ na sve dospjele neplaćene iznose koje Kupac duguje ili će dugovati Faktoring - društvu temeljem Ugovora o faktoringu i/ili ovog Sporazuma, Faktoring - društvo obračunava i naplaćuje Kupcu ugovornu zateznu kamatu po stopi u visini ugovorne kamate, promjenjiva, sukladno Odluci Faktoring - društva, a koja teče od dana dospeljeća Tražbine do 30. [tridesetog] dana od dana dospeljeća, a od 31. [trideset prvog] dana od dana dospeljeća Tražbine do dana plaćanja Tražbine u cijelosti, po stopi zakonske zatezne kamate 9,88% [devet zarez osamdeset osam posto] godišnje, promjenjiva.

##### Zakonska zatezna kamata

- ♦ u slučaju otkaza Ugovora o faktoringu, primjenjuje se zatezna kamata po zakonskoj stopi, a koja u vrijeme sklapanja Ugovora o faktoringu i ovog Sporazuma iznosi 9,88% [devet zarez osamdeset osam posto] godišnje, promjenjiva.

##### Naknade

- ♦ faktoring - naknadu u visini 0,35 % od iznosa Tražbine, jednokratno, u cijelosti se naplaćuje prijebojem prilikom isplate Kupoprodajne cijene.

##### Ostali troškovi

- ♦ sve troškove povezane sa sklapanjem i izvršenjem Ugovora o faktoringu, te ostvarivanjem prava Faktoring - društva putem pribavljanja, naplate i povrata instrumenata osiguranja plaćanja predviđenih Ugovorom o faktoringu, tečajne razlike nastale uslijed promjene valutnih tečajeva za €, troškove prisilne ovrhe, stečaja, postupka predstečajne nagodbe, što uključuje javnobilježničke troškove, sudske troškove, troškove zastupanja, troškove FINE, troškove opomena i sl. snosi Kupac, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

## **5. Obračun ugovorne kamate**

- 5.1. Ugovorna kamata obračunava se na iznos Predujma i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom plaćanja Predujma. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospeljeu Tražbine. Kamata se obračunava po prodajnom tečaju RBA za €, važećem na dan obračuna kamate, proporcionalnom metodom. Pretpostavljena je godina 360 [tristošezdeset] dana, uz primjenu stvarnog broja dana u kalendarskom razdoblju [za mjesec 30, 31, te 28 ili 29].
- 5.2. Na obračun kamata primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata, zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama.

## **6. Promjena tržišnih uvjeta**

- 6.1. Ako se Faktoring - društvu za vrijeme trajanja Ugovora o faktoringu poveća cijena izvora sredstava iz kojih financira kupoprodaju predmeta faktoringa i to iz razloga povećanih troškova slijedom promjene zakona, podzakonskih propisa, mjera Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga, HNB-a, uvođenja novih ili povećanja postojećih obveznih rezerviranja, promjena cijene financiranja na domaćem ili inozemnom tržištu novca, nemogućnosti financiranja Faktoring - društva na temelju referentnih kamatnih stopa i sl., Faktoring - društvo je ovlašteno u bilo koje doba povećati kamatnu maržu, te će Faktoring - društvo o tome obavijestiti Kupca, najkasnije 2 [dva] radna dana prije početka primjene. Kupac je obavezan plaćati povećanu kamatnu maržu, a ako to ne želi, dužan je najkasnije slijedećeg radnog dana pisanim putem obavijestiti Faktoring - društvo da ne prihvaća povećanje kamatne marže, te je dužan u roku od 30 [trideset] dana prijevremeno podmiriti Tražbinu, bez plaćanja naknade za prijevremeno podmirenje. Obavijest Kupca je neopoziva.

## **7. Obavješćavanje**

- 7.1. Sve obavijesti ili druga priopćenja koja se temeljem ovog Sporazuma trebaju dostaviti Kupcu, bit će u pisanom obliku i bit će dostavljena tako da se uruče osobno, preporučenom poštom ili dostavom ili telefax prijenosom.
- 7.2. Smatrat će se da je obavijest dostavljena [a] ako je uručena osobno ili dostavom, u trenutku uručivanja [b] ako je upućena preporučenom poštom 3 [tri] dana nakon slanja i [c] ako je poslana telefax prijenosom, u trenutku potvrđenog prijensa.

## **8. Porezi i druge pristojbe**

- 8.1. Iznosi koje je Kupac s osnova ovog Ugovora u obvezi platiti Faktoring - društvu, ne uključuju Porez na dodanu vrijednost [«PDV»], pa će se takvi iznosi, u skladu s prinudnim propisima, uvećati za iznos pripadajućeg PDV-a. Referiranje na PDV uključuje i izmjene u PDV-u i/ili bilo koji drugi porez koji zamijeni ili dopuni PDV.
- 8.2. Plaćanje, kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, Kupac će izvršiti bez ustega ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi.
- 8.3. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Kupac će Faktoring - društvu platiti dodatne iznose koji su potrebni da Faktoring-društvo primi puni iznos kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, koje bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

**9. Primjena općih akata Faktoring - društva**

- 9.1. Na ovaj Sporazum primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata, Cjenik produkata i usluga i drugi uvjeti poslovanja Faktoring - društva, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora o faktoringu i ovog Sporazuma, a s kojima su strane u Sporazumu upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

**10. Prijenos tražbina i prava**

- 10.1. Kupac je suglasan da Faktoring - društvo može sve ili dio svojih tražbina i prava iz ovog Sporazuma, prenijeti na treće osobe bez njegove suglasnosti.
- 10.2. Bez prethodne pisane suglasnosti Faktoring-društva, Kupac ne može ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Sporazuma.

**11. Raspolaganje podacima**

- 11.1. Kupac ovlašćuje Faktoring - društvo da podatke o ovom Sporazumu, Kupcu, s njim povezanim osobama i dokumentaciju proslijedi u centralnu bazu podataka Raiffeisen grupe u zemlji i inozemstvu, te je suglasan da sve članice Raiffeisen grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Faktoring - društvo se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.
- 11.2. Svi potpisnici ovog Sporazuma koji su fizičke osobe izjavljuju da su Faktoring - društvu dobrovoljno stavili na raspolaganje svoje osobne podatke, te su suglasni da ih Faktoring - društvo može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama [kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije], te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz ovog Sporazuma, njegovih dodataka, pratećih isprava, te zakonskih obveza.

**12. Stupanje na snagu**

- 12.1. Ovaj Sporazum stupa na snagu istovremeno s Ugovorom o faktoringu.
- 12.2. Ako je dan potpisivanja ovog Sporazuma od strane Faktoring - društva različit od uvodno naznačenog datuma, ovlašteni potpisnici Faktoring - društva će uz potpis naznačiti datum potpisivanja ovog Sporazuma, koji dan će strane u Sporazumu smatrati danom njegova sklapanja.

**13. Ništavost pojedinih odredbi**

- 13.1. Ako bilo koja ili više odredbi ovog Sporazuma iz bilo kojeg razloga budu smatrane nezakonitima ili neprovedivima u bilo kojem aspektu, tada u mjeri u kojoj je to dopušteno zakonom, takva nevaljana ili neprovediva odredba neće utjecati na ostale odredbe ovog Sporazuma, a strane u Sporazumu će tu odredbu nastojati koristiti na način koji nije nevaljan, nezakonit ili neprovediv i u najkraćem mogućem roku otkloniti sve nepravilnosti sklapanjem dodatka ovom Sporazumu.

**14. Mjerodavno pravo i nadležnost**

- 14.1. Za ovaj Sporazum mjerodavno je hrvatsko pravo, osim njegovih kolizijskih odredbi.
- 14.2. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

**15. Odnos ovog Sporazuma i Ugovora o faktoringu**

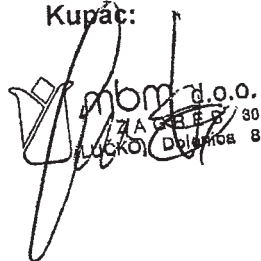
- 15.1. Na ovaj Sporazum primjenjuju se odredbe Ugovora o faktoringu.
- 15.2. U slučaju suprotnosti bilo koje odredbe ovog Sporazuma i odredbi Ugovora o faktoringu kojima se reguliraju vrsta i visina kamatnih stopa, način njihova obračuna, rokovi dospijeća i način plaćanja, te faktoring - naknada /ili administrativnih naknada i drugih troškova, primjenjuju se odredbe ovog Sporazuma.

**16. Primjerci**

- 16.1. Ovaj Sporazum sastavljen je u 3 [tri] istovjetna primjerka, od kojih 2 [dva] primjerka zadržava Faktoring - društvo, a 1 [jedan] primjerak zadržava Kupac.

*Ovlašteni zastupnici strana u Sporazumu pročitali su ovaj Sporazum, te ga u znak razumijevanja i prihvaćanja vlastoručno potpisuju.*

[2] Kupac:

  
mbm d.o.o.  
ZAGREB  
LUČKI DOLAC 8

[1] Faktoring-društvo:

  
 Raiffeisen  
FACTORING d.o.o.  
3 ZAGREB, Hejzelova 44

*Pregledala Operativna podrška*

**23-08-2016**

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a vertical line.A thin, slightly curved vertical line drawn in black ink on the left side of the page.A thick, dark diagonal line drawn in black ink at the bottom right corner of the page.



## UGOVOR

o faktoringu broj RF 14596830-16011

sklopljen dana 15.11.2016. godine, u Zagrebu

između

- [1] **Raiffeisen FACTORING d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Heinzelova 44, OIB: 95180802194, koje zastupaju predsjednik Uprave Igor Fišer i član Uprave Jasminka Rojko, kao pružatelj usluga faktoringa [u daljnjem tekstu: «Faktoring - društvo»];
- [2] **TOP STRETCH d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134, koje zastupa direktor Marinko Petraš, kao dobavljač [u daljnjem tekstu: «Dobavljač»];

- [3] **M B M d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8, OIB: 35375001016, koje zastupa direktor Dejan Šprem, kao kupac [u daljnjem tekstu: «Kupac»];

kojim se ugovara kako slijedi:

### 1. Uvodne odredbe

#### 1.1. Dobavljač i Kupac izrijeком potvrđuju:

1.1.1. da je Dobavljač, s naslova isporuke dobara izvršene u tuzemstvu, izdao Kupcu račune [u daljnjem tekstu: «Računi»] čiji elementi, kao i pripadajuće naznake datuma nastanka tražbine, datuma dospijeca tražbine, ugovorenog datuma dospijeca tražbine i iznosa tražbine koja je predmet faktoringa su sadržani u dokumentu «Specifikacija računa», potvrđenom od strane Dobavljača i Kupca [u daljnjem tekstu: «Specifikacija»], koja je sastavni dio i Prilog broj 1 ovog Ugovora;

1.1.2. da temeljem Računa navedenih u Specifikaciji, Dobavljač ima novčanu tražbinu prema Kupcu, u ukupnom iznosu od **Kn 2.015.500,00** [dva milijuna petnaest tisuća i petsto kuna] [u daljnjem tekstu: «Tražbina»].

#### 1.2. Preslike Računa prilažu se ovom Ugovoru kao Prilog broj 2.

### 2. Tumačenje

2.1. Riječi u jednini će također po potrebi uključivati množinu i obrnuto.

2.2. Naslovi članaka u ovom Ugovoru služe samo radi lakšeg snalaženja i neće utjecati na njegovo tumačenje.

### 3. Predmet faktoringa

3.1. Predmet faktoringa je Tražbina.

3.2. Ovim Ugovorom, te pod ovdje sadržanim uvjetima, Dobavljač prodaje, a Faktoring - društvo kupuje Tražbinu.

3.3. Kupoprodaja Tražbine izvršava se bez prava regresa.

#### **4. Ustup [cesija] Tražbine**

- 4.1. Ovim Ugovorom, Dobavljač ustupa [cedira] Tražbinu Faktoring - društvu, uključujući i ugovorna prava bilo koje vrste, povezana s Tražbinom.
- 4.2. Iznos Tražbine, Kupac se obvezuje platiti Faktoring - društvu na transakcijski račun Faktoring - društva broj: 2484008-1500169297, IBAN HR04 2484 0081 5001 6929 7, kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, uz naznaku modela plaćanja: «05» s pozivom na broj plaćanja: «14596830-16011», najkasnije do datuma navedenog u specifikaciji.

#### **5. Prethodni uvjeti**

- 5.1. Prije izvršenja plaćanja bilo kojeg iznosa kojeg će Faktoring - društvo temeljem ovog Ugovora biti u obvezi platiti Dobavljaču, moraju biti ispunjeni niže navedeni uvjeti:
- (i) predaja Faktoring društvu – preslika Računa i/ili drugih isprava kojima se dokumentira Tražbina;
  - (ii) predaja instrumenata osiguranja plaćanja iz članka 11 ovog Ugovora;
  - (iii) sklapanje sporazuma u skladu s člankom 8 ovog Ugovora.

#### **6. Kupoprodajna cijena**

- 6.1. Kupoprodajna cijena ugovara se u visini nominalnog iznosa Tražbine [u daljnjem tekstu: «Kupoprodajna cijena»], a plativa je pod uvjetima, u rokovima i na način utvrđen daljnjim odredbama ovog Ugovora.

##### **Predujam**

- 6.2. Faktoring - društvo je u obvezi isplatiti Dobavljaču predujam u visini od 95% [devedeset pet posto] od iznosa Tražbine [u daljnjem tekstu: «Predujam»], u roku od 3 [tri] radna dana, računajući od dana u kojem su ispunjeni prethodni uvjeti iz članka 5 ovog Ugovora.
- 6.3. Predujam se plaća na transakcijski račun Dobavljača broj: 2484008 – 1106955055, IBAN HR96 2484 0081 1069 5505 5, kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb.

##### **Ostatak Kupoprodajne cijene**

- 6.4. Ostatak Kupoprodajne cijene izračunava se tako da se od nominalnog iznosa Tražbine oduzima iznos Predujma [u daljnjem tekstu: «Ostatak kupoprodajne cijene»].
- 6.5. Faktoring - društvo je u obvezi isplatiti Dobavljaču Ostatak kupoprodajne cijene, najkasnije do 10. [desetog] radnog dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je Tražbina u cijelosti plaćena Faktoring društvu, osim u slučaju nastupa bilo koje od niže navedenih okolnosti:
- 6.5.1 ako Dobavljač zakasni s plaćanjem bilo koje novčane obveze prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora u rokovima i na način utvrđen ovim Ugovorom, sve do njihova ispunjenja u cijelosti;
  - 6.5.2 ako Dobavljač ne ispuni, zakasni s ispunjenjem ili se ne pridržava bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora i/ili bilo kojeg drugog postojećeg ili budućeg pravnog posla, sklopljenog između Faktoring - društva i Dobavljača, a što uključuje i obveze s osnova ugovorenih instrumenata osiguranja plaćanja, sve do njihova ispunjenja u cijelosti.

- 6.6. Dobavljač izričito i neopozivo ovlašćuje Faktoring - društvo da svoje dospjele nepodmirene tražbine s osnova ovog Ugovora, Faktoring društvo može naplati prijebojem s tražbinama Dobavljača prema Faktoring - društvu s osnova Ostataka kupoprodajne cijene, samo uz naknadnu obavijest Dobavljaču i bez posebne izjave o prijeboju.

## **7. Valutna klauzula**

- 7.1. Predujem se preračunava u protuvrijednost € po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb [u daljnjem tekstu: «RBA»], važećem na dan plaćanja.
- 7.2. Sva plaćanja izvršena s naslova podmirenja Tražbine, obračunavaju se tako da se iznos Predujma, izražen u €, obračunava u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju RBA za €, važećem na dan plaćanja.
- 7.3. Tečajne razlike nastale uslijed promjene valutnih tečajeva za €, snosi Kupac.

---

## **8. Kamatne stope, naknade i ostali troškovi**

- 8.1. Vrsta i visina kamatnih stopa, način obračuna, rokovi dospijeca i plaćanja kamate, faktoring naknada i/ili administrativnih naknada, tečajnih razlika i svih ostalih troškova s osnova ovog Ugovora, a koje se potpisom ovog Ugovora obvezuje platiti Kupac, regulirat će se posebnim sporazumom koji će se sklopiti između Faktoring - društva i Kupca kao snositelja istih.

## **9. Izdavanje računa**

- 9.1. Za sve tražbine s naslova kamata, naknada, tečajnih razlika i svih troškova s osnova ovog Ugovora i sporazuma iz članka 8 ovog Ugovora, Faktoring - društvo će Kupcu izdavati račune, plative u roku naznačenom na istima. Računi se izdaju mjesečno, posljednjeg dana obračunskog razdoblja tj. posljednjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. Ako tražbina Faktoring - društva u cijelosti bude podmirena unutar obračunskog razdoblja tj. unutar kalendarskog mjeseca, Faktoring - društvo će račune izdavati i neposredno po podmirenju.

## **10. Ograničenje prava regresu**

- 10.1. Bez obzira na bilo koju odredbu koja se tome protivi, sadržanu u ovom Ugovoru, kupoprodaja Tražbine podliježe primjeni regresnog prava nastupom bilo koje od niže navedenih okolnosti [u daljnjem tekstu: «Regresni događaj»]:
- (i) prijevara, nezakonitost ili neovlašteno postupanje vezano uz Tražbinu, počinjeno od strane Dobavljača prije plaćanja Predujma;
  - (ii) ako su bilo koje izjave i jamstva Dobavljača iz članka 13 ovog Ugovora netočne, ili dovode u sumnju, ili su takve bile u trenutku njihovog davanja;
  - (iii) ako nadležni sud utvrdi da je pravo, pravna osnova dobavljača i/ili Faktoring - društva u odnosu na Tražbinu ništavi i/ili neprovedivi uslijed namjere ili krajnje nepažnje Dobavljača;
  - (iv) dovođenje do zapljene, prijenosa, zasnivanja zaloga ili bilo kojeg drugog tereta u odnosu na Tražbinu od strane Dobavljača, a u korist trećih.
- 10.2. Nastankom Regresnog događaja, Dobavljač je obvezan, na zahtjev Faktoring - društva, najkasnije u roku od 5 [pet] radnih dana:

- (i) otkupiti Tražbinu od Faktoring - društva po cijeni koja se izračunava na dan izvršenja otkupa, a koja se bazira na vrijednosti Tražbine u poslovnim knjigama Faktoring - društva, uvećano za sve troškove [uključujući biljege, takse i bilo koje sudske troškove i izdatke] nastale do dana otkupa;
- (ii) iznos iz točke (i) ovog stavka, plativ je po nastanku relevantnog Regresnog događaja i smatrat će se da je Faktoring - društvo ustupilo i prenijelo Tražbinu Dobavljača nakon plaćanja te cijene. dobavljač je obavezan potpisati dokumente i instrumente koje Faktoring - društvo može razumno zahtijevati radi provedbe takvog ustupa ili prijenosa.

## **11. Instrumenti osiguranja plaćanja**

- 11.1. U svrhu osiguranja urednog ispunjenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora, Kupac prilikom potpisa ovog Ugovora, predaje Faktoring - društvu:

♦ 1 [jedna] zadužnica Kupca, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi, sadržaju i iznosu prihvatljivom za Faktoring - društvo, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

## **12. Ovlaštenja Faktoring - društva**

- 12.1. Instrumente osiguranja plaćanja koje je Faktoring - društvo primilo temeljem Ugovora i njegovih dodataka, Faktoring - društvo može koristiti za naplatu dospjelih i nepodmirenih tražbina prema Kupcu po bilo kojem drugom pravnom temelju, bez obzira na vrijeme nastanka takvih tražbina, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno prinudnim odredbama mjerodavnih propisa.
- 12.2. Kupac je suglasan da bilo koji iznos koji Faktoring - društvo naplati korištenjem kojeg od instrumenata osiguranja naplate, Faktoring - društvo može iskoristiti za namirenje bilo koje svoje druge tražbine koja je u vrijeme naplate sredstva osiguranja dospjela, a nije podmirena, i to redoslijedom naplate tražbina koje odredi Faktoring - društvo.

## **13. Izjave i jamstva**

- 13.1. Potpisom ovog Ugovora, Dobavljač i Kupac izjavljuju i jamče:

### **Izjave i jamstva Dobavljača**

- [a] Tražbina je istinita, u tuzemstvu valjana nastala, postojeća, ovršiva i bezuvjetna obveza Kupca, roba za koju su Računi izdani, u cijelosti je isporučena u roku, vrsti, cijeni, količini i kvaliteti u skladu s uvjetima pravnog [ih] poslova sklopljenih između Dobavljača i Kupca, i ne postoji mogućnost naknadnog osporavanja osnova i visine Tražbine;
- [b] prijenos [ustup] Tražbine nije zabranjen mjerodavnim pravom;
- [c] ne postoje pravo opcije, zalog, jamstva, pravo na prvokup, pravo prvenstva ili bilo koja druga prava i/ili tereti u korist trećih, dogovori ili obveze koje Dobavljača obvezuju na prodaju, prijenos, zalaganje, ponudu ili drugačije raspolaganje Tražbinom, u odnosu na raspolaganje kako je utvrđeno ovim Ugovorom;
- [d] sve informacije, identifikacijski podaci, računi, narudžbe, ponude, specifikacije, izvodi iz otvorenih stavaka i/ili druge isprave dani Faktoring - društvu, kojima se dokumentira Tražbinu su istiniti i točni u svakom materijalnom pogledu;

- [e] Računi su izdani i sadržavaju sve elemente propisane odredbama Općeg poreznog zakona, drugih posebnih poreznih propisa i/ili računovodstvenih propisa;
- [f] preslike računa predane Faktoring – društvu, po formi i sadržaju elemenata, u potpunosti su istovjetne izvorniku svakog pojedinog računa navedenog u Specifikaciji.

#### Izjave i jamstva Kupca

- [a] instrumenti osiguranja plaćanja predviđeni ovim Ugovorom, pravno su valjani i potpisani od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Kupca;
- [b] da se odriče prava isticanja prigovora Faktoring - društvu s naslova međusobnih odnosa Dobavljača i Kupca i to:
  - (i) prigovora koji se odnose na Tražbinu, primjerice: prigovora prestanka Tražbine ispunjenjem, prigovora zastare, prijeboja, ustupa Tražbine protivno ugovornoj zabrani ustupanja;
  - (ii) prigovora s naslova valjanosti ustupa [cesije] Tražbine [prigovor ništavosti];
  - (iii) prigovora prijeboja Tražbine s tražbinom Kupca prema Faktoring - društvu, ako je takva tražbina nastala.

#### Zajedničke izjave i jamstva Dobavljača i Kupca

- [a] Tražbina se može slobodno prenositi bez bilo kakvih kršenja prava bilo koje treće strane [ili ukoliko postoje bilo kakva ograničenja prijenosa, u pogledu takvog ograničenja postoji odreknuće] i Dobavljač je dobio sva odobrenja, autorizacije i suglasnosti od Kupca koje su potrebne za zakonitost i valjanost takvog prijenosa;
- [b] Dobavljač nije izvršavao bilo koje pravo prijeboja međusobnih tražbina s Kupcem koje bi moglo imati za posljedicu prestanak, umanjeње ili ograničavanje bilo kojih prava na plaćanje Tražbine, prenesenih Faktoring - društvu u odnosu na Tražbinu;
- [c] financijska izvješća, podaci o pravima i obvezama Dobavljača, Kupca i povezanih društava, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljeni Faktoring - društvu cjeloviti su, istiniti i ažurni, te nije nastupila bitna negativna činjenica od dana sastavljanja i/ili dostave tih izvješća i podataka do dana sklapanja ovog Ugovora;
- [d] protiv Dobavljača i Kupca nisu pokrenuti ili zapriječeni sudski, arbitražni ili drugi postupci i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na njihovu sposobnost izvršenja obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora;
- [e] potpisivanje i izvršenje ovog Ugovora od strane Dobavljača i Kupca i dovršenje faktoring transakcije koja je predmet ovog Ugovora:
  - (i) neće imati za posljedicu kršenje bilo koje odredbe zakona RH, propisa, uredbi, odluka ili sudskih presuda, koje bi bile primjenjive na Dobavljača i Kupca;
  - (ii) neće rezultirati kršenjem osnivačkih akata i/ili statuta Dobavljača ili odredbi bilo kojeg sporazuma u kojem je Dobavljač i Kupac ugovorna strana ili kojim je pravno obavezan;

- [f] ovaj Ugovor valjano je potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Dobavljača i Kupca i predstavlja zakonitu i valjanu obvezu koja se može prisilno ostvarivati.

13.2. Izjave i jamstva iz stavka 1 ovog članka, moraju biti cjelovite, točne, istinite i ažurne u svako vrijeme od trenutka stupanja ovog Ugovora na snagu, do prestanka bilo koje stvarne ili potencijalne tražbine Faktoring - društva s osnova ovog Ugovora.

#### **14. Posebne obveze Dobavljača i Kupca**

14.1. Dobavljač i Kupac se obvezuju, u svako vrijeme, do potpunog prestanka obveza prema Faktoring - društvu, preuzetih sklapanjem ovog Ugovora:

- [a] podnositi Faktoring - društvu financijska izvješća, te drugu poslovnu dokumentaciju na razuman zahtjev Faktoring - društva, uključujući i dokumentaciju propisanu Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma;
- [b] obavještavati Faktoring - društvo na vlastitu inicijativu i bez odgode o promjenama koje se upisuju u sudski registar, odnosno registar drugog nadležnog organa i to u roku od 3 [tri] radna dana od dana donošenja odluke o promjeni;
- [c] obavijestiti Faktoring - društvo bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjavanje obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora ili po kojem drugom pravnom osnovu;
- [d] na prvi poziv Faktoring – društva, Dobavljač će predati Faktoring - društvu sve informacije, identifikacijske podatke, izvornike računa i/ili drugih isprava, kojima se dokumentira Tražbina;
- [e] na prvi poziv Faktoring - društva, Kupac će ispraviti sve i bilo koje netočnosti utvrđene od strane Faktoring - društva u sadržaju i/ili bilo kojem od sastojaka instrumenata osiguranja plaćanja i ponovno predati Faktoring - društvu ispravljene instrumente osiguranja predviđene Ugovorom i njemu pripadajućim dodacima, dopuniti iskorištene instrumente osiguranja i/ili dostaviti, odnosno staviti na raspolaganje dodatne instrumente osiguranja plaćanja koji u dovoljnoj mjeri osiguravaju tražbine Faktoring – društva prema Kupcu.

#### **15. Ekološka klauzula**

- 15.1. Dobavljač je obavezan, dok sve tražbine s osnova ovog Ugovora nisu u cijelosti podmirene, postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora.
- 15.2. Dobavljač se obavezuje obavijestiti Faktoring - društvo pisanim putem o svakoj nemogućnosti pridržavanja s navedenim propisima i aktima te eventualnoj povredi istih, uz navođenje razloga.
- 15.3. Dobavljač se obavezuje u primjerenom roku uskladiti svoju djelatnost i pridržavati se navedenih propisa i akata odnosno otkloniti svaku povredu istih.

## **16. Otkaz Ugovora i prijevremeno dospijeće**

16.1. U bilo kojem od sljedećih slučajeva, naročito se smatra da je došlo do povrede obveza iz ovog Ugovora, te Faktoring - društvo ima pravo otkazati ovaj Ugovor, zahtijevati naplatu i aktivirati primljene instrumente osiguranja plaćanja:

[a] u slučaju zakašnjenja s plaćanjem bilo koje novčane obveze s osnova ovog Ugovora;

[b] ako Dobavljač i Kupac ne ispuni, zakasni s ispunjenjem ili se ne pridržava bilo koje druge nenovčane obveze prema Faktoring - društvu preuzete sklapanjem ovog Ugovora i njegovih dodataka, pa i nakon ostavljenog naknadnog roka ne isprave posljedice takvog postupanja, a što uključuje i obveze s osnova instrumenata osiguranja plaćanja;

[c] ako Kupac povrijedi obveze prema Faktoring - društvu po bilo kojem drugom postojećem ili budućem plasmanu kod Faktoring - društva;

[d] ako nastupi situacija uslijed koje, po razumnom mišljenju Faktoring - društva, može nastupiti ili je nastupila bitna negativna promjena u poslovanju, imovini, obvezama ili financijskom položaju Kupca ili je ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava obveze preuzete sklapanjem ovog Ugovora.

[e] ako iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja plaćanja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promijeni vrijednost tako da po mišljenju Faktoring - društva više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Kupca, a Kupac na poziv Faktoring - društva, u primjerenom roku koji će odrediti Faktoring - društvo, to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje po mišljenju Faktoring - društva u dovoljnoj mjeri osigurava njegove tražbine prema Kupcu.

16.2. Ugovor se otkazuje pisanom izjavom o otkazu, koja se upućuje preporučenim pismom s povratnicom na adrese iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu o kojoj je Dobavljač i Kupac naknadno, u pisanom obliku, obavijestio Faktoring - društvo izričito kao o promjeni adrese. Izjava o otkazu proizvodi pravne učinke trenutkom odašiljanja, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, osim ako u samoj izjavi nije što drugo navedeno.

## **17. Obavješćavanje**

17.1. Sve obavijesti ili druga priopćenja [osim izjave o otkazu koja se dostavlja isključivo preporučenom pošiljkom i s učincima dostave kako je navedeno u članku 16 stavak 2 ovog Ugovora] koja se temeljem ovog Ugovora trebaju dostaviti Dobavljaču i Kupcu, bit će u pisanom obliku i dostavljena tako da se uruče osobno, preporučenom poštom ili dostavom ili telefax prijenosom.

17.2. Smatrat će se da je obavijest dostavljena [a] ako je uručena osobno ili dostavom, u trenutku uručivanja [b] ako je upućena preporučenom poštom 3 [tri] dana nakon slanja i [c] ako je poslana telefax prijenosom, u trenutku potvrđenog prijenosa.

## **18. Prijeboj**

18.1. Dobavljač i Kupac izričito i neopozivo ovlašćuju Faktoring - društvo da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, neovisno o tome da li su iste dospjele ili nedospjele, ili bilo koje druge iznose koje Dobavljač i Kupac duguju Faktoring - društvu s osnova drugih međusobno ugovorenih pravnih poslova, Faktoring - društvo može naplatiti prijebojem bilo koje tražbine koju Dobavljač i Kupac imaju prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora, samo uz naknadnu obavijest i bez posebne izjave o prijeboju.

18.2. Dobavljač i Kupac nemaju pravo jednostranog prijeboja.

## **19. Jednako rangiranje tražbina**

- 19.1. Dobavljač i Kupac jamče da se tražbine Faktoring - društva s osnova ovog Ugovora u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom [ako su tražbine Faktoring - društva neosigurane] ili istovrsno osiguranom [ako su tražbine Faktoring - društva osigurane] bilo kojeg drugog vjerovnika Dobavljača i Kupca, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritetnog namirenja.

## **20. Porezi i druge pristojbe**

- 20.1. Iznosi koje je Kupac s osnova ovog Ugovora u obvezi platiti Faktoring - društvu, ne uključuju Porez na dodanu vrijednost [«PDV»], pa će se takvi iznosi, u skladu s prinudnim propisima, uvećati za iznos pripadajućeg PDV-a. Referiranje na PDV uključuje i izmjene u PDV-u i/ili bilo koji drugi porez koji zamijeni ili dopuni PDV.
- 20.2. Plaćanje, kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, Kupac će izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi.
- 20.3. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Kupac će Faktoring - društvu platiti dodatne iznose koji su potrebni da Faktoring-društvo primi puni iznos kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, koje bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

## **21. Prijenos tražbina i prava**

- 21.1. Bez prethodne pisane suglasnosti Faktoring - društva, Dobavljač i Kupac ne mogu ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Ugovora.
- 21.2. Dobavljač i Kupac ovlašćuju Faktora da sve ili dio svojih tražbina i prava iz ovog Ugovora i u vezi s tim Ugovorom [uključujući i instrumente osiguranja plaćanja] može prenijeti na treće osobe bez njihove suglasnosti.

## **22. Raspolaganje podacima**

- 22.1. Dobavljač i Kupac ovlašćuju Faktoring - društvo da podatke o ovom Ugovoru, Dobavljaču, Kupcu, s njima povezanim osobama i dokumentaciju, proslijedi u centralnu bazu podataka Raiffeisen grupe u zemlji i inozemstvu te je suglasan da sve članice Raiffeisen grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Faktoring - društvo se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.
- 22.2. Svi potpisnici ovog Ugovora koji su fizičke osobe izjavljuju da su Faktoring - društvu dobrovoljno stavili na raspolaganje svoje osobne podatke, te su suglasni da ih Faktoring - društvo može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama [kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije], te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz ovog Ugovora, njegovih dodataka, pratećih isprava, te zakonskih obveza.

## **23. Primjena općih akata Faktoring - društva**

- 23.1. Na ovaj Ugovor primjenjuje se Cjenik produkata i usluga, Pravilnik o obračunu kamata i drugi uvjeti poslovanja Faktoring - društva, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a s kojima su sve strane ovog Ugovora upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

**24. Redoslijed podmirenja po dospjeću**

- 24.1. U slučaju podmirenja tražbina nastalih s osnova ovog Ugovora, izvršenih nakon dospjeća od strane Dobavljača, Kupca i/ili trećih, neovisno o redoslijedu izvršenih uplata i svrhu istih, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se uračunavanje ispunjenja izvršiti sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, kojima se regulira uračunavanje ispunjenja.

**25. Ništavost pojedinih odredbi**

- 25.1. Ako bilo koja ili više odredbi ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga budu smatrane nezakonitima ili neprovedivima u bilo kojem aspektu, tada u mjeri u kojoj je to dopušteno zakonom, takva nevaljana ili neprovediva odredba neće utjecati na ostale odredbe ovog Ugovora, a Ugovorne strane će tu odredbu nastojati koristiti na način koji nije nevaljan, nezakonit ili neprovediv i u najkraćem mogućem roku otkloniti sve nepravilnosti sklapanjem dodatka ovom Ugovoru.

**26. Propuštanje**

- 26.1. Propust Faktoring - društva da za vrijeme trajanja ovog Ugovora poduzme određenu radnju ili ostvari pravo, a u odnosu na bilo koju odredbu, pravo ili pravno sredstvo stečeno ili nastalo temeljem ovog Ugovora, neće predstavljati niti će se tumačiti kao odricanje od takve odredbe, prava ili pravnog sredstva i neće imati utjecaja na pravo Faktoring - društva da propuštenu radnju poduzme ili ostvari pravo naknadno.

**27. Mjerodavno pravo i nadležnost**

- 27.1. Ugovara se pravo Republike Hrvatske, osim njegovih kolizijskih odredbi.  
27.2. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

**28. Stupanje na snagu**

- 28.1. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.  
28.2. Ako je dan potpisivanja ovog Ugovora od strane Faktoring - društva različit od uvodno naznačenog datuma, ovlašteni potpisnici Faktoring - društva vlastoručno će uz potpis naznačiti datum potpisivanja ovog Ugovora, koji dan će Ugovorne strane smatrati danom njegova sklapanja.

**29. Primjerci**

- 29.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 [četiri] istovjetna primjerka, od kojih 2 [dva] primjerka zadržava Faktoring - društvo, a po 1 [jedan] primjerak zadržavaju Dobavljač i Kupac.

**Ovlašteni zastupnici Ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju.**

[2] Dobavljač:

**TOP STRETCH** d.o.o.

Brezovička c. 21, Zagreb

[3] Kupac:

**mom** d.o.o.  
ZAGREB 30  
LUČKO, Dobavljač

[1] Faktoring - društvo:

17.11.2016.

**Raiffeisen**  
**FACTORING** d.o.o.  
ZAGREB, Heinzelova 44

PRILOG I.

Specifikacija za otkup tražbina (ugovor: RF 14596830-16011)

**Dobavljač:** TOP STRETCH d.o.o., Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134

**Kupac:** M B M d.o.o., Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8 , OIB: 35375001016

| RBR    | Kupac      | Broj računa | Datum izdavanja računa | Datum dospijeća | Ugovoreno dospijeće računa | Iznos računa u kn. | Iznos računa za otkup u kn |
|--------|------------|-------------|------------------------|-----------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| 1      | MBM d.o.o. | 1066/1/1    | 26.09.2016             | 25.11.2016      | 14.05.2017                 | 595,000.00         | 595,000.00                 |
| 2      | MBM d.o.o. | 1067/1/1    | 27.09.2016             | 26.11.2016      | 14.05.2017                 | 406,250.00         | 406,250.00                 |
| 3      | MBM d.o.o. | 1068/1/1    | 28.09.2016             | 27.11.2016      | 14.05.2017                 | 473,875.00         | 473,875.00                 |
| 4      | MBM d.o.o. | 1069/1/1    | 09.10.2016             | 08.12.2016      | 14.05.2017                 | 540,375.00         | 540,375.00                 |
| Ukupno |            |             |                        |                 |                            | 2,015,500.00       | 2,015,500.00               |

*Pregledala Operativna podrška*

**17 -11- 2016**

7

---

# SPORAZUM O UTVRĐIVANJU TROŠKOVA

s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16011

sklopljen dana 15.11.2016.godine, u Zagrebu

između

- [1] **Raiffeisen FACTORING d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Heinzelova 44, OIB: 95180802194, koje zastupaju predsjednik Uprave Igor Fišer i član Uprave Jasminka Rojko, kao pružatelj usluga faktoringa [u daljnjem tekstu: «Faktoring - društvo»];
- [2] **M B M d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8, OIB: 35375001016, koje zastupa direktor Dejan Šprem, kao kupac [u daljnjem tekstu: «Kupac»];

## 1. Uvodne odredbe

### 1.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju:

1.1.1. da je dana 15.11.2016. godine, između Faktoring-društva, Kupca i trgovačkog društva **TOP STRETCH d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134, kao dobavljača, sklopljen Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16011, predmet kojeg je reguliranje međusobnih prava i obveza u cilju kupoprodaje predmeta faktoringa [u daljnjem tekstu: «Ugovor o faktoringu»].

1.1.2. da sklapanju ovog Sporazuma pristupaju sukladno odredbi članka 8 Ugovora o faktoringu.

### 1.2. Preslika Ugovora o faktoringu, prilaže se ovom Sporazumu kao Prilog broj 1.

## 2. Tumačenje

2.1. Osim ako je u ovom Sporazumu izričito definirano drukčije, pojmovi napisani velikim početnim slovom koji su definirani u Ugovoru o faktoringu, imaju isto značenje u ovom Sporazumu.

2.2. Riječi u jednini će također po potrebi uključivati množinu i obrnuto.

2.3. Naslovi članaka u ovom Sporazumu služe samo radi lakšeg snalaženja i neće utjecati na njegovo tumačenje.

## 3. Predmet Sporazuma

3.1. Predmet ovog Sporazuma je reguliranje međusobnih prava i obveza u cilju utvrđenja vrste i visine kamatnih stopa, način obračuna, rokovi dospijeca i plaćanja kamate, faktoring naknada i/ili administrativnih naknada i svih ostalih troškova s osnova Ugovora o faktoringu.

#### 4. Obveze Kupca

- 4.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je Kupac, temeljem odredbe članka 8 Ugovora o faktoringu, preuzeo obvezu platiti Faktoring - društvu kako slijedi:

##### Ugovorna kamata

- ♦ 1 - mjesečni EURIBOR [u daljnjem tekstu: «Referentna kamatna stopa ili RKS»] plus kamatna marža u visini od 6,40 postotna/ih poena godišnje, pri čemu je kamatna marža promjenjiva, sukladno odluci Faktoring - društva. Referentnu kamatnu stopu Faktoring - društvo utvrđuje mjesečno, dva radna dana prije svakog 1. [prvog] u mjesecu, s time da se početna Referentna kamatna stopa utvrđuje dva radna dana prije isplate Kupoprodajne cijene. Stopa ugovorne kamate na Predujam ne može biti niža od kamatne marže. Ako je Referentna kamatna stopa za odgovarajuće obračunsko razdoblje negativna tj. ispod nule, tada se Referentna kamatna stopa za to obračunsko razdoblje neće primjenjivati, te će stopa ugovorne kamate za to obračunsko razdoblje biti jednaka visini kamatne marže.

##### Ugovorna zatezna kamata

- ♦ na sve dospjele neplaćene iznose koje Kupacuguje ili će dugovati Faktoring - društvu temeljem Ugovora o faktoringu i/ili ovog Sporazuma, Faktoring - društvo obračunava i naplaćuje Kupcu ugovornu zateznu kamatu po stopi u visini ugovorne kamate, promjenjiva, sukladno Odluci Faktoring - društva, a koja teče od dana dospijeca Tražbine do 30. [tridesetog] dana od dana dospijeca, a od 31. [trideset prvog] dana od dana dospijeca Tražbine do dana plaćanja Tražbine u cijelosti, po stopi zakonske zatezne kamate 9,88% [devet zarez osamdeset osam posto] godišnje, promjenjiva.

##### Zakonska zatezna kamata

- ♦ u slučaju otkaza Ugovora o faktoringu, primjenjuje se zatezna kamata po zakonskoj stopi, a koja u vrijeme sklapanja Ugovora o faktoringu i ovog Sporazuma iznosi 9,88% [devet zarez osamdeset osam posto] godišnje, promjenjiva.

##### Naknade

- ♦ faktoring - naknadu u visini 0,35 % od iznosa Tražbine, jednokratno, u cijelosti se naplaćuje prijebojem prilikom isplate Kupoprodajne cijene.

##### Ostali troškovi

- ♦ sve troškove povezane sa sklapanjem i izvršenjem Ugovora o faktoringu, te ostvarivanjem prava Faktoring - društva putem pribavljanja, naplate i povrata instrumenata osiguranja plaćanja predviđenih Ugovorom o faktoringu, tečajne razlike nastale uslijed promjene valutnih tečajeva za €, troškove prisilne ovrhe, stečaja, postupka predstečajne nagodbe, što uključuje javnobilježničke troškove, sudske troškove, troškove zastupanja, troškove FINE, troškove opomena i sl. snosi Kupac, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

## **5. Obračun ugovorne kamate**

- 5.1. Ugovorna kamata obračunava se na iznos Predujma i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom plaćanja Predujma. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospelju Tražbine. Kamata se obračunava po prodajnom tečaju RBA za €, važećem na dan obračuna kamate, proporcionalnom metodom. Pretpostavljena je godina 360 [tristošezdeset] dana, uz primjenu stvarnog broja dana u kalendarskom razdoblju [za mjesec 30, 31, te 28 ili 29].
- 5.2. Na obračun kamata primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata, zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama.

## **6. Promjena tržišnih uvjeta**

- 6.1. ~~Ako se Faktoring - društvu za vrijeme trajanja Ugovora o faktoringu poveća cijena izvora sredstava iz kojih financira kupoprodaju predmeta faktoringa i to iz razloga povećanih troškova slijedom promjene zakona, podzakonskih propisa, mjera Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga, HNB-a, uvođenja novih ili povećanja postojećih obveznih rezerviranja, promjena cijene financiranja na domaćem ili inozemnom tržištu novca, nemogućnosti financiranja Faktoring - društva na temelju referentnih kamatnih stopa i sl., Faktoring - društvo je ovlašteno u bilo koje doba povećati kamatnu maržu, te će Faktoring - društvo o tome obavijestiti Kupca, najkasnije 2 [dva] radna dana prije početka primjene. Kupac je obavezan plaćati povećanu kamatnu maržu, a ako to ne želi, dužan je najkasnije slijedećeg radnog dana pisanim putem obavijestiti Faktoring - društvo da ne prihvaća povećanje kamatne marže, te je dužan u roku od 30 [trideset] dana prijevremeno podmiriti Tražbinu, bez plaćanja naknade za prijevremeno podmirenje. Obavijest Kupca je neopoziva.~~

## **7. Obavješćavanje**

- 7.1. Sve obavijesti ili druga priopćenja koja se temeljem ovog Sporazuma trebaju dostaviti Kupcu, bit će u pisanom obliku i bit će dostavljena tako da se uruče osobno, preporučenom poštom ili dostavom ili telefax prijenosom.
- 7.2. Smatrat će se da je obavijest dostavljena [a] ako je uručena osobno ili dostavom, u trenutku uručivanja [b] ako je upućena preporučenom poštom 3 [tri] dana nakon slanja i [c] ako je poslana telefax prijenosom, u trenutku potvrđenog prijensa.

## **8. Porezi i druge pristojbe**

- 8.1. Iznosi koje je Kupac s osnova ovog Ugovora u obvezi platiti Faktoring - društvu, ne uključuju Porez na dodanu vrijednost [«PDV»], pa će se takvi iznosi, u skladu s prinudnim propisima, uvećati za iznos pripadajućeg PDV-a. Referiranje na PDV uključuje i izmjene u PDV-u i/ili bilo koji drugi porez koji zamijeni ili dopuni PDV.
- 8.2. Plaćanje, kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, Kupac će izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi.
- 8.3. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Kupac će Faktoring - društvu platiti dodatne iznose koji su potrebni da Faktoring-društvo primi puni iznos kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, koje bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

## **9. Primjena općih akata Faktoring - društva**

- 9.1. Na ovaj Sporazum primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata, Cjenik produkata i usluga i drugi uvjeti poslovanja Faktoring - društva, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora o faktoringu i ovog Sporazuma, a s kojima su strane u Sporazumu upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

## **10. Prijenos tražbina i prava**

- 10.1. Kupac je suglasan da Faktoring - društvo može sve ili dio svojih tražbina i prava iz ovog Sporazuma, prenijeti na treće osobe bez njegove suglasnosti.
- 10.2. Bez prethodne pisane suglasnosti Faktoring-društva, Kupac ne može ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Sporazuma.

## **11. Raspolaganje podacima**

- 11.1. Kupac ovlašćuje Faktoring - društvo da podatke o ovom Sporazumu, Kupcu, s njim povezanim osobama i dokumentaciju proslijedi u centralnu bazu podataka Raiffeisen grupe u zemlji i inozemstvu, te je suglasan da sve članice Raiffeisen grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Faktoring - društvo se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.
- 11.2. Svi potpisnici ovog Sporazuma koji su fizičke osobe izjavljuju da su Faktoring - društvu dobrovoljno stavili na raspolaganje svoje osobne podatke, te su suglasni da ih Faktoring - društvo može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama [kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije], te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz ovog Sporazuma, njegovih dodataka, pratećih isprava, te zakonskih obveza.

## **12. Stupanje na snagu**

- 12.1. Ovaj Sporazum stupa na snagu istovremeno s Ugovorom o faktoringu.
- 12.2. Ako je dan potpisivanja ovog Sporazuma od strane Faktoring - društva različit od uvodno naznačenog datuma, ovlašteni potpisnici Faktoring - društva će uz potpis naznačiti datum potpisivanja ovog Sporazuma, koji dan će strane u Sporazumu smatrati danom njegova sklapanja.

## **13. Ništavost pojedinih odredbi**

- 13.1. Ako bilo koja ili više odredbi ovog Sporazuma iz bilo kojeg razloga budu smatrane nezakonitima ili neprovedivima u bilo kojem aspektu, tada u mjeri u kojoj je to dopušteno zakonom, takva nevaljana ili neprovediva odredba neće utjecati na ostale odredbe ovog Sporazuma, a strane u Sporazumu će tu odredbu nastojati koristiti na način koji nije nevaljan, nezakonit ili neprovediv i u najkraćem mogućem roku otkloniti sve nepravilnosti sklapanjem dodatka ovom Sporazumu.

## **14. Mjerodavno pravo i nadležnost**

- 14.1. Za ovaj Sporazum mjerodavno je hrvatsko pravo, osim njegovih kolizijskih odredbi.
- 14.2. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

**15. Odnos ovog Sporazuma i Ugovora o faktoringu**

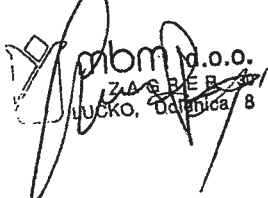
- 15.1. Na ovaj Sporazum primjenjuju se odredbe Ugovora o faktoringu.
- 15.2. U slučaju suprotnosti bilo koje odredbe ovog Sporazuma i odredbi Ugovora o faktoringu kojima se reguliraju vrsta i visina kamatnih stopa, način njihova obračuna, rokovi dospeljeća i način plaćanja, te faktoring - naknada /ili administrativnih naknada i drugih troškova, primjenjuju se odredbe ovog Sporazuma.

**16. Primjerci**

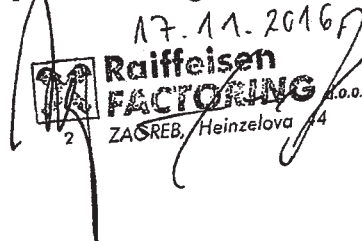
- 16.1. Ovaj Sporazum sastavljen je u 3 [tri] istovjetna primjerka, od kojih 2 [dva] primjerka zadržava Faktoring - društvo, a 1 [jedan] primjerak zadržava Kupac.

***Ovlašteni zastupnici strana u Sporazumu pročitali su ovaj Sporazum, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju.***

[2] Kupac:

  
m.b.m. d.o.o.  
ZAGREB  
LUČKO, Odjelica 8

[1] Faktoring-društvo:

17.11.2016  
  
Raiffeisen  
FACTORING d.o.o.  
ZAGREB, Heinzelova 4

~~Predsednik~~ Operativna podpora

17 -11- 2016

9

---



## UGOVOR

o faktoringu broj RF 14596830-16012

sklopljen dana 24.11.2016. godine, u Zagrebu

između

- [1] **Raiffeisen FACTORING d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Heinzelova 44, OIB: 95180802194, koje zastupaju predsjednik Uprave Igor Fišer i član Uprave Jasminka Rojko, kao pružatelj usluga faktoringa [u daljnjem tekstu: «Faktoring - društvo»];
- [2] **TOP STRETCH d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134, koje zastupa direktor Marinko Petraš, kao dobavljač [u daljnjem tekstu: «Dobavljač»];
- 
- [3] **M B M d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8, OIB: 35375001016, koje zastupa direktor Dejan Šprem, kao kupac [u daljnjem tekstu: «Kupac»];

kojim se ugovara kako slijedi:

### 1. Uvodne odredbe

#### 1.1. Dobavljač i Kupac izrijekom potvrđuju:

1.1.1. da je Dobavljač, s naslova isporuke dobara izvršene u tuzemstvu, izdao Kupcu račune [u daljnjem tekstu: «Računi»] čiji elementi, kao i pripadajuće naznake datuma nastanka tražbine, datuma dospeljeća tražbine, ugovorenog datuma dospeljeća tražbine i iznosa tražbine koja je predmet faktoringa su sadržani u dokumentu «Specifikacija računa», potvrđenom od strane Dobavljača i Kupca [u daljnjem tekstu: «Specifikacija»], koja je sastavni dio i Prilog broj 1 ovog Ugovora;

1.1.2. da temeljem Računa navedenih u Specifikaciji, Dobavljač ima novčanu tražbinu prema Kupcu, u ukupnom iznosu od **Kn 1.484.500,00 [milijun četiristo osamdeset četiri tisuće petsto kuna]** [u daljnjem tekstu: «Tražbina»].

#### 1.2. Preslike Računa prilažu se ovom Ugovoru kao Prilog broj 2.

### 2. Tumačenje

2.1. Riječi u jednini će također po potrebi uključivati množinu i obrnuto.

2.2. Naslovi članaka u ovom Ugovoru služe samo radi lakšeg snalaženja i neće utjecati na njegovo tumačenje.

### 3. Predmet faktoringa

3.1. Predmet faktoringa je Tražbina.

3.2. Ovim Ugovorom, te pod ovdje sadržanim uvjetima, Dobavljač prodaje, a Faktoring - društvo kupuje Tražbinu.

3.3. Kupoprodaja Tražbine izvršava se bez prava regresa.

#### **4. Ustup [cesija] Tražbine**

- 4.1. Ovim Ugovorom, Dobavljač ustupa [cedira] Tražbinu Faktoring - društvu, uključujući i ugovorna prava bilo koje vrste, povezana s Tražbinom.
- 4.2. Iznos Tražbine, Kupac se obvezuje platiti Faktoring - društvu na transakcijski račun Faktoring - društva broj: 2484008-1500169297, IBAN HR04 2484 0081 5001 6929 7, kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, uz naznaku modela plaćanja: «05» s pozivom na broj plaćanja: «14596830-16012», najkasnije do datuma navedenog u specifikaciji.

#### **5. Prethodni uvjeti**

- 5.1. Prije izvršenja plaćanja bilo kojeg iznosa kojeg će Faktoring - društvo temeljem ovog Ugovora biti u obvezi platiti Dobavljaču, moraju biti ispunjeni niže navedeni uvjeti:
- (i) predaja Faktoring društvu – preslika Računa i/ili drugih isprava kojima se dokumentira Tražbina;
  - (ii) predaja instrumenata osiguranja plaćanja iz članka 11 ovog Ugovora;
  - (iii) sklapanje sporazuma u skladu s člankom 8 ovog Ugovora.

#### **6. Kupoprodajna cijena**

- 6.1. Kupoprodajna cijena ugovara se u visini nominalnog iznosa Tražbine [u daljnjem tekstu: «Kupoprodajna cijena»], a plativa je pod uvjetima, u rokovima i na način utvrđen daljnjim odredbama ovog Ugovora.

##### **Predujam**

- 6.2. Faktoring - društvo je u obvezi isplatiti Dobavljaču predujam u visini od 95% [devedeset pet posto] od iznosa Tražbine [u daljnjem tekstu: «Predujam»], u roku od 3 [tri] radna dana, računajući od dana u kojem su ispunjeni prethodni uvjeti iz članka 5 ovog Ugovora.
- 6.3. Predujam se plaća na transakcijski račun Dobavljača broj: 2484008 – 1106955055, IBAN HR96 2484 0081 1069 5505 5, kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb.

##### **Ostatak Kupoprodajne cijene**

- 6.4. Ostatak Kupoprodajne cijene izračunava se tako da se od nominalnog iznosa Tražbine oduzima iznos Predujma [u daljnjem tekstu: «Ostatak kupoprodajne cijene»].
- 6.5. Faktoring - društvo je u obvezi isplatiti Dobavljaču Ostatak kupoprodajne cijene, najkasnije do 10. [desetog] radnog dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je Tražbina u cijelosti plaćena Faktoring društvu, osim u slučaju nastupa bilo koje od niže navedenih okolnosti:
- 6.5.1 ako Dobavljač zakasni s plaćanjem bilo koje novčane obveze prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora u rokovima i na način utvrđen ovim Ugovorom, sve do njihova ispunjenja u cijelosti;
  - 6.5.2 ako Dobavljač ne ispuni, zakasni s ispunjenjem ili se ne pridržava bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora i/ili bilo kojeg drugog postojećeg ili budućeg pravnog posla, sklopljenog između Faktoring - društva i Dobavljača, a što uključuje i obveze s osnova ugovorenih instrumenata osiguranja plaćanja, sve do njihova ispunjenja u cijelosti.

- 6.6. Dobavljač izričito i neopozivo ovlašćuje Faktoring - društvo da svoje dospjele nepodmirene tražbine s osnova ovog Ugovora, Faktoring društvo može naplati prijebojem s tražbinama Dobavljača prema Faktoring - društvu s osnova Ostataka kupoprodajne cijene, samo uz naknadnu obavijest Dobavljaču i bez posebne izjave o prijeboju.

## **7. Valutna klauzula**

- 7.1. Predujam se preračunava u protuvrijednost € po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb [u daljnjem tekstu: «RBA»], važećem na dan plaćanja.
- 7.2. Sva plaćanja izvršena s naslova podmirenja Tražbine, obračunavaju se tako da se iznos Predujma, izražen u €, obračunava u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju RBA za €, važećem na dan plaćanja.
- 7.3. Tečajne razlike nastale uslijed promjene valutnih tečajeva za €, snosi Kupac.

## **8. Kamatne stope, naknade i ostali troškovi**

- 8.1. Vrsta i visina kamatnih stopa, način obračuna, rokovi dospelja i plaćanja kamate, faktoring naknada i/ili administrativnih naknada, tečajnih razlika i svih ostalih troškova s osnova ovog Ugovora, a koje se potpisom ovog Ugovora obvezuje platiti Kupac, regulirat će se posebnim sporazumom koji će se sklopiti između Faktoring - društva i Kupca kao nositelja istih.

## **9. Izdavanje računa**

- 9.1. Za sve tražbine s naslova kamata, naknada, tečajnih razlika i svih troškova s osnova ovog Ugovora i sporazuma iz članka 8 ovog Ugovora, Faktoring - društvo će Kupcu izdavati račune, plative u roku naznačenom na istima. Računi se izdaju mjesečno, posljednjeg dana obračunskog razdoblja tj. posljednjeg dana u mjesecu za tekući mjesec. Ako tražbina Faktoring - društva u cijelosti bude podmirena unutar obračunskog razdoblja tj. unutar kalendarskog mjeseca, Faktoring - društvo će račune izdavati i neposredno po podmirenju.

## **10. Ograničenje prava regresa**

- 10.1. Bez obzira na bilo koju odredbu koja se tome protivi, sadržanu u ovom Ugovoru, kupoprodaja Tražbine podliježe primjeni regresnog prava nastupom bilo koje od niže navedenih okolnosti [u daljnjem tekstu: «Regresni događaj»]:
- (i) prijevara, nezakonitost ili neovlašteno postupanje vezano uz Tražbinu, počinjeno od strane Dobavljača prije plaćanja Predujma;
  - (ii) ako su bilo koje izjave i jamstva Dobavljača iz članka 13 ovog Ugovora netočne, ili dovode u sumnju, ili su takve bile u trenutku njihovog davanja;
  - (iii) ako nadležni sud utvrdi da je pravo, pravna osnova dobavljača i/ili Faktoring - društva u odnosu na Tražbinu ništavi i/ili neprovedivi uslijed namjere ili krajnje nepažnje Dobavljača;
  - (iv) dovođenje do zapljene, prijenosa, zasnivanja zalogu ili bilo kojeg drugog tereta u odnosu na Tražbinu od strane Dobavljača, a u korist trećih.

10.2. Nastankom Regresnog događaja, Dobavljač je obavezan, na zahtjev Faktoring - društva, najkasnije u roku od 5 [pet] radnih dana:

- (i) otkupiti Tražbinu od Faktoring - društva po cijeni koja se izračunava na dan izvršenja otkupa, a koja se bazira na vrijednosti Tražbine u poslovnim knjigama Faktoring - društva, uvećano za sve troškove [uključujući biljege, takse i bilo koje sudske troškove i izdatke] nastale do dana otkupa;
- (ii) iznos iz točke (i) ovog stavka, plativ je po nastanku relevantnog Regresnog događaja i smatrat će se da je Faktoring - društvo ustupilo i prenijelo Tražbinu Dobavljača nakon plaćanja te cijene. Dobavljač je obavezan potpisati dokumente i instrumente koje Faktoring - društvo može razumno zahtijevati radi provedbe takvog ustupa ili prijenosa.

## 11. Instrumenti osiguranja plaćanja

11.1. U svrhu osiguranja urednog ispunjenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora, Kupac prilikom potpisa ovog Ugovora, predaje Faktoring - društvu:

- ♦ 1 [jedna] zadužnica Kupca, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi, sadržaju i iznosu prihvatljivom za Faktoring - društvo, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

## 12. Ovlaštenja Faktoring - društva

- 12.1. Instrumente osiguranja plaćanja koje je Faktoring - društvo primilo temeljem Ugovora i njegovih dodataka, Faktoring - društvo može koristiti za naplatu dospjelih i nepodmirenih tražbina prema Kupcu po bilo kojem drugom pravnom temelju, bez obzira na vrijeme nastanka takvih tražbina, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno prinudnim odredbama mjerodavnih propisa.
- 12.2. Kupac je suglasan da bilo koji iznos koji Faktoring - društvo naplati korištenjem kojeg od instrumenata osiguranja naplate, Faktoring - društvo može iskoristiti za namirenje bilo koje svoje druge tražbine koja je u vrijeme naplate sredstva osiguranja dospjela, a nije podmirena, i to redosljedom naplate tražbina koje odredi Faktoring - društvo.

## 13. Izjave i jamstva

13.1. Potpisom ovog Ugovora, Dobavljač i Kupac izjavljuju i jamče:

### Izjave i jamstva Dobavljača

- [a] Tražbina je istinita, u tuzemstvu valjana nastala, postojeća, ovršiva i bezuvjetna obveza Kupca, roba za koju su Računi izdani, u cijelosti je isporučena u roku, vrsti, cijeni, količini i kvaliteti u skladu s uvjetima pravnog [ih] poslova sklopljenih između Dobavljača i Kupca, i ne postoji mogućnost naknadnog osporavanja osnova i visine Tražbine;
- [b] prijenos [ustup] Tražbine nije zabranjen mjerodavnim pravom;
- [c] ne postoje pravo opcije, zalog, jamstva, pravo na prvokup, pravo prvenstva ili bilo koja druga prava i/ili tereti u korist trećih, dogovori ili obveze koje Dobavljača obvezuju na prodaju, prijenos, zalaganje, ponudu ili drugačije raspolaganje Tražbinom, u odnosu na raspolaganje kako je utvrđeno ovim Ugovorom;
- [d] sve informacije, identifikacijski podaci, računi, narudžbe, ponude, specifikacije, izvodi iz otvorenih stavaka i/ili druge isprave dani Faktoring - društvu, kojima se dokumentira Tražbina su istiniti i točni u svakom materijalnom pogledu;

- [e] Računi su izdani i sadržavaju sve elemente propisane odredbama Općeg poreznog zakona, drugih posebnih poreznih propisa i/ili računovodstvenih propisa;
- [f] preslike računa predane Faktoring – društvu, po formi i sadržaju elemenata, u potpunosti su istovjetne izvorniku svakog pojedinog računa navedenog u Specifikaciji.

#### Izjave i jamstva Kupca

- [a] instrumenti osiguranja plaćanja predviđeni ovim Ugovorom, pravno su valjani i potpisani od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Kupca;
- [b] da se odriče prava isticanja prigovora Faktoring - društvu s naslova međusobnih odnosa Dobavljača i Kupca i to:
  - (i) prigovora koji se odnose na Tražbinu, primjerice: prigovora prestanka Tražbine ispunjenjem, prigovora zastare, prijeboja, ustupa Tražbine protivno ugovornoj zabrani ustupanja;
  - (ii) prigovora s naslova valjanosti ustupa [cesije] Tražbine [prigovor ništavosti];
  - (iii) prigovora prijeboja Tražbine s tražbinom Kupca prema Faktoring - društvu, ako je takva tražbina nastala.

#### Zajedničke izjave i jamstva Dobavljača i Kupca

- [a] Tražbina se može se slobodno prenositi bez bilo kakvih kršenja prava bilo koje treće strane [ili ukoliko postoje bilo kakva ograničenja prijenosa, u pogledu takvog ograničenja postoji odreknuće] i Dobavljač je dobio sva odobrenja, autorizacije i suglasnosti od Kupca koje su potrebne za zakonitost i valjanost takvog prijenosa;
- [b] Dobavljač nije izvršavao bilo koje pravo prijeboja međusobnih tražbina s Kupcem koje bi moglo imati za posljedicu prestanak, umanjeње ili ograničavanje bilo kojih prava na plaćanje Tražbine, prenesenih Faktoring - društvu u odnosu na Tražbinu;
- [c] financijska izvješća, podaci o pravima i obvezama Dobavljača, Kupca i povezanih društava, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljeni Faktoring - društvu cjeloviti su, istiniti i ažurni, te nije nastupila bitna negativna činjenica od dana sastavljanja i/ili dostave tih izvješća i podataka do dana sklapanja ovog Ugovora;
- [d] protiv Dobavljača i Kupca nisu pokrenuti ili zapriječeni sudski, arbitražni ili drugi postupci i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na njihovu sposobnost izvršenja obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora;
- [e] potpisivanje i izvršenje ovog Ugovora od strane Dobavljača i Kupca i dovršenje faktoring transakcije koja je predmet ovog Ugovora:
  - (i) neće imati za posljedicu kršenje bilo koje odredbe zakona RH, propisa, uredbi, odluka ili sudskih presuda, koje bi bile primjenjive na Dobavljača i Kupca;
  - (ii) neće rezultirati kršenjem osnivačkih akata i/ili statuta Dobavljača ili odredbi bilo kojeg sporazuma u kojem je Dobavljač i Kupac ugovorna strana ili kojim je pravno obvezan;

- [f] ovaj Ugovor valjano je potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Dobavljača i Kupca i predstavlja zakonitu i valjanu obvezu koja se može prisilno ostvarivati.

- 13.2. Izjave i jamstva iz stavka 1 ovog članka, moraju biti cjelovite, točne, istinite i ažurne u svako vrijeme od trenutka stupanja ovog Ugovora na snagu, do prestanka bilo koje stvarne ili potencijalne tražbine Faktoring - društva s osnova ovog Ugovora.

#### **14. Posebne obveze Dobavljača i Kupca**

- 14.1. Dobavljač i Kupac se obvezuju, u svako vrijeme, do potpunog prestanka obveza prema Faktoring - društvu, preuzetih sklapanjem ovog Ugovora:

- [a] podnositi Faktoring - društvu financijska izvješća, te drugu poslovnu dokumentaciju na razuman zahtjev Faktoring - društva, uključujući i dokumentaciju propisanu Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma;
- [b] obavještavati Faktoring - društvo na vlastitu inicijativu i bez odgode o promjenama koje se upisuju u sudski registar, odnosno registar drugog nadležnog organa i to u roku od 3 [tri] radna dana od dana donošenja odluke o promjeni;
- [c] obavijestiti Faktoring - društvo bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjavanje obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora ili po kojem drugom pravnom osnovu;
- [d] na prvi poziv Faktoring - društva, Dobavljač će predati Faktoring - društvu sve informacije, identifikacijske podatke, izvornike računa i/ili drugih isprava, kojima se dokumentira Tražbina;
- [e] na prvi poziv Faktoring - društva, Kupac će ispraviti sve i bilo koje netočnosti utvrđene od strane Faktoring - društva u sadržaju i/ili bilo kojem od sastojaka instrumenata osiguranja plaćanja i ponovno predati Faktoring - društvu ispravljene instrumente osiguranja predviđene Ugovorom i njemu pripadajućim dodacima, dopuniti iskorištene instrumente osiguranja i/ili dostaviti, odnosno staviti na raspolaganje dodatne instrumente osiguranja plaćanja koji u dovoljnoj mjeri osiguravaju tražbine Faktoring - društva prema Kupcu.

#### **15. Ekološka klauzula**

- 15.1. Dobavljač je obavezan, dok sve tražbine s osnova ovog Ugovora nisu u cijelosti podmirene, postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora.
- 15.2. Dobavljač se obvezuje obavijestiti Faktoring - društvo pisanim putem o svakoj nemogućnosti pridržavanja s navedenim propisima i aktima te eventualnoj povredi istih, uz navođenje razloga.
- 15.3. Dobavljač se obvezuje u primjerenom roku uskladiti svoju djelatnost i pridržavati se navedenih propisa i akata odnosno otkloniti svaku povredu istih.

## **16. Otkaz Ugovora i prijevremeno dospijeće**

16.1. U bilo kojem od sljedećih slučajeva, naročito se smatra da je došlo do povrede obveza iz ovog Ugovora, te Faktoring - društvo ima pravo otkazati ovaj Ugovor, zahtijevati naplatu i aktivirati primljene instrumente osiguranja plaćanja:

- [a] u slučaju zakašnjenja s plaćanjem bilo koje novčane obveze s osnova ovog Ugovora;
- [b] ako Dobavljač i Kupac ne ispuni, zakasni s ispunjenjem ili se ne pridržava bilo koje druge nenovčane obveze prema Faktoring - društvu preuzete sklapanjem ovog Ugovora i njegovih dodataka, pa i nakon ostavljenog naknadnog roka ne isprave posljedice takvog postupanja, a što uključuje i obveze s osnova instrumenata osiguranja plaćanja;
- [c] ako Kupac povrijedi obveze prema Faktoring - društvu po bilo kojem drugom postojećem ili budućem plasmanu kod Faktoring - društva;
- [d] ako nastupi situacija uslijed koje, po razumnom mišljenju Faktoring - društva, može nastupiti ili je nastupila bitna negativna promjena u poslovanju, imovini, obvezama ili financijskom položaju Kupca ili je ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava obveze preuzete sklapanjem ovog Ugovora.
- [e] ako iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja plaćanja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promijeni vrijednost tako da po mišljenju Faktoring - društva više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Kupca, a Kupac na poziv Faktoring - društva, u primjerenom roku koji će odrediti Faktoring - društvo, to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje po mišljenju Faktoring - društva u dovoljnoj mjeri osigurava njegove tražbine prema Kupcu.

16.2. Ugovor se otkazuje pisanom izjavom o otkazu, koja se upućuje preporučenim pismom s povratnicom na adrese iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu o kojoj je Dobavljač i Kupac naknadno, u pisanom obliku, obavijestio Faktoring - društvo izričito kao o promjeni adrese. Izjava o otkazu proizvodi pravne učinke trenutkom odašiljanja, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, osim ako u samoj izjavi nije što drugo navedeno.

## **17. Obavješćavanje**

17.1. Sve obavijesti ili druga priopćenja [osim izjave o otkazu koja se dostavlja isključivo preporučenom pošiljkom i s učincima dostave kako je navedeno u članku 16 stavak 2 ovog Ugovora] koja se temeljem ovog Ugovora trebaju dostaviti Dobavljaču i Kupcu, bit će u pisanom obliku i dostavljena tako da se uruče osobno, preporučenom poštom ili dostavom ili telefax prijenosom.

17.2. Smatrat će se da je obavijest dostavljena [a] ako je uručena osobno ili dostavom, u trenutku uručenja [b] ako je upućena preporučenom poštom 3 [tri] dana nakon slanja i [c] ako je poslana telefax prijenosom, u trenutku potvrđenog prijenosa.

## **18. Prijeboj**

18.1. Dobavljač i Kupac izričito i neopozivo ovlašćuju Faktoring - društvo da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, neovisno o tome da li su iste dospjele ili nedospjele, ili bilo koje druge iznose koje Dobavljač i Kupac duguju Faktoring - društvu s osnova drugih međusobno ugovorenih pravnih poslova, Faktoring - društvo može naplatiti prijebojem bilo koje tražbine koju Dobavljač i Kupac imaju prema Faktoring - društvu s osnova ovog Ugovora, samo uz naknadnu obavijest i bez posebne izjave o prijeboju.

18.2. Dobavljač i Kupac nemaju pravo jednostranog prijeboja.

## **19. Jednako rangiranje tražbina**

- 19.1. Dobavljač i Kupac jamče da se tražbine Faktoring - društva s osnova ovog Ugovora u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom [ako su tražbine Faktoring - društva neosigurane] ili istovrsno osiguranom [ako su tražbine Faktoring - društva osigurane] bilo kojeg drugog vjerovnika Dobavljača i Kupca, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioriternog namirenja.

## **20. Porezi i druge pristojbe**

- 20.1. Iznosi koje je Kupac s osnova ovog Ugovora u obvezi platiti Faktoring - društvu, ne uključuju Porez na dodanu vrijednost [«PDV»], pa će se takvi iznosi, u skladu s prinudnim propisima, uvećati za iznos pripadajućeg PDV-a. Referiranje na PDV uključuje i izmjene u PDV-u i/ili bilo koji drugi porez koji zamijeni ili dopuni PDV.
- 20.2. Plaćanje, kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, Kupac će izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi.
- 20.3. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Kupac će Faktoring - društvu platiti dodatne iznose koji su potrebni da Faktoring-društvo primi puni iznos kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, koje bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

## **21. Prijenos tražbina i prava**

- 21.1. Bez prethodne pisane suglasnosti Faktoring - društva, Dobavljač i Kupac ne mogu ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Ugovora.
- 21.2. Dobavljač i Kupac ovlašćuju Faktora da sve ili dio svojih tražbina i prava iz ovog Ugovora i u vezi s tim Ugovorom [uključujući i instrumente osiguranja plaćanja] može prenijeti na treće osobe bez njihove suglasnosti.

## **22. Raspolaganje podacima**

- 22.1. Dobavljač i Kupac ovlašćuju Faktoring - društvo da podatke o ovom Ugovoru, Dobavljaču, Kupcu, s njima povezanim osobama i dokumentaciju, proslijedi u centralnu bazu podataka Raiffeisen grupe u zemlji i inozemstvu te je suglasan da sve članice Raiffeisen grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Faktoring - društvo se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.
- 22.2. Svi potpisnici ovog Ugovora koji su fizičke osobe izjavljuju da su Faktoring - društvu dobrovoljno stavili na raspolaganje svoje osobne podatke, te su suglasni da ih Faktoring - društvo može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama [kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije], te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz ovog Ugovora, njegovih dodataka, pratećih isprava, te zakonskih obveza.

## **23. Primjena općih akata Faktoring - društva**

- 23.1. Na ovaj Ugovor primjenjuje se Cjenik produkata i usluga, Pravilnik o obračunu kamata i drugi uvjeti poslovanja Faktoring - društva, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a s kojima su sve strane ovog Ugovora upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

**24. Redoslijed podmirenja po dospijeću**

- 24.1. U slučaju podmirenja tražbina nastalih s osnova ovog Ugovora, izvršenih nakon dospijeća od strane Dobavljača, Kupca i/ili trećih, neovisno o redoslijedu izvršenih uplata i svrhu istih, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se uračunavanje ispunjenja izvršiti sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, kojima se regulira uračunavanje ispunjenja.

**25. Ništavost pojedinih odredbi**

- 25.1. Ako bilo koja ili više odredbi ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga budu smatrane nezakonitima ili neprovedivima u bilo kojem aspektu, tada u mjeri u kojoj je to dopušteno zakonom, takva nevaljana ili neprovediva odredba neće utjecati na ostale odredbe ovog Ugovora, a Ugovorne strane će tu odredbu nastojati koristiti na način koji nije nevaljan, nezakonit ili neprovediv i u najkraćem mogućem roku otkloniti sve nepravilnosti sklapanjem dodatka ovom Ugovoru.

**26. Propuštanje**

- 26.1. Propust Faktoring - društva da za vrijeme trajanja ovog Ugovora poduzme određenu radnju ili ostvari pravo, a u odnosu na bilo koju odredbu, pravo ili pravno sredstvo stečeno ili nastalo temeljem ovog Ugovora, neće predstavljati niti će se tumačiti kao odricanje od takve odredbe, prava ili pravnog sredstva i neće imati utjecaja na pravo Faktoring - društva da propuštenu radnju poduzme ili ostvari pravo naknadno.

**27. Mjerodavno pravo i nadležnost**

- 27.1. Ugovara se pravo Republike Hrvatske, osim njegovih kolizijskih odredbi.  
27.2. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

**28. Stupanje na snagu**

- 28.1. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.  
28.2. Ako je dan potpisivanja ovog Ugovora od strane Faktoring - društva različit od uvodno naznačenog datuma, ovlašteni potpisnici Faktoring - društva vlastoručno će uz potpis naznačiti datum potpisivanja ovog Ugovora, koji dan će Ugovorne strane smatrati danom njegova sklapanja.

**29. Primjerci**

- 29.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 [četiri] istovjetna primjerka, od kojih 2 [dva] primjerka zadržava Faktoring - društvo, a po 1 [jedan] primjerak zadržavaju Dobavljač i Kupac.

**Ovlašteni zastupnici Ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju.**

[2]

Dobavljač:

**TOP STRETCH** d.o.o.  
Brezovička c. 21, Zagreb

[1]

Faktoring - društvo:

25.11.2016.



**Raiffeisen  
FACTORING** d.o.o.  
ZAGREB, Hainzelova 44

[3]

Kupac:

**mbm** d.o.o.  
ZAGREB 30  
Ulica, Dolac 9

## PRILOG I.

Specifikacija za otkup tražbina (ugovor: RF 14596830-16012)

**Dobavljač:** TOP STRETCH d.o.o., Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134

**Kupac:** M B M d.o.o., Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8, OIB: 35375001016

| RBR    | Kupac      | Broj računa | Datum izdavanja računa | Datum dospijeca | Ugovoreno dospijeca računa | Iznos računa u kn | Iznos računa za otkup u kn |
|--------|------------|-------------|------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| 1      | MBM d.o.o. | 1070/1/1    | 20.10.2016             | 19.12.2016      | 23.05.2017                 | 530,156.25        | 530,156.25                 |
| 2      | MBM d.o.o. | 1071/1/1    | 26.10.2016             | 25.12.2016      | 23.05.2017                 | 496,600.00        | 496,600.00                 |
| 3      | MBM d.o.o. | 1073/1/1    | 28.10.2016             | 27.12.2016      | 23.05.2017                 | 549,125.00        | 457,743.75                 |
| Ukupno |            |             |                        |                 |                            | 1,575,881.25      | 1,484,500.00               |



*Pregledati Operativna podrška*

25 -11- 2016.

9

---

# SPORAZUM O UTVRĐIVANJU TROŠKOVA

s osnova Ugovora o faktoringu broj RF 14596830-16012

sklopljen dana 24.11.2016.godine, u Zagrebu

između

- [1] **Raiffeisen FACTORING d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Heinzelova 44, OIB: 95180802194, koje zastupaju predsjednik Uprave Igor Fišer i član Uprave Jasminka Rojko, kao pružatelj usluga faktoringa [u daljnjem tekstu: «**Factoring - društvo**»];
  - [2] **M B M d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Lučko, Dolenica 8, OIB: 35375001016, koje zastupa direktor Dejan Šprem, kao kupac [u daljnjem tekstu: «**Kupac**»];
- 

## 1. Uvodne odredbe

### 1.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju:

1.1.1. da je dana 24.11.2016. godine, između Factoring-društva, Kupca i trgovačkog društva **TOP STRETCH d.o.o.**, Zagreb [Grad Zagreb], Brezovička cesta 21, OIB: 73654827134, kao dobavljača, sklopljen Ugovor o faktoringu broj RF 14596830-16012, predmet kojeg je reguliranje međusobnih prava i obveza u cilju kupoprodaje predmeta faktoringa [u daljnjem tekstu: «Ugovor o faktoringu»].

1.1.2. da sklapanju ovog Sporazuma pristupaju sukladno odredbi članka 8 Ugovora o faktoringu.

### 1.2. Preslika Ugovora o faktoringu, prilaže se ovom Sporazumu kao Prilog broj 1.

## 2. Tumačenje

2.1. Osim ako je u ovom Sporazumu izričito definirano drukčije, pojmovi napisani velikim početnim slovom koji su definirani u Ugovoru o faktoringu, imaju isto značenje u ovom Sporazumu.

2.2. Riječi u jednini će također po potrebi uključivati množinu i obrnuto.

2.3. Naslovi članaka u ovom Sporazumu služe samo radi lakšeg snalaženja i neće utjecati na njegovo tumačenje.

## 3. Predmet Sporazuma

3.1. Predmet ovog Sporazuma je reguliranje međusobnih prava i obveza u cilju utvrđenja vrste i visine kamatnih stopa, način obračuna, rokovi dospijeća i plaćanja kamate, faktoring naknada i/ili administrativnih naknada i svih ostalih troškova s osnova Ugovora o faktoringu.



## **5. Obračun ugovorne kamate**

- 5.1. Ugovorna kamata obračunava se na iznos Predujma i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom plaćanja Predujma. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospeljeću Tražbine. Kamata se obračunava po prodajnom tečaju RBA za €, važećem na dan obračuna kamate, proporcionalnom metodom. Pretpostavljena je godina 360 [tristošezdeset] dana, uz primjenu stvarnog broja dana u kalendarskom razdoblju [za mjesec 30, 31, te 28 ili 29].
- 5.2. Na obračun kamata primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata, zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama.

## **6. Promjena tržišnih uvjeta**

- 6.1. Ako se Faktoring - društvu za vrijeme trajanja Ugovora o faktoringu poveća cijena izvora sredstava iz kojih financira kupoprodaju predmeta faktoringa i to iz razloga povećanih troškova slijedom promjene zakona, podzakonskih propisa, mjera Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga, HNB-a, uvođenja novih ili povećanja postojećih obveznih rezerviranja, promjena cijene financiranja na domaćem ili inozemnom tržištu novca, nemogućnosti financiranja Faktoring - društva na temelju referentnih kamatnih stopa i sl., Faktoring - društvo je ovlašteno u bilo koje doba povećati kamatnu maržu, te će Faktoring - društvo o tome obavijestiti Kupca, najkasnije 2 [dva] radna dana prije početka primjene. Kupac je obavezan plaćati povećanu kamatnu maržu, a ako to ne želi, dužan je najkasnije slijedećeg radnog dana pisanim putem obavijestiti Faktoring - društvo da ne prihvaća povećanje kamatne marže, te je dužan u roku od 30 [trideset] dana prijevremeno podmiriti Tražbinu, bez plaćanja naknade za prijevremeno podmirenje. Obavijest Kupca je neopoziva.

## **7. Obavješćavanje**

- 7.1. Sve obavijesti ili druga priopćenja koja se temeljem ovog Sporazuma trebaju dostaviti Kupcu, bit će u pisanom obliku i bit će dostavljena tako da se uruče osobno, preporučenom poštom ili dostavom ili telefax prijenosom.
- 7.2. Smatrat će se da je obavijest dostavljena [a] ako je uručena osobno ili dostavom, u trenutku uručivanja [b] ako je upućena preporučenom poštom 3 [tri] dana nakon slanja i [c] ako je poslana telefax prijenosom, u trenutku potvrđenog prijensa.

## **8. Porezi i druge pristojbe**

- 8.1. Iznosi koje je Kupac s osnova ovog Ugovora u obvezi platiti Faktoring - društvu, ne uključuju Porez na dodanu vrijednost [«PDV»], pa će se takvi iznosi, u skladu s prinudnim propisima, uvećati za iznos pripadajućeg PDV-a. Referiranje na PDV uključuje i izmjene u PDV-u i/ili bilo koji drugi porez koji zamijeni ili dopuni PDV.
- 8.2. Plaćanje, kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, Kupac će izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi.
- 8.3. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Kupac će Faktoring - društvu platiti dodatne iznose koji su potrebni da Faktoring-društvo primi puni iznos kamata, naknada, tečajnih razlika i troškova, koje bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

## **9. Primjena općih akata Faktoring - društva**

- 9.1. Na ovaj Sporazum primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata, Cjenik produkata i usluga i drugi uvjeti poslovanja Faktoring - društva, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora o faktoringu i ovog Sporazuma, a s kojima su strane u Sporazumu upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

## **10. Prijenos tražbina i prava**

- 10.1. Kupac je suglasan da Faktoring - društvo može sve ili dio svojih tražbina i prava iz ovog Sporazuma, prenijeti na treće osobe bez njegove suglasnosti.
- 10.2. Bez prethodne pisane suglasnosti Faktoring-društva, Kupac ne može ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Sporazuma.

## **11. Raspolaganje podacima**

- 11.1. Kupac ovlašćuje Faktoring - društvo da podatke o ovom Sporazumu, Kupcu, s njim povezanim osobama i dokumentaciju proslijedi u centralnu bazu podataka Raiffeisen grupe u zemlji i inozemstvu, te je suglasan da sve članice Raiffeisen grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Faktoring - društvo se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.
- 11.2. Svi potpisnici ovog Sporazuma koji su fizičke osobe izjavljuju da su Faktoring - društvu dobrovoljno stavili na raspolaganje svoje osobne podatke, te su suglasni da ih Faktoring - društvo može prikupljati, koristiti, obrađivati i proslijeđivati trećim osobama [kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije], te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz ovog Sporazuma, njegovih podataka, pratećih isprava, te zakonskih obveza.

## **12. Stupanje na snagu**

- 12.1. Ovaj Sporazum stupa na snagu istovremeno s Ugovorom o faktoringu.
- 12.2. Ako je dan potpisivanja ovog Sporazuma od strane Faktoring - društva različit od uvodno naznačenog datuma, ovlašteni potpisnici Faktoring - društva će uz potpis naznačiti datum potpisivanja ovog Sporazuma, koji dan će strane u Sporazumu smatrati danom njegova sklapanja.

## **13. Ništavost pojedinih odredbi**

- 13.1. Ako bilo koja ili više odredbi ovog Sporazuma iz bilo kojeg razloga budu smatrane nezakonitima ili neprovedivima u bilo kojem aspektu, tada u mjeri u kojoj je to dopušteno zakonom, takva nevaljana ili neprovediva odredba neće utjecati na ostale odredbe ovog Sporazuma, a strane u Sporazumu će tu odredbu nastojati koristiti na način koji nije nevaljan, nezakonit ili neprovediv i u najkraćem mogućem roku otkloniti sve nepravilnosti sklapanjem dodatka ovom Sporazumu.

## **14. Mjerodavno pravo i nadležnost**

- 14.1. Za ovaj Sporazum mjerodavno je hrvatsko pravo, osim njegovih kolizijskih odredbi.
- 14.2. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

**15. Odnos ovog Sporazuma i Ugovora o faktoringu**

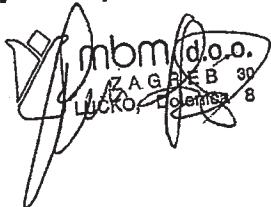
- 15.1. Na ovaj Sporazum primjenjuju se odredbe Ugovora o faktoringu.
- 15.2. U slučaju suprotnosti bilo koje odredbe ovog Sporazuma i odredbi Ugovora o faktoringu kojima se reguliraju vrsta i visina kamatnih stopa, način njihova obračuna, rokovi dospijeća i način plaćanja, te faktoring - naknada /ili administrativnih naknada i drugih troškova, primjenjuju se odredbe ovog Sporazuma.

**16. Primjerci**

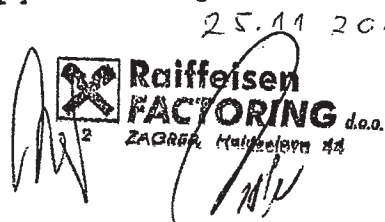
- 16.1. Ovaj Sporazum sastavljen je u 3 [tri] istovjetna primjerka, od kojih 2 [dva] primjerka zadržava Faktoring - društvo, a 1 [jedan] primjerak zadržava Kupac.

***Ovlašteni zastupnici strana u Sporazumu pročitali su ovaj Sporazum, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju.***

[2] Kupac:

  
mbm d.o.o.  
ZAGREB 30  
LUČKO, Dolenja 8

[1] Faktoring-društvo:

25.11.2016.  
  
Raiffeisen  
FACTORING d.o.o.  
ZAGREB, Matije Gupca 44

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
OIB: 53056966535

IRIS MBM d.o.o. za usluge  
OIB: 1326258477

## Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica           | KS   | Suma kamata   | Saldo           |
|------------|------------|----------|--------------------|------|---------------|-----------------|
| 01.05.2018 | 30.06.2018 | 61       | 3.366.602,22       | 9,09 | 51.143,76     | 3.417.745,98    |
| 01.07.2018 | 31.12.2018 | 184      | 3.366.602,22       | 8,82 | 200.831,20    | 3.567.433,42    |
| 01.01.2019 | 30.06.2019 | 181      | 3.366.602,22       | 8,54 | 343.403,57    | 3.710.005,79    |
| 01.07.2019 | 31.12.2019 | 184      | 3.366.602,22       | 8,30 | 484.265,90    | 3.850.868,12    |
| 01.01.2020 | 17.04.2020 | 108      | 3.366.602,22       | 8,11 | 564.832,55    | 3.931.434,77    |
| 18.04.2020 | 18.10.2020 | 184      | 3.366.602,22       | 0,00 | 564.832,55    | 3.931.434,77    |
| 19.10.2020 | 31.12.2020 | 74       | 3.366.602,22       | 7,89 | 618.538,14    | 3.985.140,36    |
| 01.01.2021 | 30.06.2021 | 181      | 3.366.602,22       | 7,75 | 747.921,73    | 4.114.523,95    |
| 01.07.2021 | 17.11.2021 | 139      | 3.366.602,22       | 7,61 | 845.487,71    | 4.212.089,93    |
| Ukupno     |            | 1297     | 3.366,602,22<br>kn |      | 845,487,71 kn | 4.212,089,93 kn |

ROVENSKE KRAJINSKO DRUŠTVO, LAZ. PIMM

Copyright Clearance Center, Inc. 222 Rosewood Drive, Danvers, MA 01923  
 Tel: 978-750-8400 Fax: 978-750-4744  
 www.copyright.com

DEPT. OF AGRICULTURE

55 642 668 5 HR

5 HR

1. *...*  
 2. *...*  
 3. *...*  
 4. *...*  
 5. *...*  
 6. *...*  
 7. *...*  
 8. *...*  
 9. *...*  
 10. *...*  
 11. *...*  
 12. *...*  
 13. *...*  
 14. *...*  
 15. *...*  
 16. *...*  
 17. *...*  
 18. *...*  
 19. *...*  
 20. *...*  
 21. *...*  
 22. *...*  
 23. *...*  
 24. *...*  
 25. *...*  
 26. *...*  
 27. *...*  
 28. *...*  
 29. *...*  
 30. *...*  
 31. *...*  
 32. *...*  
 33. *...*  
 34. *...*  
 35. *...*  
 36. *...*  
 37. *...*  
 38. *...*  
 39. *...*  
 40. *...*  
 41. *...*  
 42. *...*  
 43. *...*  
 44. *...*  
 45. *...*  
 46. *...*  
 47. *...*  
 48. *...*  
 49. *...*  
 50. *...*  
 51. *...*  
 52. *...*  
 53. *...*  
 54. *...*  
 55. *...*  
 56. *...*  
 57. *...*  
 58. *...*  
 59. *...*  
 60. *...*  
 61. *...*  
 62. *...*  
 63. *...*  
 64. *...*  
 65. *...*  
 66. *...*  
 67. *...*  
 68. *...*  
 69. *...*  
 70. *...*  
 71. *...*  
 72. *...*  
 73. *...*  
 74. *...*  
 75. *...*  
 76. *...*  
 77. *...*  
 78. *...*  
 79. *...*  
 80. *...*  
 81. *...*  
 82. *...*  
 83. *...*  
 84. *...*  
 85. *...*  
 86. *...*  
 87. *...*  
 88. *...*  
 89. *...*  
 90. *...*  
 91. *...*  
 92. *...*  
 93. *...*  
 94. *...*  
 95. *...*  
 96. *...*  
 97. *...*  
 98. *...*  
 99. *...*  
 100. *...*

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

I POHRANU OSNOVA ZA FLACANKE

1  
ZAGREB

1000

PREDSTEĆAINE NAGODBE

ASA:

**DR. BROD:**

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC H AGE B

ULICA GRAD VUKOVARA

10000 ZAGRES

AR