



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-15920/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Vladislav Žeželj, OIB: 07937963133, Put Petrića 51/D, Zadar, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima u odvjetničkom društvu Cerovski, Curić i Rakitničan j.t.d., u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 185 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2120, put (rezervirani broj kat. čest. 2120/2);**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 189 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2047/1, gaj, površine 5778 m<sup>2</sup> (rezervirani broj kat. čest. 2047/3);**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 190 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2037, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 2037/2);**

**d) Zemljišnoknjižni uložak 221 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2032/1, pašnjak u Gošić;**

**e) Zemljišnoknjižni uložak 271 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2024/1, vrt u Gošiću,**

**kat. čest. 2024/2, pašnjak u Gošiću,**

**kat. čest. 2024/3, pašnjak u Gošiću;**

**kat. čest. 2025/1, pašnjak,**

**kat. čest. 2083/6, pašnjak,**

**kat. čest. 2083/7, pašnjak;**

**f) Zemljišnoknjižni uložak 282 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2056/3, oranica;**

**g) Zemljišnoknjižni uložak 363 K. O. Ostrovica**  
**kat. čest. 2022/9, oranica.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Skradina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

**O G L A S**

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Vladislav Žeželj, OIB: 07937963133, Put Petrića 51/D, Zadar, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima u odvjetničkom društvu, Cerovski, Curić i Rakitničan. u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 185 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2120, put (rezervirani broj kat. čest. 2120/2),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: OPĆENARODNA IMOVINA 2.1  
 Kao organ upravljanja upisuje se: NARODNI ODBOR OPĆINE SKRADIN;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 189 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2047/1, gaj, površine 5778 m<sup>2</sup> (rezervirani broj kat. čest. 2047/3),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽEŽELJ MILOŠ P. ŠPIRE, VRCELJ DANICA STEVANOVA, VRCELJ DRAGINJA STEVANOVA, VRCELJ RUŽICA STEVANOVA, VRCELJ JAKOV STEVANOV, ŽEŽELJ GJURGIJA P. TODORA, BALJKO SAVA Ž. SAVE, MANDIĆ OBRAD JOVANOV, ZEČEVO, ŽEŽELJ VLADIMIR POK. ĐURE, MATIĆ BOŽICA ŽENA KOJE, LALIĆ RUŽICA POK. SAVE, SULOŽNICA TOME ŽEŽELJA, LEŽAJIĆ SAVA UD. SAVE, ŽEŽELJ TODOR P. LAZE, ŽEŽELJ MIRKO P. LAZE, ŽEŽELJ SAVA P. LAZE, ŽEŽELJ NEVEN P. MARKA, ŽEŽELJ MILIVOJ P. MARKA, ŽEŽELJ LENKA P. MARKA, ŽEŽELJ JOKA P. LAZE, LETUNICA SLAVKO P. SAVE, LETUNICA MARKO P. SAVE, LETUNICA DUŠANKA P. SAVE, LETUNICA JANKO P. SAVE, LETUNICA BISERKA P. SAVE, LEŽAJIĆ MOMIR P. DUŠANA, LEŽAJIĆ SLAVKO P. DUŠANA, ŽEŽELJ TODOR P. LAZE, ŽEŽELJ MIRKO P. LAZE, ŽEŽELJ SAVA P. LAZE, ŽEŽELJ MILIVOJ P. MARKA, ŽEŽELJ NEVEN P. MARKA, ŽEŽELJ VASO P. MILANA, ŽEŽELJ DUŠAN P. MILANA, ŽEŽELJ SAKO P. MILANA, ŽEŽELJ MILAN P. MILANA, LALIĆ STOJA ŽENA MARKICE, MATIJEVIĆ NADA Ž. NIKOLE, ŽEŽELJ MILKA P. MILANA, KLENT LJUBICA ŽENA ILIJE, BIJELIĆ DRAGINJA Ž. SAVE, VUKADIN NADA UD. BOŽE, MANDIĆ RUŽICA Ž. SAVE, ŽEŽELJ MILAN ( MIĆO ) P.

LJUBE, DOBRIĆ SAVA Ž. MIRKA, KUPURA MIRKO P. JOŠE, MUŠ. DJECA ROĐ. I KOJA ĆE SE RODITI OD KUPURA MILANA P. JOŠE, ŽEŽELJ BOJA P. DJURE, ŽEŽELJ VUKOSAV P. DJURE, ŽEŽELJ NIKOLA P. NIKOLE, PETROVIĆ RUŽICA Ž. JANDRIJE, BORAK MILE, OIB: 31896518920, BORAK RAJKO POK. LJUBE, R. SRBIJA, BEOGRAD, RIPANJ BR.190, NIKOLIĆ RUŽICA, OIB: 08221370541, ULICA JEROLIMA MIŠE 1, 23000 ZADAR;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 190 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2037, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 2037/2),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽEŽELJ MILOŠ P. ŠPIRE, VRCELJ DANICA STEVANOVA, VRCELJ DRAGINJA STEVANOVA, VRCELJ RUŽICA STEVANOVA, VRCELJ JAKOV STEVANOV, ŽEŽELJ GJURGIJA P. TODORA, BALJKO SAVA Ž. SAVE, MANDIĆ OBRAD JOVANOV, ZEČEVO, ŽEŽELJ VLADIMIR POK. ĐURE, MATIĆ BOŽICA ŽENA KOJE, LALIĆ RUŽICA POK. SAVE, SULOŽNICA TOME ŽEŽELJA, LEŽAJIĆ SAVA UD. SAVE, ŽEŽELJ TODOR P. LAZE, ŽEŽELJ MIRKO P. LAZE, ŽEŽELJ SAVA P. LAZE, ŽEŽELJ NEVEN P. MARKA, ŽEŽELJ MILIVOJ P. MARKA, ŽEŽELJ LENKA P. MARKA, ŽEŽELJ JOKA P. LAZE, LETUNICA SLAVKO P. SAVE, LETUNICA MARKO P. SAVE, LETUNICA DUŠANKA P. SAVE, LETUNICA JANKO P. SAVE, LETUNICA BISERKA P. SAVE, LEŽAJIĆ MOMIR P. DUŠANA, LEŽAJIĆ SLAVKO P. DUŠANA, ŽEŽELJ TODOR P. LAZE, ŽEŽELJ MIRKO P. LAZE, ŽEŽELJ SAVA P. LAZE, ŽEŽELJ MILIVOJ P. MARKA, ŽEŽELJ NEVEN P. MARKA, ŽEŽELJ VASO P. MILANA, ŽEŽELJ DUŠAN P. MILANA, ŽEŽELJ SAKO P. MILANA, ŽEŽELJ MILAN P. MILANA, LALIĆ STOJA ŽENA MARKICE, MATIJEVIĆ NADA Ž. NIKOLE, ŽEŽELJ MILKA P. MILANA, KLENT LJUBICA ŽENA ILIJE, BIJELIĆ DRAGINJA Ž. SAVE, VUKADIN NADA UD. BOŽE, MANDIĆ RUŽICA Ž. SAVE, ŽEŽELJ MILAN ( MIĆO ) P. LJUBE, DOBRIĆ SAVA Ž. MIRKA, KUPURA MIRKO P. JOŠE, MUŠ. DJECA ROĐ. I KOJA ĆE SE RODITI OD KUPURA MILANA P. JOŠE, ŽEŽELJ BOJA P. DJURE, ŽEŽELJ VUKOSAV P. DJURE, ŽEŽELJ NIKOLA P. NIKOLE, PETROVIĆ RUŽICA Ž. JANDRIJE, BORAK MILE, OIB: 31896518920, BORAK MILE, OIB: 31896518920, BORAK RAJKO POK. LJUBE, R. SRBIJA, BEOGRAD, RIPANJ BR.190;

**d) Zemljišnoknjižni uložak 221 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2032/1, pašnjak u Gošić,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽEŽELJ VASO P. MILANA, ŽEŽELJ DUŠAN P. MILANA, ŽEŽELJ SAKO P. MILANA, ŽEŽELJ MILAN P. MILANA, LALIĆ STOJA Ž. MARKICE, MATIJEVIĆ NADA Ž. NIKOLE, ŽEŽELJ MILKA P. MILANA, KLEUT LJUBICA Ž. ILIJE, BIJELIĆ DRAGINJA Ž. SAVE, VUKADIN NADA UD. BOŽE, MANDIĆ RUŽICA Ž. SAVE, ŽEŽELJ BOJA P. DJURE, MÜNSCH VUKOSAVA, OIB: 30990898347, GOŠIĆ 16, GOŠIĆ, HRVATSKA;

**e) Zemljišnoknjižni uložak 271 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2024/1, vrt u Gošiću,**

**kat. čest. 2024/2, pašnjak u Gošiću,**

**kat. čest. 2024/3, pašnjak u Gošiću;**

**kat. čest. 2025/1, pašnjak,**

**kat. čest. 2083/6, pašnjak,**

**kat. čest. 2083/7, pašnjak,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽEŽELJ BOŽO POK. NIKOLE, GOŠIĆ, ŽEŽELJ VLADIMIR POK. ĐURE, MATIĆ BOŽICA ŽENA KOJE;

**f) Zemljišnoknjižni uložak 282 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2056/3, oranica,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: DOBRIĆ MILOŠ P. ALEKSE, DOBROPOLJCI;

**g) Zemljišnoknjižni uložak 363 K. O. Ostrovica**

**kat. čest. 2022/9, oranica,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽEŽELJ BOŽO P. NIKOLA, GOŠIĆ, LEŽAJIĆ SAVA P. ARSENIJA, ĐEVRSKE, ŽEŽELJ DARINKA UD. P. ŠPIRE, ŽEŽELJ MAL. BOGDAN P. ŠPIRE, ŽEŽELJ MAL. MARIJA P. ŠPIRE, ŽEŽELJ MAL. MILICA P. ŠPIRE, ŽEŽELJ MAL. DRAGINJA P. ŠPIRE, LEŽ. OST. ŽEŽELJ MILANA P. ŠPIRE,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, te evidentiranja, brisanja ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, broj elaborata iz Zbirke GE 8/2024, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/2978, URBROJ: 541-26-02/3-24-3 od 9. listopada 2024.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede dioba kat. čest. 2037, pašnjak, upisane u A listu Z. U. 190, K. O. Ostrovica na sada nove:

kat. čest. 2037/1, pašnjak, površine 2073 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 2037/2, Žeželj, dvorište, površine 408 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 2037/3, Žeželj, pašnjak, površine 152 m<sup>2</sup>;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 2047/1, gaj, površine 5778 m<sup>2</sup>, upisane u A listu Z. U. 189, K. O. Ostrovica na sada nove:

kat. čest. 2047/1, gaj, površine 4996 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 2047/3, Gošić, Gošić, ukupne površine 782 m<sup>2</sup>, od čega: stambena zgrada, Gošić, Gošić 5, površine 129 m<sup>2</sup>; dvorište, površine 653 m<sup>2</sup>,

- dopusti i provede dioba kat. čest. 2120, put, upisane u A listu Z. U. 185, K. O. Ostrovica na sada nove:

kat. čest. 2120/1, Maškara, put, prolaz, površine 131 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 2120/2, Maškara, dvorište, površine 6 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 2120/3, put, površine 5405 m<sup>2</sup>;

te da se potom

**kat. čest. 2037/2, Žeželj, dvorište, površine 408 m<sup>2</sup>,**

**kat. čest. 2047/3, Gošić, Gošić, ukupne površine 782 m<sup>2</sup>, od čega: stambena zgrada, Gošić, Gošić 5, površine 129 m<sup>2</sup>; dvorište, površine 653 m<sup>2</sup>,**

**kat. čest. 2120/2, Maškara, dvorište, površine 6 m<sup>2</sup>,**

otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U., te da se zajedno s preostalim nekretninama iz prijedloga, a za koje nije izrađen elaborat, uknjiži pravo vlasništva na ime predlagatelja:

Vladislav Žeželj, OIB: 07937963133, Put Petrića 51/D, Zadar, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

*Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iz smrti svog oca Bože Žeželja, darovanjem od svoje sestre Mileve Poljak, diobom s preostalim sunasljednicima, braćom Rajkom Žeželjom, Gojkom Žeželjom i sestrom Ružicom Nikolić, te dio nekretnine kat. čest. 2047 k.o. Ostrovica nasljeđivanjem iz smrti svoje majke Stevanije Žeželj.*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 15. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK  
Toma Mitrić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

#### Dostaviti:

1. Žeželj Vladislav po opunomoćeniku Marin Curić, Ilica 98, 10000 Zagreb
2. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
3. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Stjepana Radića 81, 22000 Šibenik
4. Milivoj Žeželj, Gošić 9, Gošić, 22300 Knin
5. Lenka Lalić, Gorice 7, Gorice, 22222 Skradin
6. Mile Borak, Put za koloniju 41, Ripanj, Srbija
7. Borak Rajko Pok. Ljube, R. Srbija, Beograd, Ripanj Br.190

8. Nikolić Ružica, Ulica Jerolima Miše 1, 23000 Zadar

9. Münsch Vukosava, Gošić 16, Gošić, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

15.07.2026 08:38

**Serijski broj  
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z188140550e41a7f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-